

Примечание: В наименовании и в тексте постановления и положения слова "и других основных средств" заменить словами "основных средств и других активов" в соответс. с Пост. Прав. N 502 от 30.05.2000

ПОСТАНОВЛЕНИЕ РЕСПУБЛИКИ МОЛДОВА
об утверждении Положения о порядке передачи
государственных предприятий, организаций,
учреждений, их подразделений, зданий, сооружений,
основных средств и других активов

№. 688 от 09.10.95 г.

Мониторул Официал ал Р.Молдова N 10/45 от 15.02.1996

* * *

Правительство Республики Молдова ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение о порядке передачи государственных предприятий, организаций, учреждений, их подразделений, зданий, сооружений, основных средств и других активов (прилагается).

2. Дополнить пункт 2 Постановления Правительства Республики Молдова N 465 от 7 июля 1994 г. "О временном делегировании некоторых функций по управлению государственным имуществом министерствам, департаментам, другим органам государственного управления" после слова "отчуждение" словами "активов, не используемых в технологическом процессе предприятий".

3. Признать утратившими силу:

Постановление Совета Министров Молдавской ССР N 75 от 18 февраля 1980 г. "О порядке передачи предприятий, организаций, объединений, учреждений, зданий и сооружений" (Ведомости МССР, 1980 г., N 3, ст. 20);

абзацы второй и третий пункта 3 Постановления Совета Министров Молдавской ССР N 447 от 31 декабря 1987 г. "О признании утратившими силу и внесении изменений в постановления Совета Министров Молдавской ССР, которые относятся к финансам, кредиту и расчетам в национальной экономике";

абзац второй пункта 10 Постановления Совета Министров Молдавской ССР N 266 от 20 июля 1987 г. "О постановлении Совета Министров СССР от 4 июня 1987 г. N 645 "О мерах по улучшению деятельности и развитию промышленности, железнодорожного транспорта в двенадцатой пятилетке";

пункт 4 Постановления Правительства Республики Молдова N 542 от 26 июля 1994 г. "О приватизации объектов социальной сферы".

ПРЕМЬЕР-МИНИСТР
РЕСПУБЛИКИ МОЛДОВА

Андрей САНГЕЛИ

г. Кишинэу, 9 октября 1995 г.
N 688

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке передачи государственных предприятий,
организаций, учреждений, их подразделений, зданий,
сооружений, основных средств и других активов

Примечание: По всему тексту положения слова "Министерство приватизации" заменить словами "Департамент приватизации и управления государственным имуществом при Министерстве экономики и реформ" в соответст. с Пост. Прав. N 502 от 30.05.2000

I. Общие положения

1. Положение о порядке передачи государственных предприятий, организаций, учреждений, их подразделений, зданий, сооружений, основных средств и других средств (далее - Положение) разработано на основе законов "О собственности", "О государственном предприятии", "О приватизации", "О местном публичном управлении", "О публичной собственности административно-территориальных единиц" и других нормативных актов в целях упорядочения приемки-передачи государственных предприятий, организаций, учреждений (далее - предприятия), их

подразделений, а также отдельных зданий, с ооружений, основных средств (далее - отдельные объекты) иных активов.

[Пкт.1 дополнен Пост. Прав. N 502 от 30.05.2000]

2. Положение устанавливает:

1) основания и порядок передачи предприятий, их подразделений, отдельных объектов и иных активов из публичной собственности государства в собственность административно-территориальных единиц;

[Подпкт.1) введен Пост. Прав. N 502 от 30.05.2000]

2) основания и порядок передачи предприятий, их подразделений и отдельных объектов в пределах ведения одного органа публичного управления (министерство, департамент, приравненный к ним центральный отраслевой орган управления либо орган местного публичного управления), а также из ведения одного органа публичного управления в ведение другого органа публичного управления;

3) основания и порядок передачи предприятий, их подразделений и отдельных объектов из ведения органов публичного управления в собственность профессиональных союзов, общественных, религиозных и других негосударственных организаций или предприятий со смешанным или частным капиталом (далее - негосударственные структуры) и от этих негосударственных структур в публичную собственность;

4) особый порядок передачи в частную собственность предприятий, их подразделений и отдельных объектов в процессе приватизации.

3. Основанием для передачи предприятий, их подразделений и отдельных объектов, иных активов, указанных в подпунктах 1, 2 и 3 пункта 2 настоящего Положения, является решение о передаче, принятое уполномоченным органом управления в порядке, установленном настоящим Положением и другими нормативными актами.

Решение о передаче может быть объединено с решениями о реорганизации органов публичного управления либо о создании, реорганизации, санации или ликвидации предприятий.

