

Denumirea: Наименование: 	RAPORT STATISTIC (anual) СТАТИСТИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ (годовой) Nr. 1-fondul locativ Cu privire la fondul locativ Сведения о жилищном фонде pe a. 2012 за 2012 г	În conformitate cu Legea Republicii Moldova Nr. 412-XV din 9.12.2004 «Cu privire la statistica oficială» organele statisticii oficiale: - au dreptul să obțină date statistice de la toate persoanele fizice și juridice, indiferent de forma de proprietate; - asigură confidențialitatea datelor individuale obținute și utilizarea lor numai în scopuri statistice. Neprezentarea la timp a datelor statistice, prezentarea de date eronate sau în volum incomplet constituie contravenție și se sancționează conform legislației în vigoare <i>В соответствии с Законом Республики Молдова N 412-XV от 9.12.2004 «Об официальной статистике», органы официальной статистики:</i> <i>- имеют право получать статистические данные от всех физических и юридических лиц, независимо от формы собственности ;</i> <i>- гарантируют конфиденциальность полученных индивидуальных данных и их использование только в статистических целях.</i> <i>Непредставление в установленный срок статистических данных, представление недостоверных данных или в неполном объеме является правонарушением и санкционируется в соответствии с действующим законодательством</i> Aprobat prin Ordinul BNS al Republicii Moldova nr. 88 din 2 octombrie a. 2012 <i>Утвержден приказом НБС Республики Молдова № 88 от 2 октября 2012 г.</i>
Adresa: Адрес: 		
Raionul (municipiul) Район (муниципий) _____ 		
Satul (comuna) Село (коммуна) _____ 		
Strada nr. Улица _____ 		
Cod CUIFO Код ОКПО _____ 		
Cod IDNO Код _____ 		
Forma de proprietate Форма собственности _____ 		
Activitatea principală Основной вид деятельности _____ 		
Conducătorul Руководитель _____ 		
Numele și coordonatele executantului Фамилия и координаты исполнителя _____ 		
DI (dna) _____ 		
Tel. _____ 		
e-mail _____ 		

--	--	--

<http://www.statistica.md>

I.Existența și mișcarea fondului locativ
Наличие и движение жилищного фонда

<i>Denumirea indicatorilor</i> Наименование показателей	Nr. rînd. № стр.	<i>Numărul blocurilor de locuit , unități</i> Число многоквар-тирных жилых домов, единиц	<i>Numărul caselor de locuit individuale, unități</i> Число индиви-дуальных жилых домов, единиц	<i>Suprafața totală a încăperilor de locuit,m.p</i> общая площадь жилых помещений, кв.м		
				<i>Total*</i> Всего*	<i>din care – из нее</i>	
					<i>în blocuri de locuit</i> в многоквартирных жилых домах	<i>în case de locuit individuale</i> в индивидуальных жилых домах

A	B	1	2	3	4	5
Existent la începutul anului-total Наличие на начало года-всего	100					
Intrări în cursul anului –total (suma rînd.111-114) Прибыло за год-всего (сумма строк 111-114)	110					
din care: из них:						
construcții noi новое строительство	111					
s-au transferat încăperi nelocuibile în locuibile переведено нежилых помещений в жилые	112					
prin precizări la inventariere за счет уточнения при инвентаризации	113					
alte cazuri прочие причины	114					
Ieșiri în cursul anului –total (suma rînd.121-125) Выбыло за год-всего (сумма строк 121-125)	120					
din care: из них:						
demolarea din cauza vechimii și avarierii снесено по ветхости и аварийности	121					
trecerea în încăperi nelocuibile переведено в нежилые помещения	122					
demolarea din cauza calamităților разрушено в результате стихийных бедствий	123					
ieșiri prin precezări la inventariere выбыло за счет уточнения при инвентаризации	124					
alte cazuri прочие причины	125					
Existența la sfîrșitul anului-total (rînd.100+rînd.110-rînd.120) Наличие на конец года-всего (сумма строк стр.100+стр.110-стр.120)	130					

*inclusiv și încăperi de locuit în clădirile nelocuibile, clădirile specializate

Включая жилые помещения в нежилых строениях, специализированные дома

Informativ/Справочно:

Denumirea indicatorilor Наименование показателей	Codul rîndului i Код строки	Total Всего	în blocuri de locuit в многоквартирных жилых домах	în case de locuit individuale в индивидуальных жилых домах
A	B	1	2	3
Suprafața locuibilă a încăperilor de locuit, m.p.				

