
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ
В ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
В СВЯЗИ С ПРИНЯТИЕМ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА "О ВОДОСНАБЖЕНИИ
И ВОДООТВЕДЕНИИ"

Принят
Государственной Думой
23 ноября 2011 года

Одобен
Советом Федерации
29 ноября 2011 года

Статья 1

[Часть первую статьи 17.1](#) Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 "О недрах" (в редакции Федерального закона от 3 марта 1995 года № 27-ФЗ) (Ведомости Съезда народных депутатов Российской Федерации и Верховного Совета Российской Федерации, 1992, № 16, ст. 834; Собрание законодательства Российской Федерации, 1995, № 10, ст. 823; 1999, № 7, ст. 879; 2000, № 2, ст. 141; 2001, № 21, ст. 2061; № 33, ст. 3429; 2006, № 44, ст. 4538; 2008, № 18, ст. 1941; 2009, № 1, ст. 17; 2011, № 30, ст. 4570) дополнить абзацем следующего содержания:

"заключения концессионного соглашения, договора аренды и иных договоров в отношении централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, предусмотренных Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении"."

Статья 2

В [абзаце первом пункта 1 статьи 5](#) Закона Российской Федерации от 15 января 1993 года № 4301-1 "О статусе Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы" (Ведомости Совета народных депутатов Российской Федерации и Верховного Совета Российской Федерации, 1993, № 7, ст. 247; 1996, № 32, ст. 3808; 2005, № 30, ст. 3133; 2007, № 27, ст. 3213) слово "канализация" заменить словом "водоотведение".

Статья 3 вступает в силу с 1 января 2012 года ([статья 22](#) данного документа).

Статья 3

[Абзац второй статьи 3](#) Федерального закона от 21 июля 1997 года № 117-ФЗ "О безопасности гидротехнических сооружений" (Собрание законодательства Российской Федерации, 1997, № 30, ст. 3589; 2008, № 29, ст. 3418; 2009, № 1, ст. 17) после слова "организаций" дополнить словами "(за исключением объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения), предусмотренных Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении"."

Статья 4

Абзац второй пункта 1 статьи 9 Федерального закона от 21 июля 1997 года N 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" (Собрание законодательства Российской Федерации, 1997, N 30, ст. 3594; 2003, N 24, ст. 2244; 2004, N 27, ст. 2711; N 35, ст. 3607; 2007, N 46, ст. 5553; 2008, N 30, ст. 3616; 2009, N 52, ст. 6410) после слов "включенные в состав автомобильной дороги" дополнить словами "или в состав централизованной системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения".

Статья 5

В подпункте 1 пункта 3 статьи 38 Федерального закона от 15 апреля 1998 года N 66-ФЗ "О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан" (Собрание законодательства Российской Федерации, 1998, N 16, ст. 1801; 2002, N 12, ст. 1093; 2004, N 35, ст. 3607; 2008, N 20, ст. 2251; 2009, N 1, ст. 17) слово "канализации" заменить словом "водоотведения".

Статья 6

Внести в Федеральный закон от 30 марта 1999 года N 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения" (Собрание законодательства Российской Федерации, 1999, N 14, ст. 1650; 2008, N 29, ст. 3418; 2011, N 30, ст. 4596) следующие изменения:

1) пункт 2 статьи 19 изложить в следующей редакции:

"2. Организации, осуществляющие горячее водоснабжение, холодное водоснабжение с использованием централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, обязаны обеспечить соответствие качества горячей и питьевой воды указанных систем санитарно-эпидемиологическим требованиям.";

2) пункт 2 статьи 32 дополнить словами ", если иное не предусмотрено федеральным законом".

Статья 7

Пункт 2 статьи 26.3 Федерального закона от 6 октября 1999 года N 184-ФЗ "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 1999, N 42, ст. 5005; 2003, N 27, ст. 2709; 2005, N 1, ст. 17, 25; 2006, N 1, ст. 10; N 23, ст. 2380; N 30, ст. 3287; N 31, ст. 3427; N 44, ст. 4537; N 50, ст. 5279; 2007, N 1, ст. 21; N 13, ст. 1464; N 21, ст. 2455; N 30, ст. 3747, 3805, 3808; N 43, ст. 5084; N 46, ст. 5553; 2008, N 29, ст. 3418; N 30, ст. 3613, 3616; N 48, ст. 5516; N 52, ст. 6236; 2009, N 48, ст. 5711; N 51, ст. 6163; 2010, N 15, ст. 1736; N 31, ст. 4160; N 41, ст. 5190; N 46, ст. 5918; N 47, ст. 6030, 6031; N 49, ст. 6409; N 52, ст. 6984; 2011, N 17, ст. 2310; N 27, ст. 3881; N 29, ст. 4283; N 30, ст. 4572, 4590, 4594) дополнить подпунктом 67.1 следующего содержания:

"67.1) реализации полномочий в сфере водоснабжения и водоотведения, предусмотренных Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении";".