[Пкт.3 изменен Пост. Прав. N 502 от 30.05.2000]

4. Имущество передается:

1) безвозмездно - в случаях, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 2 настоящего Положения;

[Подпкт.1) изменен Пост. Прав. N 502 от 30.05.2000]

2) за плату - при передаче предприятий, их подразделений и отдельных объектов, иных активов из ведения органов публичного управления в собственность негосударственных структур;

3) за плату или безвозмездно - при передаче предприятий, их подразделений и отдельных объектов, иных активов из собственности государственных структур в ведение органов публичного управления.

Характер передачи (безвозмездно или за плату) устанавливается в решении о передаче.

[Пкт.4 дополнен Пост. Прав. N 502 от 30.05.2000]

5. Передача предприятий, подразделений и отдельных объектов производится вместе с документами, подтверждающими право владения и пользования земельным участком, на котором они расположены, либо право собственности на него. В случае отсутствия этих документов они должны быть составлены (восстановлены) в установленном порядке.

6. Объекты, определенные законом как объекты исключительно публичной собственности, не подлежат передаче негосударственным структурам.

7. Передача действующих предприятий, их подразделений и отдельных объектов осуществляется без их приостановки, если в решении о передаче не предусмотрено иное.

8. Передача предприятий, их подразделений, отдельных объектов и иных активов из публичной собственности государства в собственность административно-территориальных единиц осуществляется в соответствии с Законом о собственности, Законом о публичной собственности

административно-территориальных единиц, другими законодательными и нормативными актами.

[Пкт.8 в редакции Пост. Прав. N 502 от 30.05.2000]

9. Передача предприятий, их подразделений и отдельных объектов, иных активов в пределах ведения органов местного публичного управления либо с участием предприятий, находящихся в ведении этих органов, осуществляется в соответствии с законодательством о местном публичном управлении, настоящим Положением и другими нормативными актами.

[Пкт.9 дополнен Пост. Прав. N 502 от 30.05.2000]

10. Передача имущественных вкладов в уставный капитал совместных предприятий, создаваемых с привлечением публичного имущества, производится на основании Закона "Об иностранных инвестициях", Положения о создании и деятельности предприятий с иностранными инвестициями, уставный фонд которых включает государственное имущество, утвержденного Постановлением Правительства Республики Молдова N 371 от 6 июня 1995 г., настоящего Положения и иных нормативных актов.

11. Передача в частную собственность приватизируемых предприятий, их подразделений и отдельных объектов, иных активов осуществляется в соответствии с законодательством о приватизации, настоящим Положением и иными нормативными актами.

[Пкт.11 дополнен Пост. Прав. N 502 от 30.05.2000]

12. Передача из ведения государственных предприятий активов, не используемых в их технологическом процессе, производится в соответствии с Положением о порядке определения не использованных в технологическом процессе предприятий активов и их реализации.

[Пкт.12 изменен Пост. Прав. N 502 от 30.05.2000]

13. Решение о передаче предприятий, их подразделений, отдельных объектов и иных активов из публичной собственности государства в собственность административно-территориальных единиц принимается Правительством Республики Молдова с согласия соответствующего местного совета. Перечень имущества, передаваемого в публичную собственность административно-территориальных единиц, устанавливается по требованию органов местного публичного управления соответствующими центральными отраслевыми органами.

Критериями отбора предприятий, их подразделений, отдельных объектов и иных активов (далее в этом пункте – объекты), которые подлежат передаче в собственность административно-территориальных единиц, являются:

1) для объектов социально-культурного и жилищно-коммунального назначения, торговли и бытового обслуживания, транспорта и строительства – преимущественное использование населением и экономическими агентами данной территории предоставляемых ими услуг (работ), за исключением объектов национального достояния или национального значения, финансирование деятельности которых осуществляется за счет средств государственного бюджета и внебюджетных фондов;

2) для объектов электросвязи, автомобильных дорог и объектов дорожного хозяйства – их размещение в пределах данной территории, за исключением объектов электросвязи национальных операторов, национальных автомобильных дорог, объектов железнодорожного, авиационного, речного и трубопроводного видов транспорта, а также объектов предприятий-монополистов;

3) для объектов сельского хозяйства – их территориальная принадлежность, за исключением объектов, включенных в государственные программы по производству семян сельскохозяйственных культур и по селекции и воспроизводству племенных животных и птицы;

4) для объектов отраслей промышленности – преимущественное использование населением и экономическими агентами данной территории произведенной продукции;

5) для объектов всех отраслей национальной экономики – финансирование их деятельности за счет средств административно-территориальной единицы.

