

СБОРНИК

Методических рекомендаций по нормированию труда в жилищно-коммунальном хозяйстве

1. Рекомендации по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилищного фонда.

Часть 1 Нормы времени и нормы обслуживания на работы по санитарному содержанию домовладельцев.

Часть 2 Нормы времени и нормы обслуживания на работы по ремонту и обслуживанию внутридомового инженерного оборудования.

Часть 3 Нормы времени и нормативы численности на работы по ремонту конструктивных элементов жилых зданий.

2. Рекомендации по нормированию труда на установку, обслуживание и ремонт приборов учета и регулирования в жилищно-коммунальном хозяйстве.

3. Рекомендации по нормированию труда рабочих, занятых техническим обслуживанием и ремонтом лифтов.

4. Рекомендации по нормированию труда работников предприятий внешнего благоустройства.

5. Нормативы трудовых и материальных ресурсов на работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах.

Часть 2. Дополнительные работы. Раздел 2. Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства.

6. Нормативы трудовых и материальных ресурсов на работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах.

Часть 2. Дополнительные работы. Раздел 3. Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие дополнительные работы.

**Государственный комитет Российской Федерации
по строительству и жилищно-коммунальному комплексу**

**Государственное унитарное предприятие
«Центр нормирования и информационных систем»**

**Федеральный центр ценовой и тарифной политики
в жилищно-коммунальном хозяйстве**

**РЕКОМЕНДАЦИИ
ПО НОРМИРОВАНИЮ ТРУДА РАБОТНИКОВ,
ЗАНЯТЫХ СОДЕРЖАНИЕМ И РЕМОНТОМ
ЖИЛИЩНОГО ФОНДА**

МДК 2-02.01

Москва 2001

ГОССТРОЙ РОССИИ

Приказ

09.12.99

№ 139

Москва

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ РЕКОМЕНДАЦИЙ ПО НОРМИРОВАНИЮ ТРУДА РАБОТНИКОВ,
ЗАНЯТЫХ СОДЕРЖАНИЕМ И РЕМОНТОМ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА**

С целью совершенствования нормативно-методической базы ценообразования в жилищно-коммунальном хозяйстве и в соответствии с Концепцией реформы ЖКХ в Российской Федерации, одобренной Указом Президента Российской Федерации от 28 апреля 1997 г. № 425 приказываю:

1. Утвердить разработанные Государственным научно-техническим Центром нормирования и информационных систем в жилищно-коммунальном хозяйстве (ЦНИС) и одобренные Секцией «Содержание и эксплуатация жилищного фонда» Научно-технического совета Госстроя России, «Рекомендации по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилищного фонда».
2. Поручить ЦНИС организацию издания Рекомендаций и доведение их до жилищно-коммунальных предприятий и других заинтересованных организаций.
3. Признать утратившими силу приказы Минжилкомхоза РСФСР:

от 11.06.79 № 309 «Об утверждении Типовых штатов руководящих, инженерно-технических работников и служащих комбинатов коммунальных предприятий, комбинатов благоустройства, комбинатов коммунальных предприятий и благоустройства исполкомов местных Советов народных депутатов, производственных управлений жилищно-коммунального хозяйства райисполкомов (сельских районов) Советов народных депутатов, находящихся на самостоятельном балансе»; от 22.05.86 № 242 «Об утверждении Типовых штатов руководящих, инженерно-технических работников и служащих жилищно-эксплуатационных организаций местных Советов народных депутатов»; от 21.09.90 № 12 «Об утверждении Укрупненных нормативов трудоемкости, заработной платы и нормативов численности рабочих, занятых эксплуатацией, техническим обслуживанием и текущим ремонтом жилищного фонда».

4. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на начальника Управления жилищно-коммунальным комплексом В.В. Авдеева.

**Председатель
А.Ш. ШАМУЗАФАРОВ**

Часть 1

Нормы времени и нормы обслуживания на работы по санитарному содержанию домовладельцев

СОДЕРЖАНИЕ

[1. Общая часть](#)

[2. Уборка территорий домовладений](#)

[2.1. Организация труда и технология работ](#)

[2.2. Нормативная часть](#)

[2.2.1. Нормы времени и нормы обслуживания при ручной уборке территорий домовладений](#)

[2.2.2. Укрупненные нормы обслуживания при ручной уборке территорий домовладений](#)

[2.2.3. Нормы обслуживания при механизированной уборке территорий домовладений](#)

[3. Обслуживание мусоропроводов](#)

[3.1. Организация труда и технология работ](#)

[3.2. Нормативная часть](#)

[3.2.1. Нормы времени на работы по обслуживанию мусоропроводов](#)

[3.2.2. Укрупненные нормы обслуживания по обслуживанию мусоропроводов](#)

[4. Уборка лестничных клеток](#)

[4.1. Организация труда и технология работ](#)[4.2. Нормативная часть](#)[4.2.1. Нормы времени на работы по уборке лестничных клеток](#)[4.2.2. Укрупненные нормы обслуживания по уборке лестничных клеток](#)[Приложение 1 Периодичность работ по уборке территорий домовладений](#)[Приложение 2 Периодичность работ по обслуживанию мусоропроводов](#)[Приложение 3 Периодичность работ по уборке лестничных клеток](#)[Приложение 4 Пример расчета нормативной численности рабочих, занятых уборкой территорий домовладений](#)[Приложение 5 Пример расчета нормативной численности рабочих, занятых обслуживанием мусоропроводов](#)[Приложение 6 Пример расчета нормативной численности рабочих, занятых уборкой лестничных клеток](#)

1. Общая часть

1.1. В сборник включены нормы времени и нормы обслуживания (далее «нормы труда») на работы по санитарному содержанию домовладений (уборку территорий домовладений, обслуживание мусоропроводов, уборку лестничных клеток), которые являются составной частью единого комплекса работ по содержанию и ремонту жилищного фонда.

1.2. Сборник предназначен для определения трудоемкости работ и численности работников, на основании которых, в свою очередь, рассчитываются нормативные затраты по оплате труда в плановой себестоимости, и соответственно, в экономически обоснованном тарифе. Такой подход устанавливает цельную методику формирования себестоимости работ по содержанию и ремонту жилищного фонда в разрезе основных статей затрат.

1.3. Нормы труда носят рекомендательный характер и являются основой для разработки и утверждения органами власти субъектов Российской Федерации и местного самоуправления региональных нормативно-методических материалов.

1.4. В основу разработки норм труда положены: действующие нормативно-правовые акты, включая Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденные приказом Госстроя России № 17-139 от 26.12.97 г., Методику планирования, учета и калькулирования себестоимости услуг жилищно-коммунального хозяйства, утвержденную постановлением Госстроя России № 9 от 23.02.99 г.; фотохронометражные наблюдения; результаты анализа организационно-технических условий выполнения работ; технические характеристики применяемых машин и оборудования.

1.5. Понятие «норма времени» означает величину затрат рабочего времени, устанавливаемую для выполнения единицы работы работником или группой работников соответствующей квалификации в определенных организационно-технических условиях, понятие «норма обслуживания» -

количество производственных объектов (единиц оборудования, рабочих мест и т.д.), которые работник или группа работников соответствующей квалификации обязаны обслужить в течение единицы рабочего времени в определенных организационно-технических условиях.

1.6. Нормы обслуживания установлены на работы, выполняемые одним исполнителем в течение рабочей смены при продолжительности рабочей недели 40 часов и соблюдением других законодательных норм охраны труда при наиболее полном и рациональном использовании рабочего времени и обеспечении необходимыми приспособлениями и средствами уборки.

1.7. В составах работ перечислены основные элементы работ. Второстепенные элементы, вытекающие из характера и содержания самой работы - доставка средств уборки и приспособлений к месту работы и в конце смены - в установленное место, дежурство (наблюдение за санитарным состоянием территории и за сохранностью всего наружного домового оборудования и т.п.), не упоминаются, но их выполнение нормами учтено.

1.8. Нормы труда установлены с учетом необходимых затрат времени на подготовительно-заключительную работу, отдых и личные надобности, на переходы для обеспечения нормальной эксплуатации оборудования, входящего в зону обслуживания.

1.9. Нормами сборника предусмотрено выполнение работ в соответствии с правилами техники безопасности.

1.10. Наименования профессий рабочих указаны в сборнике в соответствии с Общероссийским классификатором профессий рабочих, должностей служащих и тарифных разрядов ОК 016-94 (ОКПДТР). Содержание выполняемых работ приведено в соответствии с выпусками тарифно-квалификационных характеристик. При внесении изменений в ОКПДТР наименования профессий, указанные в данном сборнике, должны соответственно изменяться.

1.11. Применение укрупненных норм труда возможно в том случае, когда состав и периодичность выполняемых работ совпадает с установленными в сборнике. Если установлена другая периодичность, то укрупненные нормы обслуживания необходимо корректировать с учетом местных особенностей.

1.12. На работы, не предусмотренные сборником, а также при внедрении и применении на местах иной организации труда, машин и приспособлений рекомендуется разрабатывать местные нормы труда.

1.13. При выполнении работ повышенной сложности, улучшенного качества могут применяться повышающие коэффициенты.

1.14. Пример расчета численности рабочих, занятых на работах по санитарному содержанию домовладений, приведен в приложениях [4](#), [5](#) и [6](#).

2. Уборка территорий домовладений

2.1. Организация труда и технология работ

2.1.1. Уборка тротуаров и дворовых территорий производится вручную или тротуароуборочными, подметально-уборочными и поливочными машинами. Места, недоступные для машин, убираются вручную до начала работы этих машин.

2.1.2. Уборка тротуаров и дворовых территорий подразделяется на летнюю и зимнюю. Летняя уборка включает в себя: подметание, мойку или поливку придомовых территорий вручную или с помощью спецмашин, уход за газонами.

2.1.3. Уборка производится в основном в поздние вечерние или ранние утренние часы, когда количество пешеходов незначительно. Мойку тротуаров следует производить только на открытых тротуарах, непосредственно граничащих с прилотовой полосой, и в направлении от зданий к проезжей части улицы до выполнения этой операции на проезжей части, для чего время уборки тротуаров должно быть увязано с графиком работы поливочных машин.

2.1.4. Зимняя уборка включает: подметание и сдвигание снега, посыпку наледи песком или смесью песка с хлоридами, удаление снега и снежно-ледяных образований.

Неуплотненный, свежесвыпавший снег толщиной слоя до 2 см подметается метлой, а свыше 2 см сдвигается с помощью движка.

2.1.5. При ручной уборке снег с усовершенствованных покрытий убирается полностью - «под скребок», с неусовершенствованных покрытий и с территорий без покрытий снег убирается неполностью - «под движок», при этом оставляется слой снега для его последующего уплотнения.

2.1.6. При механизированной уборке машинами снег высотой до 2 см убирается щеткой, при большей высоте снега - плугом и щеткой. Убираемый снег должен сдвигаться с тротуаров на проезжую часть в прилотовую полосу, а во дворах - к местам складирования. Сдвинутый с внутриквартальных проездов снег следует укладывать в валы или кучи, расположенные параллельно бортовому камню, или складировать вдоль проезда при помощи, как правило, роторных снегоочистителей, или вывозить автотранспортом. Погрузка снега на автотранспорт производится с помощью снегопогрузчиков или вручную. На тротуарах шириной более 6 м, отделенных газонами от проезжей части улиц, допускается сдвигать снег в валы на середину тротуара для последующего удаления. Для обеспечения нормального движения троллейбусов и эффективной работы снегоуборочных машин вал снега укладывается с таким расчетом, чтобы в основании он был не шире 1,5 м.

2.1.7. Участки территории, покрытые уплотненным снегом или льдом, убираются при помощи машин со скалывающим устройством или вручную. Удаление скола производится одновременно со скалыванием или немедленно после него с помощью спецмашин или вручную.

2.1.8. Для удаления отдельных образований льда толщиной до 2 см производится предварительная обработка этих образований хлоридами.

2.1.9. При гололеде производится посыпка территорий песком с помощью машин (с пескоразбрасывающим устройством) или вручную. Для посыпки применяется крупнозернистый и среднезернистый речной песок, не содержащий камней и глинистых включений. Песок предварительно просеивается через сито с отверстиями диаметром 5 мм.

2.1.10. Нормативы численности и нормы обслуживания на ручную уборку территории, приведенные в данном разделе, установлены дифференцированно, в зависимости от класса территории и типа покрытий. В соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, в зависимости

от интенсивности пешеходного движения территории разбиваются на 3 класса:

I класс - до 50 чел./ч;

II класс - от 50 до 100 чел./ч;

III класс - свыше 100 чел./ч.

Интенсивность пешеходного движения определяется на полосе тротуара шириной 0,75 м по пиковой нагрузке утром и вечером (суммарно с учетом движения пешеходов в обе стороны).

Территории дворов следует относить к I классу.

Типы покрытий приняты следующие: усовершенствованные (асфальтобетонные, брусчатые), неусовершенствованные (щебеночные, булыжные) и территории без покрытий.

Отдельно выделяются территории газонов.

2.1.11. Механизированная уборка территории производится по маршрутным картам, содержащим план тротуаров и дворов с находящимися на них зелеными насаждениями, столбами и мачтами электроосвещения и различного рода препятствиями.

На маршрутных картах устанавливается наиболее рациональное направление движения машин, количество и очередность проходов, места и характер маневрирования машин, схема перемещения снега и смета, сочетание участков механизированной и ручной уборки, расстояние нулевых (от места стоянки до места работы) и холостых пробегов (переезды на другие места работы).

2.1.12. Перед началом работы водитель осматривает и смазывает машину, заправляет горючим и водой, устанавливает необходимое навесное оборудование и т.д.

2.1.13. Уборочные машины с комплектом навесного оборудования хранятся в специальных помещениях или гаражах.

2.1.14. Периодичность выполняемых работ приведена в приложении [1](#).

2.2. Нормативная часть

2.2.1. Нормы времени и нормы обслуживания при ручной уборке территорий домовладений

2.2.1.1. Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами

Состав работ:

Подметание свежесвыпавшего снега толщиной до 2 см. Стребание снега в валы или кучи.

Профессия: дворник.

Таблица 1

Вид территории	Нормы времени на 1 м ² в зависимости от класса территории, мин.			Нормы обслуживания в зависимости от класса территории, м ²		
	I	II	III	I	II	III
1	2	3	4	5	6	7
С усовершенствованным покрытием	0,14	0,16	0,20	3000	2625	2100

С неусовершенствованным покрытием	0,17	0,20	0,25	2471	2100	2680
Без покрытий	0,21	0,25	0,32	2000	1680	1312

2.2.1.2. Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки

Состав работ:

Наполнение емкости смесью песка с хлоридами. Транспортировка емкости со смесью на тележке к месту посыпки на расстояние до 100 м.

Профессия: дворник.

Норма времени на 1 м³ - 63,6 мин.

2.2.1.3. Подготовка смеси песка с хлоридами

Состав работ:

Просеивание песка через сито. Размешивание с хлоридами.

Профессия: дворник.

Норма времени на 1 м³ - 50 мин.

2.2.1.4. Посыпка территории

Состав работ:

Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами.

Профессия: дворник.

Таблица 2

Классы территории	Нормы времени на 1 м ² , мин.	Нормы обслуживания, м ²
1	2	3
I	0,13	3231
II	0,15	2800
III	0,17	2471

2.2.1.5. Подметание свежеснежавшего снега после обработки смесью песка с хлоридами

Состав работ:

Подметание свежеснежавшего снега толщиной слоя до 2 см. Сгребание снега в валы или кучи.

Профессия: дворник.

Таблица 3

Виды территории	Нормы времени на 1 м ² , мин.	Нормы обслуживания, м ²
	Класс территории III	
1	2	3
С усовершенствованным покрытием	0,43	3231
Без покрытий	0,66	2471

2.2.1.6. Сдвигание свежеснежавшего снега

Состав работ:

Сдвигание свежевыпавшего снега толщиной слоя более 2 см движком в валы или кучи.

Профессия: дворник.

Таблица 4

Вид территории	Нормы времени на 1 м ² в зависимости от класса территории, мин.			Нормы обслуживания в зависимости от класса территории, м ²		
	I	II	III	I	II	III
1	2	3	4	5	6	7
С усовершенствованным покрытием	0,61	0,71	0,81	689	592	519
С неусовершенствованным покрытием	0,74	0,85	0,97	568	494	433
Без покрытий	0,90	1,04	1,20	467	404	350

2.2.1.7. Очистка территорий с усовершенствованными покрытиями от уплотненного снега**Состав работ:**

Очистка территории от уплотненного снега скребком. Сгребание снега в валы или кучи.

Профессия: дворник.

Таблица 5

Классы территории	Нормы времени на 1 м ² , мин.	Нормы обслуживания, м ²
1	2	3
I	1,79	235
II	2,26	186
III	2,59	162

2.2.1.8. Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами**Состав работ:**

Скалывание наледи толщиной до 2 см. Сгребание скола в валы или кучи.

Профессия: дворник.

Таблица 6

Классы территории	Нормы времени на 1 м ² , мин.	Нормы обслуживания, м ²
1	2	3
I	4,25	99
II	4,48	94
III	5,14	82

2.2.1.9. Очистка территорий от наледи и льда с предварительной обработкой хлоридами**Состав работ:**

Посыпка наледи и льда толщиной более 2 см хлоридами. Скалывание разрушенной корки наледи ломом. Сгребание скола в валы или кучи.

Профессия: дворник.

Таблица 7

Классы территории	Нормы времени на 1 м ² , мин.	Нормы обслуживания, м ²
1	2	3
I	6,55	64
II	7,53	56
III	8,66	48

2.2.1.10. Очистка от наледи и льда водосточных труб, крышек люков пожарных колодцев

Состав работ:

Скалывание корки наледи и льда толщиной слоя свыше 2 см. Стребание скола в валы или кучи и сдвигание его к бортовому камню на расстояние до 30 см.

Профессия: дворник.

Таблица 8

Вид дворового оборудования	Нормы времени на 1 шт., мин.
1	2
Водосточные трубы	6,13
Крышки люков, пожарных колодцев	7,10

2.2.1.11. Перекидывание снега и скола

Состав работ:

Перекидывание снега и скола на газоны и свободные участки территорий с последующим равномерным разбрасыванием.

Профессия: дворник.

Норма времени на 1 м³ - 23,9 мин.

Норма обслуживания - 17,5 м³.

2.2.1.12. Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш

Состав работ:

Сдвигание в валы или кучи снега и скола, сброшенного с крыш, на расстояние до 30 м.

Профессия: дворник.

Норма времени на 1 м³ - 34,9 мин.

2.2.1.13. Погрузка снега и скола

Состав работ:

Погрузка снега и скола лопатой на транспортер.

Профессия: дворник.

Норма времени на 1 м³ - 14,1 мин.

2.2.1.14. Очистка участков территорий от снега и наледи при механизированной уборке**Состав работ:**

Очистка вручную участков, недоступных для уборки машиной. Сдвигание снега и наледи на полосу механизированной уборки.

Профессия: дворник.

Таблица 9

Классы территории	Нормы времени на 1 м ² , мин.	Нормы обслуживания, м ²
1	2	3
I	0,08	5250
II	0,10	4200
III	0,12	3500

2.2.1.15. Укладка снега в валы или кучи после механизированной уборки**Состав работ:**

Укладка снега в валы или кучи.

Профессия: дворник.

Норма времени на 1 м³ - 15,1 мин.

2.2.1.16. Очистка контейнерной площадки в холодный период**Состав работ:**

Очистка площадки от снега и наледи.

Профессия: дворник.

Норма времени на 1 м² - 3,6 мин.

Норма обслуживания - 117 м².

2.2.1.17. Уборка отмосток**Состав работ:**

Уборка мусора с отмосток. Транспортировка мусора в установленное место на расстояние до 100 м.

Профессия: дворник.

Норма времени на 1 м² - 2,21 мин.

2.2.1.18. Уборка приемков**Состав работ:**

Очистка ограждающей решетки от грязи. Снятие решетки. Очистка приемков глубиной до 1 м от грязи. Транспортировка мусора в место на расстояние до 100 м. Мытье ограждающей решетки и приемка. Установка решетки на место.

Профессия: дворник.

Норма времени на 1 приемок - 31,4 мин.

2.2.1.19. Подметание территории

Состав работ:

Подметание территории, уборка и транспортировка мусора в установленное место.

Профессия: дворник.

Таблица 10

Вид территории	Нормы времени на 1 м ² в зависимости от класса территории, мин.			Нормы обслуживания в зависимости от класса территории, м ²		
	I	II	III	I	II	III
1	2	3	4	5	6	7
С усовершенствованным покрытием	0,08	0,10	0,12	5250	4200	3500
С неусовершенствованным покрытием	0,11	0,13	0,15	3818	3231	2800
Без покрытий	0,13	0,15	0,17	3231	2800	2471

2.2.1.20. Уборка газонов**Состав работ:**

Уборка мусора с газонов, транспортировка мусора в установленное место.

Профессия: дворник.

К газонам средней засоренности относятся газоны, имеющие до 70 % засоренности. При засоренности свыше 70 % газоны считаются сильно засоренными.

2.2.1.21. Поливка газонов из шланга**Состав работ:**

Равномерная поливка газонов из шланга.

Профессия: дворник.

Норма времени на 1 м² - 0,06 мин.

Норма обслуживания - 7000 м².

2.2.1.22. Погрузка мусора на автотранспорт вручную**Состав работ:**

Погрузка мусора лопатой на автотранспорт при высоте бортов до 0,8 м.

Профессия: дворник.

Норма времени на 1 м³ - 46,8 мин.

2.2.1.23. Уход за бетонными, гранитными и мраморными ступенями и площадками перед входом в подъезд**2.2.1.23.1. Подметание ступеней и площадок****Состав работ:**

Подметание метлой ступеней и площадок перед входом в подъезд.

Профессия: дворник.

Норма времени на 1 м² - 0,153 мин.

2.2.1.23.2. Сметание снега со ступеней и площадок**Состав работ:**

Сметание свежесвыпавшего снега метлой толщиной покрова до 2 см. Отбрасывание снега в сторону лопатой на расстояние до 3 м.

Профессия: дворник.

Норма времени на 1 м² - 0,827 мин.

2.2.1.23.3. Мытье ступеней и площадок**Состав работ:**

Мытье ступеней и площадок перед входом в подъезд с периодической сменой воды или моющего раствора.

Профессия: дворник.

Норма времени на 1 м² - 1,52 мин.

2.2.1.24. Уборка контейнерных площадок**Состав работ:**

Уборка мусора вокруг контейнера и погрузка его в контейнер.

Профессия: дворник.

Норма времени на 1 м² - 1,46 мин.

Норма обслуживания - 233 м².

2.2.1.25. Мойка территории с усовершенствованными и неусовершенствованными покрытиями**Состав работ:**

Мойка территории из шланга.

Профессия: дворник.

Таблица 11

Классы территории	Нормы времени на 1 м ² , мин.	Нормы обслуживания, м ²
1	2	3
I	0,09	4667
II	0,12	3500
III	0,15	2800

2.2.1.26. Поливка территории с покрытиями и без покрытий из шланга**Состав работ:**

Поливка территории из шланга.

Профессия: дворник.

Таблица 12

Классы территории	Нормы времени на 1 м ² , мин.	Нормы обслуживания, м ²
-------------------	--	------------------------------------

1	2	3
I	0,04	10500
II	0,07	6000
III	0,08	5250

2.2.1.27. Очистка участков территорий от мусора при механизированной уборке

Состав работ:

Подметание вручную участков, недоступных для уборки машиной. Сметание мусора на полосу механизированной уборкой.

Профессия: дворник.

Таблица 13

Классы территории	Нормы времени на 1 м ² , мин.	Нормы обслуживания, м ²
1	2	3
I	0,05	8400
II	0,06	7000
III	0,09	4667

2.2.1.28. Очистка урн от мусора

Состав работ:

Очистка урн от мусора. Транспортировка мусора в установленное место.

Профессия: дворник.

Таблица 14

Тип урны	Нормы времени на 1 урну, мин.
1	2
Чугунные литые (диаметр - 200 - 300 мм, высота - 600 мм)	4,88
Железобетонные с металлическим вкладышем (размер основания - 320×320 мм, высота - 510 мм)	2,34
Шарообразные (диаметр шаров - 260 мм, высота подставки - 670 мм)	4,02

2.2.1.29. Промывка урн

Состав работ:

Транспортировка урн в установленное для промывки место. Промывка урн водой с применением моющих средств. Транспортировка чистых урн на место.

Профессия: дворник.

Таблица 15

Тип урны	Нормы времени на 1 урну, мин.	
	промывка вручную	промывка шлангом
1	2	3
Чугунные литые (диаметр - 200 - 300 мм, высота - 600 мм)	6,75	2,88

Железобетонные с металлическим вкладышем (размер основания - 320×320 мм, высота - 510 мм)	4,5	2,83
Шарообразные (диаметр шаров - 260 мм, высота подставки - 670 мм)	8,23	4,45

2.2.1.30. Промывка номерных фонарей

Состав работ:

Промывка номерных фонарей водой с применением моющих средств, вытирание насухо.

Профессия: дворник.

Норма времени на один фонарь - 5,74 мин.

2.2.1.31. Протирка указателей

Состав работ:

Протирка указателей влажной тряпкой.

Профессия: дворник.

Норма времени на один указатель - 2,15 мин.

2.2.2. Укрупненные нормы обслуживания при ручной уборке территорий домовладений

Укрупненные нормы обслуживания разработаны на выполняемую вручную уборку тротуаров и дворовых территорий.

Состав работ:

Подметание, сдвигание свежеснегавшего снега, очистка территории с усовершенствованными покрытиями от уплотненного снега, очистка территории, водосточных труб, крышек люков пожарных колодцев от наледи и льда, перекидывание снега и скола, сброшенного с крыш, очистка участков территорий при зимних механизированных уборочных работах, укладка снега в валы или кучи после механизированной уборки, погрузка снега и скола на транспорт, уборка отмосток, приямков, посыпка территории песком и хлоридами во время гололеда, подметание территории, мойка территории при летних механизированных уборочных работах, недоступных для уборки машиной, очистка урн от мусора и промывка их, промывка номерных фонарей, протирка указателей, уборка контейнерных площадок, погрузка мусора на автотранспорт вручную, уборка газонов, поливка газонов из шланга.

Профессия: дворник.

Таблица 16

Вид территории	Укрупненные нормы обслуживания в зависимости от класса территории, м ²			
	I	II	III	
1	2	3	4	
С неусовершенствованным покрытием	2860	2420	1850	1
Без покрытий	2340	1980	1610	2
	а	б	в	

Примечание: Периодичность выполнения работ, при которой могут применяться укрупненные нормы обслуживания, приведена в приложении 1.

2.2.3. Нормы обслуживания при механизированной уборке территорий домовладений

2.2.3.1. Подметание свежесвыпавшего снега толщиной слоя 2 см

Состав работ:

Подметание свежесвыпавшего снега с помощью навесной щетки.

Профессия: водитель автомобиля.

Таблица 17

Типы машин	Рабочая скорость машины, км/ч		
	3,5	7,0	8,0
	Норма обслуживания, м ²		
1	2	3	4
Гротуароуборочные машины	15600	31300	35700
Машины дорожные	31100	62300	71300
Подметально-уборочные машины	21200	42300	48400

2.2.3.2. Уборка свежесвыпавшего снега толщиной слоя свыше 2 см

Состав работ:

Сдвигание свежесвыпавшего снега в валы или кучи с помощью плуга с одновременным подметанием щеткой.

Профессии: водитель автомобиля, тракторист.

Таблица 18

Типы машин	Профессия	Рабочая скорость машины, км/ч		
		3,5	7,0	8,0
		Норма обслуживания, м ²		
1	2	3	4	5
Гротуароуборочные машины	Водитель автомобиля	15100	30400	34700
Машины дорожные	»	30700	61400	70100
Подметально-уборочные машины	»	20000	40000	45700
Машины универсальные уборочные	Тракторист	31700	63500	72500

2.2.3.3. Очистка территорий от уплотненного снега толщиной слоя до 2 см

Состав работ:

Срезание и сдвигание уплотненного снега плугом с одновременным подметанием щеткой.

Профессия: водитель автомобиля.

Таблица 19

Типы машин	Рабочая скорость машины, км/ч		
	3,5	7,0	8,0
	Норма обслуживания, м ²		

1	2	3	4
Гротуароуборочные машины	13200	26500	30200
Машины дорожные	29700	59600	68000
Подметально-уборочные машины	18600	37200	42500

2.2.3.4. Посыпка территорий

Состав работ:

Загрузка бункера песком или смесью песка с хлоридами. Посыпка территорий с помощью пескоразбрасывающего устройства.

Профессия: водитель автомобиля.

Таблица 20

Типы машин	Расстояние до места заправки в км, до	Рабочая скорость машины, км/ч		
		3,5	7,0	8,0
1	2	Норма обслуживания, м ²		
		3	4	5
Гротуароуборочные машины	1,0	5400	8680	8990
	2,0	4760	7580	7800
	3,0	4250	6720	6900
	4,0	3840	6040	5860
	5,0	3500	5490	5600
Машины дорожные	1,0	51500	77700	83900
	2,0	48000	69800	74900
	3,0	44800	63400	67600
	4,0	42100	58100	61600
	5,0	39700	53600	56600

2.2.3.5. Скалывание и уборка льда и уплотненного снега толщиной слоя свыше 2 см

Состав работ:

Скалывание льда и уплотненного снега толщиной слоя свыше 2 см с помощью скалывающего оборудования. Сдвигание скола в валы или кучи.

Профессия: тракторист.

Таблица 21

Типы машин	Норма обслуживания, м ²
1	2
Машины универсальные уборочные	55440

2.2.3.6. Переброска снежного вала ротором

Состав работ:

Установка ротора у снежного вала. Переброска снега или скола.

Профессии: водитель автомобиля, тракторист.

Таблица 22

Типы машин	Профессия	Норма выработки, м ²
1	2	3
Снегоочистители	Водитель автомобиля	29200
Тротуароуборочные машины	-»-	6850
Машины универсальные уборочные	Тракторист	12200

2.2.3.7. Погрузка снега универсальным погрузчиком

Состав работ:

Установка снегопогрузчика у снежного вала. Погрузка снега или скола на самосвалы.

Профессия: водитель автомобиля.

Норма выработки - 1568 м³.

2.2.3.8. Подметание территорий

Состав работ:

Заправка бака водой. Подметание территорий с одновременным увлажнением. Переезд к месту выгрузки мусора.

Профессия: водитель автомобиля.

Таблица 23

Типы машин	Рабочая скорость машины, км/ч		
	3,5	7,0	8,0
1	Норма обслуживания, м ²		
2	3	4	
Подметально-уборочные машины на базе	38300	76600	87600

2.2.3.9. Мойка территорий с усовершенствованными и неусовершенствованными покрытиями

Состав работ:

Наполнение бака водой. Мойка территорий.

Профессия: водитель автомобиля.

Таблица 24

Типы машин	Расстояние до места заправки в км, до	Рабочая скорость машины, км/ч		
		3,5	7,0	8,0
1	2	Норма обслуживания, м ²		
		3	4	5
Тротуароуборочные машины	1,0	6770	7600	-
	2,0	5090	5540	-
	3,0	4140	4430	-
	4,0	3460	3660	-

	5,0	2920	3060	-
Машины дорожные	1,0	39800	59900	64700
	2,0	36800	53300	57100
	3,0	34200	48100	51100
	4,0	32000	43900	46400
	5,0	30000	40200	42200

2.2.3.10. Очистка урн от мусора

Состав работ:

Очистка урн в люк кузова. Переезд к последующим урнам. Транспортировка мусора в установленное место для утилизации или на свалку. Разгрузка.

Тип машины: «Мультикар-25» 51 или его аналог.

Профессия: водитель автомобиля.

Таблица 25

Расстояние переезда до свалки в км, до	Типы урн		
	чугунные литые (диаметр 200 - 300 мм, высота 650 мм)	железобетонные с металлическим вкладышем (размер основания 320×320 мм, высота 510 мм)	шарообразные (диаметр шаров 260 мм, высота подставки 670 мм)
	Норма обслуживания урн, шт.		
1	2	3	4
5,0	249	313	135
10,0	216	256	132
20,0	172	190	128
30,0	143	151	125

2.2.3.11. Поливка территорий с покрытиями и без покрытий

Состав работ:

Наполнение бака водой. Поливка территорий.

Профессия: водитель автомобиля.

Таблица 26

Типы машин	Расстояние до заправки в км, до	Рабочая скорость машины, км/ч		
		3,5	7,0	8,0
		Норма обслуживания, м ²		
1	2	3	4	5
Поливомоечные машины	1,0	24500	-	-
	2,0	20100	-	-
	3,0	17300	-	-
	4,0	15000	-	-
	5,0	13100	-	-
Гротуароборочные машины	1,0	19800	24700	-

	2,0	15800	18800	-
	3,0	13300	15400	-
	4,0	11400	12900	-
	5,0	9860	11000	-
Машины дорожные	1,0	282400	360900	377200
	2,0	246700	304500	316000
	3,0	218900	263400	271900
	4,0	197500	232900	239600
	5,0	178800	207300	212600

Примечание: Затраты времени на пробег автомобилей к месту забора воды, загрузки песком и хлоридами, с одного участка выполнения работ на другой, от гаража (стоянки) к месту проведения работ и от места проведения работ в гараж (на стоянку) следует определять по нормам времени на 1 км пробега, приведенным ниже в таблице [28](#).

Таблица 27

Характеристика дорог (тип дорожного покрытия)	Расчетная скорость пробега автомобиля, км/ч	Норма времени на 1 км пробега, час
1	2	3
<i>При работе за городом</i>		
1. Дороги с усовершенствованным покрытием (асфальтобетонные, цементобетонные, брусчатые, гудронированные, клинкерные)	42	0,0263
2. Дороги с твердым покрытием (булыжные, щебеночные, гравийные и грунтовые улучшенные)	33	0,0334
3. Дороги естественные грунтовые	25	0,0441
<i>При работе в городе или за городом</i>		
Независимо от типа дорожного покрытия для спецмашин, оборудованных на тракторах	18	0,0612

3. Обслуживание мусоропроводов

3.1. Организация труда и технология работ

3.1.1. Работы по обслуживанию мусоропроводов включают: профилактический осмотр, удаление мусора из мусороприемных камер, уборку загрузочных клапанов и бункеров, устранение засоров, мойку мусоросборочных емкостей и дезинфекцию мусоропроводов и мусоросборочных емкостей.

3.1.2. Профилактические осмотры мусоропроводов производятся периодически, обнаруженные во время осмотров повреждения и неисправности устраняются немедленно. Удаление мусора из мусороприемных камер производится в сроки, установленные санитарными требованиями.

3.1.3. Мусоросборники транспортируются из камер во двор и устанавливаются до их вывоза на свободные места в стороне от движения людей, вдали от детских площадок и окон. После каждого удаления мусора полы камер подметаются. Стены и полы камер, загрузочные клапаны мусоропроводов, а также мусоросборники периодически очищаются от грязи и моются. Засоры стволов мусоропроводов устраняются немедленно. При появлении насекомых и грызунов в мусоропроводе производятся дезинфекционные работы специализированными организациями с участием рабочих по обслуживанию мусоропроводов.

3.1.4. Вывоз мусора осуществляется по системе «опорожнения» (когда мусор из переносных мусоросборников перегружают в кузов мусоровозов) или «сменной» системе (когда контейнеры с мусором вывозятся контейнерными мусоровозами к месту их выгрузки, где их моют, дезинфицируют и в чистом виде возвращают в домовладение). При системе «опорожнения» переносные мусоросборники ежедневно моет уборщик мусоропровода струей воды из шланга. Эта работа должна проводиться в специальных помещениях или мусороприемных камерах.

3.1.5. Нормы времени на работы по обслуживанию мусоропроводов установлены дифференцированно в зависимости от расположения и типов мусороприемных камер, типов мусоросборочных емкостей и способов их уборки.

Нормы установлены на работы по обслуживанию наиболее распространенных типов мусоропроводов (холодные, изолированные и обслуживающие одну вертикальную группу квартир, имеющие загрузочные клапаны с отверстиями размером от 150×250 мм до 200×200 мм).

Нормы установлены на следующие мусороприемники: переносные металлические емкостью 80 - 100 л; контейнеры емкостью 500 - 800 л; бункеры емкостью 400 - 600 л.