(respectiv din rînd.130 pe col.3,4,5) Жилая площадь жилых помещений, кв.м(соответственно из строки 130 по графам 3,4,5)	180			
---	-----	--	--	--

Rînd.180 col. 1= rînd.180 col.2 + rînd.180 col.3

Стр.180 гр. 1= Стр.180 гр.2 + Стр.180 гр.3

II. Repartizarea încăperilor de locuit după numărul de camere

Распределение жилых помещений по количеству комнат

la sfîrșitul anului /на конец года

Denumirea indicatorilor Наименование показателей	Nr. rînd. № стр	Total (suma col.2-5) Всего (сумма гр.2-5)	din care: - из них:			
			Cu o cameră Однокомнатные	Cu două camere Двухкомнатные	Cu trei camere Трехкомнатные	Cu patru camere și peste Четырехкомнатные и более
A	B	1	2	3	4	5
Apartamente în blocurile locative, unități Жилые квартиры в многоквартирных жилых домах, единиц	200					
Suprafața totală a încăperilor de locuit în apartamente în blocurile locative, m.p. Общая площадь жилых помещений в квартирах в многоквартирных жилых домах, кв.м	210					
Case de locuit individuale, unități Индивидуальные жилые дома, единиц	220					
Suprafața totală a încăperilor de locuit în case de locuit individuale, m.p. Общая площадь жилых помещений в индивидуальных жилых домах, кв. м	230					

III. Dotarea fondului locativ

Оборудование жилищного фонда

Denumirea indicatorilor Наименование показателей	Nr. rînd. № стр.	Total Всего	din care dotată cu – в том числе оборудованная											
			apeduct водопро-в одом	din care de la surse centralizate из них от центра-лизова нных источников	canalizare канали-за цией	din care de la surse centralizate из них от центра-лизова нных источников	încălzire centrală центрально-ны м отоп-лением	din care de la surse centralizate из них от центра-лизова нных источников	Baie (duș) ваннами (душем)	gaze (de rețea, lichefiat) газом (сетевым сжижен-н ым)	din care: de rețea из них сетевым	apă caldă горячим водоснаб жением	din care de la surse centralizate из них от центра-лизова нных источников	plite elec-trice insta-late pe podea напольными электричес- кими плитами

A	B	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Suprafața totală a încăperilor de locuit, m.p общая площадь жилых помещений, кв.м	300													
Apartamente (case individuale), uni-tăți (fără cămine) Число квартир (домов индиви-дуаль ного типа), единиц (без общежитий)	330													

Informativ/ Справочно:

Numărul blocurilor locative, dotate cu conductă de gunoi -total, unități
Число многоквартирных жилых домов, оборудованных мусоропроводом - всего, 310 _____ единиц

Numărul blocurilor locative, dotate cu ascensor - total, unități
Число многоквартирных жилых домов, оборудованных лифтами - всего, 320 _____ единиц

IV. Fondul locativ șubred și avariat

IV. Ветхий и аварийный жилищный фонд

Denumirea indicatorilor Наименование показателей	Nr. rândului № строки	Fondul locativ		Жилищный фонд	
		Șubred	ветхий	Avariat	аварийный
A	B	1		2	
Suprafața totală a încăperilor de locuit, m. p. Общая площадь жилых помещений, кв. м	400				
din care: из нее:					
în case de locuit individuale индивидуальных жилых домах	410				
în blocuri locative в многоквартирных жилых домах	420				
în cămine в общежитиях	430				
numărul caselor de locuit individuale, unități	440				
numărul blocurilor locative, unități	450				
Instrucțiuni de completare a formularului observării statistice de stat 1. Prevederi generale 1. Formularul observării statistice 1 – fondul locativ se prezintă de către persoanele juridice, care dispun la balanța lor de fond locativ , completându-se cu date asupra întregului fond locativ indiferent de utilizarea acestuia și forma de proprietate. 2. În partea cu datele de identificare se indică adresa completă a organizației raportoare, corespunzătoare actelor de constituire, înregistrate conform legii, apoi – denumirea scurtă (în ghilimele).		Указания по заполнению формы государственного статистического наблюдения 1. Общие положения 1.Форма государственного статистического наблюдения 1-жилфонд предоставляется юридическими лицами, имеющими на своем балансе жилищный фонд по всему жилищному фонду независимо от целей его использования и формы собственности. 2.В адресной части формы указывается полное наименование отчитывающейся организации в соответствии с учредительными документами, зарегистрированными в установленном порядке, а			