Передача объектов из публичной собственности государства в собственность административно-территориальных единиц осуществляется в соответствии с законодательством и настоящим положением.

Департамент приватизации совместно с органами публичного управления административно-территориальных единиц, независимо от сроков передачи в их собственность объектов, осуществляет приватизацию тех объектов, которые включены в закон о программе приватизации на соответствующий период.

Доходы от приватизации объектов, переданных в собственность административно-территориальных единиц, перечисляются в государственный бюджет и в бюджет административно-территориальной единицы в порядке, установленном законом о бюджете на соответствующий год.

[Пкт.13 изменен Пост. Прав. N 1376 от 10.12.2001]

[Пкт.13 введен Пост. Прав. N 502 от 30.05.2000]

II. Порядок принятия решений о передаче предприятий, их подразделений и отдельных объектов, иных активов

[Заголовок раздела II дополнен Пост. Прав. N 502 от 30.05.2000]

14. Решения о передаче предприятий, их подразделений, отдельных объектов и других активов принимаются:

1) Правительством в случае:

изменения подчиненности предприятий и их подразделений в связи с реорганизацией органов публичного управления;

передачи предприятий и их подразделений из ведения одного центрального отраслевого органа в ведение другого центрального отраслевого органа;

передачи предприятий, их подразделений и отдельных объектов из ведения одного центрального отраслевого органа в собственность административно-территориальных единиц или негосударственных структур;

2) центральным отраслевым органом с обязательным уведомлением Правительства в случае:

внутрисистемной передачи предприятий и их подразделений в связи с созданием, реорганизацией или ликвидацией предприятий;

внутрисистемной передачи подразделений предприятий и отдельных объектов, не связанной с созданием, реорганизацией или ликвидацией предприятий;

передачи отдельных объектов и иных активов из своего ведения в ведение другого центрального отраслевого органа с согласия или по требованию последнего. В случае несогласия одной из сторон, участвующих в соответствующей передаче, окончательное решение принимается Правительством.

[Пкт.14 в редакции Пост. Прав. N 1376 от 10.12.2001]

[Пкт.14 (13) дополнен Пост. Прав. N 502 от 30.05.2000]

[Пкт.14 исключен Пост. Прав. N 502 от 30.05.2000]

15. Решение о передаче предприятий, их подразделений и отдельных объектов, содержание которых финансируется, полностью или частично, или после их передачи будет финансироваться из публичного бюджета, принимается по согласованию с Министерством финансов.

16. Решение о передаче предприятий, их подразделений и отдельных объектов, иных активов, находящихся в ведении органов местного публичного управления, принимается в установленном законодательством порядке.

[Пкт.16 изменен Пост. Прав. N 502 от 30.05.2000]

17. Решение о передаче предприятий, их подразделений из ведения или собственности негосударственных структур в ведение органов публичного управления принимается уполномоченным органом управления с согласия принимающего органа публичного управления.

[Пкт.17 изменен Пост. Прав. N 1376 от 10.12.2001]

18. Инициаторами передачи предприятий, их подразделений и отдельных объектов, иных активов могут выступать государственные и другие предприятия, основанные на публичной собственности, органы публичного управления, негосударственные структуры.

Инициатор передачи представляет в органы, уполномоченные согласовывать и принимать решения о передаче, обоснование необходимости передачи и, при необходимости, заключения, а в случаях, предусмотренных настоящим Положением, - разрешение вышестоящих и согласие иных заинтересованных органов управления.

В случае несогласия одной или обеих сторон - государственных предприятий - с передачей имущества уполномоченный государственный орган вправе принять решение о передаче и утвердить акт приемки-передачи без согласия одной или обеих сторон.

[Пкт.18 дополнен Пост. Прав. N 502 от 30.05.2000]

19. Обоснование передачи должно содержать доводы и, при необходимости, расчеты, обосновывающие необходимость, характер и порядок передачи, включая порядок обособления передаваемых подразделений предприятия, его отдельных объектов, а также дату передачи и сроки выполнения работ по передаче.

Дата передачи предприятий, их подразделений и отдельных объектов, иных активов должна быть приурочена к первому числу месяца. Выполнение работ по передаче должно начинаться до даты передачи.

[Пкт.19 дополнен Пост. Прав. N 502 от 30.05.2000]

20. Дата передачи, а также сроки выполнения работ по передаче предприятий, их подразделений и отдельных объектов, иных активов устанавливаются в решении о передаче.

[Пкт.20 дополнен Пост. Прав. N 502 от 30.05.2000]

21. В решении о передаче назначается комиссия по приемке-передаче предприятия, его подразделений и отдельных объектов, иных активов (далее - комиссия) в составе не менее трех человек из представителей передающего и принимающего предприятия, а также, при необходимости, из представителей вышестоящих и других заинтересованных органов управления.

