



Republica Moldova

MINISTERUL CONSTRUCȚIILOR ȘI DEZVOLTĂRII TERITORIULUI

ORDIN Nr. 20
din 05.02.2009

**cu privire la unele măsuri de diminuare a numărului
de construcții neautorizate**

Publicat : 24.02.2009 în Monitorul Oficial Nr. 41-44 art Nr : 148

În scopul diminuării numărului de construcții neautorizate, în temeiul prevederilor Legii nr. 721-XIII din 02.02.1996 privind calitatea în construcții, în conformitate cu Hotărârea Guvernului nr. 360 din 18.04.1997 despre aprobarea Regulamentului privind certificatul de urbanism și autorizarea construirii sau desființării construcțiilor și amenajărilor,

ORDON:

1. Se interzice Î.S. „Serviciul de Stat pentru Verificarea și Expertizarea Proiectelor și Construcțiilor” efectuarea expertizelor tehnice ale construcțiilor, cu scopul legalizării acestora (în lipsa certificatului de urbanism și autorizației de construire).
2. Se interzice Inspecției de Stat în Construcții avizarea (semnarea) proceselor-verbale de recepție finală a obiectivelor construite în mod neautorizat.
3. Se atenționează autoritățile publice locale asupra inadmisibilității și ilegalității emiterii Certificatelor de urbanism privind stabilirea regimului urban (sau a actelor similare), cu scopul legalizării construcțiilor edificate în mod neautorizat.
4. Se recomandă autorităților publice locale:
să intensifice controlul respectării de către subdiviziunile sale a legislației în domeniul urbanismului și dezvoltării teritoriului;
să perfecționeze actele sale normative, în vederea corespunderii lor legislației funciare și civile, în vederea neadmiterii autorizării proiectării și construirii pe terenurile proprietate municipală și de stat, neatribuite pentru construcții în modul stabilit și fără înregistrarea drepturilor respective (superficie, arendă, proprietate etc.) în Registrul bunurilor imobile.
5. Direcția reglementări tehnice va asigura publicarea prezentului ordin în Monitorul Oficial al Republicii Moldova.
6. Controlul asupra executării prezentului ordin se pune în sarcina dlui Anatolie Țurcanu, viceministru.

**MINISTRUL CONSTRUCȚIILOR
ȘI DEZVOLTĂRII TERITORIULUI**

Vladimir BALDOVICI

Nr. 20. Chişinău, 5 februarie 2009.