Pe rândul „Adresa poștală” se indică denumirea teritorială, adresa juridică însoțită de codul poștal. Obligatoriu se înscrie codul corespunzător Clasificatorului întreprinderilor și organizațiilor (CUIÎO). 3. Informațiile se prezintă separat pentru localitățile urbane și rurale. Datele se completează în unitățile de măsură indicate în formular. II.Noțiuni generale: Fondul locativ reprezintă totalitatea tuturor încăperilor locative, situate pe teritoriul RM. Fondul locativ constituie totalitatea încăperilor locative, indiferent de forma de proprietate, inclusiv case de locuit, case specializate (cămine, case-internat pentru invalizi, veterani, case speciale pentru bătrâni singuratici și altele), apartamente, încăperi de serviciu și alte încăperi locative în alte construcții utile pentru locuit (apartamente pe lângă școli, spitale). Încăperea locativă este o încăperea izolată, care se consideră proprietate imobiliară și poate fi utilizată pentru domicilierea permanentă a cetățenilor (corespunde normelor și regulilor tehnice și sanitare în vigoare, precum și altor prevederi legale). La încăperile locative se referă: casele de locuit și părțile acestora, apartamentele și o parte din apartament, camerele. Casă de locuit – clădire determinată individual, care este alcătuită din camere, cât și încăperi auxiliare, destinate pentru satisfacerea diverselor necesități casnice ale cetățenilor, legate de locuirea acestora în clădire. Apartament – încăperea separată structural într-un bloc locativ cu mai multe apartamente, care asigură posibilitatea accesului direct la încăperile de folosință comună din acest bloc, care poate avea una sau mai multe camere, precum și încăperi auxiliare, destinate satisfacerii necesităților casnice ale cetățenilor, legate de locuirea acestora în astfel de încăperea separată. Camera este o parte a unei case de locuit sau apartament, destinată utilizării acesteia nemijlocit pentru locuirea cetățenilor în casă sau apartament. Bloc locativ cu mai multe apartamente se consideră totalitatea a două sau mai multe apartamente, care au ieșiri separate fie la lotul de pământ, aferent blocului locativ, fie la încăperile de folosință comună dintr-un astfel de bloc. Cămin – clădire de locuit sau încăperi locative în case de locuit și construcții nelocuibile, pentru care s-a oferit un bon comun. În dependență de forma de proprietate, fondul locativ se divizează în fond locativ privat, de stat și municipal. Fondul locativ privat reprezintă totalitatea încăperilor locative, aflate în proprietatea cetățenilor și persoanelor juridice. Fondul locativ de stat constituie totalitatea încăperilor de locuit, aparținând legal proprietății RM (fondul locativ al RM). Fondul locativ municipal – totalitatea încăperilor locative, aparținând legal proprietății unităților municipale. Fond locativ individual reprezintă totalitatea încăperilor locative ale fondului locativ privat, care sunt folosite de către cetățenii – proprietari ai acestor încăperi în calitate de domiciliu propriu, al membrilor de familie sau (și) altor cetățeni cu titlu gratuit de folosință, precum și de către persoanele juridice – proprietari ai unor astfel de încăperi destinate pentru traiul cetățenilor conform condițiilor de utilizare. Clădirile (casele) vechi – casele din piatră cu o uzură mai mare de 70%, casele din lemn și alte case cu o uzură mai mare de 65%. Clădirile (casele) avariate se determină de către comisii competente în domeniu în termeni stabiliți. 5.Toți indicatorii formularului se completează în baza documentației primare: pașaportul tehnic de proprietate a clădirii (construcției), încăperilor de locuit (apartamentelor).	затем – краткое наименование (в скобках). По строке «Почтовый адрес» указывается наименование территории, юридический адрес с почтовым индексом. В кодовой части в обязательном порядке проставляется код Классификатора предприятий и организаций(ОКПО). 3.Сведения предоставляются отдельно по городской и сельской местности. Информация заполняется в единицах измерения, указанных в форме. II.Основные понятия: Жилищный фонд-совокупность всех жилых помещений, находящихся на территории РМ. Жилищный фонд – совокупность всех жилых помещений, независимо от форм собственности, включая жилые дома, специализированные дома (общежития, специальные дома для одиноких престарелых, дома интернаты для инвалидов, ветеранов и другие), квартиры , служебные жилые помещения и иные жилые помещения в других строениях, пригодные для проживания (квартиры при школах, больницах). Жилое помещение – изолированное помещение, которое является недвижимым имуществом и пригодно для постоянного проживания граждан (отвечает установленным санитарным и техническим правилам и нормам , иным требованиям законодательства). К жилым помещениям относятся: жилой дом, часть жилого дома, квартира, часть квартиры, комната. <i>Жилой дом</i> - индивидуально-определенное здание, которое состоит из комнат, а также помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в нем. <i>Квартира</i>–структурно-обособленное помещение в многоквартирном доме, обеспечивающее возможность прямого доступа к помещениям общего пользования в таком доме и состоящее из одной или нескольких комнат, а также из помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком обособленном помещении. <i>Комната</i> – часть жилого дома или квартиры, предназначенная для использования в качестве места непосредственного проживания граждан в жилом доме или квартире. <i>Многоквартирным домом</i> признается совокупность двух и более квартир, имеющих самостоятельные выходы либо на земельный участок, прилегающий к жилому дому, либо в помещения общего пользования в таком доме. <i>Общежитие</i> - жилое здание или жилые помещения в жилых домах и нежилых строениях, на которые выдан единый ордер. В зависимости от формы собственности жилищный фонд подразделяется на частный, государственный и муниципальный жилищный фонд. <i>Частный жилищный фонд</i> – совокупность жилых помещений, находящихся в собственности граждан и в собственности юридических лиц. <i>Государственный жилищный фонд</i> – совокупность жилых помещений, принадлежащих на праве собственности РМ (жилищный фонд РМ). Муниципальный жилищный фонд – совокупность жилых помещений , принадлежащих на праве собственности муниципальным образованиям. <i>Индивидуальный жилищный фонд</i> – совокупность жилых помещений частного жилищного фонда, которые используются гражданами – собственниками таких помещений для своего проживания, проживания членов своей семьи и (или) проживания иных граждан на условиях безвозмездного пользования, а также юридическими лицами – собственниками таких помещений для проживания граждан на указанных условиях пользования. Ветхие здания (дома) – каменные дома с износом свыше 70%, деревянные и прочие дома – свыше 65%. Аварийные здания (дома) определяются компетентными комиссиями в установленном порядке.
--	--