[Пкт.21 дополнен Пост. Прав. N 502 от 30.05.2000]

22. После принятия решения о передаче предприятия, его подразделения из ведения центрального отраслевого органа управления в ведение другого органа публичного управления передающая сторона не вправе производить изъятий из основных и оборотных средств, а также из документации передаваемого предприятия, его подразделения.

Имущество и документация, изъятые в нарушение указанных требований, должны быть возвращены принимающей стороне.

III. Порядок передачи предприятий, их подразделений и отдельных объектов, иных активов

[Заголовок раздела III дополнен Пост. Прав. N 502 от 30.05.2000]

23. Предприятие передается вместе со всеми активами и пассивами, бюджетными ассигнованиями, а также со всей бухгалтерской, технической, договорной, проектно-сметной и иной документацией, необходимой для деятельности предприятия.

24. Комиссия обязана провести инвентаризацию имущества предприятия, его подразделений, определить реальное состояние и оценочную стоимость объектов, составить передаточный или разделительный баланс, акт приемки-передачи предприятия, его подразделения и передать указанные баланс и акт на утверждение.

При изменении в процессе передачи только подчиненности предприятий инвентаризация имущества и составление актов приемки-передачи предприятий не производится, если в решении о передаче не указано иное.

Акт приемки-передачи предприятия, его подразделения оформляется согласно приложению N 1.

25. Оценочная стоимость передаваемого предприятия, его подразделений определяется в установленном порядке на основании материалов инвентаризации, бухгалтерских данных, оценки реального состояния и переоценки (индексации) основных средств и других активов.

При передаче имущества, находящегося в публичной собственности, без изменения типа собственности, его переоценка (индексация) не производится, если она была осуществлена ранее в порядке и сроки, установленные законодательством, и если в решении о передаче не указано иное.

Акты инвентаризации и переоценки (индексации) служат основанием для составления передаточного или разделительного баланса. В указанном балансе убытки прошлых лет, допущенные передающим предприятием, отражаются как убытки отчетного года при принимающего предприятия.

Передаточный или разделительный баланс является основанием для составления акта приемки-передачи предприятия, его подразделения, а также для отражения в бухгалтерском учете факта приемки-передачи имущества.

В случае изменения балансовой стоимости имущества передающая сторона исключает его из своего баланса по старой стоимости, а принимающая сторона включает его в свой баланс по оценочной стоимости, указанной в акте приемки-передачи.

[Пкт.25 дополнен Пост. Прав. N 502 от 30.05.2000]

26. Подразделение предприятия, выделенное на отдельный баланс, передается в порядке, аналогичном передаче предприятий, если в решении о передаче не указано иное.

27. В случае, если передаваемое подразделение предприятия не выделено на отдельный баланс, комиссия должна выделить имущество этого подразделения путем его инвентаризации, переоценки (индексации) и составления разделительного баланса.

В указанный баланс включаются, если иное не предусмотрено в решении о передаче, все статьи (их части) общего баланса предприятия, которые имеют прямое отношение к деятельности подразделения или вытекают из нее.

Оборотные средства и кредиторская задолженность для передаваемого подразделения выделяются исходя из среднего уровня обеспеченности оборотными средствами и среднего уровня кредиторской задолженности относительно объема производства и услуг предприятия или численности персонала организации, учреждения в целом. Средний уровень обеспеченности оборотными средствами и кредиторской задолженности рассчитывается по общему балансу предприятия на дату передачи.

28. Акт приемки-передачи предприятия, его подразделения, а также передаточный акт или разделительный баланс утверждаются в 10-дневный срок органом или органами, которые приняли решение о передаче.

В случае, если решение о передаче принято Правительством, акт приемки-передачи предприятия, его подразделения, передаточный или разделительный баланс утверждаются центральными отраслевыми органами, участвующими в передаче.

[Пкт.28 изменен Пост. Прав. N 1376 от 10.12.2001]

29. Передача отдельных объектов и иных активов, за исключением акций осуществляется путем составления и утверждения акта или актов приемки-передачи основных средств, списания их с баланса передающего предприятия и отражения в балансе принимающего предприятия, перерегистрации объектов недвижимости, транспортных средств и других установленных законодательством объектов в территориальном кадастровом органе, Государственной дорожной полиции и в иных уполномоченных органах (далее - уполномоченные органы).

Акты приемки-передачи основных средств составляются по типовой форме первичного учета, утвержденной в установленном порядке.