Статья 8 вступает в силу с 1 января 2013 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по соответствующему налогу (статья 22 данного документа).

Статья 8

Внести в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2000, N 32, ст. 3340, 3341; 2001, N 1, ст. 18; N 53, ст. 5015; 2002, N 22, ст. 2026; N 30, ст. 3027; 2003, N 1, ст. 2; N 28, ст. 2886; 2004, N 27, ст. 2711; N 31, ст.

3219; N 34, ст. 3524; N 45, ст. 4377; 2005, N 30, ст. 3130; 2006, N 10, ст. 1065; N 31, ст. 3436; N 45, ст. 4628; N 50, ст. 5279; 2007, N 23, ст. 2691; N 31, ст. 3991; N 45, ст. 5417; 2008, N 30, ст. 3616; N 48, ст. 5504, 5519; N 52, ст. 6237; 2009, N 29, ст. 3598; N 48, ст. 5731, 5737; N 51, ст. 6155; N 52, ст. 6455; 2010, N 25, ст. 3070; N 31, ст. 4198; N 32, ст. 4298; N 45, ст. 5756; N 48, ст. 6247; N 49, ст. 6409; 2011, N 1, ст. 7; N 27, ст. 3881; N 29, ст. 4291; N 30, ст. 4583, 4593; N 45, ст. 6335) следующие изменения:

1) [подпункт 29 пункта 3 статьи 149](#) дополнить словами ", организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение";

2) в [подпункте 9 пункта 2 статьи 333.9](#) слова "водопроводного и канализационного назначения" заменить словами "водопроводного назначения и для целей водоотведения".

Статья 9

Абзац девятый [подпункта 2 пункта 1 статьи 49](#) Земельного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, N 44, ст. 4147; 2004, N 52, ст. 5276; 2005, N 1, ст. 17; 2007, N 46, ст. 5553) изложить в следующей редакции:

"объекты систем электро-, газоснабжения, объекты систем теплоснабжения, объекты централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения государственного или муниципального значения;"

Статья 10

В [пункте 2 части третьей статьи 99](#) Трудового кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 1, ст. 3; 2006, N 27, ст. 2878) слова "систем водоснабжения, газоснабжения, отопления, освещения, канализации," заменить словами "централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, систем газоснабжения, теплоснабжения, освещения,".

Статья 11

В [абзаце четвертом пункта 3 статьи 31](#) Федерального закона от 21 декабря 2001 года N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 4, ст. 251) слова "систем водоснабжения, канализации" заменить словами "централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, систем".

Статья 12

Внести в Федеральный [закон](#) от 10 января 2002 года N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 2, ст. 133; 2005, N 19, ст. 1752; 2006, N 52, ст. 5498; 2007, N 7, ст. 834; N 27, ст. 3213; 2008, N 29, ст. 3418; 2009, N 1, ст. 17; N 11, ст. 1261; 2011, N 29, ст. 4281; N 30, ст. 4590, 4596) следующие изменения:

1) абзац второй [пункта 1 статьи 16](#) после слова "Формы" дополнить словами "и особенности взимания";

2) [дополнить](#) статьей 43.1 следующего содержания:

"Статья 43.1. Требования в области охраны окружающей среды в сфере водоснабжения и водоотведения

1. При эксплуатации централизованных и нецентрализованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и системы водоотведения должны соблюдаться требования в области охраны окружающей среды.

2. Мероприятия по охране окружающей среды осуществляются в соответствии с настоящим Федеральным законом, Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении" и другими федеральными законами."

Статья 13

Часть 1 статьи 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2003, N 40, ст. 3822; 2005, N 1, ст. 37; 2006, N 1, ст. 10; N 31, ст. 3452; 2007, N 43, ст. 5084; 2009, N 48, ст. 5711; 2010, N 19, ст. 2291; N 31, ст. 4160) дополнить пунктом 4.3 следующего содержания:

"4.3) полномочиями в сфере водоснабжения и водоотведения, предусмотренными Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении";".

Статья 14

Внести в Жилищный **кодекс** Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2011, N 23, ст. 3263) следующие изменения:

1) в **части 4 статьи 154** слова "холодное и горячее" заменить словами "горячее водоснабжение, холодное";

2) в **части 2 статьи 164** слова "холодного и горячего" заменить словами "горячего водоснабжения, холодного".