III. Completarea indicatorilor formularului № 1 – fondul locativ

Capitol 1. Existența și mișcarea fondului locativ

Pe rândul 130 coloana 3 se indică suprafața încăperilor de locuit la sfârșitul perioadei de raport, care caracterizează în totalitate suprafața totală a fondului locativ.

Fondul locativ – totalitatea tuturor încăperilor de locuit, indiferent de forma de proprietate, inclusiv case de locuit, case specializate (cămine, case-internat pentru invalizi, veterani, case speciale pentru bătrâni singuratici și altele), apartamente, încăperi de serviciu și alte încăperi locative în alte construcții utile pentru locuit.

Suprafața totală a încăperilor de locuit se determină ca suma suprafețelor tuturor părților unor astfel de încăperi, inclusiv suprafața încăperilor auxiliare, destinate pentru satisfacerea diverselor necesități casnice ale cetățenilor, legate de traiul acestora în încăperile de locuit, cu excepția balcoanelor, logiilor, verandelor și teraselor.

Suprafața totală include în sine încăperile de locuit specializate (încăperile de locuit de serviciu, încăperile de locuit din cămine, încăperile de locuit din casele de deservire socială a populației, încăperile de locuit din construcțiile nedestinate pentru locuit (pe lângă școli, spitale)).

La încăperile de locuit de serviciu se referă apartamente separate, din blocurile de locuit cu mai multe etaje din care pot fi utilizate fie toate încăperile de locuit ale acestui bloc, fie o parte dintre acestea.

La cămine se referă casele sau părți din case, încăperi construite sau special reamenajate cu mobilă și alte obiecte necesare traiului cetățenilor.

În acest compartiment se indică datele despre intrările și ieșirile de fond locativ în perioada 1 ianuarie al anului de raport – 1 ianuarie al anului viitor.

Pe rândul 100 se prezintă suprafața totală a încăperilor de locuit la începutul anului de raport, care trebuie să fie egală cu valoarea de la sfârșitul anului precedent, indicate în raportul din anul precedent pe rândul 170.