3.1.6. Нормы установлены с учетом затрат на доставку средств уборки и приспособлений в начале смены к месту работы и в конце смены в установленные для их хранения места, уборку рабочего места, устранение аварий и их последствий, выполнение непредвиденных работ и устранение мелких повреждений мусоропровода по заявкам жильцов.

3.1.7. Периодичность выполняемых работ приведена в приложении [2](#).

3.1.8. Работы выполняются вручную или с помощью приспособлений, указанных конкретно в параграфах.

3.1.9. Перемещение мусоросборников производится с помощью ручных лебедок или ручных тележек.

3.2. Нормативная часть

3.2.1. Нормы времени на работы по обслуживанию мусоропроводов

3.2.1.1. Профилактический осмотр мусоропроводов

Состав работ:

Осмотр всех элементов мусоропровода, устранение мелких неисправностей.

Профессия: уборщик мусоропроводов.

Норма времени на 1 м мусоропровода - 2,69 мин.

3.2.1.2. Удаление мусора из мусороприемных камер

Состав работ:

Закрывание шибера или клапана мусоропровода, заполнение емкостей мусором (в случае сбора мусора в бункеры), перемещение емкостей к месту хранения до вывоза. Установление пустых емкостей в камеры. Подметание и уборка оставшегося в камере мусора.

Профессия: уборщик мусоропроводов.

Типы мусороприемников	Место нахождения камер		
	на 1-м этаже	в цокольном этаже	в подвале
	Норма времени на 1 м ³ , мин		
1	2	3	4
Переносной мусоросборник	75,2	98,1	115,0
Контейнер	35,9	41,5	56,7

3.2.1.3. Уборка бункеров

Состав работ:

Закрывание шибера или клапана мусоропровода. Очистка бункера от грязи при помощи щеток, увлажненных моющим раствором и промывка водой.

Профессия: уборщик мусоропроводов.

Таблица 29

Способ промывки	Нормы времени на 1 бункер, мин.
1	2
С помощью шланга	12,5
Без шланга	25,8

3.2.1.4. Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов

Состав работ:

Очистка клапанов от грязи при помощи щеток, увлажненных моющим раствором, промывка водой и вытирание насухо.

Профессия: уборщик мусоропроводов.

Норма времени на один клапан - 5,91 мин.

3.2.1.5. Влажное подметание пола мусороприемных камер

Состав работ:

Подметание пола мусороприемных камер с предварительным его увлажнением.

Профессия: уборщик мусоропроводов.

Норма времени на 1 м³ - 0,635 мин.

3.2.1.6 Уборка мусороприемных камер

Состав работ:

Мытье стен и полов камер водой.

Профессия: уборщик мусоропроводов.

Таблица 30

Способы мойки	Вид отделки стен	
	облицованные кафельной плиткой	окрашенные масляной краской
	Нормы времени на 1 м ² , мин.	
1	2	3

С помощью шланга	2,20	2,20
Без шланга	4,81	6,69

3.2.1.7. Мойка сменных мусоросборников

Состав работ:

Транспортировка мусоросборников к месту мойки. Мытье мусоросборников и транспортировка их на место.

Профессия: уборщик мусоропроводов.

Таблица 31

Способы мойки	Типы мусоросборников	
	контейнеры	переносные мусоросборники
	Нормы времени на 1 мусоросборник, мин.	
1	2	3
С помощью шланга	3,7	2,63
Без шланга	8,31	5,32

3.2.1.8. Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода

Состав работ:

Очистка всех элементов ствола мусоропровода от грязи и обработка дезинфицирующим раствором.

Профессия: уборщик мусоропроводов.

Таблица 32

Способ выполнения работ	Нормы времени на 1 м мусоропровода, мин.
1	2
Вручную	2,06
С помощью ершей с ручными лебедками	1,08

3.2.1.9. Дезинфекция мусоросборников

Состав работ:

Очистка мусоросборников от грязи и обработка дезинфицирующим раствором.

Профессия: уборщик мусоропроводов.

Таблица 33

Типы мусоросборников	Нормы времени на 1 мусоросборник, мин.
1	2
Переносной мусоросборник	3,49
Бункер	10,1
Контейнер	5,81

3.2.2. Укрупненные нормы обслуживания по обслуживанию мусоропроводов

Укрупненные нормы обслуживания разработаны на работы по обслуживанию мусоропроводов,

выполняемые вручную.

Состав работ:

Профилактический осмотр мусоропроводов, удаление мусора из мусороприемных камер (мытьё стен, полов, трапов), мойка мусоросборников (при системе вывоза мусора способом «опорожнения»), уборка загрузочных клапанов и нижней части ствола и шибера, дезинфекция мусоросборников и всех элементов мусоропровода.

Профессия: уборщик мусоропроводов.

3.2.2.1. Укрупненные нормы обслуживания при системе вывоза мусора способом «опорожнения»

Таблица 34

Типы мусороприемников	Количество этажей в здании															
	До 5 этажей			От 6 до 9			От 10 до 13			От 14 до 18			Свыше 19			
	На 1-м этаже	В цокольном этаже	В подвале	На 1-м этаже	В цокольном этаже	В подвале	На 1-м этаже	В цокольном этаже	В подвале	На 1-м этаже	В цокольном этаже	В подвале	На 1-м этаже	В цокольном этаже	В подвале	
Нормы обслуживания (количество проживающих, чел.)																
Переносной мусоросборник	440	420	410	490	470	450	510	490	470	560	540	520	610	490	470	1
Контейнер	460	450	440	540	530	510	540	530	510	580	580	560	640	630	610	2
Бункер	370	360	350	480	470	440	470	460	450	510	510	490	570	560	540	3
	а	б	в	г	д	е	ж	з	и	к	л	м	н	о	п	

3.2.2.2. Укрупненные нормы обслуживания при «сменной» системе вывоза мусора

Таблица 35

Типы мусороприемников	Количество этажей в здании															
	До 5 этажей			От 6 до 9			От 10 до 13			От 14 до 18			Свыше 19			
	На 1-м этаже	В цокольном этаже	В подвале	На 1-м этаже	В цокольном этаже	В подвале	На 1-м этаже	В цокольном этаже	В подвале	На 1-м этаже	В цокольном этаже	В подвале	На 1-м этаже	В цокольном этаже	В подвале	
Нормы обслуживания (количество проживающих, чел.)																
Переносной мусоросборник	460	440	430	510	490	470	530	510	490	580	560	540	640	510	490	1
Контейнер	480	470	460	560	550	530	560	550	530	600	600	580	670	660	640	2
Бункер	380	370	360	500	490	460	490	480	470	530	530	510	590	580	560	3
	а	б	в	г	д	е	ж	з	и	к	л	м	н	о	п	

Примечания:

1. Периодичность выполнения работ, при которой могут применяться укрупненные нормы обслуживания, приведена в приложении 2.
2. При установлении укрупненных норм обслуживания приняты мусоропроводы с загрузочными клапанами, находящимися на лестничных площадках. При обслуживании мусоропроводов с загрузочными клапанами, находящимися в квартирах (уход за которыми входит в обязанности жильцов), к нормам обслуживания применять коэффициент $K = 1,06$.

3. При наличии мусороприемных камер, расположенных в заглубленных подвалах с техническими коридорами и особо стесненными проходами, к нормам обслуживания применять коэффициент $K = 0,8$.

4. Уборка лестничных клеток

4.1. Организация труда и технология работ

4.1.1. Работы по уборке лестничных клеток включают: влажное подметание и мытье лестничных площадок и маршей, обметание пыли с потолков, влажную протирку (стен, дверей, подоконников, перил, оконных и лифтовых ограждений, шкафов для электрощитков и слаботочных устройств, почтовых ящиков), мытье окон, подметание и мытье кабин и лифтов.

4.1.2. Нормы времени на работы по уборке лестничных клеток разработаны в зависимости от видов уборочных работ различных элементов и оборудования лестничных клеток.

4.1.3. В начале смены рабочий доставляет к месту работы необходимые средства уборки и приспособления (веник, щетку, тряпку, ведро, совок, моющие средства), по окончании уборки относит их к месту хранения. Все средства уборки хранятся в специально отведенном для этой цели месте.

4.1.4. Уборка лестничных клеток, начиная с верхнего этажа, должна производиться после окончания работ по уборке кабин лифтов, клапанов мусоропроводов. При подметании лестничных маршей и площадок мусор собирают в специальную тару и транспортируют в установленное место на расстояние до 100 м. Лестницы перед мытьем нужно тщательно подмести, так как на площадках и ступеньках могут быть мелкие стекла, гвозди, иголки и т.д., которыми можно нанести травму рукам. Ведро с водой при мытье ставят на верхнюю ступеньку.

4.1.5. Очистку потолков и стен (окрашенных масляной или синтетической краской) производят шваброй с надетой на нее влажной тряпкой. Выполняя эту работу, рабочий должен стоять несколько в стороне от стен, применяя при этом защитные очки.

4.1.6. Перед мытьем окон лестничных клеток рабочий должен убедиться в исправности переплетов и надежном креплении стекол. При влажной уборке тряпку периодически смачивают в воде и отжимают. Рабочий приготавливает из моющих средств раствор и периодически меняет его.

4.1.7. Периодичность работ по уборке лестничных клеток приведена в приложении [3](#).

4.2. Нормативная часть

4.2.1. Нормы времени на работы по уборке лестничных клеток

4.2.1.1. Влажная протирка ограждений лифтовых шахт из металлической сетки

Состав работ:

Влажная протирка ограждений лифтовой шахты из металлической сетки с помощью щетки с периодической сменой воды или моющего раствора.

Профессия: рабочий по комплексной уборке и содержанию домовладений.

Норма времени на 1 м^2 ограждения - 1,86 мин.

4.2.1.2. Уборка кабин лифтов

Профессия: рабочий по комплексной уборке и содержанию домовладений.

Таблица 36

Объекты уборки и наименование работ	Состав работ	Норма времени на 1 м ² , мин.
1	2	3
Полы: влажное подметание	Подметание пола кабины лифта с предварительным его увлажнением	0,60
		1,06
		1,67
мытьё	Мытьё пола кабины лифта с периодической сменой воды или моющего раствора	1,06
Стены и двери: протирка	Протирка стен и дверей кабины лифта с периодической сменой воды или моющего раствора	1,20
мытьё	Мытьё стен и дверей кабины лифта с периодической сменой воды или моющего раствора	1,67

4.2.1.3. Мытьё окон

Состав работ:

Открывание рамы. Мытьё рамы, переплетов, откосов. Нанесение на стекло моющего раствора.

Протирка стекла сухой тряпкой.

Профессия: рабочий по комплексной уборке и содержанию домовладений.

Таблица 37

Виды окон и остеклений	Окна, легкодоступные для работы	Окна, труднодоступные для работы
	Норма времени на 1 м ² площади окна с одной стороны, мин.	
1	2	3
Окна обычной конфигурации со сплошными стеклами	2,90	3,80
То же, с количеством ячеек в оконном переплете до пяти	3,51	4,43
То же, с количеством ячеек более пяти	3,62	5,39
Окна со сложной конфигурацией рам и стекол	4,83	6,34
Сплошные остекления витринного типа	2,65	3,60
То же, с количеством ячеек до пяти	3,44	4,39
То же, с количеством ячеек более пяти	3,99	5,15

4.2.1.4. Обметание пыли с потолков

Состав работ:

Сухое обметание пыли с потолков при помощи волосяной щетки.

Профессия: рабочий по комплексной уборке и содержанию домовладений.

Норма времени на 1 м² - 0,63 мин.

4.2.1.5. Влажное подметание лестничных площадок и маршей**Состав работ:**

Подметание лестничных площадок и маршей с предварительным их увлажнением.

Профессия: рабочий по комплексной уборке и содержанию домовладений.

Таблица 38

Объекты уборки	Виды оборудования на лестничных клетках			
	оборудование отсутствует	мусоропровод	лифт	лифт, мусоропровод
	Норма времени на 1 м ² , мин.			
1	2	3	4	5
Лестничные площадки и марши выше третьего этажа	0,45	0,65	0,62	0,71
Места перед загрузочными камерами мусоропроводов	-	1,09	-	1,09
Места для бачков с пищевыми отходами	1,11	1,11	1,11	1,11

4.2.1.6. Мытье лестничных площадок и маршей**Состав работ:**

Мытье лестничных площадок и маршей с периодической сменой воды или моющего раствора.

Профессия: рабочий по комплексной уборке и содержанию домовладений.

Таблица 39

Объекты уборки	Виды оборудования на лестничных клетках			
	оборудование отсутствует	мусоропровод	лифт	лифт, мусоропровод
	Норма времени на 1 м ² , мин.			
1	2	3	4	5
Лестничные площадки и марши нижних трех этажей	1,35	1,26	0,91	1,07
Лестничные площадки и марши выше третьего этажа	1,09	1,05	0,78	0,82

4.2.1.7. Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов**Состав работ:**

Влажная протирка объектов уборки с периодической сменой воды или моющего средства.

Профессия: рабочий по комплексной уборке и содержанию домовладений.

Таблица 40

Объекты уборки	Единица измерения	Норма времени, мин.
1	2	3
Стены, окрашенные масляной краской	1 м ²	0,91
Подоконники	1 м ²	1,36
Оконные ограждения	1 м ²	1,31

Чердачные лестницы	1 м ²	0,85
Отопительные приборы (радиаторы)	1 м ²	1,71
Плафоны	1 шт.	0,54
Почтовые ящики	1 м ²	0,64
Шкафы для электрощитков и слаботочных устройств	1 м ²	0,81

4.2.2. Укрупненные нормы обслуживания по уборке лестничных клеток

Укрупненные нормы обслуживания разработаны на работы по уборке лестничных клеток дифференцированно в зависимости от этажности зданий и наличия оборудования, находящегося на лестничной клетке.

Состав работ:

Влажное подметание и мытье лестничных площадок и маршей, обметание пыли с потолков, влажная протирка (стен, дверей, плафонов, подоконников, оконных решеток, перил, шкафов для электрощитков и слаботочных устройств, почтовых ящиков, отопительных приборов, ограждений лифтовых шахт из металлической сетки), уборка кабин лифтов, мытье окон, подметание и мытье площадки перед входом в подъезд.

Профессия: рабочий по комплексной уборке и содержанию домовладений.

Таблица 41

Количество этажей в здании	Виды оборудования на лестничных клетках	Нормы обслуживания, м ²	№ п.п.
1	2	3	4
От 2 до 5	Оборудование отсутствует	790	1
	Лифт и мусоропровод	690	2
От 6 до 9	Лифт	950	3
	Лифт и мусоропровод	820	4
От 16 до 21	Лифт и мусоропровод	1180	5

Примечание. Периодичность выполнения работ, при которой могут применяться укрупненные нормы обслуживания, приведена в приложении 3.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Периодичность работ по уборке территорий домовладений

Вид уборочных работ	Классы территории		
	I	II	III
1	2	3	4
Подметание свежеснегавывпавшего снега толщиной до 2 см	1 раз в сутки в дни снегопада	1 раз в сутки в дни снегопада	2 раза в сутки в дни снегопада
Сдвигание свежеснегавывпавшего снега толщиной слоя свыше 2 см	Через 3 часа во время снегопада	Через 2 часа во время снегопада	Через 1 час во время снегопада

Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами	1 раз в сутки во время гололеда	2 раза в сутки во время гололеда	2 раза в сутки во время гололеда
Очистка территорий от наледи и льда	1 раз в трое суток во время гололеда	1 раз в двое суток во время гололеда	1 раз в сутки во время гололеда
Подметание территории в дни без снегопада	1 раз в двое суток в дни без снегопада	1 раз в сутки в дни без снегопада	1 раз в сутки в дни без снегопада
Очистка урн от мусора	1 раз в сутки	1 раз в сутки	1 раз в сутки
Промывка урн	1 раз в месяц	1 раз в месяц	1 раз в месяц
Протирка указателей улиц и промывка номерных фонарей	2 раза в холодный период	2 раза в холодный период	2 раза в холодный период
Уборка контейнерных площадок	1 раз в сутки	1 раз в сутки	1 раз в сутки
Сдвигание свежевывающего снега в дни сильных снегопадов	3 раза в сутки	3 раза в сутки	3 раза в сутки

ПРИЛОЖЕНИЕ 2**Периодичность работ по обслуживанию мусоропроводов**

Вид работ	Периодичность
1	2
Профилактический осмотр мусоропроводов	2 раза в месяц
Удаление мусора из мусороприемных камер	Ежедневно
Уборка мусороприемных камер	Ежедневно
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	1 раз в неделю
Мойка сменных мусоросборников	Ежедневно
Мойка нижней части ствола и шибера мусоропровода	1 раз в месяц
Уборка бункеров	1 раз в месяц
Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в месяц
Дезинфекция мусоросборников	1 раз в месяц
Устранение засора	По мере необходимости

ПРИЛОЖЕНИЕ 3**Периодичность работ по уборке лестничных клеток**

Вид работы	Вид оборудования на лестничных клетках			
	оборудование отсутствует	мусоропровод	лифт	лифт и мусоропровод
1	2	3	4	5
Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	Ежедневно	Ежедневно	Ежедневно	Ежедневно
Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа	3 раза в неделю	3 раза в неделю	1 раз в неделю	2 раза в неделю
Влажное подметание мест перед загрузочными камерами мусоропроводов	-	Ежедневно	-	Ежедневно
Мытье пола кабины лифта	-	-	Ежедневно	Ежедневно

Влажная протирка стен, дверей, плафонов и потолков кабины лифта	-	-	2 раза в месяц	2 раза в месяц
Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	2 раза в месяц	2 раза в месяц	2 раза в месяц	2 раза в месяц
Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа	2 раза в месяц	2 раза в месяц	1 раз в месяц	2 раза в месяц
Обметание пыли с потолков	1 раз в год	1 раз в год	1 раз в год	1 раз в год
Влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, оконных решеток, чердачных лестниц, шкафов для электросчетчиков и слаботочных устройств, почтовых ящиков	1 раз в год	1 раз в год	1 раз в год	1 раз в год
Влажная протирка подоконников, отопительных приборов	2 раза в год	2 раза в год	2 раза в год	2 раза в год
Мытье окон	2 раза в год	2 раза в год	2 раза в год	2 раза в год
Очистка металлической решетки и приемка. Уборка площадки перед входом в подъезд	1 раз в неделю	1 раз в неделю	1 раз в неделю	1 раз в неделю

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

Пример расчета нормативной численности рабочих, занятых уборкой территорий домовладений

При ручной уборке

Перечень работ	Исходные данные				Норма времени обслуживания на единицу измерения, мин.	Затраты времени на весь объем работ, мин (гр. 2 × гр. 5 × гр. 6)
	Объем выполняемых работ	Количество дней данной работы в году	Периодичность выполнения работ	Повторяемость работ в течение года (раз)		
1	2	3	4	5	6	7
Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2 см с территорий:						
I класса	10000	67	Через 3 часа во время снегопада	540	0,14	756000
II класса	7000	67	Через 2 часа	810	0,17	963900
III класса	3000	67	Через 1 час	1620	0,21	1020600
Посыпка песком территорий:						
I класса	10000	20	1 раз в сутки	20	0,13	26000
II класса	7000	20	2 раза в сутки	40	0,15	42000
III класса	3000	20	2 раза в сутки	40	0,17	20400
Очистка от уплотненного снега территорий с усовершенствованными покрытиями						
I класса	2000	15	1 раз в сутки	15	1,79	53700
II класса	1400	15	1 раз в сутки	15	2,26	47460
III класса	600	15	2 раза в сутки	30	2,59	46620
Очистка от наледи территорий:						
I класса	1000	15	1 раз в трое суток	5	4,25	21250
II класса	700	15	1 раз в двое суток	8	4,48	25088
III класса	300	15	1 раз в сутки	15	5,14	23130

Подметание территорий с усовершенствованными покрытиями						
I класса	2000	221	1 раз в двое суток	110	0,08	17600
II класса	1400	221	1 раз в сутки	221	0,10	30940
III класса	600	221	2 раза в сутки	442	0,12	31824
Уборка газонов	1500	221	1 раз в двое суток	110	0,70	115500
Поливка газонов из шланга	1500	168	1 раз в двое суток	84	0,06	7560
Мойка территорий:						
I класса	10000	168	3 раза в теплый период	3	0,09	2700
II класса	7000	168		3	0,12	2520
III класса	3000	168		3	0,15	1350
Очистка урн от мусора	150 шт.	365	1 раз в сутки	365	2,34	128115
Промывка урн	150 шт.	365	1 раз в месяц в холодный период, 2 раза в месяц в теплый период	19	4,50	12825
Промывка номерных фонарей	120	365	7 раз в год	7	5,74	4822
Протирка указателей	100	365	7 раз в год	7	2,15	1505
Итого						3403409

Численность дворников = $(3403409 / (2004 \times 60)) \times 1,12 \approx 31,5$ чел., где

2004 - годовой фонд рабочего времени (в часах);

1,12 - коэффициент невыходов.

При механизированной уборке

Перечень работ	Исходные данные				Норма обслуживания на единицу измерения, м ²	Затраты времени на весь объем работ с учетом повторяемости, дн. гр. 2 × гр. 5 : гр. 6
	Объем выполняемых работ, м ²	Количество дней работы в течение года	Периодичность выполнения работ	Повторяемость работ в течение года, дн.		
1	2	3	4	5	6	7
Подметание свежеснегавшего снега толщиной слоя до 2 см машиной ТУМ-975 при рабочей скорости 7 км/ч	30000	67	Через 3 часа во время снегопада	540	31311	517
Очистка территорий от уплотненного снега толщиной слоя до 2 см машиной ТУМ-975 при рабочей скорости 7 км/ч	20000	15	1 раз в день	15	26460	11
Посыпка территорий песком машиной ТУМ-975 при рабочей скорости 7 км/ч и расстоянии до места заправки 1 км	30000	20	1 раз в день	20	8687	69
Подметание территории III класса машиной ТУМ-975 при рабочей скорости 7 км/ч	30000	221	2 раза в сутки	442	35574	372
Поливка территорий машиной ТУМ-63 при рабочей скорости 7 км/ч и расстоянии до места заправки 2 км	30000	168	1 раз в неделю	24	18809	38

Мойка территорий машиной ТУМ-63 при рабочей скорости 7 км/ч и расстоянии до места заправки 2 км	30000	168	2 раза в месяц	11	5544	59
Итого						1066

Численность водителей = $(1066/251) \times 1,12 \approx 5$ чел., где

251 - число рабочих дней в году;

1,12 - коэффициент невыходов.

ПРИЛОЖЕНИЕ 5

Пример расчета нормативной численности рабочих, занятых обслуживанием мусоропроводов

Перечень работ	Исходные данные			Норма времени на единицу измерения, мин.	Затраты времени на весь объем работ с учетом повторяемости, мин. гр. 2 × гр. 4 × гр. 5
	Объем выполняемых работ	Периодичность выполнения работ	Повторяемость работ в течение года (раз)		
1	2	3	4	5	6
Профилактический осмотр мусоропроводов	400 м	2 раза в месяц	24	2,69	25824
Удаление мусора из мусороприемных камер расположенных в подвале с заглубленностью до 3 м	40 м ³	Ежедневно	365	89,3	1303780
Уборка бункеров с помощью шланга	7 шт.	1 раз в месяц	12	12,5	1050
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	12 м ²	1 раз в неделю	52	5,91	3688
Влажное подметание пола мусороприемных камер	12 м ²	Ежедневно	365	0,635	2981
Мытье стен и полов водой с помощью шланга	60 м ²	Ежедневно	365	2,2	48180
Мойка сменных переносных мусоросборников с помощью шланга	25	Ежедневно	365	2,63	23999
Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода вручную	400	1 раз в месяц	12	2,06	9888
Дезинфекция мусоросборников:					
- персональных	25	1 раз в месяц	12	3,49	1047
- бункеров	7		12	10,1	606
Итого					1420843

Численность уборщиков мусоропроводов = $(1420843/(2004 \times 60)) \times 1,12 \approx 13$ чел., где

2004 - годовой фонд рабочего времени (в часах);

1,12 - коэффициент невыходов.

ПРИЛОЖЕНИЕ 6

Пример расчета нормативной численности рабочих, занятых уборкой лестничных клеток

	Исходные данные	Норма времени на	Затраты времени на весь

Перечень работ	Объем выполняемых работ	Периодичность выполнения работ	Повторяемость работ в течение года (раз)	единицу измерения, мин.	объем работ с учетом повторяемости, мин. гр. 2 × гр. 4 × гр. 5
1	2	3	4	5	6
Мытье окон	4500	2 раза в год	2	2,9	26100
Обметание пыли с потолков	17500	2 раза в год	2	0,63	22050
Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: оборудование отсутствует лифт и мусоропровод	8500 750	Ежедневно	365	0,59 0,81	1830475 221738
Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3-го этажа: оборудование отсутствует лифт и мусоропровод	6500 1500	3 раза в неделю 2 раза в неделю	156 104	0,45 0,81	456300 126360
Влажное подметание мест перед загрузочными камерами мусоропроводов	15 м ²	Ежедневно	365	1,09	5968
Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей: оборудование отсутствует; лифт и мусоропровод	8500 7500	2 раза в месяц	24	1,35 1,07	275400 19260
Мытье лестничных площадок и маршей выше 3-го этажа: оборудование отсутствует лифт и мусоропровод	6500 1500	2 раза в месяц	24	1,09 0,82	170040 29520
Влажная протирка: стен	9500 м ²	2 раза в год	2	0,91	17290
дверей	1050 м ²	->-	2	1,37	2877
подоконников	15 м ²	1 раз в месяц	12	1,36	245
оконных ограждений	40 м ²	->-	12	1,31	629
перил	120 м ²	->-	12	1,09	1570
чердачных лестниц	50 м ²	->-	12	0,85	510
отопительных приборов (радиаторов)	250 м ²	->-	12	1,71	5130
плафонов	1350 шт.	2 раза в год	2	0,54	1458
почтовых ящиков	300 м ²	1 раз в месяц	12	0,64	2304
шкафов для электрощитков и слаботочных устройств	1040 м ²	->-	12	0,81	10109
Итого					3225333

Численность уборщиков производственных и служебных помещений = $(3225333 / (2004 \times 60)) \times 1,12 \approx 30$ чел., где
2004 - годовой фонд рабочего времени (в часах);
1,12 - коэффициент невыходов.

Часть 2

Нормы времени и нормы обслуживания на работы по ремонту и обслуживанию внутридомового инженерного оборудования

СОДЕРЖАНИЕ

- [1. Общая часть](#)
- [2. Содержание и ремонт систем отопления, водоснабжения, водоотведения и электроснабжения](#)
 - [2.1. Организация труда и технология работ](#)
 - [2.2. Нормативная часть](#)
 - [2.2.1. Нормы времени на работы по техническому обслуживанию систем отопления, водоснабжения, водоотведения и электроснабжения](#)
 - [2.2.2. Нормы времени на работы по текущему ремонту систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения](#)
 - [2.2.3. Укрупненные нормы обслуживания по обслуживанию и ремонту систем отопления, водоснабжения, водоотведения и электроснабжения](#)
- [3. Содержание и ремонт вентиляционных систем](#)
 - [3.1. Организация труда и технология работ](#)
 - [3.2. Нормативная часть](#)
 - [3.2.1. Нормы времени на работы по техническому обслуживанию и текущему ремонту вентиляционных систем](#)
- [4. Содержание и ремонт систем дымоудаления](#)
 - [4.1. Организация труда и технология работ](#)
 - [4.2. Нормативная часть](#)
 - [4.2.1. Нормы времени на работы по техническому обслуживанию и текущему ремонту средств системы дымоудаления](#)
- [Приложение 1 Пример расчета численности рабочих, занятых обслуживанием и ремонтом внутридомового инженерного оборудования](#)

1. Общая часть

1.1. В сборник включены нормы времени и нормы обслуживания (далее «нормы труда») на работы по ремонту и обслуживанию внутридомового инженерного оборудования (систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, вентиляции, дымоудаления), которые являются составной частью единого комплекса работ по содержанию и ремонту жилищного фонда.

1.2. Сборник предназначен для определения трудоемкости работ и численности работников, на основании которых в свою очередь рассчитываются нормативные затраты по оплате труда в

плановой себестоимости и соответственно в экономически обоснованном тарифе. Такой подход устанавливает цельную методику формирования себестоимости работ по содержанию и ремонту жилищного фонда в разрезе основных статей затрат.

1.3. Нормы труда носят рекомендательный характер и являются основой для разработки и утверждения органами власти субъектов Российской Федерации и местного самоуправления региональных нормативно-методических материалов.

1.4. В основу разработки норм труда положены: действующие нормативно-правовые акты, включая Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденные приказом Госстроя России № 17-139 от 26.12.97 г., Методику планирования, учета и калькулирования себестоимости услуг жилищно-коммунального хозяйства, утвержденную постановлением Госстроя России № 9 от 23.02.99 г.; фотохронометражные наблюдения; результаты анализа организационно-технических условий выполнения работ; технические характеристики применяемых машин и оборудования.

1.5. Понятие «норма времени» означает величину затрат рабочего времени, устанавливаемую для выполнения единицы работы работником или группой работников соответствующей квалификации в определенных организационно-технических условиях, понятие «норма обслуживания» - количество производственных объектов (единиц оборудования, рабочих мест и т.д.), которые работник или группа работников соответствующей квалификации обязаны обслужить в течение единицы рабочего времени в определенных организационно-технических условиях.

1.6. Нормы времени установлены в человеко-часах на единицу объема работы для исполнителей, численный и квалификационный состав которых приведен в каждом параграфе нормативной части сборника при обеспечении необходимыми материалами, инструментом и приспособлениями.

1.7. Нормы обслуживания установлены на работы, выполняемые одним исполнителем в течение рабочей смены при продолжительности рабочей недели 40 часов и с соблюдением других законодательных норм охраны труда при наиболее полном и рациональном использовании рабочего времени.

1.8. Нормами труда учтены затраты времени на подготовительно-заключительные работы, обслуживание рабочего места, отдых и личные надобности, получение материалов, инструмента и приспособлений, погрузку на транспортные средства и выгрузку на объекте (рабочей зоне) со складированием, установку и перестановку подмостей и приспособлений, периодическую очистку рабочего места от мусора и отходов и транспортировку в установленное место на расстояние до 50 м, перемещение и подноску материалов и приспособлений в пределах зоны производства работ на расстояние до 50 м.

1.9. Затраты времени на переезды (переходы) рабочих от участка до объекта и с объекта на объект нормами не учтены и устанавливаются на местах с учетом рациональных маршрутных схем, обеспечивающих минимальные затраты времени на передвижения рабочих.

1.10. Нормами сборника предусмотрено выполнение работ в соответствии с правилами техники безопасности.

1.11. Нормами времени предусмотрено выполнение работ при положительной температуре. При производстве работ на открытом воздухе при отрицательной температуре к нормам времени

применяются следующие поправочные коэффициенты:

- при температуре ниже 0 °С до - 10 °С - 1,1;
- при температуре от - 11 °С до - 20 °С - 1,2;
- при температуре от - 21 °С до - 30 °С - 1,3;
- при температуре от - 31 °С до - 40 °С - 1,45;
- при температуре от - 41 °С - 1,5.

1.12. Наименования профессий рабочих указаны в сборнике в соответствии с Общероссийским классификатором профессий рабочих, должностей служащих и тарифных разрядов ОК 016-94 (ОКПДТР). Содержание выполняемых работ приведено в соответствии с выпусками тарифно-квалификационных характеристик. При внесении изменений в ОКПДТР наименования профессий, указанные в данном сборнике, должны соответственно изменяться.

1.13. На работы, не предусмотренные сборником, а также при внедрении и применении на местах иной организации труда, машин и приспособлений рекомендуется разрабатывать местные нормы труда.

1.14. При выполнении работ повышенной сложности, улучшенного качества могут применяться повышающие коэффициенты.

1.15. Пример расчета численности рабочих, занятых ремонтом и обслуживанием внутрисемейного инженерного оборудования, приведен в приложении [1](#).

2. Содержание и ремонт систем отопления, водоснабжения, водоотведения и электроснабжения

2.1. Организация труда и технология работ

2.1.1. Техническое обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения и электроснабжения включает работы по контролю технического состояния, поддержанию работоспособности и исправности оборудования, наладке и регулировке, подготовке к сезонной эксплуатации.

2.1.2. Контроль за техническим состоянием осуществляется путем проведения осмотров с использованием современных средств технической диагностики. К работам, выполняемым при проведении осмотров внутрисемейных систем, относятся следующие работы:

- устранение незначительных неисправностей в системах водоснабжения и водоотведения (смена прокладок в водопроводных кранах, уплотнение сгонов, устранение засоров, регулировка смывных бачков, крепление санитарно-технических приборов, прочистка сифонов, притирка пробочных кранов в смесителях, набивка сальников, смена поплавка шара, замена резиновых прокладок у колокола и шарового клапана, установка ограничителей - дроссельных шайб, очистка бачка от известковых отложений и др.), укрепление расшатавшихся приборов в местах их присоединения к трубопроводу, укрепление трубопроводов;
- устранение незначительных неисправностей в системах отопления и горячего водоснабжения (регулировка трехходовых кранов, набивка сальников, мелкий ремонт теплоизоляции и др., замена стальных радиаторов при течи, разборка, осмотр и очистка грязевиков воздухоотборников, вантузов, компенсаторов регулирующих кранов, вентилей, задвижек; очистка от накипи запорной арматуры

и др., укрепление расшатавшихся приборов в местах их присоединения к трубопроводу, укрепление трубопроводов);

- устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств (протирка и смена перегоревших электролампочек в помещениях общественного пользования, смена или ремонт штепсельных розеток и выключателей, мелкий ремонт электропроводки и др.).

2.1.3. Контроль за техническим состоянием осуществляется путем проведения осмотров с использованием современных средств технической диагностики. Общие осмотры, при которых уточняются объемы работ для включения в план текущего ремонта, проводятся два раза в год.

2.1.4. При проведении частичных осмотров должны устраняться неисправности, которые могут быть устранены в течение времени, отводимого на осмотр.

Частичные осмотры систем водоснабжения и водоотведения проводятся 3 - 6 раз в месяц, системы центрального отопления в 3 - 6 раз в месяц в отопительный период. Осмотры открытой электропроводки и светильников во вспомогательных помещениях проводятся 3 раза в месяц, осмотры скрытой электропроводки - 6 раз в месяц.

Результаты осмотров следует отражать в документах по учету технического состояния оборудования (журналах, специальных карточках и т.п.).

В этих документах должны содержаться: оценка технического состояния инженерного оборудования, выявленные неисправности, а также сведения о выполненных при осмотрах ремонтах.

2.1.5. При подготовке зданий к эксплуатации в весенне-летний и осенне-зимний периоды выполняются следующие работы:

- ремонт и утепление трубопроводов в чердачных и подвальных помещениях;

- ремонт, регулировка и испытание систем водоснабжения и отопления.

2.1.6. Также к техническому обслуживанию относятся:

- регулировка и наладка системы отопления в период ее опробования;

- промывка системы отопления;

- очистка и промывка водопроводных баков;

- регулировка и наладка систем автоматического управления инженерным оборудованием.

2.1.7. Техническое обслуживание должно проводиться постоянно в течение всего периода эксплуатации оборудования.

2.1.8. Текущий ремонт внутридомовых систем инженерного оборудования заключается в проведении планово-предупредительных работ с целью предотвращения его преждевременного износа, а также работ по устранению мелких повреждений, возникающих в процессе эксплуатации.