[Пкт.29 изменен Пост. Прав. N 502 от 30.05.2000]

30. Акты приемки-передачи основных средств составляются на основании материалов их инвентаризации и оценки, технических паспортов и иной технической документации, а также документов о предшествующей регистрации этих объектов, произведенной уполномоченными органами на имя

передающего предприятия.

В случае отсутствия документов, подтверждающих факт предыдущей регистрации объектов основных средств, подтверждение имущественных прав на них производится в административном или судебном порядке, установленном законодательством.

31. Оценочная стоимость объектов основных средств устанавливается по данным инвентаризации и переоценки (индексации), произведенных в установленном порядке.

32. Акты приемки-передачи основных средств и иных активов утверждаются в течение пяти дней органом, принявшим решение о передаче, или, по его поручению, менеджерами-руководителями передающего и принимающего предприятия.

[Пкт.32 дополнен Пост. Прав. N 502 от 30.05.2000]

33. Имущество, передаваемое безвозмездно, подлежит списанию с баланса передающего предприятия только после получения от принимающего предприятия бухгалтерского сообщения (авизо) о принятии на баланс указанного имущества.

34. Имущество и имущественные права, в том числе на землю и другие природные ресурсы, находящиеся в публичной собственности и подлежащие передаче в собственность совместного предприятия, подлежат оценке по ценам мирового рынка, в том числе по объектам-аналогам, а при их отсутствии - по внутренним ценам с учетом темпов инфляции на дату заключения учредительного договора. Конкретный уровень этих цен определяется по соглашению учредителей совместного предприятия.

В случае, если в качестве имущественного вклада в уставный капитал предприятия со смешанным капиталом передается право владения и пользования отдельными объектами, включая право владения и пользования земельным участком, на котором располо жены эти объекты, денежная оценка указанного вклада определяется исходя из арендной платы и срока пользования этими объектами, согласованных учредителями указанного предприятия, с учетом цен мирового рынка.

35. Отражение передачи предприятий, их подразделений и отдельных объектов, иных активов в бухгалтерском учете, а также урегулирование расчетов передающих и принимающих предприятий с государственным бюджетом и бюджетами районов, городов, сел осуществляется в порядке, установленном Министерством финансов.

[Пкт.35 дополнен Пост. Прав. N 502 от 30.05.2000]

36. Разукрупнение имущества, подлежащего передаче, не допускается. Основные средства, реальный физический износ которых после переоценки составляет 100 процентов и которые не подлежат восстановлению не передаются и должны быть ликвидированы в установленном порядке.

IV. Передача имущества в частную собственность в процессе приватизации

37. Данная глава устанавливает особый порядок передачи имущества предприятия и отдельных объектов в процессе приватизации.

38. При передаче имущества от государственного или арендного предприятия акционерному обществу, государственные акции которого подлежат приватизации, в качестве акта приемки-передачи признается акт оценки имущества государственного или арендного предприятия.

[Пкт.38 в редакции Пост. Прав. N 502 от 30.05.2000]

39. Передача имущества с баланса предприятий, приватизированных на аукционах "с молотка" или на конкурсах, на баланс преобразованных после аукциона или конкурса предприятий производится на основании договора купли-продажи объекта государственного имущества, нотариально заверенного и зарегистрированного в территориальном кадастровом органе.

В случае, если все приватизированное на аукционе "с молотка" или на конкурсе имущество находилось на балансе предприятия, в качестве акта приемки-передачи предприятия признается акт оценки имущества, приложенный к договору купли-продажи объекта государственного имущества, если указанным договором не предусмотрено иное.

[Пкт.39 изменен Пост. Прав. N 502 от 30.05.2000]

40. Арендруемые помещения, здания и сооружения, приватизируемые в установленном порядке вместе с предприятиями социальной сферы (торговли, общественного питания, бытового и фармацевтического обслуживания), подлежат инвентаризации, переоценке (индексации) и передаче на баланс приватизированного предприятия в следующем порядке.

Решение о передаче указанных помещений, зданий и сооружений на баланс приватизируемых предприятий принимается Департаментом приватизации в сроки, обеспечивающие своевременную инвентаризацию и переоценку (индексацию) этих объектов до проведения аукциона или конкурса.

В решении указывается перечень передаваемых помещений и объектов. При этом помещения общего пользования (технические этажи, коридоры и т. п.), инженерные коммуникации и сооружения, расположенные в передаваемых объектах и находящиеся в пользовании и других юридических лиц, передаче не подлежат и остаются на балансе специализированных обслуживающих предприятий, если договором между указанными юридическими лицами не предусмотрено иное.

