

## ÎNTRUDUCERE

În conformitate cu programul de activitate al Direcției Executive a Asociației „Moldova Apă-Canal” pentru anul 2009 lucrătorii Direcției au elaborat versiunea electronică a cărții date în ajutorul conducătorilor și specialiștilor din domeniul locativ-comunal al Republicii Moldova, în care sunt introduse acte legislative și normative, alte documente în vigoare la moment.

Cartea conține documente ce țin de diferite direcții de activitate ale întreprinderilor din domeniul locativ-comunal, precum sunt:

- Gestionarea, întreținerea și reparația fondului locativ;
- Alimentarea cu apă și canalizarea;
- Alimentarea cu căldură;
- Alimentarea cu energie electrică;
- Alimentarea cu gaze;
- Gospodăria de ascensoare;
- Transport;
- Drumuri;
- Parcări auto;
- Exploatarea zonelor verzi;
- Întreținerea cimitirelor;
- Urbanismul și amenajarea teritoriului etc.

Documentele prezentate în această carte conțin condiții înaintate față de fondului locativ, utilajul inijneresc, precum și față de sistemele de alimentare cu apă și de canalizare, energie electrică și gaze, încălzire etc., ordinea deservirii, exploatării și reparației acestora în scopul asigurării unei politici tehnice unice în domeniul locativ-comunal, integrității fondului locativ și a cbcnemelor inijnereschi, îndeplinirii normativelor stipulate privind întreținerea și reparația de către proprietarii, gestionarii și întreprinderile cu diferite forme organizațional-juridice, preocupate de exploatarea și întreținerea acestora.

În carte sunt prezentate și atele legislative și normative cu caracter general, care sunt menite pentru ai ajuta pe conducătorii și specialiștii din domeniu în activitatea de reformare și îmbunătățire a activității întreprinderilor.

**Experiența ne sugerează, că deseori chiar și însăși lucrătorii din gospodăria locativ-comunală nu cunosc în plină măsură baza normativă din domeniu în vigoare actualmente.**

**Completarea acestor lacune, stimularea spre realizarea reformelor necesare în domeniul gospodăriei locativ-comunale a republicii este scopul acestei cărți.**

**Întru obținerea unor cunoștințe mai profunde în acest domeniu noi recomandăm să faceți cunoștință cu literatura normativă și informativă, lista cărei este prezentată în cartea dată.**

**Cartea va ajuta conducătorii și specialiștii din gospodăria locativ-comunală a republicii să-și consolideze cunoștințele primite anterior pe disciplinele de cultură generală și de specialitate și să-și ridice calificarea, necesară pentru organizarea exploatării tehnice eficiente a clădirilor și construcțiilor injinerești.**

**Noi vom fi foarte recunoscători pentru observațiile și doleanțele utilizatorilor, pe care solicităm să le adresați Direcției Executive:**

**MD-2009, mun. Chișinău, str. V. Alecsandri, 1**