

МИНИСТЕРСТВО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ СТРОИТ. И КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
Временная инструкция
по индивидуальному отключению/подключению квартир от/к
системе горячего водоснабжения

от 02.09.99

Мониторул Официал ал Р.Молдова N 149-152/321 от 24.12.1999

*** * ***

УТВЕРЖДЕНА
Постановлением коллегии
Министерства развития территорий,
строительства и коммунального
хозяйства
N 10/1 от 2 сентября 1999 г.
зам. министра Михай ШТИРБАН

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящая инструкция определяет отношения между предприятиями, предоставляющими услуги (в дальнейшем – поставщик), муниципальными предприятиями по эксплуатации жилого фонда, ассоциациями владельцев приватизированных квартир, жилищно-строительными кооперативами, предприятиями по эксплуатации ведомственного жилого фонда (в дальнейшем – администратор) и владельцами квартир (в дальнейшем – потребитель) при организации индивидуального отключения/подключения от/к системе горячего водоснабжения.

1.2. Обязательным условием процедуры отключения квартир в случае отсутствия счетчиков является отключение всех вводов горячего водоснабжения, имеющихся в квартире потребителя.

1.3. В случае, когда потребитель устанавливает счетчик на одном вводе, разрешается отключение остальных вводов.

1.4. Отключение должно осуществляться в соответствии с настоящей инструкцией администратором (поставщиком) или другими юридическими (физическими) лицами в присутствии представителя администратора.

1.5. Все затраты, связанные с отключением и подключением (в дальнейшем) квартиры от/к системе горячего водоснабжения, несет потребитель в соответствии с действующими расценками.

II. ОТКЛЮЧЕНИЕ/ПОДКЛЮЧЕНИЕ ОТ/К
СИСТЕМЕ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

2.1. Индивидуальное отключение квартиры осуществляется на основании письменного заявления потребителя на имя администратора (поставщика).

2.2. Отключение может быть осуществлено только путем обеспечения видимого разрыва и заваривания вводов от стояков горячего водоснабжения.

2.3. После отключения (подключения) должен составляться акт, подтверждающий отключение (подключение) и подписываемый потребителем и администратором (см. приложения).

2.4. Подключение квартиры к системе горячего водоснабжения осуществляется на основании письменного заявления владельца квартиры на имя администратора (поставщика), который в течение 15 дней должен дать согласие.

2.5. Подключение к системе горячего водоснабжения осуществляется администратором (поставщиком) или другими юридическими (физическими) лицами в присутствии представителя администратора.

2.6. Администратор до 5 числа следующего месяца представляет данные по отключению и подключению организациям, предоставляющим услуги (поставщику), концерну "Moldova-gaz" и электрическим сетям (в муниципии

Кишинэу - ГП "Infocom" и АО "Termocom").

2.7. Потребитель обязан обеспечить доступ представителя администратора (поставщика) в квартиру для осуществления контроля отключенных вводов по его требованию.

2.8. С момента отключения потребителя от системы горячего водоснабжения в жилых домах, имеющих газовые плиты и не имеющих газовых счетчиков, плата за природный газ должна начисляться согласно каталогу цен Национального агентства по регулированию в энергетике Республики Молдова аналогично квартирам, оборудованным газовыми плитами и системой горячего водоснабжения, но не обеспеченных горячей водой в определенный период времени.

2.9. С момента отключения потребителя от системы горячего водоснабжения для жилых домов, не оборудованных счетчиками горячей воды, поставщик, на основе представленных администратором данных, должен осуществить перерасчет проектной нагрузки данного жилого дома.

2.10. При выявлении случаев самовольного подключения (после отключения) вводов квартиры к системе горячего водоснабжения администратора (поставщика) потребителю должна начисляться плата за расход горячей воды так же, как и потребителям, не имеющим счетчиков в данном жилом доме, начиная с даты осуществления администратором (поставщиком) или их представителем последнего контроля.

АКТ

об отключении квартиры от системы горячего водоснабжения

" ____ " _____ 1999 г.

г. Кишинэу

1. Настоящий акт составлен в присутствии администратора (поставщика) г-на _____ и владельца квартиры N _____ жилого дома N _____ ул. _____ от системы горячего водоснабжения.

2. Отключение квартиры выполнено с обеспечением видимого разрыва и заваривания всех вводов горячего водоснабжения квартиры.

3. Поставщик приостанавливает свои отношения с владельцем квартиры по обеспечению горячей водой и начислению платы за горячее водоснабжение с момента подписания настоящего акта.

4. Владелец квартиры предупрежден, что в случае самовольного подключения администратором (поставщиком) будут применены санкции согласно п. 2.10 Временной инструкции по индивидуальному отключению/подключению квартиры от/к системе горячего водоснабжения.

5. Настоящий акт составлен в 2 экземплярах, по одному каждой из сторон.

Администратор

Владелец квартиры

Название поставщика

Фамилия, имя основного
квартиросъемщика/владельца

Фамилия, имя представителя

Подпись, печать

АКТ
подключения квартиры к системе горячего водоснабжения

" ____ " _____ 1999 г.

г. Кишинэу

1. Настоящий акт составлен в присутствии администратора (поставщика) г-на _____ и владельца квартиры N _____ жилого дома N _____ ул. _____ и подтверждает подключение к системе горячего водоснабжения.

2. Подключение квартиры осуществлено в соответствии с действующими техническими требованиями.

3. Администратор (поставщик) возобновляет свои отношения с потребителем по горячему водоснабжению и начислению платы за эту услугу, начиная с момента подписания настоящего акта.

4. Настоящий акт составлен в 2 экземплярах, по одному каждой из сторон.

Администратор

Владелец квартиры

Название поставщика

Фамилия, имя основного
квартиросъемщика/владельца

Фамилия, имя представителя

Подпись, печать