2.2. Нормативная часть

2.2.1. Нормы времени на работы по техническому обслуживанию систем отопления, водоснабжения, водоотведения и электроснабжения

2.2.1.1. Отопление

Наименование и состав работы	Единица измерения	Состав звена	Разряд рабочих	Норма времени на ед. изм., чел.-час.	№ п/п	
1	2	3	4	5	6	
Притирка запорной арматуры без снятия с места Перекрытие воды. Удаление сальника и старой набивки. Очистка сальника. Набивка сальника. Установка сальника на место с завертыванием гаек. Притирка пробочного крана и клапана у вентиля. Пуск воды - пробочный кран диаметром, мм		слесарь-сантехник	III			
до 25	1 кран			0,48	1	
26 - 50				0,72	2	
- клапан вентиля диаметром, мм						
до 25	1 вентиль			0,26	3	
26 - 50				0,39	4	
Укрепление крючков для труб и приборов центрального отопления Снятие крючка с выемкой деревянной пробки. Установка деревянной пробки в старое отверстие. Установка крючка.	1 крепление	слесарь-сантехник	III	0,16	5	
Вывертывание и ввертывание радиаторной пробки Очистка пробки и секции от старой прокладки. Прочистка и проход старой резьбы на радиаторной пробке. Постановка прокладки или уплотняющей пряди на сурике. Ввертывание пробки.	1 пробка	слесарь-сантехник	IV	0,31	6	
Перегруппировка секций старого радиатора Отсоединение секций с вывертыванием радиаторных пробок. Прочистка и промывка секций. Очистка ниппелей.	1 секция	слесарь-сантехник	IV, II	0,36	7	
Присоединение секций с ввертыванием радиаторных пробок и намоткой льняной пряди на сурике	1 секция	слесарь-сантехник	IV, II	0,26	8	
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления <i>В стояке</i> Открытие вентиля на воздухоотборнике, расположенном на чердаке здания. Выпуск воздуха. Закрытие вентиля.	1 стояк	слесарь-сантехник	III	0,56	9	
<i>В радиаторном блоке</i> Отвинчивание пробки, выпуск воздуха. Завинчивание пробки.	1 радиаторный блок			0,19	10	
Ремонт кранов регулировки у радиаторных блоков Разборка крана. Притирка крана. Сборка и регулировка крана.	1 кран	слесарь-сантехник	III	0,50	11	
Консервация системы отопления Осмотр системы. Составление описи недостатков. Проведение необходимых ремонтных работ. Промывка системы. Пробная топка.	100 м трубопровода	слесарь-сантехник	VI, V, III	1,42	12	
Мелкий ремонт изоляции Очистка трубы от грязи и ржавчины. Нанесение мастичной изоляции на горячую трубу двумя слоями толщиной по 3 см.	1 м трубопровода	изолировщик на термоизоляции	III, II	0,33	13	

2.2.1.2. Водоснабжение, водоотведение

Наименование и состав работы	Единица измерения	Состав звена	Разряд рабочих	Норма времени на ед. изм., чел.-час.	№ п/п
1	2	3	4	5	6
Ремонт водопроводного крана без снятия с места <i>Смена прокладок</i> Перекрытие квартирного вентиля. Вывертывание головки крана. Замена уплотнительной прокладки. Установка работы крана головки крана на место. Открытие квартирного вентиля. Проверка работы крана.	1 кран	слесарь-сантехник	III	0,18	1
<i>Набивка сальников</i> Перекрытие квартирного вентиля. Снятие маховичка и сальниковой гайки. Набивка сальника. Установка гайки и маховичка на место. Открытие квартирного вентиля. Проверка работы крана.	1 кран	слесарь-сантехник	III	0,24	2
Ремонт смесителя без снятия с места <i>Смена прокладок</i> Перекрытие квартирного вентиля. Вывертывание вентиляльной головки. Замена уплотнительной прокладки. Установка вентиляльной головки на место. Открытие квартирного вентиля. Проверка работы смесителя. Вид смесителя: - с душем	1 смеситель	слесарь-сантехник	III	0,29	3
- без душа				0,21	4
<i>Набивка сальников</i> Перекрытие квартирного вентиля. Вывертывание вентиляльной головки. Набивка сальника. Установка вентиляльной головки на место. Открытие квартирного вентиля. Проверка работы смесителя. Вид смесителя: - с душем	1 смеситель	слесарь-сантехник	III	0,37	5
- без душа				0,31	6
Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	слесарь-сантехник	III	0,13	7
Устранение засоров санитарных приборов Снятие крышки ревизии. Устранение засора с помощью троса. Прокачка санитарного прибора с помощью вантуза. Установка крышки ревизии.	1 прибор	слесарь-сантехник	III	0,69	8
Регулировка смывных бачков Частичная разборка, прочистка и сборка вновь смывного бачка, регулировка и проверка бачка водой.	1 бачок	слесарь-сантехник	III	0,39	9
Укрепление расшатанного унитаза Установка деревянных пробок в отверстие тафты. Закрепление унитаза шурупами.	1 унитаз	слесарь-сантехник	III	0,46	10
Прочистка и промывка сифонов санитарных приборов					

Снятие крышки сифона. Прочистка сифона. Установка крышки. Отвинчивание колпачка сифона. Отсоединение сифона от санитарного прибора. Прочистка и промывка сифона и трубопроводов. Установка сифона на место: - сифоны чугунные	1 сифон	слесарь-сантехник	III	0,34	11
- сифоны пластмассовые или латунные				0,42	12
75				0,43	15
100				0,52	16
Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках Зачистка места заделки. Установка эластичной накладки с закреплением хомутов на болтах. Диаметр трубопровода, мм:	1 место	слесарь-сантехник	III	0,37	17
до 50				0,45	18
51 - 75				0,53	19
76 - 100				0,61	20
101 - 125				0,69	21
126 - 150					
Набивка сальников компенсационных патрубков на стояках внутренних водостоков Очистка поверхности патрубка с помощью металлической щетки и скребка от сухого битума и старого уплотнителя. Набивка сальника и уплотнителя стыков с заделкой битумной мастикой.	1 патрубок	слесарь-сантехник	III	0,53	22
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения Проверка исправности водоразборных кранов, смесителей, запорной арматуры, санитарно-технических приборов. Проверка состояния креплений на магистральных водопроводах, раструбов канализационных труб, сифонов.	100 квартир	слесарь-сантехник	4	60	23

2.2.1.3. Электроснабжение

Таблица 3

Наименование и состав работы	Единица измерения	Состав звена	Разряд рабочих	Норма времени на ед. изм., чел.-час.	№ п/п
1	2	3	4	5	6
Замена перегоревшей электролампы Снятие плафона (при необходимости). Вывертывание из патрона перегоревшей электролампы. Ввинчивание новой электролампы. Установка плафона (при необходимости). Проверка работы электролампы.	1 электролампа	электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	III	0,095	1
Ремонт штепсельных розеток и выключателей					

Разборка розетки или выключателя. Замена подгоревших контактов. Зачистка и смазка всех контактов. Проверка крепежа. Сборка розетки или выключателя. Проверка работы и регулировка.	1 розетка (выключатель)	электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	III	0,7	2
Мелкий ремонт электропроводки Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление.	1 м	электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	III	0,05	3
Проверка заземления ванн	1 ванна	электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	III	0,08	4
Проверка заземления оболочки электрокабеля	1 м	электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	III	0,02	5
Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования Проверка состояния линий электрических сетей и арматуры, групповых распределительных и предохранительных щитов и переходных коробок, силовых установок. - электросети, арматура, электрооборудование в квартирах.	1000 м ² жилой площади	электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	IV	8,0	6

2.2.2. Нормы времени на работы по текущему ремонту систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения

2.2.2.1. Отопление

Таблица 4

Наименование и состав работы	Единица измерения	Состав звена	Разряд рабочих	Норма времени на ед. изм., чел.-час.	№ п.п.
1	2	3	4	5	6
Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб Снятие средств крепления, отсоединение поврежденного участка, установка нового участка трубопровода с предварительной отрезкой труб и нарезкой резьбы вручную, установка средств крепления. Диаметр труб, мм:	1 участок	слесарь-сантехник	II, IV	2,0	1
15				2,1	2
20				2,2	3
25				2,3	4
32				2,4	5
40				2,5	6
50					

Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб Снятие средств крепления, отсоединение или вырезка поврежденного участка трубопровода. Отрезка нового участка трубопровода, установка трубопровода на место с постановкой средств крепления. Диаметр труб, мм: 40 50 65 80 100 125 150	1 участок	слесарь-сантехник	II	1,3	7	
			IV	1,4	8	
				1,6	9	
				1,8	10	
				2,0	11	
				2,2	12	
				2,4	13	
Смена радиаторных блоков Отсоединение радиаторного блока от трубопровода. Снятие радиаторного блока. Установка нового радиаторного блока с присоединением его к трубопроводу. Вес радиаторного блока, кг: до 80 160 240	1 радиаторный блок	слесарь-сантехник	IV, II			
					1,1	14
					1,4	15
					2,1	16
Переборка секций радиаторного блока Отсоединение радиаторного блока от трубопровода. Отсоединение секций с вывертыванием радиаторных пробок. Прочистка и промывка секций. Очистка ниппелей. Присоединение новых секций с вывертыванием радиаторных пробок. Присоединение радиаторного блока к трубопроводу. Добавление секции к радиаторному блоку. Отсоединение радиаторного блока от трубопровода.	1 секция	слесарь-сантехник	IV, III	0,77	17	
	1 секция	слесарь-сантехник	IV, III	0,57	18	
Смена параллельной задвижки Отсоединение задвижки от трубопровода, снятие задвижки. Очистка мест соединения. Установка новой задвижки с постановкой прокладок и болтов. Проверка правильности установки гидравлическим испытанием. Диаметр задвижки, мм: до 100 150 200	1 задвижка	слесарь-сантехник	IV, II	2,8	19	
					3,25	20
					3,7	21
Смена кранов двойной регулировки						

Разборка сгона. Снятие крана. Отсоединение патрубка от крана. Установка нового крана. Присоединение патрубка к крану. Сборка сгона. Диаметр прохода, мм: 15 19 32	1 кран	слесарь-сантехник	IV, II	0,74	22
				0,77	23
				0,83	24
Смена пробковых кранов Разборка сгона. Снятие крана, отсоединение патрубка от крана. Установка нового крана. Присоединение патрубка к крану. Сборка сгона. Диаметр крана, мм: до 25 26 - 50	1 кран	слесарь-сантехник	IV, III	0,42	25
				0,58	26
Смена вентиля	1 вентиль	слесарь-сантехник	IV	0,52	27
Установка кранов для спуска воздуха из системы Вырезка участка трубопровода. Заготовка сгона с нарезкой резьбы. Установка крана. Сборка сгона. Диаметр крана, мм: 15 - 20 21 - 25	1 кран	слесарь-сантехник	IV, III	1,10	28
				1,28	29
Утепление трубопровода центрального отопления (водоснабжения) Обертывание труб и приборов матами из крафтбумаги и стекловаты. Крепление металлической сетки на трубопроводе. Обмазка трубопровода асбоцементным раствором. Масляная окраска трубопровода.	1 м ² утепленного участка	изолировщик на термоизоляции	III, II	0,99	30
Утепление водонапорных баков	1 бак	изолировщик на термоизоляции	III, II	1,2	31
Замена насосов малой мощности (ручного насоса) Отсоединение насоса от трубопроводов. Снятие насоса. Разборка нового насоса с протиркой и осмотром деталей. Сборка насоса. Установка на место. Присоединение насоса к трубопроводу. Опробование насоса. Диаметр патрубка, мм: до 25 40 50	1 насос	слесарь-сантехник	V, III	5,4	32
				6,9	33
				7,8	34
Испытание трубопроводов системы центрального отопления <i>Первое рабочее испытание отдельных частей системы</i> Наружный осмотр трубопровода. Установка заглушки и манометра. Присоединение гидравлического пресса к водопроводу. Наполнение отдельных частей системы водой до заданного давления. <i>Рабочая проверка системы в целом</i> Осмотр трубопровода с отметкой дефектных мест. Спуск воды из трубопровода и устранение дефектов.	100 м трубопровода	слесарь-сантехник	VI, V, III	3,3	35
				3,1	36

Окончательная проверка при сдаче системы Наполнение системы в целом до заданного давления. Осмотр и проверка системы. Снижение давления и устранение дефектов. Опрессовка системы. Спуск воды из системы. Снятие заглушек, манометра и отсоединение пресса.				1,3	37
Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой				0,12	38
Ремонт насосов малой мощности Снятие и установка бывшего в эксплуатации ручного насоса с его разборкой, прочисткой и сборкой, а также разборкой, прочисткой и сборкой отводной линии.	1 насос	слесарь-сантехник	V, III		
Диаметр патрубка, мм: 25				7,0	39
40				9,0	40
50				10,1	41

Примечания:

1. Нормами предусмотрена смена участка трубопровода длиной до 1 м. На смену каждого следующего метра трубопровода на сварке нормы времени умножать на 1,1 на резьбе - на 1,2.
2. Прокладку новых участков трубопровода следует нормировать по сборнику Е9 «Сооружения систем теплоснабжения, водоснабжения, газоснабжения и канализации», вып. 1 «Санитарно-техническое оборудование зданий и сооружений».

2.2.2.2. Водоснабжение, водоотведение

Таблица 5

Наименование и состав работы	Единица измерения	Состав звена	Разряд рабочих	Норма времени на ед. изм., чел.-час.	№ п/п
1	2	3	4	5	6
Смена отдельных участков трубопроводов холодного и горячего водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб Снятие средств крепления. Отсоединение или вырезка поврежденного участка трубопровода. Подготовка нового участка трубопровода. Прокладка трубопровода из стальных труб с установкой креплений. Диаметр труб, мм:	1 участок	слесарь-сантехник	IV, II		
до 25				2	1
32				2,2	2
40				2,4	3
50				2,5	4
65				2,6	5
80				2,8	6
90				2,9	7

100				3,0	8
125				3,2	9
150				3,5	10
Смена отдельных участков трубопроводов холодного и горячего водоснабжения из стальных электросварных труб Снятие средств крепления. Вырезка поврежденного участка трубопровода. Подготовка нового участка трубопровода. Прокладка трубопровода из стальных труб с установкой крепления. Диаметр труб, мм:	участок	газосварщик слесарь-сантехник	IV, II		
40				1,3	11
50				1,4	12
65				1,7	13
80				1,9	14
100				2,1	15
125				2,3	16
150				2,5	17
Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков Снятие средств крепления. Расчеканка раструбов. Разборка негодных труб и фасонных частей. Укладка новых труб с постановкой средств крепления. Зачеканка раструбов. Диаметр канализационного выпуска, мм:	1 участок	слесарь-сантехник	V, III		
50				1,0	18
100				1,30	19
150				1,60	20
Смена отдельных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности Снятие средств крепления. Разборка негодных труб и фасонных частей. Укладка новых труб с постановкой средств крепления. <i>горизонтальных</i> Диаметр, мм:	1 участок	слесарь-сантехник	V, III		
50				1,7	21
100				2,5	22
<i>вертикальных</i> Диаметр, мм:					
50				1,0	23
100				1,3	24
Подчеканка раструбов канализационных труб Расчистка верхнего слоя стыка. Зачеканка раструба асбоцементным раствором. Диаметр труб, мм: до 50				0,46	25

51 - 75	1 раструб	слесарь-сантехник	III	0,52	26
76 - 100				0,58	27
101 - 125				0,64	28
126 - 150				0,70	29
Заделка стыков соединений стояков внутренних водостоков Очистка стыковых соединений от цемента и старого уплотнителя. Уплотнение соединений жгутами или прокладками. Заполнение кольцевого пространства раструбка асбоцементным раствором.	1 соединение	слесарь-сантехник	III	0,31	30
Замена внутренних пожарных кранов	1 кран	слесарь-сантехник	IV	0,47	31
Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов Снятие крышки ревизии. Устранение засора с помощью троса. Установка крышки ревизии.	1 пролет между ревизиями	слесарь-сантехник	III	0,58	32
2.12. Смена сифона Отсоединение сифона от санитарного прибора и выпуска канализации. Присоединение нового сифона с заделкой стыка. Проверка работы сифона: - на пластмассовых трубопроводах	1 сифон	слесарь-сантехник	IV, II	0,55	33
- на чугунных трубопроводах				0,7	34
Смена трапов Снятие трапа, установка нового со съемной решеткой и резиновой пробкой для удаления засоров. Трап чугунный диаметром, мм:	1 трап	слесарь-сантехник	III		
50				0,7	35
100				0,9	36

2.2.2.3. Электроснабжение

Таблица 6

Наименование и состав работы	Единица измерения	Состав звена	Разряд рабочих	Норма времени на ед. изм., чел.-час.	№ п/п
1	2	3	4	5	6
Замена неисправных участков электрической сети здания Отсоединение проводов от зажимов распределительных щитков и коробок. Вытягивание проводов из труб и каналов. Присоединение концов провода к зажимам распределительных щитков и коробок. Число и сечение жил в проводе, мм ² :	1 м провода	электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	III		
2 × 1,5; 2 × 2,5				0,2	1
3 × 1,5; 3 × 2,5				0,25	2
Замена групповой линии питания электроплиты (без заделки штрабов)	1 электроплита	электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	III	2	3

Частичная замена проводов и шин	1 электроплита	электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	Ш	0,25	4
Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки) Снятие выключателя или розетки с отсоединением их от сети освещения. Установка нового выключателя или розетки с присоединением их к сети освещения. Проверка работы выключателя или розетки.	1 прибор	электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	Ш	0,19	5
Замена светильников: <i>для ламп накаливания</i> Снятие бра или светильника. Отсоединение от электропроводки и снятие арматуры крепления бра или светильника. Установка нового бра или светильника с подсоединением к электропроводке. Ввинчивание электролампы. Проверка работы бра или светильника.	1 светильник (бра)	электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	Ш	0,46	6
<i>для люминесцентных ламп</i> Снятие плафона или рассеивателя (при необходимости). Снятие вышедшего из строя источника света. Установка нового источника света. Установка плафона или рассеивателя (при необходимости). Проверка работы светильника	1 светильник	электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	Ш	0,5	7
Замена предохранителей Снятие предохранителя. Зачистка контактов зажимов, установка нового предохранителя.	1 предохранитель	электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	Ш	0,075	8
Замена автоматических выключателей Отсоединение подводящих шин (проводов) от выключателя, открепление и снятие выключателя. Установка и закрепления нового выключателя, подсоединение к выключателю подводящих шин (проводов).	1 выключатель	электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	Ш	1,06	9
Замена пакетных переключателей вводно-распределительных устройств Отсоединение подводящих кабелей от переключателя. Открепление и снятие переключателя. Установки и закрепление нового переключателя, подсоединение подводящих кабелей.	1 переключатель	электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	Ш	0,44	10
Замена щитов Снятие крышки щита. Отсоединение проводов питающей и потребляющей линии. Снятие крепления. Снятие щита. Установка нового щита с закреплением его. Подключение питающей и потребляющей линий. Проверка работы щита.	1 щит	электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	Ш	3,04	11
Ремонт щитов					

Снятие крышки щитка. Осмотр щитка. Замена вышедших из строя элементов. Протирка щитка. Проверка работы щитка.	1 щит	электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	Ш	3,24	12
Замена деталей Снятие деталей крепления и удаление негодных пробок. Установка новых пробок. Установка деталей крепления: крюки и шпильки	1 крепление	электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	II	0,41	13
кронштейны				0,73	14
Замена стенного или потолочного патрона Снятие негодного патрона с отсоединением его от сети освещения. Установка нового патрона с подсоединением его к сети освещения. Проверка работы патрона: при открытой арматуре	1 патрон	электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	II	0,26	15
при герметической арматуре				0,29	16
Измерение сопротивления изоляции сетей Подключение прибора к электропроводке и изоляции. Измерение сопротивления и запись показаний прибора. Отключение прибора от электропроводки и изоляции.	1 участок	электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	Ш	0,56	17
Замена реле времени Отсоединение подводящих проводов, открепление и снятие реле. Установка и закрепление нового реле времени, подсоединение подводящего провода.	1 реле времени	электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	Ш	0,25	18
Замена рубильника Отсоединение подводящих кабелей от рубильника, открепление и снятие тяги, основания привода, рукоятки, рубильника. Установка, и закрепление нового рубильника, рукоятки с основанием привода, тяги, подсоединение подводящих кабелей.	1 рубильник	электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	Ш	0,67	19
Замена электромагнитных контакторов Отсоединение подводящих шин, открепление и снятие контактора. Установка и закрепление нового контактора, подсоединение подводящих шин и проводов.	1 контактор	электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	Ш	0,64	20
Замена магнитных пускателей Открепление и снятие крышки, отсоединение подводящих проводов, заземление и снятие магнитного пускателя. Установка и закрепление нового магнитного пускателя, подсоединение подводящего провода, заземление и закрепление крышки.	1 пускатель	электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	Ш	0,7	21
Замена маслонаполненного кнопочного поста управления и конечного выключателя					

Отсоединение подводящих проводов, открепление кнопочного поста управления (конечного выключателя). Установка и закрепление нового кнопочного поста управления (конечного выключателя), подсоединение подводящих проводов.	1 кнопочный пост управления (конечный выключатель)	электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	III	0,35	22
Замена универсального переключателя Отсоединение подводящих проводов, открепление и снятие переключателя. Установка и закрепление нового переключателя, подсоединение подводящих проводов.	1 универсальный переключатель	электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	III	0,38	23
Замена ключей управления Отсоединение подводящих проводов, открепление и снятие ключа управления. Установка и закрепление нового ключа управления, подсоединение подводящих проводов.	1 ключ управления	электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	III	0,31	24
Замена кнопок управления Отсоединение подводящих проводов, открепление и снятие кнопки. Установка и закрепление новой кнопки, подсоединение подводящих проводов.	1 кнопка управления	электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	III	0,22	25
Замена промежуточного реле Отсоединение подводящих проводов, открепление и снятие реле. Установка и закрепление нового реле, подсоединение подводящих проводов.	1 реле	электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	III	0,23	26
Замена реле (указательных сигнальных устройств) Отсоединение подводящих проводов, открепление и снятие реле. Установка и закрепление нового реле, подсоединение подводящих проводов.	1 реле	электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	III	0,25	27
Замена реле напряжения Отсоединение подводящих проводов, открепление и снятие реле. Установка и закрепление нового реле, подсоединение подводящих проводов.	1 реле	электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	III	0,25	28
Замена реле тока Отсоединение подводящих проводов, открепление и снятие реле. Установка и закрепление нового реле, подсоединение подводящих проводов	1 реле	электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	III	0,22	29
Замена теплового реле Отсоединение подводящих проводов, открепление и снятие реле. Установка и закрепление нового реле, подсоединение подводящих проводов.	1 реле	электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	III	0,22	30
Замена электродвигателя Демонтаж электродвигателя. Монтаж нового электродвигателя. Опробование электродвигателя с проверкой отсутствия посторонних шумов в работе; степени нагрева корпуса и подшипников. Включение в работу.	1 электродвигатель	электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	III	2,32	31
Ремонт напольных стационарных электроплит: Замена чугунной конфорки	1 конфорка	электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	III	0,33	32

Замена ламп освещения жарочного шкафа	1 лампа	электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	Ш	0,083	33
Замена ручки переключателя	1 ручка	электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	Ш	0,117	34
Замена стекла жарочного шкафа	1 стекло	электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	Ш	0,167	35
Замена автовыключателя	1 выключатель	электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	Ш	0,083	36
Замена штепсельного разъема (вилки и розетки)	1 разъем	электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	Ш	0,5	37
Обнаружение неисправностей в схеме	1 электроплита	электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	Ш	0,267	38
Ремонт переключателя на месте (с зачисткой контактов)	1 переключатель	электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	Ш	0,3	39
Замена и ремонт др. элементов (ручек дверцы, выключателя подсвета, терморегулятора, штепсельного разъема)	1 элемент	электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	Ш	0,4	40
Замена стационарных электроплит	1 электроплита	электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	Ш	2,16	41
Замена приборов учета (счетчиков электроэнергии) Отсоединение проводов от старого счетчика. Демонтаж старого счетчика. Установка и присоединение нового счетчика. Проверка его работы	1 счетчик	электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	Ш	0,25	42

2.2.3. Укрупненные нормы обслуживания по обслуживанию и ремонту систем отопления, водоснабжения, водоотведения и электроснабжения

Укрупненные нормы обслуживания установлены в объемах работ, выполняемых одним рабочим соответствующей профессии в течение годовой нормы рабочего времени при 40-часовой рабочей неделе, и разработаны с учетом наиболее полного и рационального использования рабочего времени. Нормы установлены дифференцированно по профессиям рабочих и группам зданий с учетом сроков их эксплуатации.

Данными нормами предусмотрено выполнение комплекса работ по техническому обслуживанию и текущему ремонту систем отопления, водоснабжения, водоотведения и электроснабжения, необходимых для поддержания эксплуатационных качеств внутридомового инженерного оборудования.

Наименование основных профессий рабочих	Единица измерения	Срок эксплуатации зданий, лет			№ п/п
		до 10	от 11 до 30	свыше 31	
		Нормы обслуживания			
1	2	3	4	5	6
Слесарь-сантехник - водопровод, канализация, квартира без ванн и горячего водоснабжения;	квартира	-	-	375	1
- водопровод, канализация, горячее водоснабжение	квартира	450	375	310	2
- центральное отопление от ТЭЦ или квартальной котельной	общая площадь, м ²	41000	39000	37000	3
Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования:					
- силовых установок	шт.	60	50	40	7
- световых домовых знаков и уличных указателей	шт.	150	150	150	8

Примечание. При расчете нормативной численности рабочих в общую площадь здания включается общая площадь квартир, общая площадь мест общего пользования (межэтажные лестничные клетки, лестницы, коридоры), общая площадь нежилых помещений (торговые, складские, производственные, офисные, культурно-бытовые помещения). При этом общая площадь мест общего пользования и нежилых помещений учитывается с коэффициентом 0,5.

3. Содержание и ремонт вентиляционных систем

3.1. Организация труда и технология работ

3.1.1. Вентиляция жилых помещений предусматривается с естественным побуждением. Вытяжная вентиляция жилых комнат квартир предусматривается через вытяжные каналы кухонь и санитарных узлов.

3.1.2. При установке в кухнях газовых водонагревателей газоход от водонагревателя рассматривается как дополнительный вытяжной канал.

3.1.3. В кухнях и санитарных узлах верхних этажей жилого дома допускается вместо вытяжной решетки установка бытового электровентилятора.

3.1.4. Естественная вытяжная вентиляция должна обеспечить удаление необходимого объема воздуха из всех предусмотренных проектом помещений при текущих температурах наружного воздуха 5 °С и ниже.

3.1.5. Чердаки должны иметь дощатые мостики или настилы для перехода через вентиляционные короба и воздуховоды, исправное состояние которых следует проверять ежегодно. Все деревянные конструкции должны иметь огнезащиту.

Температура воздуха холодного чердака должна быть не более чем на 4 °С выше температуры наружного воздуха.

Теплые чердаки, используемые в качестве камеры статического давления вентиляционных систем, должны быть герметичны. Вентиляционным отверстием такого чердачного помещения должна быть шахта.

Температура воздуха теплого чердака зависит от климатических условий, но не ниже 12 °С.

3.1.6. Вентиляционные системы в жилых домах должны регулироваться в зависимости от резких понижений и повышений текущей температуры наружного воздуха и сильных ветров.

Воздуховоды, каналы и шахты в неотопливаемых помещениях, имеющие на стенках во время сильных морозов влагу, должны быть дополнительно утеплены эффективным биостойким и негорючим утеплителем.

3.1.7. Оголовки центральных вытяжных шахт естественной вентиляции должны иметь зонты и дефлекторы.

3.1.8. Перечень недостатков системы вентиляционных установок, подлежащих устранению во время ремонта жилого дома, составляется на основе данных весеннего осмотра.

3.1.9. Осмотры системы вентиляции проводятся 1 раз в год. Пылеуборка, дезинфекция вентиляционных каналов, антикоррозийная окраска вытяжных шахт, труб, поддона и дефлекторов проводятся 1 раз в три года.

3.2. Нормативная часть

3.2.1. Нормы времени на работы по техническому обслуживанию и текущему ремонту вентиляционных систем

Таблица 8

Наименование и состав работы 1	Единица измерения 2	Состав звена 3	Разряд рабочих 4
Разборка вентиляционных каналов Отбивка штукатурки. Пробивка или сверление отверстий. Распиловка каналов на плиты. Разборка и складывание плит в штабель.	1 м ² поверхности канала	штукатур	III
Прочистка засоренных вентиляционных каналов Пробивка в каналах прочистных отверстий. Удаление засорения с проверкой каналов. Заделка прочистных отверстий. Оштукатуривание мест заделок.	1 м канала	штукатур	III
Смена вентиляционной решетки	1 решетка	штукатур	III
Текущий ремонт дроссель-клапана диаметром, мм: до 200 до 400	1 клапан	слесарь по ремонту и обслуживанию систем вентиляции и кондиционирования	IV

4. Содержание и ремонт систем дымоудаления

4.1. Организация труда и технология работ

4.1.1. Основными видами работ, на которые разработаны нормы времени и нормативы численности, являются техническое обслуживание и текущий ремонт оборудования.

4.1.2. В состав работ по техническому обслуживанию входит: внешний осмотр, контроль технического состояния (работоспособно - неработоспособно, исправно - неисправно) при помощи органов чувств и в случае необходимости средствами контроля, номенклатура которых установлена соответствующей документацией, т.е. определение технического состояния установок и отдельных технических средств по внешним признакам.

Проверка работоспособности: определение технического состояния путем контроля выполнения

техническими средствами и установкой в целом части или всех свойственных им функций, определенных назначением.

4.1.3. В состав работ по текущему ремонту входит: очистка наружных поверхностей технических средств, частичная разборка, замена или ремонт оборудования отдельных узлов, деталей, линейно-кабельных сооружения и т.п. Проведение замеров и испытаний оборудования, при несоответствии этих данных паспортным принимаются меры к устранению дефектов. Очистка, притирка, смазка, пайка, регулировка, настройка приборов, опробывание и проверка их.

4.1.4. Места соединения секций воздуховода должны быть герметичны.

4.1.5. Частичные осмотры системы дымоудаления проводятся ежемесячно.

4.2. Нормативная часть

4.2.1. Нормы времени на работы по техническому обслуживанию и текущему ремонту средств системы дымоудаления

Таблица 9

Наименование и состав работы	Единица измерения	Состав звена	Разряд рабочих	Норма времени на ед. изм., чел.-час.	№ п/п
1	2	3	4	5	6
Щит дистанционного управления системой дымоудаления Проверить отсутствие механических повреждений на корпусе и передней панели щита, целостность элементов, закрепленных на передней панели щита	1 щит	слесарь-электрик по ремонту электрооборудования	IV	0,02	1
Отключить электропитание на щите управления. Проверить целостность внутреннего монтажа и заземления	1 щит	электромонтер охранно-пожарной сигнализации	IV	0,11	2
Очистить от пыли и грязи корпус и лицевую панель щита, колпачки сигнальных ламп и световое табло. Произвести чистку и устранить повреждения во внутреннем монтаже. Поднять винты крепления клеммных колодок. Очистить контакты реле и при необходимости произвести их регулировку. Проверить номиналы предохранителей. Измерить сопротивление изоляции	1 щит	электромонтер охранно-пожарной сигнализации	V	0,58	3
Подать напряжение на щит. Измерить входное и выходное напряжение на клеммных колодках щита, идущее на лучевые комплекты. Измерить напряжение на трансформаторе, выпрямителе, проверить соответствие напряжения паспортным данным	1 щит	электромонтер охранно-пожарной сигнализации	V	0,29	4
Проверить работоспособность щита управления в режиме «Дистанционная проверка»: загорание сигнальных лампочек «Неисправность», «Пожар» и лампочек этажей	1 щит	электромонтер охранно-пожарной сигнализации	V	0,04	5

Проверить работоспособность системы дымоудаления в дежурном режиме с любого этажа: открытие клапана дымоудаления, загорание лампы соответствующего этажа, срабатывание запуска вентилятора. Привести систему в дежурный режим	1 щит	электромонтер охранно-пожарной сигнализации	V	0,13	6
Исполнительное устройство Отключить электропитание исполнительного механизма. Проверить отсутствие механических повреждений на металлических тягах и жалюзях, закрывающих шахту системы дымоудаления. Проверить прочность крепления исполнительного механизма	1 устройство	слесарь-электрик по ремонту электрооборудования	IV	0,06	7
Очистить от пыли и грязи исполнительное устройство, жалюзи системы дымоудаления, места сочленения вращающихся деталей. При необходимости производится смазка	1 устройство	слесарь-ремонтник	IV	0,18	8
Установить на этажном щите автоматики переключатель в положение «Ручное». Включить исполнительный механизм, проверить плавность хода движущихся частей исполнительного устройства. Проверить работу концевых выключателей и полное открывание жалюзей, закрывающих шахту дымоудаления. Вернуть исполнительный механизм в исходное положение. Установить переключатель на этажном щите автоматики в положение «Дистанционное»	1 устройство	слесарь-ремонтник	V	0,09	9
Проверить работоспособность исполнительного механизма от датчика или извещателя	1 устройство	слесарь-ремонтник	V	0,04	10
Электропанель этажного клапана Отключить электропитание со щита управления. Проверить отсутствие механических повреждений на корпусе и дверцах электропанели: целостность элементов, закрепленных на дверце электропанели. Открыть дверцу электропанели и проверить целостность внутреннего монтажа, механической части привода, защитного заземления	1 электропанель	слесарь-электрик по ремонту электрооборудования, слесарь-ремонтник	IV	0,36	11
Очистить внутренний монтаж щита электропанели от пыли и грязи, устранение повреждений. Очистить контакты реле, отрегулировать их при необходимости, проверить свободный ход механического привода и электромагнита. Очистить клеммные соединения, подтянуть винты. Проверить сопротивление изоляции	1 электропанель	слесарь-электрик по ремонту электрооборудования, слесарь-ремонтник	V	0,31	12
Подать напряжение на панель клапана. Замерить напряжение на клеммных колодках и на катушках промежуточных реле в луче, проверить соответствие их паспортным значениям и схеме	1 электропанель	слесарь-электрик по ремонту электрооборудования, слесарь-ремонтник	V	0,22	13

Проверить работоспособность системы дымоудаления в режиме «Местная проверка»: срабатывание промежуточного и исполнительного реле, затем срабатывание исполнительного механизма и открытие этажного клапана системы дымоудаления	1 электропанель	слесарь-электрик по ремонту электрооборудования, слесарь-ремонтник	V	0,17	14
Открыть защитную решетку клапана. Установить систему рычагов привода и клапана в исходное положение. Проверить срабатывание промежуточного и исполнительного реле в дежурном режиме. Закрыть защитную решетку клапана	1 электропанель	слесарь-электрик по ремонту электрооборудования, слесарь-ремонтник	V	0,09	15

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

**Пример расчета численности рабочих, занятых обслуживанием
и ремонтом внутридомового инженерного оборудования**

№ п.п.	Наименование работ	Измеритель	Норма времени, чел.-час	Годовой объем выполняемых работ в измерителе (гр. 3)	Среднегодовые затраты, чел.-час (гр. 4 × гр. 5)
1	2	3	4	5	6
1	Центральное отопление				
1.1	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб на резьбе при диаметре труб, мм:				
	до 15		2	300	600
	20		2,1	500	1050
	25		2,2	450	990
	32		2,3	1000	2300
	40		2,4	650	1560
1.2	Добавление секции к радиаторному блоку	секция	0,57	15	8,55
1.3	Смена параллельной задвижки диаметром до 150 мм	задвижка	3,25	20	65
1.4	Утепление трубопроводов центрального отопления (при двухтрубной сети применять К - 1,5)	м ² утепленного участка	0,99	1000	990
	Итого по центральному отоплению				7563,55

Нормативная численность рабочих, занятых содержанием и ремонтом системы отопления, равна $7563,55/2004 \times 1,12 \approx 4$ чел., где 2004 - годовой фонд рабочего времени (в часах); 1,12 - коэффициент планируемых невыходов.

Часть 3

Нормы времени и нормативы численности на работы по ремонту конструктивных элементов жилых зданий

СОДЕРЖАНИЕ

1. Общая часть

2. Ремонт конструктивных элементов жилых зданий

2.1. Организация труда и технология работ

2.2. Нормативная часть

2.2.1. Нормы времени на работы по ремонту фундаментов и подвальных помещений

2.2.2. Нормы времени на работы по ремонту стен и перегородок

2.2.3. Нормы времени на работы по ремонту перекрытий

2.2.4. Нормы времени на работы по ремонту крыш и кровель

2.2.5. Нормы времени на работы по ремонту оконных и дверных проемов

2.2.6. Нормы времени на работы по ремонту лестниц, балконов, крылец над входами в подъезд

2.2.7. Нормы времени на работы по ремонту полов

2.2.8. Нормы времени на работы по наружной отделке зданий

2.2.9. Нормы времени на работы по внутренней отделке зданий

2.2.10. Укрупненные нормативы численности по ремонту конструктивных элементов жилых зданий

Приложение 1 Пример расчета численности рабочих, занятых ремонтом конструктивных элементов жилых зданий

1. Общая часть

1.1. В сборник включены нормы времени и нормативы численности (далее - нормы труда) на работы по ремонту конструктивных элементов жилых зданий (фундаменты, подвальные помещения, стены, перегородки, перекрытия, крыши, кровли, оконные и дверные проемы, лестницы, полы), которые являются составной частью единого комплекса работ по содержанию и ремонту жилищного фонда.