Инвентаризационная комиссия, образованная на основании решения Департамента приватизации, обеспечивает выполнение функций, предусмотренных Постановлением Правительства Республики Молдова N 542 от 26 июля 1994 г. "О приватизации объектов социальной сферы" и Методическими указаниями о порядке проведения инвентаризации, оценки первоначальной и остаточной стоимости основных средств, материальных ценностей, валютных статей, других активов и пассивов ликвидационного баланса предприятий независимо от форм собственности, утвержденными решением Министерства финансов N 11-3-27-153 от 20 сентября 1994 г. Результаты инвентаризации оформляются актом установленной формы.

В случае обнаружения несоответствия между фактически занимаемой площадью помещений, зданий и сооружений и площадью, указанной в выписках (копиях) их планов или в договоре (договорах) аренды, инвентаризационная комиссия информирует Департамент приватизации, арендодателя и арендатора.

Департамент приватизации (его территориальное агентство) в течение 15 дней после приватизации предприятия социальной сферы назначает комиссию по приемке-передаче из представителей передающей и принимающей сторон и, при необходимости, из представителей Департамента приватизации (его территориального агентства) и органа местного публичного управления. В течение семи дней данная комиссия осуществляет передачу и оформляет акты приемки-передачи основных средств по каждому помещению, зданию и сооружению в отдельности.

Акты приемки-передачи основных средств (помещений, зданий и сооружений) утверждаются Департаментом приватизации (его территориальным агентством) в пятидневный срок.

В случае несогласия одной или обеих сторон - государственных предприятий - с передачей имущества департамент приватизации вправе принять решение о передаче и утвердить акт приемки-передачи без согласия одной или обеих сторон.

[Пкт.40 дополнен Пост. Прав. N 502 от 30.05.2000]

41. Со дня перерегистрации в территориальном кадастровом органе помещений, зданий и сооружений, переданных приватизированному предприятию социальной сферы, заключенные ранее договоры аренды этих помещений, зданий и сооружений признаются утратившими силу в связи с их выкупом арендатором. Арендатор обязан в пятидневный срок со дня перерегистрации уведомить арендодателя о прекращении договора аренды.

Задолженность по арендной плате за эти помещения, здания и сооружения исчисляется до указанной даты и погашается принявшим их предприятием.

[Пкт.41 изменен Пост. Прав. N 502 от 30.05.2000]

42. Департамент приватизации выдает удостоверение о приватизации (приложение N 2) акционерным обществам, акции которых в процессе приватизации реализованы на аукционе или на конкурсе и которые в установленном порядке начали вести реестр акционеров.

Это удостоверение выдается акционерному обществу только при условии, что доля частной собственности в его уставном капитале достигла не менее 67 процентов.

Удостоверение о приватизации служит основой для внесения изменений и дополнений в учредительные документы акционерного общества, перерегистрации в уполномоченных органах приватизированных основных средств и последующего их отчуждения без истребования разрешения органа публичного управления.

При внесении изменений и дополнений в учредительные документы структура уставного капитала приватизированного акционерного общества выражается через долю государства, держателем которой является Департамент приватизации, и через суммарную долю частной собственности.

V. Заключительные положения

43. Подразделения предприятия и отдельные объекты, переданные на баланс другого предприятия, должны быть обособлены от передавшего их предприятия путем устройства отдельных входов, подъездов, оград, а также при необходимости, отвода в установленном порядке соответствующей части земельного участка.

44. Для перерегистрации в уполномоченных органах объектов основных средств принявшее их предприятие представляет следующие документы:

1) решение о передаче либо свидетельство о приватизации, выданное Департаментом приватизации, либо договор купли-продажи объекта государственного имущества;

2) заверенные копии актов (акта) приемки-передачи, оформленных и утвержденных в порядке, установленном настоящим Положением;

3) документы, подтверждающие факт предыдущей регистрации переданных объектов на имя передавшего предприятия;

4) копию свидетельства о государственной регистрации и нотариально заверенные копии учредительных документов принявшего предприятия со всеми изменениями и дополнениями.

Перерегистрация объектов уполномоченными органами производится только на имя вновь созданных или перерегистрированных предприятий.

45. В случае, если в результате передачи предприятия, его подразделения и отдельных объектов, иных активов изменяется величина уставного капитала, подчиненность предприятия или иные данные, подлежащие внесению в государственный коммерческий регистр, соответствующее предприятие обязано в течение 15 дней со дня приемки-передачи внести необходимые изменения и дополнения в учредительные документы и представить их для государственной регистрации в установленном порядке.

В этом случае, в дополнение к установленному порядку внесения изменений и дополнений в учредительные документы, представляется копия акта (актов) приемки-передачи.