Pe rândul 110 se reflectă suprafața totală a încăperilor de locuit, intrate în decursul unui an, ca urmare a construcțiilor noi, transferării încăperilor nelocuibile în încăperi de locuit, reconstrucției clădirilor de locuit, modificării hotarelor dintre localități, precum și a precizărilor rezultate în urma inventarierii.

Pe rândul 111 se prezintă suprafața totală a încăperilor de locuit, intrate în rezultatul construcțiilor noi, suprastructurilor caselor de locuit existente, reconstrucției clădirilor de locuit cu modificarea indicatorilor tehnico-economici.

Pe rândul 112 se indică suprafața totală a încăperilor de locuit, transferată de la încăperile nelocuibile la cele de locuit.

Pe rândul 113 se prezintă suprafața totală a încăperilor de locuit, nesupusă evidenței în anul precedent și depistată în timpul inventarierii, precum și, ca urmare, a evidenței teritoriale incorecte a fondului locativ.

Intrările încăperilor de locuit datorate unor alte cauze se reflectă în rândul 114.

Pe rândul 120 se reflectă suprafața totală a încăperilor de locuit, ieșite în decursul unui an. Aici se indică demolarea din cauza vechimii și avarierii, ca urmare a calamităților naturale, trecerea caselor de locuit la case nedestinate pentru locuit, modificarea hotarelor localităților, precum și ieșirile precizate ca urmare a inventarierii.

Pe rândul 121 se înscrie suprafața totală a încăperilor de locuit din clădirile vechi și avariate, demolarea cărora a fost petrecută în anul de raport și a fost întocmită în actele corespunzătoare.

Pe rândul 122 se indică ieșirile de suprafață totală a încăperilor de locuit, ca urmare a trecerii acestora ca încăperi nedestinate pentru locuință, de asemenea se ia în considerație și suprafața clădirilor de locuit vechi și avariate, reamenajate în clădiri nedestinate pentru locuință.

Pe rândul 123 se prezintă suprafața totală a încăperilor demolarea din cauza calamități, cutremurelor de pământ, incendiilor și accidentelor (cu excepția celor menajere), tasărilor, depunerilor neuniforme, alunecărilor de teren, torentelor de noroi și avalanșelor de zăpadă și altor fenomene, legate de fenomenele fizico-geografice și condițiile teritoriale.

5. Все показатели отчета должны заполняться по данным первичной учетной документации: технических паспортов домовладения, здания (строения), жилых помещений (квартир).

III. Заполнение показателей формы № 1- жилфонд.

Раздел 1. Наличие и движение жилищного фонда.

По строке 130 в графе 3 приводится площадь жилых помещений на конец отчетного года, которая в совокупности характеризует общую площадь жилищного фонда.

Жилищный фонд – совокупность всех жилых помещений, независимо от форм собственности, включая жилые дома, специализированные дома (общежития, специальные дома для одиноких престарелых, дома-интернаты для инвалидов, ветеранов, детские дома и др.), квартиры, служебные жилые помещения и иные жилые помещения в других строениях, пригодные для проживания.

Общая площадь жилых помещений определяется как сумма площадей всех частей таких помещений, включая площадь помещений вспомогательного пользования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в жилом помещении, за исключением балконов, лоджий, веранд и террас.

В общую площадь жилищного фонда включаются специализированные жилые помещения (служебные жилые помещения, жилые помещения в общежитиях, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения в нежилых строениях (при школах, больницах).

К служебным жилым помещениям относятся отдельные квартиры, под которые в многоквартирном доме могут использоваться как все жилые помещения такого дома, так и часть жилых помещений в этом доме.

К общежитиям относятся специально построенные или переоборудованные для этих целей дома либо части домов, помещения, укомплектованные мебелью и другими необходимыми для проживания граждан предметами.

В данном разделе приводятся данные о прибытии и выбытии жилищного фонда за период с 1 января отчетного года по 1 января следующего года.

По строке 100 показывается общая площадь жилых помещений на начало отчетного года, которая должна быть равна данным на конец предыдущего года, показанным в отчете за предшествующий год по строке 170.

По строке 110 показывается общая площадь жилых помещений, прибывшая за год в результате нового строительства, перевода нежилых помещений в жилые, реконструкции жилых зданий, изменения границ населенных пунктов, а также за счет уточнения при инвентаризации.