1.2. Сборник предназначен для определения трудоемкости работ и численности работников, на основании которых в свою очередь рассчитываются нормативные затраты по оплате труда в плановой себестоимости, и соответственно, в экономически обоснованном тарифе. Такой подход устанавливает цельную методику формирования себестоимости работ по содержанию и ремонту жилищного фонда в разрезе основных статей затрат.

1.3. Нормы труда носят рекомендательный характер и являются основой для разработки и утверждения органами власти субъектов Российской Федерации и местного самоуправления региональных нормативно-методических материалов.

1.4. В основу разработки норм труда положены: действующие нормативно-правовые акты, включая Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденные приказом Госстроя России № 17-139

от 26.12.97 г., Методику планирования, учета и калькулирования себестоимости услуг жилищно-коммунального хозяйства, утвержденную постановлением Госстроя России № 9 от 23.02.99 г.; фотохронометражные наблюдения; результаты анализа организационно-технических условий выполнения работ; технические характеристики применяемых машин и оборудования.

1.5. Понятие «норма времени» означает величину затрат рабочего времени, устанавливаемую для выполнения единицы работы работником или группой работников соответствующей квалификации в определенных организационно-технических условиях, понятие «нормативы численности» - оптимальную численность работников конкретного профессионально-квалификационного состава, необходимую для выполнения единицы или общего объема работ в определенных организационно-технических условиях.

1.6. Нормы времени установлены в человеко-часах на единицу объема работы для исполнителей, численный и квалификационный состав которых приведен в каждом параграфе нормативной части сборника при обеспечении необходимыми материалами, инструментом и приспособлениями.

1.7. Нормативами численности предусмотрена явочная численность рабочих. Для определения списочной численности необходимо учесть коэффициент планируемых невыходов, принимающий во внимание ежегодные отпуска, неявки на работу, оформленные листками нетрудоспособности, неявки в связи с выполнением государственных или общественных обязанностей и т.д.

1.8. Нормами труда учтены затраты времени на подготовительно-заключительные работы, обслуживание рабочего места, отдых и личные надобности, получение материалов, инструмента и приспособлений, погрузку на транспортные средства и выгрузку на объекте (рабочей зоне) со складированием, установку и перестановку подмостей и приспособлений, периодическую очистку рабочего места от мусора и отходов и транспортировку в установленное место на расстояние до 50 м, перемещение и подноску материалов и приспособлений в пределах зоны производства работ на расстояние до 50 м.

1.9. Нормами учтено, но особо в составах работ не оговорено выполнение таких операций, как очистка обрабатываемых поверхностей от пыли и загрязнений с обметанием и протиркой ветошью, перемешивание и процеживание готовых растворов, окрасочных и шпатлевочных составов, предохранение оконных стекол и столярных изделий от брызг, мытье емкостей, чистка и правка кистей и других инструментов, заливка оставшихся составов шпатлевок и красок водой или олифой, выполнение всех вспомогательных операций по заготовке и обработке новых устанавливаемых конструктивных элементов, приготовление растворов, установка и разборка временных креплений, ограждений и т.д.

1.10. Затраты времени на переезды (переходы) рабочих от участка до объекта и с объекта на объект нормами не учтены и устанавливаются на местах с учетом рациональных маршрутных схем, обеспечивающих минимальные затраты времени на передвижение рабочих.

1.11. Нормами сборника предусмотрено выполнение работ в соответствии с правилами техники безопасности.

1.12. Нормами времени предусмотрено выполнение работ при положительной температуре. При

производстве работ на открытом воздухе при отрицательной температуре к нормам времени применяются следующие поправочные коэффициенты:

- при температуре ниже 0 °С до - 10 °С - 1,1;
- при температуре от - 11 °С до - 20 °С - 1,2;
- при температуре от - 21 °С до - 30 °С - 1,3;
- при температуре от - 31 °С до - 40 °С - 1,45;
- при температуре от - 41 °С - 1,5.

1.13. Наименования профессий рабочих указаны в сборнике в соответствии с Общероссийским классификатором профессий рабочих, должностей служащих и тарифных разрядов ОК 016-94 (ОКПДТР). Содержание выполняемых работ приведено в соответствии с выпусками тарифно-квалификационных характеристик. При внесении изменений в ОКПДТР наименования профессий, указанные в данном сборнике, должны соответственно изменяться.

1.14. На работы, не предусмотренные сборником, а также при внедрении и применении на местах иной организации труда, машин и приспособлений, рекомендуется разрабатывать местные нормы труда.

1.15. При выполнении работ повышенной сложности, улучшенного качества могут применяться повышающие коэффициенты.

1.16. Пример расчета численности рабочих, занятых ремонтом конструктивных элементов жилых зданий, приведен в приложении [1](#).

2. Ремонт конструктивных элементов жилых зданий

2.1. Организация труда и технология работ

2.1.1. Текущий ремонт жилых зданий заключается в проведении планово-предупредительных работ по сохранению конструкций, по отделке зданий, предотвращающей преждевременный их износ, работ по устранению мелких повреждений и неисправностей, возникающих в процессе эксплуатации жилищного фонда, а также в обеспечении безопасности проживания жителей, поддержании нормируемых параметров обеспечения комфортности проживания.

2.1.2. Работы по текущему ремонту подразделяются на планируемые и непредвиденные. К планируемым работам относятся периодические осмотры и профилактический ремонт. К непредвиденным работам относятся работы по устранению мелких повреждений и неисправностей, выявляемых в процессе эксплуатации здания.

2.1.3. В процессе технических осмотров конструкций и отделки здания устраняются выявленные мелкие неисправности.

2.1.4. Профилактический текущий ремонт производится в соответствии с пообъектным планом работ.

2.1.5. В соответствии с полученным заданием рабочие получают со склада (мастерской) необходимый инструмент, приспособления, материалы, погружают на транспортные средства (или переносят сами), выгружают на объекте (рабочей зоне) со складированием в определенном порядке.

2.1.6. После окончания работы рабочие производят очистку и уборку рабочего места, транспортируют

отходы и мусор в установленные места, неиспользованные материалы, инструменты и приспособления погружают на транспортные средства (или переносят сами), разгружают и складировать на складе (или в мастерской).

2.1.7. При производстве профилактического ремонта операции по заготовке отдельных деталей, конструктивных элементов выполняются на постоянных рабочих местах в мастерских.

2.1.8. Описание ремонтных работ на каждое строение, включенное в годовой план текущего ремонта, должна быть согласована с собственником жилищного фонда, уполномоченным или руководителем организации по обслуживанию жилищного фонда в установленные строки.

2.2. Нормативная часть

2.2.1. Нормы времени на работы по ремонту фундаментов и подвальных помещений

Таблица 1

Наименование и состав работы	Единица измерения	Состав звена	Разряд рабочих	Норма времени на ед. изм., чел.-час.	№ п/п
1	2	3	4	5	6
Ремонт фундаментов под стенами существующих зданий					
<i>Разборка отдельных участков фундаментов вручную</i>					
Разборка кладки на отдельные камни или кирпичи. Перемещение камня или кирпича на расстояние до 3 м с удалением из траншеи. Материал фундаментов и раствор кладки:	1 м ³ кладки	каменщик	II	4,5	1
- бутовый, раствор известковый				5,7	2
- бутовый, раствор известково-цементный				7	3
- бутовый, раствор цементный				4,1	4
- кирпичный, раствор известковый				4,9	5
- кирпичный, раствор известково-цементный				5,8	6
<i>Разборка отдельных участков фундаментов отбойным молотком</i>					
- бутовый, раствор известковый	1 м ³ кладки	каменщик	III	2,7	7
- бутовый, раствор известково-цементный				3,5	8
- бутовый, раствор цементный				4,5	9
- кирпичный, раствор известковый				2,6	10
- кирпичный, раствор известково-цементный				3,1	11
- кирпичный, раствор цементный				3,9	12
<i>Устройство основания</i>					
Насыпка песка или щебня на дно траншеи с разравниванием. Послойное трамбование вручную	1 м ³ основания	каменщик	II	3,9	13
- песчаное				4,6	14
- щебеночное					

Кладка фундаментов¹

Кладка под лопатку на цементном растворе с оставлением штраб и перевязкой кладки с существующими или вновь возведенными участками фундаментов. Выравнивание верха кладки цементным раствором. Устройство по верху фундамента горизонтальной гидроизоляции из рулонных материалов с промазкой разогретой битумной мастикой. Установка и перестановка лотков для спуска материалов. Обжатие (при необходимости) кладки стальными клиньями и заполнение зазора между новой кладкой фундамента и стеной (в каменных зданиях) полусухим цементным раствором.

Вид фундаментов.

Отдельные столбы:

- бутовый

- кирпичный

Ленточные, отдельные участки:

- бутовый²

- кирпичный

Ремонт оклеенной гидроизоляции стен подвала рубероидом³

Заливка бачка гидроизоляционным составом. Присоединение шланга к бачку (для механизированного способа). Покрытие горячим битумом оклеиваемых поверхностей и наклеиваемого материала. Наклеивание изоляционных пропитанных материалов на поверхность с натягиванием, разглаживанием и необходимым креплением. Шпатлевание и заделка швов. Отсоединение шланга.

Смена деревянных ступей под стенами зданий⁴

Постановка временных опор и разгрузочных креплений.

Выкапывание ступей в талом грунте

Заготовка ступей с выделкой сопряжений. Антисептирование.

Постановка ступей. Засыпка грунта с трамбованием

- на подкладках

- на лежнях

- на крестовинах

- 2 × 1,5

- 2 × 2

- 2 × 2,5

Копание ям (шурфов) при ремонте фундаментов

Разрыхление грунта. Выброс грунта на бровку. Откидка грунта от бровки на расстояние до 3 м. Очистка боковых поверхностей фундаментов от грунта для осмотра.

1 м ³ кладки	каменщик	III, IV		
			10,5	15
			8	16
			7,5	17
			6,2	18
100 м ² оклеенной поверхности	гидроизолировщик	II, III, IV	10,5	19
			2,4	20
			4	21
			4,8	22
			6,2	23
			1,7	24
			2,1	25
			2,6	26
1 м ³ грунта	землекоп	II, III		

При глубине копания ям 1,5				2,7	27	
При глубине копания ям 2,5				3,2	28	
Кладка цоколя из кирпича под деревянными стенами Кладка цоколя толщиной в 1/2 кирпича. Вырывание верха кладки цементным раствором. Устройство по верху цоколя горизонтальной гидроизоляции из двух слоев рулонных материалов с промазкой битумной мастикой.	1 м ³ кладки	каменщик	II, IV	6,9	29	
Ремонт кирпичных стен прямков⁵ Разборка поврежденных мест кладки. Заделка разобранных мест с перевязкой новой кладки со старой. Относки материалов после разборки на расстояние до 10 м	1 м ² стен прямков	каменщик	II, IV	3,3	30	
Заделка и герметизация швов и стыков Расчистка швов (стыков). Конопатка смоляной прядью. Заделка швов (стыков) цементным раствором.	1 м шва (стыка)	каменщик	II, IV	0,9	31	
Ремонт бетонных ступеней и полов Расчистка трещин или отбитых мест на ступенях или полах. Промывка расчищенных мест. Устройство опалубки (при необходимости). Заделка ремонтируемых мест раствором с затиркой и железнением.	1 м	бетонщик	III	0,27	32	
<i>Трещины</i>	1 место					
<i>Выбоины</i>						
площадью: до 0,25 м ²					0,33	33
- до 0,5 м ²					0,54	34
- до 1 м ²		0,93	35			
<i>Разборка бутовой кладки вручную:</i>	1 м ³ кладки	каменщик	II			
- известковый				4,1	36	
- известково-цементный				5,4	37	
- цементный				6,2	38	

¹ Нормы данного параграфа предусматривают работы, выполняемые при смене, углублении или усилении фундаментов.

² При бутовой кладке фундаментов «под залив» нормы времени при кладке бутовых фундаментов умножать на 0,7.

³ При наклеивании второго и третьего слоев изоляционных материалов норму времени умножать на 0,9.

⁴ Нормы даны усредненные, независимо от диаметра и глубины заложения стула.

⁵ Нормами предусмотрен ремонт кирпичных стен прямков при толщине стен в один кирпич.

2.2.2. Нормы времени на работы по ремонту стен и перегородок

Таблица 2

Наименование и состав работы	Единица измерения	Состав звена	Разряд рабочих	Норма времени на ед. изм., чел.-час.	№ п.п.
1	2	3	4	5	6

Кладка отдельных участков кирпичных стен и заделка проемов, отверстий или гнезд Расчистка заделываемого участка стен, проема, отверстия или гнезда. Кладка отдельных участков стен или заделка проемов, отверстий или гнезд с перевязкой новой кладки	1 м ³ кладки	каменщик	II, III	12	1
Устройство отдельных участков перегородок из пустотелых керамических камней Расчистка места под перегородку. Устройство основания из щебня. Кладка камней на растворе. Устройство гидроизоляции	1 м ² перегородки	каменщик	II, IV	1	2
Кладка отдельных участков стен и заделка проемов шлакобетонными камнями Расчистка мест примыкания старой кладки. Кладка отдельных участков стен или заделка проемов с перевязкой новой кладки со старой	1 м ³ кладки	каменщик	II, III	7	3
Ремонт кирпичной кладки карниза (с выносом в 2 1/2 кирпича) Разборка поврежденных участков кладки вручную. Заделка разобранных участков с перевязкой новой кладки со старой. Относка материалов от разборки на расстояние до 3 м	1 м ³	каменщик	II, IV	15	4
Ремонт поверхности кирпичных стен Разборка поврежденных участков кладки вручную. Заделка разобранных участков кирпичом с перевязкой новой кладки со старой. Расшивка швов новой кладки. <i>Ремонт поверхности кирпичных стен с расшивкой швов</i> - толщина заделки кирпича до 1/2	1 м ² отремонтированной поверхности	каменщик	II, IV	2,10	5
- толщина заделка кирпича до 1				3,11	6
<i>Ремонт поверхности кирпичных стен без расшивки швов</i> - толщина заделки кирпича до 1/2				1,85	7
- толщина заделки кирпича до 1				2,60	8
Заделка борозд в кирпичных стенах Удаление отдельных кирпичей для перевязки новой кладки со старой. Очистка борозды со смачиванием ее водой. Заделка борозды кирпичом на готовом известково-цементном растворе с соблюдением перевязки новой кладки со старой. Сечение борозд в кирпичах: - 1 × 0,5	на 1 м борозды	каменщик	III	0,45	9
- 1 × 1				0,87	10
- 1 × 1,5				1,3	11
- 1,5 × 1,5				1,9	12
- 2 × 1,5				2,5	13
Заделка трещин в кирпичных стенах кирпичом Разборка кирпичной кладки вдоль трещины. Расчистка штрабы от старого раствора с промывкой водой. Заделка трещины (шириной до 40 см, глубиной 30 см) кирпичом с перевязкой старой кладки с новой	1 м заделанной трещины	каменщик	II, IV	6,86	14

Заделка трещин в каменных стенах цементным раствором Расчистка поврежденных мест. Смачивание водой. Заделка цементным раствором трещин шириной до 20 мм, глубиной до 100 мм	1 м заделанной трещины	каменщик	III	0,2	15
Заделка отверстий в бетонных и железобетонных стенах и перегородках Расчистка и промывка отверстий водой. Устройство и разборка опалубки. Установка дополнительной арматуры. Приготовление бетонной смеси и раствора на месте. Заделка отверстий с затиркой поверхности. Площадь отверстий до 0,1 м ² Глубина отверстий: - до 100 мм	на 1 отверстие	бетонщик	II, III	0,69	16
- до 150 мм				1	17
Площадь отверстий до 0,2 м ² Глубина отверстий: - до 100 мм				1,1	18
- до 150 мм				1,6	19
Отеска неровностей на кирпичных стенах Отеска неровностей и выступов на кирпичных стенах при толщине срубаемого слоя до 40 мм.	на 1 м ² отесанной поверхности	каменщик	III	3,7	20
Укрепление кирпичных стен заделкой стальных балок Разметка мест установки стальных балок. Пробивка в стене борозд и сквозных отверстий вручную. Зачистка поверхности пробивки. Обматывание готовых стальных балок проволокой и укладка на место. Крепление балок между собой стяжными болтами. Заделка балок в стене с заполнением зазоров кирпичом на растворе. Раствор существующей кладки: - известковый	на 1 т уложенных балок	каменщик	II, IV	117	21
- известково-цементный				142	22
Ремонт наружных углов кирпичных стен Разборка поврежденных участков кладки. Заделка разобранных участков с перевязкой новой кладки со старой. Толщина заделки, кирпичи: - до 1/2	1 м ² отремонтированной поверхности	каменщик	II, IV	3,52	23
- до 1				5,26	24
Заделка и герметизация швов и стыков Расчистка швов (стыков). Конопатка смоляной прядью. Заделка швов (стыков) цементным раствором - в стенах крупноблочных и крупнопанельных зданий	на 1 м шва (стыка)	каменщик	II, IV	1,03	25
- в местах примыкания балконных плит к стенам				0,50	26
Утепление промерзающих углов зданий и стыков панелей со стороны помещения					

Удаление обоев. Разборка полов. Вырубка в местах промерзания стеновой панели. Установка опалубки. Заполнение вырубленных мест утеплителем и бетонной смесью. Разборка опалубки. Затирка поверхности цементным раствором.	1 м стыка	каменщик	II, IV	2,38	27
Заделка проемов, отверстий, гнезд Расчистка заделываемого участка. Заделка проемов, отверстий или гнезд кирпичом с перевязкой новой кладки со старой. Объем заделки в одном месте:	1 м ³ кладки	каменщик	III		
- до 0,5				11,5	28
- до 2				10,0	29
- до 5				9,4	30
Заделка на зиму вентиляционных продухов Закладка отверстия кирпичом на глиняном растворе	10 штук кирпича	каменщик	III	0,55	31
Смена частей венцов в бревенчатых стенах Удаление негодной части венца (до 2 м). Заготовка новой части венца. Подгонка и укладка части венца на место. Оконопатка	1 м венца	плотник	II, III	3,09	32
Смена отдельных досок наружной обшивки деревянных стен Снятие поврежденных досок. Заготовка новых досок с подгонкой по месту. Пришивка новых досок гвоздями.	1 м сменяемой доски	плотник	II, III	0,31	33
Смена подшивки внутренних стен Разборка отдельных мест подшивки. Отбивки штукатурки и перерубка дроби (при подшивке под штукатурку). Заготовка новых досок с подгонкой по месту. Пришивка новых досок гвоздями. Вид подшивки:	1 м ² подшивки	плотник	II, III		
- под штукатурку				1,16	34
- чистая		плотник	III, IV	0,89	35
Установка подкоса (подпорки) к стене Рытье ямы для столбика. Заготовка столбика и подкоса. Смазывание конца столбика битумом. Установка столбика в яму. Установка подкоса с креплением верхнего и нижнего концов. Засыпка ямы	1 м подкоса	плотник	II, IV	1,70	36
Ремонт конопатки в деревянных рубленых стенах Расчистка шва. Конопатка шва с добавлением пакли	1 м шва	плотник	III	0,09	37
Смена деревянного засыпного цоколя (высотой до 0,6 м) Разборка отливной доски. Разборка обшивки. Ремонт продухов и заглушек (при необходимости). Смена утепляющей засыпки. Восстановление отливной доски и обшивки. Способ смены цоколя:	на 1 м цоколя	плотник	II, III		
- с ремонтом продухов и заглушек				1,37	38
- без ремонта продухов и заглушек				1,12	39
Замена отливных досок цоколя Разборка негодной отливной доски. Заготовка новой доски. Установка доски с креплением	1 м сменяемых досок	плотник	II, IV	0,32	40
Смена отдельных участков деревянных перегородок					

При оштукатуренных перегородках: отбивка старой штукатурки с перерубкой драни. Смена нижней части перегородки с подвешиванием верхней части перегородки (в случае необходимости)	1 м перегородки	плотник	II, III	1,1	41
Укрепление стен сжимами Разметка отверстий для болтов. Заготовка брусьев или бревен для сжима. Подтеска горбин в венцах. Установка временных подпорок. Проолифивание и подгонка болтов. Подтягивание стен болтами. Защита болтов от промерзания	на 1 м бруса (бревна)	плотник	II, IV	1,9	42
Добавление утепляющей засыпки в стены или перегородки Снятие досок обшивки. Пришивка досок	1 м доски	плотник	II	0,55	43
Подготовка засыпки (разбивка крупных кусков шлака, просеивание). Добавление засыпки с послойным трамбованием	1 м ³ засыпки	плотник	II	3,6	44
Устройство проемов для печей <i>В деревянных рубленых стенах</i> Выпиливание проема. Нарубание гребня на торцах бревен и выборка паза в стойках. Установка и закрепление стоек	1 м периметра	плотник	II, V	2,5	45
<i>В деревянных оштукатуренных перегородках всех видов</i> Отбивка штукатурки и перерубание драни. Выпиливание. Установка обделки из брусков или досок с креплением гвоздями	1 м периметра	плотник	II, III	0,83	46
Заделка паклей щелей в верхней части перегородок Заготовка жгута из пакли. Конопатка щелей	1 м щелей	плотник	III	0,11	47
Подвешивание перегородок при смене перекрытий Расшивка верха перегородки досками. Установка подкосов из досок или брусков с креплением гвоздями	1 м ² перегородок	плотник	II, III	0,14	48
Разборка кирпичной кладки Разборка кирпичной кладки на отдельные кирпичи. Перемещение кирпича и половняка на расстояние до 3 м. <i>Разборка кирпичной кладки стен и столбов отбойным молотком:</i> - известковый	1 м ³ кладки	каменщик	III	1,6	49
- известково-цементный				2,1	50
- цементный				2,8	51
<i>Разборка кирпичной перегородки вручную:</i> - известковый			-	52	
- известково-цементный			2,6	53	
- цементный			3,1	54	
<i>Разборка кирпичной кладки стен и столбов вручную:</i> - известковый			2,6	55	
- известково-цементный			3,2	56	
- цементный			4,3	57	
<i>Разборка кирпичной перегородки вручную:</i> - известковый			3,3	58	
- известково-цементный			4,1	59	
- цементный			5,3	60	

Разборка облицовки стен из природного (тесаного) камня Разборка облицовки. Очистка камня от раствора. Относки камня на расстояние до 10 м. Укладка камня в штабель. - известково-цементный	1 м ² облицовки	каменотес	II	3	61
- цементный				4	62
Разборка кладки кирпичных стен облегченных конструкций Разборка кладки, сложенной на известково-цементном растворе. Перемещение материалов от разборки на расстояние до 3 м. <i>Разборка кладки кирпичных стен отбойным молотком.</i>	1 м ³ кладки	каменщик	III	2	63
<i>Разборка кладки кирпичных стен вручную.</i>			II	3	64
Разборка бутобетонных и бетонных фундаментов и стен (при бетоне с гравием) Разбивка бетона на отдельные куски массой 30 кг. Перемещение кусков бетона и щебня на расстояние до 3 м. <i>Разборка бутобетонных и бетонных фундаментов и стен отбойным молотком.</i> - бетонные	1 м ³ конструкции	бетонщик	III	4,9	65
- бутобетонные				3,8	66
Разборка кладки стен из шлакобетонных камней Разборка кладки, сложенной на известково-цементном растворе, на отдельные камни вручную. Относки целых камней на расстояние до 10 м с укладкой в штабель.	1 м разобранной кладки	каменщик	II	2,3	67
Разборка перегородок из гипсовых плит <i>Разборка перегородок из плит размером 600 ´ 300 мм</i>	1 м ² перегородки	каменщик	II	0,29	68
<i>Очистка плит от раствора с отноской на расстояние до 10 м и укладкой в штабель</i>	100 плит	каменщик	II	3,9	69

2.2.3. Нормы времени на работы по ремонту перекрытий

Таблица 3

Наименование и состав работы	Единица измерения	Состав звена	Разряд рабочих	Норма времени на ед. изм., чел.-час.	№ п. п.
1	2	3	4	5	6
Усиление деревянных балок в неоштукатуренных или оштукатуренных перекрытиях Снятие штукатурки (при оштукатуренных перекрытиях). Стесывание пораженной поверхности балки и окантовка. Заготовка досок по размеру. Установка накладок из досок с их креплением болтами или гвоздями. - неоштукатуренные	1 м балки	плотник	II, IV	0,52	1
- оштукатуренные				0,86	2
Смена местами накатов в чердачных перекрытиях					

Расчистка наката от засыпки. Разборка негодной части наката. Заготовка щитов, пластин или досок с установкой и креплением. Простилка наката толем. Восстановление засыпки. Устройство глиняно-песчаной смазки. <i>Смена местами накатов в чердачных перекрытиях:</i>	1 м ² наката	плотник	II, III	1,93	3
- из пластин				1,52	4
- из досок				1,49	5
Смена подшивки потолков Разборка подшивки в отдельных местах с отбивкой штукатурки и перерубкой дроби (при оштукатуренной подшивке). Заготовка новых досок с подгонкой по месту. Подшивка потолка новыми досками.	1 м ² подшивки	плотник	II, III	1,20	6
- под штукатурку				1,00	7
- чистая			II, IV		
Заделка борозд в бетонных перекрытиях¹ Расчистка борозды. Приготовление бетонной смеси вручную. Заделка борозды бетоном. Затирка поверхности. <i>Заделка борозд в бетонных перекрытиях при сечении, см:</i>	1 м борозды	бетонщик	II, III	0,23	8
10 × 10				0,35	9
15 × 15					
¹ При разделе борозд на потолках норму времени умножить на 1,2.					
Заделка отверстий в деревянных перекрытиях после разборки двухъярусных печей Расчистка краев отверстий. Прибивка черепных брусков с поперечным перепиливанием. Устройство щитового наката или подбора из отдельных досок. Устройство смазки глиняным раствором или укладка толевой изоляции. Устройство засыпки. Настилка пола с поперечным перепиливанием досок и острожкой провесов. Подшивка потолка	1 отверстие	плотник	II, IV	3	10
Ремонт деревянных балок <i>При усилении балок по всей длине</i> Стесывание пораженной поверхности балки и окантовка. Установка дощатых накладок с креплением болтами и гвоздями или хомутами. Антисептирование балки	1 м доски	плотник	III, IV	0,45	11

<p><i>При смене концов балок в каменных стенах</i> Удаление пораженного гнилью конца балки. Заготовка нового конца балки. Установка нового конца балки, дощатых накладок с двух сторон балки. Крепление накладок болтами и гвоздями или хомутами. Антисептирование и противогнильная обработка конца</p>	конец балки	плотник	III, IV	2,8	12
<p><i>При смене черепных брусков</i> Снятие старых черепных брусков. Заготовка по длине и прибивка новых черепных брусков</p>	1 м бруска	плотник	III, IV	0,2	13
<p>Укладка балки на ригель с врубкой ригеля Разборка потолочной подшивки. Заготовка балки и ригеля из брусьев или отесанных бревен. Врубка ригеля в балку и балки в ригель с устройством сопряжений и креплением скобами, хомутами или болтами. Противогнильная обработка (изоляция) конца балки - деревянные рубленные</p>	1 балка с ригелем	плотник	III, IV	8,4	14
- каменные				7,5	15
<p>Смена засыпки перекрытия толщиной до 150 мм Разборка засыпки перекрытия. Удаление смазки или толевой изоляции. Устройство новой смазки глиняным раствором или укладка толевой изоляции. Устройство засыпки - с укладкой толя</p>	1 м ² засыпки	плотник	II	0,64	16
- со смазкой глиняным раствором				0,76	17
<p>Укладка металлических балок при ремонте перекрытий Подтаскивание балок к месту укладки на расстояние до 5 м вручную. Укладка балок вручную в готовые гнезда с установкой подкладок. Выверка балок по осям и уровню - междуэтажные</p>	1 т балок	монтажник конструкций	III, III, IV	7,3	18
- чердачные				5,4	19
<p>Укладка железобетонных балок при ремонте перекрытий Расширение и выравнивание старых гнезд. Подтаскивание балок на расстояние до 5 м и укладка их вручную. Устройство кирпичных подушек. Выверка балок по уровню. Длина балок, мм:</p>	1 балка	монтажник конструкций	III, III, IV	1,5	20
до 4,5				1,8	21
5				2,5	22
6,5					
<p>Утепление концов металлических балок междуэтажного перекрытия Развертывание толя и резка на полосы. Обертывание концов балок толем и стекловатой (войлоком)</p>	1 конец балки	плотник	III	0,35	23
Изготовление дощатых коробов с разметкой и перепиливанием досок			II, III	0,75	24

Утепление металлических балок чердачного перекрытия Изготовление дощатого короба на всю длину балки из двух боковых щитов. Установка короба с креплением щитов поперечными планками на гвоздях. Засыпка шлаком балки в коробе	100 м короба	плотник	II, III	20	25
Установка стойки под балку или прогон перекрытия Укладка разгрузочной доски. Установка стойки на клиньях под балку. Закрепление стойки скобами	1 м стойки	плотник	II, III	0,6	26
Разборка частей деревянных перекрытий <i>Засыпка (со смазкой или толевой изоляцией) со спуском вниз по желобам с их установкой и перестановкой</i>	1 м ² перекрытия	плотник	II	0,33	27
- чердачные				0,27	28
<i>Накаты и подборы</i> Из досок простильные (чердачные)	10 м ² накатов или подборов	плотник	II	0,42	29
Щитовые:				0,46	30
- неоштукатуренные				1,1	31
- оштукатуренные				0,8	32
Из пластин или досок:				1,7	33
- неоштукатуренные					
- оштукатуренные (без подшивки)					
<i>Подшивка потолков</i>	1 м ² подшивки	плотник	II		
- оштукатуренная				2,4	34
- чистая				1,4	35

2.2.4. Нормы времени на работы по ремонту крыш и кровель

Таблица 4

Наименование и состав работы	Единица измерения	Состав звена	Разряд рабочих	Норма времени на ед. изм., чел.-час.	№ п/п
1	2	3	4	5	6
Смена рядового покрытия металлической кровли отдельными местами Разборка старой кровли. Заготовка картин. Укладка картин с присоединением к старому покрытию.	1 м ² кровли	кровельщик по стальным кровлям	II, III		
Простые крыши				0,57	1
Средней сложности крыши				0,65	2
Сложные крыши				0,82	3
Постановка заплат на покрытия из кровельной стали					

Очистка ремонтируемого места. Вырубка негодной части кровли с разгибанием фальцев. Заготовка заплаты из кровельной стали. Постановка заплаты на место с соединением ее рядовым покрытием. Промазка фальцев суриком.	одна заплата	кровельщик по стальным кровлям	III		
$\frac{1}{4}$ листа				0,54	4
$\frac{1}{2}$ листа				0,63	5
$\frac{3}{4}$ листа				0,72	6
Смена отдельных конструктивных элементов кровли из листовой стали Разборка старого покрытия. Заготовка картин и кляммер. Укладка картин на место с выправкой или частичной заменой костылей для карнизных свесов, с установкой крючьев для желобов.	1 м карнизных свесов	кровельщик по стальным кровлям	II, III		
Карнизные свесы с настенными желобами				1,00	7
Разжелобки шириной, м:	1 м разжелобков			до 0,7	0,56
1,4		1,32	9		
Смена желобов (подвесных и настенных) <i>При смене подвесных желобов</i> Разборка старого желоба. Смена негодных крючьев. Изготовление желоба из кровельной стали. Навеска желоба по установленным крючьям с укреплением лотковыми скобами.	1 м желоба	кровельщик по стальным кровлям	II, III		
<i>При смене настенных желобов</i> Разборка старого желоба. Заготовка элементов желоба. Укладка нового желоба с восстановлением покрытия.					
- подвесные				0,70	10
- настенные				0,60	11
Изготовление отдельных частей водосточных труб Разметка и раскрой листов кровельной стали. Выгибание кровельной стали по форме деталей и соединение в фальцы. Соединение отдельных частей деталей по заданной форме и сборка их. Виды деталей при диаметре трубы, мм:	1 м трубы				
прямые звенья труб					
110				0,15	12
140				0,21	13
простые колена		кровельщик по стальным кровлям	III		
110				0,39	14
140				0,52	15
простые отливы					

110	1 шт.			0,27	16
140				0,33	17
воронки					
110				0,48	18
140				0,62	19
Разборка водосточных труб Открепление труб, колен, отливов и воронок от ухватов (стремьян). Выемка элементов труб из ухватов (стремьян) с разборкой на звенья. Уборка элементов труб.	10 м трубы	кровельщик по стальным кровлям	II, III		
С земли или подмостей				0,85	20
С люлек				2,6	21
Смена ухватов (стремьян) для водосточных труб Снятие старых ухватов. Установка новых ухватов в прежние гнезда с заготовкой и заменой пробок (при необходимости). С лестниц или подмостей:	1 ухват	кровельщик по стальным кровлям	II, III		
- стены кирпичные				0,35	22
- стены деревянные				0,19	23
С люлек:					
- стены кирпичные				0,83	24
Ремонт водосточных труб Снятие труб с коленами и воронками. Выправка помятых мест частей труб и креплений. Навеска труб с креплением к ухватам проволокой или хомутами. Замена части ухватов и пробок.	1 м трубы	кровельщик по стальным кровлям	II, IV		
С земли или подмостей				0,52	25
С люлек				1,2	26
Смена частей водосточных труб Открепление звеньев труб, колен, отливов и воронок от ухватов. Снятие негодных частей. Навеска новых готовых частей с укреплением.	1 м трубы	кровельщик по стальным кровлям	II, IV		
Прямые звенья труб				0,38	27
Простые колена	1 шт.			0,64	28
Простые отливы				0,46	29
Воронки				0,57	30
Смена покрытия зонтов, поясков, сандриков, подоконных отливов и карнизов из кровельной стали, брандмауэров или парапетов Снятие старого покрытия. Заготовка новых деталей. Укрепление покрытия на месте.	1 м ² объема работ	кровельщик по	II, III		
Зонты и козырьки над крыльцами и подъездами				1,18	31
Пояски, сандрики, подоконные отливы и отдельные карнизы при ширине покрытия, м:					
до 0,4				0,42	32

0,7	1 м	стальным кровлям		0,72	33
Брандмауэры или парапеты без отделки боковых сторон при ширине покрытия до 1 м.				0,82	34
Брандмауэры или парапеты с отделкой боковых сторон при ширине покрытия до 1,75 м.				1,16	35
Поджатие фальцев и гребней стальной кровли Расчистка поврежденных мест от старой краски, ржавчины. Поджатие фальцев и гребней. Промазка фальцев и гребней замазкой или битумной мастикой. Подкраска промазанных мест масляной краской.	1 м фальца (гребня)	кровельщик по стальным кровлям	II	0,16	36
Смена обделок примыканий из листовой стали Разборка старого покрытия. Очистка поверхностей от пыли и грязи. Заготовка картин и элементов покрытия. Установка стальных гильз с зачеканкой зазоров смоляной паклей. Установка металлических фартуков с креплением хомутами. Пригонка, укладка и пришивка по месту.	1 м	кровельщик по стальным кровлям	II, III		
К каменным стенам				0,66	37
К деревянным стенам				0,46	38
К дымовым трубам	1 труба			0,85	39
К вытяжным трубам				2,17	40
Смена мягкой кровли в два слоя отдельными местами Снятие старого покрытия. Расчистка основания. Укладка нового покрытия на мастике с предварительным разогреванием ее.	1 м ² сменяемого покрытия	кровельщик по рулонным кровлям и по кровлям из штучных материалов	II, III	0,36	41
Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли Снятие старой части покрытия. Расчистка основания. Вырезка заплат (до 1 м ²). Укладка заплат на мастике с предварительным разогреванием.	одна заплата	кровельщик по рулонным кровлям и по кровлям из штучных материалов	II, III	0,39	42
Покрытие старых рулонных кровель готовым составом Очистка кровли от песка и пыли. Разогревание готового состава. Покрытие кровли горячим составом. Посыпка поверхности покрытия песком. Втапливание посыпки ручным катком.	1 м ² кровли	кровельщик по рулонным кровлям и по кровлям из штучных материалов	III		
Смола				0,09	43
Толевый лак				0,07	44
Мастика				0,08	45
Смена поврежденных листов асбоцементных кровель Снятие поврежденных листов. Обрезка углов новых листов. Разметка и сверление отверстий в листах вручную или электродрелью. Укладка листов по месту с прибивкой гвоздями и прокладкой шайб	1 м ² сменяемого покрытия	кровельщик по рулонным кровлям и по кровлям из штучных материалов	II, III	0,49	46
Смена поврежденных плиток асбоцементных кровель					

Снятие поврежденных плиток. Подборка новых плиток. Частичная обрезка углов и сверление отверстий в плитках вручную или электродрелью. Укладка плиток по месту с прибивкой гвоздями и прокладкой шайб	одна плитка	кровельщик по рулонным кровлям и по кровлям из штучных материалов	II, III	0,34	47
Смена поврежденных плиток (черепиц) черепичной кровли Снятие поврежденных черепиц. Укладка новых черепиц и укрепление их проволокой. Промазка швов со стороны чердака готовым сложным раствором с добавкой в него волокнистых веществ	одна плитка	кровельщик по рулонным кровлям и по кровлям из штучных материалов	II, III	0,19	48
Смена стальных разжелобков (в рулонных или штучных кровлях) Разборка старого покрытия разжелобков (0,7 м) и необходимой для его освобождения части рулонной или из штучных материалов кровли. Заготовка картин и укладка их по месту. Восстановление и присоединение разобранных участков кровли	1 м разжелобка	кровельщик по стальным кровлям	II, IV	1,13	49
Смена колпаков дымовых и вентиляционных труб¹ Снятие старого колпака. Изготовление нового колпака. Установка нового колпака на место с закреплением	1 колпак	кровельщик по стальным кровлям	III	1,85	50
Смена флюгарок на патрубках канализационных стояков Снятие старой флюгарки. Изготовление новой флюгарки. Установка новой флюгарки с креплением ее к патрубку канализационного стояка	одна флюгарка	кровельщик по стальным кровлям	III	0,59	51
Промазка фальцев и свищей в покрытии из кровельной стали Расчистка поврежденных мест от старой краски, замазки и ржавчины. Выправка загибов и заусенцев на ремонтируемых местах. Приготовление суриковой замазки. Промазка фальцев или свищей. Подкраска промазанных мест.	100 м фальцев	кровельщик по стальным кровлям	II		
- фальцы				9,2	52
- свищи	100 свищей			1,1	53
Разборка металлических парапетных решеток Снятие парапетной решетки. Разборка решетки по частям. Спуск частей решетки вниз	1 м решетки	слесарь строительный	II, III	0,12	54
Ремонт металлических парапетных решеток Снятие старой парапетной решетки отдельными частями. Постановка на глухари с выправкой. Пригонка и соединение звеньев и оттяжек.	1 м решетки	слесарь строительный	II, IV	0,39	55
Выпрямление погнутых элементов парапетной решетки без снятия с места. Укрепление отдельных элементов парапетной решетки. Укрепление парапетной решетки в местах заделки.				0,45	56
Смена концов стропильных ног Удаление негодной части стропильной ноги. Заготовка новой части стропильной ноги с вырезкой сопряжений. Установка новой части с постановкой средств крепления.	1 м сменяемой части	плотник	II, IV	1,8	57

Смена отдельных частей подстропильных брусьев Установка стоек под стропильные ноги. Удаление негодной части подстропильных брусьев. Заготовка новых частей брусьев с осмолкой и обертыванием толем. Установка подстропильных брусьев по месту. Установка и крепление стропильных ног с удалением стоек.	1 м сменяемой части	плотник	II, IV	1,30	58
Постановка подкосов и стоек в отдельных местах провисания балок, прогонов, стропил Укладка разгрузочной доски. Установка стойки или подкоса на клинья. Закрепление скобами	1 м подкоса (стойки)	плотник	II, III	0,76	59
Укрепление стропильных ног Усиление стропильных ног обшивкой из досок с двух боковых сторон	1 м укрепляемой части	плотник	III, II	0,30	60
Ремонт мауэрлатов Смена отдельных частей мауэрлата с осмолкой и обертыванием толем	1 м сменяемой части	плотник	IV, II	1,20	61
Смена местами обрешетки крыши (при разобранный крыше) Удаление негодной части обрешетки. Разметка и заготовка новой обрешетки. Установка обрешетки по месту с укреплением.	1 м ² обрешетки	плотник	II, III		
- из дощатого сплошного настила				1,04	62
- из брусков и досок с прозорами				0,76	63
Смена отдельных досок тесовой кровли (без снятия обрешетки) Удаление негодных досок тесовой кровли. Разметка и заготовка новых досок. Покрытие кровли досками с укреплением их гвоздями	1 м доски	плотник	II, III	0,24	64
¹ Норма установлена на один канал, на каждый следующий добавлять 0,51 чел.-час.					

