

**Министерство Коммунальных Служб и
Эксплуатации Жилищного Фонда Республики Молдова**

**Положение об установке и эксплуатации систем измерения
расхода воды и теплоэнергии в жилых домах и публичных
учреждениях Nr. Regul от 23.01.96**

* * *

УТВЕРЖДЕНО

Постановлением коллегии Министерства
коммунальных служб и эксплуатации жилищного
фонда N 1/1 от 23 января 1996 г.

СОГЛАСОВАНО

Департамент архитектуры и строительства

Департамент стандартизации, метрологии
и технического надзора

I. ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Смысл терминов и выражений, используемых в настоящем положении:

1. Теплоноситель - жидкость, используемая для накопления, транспортировки и передачи теплоэнергии. В условиях настоящего положения теплоносителем является вода.
2. Вода горячая бытовая - горячая вода в открытых системах теплоснабжения, используемая в хозяйственных или санитарных целях.
3. Вода холодная - холодная питьевая вода, используемая в тех же целях, что и горячая.
4. Граница раздела - место соединения второстепенной сети поставщика к сети потребителя.
5. Расход (воды или теплоэнергии) - количество воды или теплоэнергии, используемых потребителем.
6. Потребитель - физическое или юридическое лицо, которое использует воду и теплоэнергию на договорной основе через свои сети, подключенные непосредственно к сетям поставщика. В настоящем положении - потребитель городского типа, который использует холодную питьевую и горячую воду в хозяйственных или санитарных целях и теплоэнергию для отопления жилья, зданий публичных организаций и зданий культурно-социального назначения.
7. Дебит - количество воды или теплоносителя, проходящих через сеть за единицу времени.
8. Поставщик - хозяйствующий субъект, который поставляет воду или теплоэнергию потребителям. Он может быть как производителем, так и распределителем.
9. Системы измерения - совокупность аппаратуры и оборудования, которые служат для измерения расхода воды и теплоэнергии.
10. Субабонент - физическое или юридическое лицо, сети которого присоединены к сетям любого потребителя.
11. Публичные учреждения - учреждения, предназначенные для осуществления социальных и экономических интересов общества, содержание которых производится из бюджетных средств (школы, детские сады, поликлиники, больницы, дома культуры и т.д.).

II. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

2.1. Настоящее положение разработано в целях выполнения Постановления Правительства Республики Молдова от 25.05.1995 г. N 337 "О внедрении счетчиков воды и теплоэнергии, потребляемых населением, публичными организациями и хозяйствующими субъектами" и определяет порядок взаимоотношений между поставщиками воды и теплоэнергии и потребителями в процессе приобретения, установки и эксплуатации счетчиков воды и тепловой энергии.

2.2. Требования настоящего положения распространяются на все предприятия и организации, деятельность которых связана с обеспечением водой и тепловой энергией (поставщики), а также на публичные учреждения и владельцы жилых зданий независимо от форм собственности и их ведомственной принадлежности.

III. ВЫБОР ПРИБОРОВ УЧЕТА

3.1. Выбор систем измерения и соответствующего оборудования для жилых домов и зданий публичных организаций осуществляется поставщиком на основе утвержденных образцов, включенных в Государственный реестр средств измерения в соответствии с RG 29-03-20-95, с соблюдением метрологических норм, рекомендованных Молдова-стандартом, учитывая их приближение к международным стандартам на основе предварительного оборота по критериям, достигнутым на товарных аукционах.

3.2. Системы измерения теплоэнергии должны обеспечить определение:

- объема горячей воды, используемой потребителем;
- количества потребленной теплоэнергии;
- температуры воды на входе и на выходе;
- времени функционирования счетчика тепловой энергии, а счетчики воды - объем потребленной воды.

3.3. Счетчики могут быть использованы только в пределах расхода, который обеспечивает допустимую погрешность.

IV. УСТАНОВКА И ВВОД В ДЕЙСТВИЕ

4.1. Поставщики или другие хозяйствующие субъекты, которые приобретают и устанавливают системы измерения расхода воды и тепловой энергии, обязаны получить сертификат аккредитации и лицензию на право продажи и ремонта счетчиков в соответствии с RG 29-03-31-95.

В случае установки счетчиков на теплосетях I, II и III категорий эти работы выполняются предприятиями и организациями, имеющими лицензию, выданную Инспекцией котлонадзора и подъемных сооружений Департамента стандартов, метрологии и технического надзора.