Статья 15

Внести в Федеральный **закон** от 30 декабря 2004 года N 210-ФЗ "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 36; N 52, ст. 5597; 2007, N 1, ст. 21; N 43, ст. 5084; 2008, N 30, ст. 3616; N 52, ст. 6236; 2009, N 48, ст. 5711; N 52, ст. 6450; 2010, N 27, ст. 3436; N 31, ст. 4160, 4206; 2011, N 30, ст. 4590, 4596) следующие изменения:

1) в **статье 1**:

а) в **части 1** слова "водоснабжение, водоотведение и очистку сточных вод," исключить;

б) в **пункте 1 части 2** слова "водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод," исключить;

2) в **статье 2**:

а) в **пункте 1** слова ", используемой (используемых) для производства товаров (оказания услуг) в целях обеспечения водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод," исключить;

б) в **пункте 2** слова ", используемых в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод," исключить;

в) в **пункте 4** слова "водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод," исключить;

г) в **пункте 8** слова "обеспечения водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод," исключить;

д) в **абзаце первом пункта 17** слова "водоснабжения, водоотведения," исключить, слова "воду, услуги по водоотведению и" заменить словами "услуги по";

3) в **части 3 статьи 3** слова "по водоснабжению, водоотведению и очистке сточных вод," исключить;

4) в **статье 4**:

а) в **части 5** слова "систем коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод," исключить;

б) в **части 6** слова "систем коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод," исключить;

5) **абзац первый части 1 статьи 8** изложить в следующей редакции:

"1. Методами регулирования тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса, осуществляющих эксплуатацию объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, являются:";

6) в **части 1 статьи 16** слова "водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод," исключить.

Статья 16

Внести в Федеральный [закон](#) от 27 июля 2005 года N 94-ФЗ "О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 30, ст. 3105; 2006, N 1, ст. 18; N 31, ст. 3441; 2007, N 17, ст. 1929; N 31, ст. 4015; 2009, N 1, ст. 16; N 18, ст. 2148; N 19, ст. 2283; N 48, ст. 5711; 2010, N 19, ст. 2291; 2011, N 17, ст. 2320) следующие изменения:

- 1) в [пункте 2 части 2 статьи 55](#) слово ", канализации" исключить;
- 2) в [статье 56.1](#):
 - а) в [части 1](#) слово ", канализации" исключить;
 - б) в [части 2](#) слово ", канализации" исключить.

Статья 17

В [пункте 11 части 1 статьи 4](#) Федерального закона от 21 июля 2005 года N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 30, ст. 3126; 2007, N 46, ст. 5557; N 50, ст. 6245; 2008, N 27, ст. 3126; 2010, N 27, ст. 3436; 2011, N 30, ст. 4594) слово "водо-" исключить, слова "водоотведения, очистки сточных вод" заменить словами "централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем".

Статья 18

Внести в Водный [кодекс](#) Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 23, ст. 2381; 2008, N 29, ст. 3418; 2011, N 30, ст. 4590) следующие изменения:

- 1) [пункты 7 и 10 статьи 1](#) признать утратившими силу;
- 2) в [пункте 4 части 5 статьи 30](#) слово "водоотведении" заменить словами "сбросе вод, в том числе сточных вод и (или) дренажных вод, в водные объекты";
- 3) в [пункте 6 части 4 статьи 31](#) слово "водоотведении" заменить словами "сбросе вод, в том числе сточных вод и (или) дренажных вод, в водные объекты";
- 4) [часть 2 статьи 35](#) дополнить предложением следующего содержания: "Нормативы допустимого воздействия на водные объекты для организаций, осуществляющих водоотведение, и их абонентов устанавливаются в соответствии с настоящим Кодексом и Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении".";
- 5) в [статье 65](#):
 - а) в [части 3](#) слова "ливневой канализации" заменить словами "централизованных ливневых систем водоотведения";
 - б) в [части 14](#) слова "ливневой канализации" заменить словами "централизованных ливневых систем водоотведения".

Статья 19

[Пункт 10 статьи 2](#) Федерального закона от 23 ноября 2009 года N 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2009, N 48, ст. 5711) после слов "организациями коммунального комплекса," дополнить словами "организациями, осуществляющими горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение,".

Статья 20

Внести в Федеральный [закон](#) от 27 июля 2010 года N 190-ФЗ "О теплоснабжении" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, N 31, ст. 4159; 2011, N 23, ст. 3263) следующие изменения:

1) в [статье 1](#):

а) [слово](#) "Настоящий" заменить словами "1. Настоящий";

б) [дополнить](#) частью 2 следующего содержания:

"2. Отношения, связанные с горячим водоснабжением, осуществляемым с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), регулируются настоящим Федеральным законом, за исключением отношений, связанных с обеспечением качества и безопасности горячей воды.";

в) [дополнить](#) частью 3 следующего содержания:

"3. К отношениям, связанным с производством, передачей, потреблением горячей воды при осуществлении горячего водоснабжения с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), применяются положения настоящего Федерального закона, регулирующие производство, передачу, потребление теплоносителя, если иное не предусмотрено настоящим Федеральным законом.";