По строке 111 отражается общая площадь жилых помещений, прибывшая в результате нового строительства, надстроек существующих жилых домов, реконструкции жилых зданий с изменением технико-экономических показателей.

По строке 112 приводится общая площадь жилых помещений, переведенная из нежилых помещений в жилые помещения.

По строке 113 отражается общая площадь жилых помещений, недоучтенная в прошлом году и выявленная в ходе инвентаризации, а также за счет неправильного территориального учета жилищного фонда.

Прибытие жилых помещений по другим причинам отражается по строке 114.

По строке 120 показывается общая площадь жилых помещений, выбывшая за год. В нее включается снос по ветхости и аварийности, в результате стихийных бедствий, по переводу жилых зданий в нежилые, изменения границ населенных пунктов, а также выбытие за счет уточнения при инвентаризации.

По строке 121 приводится общая площадь жилых помещений ветхих и аварийных зданий, снос которых был произведен в отчетном году и оформлен соответствующими документами.

По строке 122 указывается выбывшая общая площадь жилых помещений в связи с переводом жилых помещений под нежилые, а также учитывается площадь ветхих и аварийных жилых

Pe rândul 124 se prezintă ieșirile de suprafață totală a încăperilor locative din clădirile de locuit, apărută în urma inventarierii, precum și ca urmare a evidenței teritoriale incorecte a fondului locativ. Pe rândul 125 se arată ieșirile de suprafață totală a încăperilor locative din clădirile de locuit din alte cauze. Pe rândul 130 se reflectă suprafața totală a încăperilor locative la sfârșitul anului de raport. Ea se determină, reieșind din suprafața totală a încăperilor locative la începutul anului de raport, la care se adaugă suprafața totală care a intrat pe parcursul anului de raport ca urmare a unor construcții noi, transferului încăperilor nedestinate pentru locuit în încăperi locative, reconstruirea fondului locativ și alte cauze, precum și în urma inventarierii, și se scade suprafața totală, ieșită în decursul anului de raport ca urmare a demolării clădirilor locative vechi și avariate, distrugerii în rezultatul calamităților naturale, demolării conform prevederilor planurilor generale a localităților, transferului încăperilor locative la încăperi nedestinate pentru locuință și alte cauze, precum și în urma inventarierii. Capitol 2. Repartizarea încăperilor locative după numărul de camere În compartiment se reflectă numărul total de apartamente și camere. Se prezintă date cu excepția încăperilor locative specializate (nu se supun evidenței căminele, precum și casele specializate: aziluri pentru bătrâni, case de copii, case-internat pentru invalizi, internate pe lângă școli și școli – internate). Capitol 3. Dotarea fondului locativ Pe rândul 300 col.1 se prezintă informații asupra suprafeței totale a încăperilor locative, care este egală cu suprafața totală, prezentată în rândul 130 col.3. Fondul locativ poate fi dotat cu: - apeduct, dacă casa dispune de o rețea de alimentare cu apă, în care apa vine centralizat din apeduct sau fântâna arteziană; - drenarea apei (canalizare), dacă înăuntru există instalație de canalizare pentru scurgerea apelor reziduale în rețeaua de canalizare exterioară sau bazine de decantare. Fondul locativ care nu este dotat cu apeduct, nu poate fi dotat cu canalizare. Cu toate acestea, suprafața dotată cu canalizare nu trebuie să fie mai mare ca suprafața dotată cu apeduct; - încălzire indiferent de sursa de alimentare cu agent termic: de la CET, cazangerie industrială, de cartier, de grup, locală, cazane АГВ, cazane individuale fabricate la uzină sau cazane montate în sobe și alte surse de încălzire în afară de încălzirea cu cuptoare sau sobe; - gaz, de rețea (natural), cât și lichefiat, inclusiv butelii cu gaz, în cazul dotării cu aragaz instalat pe podea; - alimentare cu apă caldă de la apeducte specializate, care alimentează încăperile de locuit cu apă caldă menajeră, centralizat sau de la încălzitoare de apă locale (cazangerie locală, cazane АГВ, cazane individuale fabricate la uzină sau cazane montate în sobe, cazane cu gaz sau lemne); - baie (duș) indiferent de modalitatea de alimentare cu apă caldă (sistem de alimentare cu apă caldă) centralizată sau dotată cu încălzitoare de apă locală; suprafața dotată cu băi, dar care nu are canalizare, nu se consideră dotată cu acestea; - mașină de gătit electrică instalată pe podea, dacă există mașină de gătit electrică instalată pe podea. Suprafața totală a încăperilor de locuit se consideră dotată într-un fel sau altul chiar și în cazurile, în care una dintre echipamentele din dotare nu funcționează, de exemplu din cauza reparației.	