4.2. Разработка технической документации, установка и регулировка систем измерения осуществляются предприятиями и организациями, имеющими лицензии на выполнение таких работ и обязанными соблюдать требования действующих нормативных документов.

4.3. Монтажные работы и регулировка систем измерения производятся в соответствии с технической документацией, согласованной с поставщиком, а также согласно техническим паспортам и инструкциям по эксплуатации заводов-изготовителей.

4.4. Счетчики будут устанавливаться в доступных для снятия показаний местах как для поставщика, так и для потребителя.

4.5. Счетчики должны устанавливаться на границе раздела сетей поставщика и потребителей.

При установке приборов учета не на границе раздела сетей расход воды и тепловой энергии определяется с учетом потерь на участке сети от границы раздела до места установки.

4.6. Счетчики воды и тепловой энергии могут устанавливаться и в квартирах, имеющих отдельные вводы.

В данном случае приобретение, работы по установке и эксплуатации этих приборов выполняются поставщиком, а все затраты несет владелец квартиры.

4.7. При установке счетчиков воды за пределами зданий колодцы должны соответствовать требованиями СНиП 2.04.01-85.

4.8. Высота помещений, в которых устанавливаются счетчики, должна соответствовать требованиям действующих нормативных документов. Допускается размещать приборы учета воды в технических подпольях при высоте 1,6 - 1,7 м, при этом счетчик и обводная линия должны располагаться в одной горизонтальной плоскости и в непосредственной близости от входа в помещение.

4.9. При наличии субабонентов узел учета устанавливается только у основного потребителя, который в дальнейшем заключает договоры с поставщиками.

4.10. В случае, когда в жилом доме или в здании публичной организации часть помещений сдана в аренду и арендаторы соответствуют другой тарифной группе потребления, для них устанавливается индивидуальная система измерения.

Затраты на приобретение и установку счетчиков несет арендатор.

4.11. Приемка монтажных работ поставщиком осуществляется в соответствии с согласованной документацией и в присутствии потребителя или его представителей, а в отдельных случаях и в присутствии представителей организации, выполнившей эти работы.

4.12. Когда все требования выполнены, поставщик принимает для дальнейшей эксплуатации систему измерения. Эти мероприятия осуществляются подписанием акта приемки установленной формы (приложение 1) и пломбированием приборов и необходимых задвижек.

4.13. На каждую систему измерения должен быть составлен журнал, в который будут внесены технические характеристики приборов, дата и организация, выполнившая проверку, производитель приборов и другие данные (приложение 2).

4.14. В журнал также необходимо внести в обязательном порядке запись о всех работах, связанных с содержанием и функционированием системы (ревизии, поломки, отклонения, проверки и т.д.) с указанием числа и срока нефункционирования.

4.15. После выполнения монтажных и регулировочных работ, ввода в действие и пломбирования счетчиков и необходимых задвижек все установленные приборы учета в жилом здании и в зданиях публичных учреждений передаются на баланс потребителя (владельца), который с этого момента несет материальную и юридическую ответственность за целостность приборов.

V. СОДЕРЖАНИЕ ИЭКСПЛУАТАЦИЯ

5.1. Содержание, эксплуатация, ремонт и метрологическая поверка входят в исключительную обязанность поставщика. Эти работы выполняются в соответствии с договором между поставщиком и потребителем.

5.2. В целях нормальной эксплуатации обеспечения целостности систем измерения потребитель обязан устроить отдельное помещение (помещение приборов учета), обеспечивая возможность демонтажирования, к которому посторонние лица не должны иметь доступа. Потребители также обязаны содержать порядок в этих помещениях согласно гигиеническим и противопожарным нормам.

5.3. Если счетчики установлены не на территории потребителя, требования п. 5.2 относятся к поставщику.

5.4. Поставщик и потребитель обязаны обеспечить друг другу доступ к счетчикам для снятия показаний и проверки целостности пломб.

5.5. Срыв или поломка пломб, а также нарушение целености и работоспособности приборов измерения в любом виде считаются как нарушение, и виновные лица наказываются в соответствии с действующими законодательными актами.

5.6. В случае обнаружения поломок или срыва пломб потребитель обязан немедленно сообщить поставщику для принятия соответствующих мер. Затраты по ликвидации последствий несет потребитель.

5.7. Поставщик обязан в 30-дневный срок с момента регистрации заявления (обращения) отремонтировать или заменить счетчики, вышедшие из строя или плохо работающие.