2) [статью 2](#):

а) [дополнить](#) пунктом 4.1 следующего содержания:

"4.1) теплоноситель - пар, вода, которые используются для передачи тепловой энергии. Теплоноситель в виде воды в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) может использоваться для теплоснабжения и для горячего водоснабжения;"

б) [дополнить](#) пунктом 19.1 следующего содержания:

"19.1) открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) - технологически связанный комплекс инженерных сооружений, предназначенный для теплоснабжения и горячего водоснабжения путем отбора горячей воды из тепловой сети;"

3) [пункт 10 части 1 статьи 4](#) признать утратившим силу;

4) [часть 1 статьи 8](#) дополнить пунктом 5.1 следующего содержания:

"5.1) тарифы на горячую воду, поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения);"

5) [статью 9](#) дополнить частью 5 следующего содержания:

"5. Тарифы на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) устанавливаются в виде двухкомпонентных тарифов с использованием компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.";

6) [статью 13](#) дополнить частью 2.1 следующего содержания:

"2.1. Потребители, которым поставка горячей воды осуществляется с использованием открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения), заключают с теплоснабжающими организациями договоры теплоснабжения и поставки горячей воды в порядке, установленном статьей 15.1 настоящего Федерального закона.";

7) [дополнить](#) статьей 15.1 следующего содержания:

"Статья 15.1. Договор теплоснабжения и поставки горячей воды

1. Потребители, подключенные к открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), приобретают тепловую энергию (мощность) и теплоноситель, в том числе как горячую воду на нужды горячего водоснабжения, у теплоснабжающей организации по договору теплоснабжения и поставки горячей воды.

2. К договору теплоснабжения и поставки горячей воды применяются положения статьи 15 настоящего Федерального закона с учетом особенностей, установленных настоящей статьей и правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

3. Существенные условия договора теплоснабжения и поставки горячей воды устанавливаются правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.";

8) [статью 22](#) дополнить частью 11 следующего содержания:

"11. Прекращение или ограничение горячего водоснабжения может осуществляться также по основаниям и в порядке, которые предусмотрены Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении".";

9) [часть 4 статьи 23](#) изложить в следующей редакции:

"4. Реализация включенных в схему теплоснабжения мероприятий по развитию системы теплоснабжения, а также мероприятий по приведению качества горячей воды в открытых системах теплоснабжения в соответствии с установленными требованиями осуществляется в соответствии с инвестиционными программами теплоснабжающих организаций. Включение в инвестиционную программу мероприятий по приведению качества горячей воды в открытых системах теплоснабжения в соответствии с установленными требованиями осуществляется в случаях, предусмотренных положениями Федерального закона "О водоснабжении и водоотведении". Инвестиционные программы организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, утверждаются уполномоченными органами в соответствии с настоящим Федеральным законом в порядке, установленном правилами согласования и утверждения инвестиционных программ в сфере теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.";

10) [статью 29](#):

а) [дополнить](#) частью 8 следующего содержания:

"8. С 1 января 2013 года подключение объектов капитального строительства потребителей к централизованным открытым системам теплоснабжения (горячего водоснабжения) для нужд горячего водоснабжения, осуществляемого путем отбора теплоносителя на нужды горячего водоснабжения, не допускается.";

б) [дополнить](#) частью 9 следующего содержания:

"9. С 1 января 2022 года использование централизованных открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) для нужд горячего водоснабжения, осуществляемого путем отбора теплоносителя на нужды горячего водоснабжения, не допускается.".

Статья 21

Внести в [статью 8](#) Федерального закона от 25 июля 2011 года N 260-ФЗ "О государственной поддержке в сфере сельскохозяйственного страхования и о внесении изменений в Федеральный закон "О развитии сельского хозяйства" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2011, N 31, ст. 4700) следующие изменения:

1) в [пункте 3 части 1](#) слова "снабжения электрической, тепловой энергией, водой" заменить словами "электро-, тепло-, водоснабжения";

2) в [пункте 3 части 2](#) слова "снабжения электрической, тепловой энергией, водой" заменить словами "электро-, тепло-, водоснабжения".

Статья 22

1. Настоящий Федеральный закон вступает в силу с 1 января 2013 года, за исключением [статей 3 и 8](#) настоящего Федерального закона.

2. [Статья 3](#) настоящего Федерального закона вступает в силу с 1 января 2012 года.

3. [Статья 8](#) настоящего Федерального закона вступает в силу с 1 января 2013 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования настоящего Федерального закона и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по соответствующему налогу.

Президент
Российской Федерации
Д.МЕДВЕДЕВ

Москва, Кремль

7 декабря 2011 года
N 417-ФЗ