[Пкт.45 дополнен Пост. Прав. N 502 от 30.05.2000]

46. Вопросы, связанные с изменениями в трудовых отношениях, возникшие из-за передачи предприятия и их подразделений, разрешаются в соответствии с трудовым законодательством, решением о передаче и трудовыми договорами.

47. Председатель и члены комиссии в соответствии с законодательством несут ответственность за неполноту и недостоверность оформленных ими документов. Если передача предприятия, его подразделения или отдельных объектов, иных активов по каким-либо причинам не произведена в установленные сроки, комиссия обязана проинформировать орган управления, по решению которого она была образована.

[Пкт.47 дополнен Пост. Прав. N 502 от 30.05.2000]

48. Передача в частную собственность предприятия, его подразделения или отдельных объектов не может служить основанием для расторжения договора аренды на земельный участок, на котором они расположены, а также для изменения границ и площади этого участка в случае, если приватизировано предприятие в целом.

49. Несохранность передаваемого имущества, в том числе его разукомплектование и порча, а также уклонение от передачи имущества влечет за собой ответственность согласно закону.

Передача предприятий, их подразделений и отдельных объектов, иных активов, осуществленная с нарушением настоящего Положения, может быть признана недействительной в установленном порядке.

[Пкт.49 дополнен Пост. Прав. N 502 от 30.05.2000]

Приложение N 1
к Положению о передачи государственных
предприятий, организаций, учреждений,
их подразделений, зданий, сооружений,
основных средств и других активов
УТВЕРЖДАЮ

(должность)

(наименование органа)

(подпись) (Ф.И.О.)
"___"____199_г.

АКТ ПРИЕМКИ-ПЕРЕДАЧИ ПРЕДПРИЯТИЯ, ПОДРАЗДЕЛЕНИЯ
гор.с _____ от "___"____199_г.

Комиссия в составе:

председатель комиссии _____

(Ф.И.О., должность)

члены комиссии

(Ф.И.О., должность)

(Ф.И.О., должность)

(Ф.И.О., должность)

(Ф.И.О., должность)

на основании _____

(постановление или приказ, наименование органа,
принявшего решение о передаче)

произвела _____ передачу _____
(безвозмездную, за плату) (полное наименование предприятия или
подразделения, его месторасположение)

передаваемого по состоянию на "___"____199_г. из хозяйственного
ведения (из собственности) _____

(наименование передающего органа управления или предприятия)
в хозяйственное ведение (в собственность) _____

(наименование принимающего органа управления
или предприятия, его местонахождение)

которое является правопреемником.

1. Общая характеристика передаваемого предприятия, подразделения

1.1. _____
(данные о производственной мощности, об основных видах про-
дукции, работ и услуг)

1.2. _____
(данные о списочной численности работников)

II. Состояние основных средств

(краткая характеристика физического и морального износа зданий,

сооружений, оборудования, транспортных средств)

III. Передаваемые активы и пассивы

3.1. Общая стоимость активов (пассивов) передаваемого предприятия
(подразделения) согласно передаточному (разделительному) балансу на
"___"____199_г. составляет _____ (_____)лей, в том числе:
(цифрами и прописью)

Активы

I. Основные средства и прочие внеоборотные
активы _____лей

II. Запасы и затраты _____лей

III. Денежные средства, расчеты и прочие активы _____лей
убытки по балансу _____

Пассивы

I. Источники собственных средств - всего _____лей

Из них нераспределенная прибыль прошлых лет _____ лей
II. Долгосрочные пассивы _____ лей
III. Расчеты и прочие пассивы _____ лей
3.2. Перечень дебиторской и кредиторской задолженности, правопреемником которой является принимающее предприятие, приведен в приложении N 1 к настоящему акту.

3.3. Заложенное имущество: _____
(вид имущества, его стоимость в леях, кому заложено)

3.4. Передаваемые чистые активы составляют _____ (_____) лей.
(цифрами и прописью)

3.5. Передаваемое имущество, отраженное на забалансовых счетах:

(вид имущества, его стоимость в леях, кому заложено)

IV. Земельный участок

4.1. Площадь земельного участка, на котором расположено передаваемое предприятие, подразделение составляет _____ га.

4.2. Передаваемое или передающее предприятие, пользуется земельным участком на праве _____

(владений и пользования, аренды, собственности)

на основании _____

(наименование документа, как и когда выдан)

V. Перечень передаваемых документов

Перечень передаваемых документов приведен в приложении N 2 к настоящему акту и является его неотъемлемой частью.

