



Republica Moldova

PREȘEDENȚIA

DECRET Nr. 1676
din 03.10.2000

**privind unele măsuri pentru sporirea eficienței controlului de stat
asupra activității de urbanism și de amenajare a teritoriului**

Publicat : 05.10.2000 în Monitorul Oficial Nr. 124

În ultimii ani se înregistrează tot mai frecvent încălcări grave ale legislației privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului și privind calitatea în construcții, ceea ce poate avea consecințe imprevizibile pentru populația țării.

În scopul sporirii eficienței controlului de stat asupra activității de urbanism și de amenajare a teritoriului,

în temeiul art. 94 alin. (1) din Constituția Republicii Moldova,

Președintele Republicii Moldova **d e c r e t e a z ă**:

Art. 1. - Guvernul:

a) până la 1 februarie 2001:

- va organiza, de comun acord cu autoritățile administrației publice locale, inventarierea tuturor construcțiilor individuale, în scopul depistării construcțiilor neautorizate, precum și a cazurilor de nerespectare a termenelor de realizare și de dare în exploatare a construcțiilor;

- va prezenta Parlamentului propuneri privind modificarea legislației în vigoare în vederea sporirii responsabilității autorităților administrației publice centrale și locale, organelor de control și a beneficiarilor pentru admiterea construcțiilor neautorizate sau a valorificării neautorizate a terenurilor, precum și privind optimizarea procedurii de aplicare a sancțiunilor de penalizare și majorarea cuantumului lor;

- va aproba mecanismul înregistrării și monitorizării informației despre întregul spectru de probleme privind atribuirea, vânzarea și concesionarea terenurilor și imobilelor, proiectarea, realizarea, exploatarea și postutilizarea construcțiilor și amenajărilor cu orice destinație;

b) va eficientiza controlul asupra respectării procedurii de elaborare și aprobare a documentației de proiect pentru construcțiile cu orice destinație, asigurând compatibilitatea acestora cu condițiile hidrogeologice specifice teritoriului țării noastre.

Art. 2. - Autoritățile administrației publice locale:

a) vor revedea, până la 1 aprilie 2001, structura și componența organelor teritoriale cu atribuții în domeniile urbanismului, amenajării teritoriului, mediului, evidenței imobiliare, funciare și fiscale și le va dota cu utilajele, localurile și mijloacele de transport necesare;

b) vor asigura, pînă la 1 ianuarie 2003, elaborarea documentației de urbanism și de amenajare a teritoriului pentru toate localitățile și teritoriile, înainte de toate a planurilor de amenajare a teritoriilor județelor și a planurilor urbanistice generale ale municipiilor, orașelor și localităților rurale, care numără peste 5 mii de locuitori;

c) vor asigura acordarea de consultații și informarea populației în problemele urbanismului și amenajării teritoriului.

PREȘEDINTELE

REPUBLICII MOLDOVA

Chișinău, 3 octombrie 2000.

Nr. 1676-II.

Petru LUCINSCHI