2.2.5. Нормы времени на работы по ремонту оконных и дверных проемов

Таблица 5

Наименование и состав работы	Единица измерения	Состав звена	Разряд рабочих	Норма времени на ед. изм., чел.-час.	№ п/п
1	2	3	4	5	6
Ремонт оконных переплетов Снятие створки с петель. Пристрожка створки к фальцам коробки и притвора. Установка угольников. Обратная навеска створок с укреплением петель.	1 створка	столяр строительный	III		
- узкие одинарные коробки для одного переплета				0,83	1
- узкие одинарные коробки со спаренными переплетами				0,91	2
- широкие составные коробки				1,01	3
Смена створок оконных переплетов					

Снятие створки. Крепление петель (при необходимости) шурупами. Навеска оконной створки с проверкой правильности действия и необходимой пригонкой - узкие одинарные коробки для одного переплета - узкие одинарные коробки со спаренными переплетами - широкие составные коробки	1 створка	столяр строительный	III	0,60	4
				0,66	5
				0,73	6
Ремонт мозаичных или бетонных подоконных плит на месте Заделка трещин в плите с расчисткой и приготовлением цементного раствора Заделка выбоин в плите и подправка углов с приготовлением цементного раствора Шпатлевание плиты с приготовлением шпатлевочного состава, заправкой кромок, заделкой мелких выбоин и царапин, зачисткой отремонтированных мест карборундовым камнем	1 плитка	облицовщик-мозаичник	III	0,37	7
				0,32	8
				0,48	9
Ремонт форточек Снятие форточки. Пристройка форточки к фальцам притвора. Установка угольников. Обратная навеска форточки	1 форточка	столяр строительный	III	1,00	10
Ремонт подоконных досок без снятия с места Расшивка щелей в подоконной доске. Установка рейки в щель с прирезкой и подгонкой по месту. Острожка и крепление рейки	1 м щели	столяр строительный	III	0,50	11
Ремонт дверных полотен Снятие дверного полотна (без снятия петель). Прирезка и пригонка дверных полотен к проему. Навеска дверного полотна на петли Двери на врезных шпонках или в наконечник: - одностворные - двухстворные Двери на планках: - одностворные - двухстворные	1 м ² полотен	столяр строительный	III	0,34	12
				0,52	13
				0,26	14
				0,39	15
Смена оконных и дверных петель Снятие оконной створки или дверного полотна. Снятие петель (шарнирных, разъемных с вынимающимися стержнями) с отвинчиванием шурупов. Заделка отверстий из-под шурупов или гнезд под петли. Расширение, углубление или долбление гнезд для петель (при необходимости). Установка и крепление петель шурупами. Навеска оконной створки или дверного полотна с проверкой правильности действия и необходимой пригонкой. - оконные петли при одной сменяемой петле в створке - оконные петли при двух сменяемых петлях в створке - дверные петли при одной сменяемой петле в дверном полотне - дверные петли при двух сменяемых петлях в дверном полотне	1 петля 2 петли 1 петля 2 петли	столяр строительный	IV	0,44	16
				0,78	17
				0,54	18
				1,00	19
Смена наличников оконных и дверных проемов					

Снятие старых наличников. Установка готовых наличников с прирезкой по месту	1 м наличника	столяр строительный	III	0,18	20
- из мягкой древесины с укреплением гвоздями					
- из мягкой древесины с укреплением шурупами					
- из твердой древесины с навеской на крючки				0,31	22
Нашивка брусков на дверные коробки Поперечное перепиливание и острожка брусков рубанком. Постановка брусков на коробку с пришивкой гвоздями. Пристрожка брусков	1 м бруска	столяр строительный	III	0,14	23
Укрепление оконных и дверных наличников Укрепление оконных и дверных наличников прошивкой гвоздями	1 м наличников	столяр строительный	III	0,06	24
Перемазка фальцев в деревянных переплетах Очистка фальцев от старой замазки. Промазка фальцев	1 м фальца	столяр строительный	III	0,65	25
- замазка, приготовленная на олифе				0,84	26
- битумная или песковая замазка					
Смена оконных и дверных приборов	1 прибор	столяр строительный	V	1,40	27
- шпингалет оконный			IV	0,47	28
- пружина			III	0,15	29
- угольники, ручки оконные и дверные, таблички, скобы					
Смена стекол Выемка стекол с очисткой фальцев и снятием штапиков. Нарезка и прирезка стекол. Промазка фальцев и стекол. Вставка стекол с укреплением их и установкой штапиков. Протирка стекол	1 м фальца	стекольщик	II, III	0,23	30
- с вышки			II	14	33

2.2.6. Нормы времени на работы по ремонту лестниц, балконов, крылец над входами в подъезд

Таблица 6

Наименование и состав работы	Единица измерения	Состав звена	Разряд рабочих	Норма времени на ед. изм., чел.-час.	№ п. п.
1	2	3	4	5	6
Заделка выбоин в каменных ступенях Вырубка в поврежденных местах гнезд. Заготовка вставок из природного камня с околкой, отеской и обработкой поверхности. Установка вставок длиной до 150 мм в гнезда с приготовлением раствора	1 место задела	каменотес	IV	1,3	1
Ремонт железобетонных и бетонных ступеней на месте Расчистка в ступенях трещин или выбитых мест. Устройство и разборка опалубки (в необходимых случаях). Промывка расчищенных мест. Приготовление раствора. Заделка раствором мест ремонта. Затирка и железнение	1 место	бетонщик	II, IV	0,45	2
- заделка трещин и мелких выбоин				0,86	3
- заделка отбитых мест					

Смена отдельных железобетонных и каменных ступеней Снятие ступеней с опоры с устройством временного крепления вышележащей ступени. Укладка новых ступеней с расчисткой основания и выверкой правильности установки. Заделка раствором щелей между проступью и подступенком	1 ступень	каменщик	II, IV	1,8	4
Ремонт лестничных и балконных решеток Снятие решеток. Выправка решеток с очисткой от коррозии. Расчистка гнезд. Установка решеток на место с заливкой гнезд	1 м решетки	слесарь строительный	III	0,6	5
Укрепление стоек металлических решеток ограждения балконов, лестниц и площадок Расчистка гнезд вокруг основания расшатавшейся стойки. Расклинивание стойки металлическими клиньями. Заливка гнезда цементным раствором с затиркой и заглаживанием поверхности	1 укрепляемая стойка	бетонщик	III	0,22	6
Смена ступеней в деревянных лестницах Снятие старых негодных ступеней. Изготовление новых ступеней. Установка на место заготовленных ступеней	1 ступень	плотник	III	2,9	7
Смена отдельных частей поручней Снятие сменяемой части поручня. Установка на место готового поручня с подгонкой сопряжений. Крепление вставок шурупами. Зачистка мест заделок цикелей. Приготовление шпатлевки. Шпатлевание и шлифование отремонтированной части поручня	1 м	столяр строительный	III	0,52	8
			V	0,53	9
- прямая часть					
- закругления					

2.2.7. Нормы времени на работы по ремонту полов

Таблица 7

Наименование и состав работы	Единица измерения	Состав звена	Разряд рабочих	Норма времени на ед. изм., чел.-час.	№ п/п
1	2	3	4	5	6
Сплачивание неокрышенных полов <i>Отрыв досок</i> Выколачивание гвоздей заподлицо с нижней плоскостью досок. Сплачивание досок сжимами с прибивкой гвоздями. Заготовка и укладка вставки из доски с прибивкой гвоздями	1 м ² пола	плотник	II, IV	0,32	1
<i>Снятие плинтусов</i> Установка плинтуса на старое место с креплением его гвоздями	1 м плинтуса			0,10	2
Смена досок в полах Удаление негодных досок (до 3 шт. в одном месте). Заготовка и укладка новых досок. Прибивка досок гвоздями. Пристрожка провесов	1 м уложенной доски	плотник	II, III	0,60	3
Ремонт покрытия полов из линолеума					

Удаление старого покрытия из линолеума. Расчистка основания от мастики. Заготовка нового покрытия и разогревание мастики. Укладка мастики и наклейка линолеума.	1 м ² отремонтированного пола	облицовщик синтетическими материалами	II, V	0,55	4
Смена плитусов в отдельных местах Удаление негодной части деревянного плитуса. Нарезка готового плитуса с подгонкой по размеру. Установка плитуса с укреплением его гвоздями	1 м плитуса	плотник	III	0,31	5
Смена галтелей в отдельных местах Вырубка негодной части цементной галтели. Расчистка основания. Приготовление цементного раствора. Изготовление новой галтели с устройством опалубки	1 м галтели	бетонщик	III	0,46	6
Смена лаг Снятие старых лаг. Выверка основания. Изготовление и осмолка прокладок и укладка толя. Нарезка лаг по размерам. Укладка готовых лаг с наращиванием (в необходимых случаях), с изготовлением сопряжений и выверкой по отметке и уровню. Временное крепление расшивками. Разметка и выделка сопряжений лаг с опорами (для лаг из пластин) - лаги из брусков	1 м лаг	плотник	III, IV	0,22	7
- лаги из досок				0,26	8
- лаги из пластин				0,35	9
Ремонт бетонных полов Разборка отдельных мест бетонного пола вручную. Устройство подготовки из кусков старого бетона с разравниванием, трамбованием и поливкой водой. Заливка ремонтируемых мест готовым раствором с уплотнением массы вручную и выравниванием поверхности рейкой	1 м ² отремонтированного пола	бетонщик	II, IV	1,3	10
Заделка выбоин в цементных полах Вырубка, расчистка и смачивание поврежденных мест. Приготовление раствора. Заделка выбоин раствором. Железнение заделанной поверхности	1 м ² пола	бетонщик	II, IV	0,95	11
Ремонт поверхности цементных полов Очистка и насечка поверхности. Смачивание поверхности. Приготовление цементного раствора вручную. Нанесение раствора с разравниванием. Железнение поверхности	1 м ² пола	бетонщик	II, IV	0,70	12

2.2.8. Нормы времени на работы по наружной отделке зданий

Таблица 8

Наименование и состав работы	Единица измерения	Состав звена	Разряд рабочих	Норма времени на ед. изм., чел.-час.	№ п/п
1	2	3	4	5	6

Очистка поверхности фасадов с помощью пескоструйного аппарата Заполнение аппарата песком с просеиванием его вручную. Установка инвентарных щитов в оконные проемы для защиты остекления. Очистка поверхности фасада струей песка. Подъем и спуск шлангов по высоте и перемещение их по ярусам лесов - гладкая поверхность	100 м ² очищенной поверхности	пескоструйщик	III, IV	9	1
- отделанная рустами или под «шубу»				11	2
Ремонт декоративной штукатурки фасадов отдельными местами Простукивание поверхности. Отбивка старой штукатурки. Насечка и смачивание поверхности водой. Нанесение подготовительного слоя с разравниванием и нарезкой борозд. Нанесение отделочного слоя. Поливка отремонтированных мест - стены гладкие	1 м ²	штукатур	II, V	2,7	3
- столбы, пилястры, гладкие колонны и криволинейные поверхности				3,5	4
- столбы и пилястры с прорезкой рустов				4,2	5
- стены с прорезкой рустов				4,8	6
- оконные и дверные четверти, тяги и колонны с каннелюрами				6,7	7
Ремонт обыкновенной штукатурки кирпичных и бетонных фасадов Простукивание поверхности и отбивка слабодержащейся штукатурки. Насечка поверхности. Смачивание поверхности водой. Оштукатуривание отдельных мест. Прорезка рустов (при рустованных фасадах) - стены гладкие	1 м ² отремонтированной поверхности	штукатур	II, IV	1,5	8
- столбы, пилястры гладкие				2,3	9
- гладкие колонны, криволинейные поверхности			II, V	2,3	10
- оконные и дверные четверти			II, IV, IV	2,5	11
- стены с прорезкой рустов			II, V	2,6	12
- столбы и пилястры с прорезкой рустов			II, V	3,1	13
- тяги и колонны с каннелюрами			II, V, V	3,7	14
Ремонт обыкновенной штукатурки деревянных гладких фасадов Простукивание поверхности и отбивка слабодержащейся штукатурки. Очистка поверхности. Частичная прибавка новой дрени. Оштукатуривание отдельных мест	1 м ² отремонтированной поверхности	штукатур	II, IV	1,7	15
Оштукатуривание поверхности дымовых труб и патрубков Навеска правил. Оштукатуривание поверхности труб и патрубков. Снятие правил. Разделка распушек	1 м ² трубы или патрубка	штукатур	II, IV	1,1	16
Окрашивание оштукатуренных фасадов водными составами					

<i>Известковое окрашивание</i> Очистка набела вручную при окрашивании. Сглаживание поверхности торцом дерева или лещадью. Расшивка трещин. Промазка трещин и выбоин. Шлифование подмазки. Грунтование кистью. Окрашивание кистью известковым составом. - гладкие фасады	100 м ² обработанной поверхности	маляр строительный	II, III	12,51	17
- фасады с рустами и орнаментированные				14,92	18
<i>Казеиновое окрашивание</i> Очистка набела вручную при окрашивании. Сглаживание поверхности торцом дерева или лещадью. Расшивка трещин. Промазка трещин и выбоин. Шлифование подмазки. Грунтование кистью первое. Грунтование кистью второе с подцветкой. Окрашивание кистью казеиновым составом - гладкие фасады	100 м ² обработанной поверхности	маляр строительный	II, III, IV	15,51	19
- фасады с рустами и орнаментированные				18,22	20
Окрашивание кирпичных фасадов водными составами Очистка набела вручную. Смачивание поверхности водой. Грунтование кистью. Окрашивание кистью - гладкие фасады	100 м ² обработанной поверхности	маляр строительный	II, III	10,8	21
- фасады с рустами				12,5	22
Окрашивание деревянных фасадов водными составами Очистка набела вручную. Грунтование кистью. Окрашивание кистью	100 м ² обработанной поверхности	маляр строительный	II, III	7,3	23
Окрашивание фасадов силикатными красками Очистка поверхности от загрязнений и отстающей краски вручную. Подмазывание выбоин, трещин и расчищенных мест. Шлифование подмазки. Грунтование кистью. Окрашивание кистью - гладкие кирпичные фасады	100 м ² обработанной поверхности	маляр строительный	II, III, IV	22,8	24
- гладкие оштукатуренные				35,1	25
- рустованные кирпичные фасады				29,5	26
- рустованные оштукатуренные фасады				45,3	27
Окрашивание спецсоставом с алюминиевой пудрой стыков крупнопанельных зданий Окрашивание стыков за один раз кистью. Перемещение люльки по вертикали	100 м стыков	маляр строительный	IV	2,5	28
Окрашивание спецсоставом с алюминиевой пудрой металлических поверхностей Очистка поверхности от загрязнений. Расчистка остающей краски. Выправка поверхности лаковой подмазочной пастой. Окрашивание кистью - пояски, сандрики, подоконные отливы	100 м ² окрашиваемой поверхности	маляр строительный	II, III, IV	23,7	29
- водосточные трубы				30,7	30
- вентиляционные воздуховоды				37	31

Укрепление слабодержащихся кирпичей или облицовочных плиток на фасадах Простукивание и снятие слабодержащихся кирпичей или облицовочных плиток, очистка их. Укрепление кирпичей или облицовочных плиток на растворе	1 кирпич или 1 плитка	штукатур	III	0,09	32
---	-----------------------	----------	-----	------	----

2.2.9. Нормы времени на работы по внутренней отделке зданий

Таблица 9

Наименование и состав работы	Единица измерения	Состав звена	Разряд рабочих	Норма времени на ед. изм., чел.-час.	№ п. п.
1	2	3	4	5	6
Ремонт внутренней штукатурки отдельными местами Простукивание и отбивка слабодержащейся старой штукатурки (по мере надобности). Очистка, смачивание и подготовка поверхности (насечкой или частичной пробивкой дроби). Оштукатуривание отдельных мест. Отделка усенков, лузг, ребер и фасок	1 м ² отремонтированной поверхности	штукатур	II, IV	1,85	1
- стены				2,00	2
- потолки				1,80	3
- столбы, пилястры, колонны				2,40	4
- откосы				3,00	5
Ремонт облицовки стен и потолков плитами сухой штукатурки Определение поврежденных мест простукиванием. Удаление негодных листов. Разметка и нарезка листов по размеру. Подгонка листов по месту с прибивкой гвоздями. Заделка швов гипсовым раствором	1 м ² отремонтированной поверхности	штукатур	II, III	0,32	6
- стены				0,40	7
Перетирка штукатурки поверхности стен и потолков Смачивание поверхности. Соскабливание краски или обоев. Расшивка трещин. Перетирка штукатурки	1 м ² отремонтированной поверхности	штукатур	II, III	0,27	8
- стены и перегородки				0,32	9
Заделка отверстий при смене отдельных участков труб (при переходе их через перекрытия и перегородки) Заделка цементным раствором и оштукатуривание мест прохода труб отопления, водопровода и канализации с двух сторон	одно отверстие	штукатур	II, IV	0,78	10
Клеевая окраска стен и потолков					

<p><i>Простая окраска</i> Очистка поверхности от загрязнения и удаление пятен. Сглаживание поверхности со смачиванием водой. Расшивка трещин, подмазка выбоин и трещин со шлифовкой подмазанных мест. Огрунтовка и окраска клеевым составом за 1 раз</p>	1 м ² окрашенной поверхности	маляр строительный	II, III	0,1	11
- потолки				0,14	12
<p><i>Улучшенная окраска</i> Очистка поверхности от загрязнения и удаление пятен. Сглаживание поверхности со смачиванием водой. Расшивка трещин, подмазка выбоин и трещин со шлифовкой. Шпатлевка подмазанных мест. Шлифовка прошпатлеванных мест. Огрунтовка и окраска клеевым составом за 1 раз</p>	1 м ² окрашенной поверхности	маляр строительный	II, IV	0,17	13
- потолки				0,22	14
<p>Известковая окраска ранее окрашенных поверхностей Очистка поверхностей от загрязнения и удаление пятен. Сглаживание поверхности со смачиванием водой. Расшивка трещин, подмазка выбоин и трещин со шлифовкой подмазанных мест. Огрунтовка и окраска известковым составом</p>	1 м ² окрашенной поверхности	маляр строительный	II, III	0,13	14
- стены				0,16	16
- потолки				0,15	17
<p>Масляная окраска ранее окрашенных поверхностей <i>Простая окраска</i> Очистка поверхности от загрязнения. Расчистка отстающей краски. Расшивка трещин. Проолифка расчищенных мест и выбоин. Шлифовка подмазанных мест. Шпатлевка расчищенных и подмазанных мест. Огрунтовка прошпатлеванных и подмазанных мест. Окраска</p>	1 м ² окрашенной поверхности	маляр строительный	II, III	0,44	18
- стены				0,48	19
- потолки				0,24	20
- полы				0,81	21
- окна				0,53	22
- двери					

Улучшенная окраска Очистка поверхности от загрязнения. Расчистка отстающей краски. Расшивка трещин. Проолифка расчищенных мест и выбоин. Шлифовка подмазанных мест. Шпатлевка расчищенных и подмазанных мест. Шлифовка шпатлевки. Огрунтовка прошпатлеванных и подмазанных мест. Флейцевание, шлифовка. Первая окраска и флейцевание. Шлифовка шкуркой окрашенной поверхности. Вторая окраска и флейцевание			II, IV		
- стены				0,52	23
- потолки				0,59	24
- полы				0,36	25
- окна				0,99	26
- двери				0,70	27
Масляная окраска ранее окрашенных металлических поверхностей Очистка поверхности от загрязнений, ржавчины, окалины. Расчистка поверхности от отстающей краски (до 30 %). Проолифка расчищенных мест. Подмазка. Шлифовка подмазанных мест. Окраска за 2 раза	1 м ² окрашенной поверхности	маляр строительный	II, III		
- радиаторы, конвекторы и другие приборы отопления				0,50	28
- трубы отопления, водопровода, канализации				0,49	29
- решетки				0,62	30
Масляная (улучшенная) окраска плинтусов и галтелей Очистка поверхности от загрязнения. Шпатлевка с подмазкой зазоров в местах примыкания плинтусов к стенам. Шлифовка прошпатлеванной поверхности. Огрунтовка. Окраска за 2 раза	1 м ² плинтуса или галтели	маляр строительный	II, IV	0,38	31

2.2.10. Укрупненные нормативы численности по ремонту конструктивных элементов жилых зданий

Укрупненные нормативы численности установлены в объемах работ, выполняемых одним рабочим соответствующей профессии в течение годовой нормы рабочего времени при 40-часовой рабочей недели, и разработаны с учетом наиболее полного и рационального использования рабочего времени. Нормативы установлены дифференцированно по профессиям рабочих и группам зданий в зависимости от материала стен.

Данными нормативами предусмотрено выполнение комплекса работ по техническому обслуживанию и текущему ремонту конструктивных элементов жилых зданий, необходимых для поддержания эксплуатационных качеств строительных конструкций.

Таблица 10

Наименование основных профессий рабочих	Единица измерения	Нормативная численность на единицу измерения, чел.			№ п.п.
		Кирпичные и каменные здания	Крупнопанельные блочные здания	Деревянные здания и из других материалов	
1	2	3	4	5	6

Кровельщик по стальным кровлям котельной	1000 м ² кровли из кровельной стали	0,0685			1
Кровельщик по рулонным кровлям и по кровлям из штучных материалов	1000 м ² кровли из рубероида, толя и других рулонных материалов	0,0763			2
Бетонщик	1000 м ² общей площади	0,00376		0,00096	3
Монтажник по монтажу стальных и железобетонных конструкций	1000 м ² общей площади	-	0,00612		4
Облицовщик-плиточник	1000 м ² общей площади	0,0043			5
Печник	1000 м ² общей площади жилищного фонда с печным отоплением	0,0068			7
Плотник	1000 м ² общей площади	0,03065	0,00539	0,03487	8
Паркетчик	1000 м ² общей площади жилищного фонда, с паркетными полами	0,0028			9
Слесарь строительный	1000 м ² общей площади	0,0008		-	10
Стекольщик	1000 м ² общей площади	0,027			11
Штукатур	1000 м ² общей площади	0,0197	0,0018	0,02277	12
Электрогазосварщик	1000 м ² общей площади	0,01631		0,0162	13
Подсобный рабочий	1000 м ² общей площади чердаков и подвалов	0,0263			14
		а	б	в	

Примечания:

1. При расчете нормативной численности рабочих в общую площадь здания включаются общая площадь квартир, общая площадь мест общего пользования (межэтажные лестничные клетки, лестницы, коридоры), общая площадь нежилых помещений (торговые, складские, производственные, офисные, культурно-бытовые помещения). При этом общая площадь мест общего пользования и нежилых помещений учитывается с коэффициентом 0,5.
2. Нормы установлены для домов со сроком эксплуатации от 11 до 30 лет. При обслуживании домов со сроком службы до 10 лет к нормативам численности применяется коэффициент 0,9; при обслуживании домов со сроком эксплуатации свыше 30 лет - 1,1.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Пример расчета численности рабочих, занятых ремонтом конструктивных элементов жилых зданий

№ п.п.	Наименование работы	Измеритель	Норма времени, чел.-час.	Годовой объем выполняемых работ в измерителе (гр.3)	Среднегодовые затраты, чел.-час. (гр. 4 × гр. 5)
1	2	3	4	5	6
1	Ремонт перекрытий				
1.1	Смена местами накатов в чердачных перекрытиях	м ² наката	1,93	200	386
1.2	Усиление балок по всей длине	1 м доски	0,45	300	135

1.3	Утепление металлических балок чердачного перекрытия	100 м короба	20	500	100
2	Ремонт крыш и кровель				
2.1	Смена концов стропильных ног	1 м сменяемой части	1,8	350	630
2.2	Смена отдельных частей подстропильных брусьев	1 м сменяемой части	1,3	400	520
2.3	Укрепление стропильных ног	1 м укрепляемой части	0,3	200	60
2.4	Смена местами обрешетки из дощатого сплошного настила	1 м ² обрешетки	1,04	450	468
Итого					2299

Нормативная численность плотников = $2299/2004 \times 1,12 \approx 1$ чел.,

где 2004 - годовой фонд рабочего времени (в часах);

1,12 - коэффициент планируемых невыходов.

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
по строительству и жилищно-коммунальному комплексу**

**Государственный научно-технический
ЦЕНТР НОРМИРОВАНИЯ И ИНФОРМАЦИОННЫХ СИСТЕМ
в жилищно-коммунальном хозяйстве**

**ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЦЕНОВОЙ И ТАРИФНОЙ ПОЛИТИКИ
в жилищно-коммунальном хозяйстве**

*Утверждены
Приказом Госстроя России
от 16.08.2000 года № 184*

**РЕКОМЕНДАЦИИ
по нормированию труда
на установку, обслуживание и ремонт
приборов учета и регулирования
в жилищно-коммунальном хозяйстве**

Часть I. Нормы времени на установку,
обслуживание и ремонт счетчиков воды

Москва, 2001 г.

Настоящие рекомендации предназначены для определения трудоемкости и стоимости работ по установке, обслуживанию, ремонту крыльчатых, турбинных счетчиков холодной и горячей воды. Рекомендации являются составной частью отраслевой нормативно-методической базы ценообразования на жилищно-коммунальные услуги.

Рекомендации разработаны Центром нормирования и информационных систем в ЖКХ (ЦНИС) Госстроя России, выполняющим функции Федерального центра ценовой и тарифной политики в жилищно-коммунальном хозяйстве Российской Федерации при участии фирмы «Ценнер-водоприбор ЛТД» (Вербицкий А.С.), РАО «Роскоммунэнерго» (Скольник Г.М.) а также ряда организаций жилищно-коммунального хозяйства (ЗАО «Тепловодомер» г. Мытищи, ГОУП «Мурманскводоканал», МП ЖКУ-1 г. Дубны, МП «Ярославльводоканал», ГУП «ТЭК г. Санкт-Петербурга». Центр измерения расхода воды ГУП «Водоканал Санкт-Петербург»). Рекомендации согласованы с Федеральным центром энергоресурсосбережения в ЖКХ Госстроя России.

Сборник разработан Инвеевой Н.Г.

Ответственная за разработку В.А.Межецкая.

Рекомендации по нормированию труда на установку, обслуживание и ремонт приборов учета и регулирования в жилищно-коммунальном хозяйстве. Часть I. Нормы времени на установку, обслуживание и ремонт счетчиков воды утверждены приказом Госстроя России от 16.08.2000 № 184.

Содержание

1. [Общая часть](#)

2. [Организация труда и технология работ](#)

3. [Нормативная часть](#)

3.1. [Работы по установке счетчиков воды](#)

[3.1.1.](#) Работы по установке счетчиков холодной и горячей воды условным диаметром 15-20 мм с фильтром

[3.1.2.](#) Работы по установке счетчиков холодной и горячей воды условным диаметром 15-20 мм без фильтра

3.2. [Работы по обслуживанию счетчиков воды](#)

[3.2.1.](#) Работы по обслуживанию счетчиков холодной и горячей воды условным диаметром 15 - 20 мм

[3.2.2.](#) Работы по обслуживанию счетчиков холодной и горячей воды условным диаметром 25 - 40 мм

3.3. [Работы по ремонту счетчиков воды](#)

[3.3.1.](#) Работы по ремонту счетчиков холодной и горячей воды условным диаметром 15 - 20 мм

[3.3.2.](#) Работы по ремонту счетчиков холодной и горячей воды условным диаметром 25 - 40 мм

[3.3.3.](#) Работы по ремонту счетчиков холодной и горячей воды условным диаметром 50-250 мм

[Приложение 1](#) Основные технические параметры счетчиков воды

[Приложение 2](#) Пример расчета нормативной численности рабочих, занятых обслуживанием счетчиков холодной и горячей воды

1. Общая часть.

1.1. В сборник включены нормы времени на установку, обслуживание и ремонт приборов измерения водопотребления - крыльчатых и турбинных счетчиков холодной и горячей воды.

1.2. Сборник предназначен для определения трудоемкости и стоимости работ по установке, обслуживанию и ремонту счетчиков воды.

1.3. Нормы времени носят рекомендательный характер и являются основой для разработки и утверждения органами власти субъектов Российской Федерации и местного самоуправления региональных нормативно-методических материалов.

1.4. В основу разработки норм времени положены действующие нормативно- правовые акты, включая [Правила пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в Российской Федерации](#), утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 12.02.99 г. № 167, [СНиП 2.04.01-85](#) «Внутренний водопровод и канализация зданий», Рекомендации по выбору, установке и эксплуатации приборов учета расхода тепловой энергии, холодной и горячей воды для энергоресурсосбережения в жилищно-коммунальной сфере, разработанные Академией коммунального хозяйства им. К.Д. Памфилова, Метрологическая инструкция 1592-99 «Счетчики воды. Методика поверки», разработанная Всероссийским научно-исследовательским институтом расходомерии (ВНИИР); фотохронометражные наблюдения; результаты анализа организационно-технических условий выполнения работ; технические характеристики применяемого оборудования.

1.5. Понятие «норма времени» означает величину затрат рабочего времени, устанавливаемую для

выполнения единицы работы работником или группой работников соответствующей квалификации в определенных организационно-технических условиях.

1.6. Понятие «прибор учета» означает техническое устройство, предназначенное для измерений материального носителя услуги (воды, тепла, электричества или газа), имеющее нормированные метрологические характеристики, воспроизводящее и/или хранящее текущее и суммарное за определенный период значение учитываемого показателя в установленных единицах, разрешенное путем выдачи соответствующего сертификата органами Госстандарта России.

1.7. Понятие «счетчик воды» означает измерительный прибор, предназначенный для измерения объема воды (жидкости), протекающей в трубопроводе через сечение, перпендикулярное направлению скорости потока.

1.8. Нормы времени установлены в человеко-часах на единицу объема работы для исполнителей, численный и квалификационный состав которых приведен в каждом параграфе нормативной части сборника при обеспечении необходимыми материалами, инструментом и приспособлениями.

1.9. Нормы времени на работы по установке, обслуживанию и ремонту счетчиков холодной и горячей воды установлены дифференцированно, в зависимости от диаметра счетчиков.

1.10. Нормы времени установлены с учетом необходимых затрат времени на подготовительно-заключительную работу, отдых и личные надобности, на переходы для обеспечения нормальной эксплуатации оборудования, входящего в зону обслуживания.

1.11. Затраты времени на переезды (переходы) рабочих от участка до объекта и с объекта на объект нормами не учтены и устанавливаются на местах с учетом рациональных маршрутных схем, обеспечивающих минимальные затраты времени на передвижение рабочих.

1.12. Нормами сборника предусмотрено выполнение работ в соответствии с требованиями правил техники безопасности.

1.13. Наименования профессий рабочих указаны в сборнике в соответствии с Общероссийским классификатором профессий рабочих, должностей служащих и тарифных разрядов ОК 016-94 (ОКПДТР). Содержание выполняемых работ приведено в соответствии с выпусками тарифно-квалификационных характеристик. При внесении изменений в ОКПДТР наименования профессий, указанных в данном сборнике, должны соответственно изменяться.

1.14. На работы, не предусмотренные настоящим сборником, а также при внедрении и применении на местах иной организации труда и технологии выполнения работ, рекомендуется разрабатывать местные технически обоснованные нормы времени.

1.15. Основные технические характеристики счетчиков воды, учтенных в сборнике, приведены в [приложении 1](#).

1.16. Пример расчета численности рабочих, занятых обслуживанием счетчиков холодной и горячей воды, приведен в [приложении 2](#).

2. Организация труда и технология работ.

2.1. В сборнике нормы времени сгруппированы в три основных раздела: установка, обслуживание и ремонт.