зданий, переоборудованных под нежилые. По строке 123 показывается общая площадь жилых помещений жилых зданий, разрушенных или получивших повреждения в результате стихийных бедствий, землетрясений, пожаров и аварий (кроме бытовых), просадок, неравномерных осадков, оползней, селевых потоков и снежных лавин и других явлений, связанных с физико-географическими явлениями и условиями территорий. По строке 124 показывается выбывшая общая площадь жилых помещений жилых зданий, выявленная в ходе инвентаризации, а также за счет неправильного территориального учета жилищного фонда. По строке 125 приводится выбывшая общая площадь жилых помещений в жилых зданиях по другим причинам. По строке 130 отражается общая площадь жилых помещений на конец отчетного года. Она определяется, исходя из общей площади жилых помещений на начало отчетного года, к которой прибавляется общая площадь, прибывшая в течение отчетного года в результате нового строительства, перевода нежилых помещений в жилые, реконструкции жилищного фонда и прочих причин, а также за счет уточнения при инвентаризации, и вычитается общая площадь, выбывшая в течение отчетного года в связи со сносом ветхого и аварийного жилья, разрушения в результате стихийных бедствий, сноса при реализации решений генеральных планов поселений, перевода жилых помещений в нежилые и другими причинами, а также за счет уточнения при инвентаризации. Раздел 2.Распределение жилых помещений по количеству комнат. В разделе показывается общее число квартир и комнат. В них приводятся данные без учета специализированных жилых помещений (не учитываются общежития, а также специальные дома: дома для престарелых, детские дома, дома-интернаты для инвалидов, интернаты при школах и школы – интернаты). Раздел 3.Оборудование жилищного фонда. По строке 300 гр. 1 приводятся сведения по общей площади жилых помещений, которая равна общей площади, приведенной по стр.130 гр.3. Жилищный фонд может быть оборудован: - <i>водопроводом</i>, если внутри дома имеется распределительная сеть водопровода, в которую вода поступает централизованно из водопровода или артезианской скважины; - <i>водоотведением (канализацией)</i>, если внутри имеется канализационное устройство для стока хозяйственно-фекальных вод в уличную канализационную сеть или поглощающие колодцы, местный отстойник. Жилищный фонд не оборудованный водопроводом, не может быть оборудован канализацией. При этом площадь, оборудованная канализацией, не должна превышать площади, оборудованной водопроводом; -<i>отоплением</i> независимо от источника поступления тепла: от ТЭЦ, промышленной котельной, квартальной, групповой, местной котельной, АГВ, индивидуального котла заводского изготовления или котла, вмонтированного в отопительную печь или другими источниками тепла за исключением печного отопления; - <i>газом как сетевым (природным)</i>, так и сжиженным, включая газовые баллоны, при наличии напольной газовой плиты; - <i>горячим водоснабжением</i> от специальных водопроводов, подающих в жилые помещения горячую воду для бытовых нужд проживающих, централизованно или от местных водонагревателей (местной котельной, АГВ, индивидуального котла заводского изготовления или котла, вмонтированного в отопительную печь, газовой (дровяной)колонкой); -<i>ваннами (душем)</i> независимо от способа поступления горячей воды (система горячего водоснабжения) централизованного либо оборудованного местными водонагревателями; площадь, оборудованная ваннами, но не имеющая канализации, не считается оборудованная
--	--

Pe rândul 300 în coloanele 2,4,6,8,9,11,13 se prezintă informații asupra suprafeței totale ale încăperilor de locuit dotate, inclusiv cele dotate cu instalații locale, iar în coloanele 3,5,7,10,12 se indică date despre dotarea fondului locativ numai cu sisteme centralizate.	данным видом; -напольными электроплитами при наличии установленной напольной электрической плиты. Общая площадь жилых помещений считается оборудованной тем или иным видом благоустройства и в тех случаях, когда тот или иной вид благоустройства бездействует, например из-за ремонта. По строке 300 в графах 2,4,6,8,9,11,13 приводятся сведения по общей площади оборудованных жилых помещений, включая оборудованных локальными устройствами, а в графах 3,5,7,10,12 представляются данные об оборудовании жилищного фонда только централизованными системами.
---	---