VI. Другие сведения

VII. Заключительные положения

Настоящий акт составлен в _____ экземплярах, из которых по одному передаются:

(наименование передающего предприятия)

(наименование принимающего предприятия)

(наименование органа управления)

Приложения:

Перечень дебиторской и кредиторской задолженности передаваемого подразделения на _____ стр. (прил. N 1);

Перечень передаваемой документации на _____ стр. (прил. N 2).

Председатель комиссии

по приемке-передаче _____

(подпись)

(Ф.И.О.)

Члены комиссии

от передающей стороны:

от принимающей стороны:

(подпись)

(Ф.И.О.)

(подпись)

(Ф.И.О.)

(подпись)

(Ф.И.О.)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

М.П.

Приложение N 1
к акту приемки-передачи
предприятия, подразделения

ПЕРЕЧЕНЬ
дебиторской и кредиторской задолженности
передаваемого предприятия

(наименование передаваемого предприятия)

Вид и основание задолженности	Сумма дебиторской задолженности, лей	Сумма кредиторской задолженности, лей
1. Дебиторская задолженность:		
1.1. По договору _____ N ____ от ____ . ____ . 9 ____ г.		x
1.2. _____		x
2. Кредиторская задолженность:		
2.1. По договору _____ N ____ от ____ . ____ . 9 ____ г.	x	
2.2. _____	x	
3. Задолженность публичному бюджету:		
3.1. Государственному бюджету по налогам на _____	x	
3.2. Местному бюджету по налогам на _____	x	
4. Задолженность по социальному страхованию	x	
5. Другая задолженность		
Итого		

Председатель комиссии
по приемке-передаче

(подпись)

(Ф.И.О.)

Члены комиссии

от передающей стороны:

от принимающей стороны:

(подпись)

(Ф.И.О.)

(подпись)

(Ф.И.О.)

(подпись)

(Ф.И.О.)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

М.П.

Приложение N 2
к акту приемки-передачи
предприятия, подразделения

ПЕРЕЧЕНЬ
передаваемых документов

(наименование передающего и принимающего предприятия)

(на 1 _____ 199__ г.)

Наименование документа	Количество страниц
------------------------	-------------------------

I. Передаваемые документы

- 1.1. Передаточный (разделительный) баланс на 01.__.9 г. с
 пояснительной запиской
- 1.2. Акт об оценке всех статей актива и пассива бухгалтер-
 ского баланса на 01.__.9 г.
- 1.3. Акт об инвентаризации и оценке товарно-материальных
 ценностей на 01.__.9 г.
- 1.4. Акт об инвентаризации, оценке первоначальной и оста-
 точной стоимости основных средств на 01.__.9 г.
- 1.5. _____

2. Бухгалтерские документы
3. Техническая документация
4. Проектно-сметная документация
5. Договорная документация
6. Другие документы

Председатель комиссии
по приемке-передаче

(подпись)

(Ф.И.О.)

Члены комиссии

от передающей стороны:

от принимающей стороны:

(подпись)

(Ф.И.О.)

(подпись)

(Ф.И.О.)

(подпись)

(Ф.И.О.)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

М.П.

Приложение N 2

к Положению о передачи государственных предприятий, организаций, учреждений, их подразделений, зданий, сооружений и других основных средств, иных активов

Примечание: В приложении N 2 слова "Департамент приватизации и управления государственным имуществом при Министерстве экономики и реформ" заменить словами "Департамент приватизации" в соответс. с Пост. Прав. N 1376 от 10.12.2001

РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА	
УДОСТОВЕРЕНИИ О ПРИВАТИЗАЦИИ	
Дата _____ 199__ г.	N _____ Код _____
Департамент приватизации настоящим удостоверяет, что согласно результатам _____	
(наименование аукциона или конкурса)	

протокол N ____ от "___" _____ 199__ г., в уставном капитале _____	

(полное наименование акционерного общества)	

номер государственной регистрации _____ от "___" _____ 199__ г.	
расположено по адресу 27____, _____,	
доля частной собственности составляет _____ (_____)	
(цифрами и прописью)	
процентов.	
Доля государственной собственности в уставном капитале указанного акционерного общества составляет _____ процентов, или _____ (_____)	
_____) лей.	
(цифрами и прописью)	
В уставный капитал согласно акту об оценке имущества от "___" _____	
включены следующие объекты недвижимости: _____	

[Абзац введен Пост. Прав. N 502 от 30.05.2000]	

Кроме того, за акционерным обществом закреплены на праве хозяйственно-го ведения следующие объекты, находящиеся в государственной собственности: _____	
(наименование объекта, его остаточная стоимость в леях)	

Генеральный директор Департамента приватизации	
М.П.	