2.2. Установка счетчиков воды производится на вводах в здание и сооружение трубопроводов систем горячего и холодного водоснабжения, на вводах в квартиры и нежилые помещения трубопроводов систем горячего и холодного водоснабжения, на ответвлениях трубопроводов в магазины, столовые, рестораны и другие помещения, встроенные или пристроенные к жилым, производственным и общественным зданиям.

2.3. Обслуживание - комплекс операций или операция по поддержанию счетчиков воды в

работоспособном и исправном состоянии и в надлежащем внешнем виде при использовании по назначению (в соответствии с технической документацией на измерительные приборы и устройства).

2.4. Ремонт - комплекс операций по восстановлению и поддержанию работоспособности счетчиков воды и их составных частей, устранению выявленных неполадок, отказов и неисправностей, возникших в работе или выявленных при техническом обслуживании, своевременной замене вышедших из строя счетчиков, их узлов и деталей.

2.5. Установка счетчиков воды осуществляется работниками специализированных организаций, имеющих лицензию на право проведения монтажных работ в системах инженерного оборудования зданий. Перед установкой счетчиков воды необходимо проверить наличие пломбы с оттиском поверочной лаборатории, предотвращающей несанкционированный демонтаж счетчиков с мест установки. Счетчик без пломбы с клеймом, а также с просроченной датой периодической поверки (определяется исходя из даты поверки по паспорту счетчика) к эксплуатации не принимается.

2.6. Установка счетчиков воды может производиться либо автономно, либо в составе комплексных узлов учета тепла и воды. Установка счетчиков воды должна осуществляться на основе проекта водопроводного ввода с узлом учета воды.

2.7. Каждый узел учета воды в квартире должен включать шаровой кран для надежного отключения внутриквартирной части систем водоснабжения от стояков этих систем, а также механический или магнитно-механический фильтр для защиты счетчиков воды от случайного засорения.

2.8. При установке счетчиков воды, для защиты их от повреждений, должны использоваться опоры, обеспечивающие жесткое закрепление прибора. Допускается установка одной опоры (после счетчика, по ходу потока воды) в тех случаях, когда протяженность стальных труб от стояка до места установки шарового крана не превышает 0,9 м. При устройстве систем водоснабжения из пластмассовых или металлополимерных труб, или установке счетчика воды с применением гибких шлангов, установка опор с двух сторон прибора обязательна. Крепление к опорам производится в местах установки присоединительных штуцеров приборов.

2.9. Для выбора счетчиков воды необходимо руководствоваться Государственным реестром средств измерений Госстандарта Российской Федерации. Калибр счетчика воды, т.е. диаметр условного прохода, следует выбирать исходя из среднечасового расхода воды за период потребления (сутки, смену), который не должен превышать эксплуатационный, и проверять на пропуск расчетного максимального секундного расхода воды.

2.10. При условии правильного монтажа, полном соответствии параметров режимам водопотребления, регулярном техническом обслуживании счетчики воды могут работать в течение многих лет (в соответствии с установленным в паспорте периодом эксплуатации).

2.11. При появлении течи в местах соединения штуцеров с корпусом прибора и штуцеров с трубопроводом, необходимо подтянуть резьбовые соединения. Если течь не прекращается, необходимо заменить прокладки. При появлении течи из-под головки или отсутствии сигнала с прибора его необходимо демонтировать и отправить в ремонт.

2.12. Ремонт квартирных счетчиков воды производится в стационарных условиях и включает в себя следующие основные операции: извлечение прибора из монтажного участка, разбор прибора, промывка и очистка проточной части корпуса от грязи и ржавчины (при необходимости пескоструйная обработка корпуса), выявление и устранение неисправностей, замена забракованных деталей, окраска, сборка, регулировка и поверка.

2.13. Метрологическая поверка приборов учета воды производится по окончании межповерочных интервалов установленных приборов (плановая поверка) или по требованию поставщика, исполнителя и/или потребителя (внеплановая поверка) органами Госстандарта России или

организациями, метрологическая служба которых аккредитована Госстандартом России на право проведения поверок.

3. Нормативная часть

3.1. Работы по установке счетчиков воды

3.1.1. Работы по установке счетчиков холодной и горячей воды условным диаметром 15 - 20 мм с фильтром

Таблица 3.1.1

Примерный состав работ	Единица измерения	Профессия	Разряд работ	Норма времени на единицу измерения, чел. - час.	№ нормы
1	2	3	4	5	6
Перекрытие вентиля холодной или горячей воды в квартире. Проверка его работоспособности. Отключение стояка горячей и холодной воды, сброс воды в канализацию. Демонтаж вентиля и установка нового при утечке воды через него в закрытом состоянии. Включение стояка холодной и горячей воды.	Вентиль	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	3	0,42	1
Отсоединение запорно-распределительного крана на трубопроводах холодного и горячего водоснабжения и установка прямого бочонка в запорную арматуру (на фум - ленту). Демонтаж проставки на трубе после вентиля.	Проставка	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	3	0,27	2
Установка фильтра для очистки холодной или горячей воды (на фум - ленту).	Фильтр	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	3	0,27	3
Установка присоединителя в фильтр (на фум - ленту)	Присоединитель	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	3	0,27	4
Установка присоединителя в «гребенку» с гибкими подводками или трубами (на фум - ленту). Отсоединение накидных гаек с медной трубки и ее снятие. Отрезание участка трубы по диаметру счетчика воды для установки прибора. Нарезание резьбы на трубе. Установка медной трубки и прикручивание ее накидными гайками.	Счетчик воды	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	4	1,10	5

Присоединение присоединителя счетчика воды через муфту к трубе с новой резьбой. Установка счетчика воды (прикручивание гаек присоединителя на резьбу с двух сторон с прокладкой).	Счетчик воды	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	4	0,74	6
Крепление кронштейна. Сверление 4 отверстий в стенке сантехкабины в месте установки кронштейна Забивание дюбелей. Установка кронштейна. Закрепление хомута кронштейна на участке трубы.	Счетчик воды	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	3	0,58	7
Подготовка к гидравлическому испытанию трубопровода. Наружный осмотр трубопровода. Отсоединение накидной гайки гибкой подводки от одного из элементов сантехнического оборудования квартиры (смеситель, бачок унитаза или смеситель на кухне). Присоединение гибкой подводки к гидравлическому ручному прессу. Перекрытие вентиля, находящегося перед счетчиком воды. Наполнение системы водой и подъем давления до заданного значения. Осмотр трубопровода.	Счетчик воды	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	4	0,87	8
Отключение гидравлического насоса при обнаружении дефектов, сброс воды в канализацию. Устранение обнаруженных дефектов.	Счетчик воды	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	4	0,44	9
Проведение гидравлических испытаний повторно до устранения течи в местах соединений.	Счетчик воды	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	4	1,30	10
Отсоединение накидной гайки гибкой подводки от гидравлического пресса. Присоединение накидной гайки гибкой подводки к элементу сантехнического оборудования, от которого она была отсоединена.	Счетчик воды	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	3	0,21	11

3.1.2. Работы по установке счетчиков холодной и горячей воды условным диаметром 15 - 20 мм без фильтра

Таблица 3.1.2

Примерный состав работ	Единица измерения	Профессия	Разряд работ	Норма времени на единицу измерения, чел. - час.	№ нормы
1	2	3	4	5	6

Перекрытие вентиля холодной или горячей воды в квартире. Проверка его работоспособности. Отключение стояка горячей и холодной воды, сброс воды в канализацию. Демонтаж вентиля и установка нового при утечке воды через него в закрытом состоянии. Включение стояка холодной и горячей воды.	Вентиль	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	3	0,42	1
Отсоединение запорно-распределительного крана на трубопроводах холодного и горячего водоснабжения и установка прямого бочонка в запорную арматуру (на фум - ленту). Демонтаж проставки на трубе после вентиля.	Проставка	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	3	0,27	2
Установка присоединителя в «гребенку» с гибкими подводками или трубами (на фум - ленту). Отсоединение накидных гаек с медной трубки и ее снятие. Отрезание участка трубы по диаметру счетчика воды для установки прибора. Нарезание резьбы на трубе. Установка медной трубки и прикручивание ее накидными гайками.	Счетчик воды	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	4	1,10	3
Присоединение присоединителя счетчика воды через муфту к трубе с новой резьбой. Установка счетчика воды (прикручивание гаек присоединителя на резьбу с двух сторон с прокладкой).	Счетчик воды	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	4	0,74	4
Крепление кронштейна. Сверление 4 отверстий в стенке сантехкабины в месте установки кронштейна. Забивание дюбелей. Установка кронштейна. Закрепление хомута кронштейна на участке трубы.	Счетчик воды	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	3	0,58	5
Подготовка к гидравлическому испытанию трубопровода. Наружный осмотр трубопровода. Отсоединение накидной гайки гибкой подводки от одного из элементов сантехнического оборудования квартиры (смеситель, бачок унитаза или смеситель на кухне). Присоединение гибкой подводки к гидравлическому ручному прессу. Перекрытие вентиля, находящегося перед счетчиком воды. Наполнение системы водой и подъем давления до заданного значения. Осмотр трубопровода.	Счетчик воды	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	4	0,87	6

Отключение гидравлического насоса при обнаружении дефектов, сброс воды в канализацию. Устранение обнаруженных дефектов.	Счетчик воды	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	4	0,44	7
Проведение гидравлических испытаний повторно до устранения течи в местах соединений.	Счетчик воды	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	4	1,30	8
Отсоединение накидной гайки гибкой подводки от гидравлического пресса. Присоединение накидной гайки гибкой подводки к элементу сантехнического оборудования, от которого она была отсоединена.	Счетчик воды	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	3	0,21	9

3.2. Работы по обслуживанию счетчиков воды

3.2.1. Работы по обслуживанию счетчиков холодной и горячей воды условным диаметром 15 - 20 мм

Таблица 3.2.1

Примерный состав работ	Единица измерения	Профессия	Разряд работ	Норма времени на единицу измерения, чел. - час.	№ нормы
1	2	3	4	5	6
Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломбы на счетчике воды.	Счетчик воды	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	4	0,05	1
Снятие и запись показаний счетчика воды.	Счетчик воды	Контролер водопроводного хозяйства	3	0,10	2
Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и предприятия водопроводно-канализационного хозяйства.	Счетчик воды	Контролер водопроводного хозяйства	3	0,30	3
Проверка работоспособности водозапорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды вентилями) для отключения фильтра очистки воды. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений).	Фильтр	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	4	0,20	4
Установка фильтра для очистки воды с креплением резьбовых соединений бочонка и штуцеров.	Фильтр	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	4	1,00	5
Запуск воды с общего вентиля к счетчику воды. Проверка работы счетного механизма на счетчике воды.	Счетчик воды	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	4	0,20	6

При отказе работы счетчика воды демонтаж штуцеров - придерживателей, съем неисправного счетчика воды. Установка счетчика воды с новой пломбировкой или монтаж проставки, имеющейся в запасе у стояка.	Счетчик воды	Монтажник санитарно- технических систем и оборудования	4	0,72	7
--	--------------	--	---	------	---

3.2.2. Работы по обслуживанию счетчиков холодной и горячей воды условным диаметром 25 - 40 мм

Таблица 3.2.2

Примерный состав работ	Единица измерения	Профессия	Разряд работ	Норма времени на единицу измерения, чел. - час.	№ нормы
1	2	3	4	5	6
Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломбы на счетчике воды.	Счетчик воды	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	4	0,10	1
Запись показаний счетчика воды.	Счетчик воды	Контролер водопроводного хозяйства	3	0,10	2
Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и предприятия водопроводно-канализационного хозяйства.	Счетчик воды	Контролер водопроводного хозяйства	3	0,30	3
Проверка работоспособности водозапорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды вентилями) для отключения фильтра очистки воды. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений).	Фильтр	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	4	0,53	4
Установка фильтра для очистки воды с креплением резьбовых соединений бочонка и штуцеров.	Фильтр	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	4	1,00	5
Запуск воды с общего вентиля к счетчику воды. Проверка работы счетного механизма на счетчике воды.	Счетчик воды	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	4	0,20	6
При отказе работы счетчика воды демонтаж штуцеров - придерживателей, съем неисправного счетчика воды. Установка счетчика воды с новой пломбировкой или монтаж проставки, имеющейся в запасе у стояка.	Счетчик воды	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	4	0,72	7

3.3. Работы по ремонту счетчиков воды

3.3.1. Работы по ремонту счетчиков холодной и горячей воды условным диаметром 15-20 мм

Таблица 3.3.1

Примерный состав работ	Единица измерения	Профессия	Разряд работ	Норма времени на единицу измерения, чел. - час.	№ нормы
1	2	3	4	5	6
Определение работоспособности счетчика воды, наличия пломбы и сверка с паспортными данными.	Счетчик воды	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	4	0,10	1
Выявление повреждений на предмет дальнейшей возможности восстановления работы счетчика воды: - Снятие пломбировочного кольца красного (синего) цвета. - Разбор счетного механизма в комплекте и уплотнительного кольца. - Выемка уплотнительной крышки с опорным камнем и буксой. - Удаление и осмотр уплотнительного кольца корпуса.	Счетчики воды	Слесарь по контрольно-измерительным приборам и автоматике (далее слесарь КИПиА)	4	0,50	2
Осмотр демонтированных деталей счетчика воды, включая «крыльчатки» с опорной буксой и опорным камнем-сапфиром.	Счетчик воды	Слесарь КИПиА	4	0,20	3
Выявление причин возникновения дефектов. Установка новых деталей при обнаружении дефектов. Полная сборка счетчика воды с обязательной заменой всех резиновых прокладок.	Счетчик воды	Слесарь КИПиА	4	0,70	4
Гидроиспытания счетчика воды.	Счетчик воды	Слесарь КИПиА	4	0,25	5
Испытание счетчика воды на испытательном стенде. Регулировка и поверка.	Счетчик воды	Слесарь КИПиА	4	0,23	6
Сдача испытанного счетчика воды госповерителю и пломбировка.	Счетчик воды	Слесарь КИПиА	4	0,10	7

3.3.2. Работы по ремонту счетчиков холодной и горячей воды условным диаметром 25-40 мм

Таблица 3.3.2

Примерный состав работ	Единица измерения	Профессия	Разряд работ	Норма времени на единицу измерения, чел. - час.	№ нормы
1	2	3	4	5	6

<p>Установка счетчика воды на верстак.</p> <p>Извлечение из счетчика воды следующих деталей: счетный механизм, кольцо уплотнительное, крышка направляющей, крыльчатка, стакан, фильтр и кольцо пружинное для составления дефектной ведомости и выявления повреждений:</p> <p>Счетный механизм. Визуальное определение механических повреждений и степени намагничивания магнитов. При обнаружении повреждений, в случае непригодности установка нового счетного механизма.</p> <p>Стакан (направляющая) Визуальное определение повреждений (наличие трещин и сколов). Проверка работы камня часового.</p> <p>Крышка. Визуальное определение повреждений (наличие трещин). Проверка работы камня часового. В случае непригодности стакана (направляющей) и крышки извлечение камня часового и подпятника.</p> <p>Крыльчатка. Визуальное определение повреждений (наличие трещин и сколов). Проверка диаметра оси и замер длины оси. Определение степени намагничивания магнитов.</p> <p>Кольцо с крышкой. Визуальное определение пригодности кольца. В случае непригодности кольца на новом кольце выбить номер забракованного кольца. Использование годных деталей для сборки счетчиков воды, принятых в ремонт.</p>	Счетчик воды	Слесарь КИПиА	4	0,23	1
<p>Промывка всех деталей в моющем растворе. Очистка входного и выходного отверстия корпуса от ржавчины. Очистка магнитов от металлических частиц.</p>	Счетчик воды	Слесарь КИПиА	4	0,20	2
<p>Окраска предварительно нагретого корпуса счетчика воды (согласно инструкции) (кроме внутренней поверхности камеры) порошковой краской: синяя - для счетчиков холодной воды, красная - для счетчиков горячей воды.</p>	Счетчик воды	Слесарь КИПиА	4	0,09	3

Полная сборка счетчика воды, с заменой забракованных деталей.	Счетчик воды	Слесарь КИПиА	4	0,10	4
Гидроиспытания счетчика воды.	Счетчик воды	Слесарь КИПиА	4	0,25	5
Испытания счетчика воды на испытательном стенде. Регулировка и поверка	Счетчик воды	Слесарь КИПиА	4	0,23	6
Сдача испытанного счетчика воды госпроверителю и пломбировка.	Счетчик воды	Слесарь КИПиА	4	0,10	7

3.3.3. Работы по ремонту счетчиков холодной и горячей воды условным диаметром 50-250 мм

Таблица 3.3.3

Примерный состав работ	Единица измерения	Профессия	Разряд работ	Норма времени на единицу измерения, чел. - час.	№ нормы
1	2	3	4	5	6
Установка счетчика воды на верстак. Извлечение из корпуса счетчика воды вставки Разбор вставки. Визуальное определение механических повреждений во вставке. Замена вставки при обнаружении повреждений, в случае непригодности деталей. Смазка оськи и крыльчатки веретенным маслом.	Счетчик воды	Слесарь КИПиА	4	0,15	1
Очистка входного и выходного отверстия корпуса от ржавчины и грязи. Очистка магнитов от металлических частиц	Счетчик воды	Слесарь КИПиА	4	0,13	2
Окраска предварительно нагретого корпуса счетчика воды (согласно инструкции) (кроме внутренней поверхности камеры) порошковой краской: синяя - для счетчиков холодной воды, красная - для счетчиков горячей воды.	Счетчик воды	Слесарь КИПиА	4	0,09	3
Гидроиспытания счетчика воды	Счетчик воды	Слесарь КИПиА	4	0,25	4
Испытания счетчика воды на испытательном стенде. Регулировка и поверка	Счетчик воды	Слесарь КИПиА	4	0,37	5
Сдача испытанного счетчика воды госпроверителю и пломбировка	Счетчик воды	Слесарь КИПиА	4	0,10	6

Приложение 1

Основные технические параметры счетчиков воды

Диаметр условного	Расход воды, м ³ /час	Предел измерения	Максимальный объем воды за
-------------------	----------------------------------	------------------	----------------------------

прохода счетчика, мм	Минимальный	Эксплуатационный	Максимальный	расхода, м ³ /час.	сутки, м ³
15	0,03	1,2	3	0,015	45
20	0,05	2	5	0,025	70
25	0,07	2,8	7	0,035	100
32	0,1	4	10	0,05	140
40	0,16	6,4	16	0,08	230
50	0,3	12	30	0,15	450
65	1,5	17	70	0,6	610
80	2	36	110	0,7	1300
100	3	65	180	1,2	2350
150	4	140	350	1,6	5100
200	6	210	600	3	7600
250	15	380	1000	7	13700

Приложение 2

Пример расчета нормативной численности рабочих занятых обслуживанием счетчиков холодной и горячей воды

1. В жилом доме установлено 72 счетчика воды условным диаметром 15 мм.
2. Периодичность обслуживания * - 4 раза в год.
3. Годовой фонд рабочего времени - 1995 часов.
4. Коэффициент планируемых невыходов - 1,12.

* В приведенном примере данные показатели приняты условно.

Затраты времени, необходимые для выполнения полного объема работ по обслуживанию счетчиков воды.

№ нормы	Примерный состав работ	Количество счетчиков	Норма времени на единицу измерения, чел. - час.	Периодичность выполнения работ в год	Затраты времени на весь объем работ, час. (гр.3 ´ гр.4 ´ гр.5)
1	2	3	4	5	6
3.2.1.1.	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломбы на счетчике воды	72	0,05	4	14,4
3.2.1.4.	Проверка работоспособности водозапорной арматуры (для отключения фильтра очистки воды). Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений).	72	0,20	4	57,6
3.2.1.5.	Установка фильтра для очистки воды с креплением резьбовых соединений бочонка и штуцеров	72	1,00	4	288

3.2.1.6.	Запуск воды с общего вентиля к счетчику воды. Проверка работы счетного механизма на счетчике воды.	72	0,20	4	57,6
ИТОГО					417,6

Численность рабочих, занятых обслуживанием счетчиков воды, составляет:

$$(417,6/1995) \times 1,12 = 0,23 \approx 0,5 \text{ чел.}$$

ЦЕНТР МУНИЦИПАЛЬНОЙ ЭКОНОМИКИ И ПРАВА

**РЕКОМЕНДАЦИИ
ПО НОРМИРОВАНИЮ ТРУДА РАБОЧИХ, ЗАНЯТЫХ
ТЕХНИЧЕСКИМ ОБСЛУЖИВАНИЕМ И РЕМОНТОМ ЛИФТОВ**

Москва, 2005 г.

СОДЕРЖАНИЕ[1. ОБЩАЯ ЧАСТЬ](#)[2. ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ](#)[3. НОРМАТИВНАЯ ЧАСТЬ](#)[3.1. Периодические осмотры лифтов](#)[3.2. Техническое обслуживание лифтов](#)[3.3. Текущий ремонт лифтов](#)[3.4. Капитальный ремонт и модернизация лифтов](#)[Приложение 1 Перечень нормативно-технических документов, используемых в разработке](#)[Приложение 2 Пример расчета коэффициента невыходов](#)

Настоящие рекомендации предназначены для определения нормативной трудоемкости (нормативной численности рабочих) по техническому обслуживанию и ремонту лифтов грузоподъемностью от 320 до 1 000 кг и скоростью движения от 0,65 до 1,4 м/сек.

Рекомендации могут быть использованы для планирования производственно-хозяйственной деятельности предприятий, осуществляющих эксплуатацию лифтов в части выполнения вышеуказанных работ. Нормами времени предусмотрен комплекс работ в соответствии с требованиями действующих нормативно-технических документов в области организации эксплуатации лифтов, а также правил охраны труда при производстве работ, включая все необходимые вспомогательные и сопутствующие работы. Рекомендации разработаны Центром муниципальной экономики и права при участии ЗАО «Русьлифт».

1. ОБЩАЯ ЧАСТЬ

1.1. Рекомендации по нормированию труда рабочих, занятых техническим обслуживанием и ремонтом лифтов (далее - Рекомендации), предназначены для определения нормативной трудоемкости (нормативной численности рабочих) по техническому обслуживанию и ремонту лифтов грузоподъемностью от 320 кг до 1 000 кг и скоростью движения от 0,65 м/сек. до 1,4 м/сек.

1.2. Рекомендации разработаны на основании нормативно-технических документов, приведенных в [Приложении № 1](#).

Рекомендациями предусмотрено выполнение работ в соответствии с требованиями Правил устройства и безопасной эксплуатации лифтов (далее - ПУБЭЛ) и Межотраслевых правил по охране труда (правила безопасности) при эксплуатации электроустановок, а также в соответствии с правилами и инструкциями по охране труда для рабочих и специалистов, осуществляющих техническое обслуживание и ремонт лифтов.

1.3. Рекомендации могут быть использованы для планирования производственно-хозяйственной деятельности предприятий, осуществляющих эксплуатацию лифтов в части выполнения вышеуказанных работ.

1.4. В Рекомендациях используются следующие понятия:

Капитальный ремонт лифта - ремонт, обеспечивающий восстановление исправности, полного или близкого к полному восстановлению ресурса лифта с заменой или восстановлением любых частей лифта, включая базовые.

Модернизация лифта - комплекс работ, связанных с обновлением, усовершенствованием узлов и

деталей лифта и увеличением срока его службы.

Норма времени - величина затрат рабочего времени, необходимого для выполнения единицы работы работником определенной квалификации.

Норматив численности - оптимальная численность рабочих конкретного профессионально-квалификационного состава, необходимая для выполнения определенного объема работ в конкретных организационно-технических условиях.

Периодические осмотры - мероприятия по проверке технического состояния оборудования лифта на предмет выявления неисправностей.

Текущий ремонт лифта - ремонт, осуществляемый в процессе эксплуатации с целью восстановления работоспособности лифта, а также поддержания его эксплуатационных показателей.

Техническое обслуживание лифта - комплекс работ, выполняемых с целью поддержания исправности и работоспособности лифта.

Техническое освидетельствование лифта - оценка технического состояния и организации эксплуатации лифта на предмет соответствия нормам ПУБЭЛ и паспортным данным с целью обеспечения безопасного функционирования.

Эксплуатация лифта - стадии функционирования лифта, в течение которых осуществляется его использование по прямому назначению, поддержание и восстановление технического состояния, обеспечивающего надежную и длительную работу.

1.5. Нормами времени учтены конкретные условия производства работ при периодических осмотрах, техническом обслуживании, текущем и капитальном ремонтах, модернизации лифтов, в том числе: стесненность рабочих мест, выполнение отдельных работ вблизи устройств, находящихся под напряжением и т.п.

Нормами времени предусмотрен комплекс работ в соответствии с требованиями действующих нормативно-технических документов в области организации эксплуатации лифтов, а также правил охраны труда при производстве работ, включая все необходимые вспомогательные и сопутствующие работы, в том числе:

- подготовку рабочего места перед началом работы и приведение его в порядок после рабочей смены;
- разгрузку с транспортного средства и перемещение (подъем, спуск) оборудования, материалов, инструмента и приспособлений в зону производства работ;
- перемещение демонтированного оборудования (подъем, спуск);
- содержание в порядке инструмента и приспособлений;
- переходы с объекта на объект; отдых и личные надобности.

1.6. Нормативы численности рабочих рассчитаны с учетом среднегодовой величины фонда рабочего времени (1 993 часа) при 5-ти дневной рабочей неделе и продолжительностью рабочей смены 8 часов.

При организационно-технических условиях эксплуатации лифтов, отличающихся от принятых в данных Рекомендациях (в части перечня, периодичности выполнения работ), норматив численности может определяться по следующим формулам:

- для выполнения работ по периодическим осмотрам, техническому обслуживанию лифтов:

где

N_q - норматив численности на выполнение работ, человек;

$N_{врi}$ - нормы времени на выполнение i -й работы, человеко-часов;

Π_i - установленная периодичность выполнения i -й работы, количество раз в год;

$\Phi_{год.раб.вр}$ - годовой фонд рабочего времени, часов;

n - количество наименований работ.

- для выполнения работ по текущему ремонту лифтов:

где

$N_{\text{ч}}$ - норматив численности на выполнение работ, человек;

$N_{\text{вр}i}$ - нормы времени на выполнение работ по текущему ремонту i -й детали (узла лифта), человеко-часов;

$\Phi_{\text{год.раб.вр}}$ - годовой фонд рабочего времени, часов;

$C_{\text{экс}i}$ - срок эксплуатации i -й детали (узла лифта), лет.

1.7. В случае выполнения работ в организационно-технических условиях (технологии, видов составных частей и деталей лифтов), отличных от принятых в Рекомендациях, а также при выполнении работ, не предусмотренных настоящими Рекомендациями, рекомендуется применять другие нормативно-методические документы или разрабатывать местные нормы труда.

1.8. Нормативами предусмотрена явочная численность. Для определения списочной численности необходимо применить коэффициент планируемых невыходов, учитывающий ежегодные отпуска, неявки на работу, оформленные листками нетрудоспособности, неявки в связи с выполнением государственных или общественных обязанностей и т.д. Пример расчета коэффициента невыходов приведен в [Приложении № 2](#).

1.9. В пределах диапазона изменение числового значения нормообразующего фактора «нормативная численность работников» округляется с точностью до 0,5.

1.10. Нормы времени установлены на число исполнителей (электромеханик по лифтам), указанное в графе 4 таблиц №№ [1](#), [3](#), [5](#), [7](#), [9](#) нормативной части настоящих Рекомендаций.

2. ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

2.1. Система планово-предупредительного ремонта (далее - ППР) включает в себя: систему технического обслуживания, состоящую из периодических осмотров, текущих ремонтов, аварийно-технического обслуживания;

систему восстановления ресурса лифтов, состоящую из капитального ремонта (замены), модернизации.

2.2. Периодические осмотры диспетчеризированных лифтов, оборудованных автоматическим контролем состояния электрических контактов безопасности дверей шахты и кабины, проводимые электромехаником по лифтам, допускается выполнять ежемесячно и совмещать их с ежемесячным текущим ремонтом (техническим обслуживанием).

Осмотры лифтов, не оборудованных устройствами автоматического контроля, выполняются в соответствии с требованиями ПУБЭЛ.

2.3. Техническое обслуживание является основным профилактическим мероприятием, необходимым для обеспечения надежной работы оборудования между плановыми ремонтами.

Техническое обслуживание предусматривает проведение осмотров, систематическое наблюдение за их исправным состоянием, контроль режимов работы, соблюдение правил эксплуатации, инструкций заводов-изготовителей и местных эксплуатационных инструкций, устранение мелких неисправностей, возникающих в процессе эксплуатации.

2.4. Текущий ремонт выполняется в период между сроками проведения капитального ремонта, для обеспечения эксплуатации оборудования с техническими показателями, соответствующими проектному уровню, или уровню, достигнутому после капитального ремонта.

Цель проведения работ по текущему ремонту - обеспечение исправности и работоспособности оборудования и отдельных узлов лифта до очередного капитального ремонта с заменой или восстановлением изношенных деталей, узлов, регулировкой механизмов, проведением профилактических мероприятий, устранением отдельных неисправностей.

Текущий ремонт (техническое обслуживание) может подразделяться на ежемесячные, квартальные, полугодовые и ежегодные.

2.5. Модернизация проводится на лифтах, отработавших срок службы.

С целью улучшения эксплуатационных и эстетических показателей лифта по заявке собственника лифта модернизация может быть проведена до истечения срока службы лифта.

2.6. Техническое освидетельствование лифта подразделяется на следующие виды:

- полное техническое освидетельствование, которое проводится после монтажа и пусконаладочных работ до ввода лифта в эксплуатацию;
- периодическое техническое освидетельствование лифта, которое проводится в течение всего срока эксплуатации не реже 1 раза в 12 календарных месяцев;
- частичное техническое освидетельствование, проводимое после ремонта, замены лифтового оборудования или установки дополнительных устройств (модернизации), в том числе после:
 - замены или установки устройств безопасности;
 - замены и ремонта редуктора, канатоведущего шкива, тормозного устройства, тяговых канатов;
 - изменения принципиальной электрической схемы;
 - замены шкафа (устройства) управления.

2.7. Периодичность и состав работ при техническом обслуживании и ремонте лифтов определяются собственниками лифтов с учетом выполнения технических требований ПУБЭЛ и эксплуатационной документации заводов-изготовителей.

2.8. Рекомендациями при определении нормативной численности учтена следующая периодичность выполнения работ:

- периодические осмотры - 1 раз в месяц;
- ежеквартальное техническое обслуживание (ТО 1);
- полугодовое техническое обслуживание (ТО2).

3. НОРМАТИВНАЯ ЧАСТЬ

3.1. Периодические осмотры лифтов

3.1.1. Нормы времени на проведение периодических осмотров лифтов

Таблица 1

№ нормы	Наименование работ (объект осмотра)	Состав работ	Число исполнителей, чел.	Разряд работ	Единица измерения	Норма времени, чел.-час.
1	2	3	4	5	6	7
1	Проверка двухсторонней переговорной связи и сигналов неисправности лифта из кабины	Вызов диспетчера ОДС. Оценка качества переговорной связи. Контроль за прохождением сигналов «Дверь шахты открыта» и «Пассажир в неподвижной кабине» на ОДС.	1	2	1 кабина	0,23
2	Проверка двухсторонней переговорной связи из машинного помещения и сигналов неисправности лифта, также контроля закрытия дверей	Проверка контроля закрытия двери машинного помещения. Контроль за прохождением сигнала «Нет фазы» на ОДС. Вызов диспетчера ОДС, оценка качества двусторонней связи из машинного помещения.	1	2	1 машинное помещение	0,11
3	Освещение	Проверка освещения посадочных площадок. Проверка освещения купе. Проверка освещения шахты и приямка. Проверка освещения подходов к машинному помещению и машинного помещения.	1	2	1 лифт	0,21
4	Проверка точности остановок и работы лифта по вызовам	Проверка работы лифта по вызовам. Проверка световой сигнализации. Проверка точности остановок по этажам.	1	2	1 этаж	0,13
5	Проверка точности остановок и работы лифта по приказам	Проверка состояния и работы панели приказов. Проверка точности остановок по этажам.	1	2	1 этаж	0,07

6	Проверка ограждения и надежности запирающих дверей шахты (ДШ)	Осмотр ограждения. Проверка наличия предупредительных плакатов. Проверка запирающих дверей шахты.	1	2	1 этаж	0,07
7	Проверка купе кабины лифта	Визуальная оценка состояния купе кабины. Проверка исправности электрической цепи закрытия дверей и электрической цепи реверса привода дверей, работы кнопки «Стоп». Проверка надежности механического запирающих дверей при движении лифта. Прочистка паза порожка дверей.	1	2	1 купе	0,23
8	Проверка подвижного пола кабины	Проверка состояния пола. Прочистка зазоров по периметру. Проверка работы пола с нагрузкой 15 кгс.	1	2	1 пол	0,18
9	Проверка электромагнитной отмотки (ЭМО)	Проверка износа ЭМО. Проверка ЭМО в работе.	1	2	1 ЭМО	0,15
10	Проверка автоматических замков дверей шахты и кабины лифта с раздвижными дверями	Проверка автоматических замков дверей стандартным шаблоном. Проверка действия кнопки «Стоп».	1	2	1 этаж	0,04
11	Проверка санитарного состояния крыши кабины и приямка шахты	Проверка санитарного и противопожарного состояния крыши кабины и приямка шахты. Уборка.	1	2	1 лифт	0,05
12	Проверка машинного помещения	Проверка исправности замка двери. Визуальный осмотр оборудования. Поддержание санитарного состояния согласно требованиям.	1	2	1 машинное помещение	0,2

3.1.2. Нормативы численности рабочих, занятых периодическими осмотрами лифтов

Таблица 2

Количество этажей	Норматив численности на 100 лифтов, человек в год
до 9	2,4
10-12	3,0
13-16	3,7
свыше 16	4,8

3.2. Техническое обслуживание лифтов

3.2.1. Нормы времени на проведение технического обслуживания лифтов (ТО1)

Таблица 3

№ нормы	Наименование работ (объект обслуживания)	Состав работ	Число исполнителей, чел.	Разряд работ	Единица измерения	Норма времени, чел.-час.					
						Грузоподъемность, кг					
						320-400		500		1000	
						Скорость подъема, м/сек					
0,5-0,71	1	1	1,4	1	1,4	7	8	9	10	11	12
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

1	Тормозное устройство	Осмотр тормозных колодок, контроль износа фрикционного материала колодок. Проверка, очистка, смазка шарнирных соединений. Регулировка рабочих зазоров. Проверка, подтяжка всех креплений. Очистка и проверка крепления тормозной полумуфты. Проверка в работе.	1	5	1 тормозное устройство	1,68	1,68	1,68	1,68	1,68	1,68
2	Электромагнит тормозного устройства	Проверка и подтяжка всех креплений электромагнита. Очистка магнитопровода и катушки. Проверка выработки ярма в нижней части. Устранение затирания якоря. Регулировка хода якоря. Контроль цепей электропитания и заземления.	2	3-1 5-1	1 электромагнит	0,83	0,83	0,83	0,83	0,83	0,83
3	Канатоведущий шкив (КВШ)	Проверка крепления канатоведущего шкива. Очистка ручьев КВШ. Проверка износа ручьев канатоведущего шкива. Проверка отсутствия раковин, сколов и трещин на блоке. Контроль поступления смазки на подшипники.	2	2-1 4-1	1 КВШ	0,88	0,88	0,88	0,88	0,88	0,88
4	Шахта	Осмотр порталной части шахты. Очистка от загрязнений. Проверка креплений.	1	3	1 этаж	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29

5	Двери шахты лифта	<p>Проверка величины перекрытия роликов замков дверей шахты отводкой двери кабины.</p> <p>Проверка работы блокировочных контактов контроля запираения замков дверей шахты (ДЗ) и контактов дверей шахты, контролирующих их закрывание (ДШ).</p> <p>Проверка зазоров между линейками и контроликами кареток створок.</p> <p>Проверка зазоров между упорами кареток и защелками замков.</p> <p>Проверка величины запаса перекрытия упора защелкой замка.</p> <p>Проверка состояния резиновых амортизаторов упора кареток.</p> <p>Проверка крепления направляющих линеек, роликов к кареткам, резинового профиля, створок к кареткам, башмаков створок.</p> <p>Проверка зазоров между нижним торцом створок и порогом закрытой двери шахты, створками и обрамлением дверного проема шахты.</p> <p>Проверка зазора между порогом дверей шахты и отводкой двери кабины.</p> <p>Проверка зазора порогом дверей кабины и роликами рычагов замков дверей шахты.</p>	1	4	1 этаж	0,89	0,89	0,89	0,89	0,89	0,89
---	-------------------	---	---	---	--------	------	------	------	------	------	------

