

ВВЕДЕНИЕ

В соответствии с программой деятельности Исполнительной дирекции Ассоциации „Moldova Apă-Canal” на 2009 год работниками дирекции разработана электронная версия книги в помощь руководителям и специалистам отрасли жилищно-коммунального хозяйства Республики Молдова, в которой включены законодательные и нормативные акты, другие документы, действующие на сегодняшний день.

В книге приведены документы, касающиеся различных направлений деятельности предприятий жилищно-коммунального хозяйства как:

- Управление, обслуживание и ремонт жилищного фонда;**
- Водоснабжение и канализация;**
- Теплоснабжение;**
- Электроснабжение;**
- Газоснабжение;**
- Лифтовое хозяйство;**
- Транспорт;**
- Дороги;**
- Платные стоянки;**
- Эксплуатация зеленых насаждений;**
- Содержание кладбищ;**
- Урбанизм и градостроительство и т.д.**

Приведенные в книге документы содержат требования, предъявляемые к жилому фонду, инженерному оборудованию, а также к инженерным системам по водоснабжению и канализации, электрогазоснабжению, отоплению и т.д., порядок обслуживания, эксплуатации и ремонта их с целью обеспечения единой технической политики в жилищно-коммунальной сфере, сохранности жилья и инженерных систем, выполнения установленных нормативов по их содержанию и ремонту собственниками, управляющими и предприятиями различных организационно-правовых форм, занятым их обслуживанием и эксплуатацией.

В книге также приведены законодательные и нормативные акты общего характера, которые призваны помочь руководителям и

специалистам отрасли в реформировании и улучшении деятельности предприятий.

Опыт подсказывает, что зачастую даже сами работники ЖКХ не вполне владеют действующей на сегодняшний день нормативной базой отрасли.

Восполнению этих пробелов, стимулом к реализации необходимых реформ в ЖКХ республики и служит эта книга.

Для получения более углубленных знаний в этой области мы рекомендуем ознакомиться с нормативной и справочной литературой, список которой приведен в данной книге.

Книга поможет руководителям и специалистам жилищно-коммунального хозяйства республики закрепить знания, полученные ранее по общеобразовательным и специальным дисциплинам, и повысить свою квалификацию, необходимой для организации эффективной технической эксплуатации зданий и инженерных сооружений.

Мы с благодарностью примем замечания и пожелания пользователей, которые просим направить в адрес Исполнительной дирекции:

MD-2009, mun. Chişinău, str. V. Alecsandri, 1