5.8. В случае проверки счетчика, произведенной по просьбе потребителя, все затраты, связанные с этими услугами, несет потребитель, если окажется что прибор исправен или считает в его пользу.

Если окажется, что прибор не исправен и считал в пользу поставщика, возмещение затрат осуществит поставщик.

ПОТРЕБИТЕЛЬ (дом или публичное учреждение) (адрес)	ПАСТАВЩИК (предприятие, выполнившее установку счетчика)
А К Т Н	
от _____ 19__ г.	гор. _____
Мы, нижеподписавшиеся, представители _____	
_____ (потребитель, поставщик)	
и _____ (предприятие, выполнившее монтаж, N лицензии, когда и кем выдано) исследуя монтажные работы счетчика, подтверждаем их качество выполнения. Также подтверждаем соответствие помещения приборов учета требованиям нормативных актов. Счетчик _____, установленный в (воды, теплоэнергии - указать)	
_____ (наименование и адрес жилого дома, публичного учреждения) передается в эксплуатацию _____. (поставщик)	
Настоящий акт составлен в _____ экземплярах для каждой стороны.	

Фамилии

Подписи

ЖУРНАЛ																																															
счетчика _____ (воды, теплоэнергии - указать)																																															
1. Тип _____																																															
2. Производитель _____																																															
3. Условный диаметр Ду _____																																															
4. Пределы измеряемого расхода, Q min; Q max _____																																															
5. Номинальный дебит Qh _____																																															
6. Показания на момент установки _____																																															
7. Число, месяц, год поверки _____																																															
8. Пломба _____																																															
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; font-size: 0.8em;"> <tr> <th style="width: 25%;">Наименование</th> <th style="width: 15%;">Число, месяц, год</th> <th style="width: 15%;">Предприятие,</th> <th style="width: 15%;">Число, месяц,</th> <th style="width: 15%;">Приме-</th> </tr> <tr> <td>операций (ревизии,</td> <td>снятия прибора или</td> <td>выполнившее</td> <td>год ввода в</td> <td>чания</td> </tr> <tr> <td>поломки, отклонения,</td> <td>выхода из строя</td> <td>работы</td> <td>действ.</td> <td></td> </tr> <tr> <td>проверки и т.д.)</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>						Наименование	Число, месяц, год	Предприятие,	Число, месяц,	Приме-	операций (ревизии,	снятия прибора или	выполнившее	год ввода в	чания	поломки, отклонения,	выхода из строя	работы	действ.		проверки и т.д.)																										
Наименование	Число, месяц, год	Предприятие,	Число, месяц,	Приме-																																											
операций (ревизии,	снятия прибора или	выполнившее	год ввода в	чания																																											
поломки, отклонения,	выхода из строя	работы	действ.																																												
проверки и т.д.)																																															
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; font-size: 0.8em;"> <tr> <th style="width: 15%;">Число снятия</th> <th style="width: 15%;">Показания</th> <th style="width: 15%;">Расход (м3,</th> <th style="width: 15%;">Фамилия</th> <th style="width: 15%;">Подпись</th> <th style="width: 15%;">Фамилия</th> <th style="width: 15%;">Подпись</th> </tr> <tr> <td>показаний</td> <td>счетчика (м3,</td> <td>Гкал, ГДж)</td> <td>прове-</td> <td>прове-</td> <td>потреби-</td> <td>потреби-</td> </tr> <tr> <td>счетчика</td> <td>Гкал, ГДж)</td> <td></td> <td>ряющего</td> <td>ряющего</td> <td>теля или</td> <td>теля или</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>его пре-</td> <td>его пре-</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>дстави-</td> <td>дстави-</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>теля</td> <td>теля</td> </tr> </table>						Число снятия	Показания	Расход (м3,	Фамилия	Подпись	Фамилия	Подпись	показаний	счетчика (м3,	Гкал, ГДж)	прове-	прове-	потреби-	потреби-	счетчика	Гкал, ГДж)		ряющего	ряющего	теля или	теля или						его пре-	его пре-						дстави-	дстави-						теля	теля
Число снятия	Показания	Расход (м3,	Фамилия	Подпись	Фамилия	Подпись																																									
показаний	счетчика (м3,	Гкал, ГДж)	прове-	прове-	потреби-	потреби-																																									
счетчика	Гкал, ГДж)		ряющего	ряющего	теля или	теля или																																									
					его пре-	его пре-																																									
					дстави-	дстави-																																									
					теля	теля																																									