6	Подвеска кабины	Осмотр и очистка ветошью подвески кабины. Проверка целостности канатодержателей, тег, осей, пальцев, шплинтов. Проверка горизонтального балансира.	2	2-1 4-1	1 подвеска	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34
7	Устройство слабины подъемных канатов (СПК)	Проверка и подтяжка креплений СПК. Проверка легкости хода. Очистка и смазка шарнирных соединений. Выверка зазора между рамкой и роликом контакта.	2	2-1 4-1	1 устройство	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
8	Крыша кабины и каркас	Осмотр оборудования крыши кабины и каркаса. Очистка от загрязнений, протирка ветошью. Осмотр и подтяжка разъемных соединений, осмотр сварных соединений.	2	2-1 4-1	1 кабина	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34
9	Башмаки кабины	Осмотр башмаков. Очистка башмаков от загрязнений. Регулировка зазоров по штихмассу. Подтяжка креплений. Проверка состояния и действия пружин, регулировка.	1	3	1 башмак	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11
10	Смазывающие аппараты в кабине	Проверка крепления. Очистка от загрязнений. Долив масла.	1	3	1 смазывающий аппарат	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32
11	Ловители	Очистка системы ловителей от загрязнений. Проверка легкости хода и установочных размеров шарнирно-рычажного механизма. Смазывание шарниров. Проверка зазоров между клиньями.	2	3-1 5-1	1 система	0,72	0,72	0,72	0,72	0,72	0,72

12	Подвижный пол кабины	<p>Осмотр и очистка нижней балки и деталей подвижного пола.</p> <p>Подтяжка креплений.</p> <p>Регулировка хода подвижного пола укорачиванием или удлинением тяг.</p> <p>Регулировка растворов и провалов подпольных контактов и зазоров между упорами и штоками контактов.</p> <p>Проверка работы пола.</p>	2	2-1 4-1	1 кабина	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02
13	Пост управления в кабине лифта	<p>Осмотр поста управления лифтом в кабине со снятием крышек.</p> <p>Проверка работы контактных пар, исправности пружин, целостности кнопок.</p> <p>Подтяжка клемм.</p> <p>Закрепление крышки.</p>	1	4	1 башмак	0,529	0,529	0,529	0,529	0,529	0,529
14	Кабина лифта	<p>Проверка крепления щитов купе и их состояния.</p> <p>Проверка крепления вентиляционных решеток, люка и аппаратов, установленных в кабине.</p> <p>Проверка основного и аварийного освещения кабины, состояния плафона.</p> <p>Проверка крепления кареток ДК и створок, их регулировка.</p> <p>Проверка состояния троссика связи створок, пружины закрытия ДК и их натяжение.</p> <p>Очистка купе кабины внутри.</p>	2	2-1 4-1	1 кабина	0,67	0,67	0,67	0,67	0,67	0,67

15	Привод дверей кабины	<p>Очистка привода от загрязнений.</p> <p>Проверка надежности крепления редуктора, электродвигателя.</p> <p>Проверка надежности крепления и соосности шкивов.</p> <p>Проверка натяжения ремня и его износ.</p> <p>Проверка уровня масла в редукторе и долив до нормативного состояния.</p> <p>Проверка износа червячной пары редуктора.</p> <p>Проверка и регулировка блок-контактов открывания и закрывания дверей (ВКО и ВКЗ), микропереключателя реверса.</p> <p>Проверка крепления водила и элементов на нем (в том числе: кулачки, рычаг реверса, шток, ролик и т.п.)</p> <p>Проверка срабатывания реверса и привода в целом.</p>	1	4	1 привод	0,69	0,69	1,12	1,12	1,12	1,12
16	Электромагнитная отводка (ЭМО)	<p>Очистка от загрязнений электромагнита и механической части отводки.</p> <p>Контроль износа втулки магнита и шарниров механической части.</p> <p>Устранение повышенных люфтов в шарнирах.</p> <p>Закрепление отводки и регулировка рабочих зазоров.</p>	1	3	1ЭМО	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78
17	Канаты тяговые или ограничителя скорости	<p>Очистка канатов ограничителя скорости или тяговых при перемещении кабины от штурвала.</p> <p>Осмотр канатов и определение степени их износа.</p>	2	2-1 4-1	100 м	1,56	1,56	1,56	1,56	1,56	1,56

18	Башмаки противовеса	Осмотр башмаков. Очистка башмаков. Регулировка зазоров. Подтяжка крепления. Проверка действия.	1	3	1 башмак	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11
19	Смазывающее устройство	Проверка крепления. Очистка от загрязнений. Долив масла.	1	3	1 смазывающий аппарат	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32
20	Направляющая кабины или противовеса	Выверка направляющих по штихмассу. Проведение замеров отклонения от вертикального положения. Выставление направляющих. Зачистка мест стыков. Проверка и подтяжка креплений направляющих. Проверка крепления закладных. Очистка направляющих от загрязнений.	2	2-1 4-1	1 этаж	0,72	0,7.2	0,72	0,72	0,72	0,72
21	Датчики селекции или точной остановки	Осмотр и подтяжка креплений датчика, шунта. Проверка зазоров между датчиком и шунтом.	1	3	1 датчик	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09
22	Вызывные аппараты	Снятие крышки вызывного аппарата. Очистка контактов и подтяжка клемм. Закрытие аппарата, его закрепление, проверка в работе.	1	3	1 аппарат	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26
23	Очистка приемка	Очистка приемка от мусора. Вынос мусора. Протирка металлоконструкций ветошью.	2	2	1 приемок	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17
24	Натяжное устройство	Очистка натяжного устройства. Подтяжка креплений. Проверка смазки шарнира и подшипников. Проверка горизонтальности. Проверка срабатывания блок-контакта.	2	2-1 4-1	1 устройство	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73

25	Электроаппараты, установленные в приемке	Осмотр, проверка, очистка от нагара. Регулировка провалов и растворов. Подтяжка клеммных соединений. Осмотр подвески к электроаппаратам.	2	2-1 4-1	1 электроаппарат	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17
26	Ограничитель скорости (ОС)	Снятие каната ограничителя скорости со шкива. Навеска каната на шкив. Осмотр и очистка корпуса ограничителя от загрязнений. Осмотр шкива ограничителя. Очистка рабочего ручья от загрязнений. Проверка отсутствия заеданий шарнирных соединений, состояния подвижных грузов.	2	2-1 4-1	1 ОС	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49
27	Проверка исправности работы ограничителя скорости (ОС)	Перебрасывание каната ОС на контрольный шкив и обратно. Включение лифта в работу в режиме управления из машинного помещения (пуск вниз) и проверка срабатывания ОС и ловителей. Снятие кабины с ловителей. Включение лифта в нормальный режим работы.	2	2-1 4-1	1 ОС	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16
28	Электропроводка в машинном помещении	Очистка открыто проложенной проводки. Устранение провисаний. Проверка состояния на выходах из труб, металлоукавов и на водах в электроаппараты, светильники.	2	2-1 4-1	1 машинное помещение	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36

29	Электропроводка в шахте лифта	Очистка открыто проложенной проводки. Устранение провисаний. Проверка состояния на выходах из труб, металлорукавов и на водах в электроаппараты, светильники.	2	2-1 4-1	1 шахта	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36
30	Проверка работы лифта	Проверка работы лифта во всех режимах в соответствии с ПУБЭЛ («Нормальная работа», «Ревизия», Управление из машинного помещения»).	2	3-1 5-1	1 лифт	0,45	0,55	0,55	1,15	1,15	1,15

3.2.2. Нормативы численности рабочих, занятых техническим обслуживанием лифтов (ТО1)

Таблица 4

Технические параметры лифта	Норматив численности на 100 лифтов, человек в год				
	Грузоподъемность, кг				
	320-400		500		1000
	Скорость подъема, м/сек				
	0,5-0,71	1	1	1,4	1-1,4
Количество этажей					
до 9	6,5	6,5	6,5	6,7	6,7
10-12	7,7	7,8	7,8	7,9	7,9
13-16	9,4	9,4	9,4	9,5	9,5
свыше 16	11,8	11,8	11,8	11,9	11,9

3.2.3. Нормы времени на проведение технического обслуживания лифтов (ТО2)

Таблица 5

№ нормы	Объект обслуживания	Состав работ	Число исполнителей, чел.	Разряд работ	Единица измерения	Норма времени, чел.-час.					
						Грузоподъемность, кг					
						320-400		500		1000	
						Скорость подъема, м/сек					
						0,5-0,71	1	1	1,4	1	1,4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

1	Электродвигатель главного привода	Проверка и подтяжка крепления электродвигателя. Проверка крепления и износа буферных пальцев. Проверка надежности крепления моторной полумуфты. Проверка соосности. Проверка смазки подшипников и их износа. Зачистка и подтяжка клеммных соединений электропроводки цепей питания и заземления.	1	3	1 электродвигатель	0,56	0,56	0,56	0,56	0,56	0,56
2	Редуктор главного привода	Проверка отсутствия нагрева подшипников. Очистка редуктора от загрязнения. Проверка целостности корпуса и крышек редуктора, течи масла из разъемов и уплотнений. Проверка рабочих зазоров в сцеплении червячной пары. Проверка крепления тормозной полумуфты. Смазка шарнирных соединений.	2	2-1 5-1	1 редуктор	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46
3	Отводные блоки	Проверка крепления балок и блока на балках. Очистка и проверка износа ручьев. Проверка отсутствия раковин, сколов и трещин на блоке. Контроль поступления смазки на подшипники.	2	2-1 4-1	1 блок	0,77	0,77	0,77	0,77	0,77	0,77
4	Шкаф управления лифтом	Очистка электроаппаратуры и шкафа управления от пыли. Проверка коммутационной аппаратуры и ее регулировка. Проверка клеммных соединений, разъемов и мест паяк. Проверка и регулировка параметров	2	4-1 5-1	1 шкаф	4,5	5,39	5,39	5,39	5,39	6,37

		электросхемы. Проверка состояния элементов, электронных плат, установленных в шкафу управления. Проверка номиналов установленной предохранительной аппаратуры. Проверка цепей заземления. Проверка исправности работы электроаппаратов во всех режимах работы лифта.									
5	Трансформаторы	Очистка корпуса и обмоток. Подтяжка креплений и стяжка магнитопровода. Зачистка и подтяжка клеммных соединений.	2	2-1 4-1	1 трансформатор	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21
6	Электропроводка в клеммной коробке кабины	Осмотр электропроводки. Вскрытие клеммной коробки кабины. Осмотр, очистка и подтяжка клеммных соединений. Восстановление маркировки. Закрытие клеммной коробки.	1	3	10 клемм	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29
7	Электроаппараты на крыше кабины (КЛ, СПК, ДУСК, ДТО и др.)	Осмотр, проверка, очистка от нагара. Регулировка провалов и растворов контактов. Подтяжка клеммных соединений контактов в аппаратах. Осмотр подводки к электроаппаратам.	2	2-1 4-1	1 электроаппарат	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17
8	Подвесной кабель	Проверка креплений кабеля в шахте и под кабиной. Проверка отсутствия отклонения кабеля от вертикальности во времени движения. Визуальная проверка защитной изоляции и состояния мест разделки оболочки кабеля.	1	3	1 кабель	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4

9	Подвеска противовеса	Очистка подвески противовеса. Проверка износа тяг и балки. Проверка состояния пружин, клиновых зажимов, обойм, втулок, осей, чашек. Проверка резьбовых соединений, состояния шплинтов.	2	2-1 4-1	1 противовес	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31
10	Каркас противовеса	Очистка каркаса и груза от загрязнений. Проверка отсутствия перекоса. Проверка креплений верхней и нижней балок, стяжки стояков. Проверка крепления грузов и их состояние.	2	2-1 4-1	1 противовес	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46
11	Этажные переключатели	Проверка и регулировка зазоров между торцом оси ролика и дном комбинированной отводки. Выверка положения этажного переключателя относительно комбинированной отводки. Установка зазора между корпусом переключателя и комбинированной отводкой. Проверка и регулировка провалов и растворов контактов. Подтяжка крепления всех деталей и клеммных соединений проводов. Смазка оси ролика.	2	2-1 4-1	1 этажный переключатель	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19
12	Электропроводка в клеммной коробке шахты	Осмотр электропроводки. Вскрытие клеммной коробки шахты. Осмотр, очистка и подтяжка клеммных соединений. Восстановление маркировки. Закрытие клеммной коробки.	1	3	1 коробка	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29

13	Конечный выключатель на лифтах	Проверка креплений контакта, рычага, грузов. Очистка контактных групп и подтяжка клемм контакта. Очистка шарнира рычага, смазка, проверка легкости работы. Регулировка срабатывания при переспуске-переподъеме кабины.	2	2-1 4-1	1 выключатель	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6
14	Буферное устройство	Пружинное буферное устройство (очистка пружин буфера; осмотр пружин; проверка креплений стаканов; проверка целостности тумб). Гидравлическое буферное устройство (очистка буфера; проверка уровня масла (при необходимости его долива); проверка действия выключателя).	2	2-1 4-1	1 буферное устройство	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11
15	Вводный рубильник	Внешний осмотр, очистка. Проверка состояния соединений проводов, контактных стоек, пинцетов. Проверка крепления рычага, траверсы ножей. Подтяжка клеммных соединений. Регулировка зазоров пинцетов. Проверка заземляющего проводника.	1	4	1 рубильник	0,66	0,66	0,66	0,66	0,66	0,66

3.2.4. Нормативы численности рабочих, занятых техническим обслуживанием лифтов (Т02)

Таблица 6

Технические параметры лифта	Норматив численности на 100 лифтов, человек в год				
	Грузоподъемность, кг				
	320-400		500		1000
	Скорость подъема, м/сек				
Количество этажей	0,5-0,71	1	1-1,4		1,4
до 9	1,1	1,2	1,2		1,3
10-12	1,2	1,3	1,3		1,4

13-16	1,2	1,3	1,3	1,3	1,4
свыше 16	1,2	1,3	1,3	1,3	1,4

3.3. Текущий ремонт лифтов

3.3.1. Нормы времени на проведение работ по текущему ремонту лифтов

Таблица 7

№ нормы	Наименование работ	Состав работ	Число исполнителей, чел.	Разряд работ	Единица измерения	Норма времени, чел.-час.						
						Грузоподъемность, кг						
						320-400		500		1000		
						Скорость подъема, м/сек						
0,5-0,71	1	1	1,4	1	1,4	7	8	9	10	11	12	
1	Замена полумуфты электродвигателя	Отключение и демонтаж электродвигателя. Замена полумуфты электродвигателя. Установка и подключение электродвигателя. Проверка работы лифта.	1	3	1 полумуфта	17,7	17,7	17,7	17,7	17,7	17,7	17,7
2	Замена тормозной полумуфты лифтовой лебедки	Освобождение лебедки от нагрузки. Отключение и демонтаж электродвигателя. Замена тормозной полумуфты. Установка и закрепление электродвигателя. Установка лебедки под нагрузку.	2	3-1 4-1	1 тормозная полумуфта	24,2	24,2	24,2	24,2	24,2	24,2	24,2
3	Замена тормозного устройства	Уравновешивание системы «кабина-противовес». Снятие электродвигателя. Разборка тормозного устройства. Сборка тормозного устройства. Установка электродвигателя. Снятие противовеса с упора. Проверка и регулировка точности установок.	2	4	1 тормозное устройство	29,5	29,5	29,5	29,5	29,5	29,5	29,5

4	Замена линейки верхней балки дверей шахты	Отсоединение линейки от верхней балки дверей шахты. Установка линейки и крепление ее к верхней балке. Установка каретки.	2	3	1 линейка	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
5	Замена каретки двери шахты	Демонтаж створки двери шахты. Снятие контроликов с каретки. Снятие линейки. Снятие каретки. Установка каретки и линейки. Крепление каретки на линейке с установкой контроликов. Крепление створки на каретке. Регулировка.	2	3	1 каретка	3,46	3,46	3,46	3,46	3,46	3,46
6	Замена блок контакта дверей шахты	Отворачивание крышки блок-контакта и отсоединение проводов. Отворачивание корпуса контакта. Установка контакта. Подключение проводов, закрытие крышки и регулировка его работы.	2	3	1 блок-контакт	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78
7	Замена ролика замка двери шахты	Расшплинтовка оси ролика и снятие его с оси. Установка ролика на ось и закрепление его шплинтом.	2	3	1 ролик	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34
8	Проверка и подтяжка крепления всех деталей, установленных на верхней балке дверей шахты		2	3	1 балка	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7
9	Замена резинового обрамления на дверях шахты	Снятие створок дверей шахты. Демонтаж старого обрамления. Установка нового обрамления. Установка створок дверей шахты. Выверка зазоров створок двери кабины, проверка работы дверей кабины и шахты.	2	3	1 створка двери	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7
10	Замена замка в сборе		2	3	1 замок	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4

11	Замена капронового ролика на каретке верхней балки	Отворачивание гаек оси ролика и рычага. Снятие шайб, рычага и ролика. Установка ролика на ось и его крепление. Установка и крепление рычага.	2	3	1 ролик	0,64	0,64	0,64	0,64	0,64	0,64
12	Замена контролика каретки	Отворачивание гаек крепления контролика к каретке. Снятие контролика с каретки с шайбами и втулкой. Установка контролика на каретку с регулировкой зазора.	2	3	1 контролик	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34
13	Выправка каркаса кабины от перекосов и изгибов	Ослабление креплений каркаса и купе. Выверка установочных размеров. Выправка каркаса. Затяжка креплений каркаса и укрепление щитов купе.	2	4	1 каркас	4,86	4,86	4,86	4,86	4,86	4,86
14	Замена башмака кабины ¹	Установка кабины в зоне нижней остановки. Демонтаж щита под кабиной. Замена башмака. Регулировка положения башмака. Закрепление щита под кабиной. Проверка работы лифта.	2	3-1 4-1	1 башмак	7,94	7,94	7,94	7,94	7,94	7,94
15	Замена вкладыша башмака	Установка кабины в зоне нижнего этажа. Демонтаж щита под кабиной. Разборка и промывка башмака. Замена вкладыша. Установка и регулировка положения башмака. Закрепление щита под кабиной. Проверка работы лифта.	2	3-1 4-1	1 вкладыш башмака	12	12	12	12	12	12

16	Замена контакта слабины подъемных канатов (СПК)	Отсоединение проводов. Снятие контакта СПК. Установка нового контакта СПК. Подключение проводов. Проверка в работе.	2	3	1 контакт	3,44	3,44	3,44	3,44	3,44	3,44
17	Замена рычага механизма ловителей	Снятие рычага механизма ловителей. Установка рычага механизма ловителей. Проверка взаимодействия узлов.	2	3	1 рычаг	5,32	5,32	5,32	5,32	5,32	5,32
18	Замена плафона люка кабины	Отворачивание крепления кожуха люка. Снятие изношенного плафона. Установка нового плафона и закрытие люка.	1	3	1 плафон	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23
19	Замена башмаков створки дверей кабины	Отворачивание винтов крепления башмака и выемка его из паза порога. Установка нового башмака, проверка отсутствия затирания, закрепление.	2	3	1 башмак	2,28	2,28	2,28	2,28	2,28	2,28
20	Замена резины притвора створок двери кабины	Демонтирование изношенной и установка новой резины. Проверка плотности прилегания, крепления прижимной планки.	2	3	1 створка двери	2,2	2,2	2,2	2,2	2,2	2,2
21	Замена отводки дверей кабины	Отвинчивание винтов и снятие отводки. Установка отводки и закрепление ее винтами. Выверка и проверка в работе.	2	3	1 отводка	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9
22	Замена упора каретки двери кабины	Демонтаж правой каретки дверей кабины. Снятие упора. Установка нового упора. Монтаж каретки. Проверка работы и регулировка.	2	3	1 упор	4,92	4,92	4,92	4,92	4,92	4,92

23	Замена линейки дверей кабины	Снятие створок дверей кабины. Снятие отводок. Ослабление крепления контроликов и при необходимости их снятие. Снятие каната связи створок. Снятие линейки. Установка линейки с роликами. Установка кареток. Навешивание створок дверей кабины. Установка каната связи створок. Установка отводок. Регулировка и проверка в работе.	2	3	1 линейка	4,34	4,34	4,34	4,34	4,34	4,34
24	Замена каретки створки двери кабины	Снятие: отводки, каната связи створок, контроликов и створки двери. Снятие каретки с роликами. Установка и закрепление каретки, контроликов, отводки. Установка и закрепление створки. Проверка в работе	1	4	1 каретка	2,21	2,21	2,21	2,21	2,21	2,21
25	Замена каната связи створок дверей кабины	Снятие каната связи створок. Установка нового каната связи створок. Регулировка хода створок.	1	3	1 канат	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26
26	Замена ролика (эксцентрика) каретки дверей кабины	Снятие ролика каретки или эксцентрика. Установка нового ролика (эксцентрика). Регулировка дверей.	1	3	1 ролик (эксцентрик)	2,03	2,03	2,03	2,03	2,03	2,03
27	Замена возвратной пружины створок двери кабины	Снятие и установка возвратной пружины	1	3	1 пружина	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23

28	Замена блок-контакта открывания и закрывания дверей	Отсоединение проводов. Отворачивание крепежных болтов. Снятие блок-контакта. Установка нового блок-контакта и закрепление его болтами. Присоединение проводов. Подача напряжения. Проверка действия. Регулировка.	1	3	1 блок-контакт	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41
29	Замена водила привода дверей кабины	Отворачивание креплений. Снятие водила, кулачков, ролика. Сборка водила, установка, проверка в работе.	2	3	1 водило	1,36	1,36	1,36	1,36	1,36	1,36
30	Замена микропереключателя	Отсоединение проводов. Отворачивание крепежных болтов. Снятие микропереключателя. Установка и закрепление микропереключателя. Присоединение проводов. Подача напряжения. Проверка действия.	2	3	1 микропереключатель	3,08	3,08	3,08	3,08	3,08	3,08
31	Замена ремня привода дверей	Ослабление крепления площадки электродвигателя. Снятие ремня. Установка ремня привода дверей. Регулировка натяжения ремня. Закрепление площадки электродвигателя. Проверка действия.	1	3	1 ремень	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26
32	Замена блок-контакта контроля притвора створок дверей кабины	Отворачивание крепежных болтов и снятие блок-контакта. Установка и предварительное закрепление блок-контакта. Присоединение проводов. Регулировка. Окончательное закрепление.	2	3	1 блок-контакт	2,82	2,82	2,82	2,82	2,82	2,82

33	Замена башмака (ползуна) противовеса	Отворачивание крепления и демонтаж изношенного башмака. Установка нового башмака, регулировка зазоров и закрепление.	2	3-1 4-1	1 башмак	1	1	1	1	1	1
34	Промывка, прочистка противовеса	Очистка от загрязнений и промывка.	2	3-1 4-1	1 противовес	0,88	0,88	0,88	0,88	0,88	0,88
35	Ремонт смазывающих аппаратов противовеса или кабины	Снятие смазывающего аппарата противовеса или кабины. Разборка и прочистка смазывающего аппарата. Сборка смазывающего аппарата. Установка смазывающего аппарата. Заливка масла в смазывающий аппарат.	1	3	1 смазывающий аппарат	0,86	0,86	0,86	0,86	0,86	0,86
36	Замена выключателя натяжного устройства	Отсоединение проводки от выключателя. Демонтаж старого и установка нового выключателя. Подсоединение проводки. Выверка установки и проверка в работе.	2	2-1 3-1	1 выключатель	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92
37	Замена контактора (магнитного пускателя)	Отсоединение проводов. Снятие контактора (магнитного пускателя). Подготовка контактора (магнитного пускателя) к установке. Установка и крепление контактора (магнитного пускателя) и присоединение проводов. Проверка исправности работы контактора (магнитного пускателя).	2	3-1 4-1	1 контактор	5,55	5,55	5,55	5,55	5,55	5,55

38	Замена реле времени	Отсоединение проводов. Отвинчивание крепежа и снятие реле. Подготовка реле к установке. Установка и крепление реле. Присоединение и крепление проводов. Проверка реле в работе, при необходимости регулировка времени удержания якоря в притянутом положении.	2	3-1 4-1	1 реле	3,62	3,62	3,62	3,62	3,62	3,62
39	Замена автоматического выключателя на станции управления	Отсоединение проводов. Отвинчивание крепежа и снятие автоматического выключателя. Установка автоматического выключателя. Присоединение проводов. Проверка автоматического выключателя в работе.	2	3-1 4-1	1 выключатель	4,06	4,06	4,06	4,06	4,06	4,06
40	Замена переключателя режима работ на панели управления	Отсоединение проводов от переключателя, при необходимости маркировка. Отвинчивание винтов и снятие переключателя. Подготовка переключателя к установке. Установка и крепление. Присоединение и крепление проводов. Проверка исправности действия во всех режимах работы лифта.	2	3-1 4-1	1 переключатель	3,6	3,6	3,6	3,6	3,6	3,6

41	Замена проходных конденсаторов на вводном устройстве	Снятие напряжения, разрядка конденсаторов, проверка отсутствия напряжения. Отсоединение проводов и шин. Рассоединение крепежа и снятие конденсаторов. Установка и крепление конденсаторов. Присоединение и крепление проводов и шин. Подача напряжения и проверка в работе.	2	3-1 4-1	1 устройство	3,98	3,98	3,98	3,98	3,98	3,98
42	Замена индуктивного датчика типа ИКВ или контактного типа ДПЭ	Отсоединение проводов от датчика. Отвинчивание болтов и снятие датчика. Установка и крепление датчика. Присоединение и крепление проводов. Проверка и регулировка проходных зазоров. Проверка исправности действия.	2	3-1 4-1	1 датчик	5,21	5,21	5,21	5,21	5,21	5,21
43	Ремонт датчика точной остановки (ДТО)	Установка крыши кабины на 1 м выше этажной площадки крайнего верхнего этажа и открытие створки. Проверка и регулировка зазоров между ДТО и шунтом. Закрытие крышки и створки ДШ. Установка кабины на первом этаже, открытие створки ДШ на первом этаже и фиксация. Отключение ВП, установка лестницы на дно приемка и открытие крышки ДТО. Удаление лестницы из приемка, включение ВП и закрытие створки ДШ. Перемещение кабины в зону точной остановки и проверка	2	3	1 датчик	2,34	2,34	2,34	2,34	2,34	2,34

		зазоров между датчиком и шунтом.									
44	Замена этажного переключателя	Отвинчивание винтов и открывание крышки. Отсоединение проводов. Отвинчивание болтов и снятие этажного переключателя. Установка и крепление этажного переключателя. Присоединение и крепление проводов. Установка и крепление крышки. Проверка и регулировка проходных зазоров между элементами этажного переключателя и комбинированной отводкой. Проверка исправности действия.	2	3-1 4-1	1 переключатель	4,43	4,43	4,43	4,43	4,43	4,43
45	Регулировка автоматического замка	Проверка и регулировка зазоров между ригелем замка и кромками отверстия в стояке портала; между роликом замка и лыжей отводки; между торцом стойки ролика и купе кабины. Проверка и регулировка надежности запираания автоматического замка. Проверка и регулировка растворов и провалов в контактах.	2	4	1 замок	0,88	0,88	0,88	0,88	0,88	0,88
46	Замена конечного выключателя	Отвинчивание винтов и снятие крышки. Отсоединение проводов. Отвинчивание болтов и снятие конечного выключателя. Установка и крепление конечного выключателя. Присоединение и крепление проводов. Установка и крепление крышки.	2	3	1 выключатель	1,36	1,36	1,36	1,36	1,36	1,36

		Проверка исправности действия.										
47	Замена каната связи качалок с конечным выключателем	Отсоединение каната от хвостовика защелки и качалок, сматывание в бухту. Отмеривание и отрубание каната. Присоединение каната к хвостовику защелки. Регулировка качалок относительно лыжи отводки и крепление. Проверка исправности действия конечного выключателя.	2	3	1 канат	1,56	1,56	1,56	1,56	1,56	1,56	1,56
48	Ремонт приказного аппарата	Демонтаж и монтаж приказного аппарата. Ремонт приказного аппарата. Проверка правильности работы приказного аппарата.	2	4	1 аппарат	22,30	22,30	22,30	22,30	22,30	22,30	22,30
49	Ремонт подпольного блок-контакта	Отвинчивание винтов и снятие крышки. Очистка обвязки пола от мусора. Проверка состояния блок-контактов, при необходимости замена. Проверка наличия свободного хода штоков, блок-контактов и провалов контактов при опускании пола до упора. Проверка крепления блок-контактов, корпуса, клеммных соединений проводов, нажимного рычага. Проверка исправности действия блок-контакта.	2	3	1 блок-контакт	1,86	1,86	1,86	1,86	1,86	1,86	1,86
50	Ремонт вызывного аппарата	Проверка состояния блок-контактов и сигнальных ламп. Очистка аппарата. Подтяжка клеммных соединений. Проверка исправности действия аппарата.	1	4	1 аппарат	7,66	7,66	7,66	7,66	7,66	7,66	7,66

Периодическое техническое освидетельствование	Проверка технической и эксплуатационной документации. Визуальный и измерительный контроль установки лифтового оборудования, за исключением размеров, не измеряемых в процессе эксплуатации. Проверка функционирования лифта на всех режимах. Проведение испытаний. Проверка соответствия организации эксплуатации лифта ПУБЭЛ. Составление и оформление акта периодического технического освидетельствования по установленной форме согласно ПУБЭЛ.	1	4	1 лифт	6,90	6,90	6,90	6,90	6,90	6,90
---	---	---	---	--------	------	------	------	------	------	------

¹Норма 14 применяется в случае замены башмака в целом, норма 15 - в случае замены вкладыша. Одновременно указанные нормы не применяются.

3.3.2. Нормативы численности рабочих, занятых текущим ремонтом лифтов

Таблица 8

Технические параметры лифта	Норматив численности на 100 лифтов, человек в год				
	Грузоподъемность, кг				
	320-400	500		1000	
	Скорость подъема, м/сек				
	0,5-1	1	1,4	1	1,4
	1,6	2,3	2,6	3,6	4,4

3.4. Капитальный ремонт и модернизация лифтов

3.4.1. Нормы времени на проведение работ по капитальному ремонту и модернизации лифтов

Таблица 9

№ нормы	Наименование работ	Состав работ	Число исполнителей, чел.	Разряд работ	Единица измерения	Норма времени, чел.-час.
1	2	3	4	5	6	7
Работы по замене оборудования, устройств и конструкций лифтов						

1	Замена электродвигателя	Отключение и демонтаж старого электродвигателя. Демонтаж и монтаж полумуфты электродвигателя. Установка электродвигателя: 1 лифт в подъезде	2	4	шт.	26,2
2		2 лифта в подъезде	2	4-1 5-1	шт.	20,6
3	Замена лифтовой лебедки	Разборка новой лебедки на укрупненные узлы и подъем их в машинное помещение. Освобождение старой лебедки от нагрузки и ее демонтаж. Сборка и установка новой лебедки. Выверка положения лебедки. Установка лебедки под нагрузку и ее подключение. Проверка и регулировка работы лебедки и лифта: 1 лифт в подъезде	2	3-1 4-1	шт.	39,09
4		2 лифта в подъезде	2	3-1 4-1	шт.	36,09
5	Замена червячной пары редуктора лифтовой лебедки	Освобождение лебедки от нагрузки. Демонтаж канатоведущего шкива (КВШ), электродвигателя и червячной пары лебедки. Установка новой червячной пары и сборка лебедки. Установка лебедки под нагрузку и ее подключение. Проверка и регулировка работы лебедки: 1 лифт в подъезде	2	4-1 5-1	шт.	26,89
6		2 лифта в подъезде	2	4-1 5-1	шт.	25,99
7	Замена редуктора лифтовой лебедки	Освобождение лебедки от нагрузки. Частичная разборка лебедки и демонтаж редуктора. Монтаж нового редуктора и сборка лебедки. Установка новой червячной пары и сборка лебедки. Установка лебедки под нагрузку и ее подключение. Проверка и регулировка работы лебедки: 1 лифт в подъезде	2	3-1 4-1	шт.	25,39
8		2 лифта в подъезде	2	3-1 4-1	шт.	20,09

9	Замена канатоведущего шкива лифтовой лебедки	Освобождение лебедки от нагрузки. Демонтаж канатоведущего шкива. Установка канатоведущего шкива. Установка лебедки под нагрузку. Проверка правильности работы и регулировка подвесок кабины и противовеса. Определение тяговой способности канатоведущего шкива: 1 лифт в подъезде	2	3-1 4-1	шт.	19,9
10		2 лифта в подъезде	2	3-1 4-1	шт.	18
11	Замена привода дверей кабины <u>1</u>	Снятие, установка и закрепление привода. Регулировка привода: грузоподъемность лифта до 500 кг	2	3-1 4-1	1 привод	6,61
12		грузоподъемность лифта свыше 500 кг	2	3-1 4-1		6,95
13	Замена редуктора привода дверей кабины	Отключение и демонтаж электродвигателя и установки выключателей. Демонтаж рычага (води́ла). Демонтаж редуктора и амортизатора. Установка редуктора и амортизатора. Установка и подключение выключателей и электродвигателя. Проверка работоспособности привода дверей.	2	3-1 4-1	1 редуктор	11,6
1	2	3	4	5	6	7
14	Замена электродвигателя привода дверей кабины	Отключение и демонтаж электродвигателя и установки выключателей. Демонтаж рычага (води́ла). Демонтаж редуктора и амортизатора. Установка редуктора и амортизатора. Установка и подключение выключателей и электродвигателя. Проверка работоспособности привода дверей.	1	3	1 электродвигатель	7,34
15	Замена купе кабины лифта	Демонтаж и последующий монтаж. Проверка правильности подключения электроразводки на кабине: грузоподъемность лифта до 400 кг (без доработки рамы пола)	2	3-1 4-1	1 кабина	70,9
16		грузоподъемность лифта до 400 кг (с доработкой рамы пола)	2	3-1 4-1		78,3
17		грузоподъемность лифта свыше 400 кг (без доработки рамы пола)	2	3-1 4-1		83,7
18		грузоподъемность лифта свыше 400 кг (с доработкой рамы пола)	2	3-1 4-1		92,0

19	Замена порога дверей кабины	<p>Демонтаж башмаков и створок дверей кабины.</p> <p>Демонтаж фартучного устройства и порога кабины.</p> <p>Монтаж порога кабины.</p> <p>Установка башмаков и створок дверей кабины.</p> <p>Монтаж фартучного устройства.</p> <p>Проверка работы дверей кабины лифта.</p>	2	3-1 4-1	1 порог	17,0
20	Замена двери шахты <u>2</u>	<p>Разборка двери шахты на узлы.</p> <p>Отключение и изоляция электропроводки блокировочных выключателей дверей шахты.</p> <p>Демонтаж створок и верхней балки дверей шахты.</p> <p>Демонтаж порога и стоек дверей шахты.</p> <p>Монтаж верхней балки и стоек дверей шахты.</p> <p>Монтаж порога дверей шахты.</p> <p>Крепление (сварка) дверей шахты к закладным деталям. Регулировка замков дверей шахты:</p> <p>грузоподъемность лифта до 500 кг</p>	2	3-1 4-1	1 дверь	31,1
21			<p>грузоподъемность лифта свыше 500 кг</p>	2		3-1 4-1
1	2	3	4	5	6	7
22	Замена верхней балки двери шахты	<p>Отсоединение электропроводки от блокировочных выключателей.</p> <p>Демонтаж башмаков и створок дверей шахты.</p> <p>Демонтаж верхней балки дверей шахты.</p> <p>Монтаж верхней балки дверей шахты.</p> <p>Монтаж створок и башмаков дверей шахты.</p> <p>Проверка вертикальности установки створок, регулировка величины регламентируемых зазоров.</p> <p>Приваривание верхней балки дверей шахты к закладным деталям.</p> <p>Подключение электропроводки к блокировочным выключателям:</p> <p>грузоподъемность лифта до 500 кг</p>	2	4-1 5-1	1 балка	15,8
23			<p>грузоподъемность лифта свыше 500 кг</p>	2		4-1 5-1
24	Замена створки дверей шахты	<p>Демонтаж башмаков створки дверей шахты.</p> <p>Демонтаж створки дверей шахты.</p> <p>Монтаж створки дверей шахты.</p> <p>Монтаж башмаков створки дверей шахты.</p> <p>Регулировка величины регламентированных зазоров:</p> <p>грузоподъемность лифта до 500 кг</p>	2	3	1 створка двери	10,7

25		грузоподъемность лифта свыше 500 кг	2	3		11,4
26	Замена порога двери шахты	Демонтаж башмаков створки дверей шахты. Демонтаж створки дверей шахты. Монтаж створки дверей шахты. Монтаж башмаков створки дверей шахты. Регулировка величины регламентированных зазоров: грузоподъемность лифта до 500 кг	2	3	1 порог	15
27		грузоподъемность лифта свыше 500 кг	2	3		16
28	Замена станции управления лифта	Демонтаж и установка станции управления. Разметка и сверление отверстий. Проверка работы станции: 1 лифт в подъезде	2	4-1 5-1	1 станция	64,8
29		2 лифта в подъезде (одиночная работа)	2	4-1 5-1		66,4
30		2 лифта в подъезде (парная работа)	2	4-1 5-1		71,5
31		при уменьшении (увеличении) этажности (менее или более 9 этажей) уменьшать (добавлять) к норме	2	4-1 5-1	1 этаж	3,24
32	Замена системы управления лифта	Замена станции управления. Замена электропроводки в машинном помещении. Установка устройств безопасности. Замена электрооборудования по шахте. Заземление корпусов электроаппаратов на всех этажах. Замена электрооборудования по кабине. Заземление корпусов электроаппаратов, купе и каркаса кабины. Проверка работы системы управления во всех режимах: 1 лифт в подъезде (одиночная работа)	2	3-1 4-1	1 система управления	145,51
33		1 лифт в подъезде (частотное регулирование)	2	3-1 4-1		149,51
34		2 лифта в подъезде (одиночная работа)	2	3-1 4-1		144,51
35		2 лифта в подъезде (частотное регулирование)	2	3-1 4-1		148,51
36		2 лифта в подъезде (парная работа)	2	3-1 4-1		147,51
37		при уменьшении (увеличении) этажности (менее или более 9 этажей) уменьшать (добавлять) к норме	2	3-1 4-1	1 этаж	8,28

38	Замена тягового каната	Размотка, отрезка, бандажирование каната. Освобождение лебедки от нагрузки. Замена тягового каната. Установка лебедки под нагрузку. Проверка и регулировка равномерности натяжения каната. Освобождение лебедки от нагрузки. Выверка балансира. Установка лебедки под нагрузку.	2	4-1 5-1	1 канат	9,05
39	Замена устройства стяжки канатов	Посадка кабины на ловители. Демонтаж устройства контроля слабины тяговых канатов и клиновых обойм. Демонтаж устройства стяжки канатов. Установка устройства стяжки канатов. Снятие кабины с ловителей. Установка устройства контроля слабины тяговых канатов. Посадка кабины на ловители и регулировка ДУСК. Снятие кабины с ловителей. Выравнивание балансирной подвески.	2	4	1 устройство	16
40	Замена ограничителя скорости	Демонтаж и монтаж ограничителя скорости. Проверка правильности настройки ограничителя скорости.	2	4	1 ограничитель	8,45
41	Замена каната ограничителя скорости	Размотка, отрезка, бандажирование каната. Снятие демонтируемого и монтаж нового каната. Регулировка концевых выключателей. Проверка надежности сцепления каната со шкивом ограничителя скорости.	2	3-1 4-1	1 канат	12,4
42	Замена натяжного устройства каната ограничителя скорости	Демонтаж и монтаж натяжного устройства. Проверка работы лифта во всех режимах.	2	3-1 4-1	1 устройство	7,79
43	Замена трансформатора	Демонтаж и монтаж трансформатора. Проверка работы трансформатора: 1 лифт в подъезде	1	3	1 трансформатор	4,73
44			2 лифта в подъезде	1		3
45	Замена устройства вводного	Демонтаж и монтаж вводного устройства: 1 лифт в подъезде	2	4	1 устройство	5,04
46			2 лифта в подъезде	2		4
47	Замена устройства выпрямительного	Демонтаж и монтаж выпрямителя. Проверка работы выпрямительного устройства: работа лифта одиночная	2	3-1 4-1	1 устройство	3,42
48			работа лифта парная	2		3-1 4-1

49	Замена поста «Ревизия»	Демонтаж крышки клеммной коробки на крыше кабины. Отсоединение электропроводки поста «Ревизия». Подключение электропроводки поста «Ревизия». Установка и крепление крышки клеммной коробки на крыше кабины. Проверка работы лифта.	1	4	1 пост	7,48
50	Замена верхней балки противовеса	Установка подставок под противовес. Посадка кабины на ловители. Демонтаж и монтаж верхней балки противовеса. Снятие кабины с ловителей. Демонтаж подставок. Регулировка положения башмаков балансирной подвески: 1 лифт в подъезде	2	3-1 4-1	1 балка	15,9
51			2	3-1 4-1		14,8
52	Замена балки дверей кабины	Демонтаж привода дверей кабины. Демонтаж башмачков створок дверей кабины. Демонтаж створок дверей кабины. Демонтаж створок дверей кабины. Демонтаж и установка балки дверей кабины. Установка и регулировка створок дверей кабины. Установка и регулировка привода дверей кабины. Регулировка замков балки дверей кабины. Проверка работы привода дверей кабины.	2	3-1 4-1	1 балка	12,5
53	Замена фотодатчика реверса	Демонтаж и монтаж фотодатчика. Регулировка положения и проверка работы фотодатчика.	2	3-1 4-1	1 фотодатчик	21,47
54	Замена тормозного электромагнита	Демонтаж и монтаж тормозного электромагнита. Регулировка тормозного электромагнита и проверка действия тормоза.	2	4-1 5-1	1 тормозной электромагнит	9,66
55	Замена преобразователя частоты	Демонтаж и монтаж преобразователя частоты. Проверка точности остановки по этажам.	2	3	1 преобразователь частоты	3,44
56	Замена подшипников электродвигателя подъемного механизма	Разборка электродвигателя. Снятие подшипников. Напрессовка подшипников, полумуфты. Сборка и проверка работы электродвигателя.	2	4	1 электродвигатель	9,0

57	Замена направляющих кабины	Отворачивание болтов, освобождение направляющих и вынос их из шахты. Установка направляющих и крепление болтами. Выверка направляющих по вертикали и штахмасу. Зачистка стыков.	2	4	1м направляющих	3,74	
58	Замена направляющих противовеса	Отворачивание болтов, освобождение направляющих и вынос их из шахты. Установка направляющих и крепление болтами. Выверка направляющих по вертикали и штахмасу. Зачистка стыков.	2	4	1м направляющих	1,74	
59	Замена металлического каркаса кабины	Разборка каркаса кабины, выноса элементов каркаса из шахты. Монтаж каркаса кабины с креплением всех частей на болтах. Установка механизма ловителей и башмаков. Регулировка зазоров.	2	5	1 каркас	26,56	
60	Выверка трехплечевого балансира кабины	Определение размера укорачивания или удлинения канатов на кабине. Снятие нагрузки с редуктора, ослабление ветви канатов. Перепасовка канатов на балансире с установкой и снятием зажимов. Проверка работы редуктора под нагрузкой:	2	3	1 балансир	6,76	
61			без снятия нагрузки	2		3	1,22
62			со снятием нагрузки	2		3	7,24
63			без снятия нагрузки	2		3	1,52
64	Замена рамки слабины подъемных канатов	Установка кабины в удобное для работы место. Снятие кронштейна, ограничивающего ход рамки. Демонтаж рамки. Установка новой рамки. Установка кронштейна и регулировка хода рамки. Смазывание шарниров и проверка рамки в работе.	2	3	1 рамка	3,22	
65	Замена клиньев ловителей лифта	Снятие клиньев ловителей. Прочистка, смазывание направляющих клиньев. Установка клиньев. Регулировка и испытание:	2	3-1 5-1	1 комплект клиньев	17,6	
66			скорость движения лифта свыше 1 м/с, плавного торможения	2		3-1 4-1	15,88

67	Замена обрамления дверного проема кабины	Снятие створок дверей шахты и кабины. Демонтаж старого обрамления. Установка нового обрамления. Установка створок дверей шахты и кабины. Выверка зазоров створок двери кабины, проверка работы дверей кабины и шахты.	2	3	1 обрамление	9,46
68	Замена противовеса	Отсоединение тяговых канатов. Выемка грузов из каркаса. Снятие башмаков по одной стороне. Выемка каркаса и установка нового каркаса. Укрепление башмаков. Укладка на место грузов. Проверка надежности сборки, закрепление грузов противовеса: трехканатная подвеска	2	3-1 4-1	1 противовес	23
69		четыреканатная подвеска	2	3-1 4-1		23,84
70	Замена лопнувших пружин канатодержателей	Удаление шплинта, отвинчивание гайки. Установка пружины и закрепление гайки. Регулировка и проверка действия.	2	3-1 4-1	1 пружина	4,24
71	Замена ушковых болтов подвески	Снятие и установка ушковых болтов с пружинами.	2	3-1 4-1	1 болт	6,7
72	Снятие верхнего груза противовеса	Демонтаж креплений грузов противовеса и снятие верхнего груза.	2	3-1 4-1	1 груз	0,48
73	Замена блока натяжного устройства каната ограничителя скорости	Снятие канатов и закрепление их за балки. Снятие блока. Демонтаж вала и подшипников. Установка подшипников и вала. Монтаж и закрепление блока. Установка масленки. Навешивание тяговых канатов.	2	4	1 блок	5,68
74	Замена подшипников блока натяжного устройства каната ограничителя скорости	Освобождение блока натяжного устройства от каната. Снятие подшипника. Промывка, чистка, установка подшипника. Набивка смазкой. Установка блока. Навеска каната.	2	3	2 подшипника	4,46
75	Замена блок-контакта ловителей	Снятие крышки, отсоединение проводов и снятие блок-контакта. Установка и крепление блок-контакта. Присоединение проводов. Установка крышки. Проверка действия блок-контакта, регулировка.	2	4	1 блок-контакт	3,3
76	Замена вызывного аппарата	Демонтаж вызывного аппарата. Монтаж вызывного аппарата. Проверка исправности действия: работа лифта одиночная	1	4	1 аппарат	6,77

77		работа лифта парная	1	4		7,59
78	Замена аппарата приказного	Демонтаж приказного аппарата. Монтаж приказного аппарата. Проверка правильности работы приказного аппарата.	1	4	1 аппарат	19,8
79	Замена электропроводки освещения шахты	Отключение и подключение светильников. Демонтаж и монтаж электропроводки.	2	3	1 этаж	2,76
80	Замена электропроводки по кабине	Снятие электропроводки по кабине. Прокладка электропроводки цепи управления. Разделка и подключение проводов. Проверка в работе: грузоподъемность лифта до 400 кг	2	4	1 кабина	6,26
81			2	4		8,04
82	Снятие силовой электропроводки машинного помещения	Отсоединение силовой электропроводки от клемм вводного устройства, шкафа управления, электродвигателя, тормозного электромагнита, блока освещения шахты. Вытаскивание провода электропроводки из труб и сматывание их в бухту.	2	3	1 провод	0,5
83	Прокладка проводов силовой электропроводки в трубах	Отмеривание проводов и их маркировка. Удаление заглушек, частичная прочистка. Раскатка и проглаживание проводов, присоединение к проволоке. Затягивание проводов в трубы вручную к шкафу управления, вводному устройству, электродвигателю, тормозному электромагниту. Установка втулок.	2	3-1 4-1	1 м провода	0,54
84	Подключение проводов электропроводки	Зачистка концов проводов. Закрепление проводов на клеммах.	2	3-1 4-1	1 провод	0,3
85	Отсоединение проводов от шкафа управления: количество концов 80		2	3	1 шкаф	1,8
86	при уменьшении (увеличении) количества концов на 10 уменьшать (добавлять) к норме		2	3	10 концов	0,22
87	Отсоединение проводов от блок-контакта двери шахты, концевого выключателя		2	3	1 блок-контакт	0,28
88	Отсоединение проводов от вызывного аппарата		2	3	1 аппарат	0,46
89	Отсоединение проводов от этажного переключателя или датчика селекции		2	3	1 переключатель, датчик	0,24
90	Отсоединение проводов от центральной распаячной коробки		2	3	1 коробка	1,48
91	Отсоединение проводов от этажной распаячной коробки		2	3	1 коробка	0,54
92	Снятие электропроводки, проложенной в трубах		2	3	1 этаж	1Д2
93	Заготовка проводов		2	3	1 м провода	0,26
94	Заготовка жгута	Проглаживание проводов. Соединение проводов в жгут. Бандажирование жгута (до 10 жил).	2	4	1 погонный метр	0,44
95	Установка струны (несущего троса)	Установка кронштейнов на крайних этажах. Крепление струны к кронштейнам.	2	3-1 4-1	1 струна	1,8

96	Прокладка жгута электропроводки по шахте	Подвешивание жгута в шахте. Крепление жгута к струне (тросу).	2	3-1 4-1	1 этаж	0,54
97	Прокладка жгута электропроводки в трубах к шкафу управления	Удаление заглушек, частичная прочистка. Раскатка и проглаживание проводов. Присоединение проводов к проволоке. Затягивание проводов в трубы вручную. Установка втулок.	2	3-1 4-1	1 погонный метр	0,5
98	Подсоединение проводов к центральной распаячной коробке		2	3-1 4-1	1 коробка	1,74
99	Подсоединение проводов к этажной распаячной коробке		2	3-1 4-1	1 коробка	0,84
100	Подсоединение проводов к электрическим аппаратам, установленным в шахте и приямке лифта		2	3-1 4-1	1 аппарат	0,64
101	Подсоединение проводов к шкафу управления лифтом		2	3-1 4-1	1 провод	0,06
102	Прозвонка электропроводки от шкафа управления до центральной распаячной коробки		2	3-1 4-1	1 коробка	1,24
103	Прозвонка электропроводки от шкафа управления до этажной распаячной коробки		2	3-1 4-1	1 коробка	0,6
104	Подсоединение проводов цепи управления к шкафу управления лифтом	Зачистка и маркировка проводов. Формирование жгутов, их прокладка и кроссировка. Присоединение к клеммам.	2	3-1 4-1	1 шкаф	5,83
105	Опробование работы лифта во всех режимах	Опробование лифта на нормальном режиме (пуск лифта от кнопок вызова и приказа).	1	4	1 лифт	0,74
106	Замена подвесного кабеля	Отсоединение проводов, сматывание кабеля в бухту. Укрепление кабеля под кабиной и в центре шахты. Разделка концов, подключение и прозвонка.	2	4	1 лифт	11,34

Работы по установке оборудования, устройств и конструкций лифтов

108	Выверка направляющих кабины (противовеса)	Проверка вертикальности направляющих. Проверка «штахмасса» направляющих. Проверка неплоскости направляющих. Проверка смещения направляющих в местах стыков. Регулировка положения направляющих. Зачистка стыков направляющих: до 2 метров	2	4	направляющая длиной 2 метра	20,1
109		при увеличении длины на каждые 2 метра направляющих добавлять к норме	2	4	2 метра высоты подъема	3,12
110	Очистка и промывка направляющих кабины (противовеса)	Очистка направляющих от смазки и грязи. Промывка направляющих: до 2 метров	2	3-1 4-1	направляющая длиной 2 метра	6,7

111		при увеличении высоты подъема лифта на каждые 2 метра добавлять к норме	2	3-1 4-1	2 метра высоты подъема	0,76
112	Установка смазывающего устройства	Прочистка и промывка направляющей по всей высоте шахты. Демонтаж, разборка и прочистка башмака. Разметка и выполнение отверстий во вкладыше башмака. Установка и крепление смазывающего устройства на вкладыше башмака. Установка и регулировка положения башмака. Заливка масла в смазывающее устройство.	2	3-1 4-1	1 смазывающее устройство	6,95
113	Установка блока сигнализации (БС)	Установка блока сигнализации. Частичное техническое освидетельствование лифта: работа лифта одиночная	2	3-1 4-1	1 блок	11,8
114		работа лифта парная	2	3-1 4-1		12,8
115		при уменьшении (увеличении) количества этажей (до или после 9) уменьшать (добавлять) к норме	2	3-1 4-1	1 этаж	0,41
116	Установка дополнительного устройства контроля слабины тяговых канатов (ДУСК)	Посадка кабины на ловители. Разметка и выполнение отверстий для крепления ДУСК. Установка и регулировка ДУСК. Снятие кабины с ловителей. Выравнивание балансирной подвески. Внесение соответствующих изменений в паспорт лифта.	2	4-1 5-1	1 устройство	11,9
117	Установка устройства безопасности (типа УБ1, УБМО)	Установка устройства безопасности. Проверка работы устройства безопасности. Частичное техническое освидетельствование лифта: работа лифта одиночная	2	3-1 4-1	1 устройство	38,3
118		работа лифта парная	2	3-1 4-1		39,3
119		при уменьшении (увеличении) количества этажей (до или после 9) уменьшать (добавлять) к норме	2	3-1 4-1	1 этаж	2,8
120	Установка фотодатчика реверса	Демонтаж и монтаж створок обрамления проема кабины. Монтаж фотодатчика. Регулировка положения фотодатчика. Проверка работы фотодатчика реверса.	2	4	1 фотодатчик	25,1
121	Установка промежуточного реле, реле времени	Установка реле. Проверка реле в работе: работа лифта одиночная	2	3-1 4-1	1 реле	3,44
122		работа лифта парная	2	3-1 4-1		4,44

123	Установка щита с электроаппаратурой на кирпичную или бетонную стену	Установка щита. Присоединение проводов. Проверка исправности действия, регулировка: работа лифта одиночная	2	3-1 4-1	1 щит	4,9
124		работа лифта парная	2	3-1 4-1		5,89
125	Установка блока электронного селектора	Разметка места крепления блока. Сверление отверстий под крепеж. Подключение проводов панели управления. Установка блока электронного селектора. Проверка исправности работы лифта. Проверка правильности установки блока в селекторе: 1 лифт в подъезде	2	4-1 5-1	1 блок	12
126		2 лифта в подъезде (одиночная работа)	2	4-1 5-1		11,6
127		2 лифта в подъезде (парная работа)	2	4-1 5-1		12,6
128	Установка устройства защиты электродвигателя главного привода	Установка устройства защиты электродвигателя главного привода. Перекоммутация электрической схемы панели управления. Проверка работоспособности устройства защиты электродвигателя главного привода: Работа лифта одиночная	2	4-1 5-1	1 устройство	7,66
129		Работа лифта парная	2	4-1 5-1		8,65
130	Установка подлебедочной рамы	Установка подрамника, приваривание к закладным. Установка новой подлебедочной рамы.	2	4	1 рама	3,8
131	Установка шунта точной установки кабины	Установка кабины в удобное для работы место. Установка и закрепление шунта на направляющей. Выверка зазоров.	2	3	1 шунт	1,2
132	Установка шунта замедления движения кабины	Разметка и сверление отверстий. Установка шунта. Выверка зазоров.	2	4		6
133	Установка поручня в кабине	Разметка и сверление отверстий. Подгонка, сборка и крепление поручня.	2	4	1 погонный метр	3,93
Работы по ремонту оборудования, устройств и конструкций лифта						
135	Ремонт редуктора лебедки главного привода	Разборка и сборка лебедки. Ремонт редуктора. Регулировка и проверка работы лебедки и лифта.	2	4-1 5-1	1 редуктор	35,98

136	Ремонт балки дверей кабины	Демонтаж и монтаж оборудования балки дверей кабины. Регулировка взаимодействия элементов балки дверей кабины. Проверка работы дверей шахты и лифта.	2	4-1 5-1	1 балка	27,52
137	Ремонт привода дверей кабины	Отключение и демонтаж привода дверей. Ремонт привода дверей. Установка и подключение привода дверей. Регулировка положения и проверка работоспособности привода дверей.	2	4	1 привод дверей	20,71
138	Ремонт тормозного устройства лифтовой лебедки	Демонтаж и монтаж электродвигателя. Разборка и сборка тормозного устройства. Ремонт тормозного устройства. Проверка действия тормоза, точности остановок кабины по этажам, регулировка тормозного устройства.	2	4	1 тормозное устройство	33,33
139	Ремонт тормозного электромагнита лифтовой лебедки	Демонтаж и монтаж тормозного электромагнита. Разборка, дефектация составных частей и сборка электромагнита. Регулировка тормозного устройства, проверка действия тормоза, точности установок кабины лифта на этажах, регулировка тормозного усилия.	2	4-1 5-1	1 тормозной электромагнит	9,66
140	Ремонт преобразователя частоты частотно-регулируемого электропривода лифта	Демонтаж и монтаж преобразователя частоты. Ремонт преобразователя частоты. Проверка точности остановки кабины лифта на этажах.	2	3-1 4-1	1 преобразователь частоты	<u>3</u> 2,79
	Ремонт купе кабины лифта	Разборка купе кабины. Снятие электропроводки. Снятие потолка, створок дверей, боковых стенок и боковин. Установка потолка кабины с пригонкой и креплением. Установка подвижного пола. Навеска створок дверей. Настилка линолеума на пол кабины. Вставка стекол. Снятие электропроводки по кабине. Снятие привода дверей в сборе. Отсоединение потолка от стоек каркаса кабины и временное закрепление канатом к верхней балке каркаса. Снятие щитов купе кабины. Установка щитов и вентиляционных решеток в каркас кабины. Навеска и закрепление к стойкам каркаса потолка кабины. Укрепление купе. Установка привода дверей в сборе. Установка электроаппаратов. Восстановление электропроводки по				

141		кабине и подключение электроаппаратов. Проверка работы: грузоподъемность лифта до 400 кг	2	5		34,02
142		грузоподъемность лифта свыше 400 кг	2	5	1 купе	40,52
143	Ремонт блоков (со снятием и установкой на баки)	Снятие канатов из ручьев. Снятие блока. Прочистка и промывка подшипников. Проверка подачи масла в подшипники. Установка и закрепление блока. Навешивание канатов: установка блоков массой до 50 кг на горизонтальные баки	2	4	1 блок	5,78
144		установка блоков массой свыше 50 кг на горизонтальные баки	2	4		6,54
145		установка блоков на вертикальные баки	2	4		7,76
146	Ремонт релейно-контакторной станции управления лифтом	Проверка и устранение механических заеданий и магнитных залипаний, зачистка реле и контакторов. Очистка электрооборудования станции от пыли. Проверка и регулировка провалов и растворов всех реле и контакторов. Проверка и регулировка выдержек реле времени. Проверка, при необходимости, замена плавких предохранителей. Проверка и подтяжка клеммных соединений проводов, креплений электроаппаратов. Подача напряжения и проверка работы станции управления во всех режимах с одновременной проверкой выключателей и переключателей. Проверка исправности цепи заземления каркаса станции управления, наличия и соответствия цепи заземления электросхеме лифта: скорость движения кабины до 1 м/с	2	4	1 станция	12,6
147			скорость движения кабины свыше 1 м/с	2		4
148	Ремонт станции управления лифтами на микропроцессорных устройствах и микроэлектронике (с заменой плат)	Проверка и устранение механических заеданий и магнитных залипаний, зачистка реле и контакторов. Очистка электрооборудования станции от пыли. Проверка и регулировка провалов и растворов всех реле и контакторов. Проверка и регулировка выдержек реле времени. Проверка, при необходимости, замена плавких предохранителей. Проверка и подтяжка клеммных соединений проводов, креплений электроаппаратов.	2	4	1 станция	9,6

		Подача напряжения и проверка работы станции управления во всех режимах с одновременной проверкой выключателей и переключателей. Проверка исправности цепи заземления каркаса станции управления, наличия и соответствия цепи заземления электросхеме лифта.				
149	Ремонт верхней балки противовеса	Демонтаж и установка подставок под противовес. Посадка кабины на ловители. Демонтаж и монтаж верхней балки противовеса. Ремонт верхней балки противовеса. Снятие кабины с ловителей. Регулировка положения башмаков балансирной подвески: 1 лифт в подъезде	2	4	1 станция	17,4
150		2 лифта в подъезде	2	4		18,6
151	Ремонт ограничителя скорости	Демонтаж и монтаж ограничителя скорости. Ремонт ограничителя скорости. Проверка правильности настройки ограничителя скорости.	2	4-1 5-1	1 ограничитель	13,2
152	Ремонт натяжного устройства каната ограничителя скорости	Демонтаж натяжного устройства. Ремонт натяжного устройства. Монтаж натяжного устройства. Проверка работы лифта во всех режимах.	2	3-1 4-1	1 устройство	13,1
153	Ремонт вводного устройства	Ремонт вводного устройства. Проверка работы вводного устройства: работа лифта одиночная	2	4	1 устройство	5,02
154		работа лифта парная	2	4		6,01
155	Ремонт трансформатора	Очистка. Проверка и подтяжка креплений. Проверка исправности цепи заземления. Проверка в работе: работа лифта одиночная	1	4	1 трансформатор	3,66
156		работа лифта парная	1	4		4,68
157	Ремонт контактора или магнитного пускателя станции (шкафа) управления	Очистка магнитного пускателя. Проверка и регулировка зазоров. Зачистка контактов. Проверка исправности действия: работа лифта одиночная	2	3-1 4-1	1 контактор	3,07
158		работа лифта парная	2	3-1 4-1		4,07
159	Ремонт створки дверей шахты (кабины)	Демонтаж и монтаж башмаков створки дверей шахты. Демонтаж и монтаж створки дверей шахты. Регулировка величины регламентированных зазоров: грузоподъемность лифта до 500 кг	2	3-1 4-1	1 створка дверей	17,1

160		грузоподъемность лифта свыше 500 кг	2	3-1 4-1		19,4	
161	Ремонт верхней балки дверей шахты	Отсоединение электропроводки от блокировочных выключателей. Демонтаж башмаков, створок и верхней балки. Ремонт верхней балки дверей шахты. Монтаж верхней балки створок и башмаков дверей шахты. Проверка вертикальности установки створок, регулировка величины регламентируемых зазоров. Приваривание верхней балки дверей шахты к закладным деталям. Подключение электропроводки к блокировочным выключателям:	2	4-1 5-1	1 балка	26,9	
162			грузоподъемность лифта свыше 500 кг	2		4-1 5-1	29,6
163			Ремонт ловителей кабины (противовеса) лифта	2		4-1 5-1	1 ловитель
164	Ремонт механизма подвижного пола кабины лифта (с проверкой и регулировкой грузозвешивающей системы)	Проверка состояния блок-контакта. Проверка наличия свободного хода штоков. Проверка клеммных соединений проводов. Проверка исправности действия. Ремонт механизма подвижного пола. Установка приспособления для проверки грузозвешивающей системы лифта. Проверка и регулировка грузозвешивающей системы кабины лифта:	2	3-1 4-1	1 механизм	7,95	
165			работа лифта парная	2		3-1 4-1	8,94
Прочие работы							
167	Передвижение кабины и противовеса ручным способом при помощи маховика (штурвала): вверх		2	2-1 3-1	1 м	0,44	
168	вниз		2	2-1 3-1		0,14	
169	Передвижение кабины и противовеса ручным способом при помощи рычага: вверх		2	2-1 3-1	1 м	0,88	
170	вниз		2	2-1 3-1		0,28	

171	Балансировка системы «кабина-противовес»	Отключение выключателя приямка. Установка динамометра и его подготовка для проведения измерений. Снятие показаний индикатора динамометра. Снятие динамометра. Включение выключателя приямка. Определение необходимого количества грузов противовеса. Укладка грузов в раму противовеса и их крепление.	2	4	1 система	⁴ 12,6
Работы по техническому освидетельствованию лифта⁵						
173	Полное техническое освидетельствование	Проверка наличия технической и эксплуатационной документации. Визуальный и измерительный контроль установки лифта, проверка технического состояния оборудования лифта в соответствии с монтажными чертежами и ПУБЭЛ. Проверка функционирования лифта во всех режимах в соответствии с Руководством по эксплуатации. Проведение испытаний. Составление и оформление акта полного технического освидетельствования по установленной форме согласно ПУБЭЛ: на 2 остановки	1	4	1 лифт	13,89
174			за каждую дополнительную остановку больше 2 добавлять к норме	1	4	1 остановка
175	Частичное техническое освидетельствование лифта после замены канатопроводящего шкива (КВШ) лебедки	Проверка наличия технической и эксплуатационной документации. Проверка соответствия отремонтированного, замененного или вновь установленного оборудования паспортным данным. Проведение испытаний и (или) проверки отремонтированных, замененных или установленных устройств и оборудования в объеме периодического технического освидетельствования. Составление и оформление акта частичного технического освидетельствования по установленной форме согласно ПУБЭЛ: на 2 остановки	1	4	1 лифт	5,54
176			за каждую дополнительную остановку больше 2 добавлять к норме	1	4	1 остановка

177	Частичное техническое освидетельствование лифта после замены электрической схемы, замены электропроводки силовой цепи или цепи управления	на 2 остановки	1	4	1 лифт	4,45
178		за каждую дополнительную остановку больше 2 добавлять к норме	1	4	1 остановка	0,52
179	Частичное техническое освидетельствование лифта после замены или ремонта лебедки, редуктора, тормозного устройства	на 2 остановки	1	4	1 лифт	5,76
180		за каждую дополнительную остановку больше 2 добавлять к норме	1	4	1 остановка	0,52
181	Частичное техническое освидетельствование лифта после замены системы, шкафа, устройства управления	на 2 остановки	1	4	1 лифт	4,65
182		за каждую дополнительную остановку больше 2 добавлять к норме	1	4	1 остановка	0,52
183	Частичное техническое освидетельствование лифта после замены тяговых канатов лифта	на 2 остановки	1	4	1 лифт	5,66
184		за каждую дополнительную остановку больше 2 добавлять к норме	1	4	1 остановка	0,52
185	Частичное техническое освидетельствование лифта после замены или ремонта ловителей	на 2 остановки	1	4	1 лифт	4,79
186		за каждую дополнительную остановку больше 2 добавлять к норме	1	4	1 остановка	0,52
187	Частичное техническое освидетельствование лифта после замены или ремонта ограничителя скорости	на 2 остановки	1	4	1 лифт	4,97
188		за каждую дополнительную остановку больше 2 добавлять к норме	1	4	1 остановка	0,52

189	Частичное техническое освидетельствование лифта после замены или ремонта замены или ремонта буфера	на 2 остановки	1	4	1 лифт	4,75
190		за каждую дополнительную остановку больше 2 добавлять к норме	1	4	1 остановка	0,52
191	Частичное техническое освидетельствование лифта после выполнения работ по модернизации	на 2 остановки	1	4	1 лифт	8,33
192		за каждую дополнительную остановку больше 2 добавлять к норме	1	4	1 остановка	0,57

¹ Нормы 11, 12 применяются в случае замены привода дверей кабины в целом, норма 13 - в случае замены редуктора привода дверей кабины. Одновременно указанные нормы не применяются.

² Нормы 20, 21 применяются в случае замены двери шахты в целом, нормы 24, 25 - в случае замены створки дверей шахты. Одновременно указанные нормы не применяются.

³ Данные работы выполняются совместно с инженером 1 категории. Здесь приведены затраты труда электромеханика (14,3 % от общих трудозатрат).

⁴ Данные работы выполняются инженерно-техническими работниками и электромеханиками по лифтам. Нормы времени приведены в размере, определенном в зависимости от доли участия электромеханика по лифтам в общих затратах труда по указанной работе.

⁵ Работы по техническому освидетельствованию выполняются инженерно-техническими работниками и электромеханиками по лифтам. Нормы времени приведены в размере, определенном в зависимости от доли участия электромеханика по лифтам в общих затратах труда по каждой из приведенных работ по техническому освидетельствованию лифта.

Приложение 1

Перечень нормативно-технических документов, используемых в разработке

№ п/п	Наименование документа	Кем и когда утвержден
1.	Нормы расхода запасных частей пассажирских лифтов	Министерство строительного, и коммунального машиностроения от 21.11.1988 г.
2.	Нормы времени и расценки на ремонт, модернизацию и техническое обслуживание лифтов	Приказ Госстроя России от 11.07.1997 г. № 17-43
3.	Положение о системе планово-предупредительных ремонтов лифтов	Приказ Министерства Российской Федерации по земельной политике, строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 17.08.1998 г. № 53
4.	Положение о порядке организации эксплуатации лифтов в Российской Федерации	Приказ Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 30.06.1999 г. № 158
5.	Правила устройства и безопасной эксплуатации лифтов	постановление Госгортехнадзора России от 16.05.2003 г. №31
6.	Государственные элементные сметные нормы на капитальный ремонт оборудования (ГЭСНмр 81-03-41-2001) № 41 «Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов»	Постановление Госстроя России от 09.07.2003 г. № 56
7.	Дополнения к сборнику государственных элементных сметных норм на капитальный ремонт оборудования (ГЭСНмр 81-03-41-2001) № 41 «Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов»	Приказ Минтопэнерго России от 15.11.2004 г. № 148

Приложение 2

Пример расчета коэффициента невыходов

№ п/п	Показатели	Источник определения данных	Численные значения
1.	Продолжительность ежегодного основного оплачиваемого отпуска, приходящегося на 1 рабочего, рабочих дней	Форма учета рабочего времени, утвержденная в установленном порядке	20
2.	Продолжительность ежегодного дополнительного оплачиваемого отпуска, приходящегося на 1 рабочего, рабочих дней		18
3.	Неявки в связи с временной нетрудоспособностью, приходящиеся на 1 рабочего		15
4.	Прочие неявки, разрешенные законом, приходящиеся на 1 рабочего, дней		5
5.	Количество рабочих дней в году	Производственный календарь на планируемый год	250
6.	Коэффициент невыходов	$1 + (\text{стр.1} + \text{стр.2} + \text{стр.3} + \text{стр.4}) / \text{стр.5}$	1,23

Примечание:

- Ежегодные дополнительные оплачиваемые отпуска предоставляются рабочим, занятым на работах с вредными и (или) опасными условиями труда, а также рабочим, работающим в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях. В соответствии со ст.302 ТК РФ в районах Крайнего Севера учитывается продолжительность ежегодного дополнительного оплачиваемого отпуска - 24 календарных дня; для районов, приравненных к районам Крайнего Севера - 16 календарных дней.
- По строкам 1-4 учитывается только количество рабочих дней.

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству
ЦЕНТР НОРМИРОВАНИЯ И ИНФОРМАЦИОННЫХ СИСТЕМ
в жилищно-коммунальном хозяйстве

Утверждены
Приказом Департамента ЖКХ
Министерства строительства РФ
от 6 декабря 1994 года № 13

РЕКОМЕНДАЦИИ
о нормированию труда работников предприятий внешнего благоустройства



Москва, 2004 г.

Настоящие рекомендации предназначены для определения нормативной численности работников предприятий зеленого хозяйства и санитарной очистки городов, установления оптимальной структуры организаций, рациональной расстановки кадров; расчета нормативных затрат на оплату труда, которые являются одной из основных составляющих нормативной себестоимости и экономически обоснованных тарифов на жилищно-коммунальные услуги.

Рекомендации разработаны Центром нормирования и информационных систем в ЖКХ (ЦНИС), выполняющим функции Федерального центра ценовой и тарифной политики в жилищно-коммунальном хозяйстве Российской Федерации (приказ Госстроя России от 25.05.99 г. №130а). Рекомендации по нормированию труда работников предприятий благоустройства утверждены приказом Департамента жилищно-коммунального хозяйства Министерства строительства Российской Федерации от 06.12.94 № 13.

СОДЕРЖАНИЕ

[Часть I. РЕКОМЕНДАЦИИ ПО НОРМИРОВАНИЮ ТРУДА РАБОТНИКОВ ПРЕДПРИЯТИЙ
ЗЕЛЕННОГО ХОЗЯЙСТВА И САНИТАРНОЙ ОЧИСТКИ ГОРОДОВ](#)

[Общая часть](#)

[Раздел I. ЗЕЛЕНОЕ ХОЗЯЙСТВО НОРМЫ ВРЕМЕНИ НА РАБОТЫ ПО ОЗЕЛЕНЕНИЮ](#)

[1.1. Подготовка почвы к посеву и посадке растений Механизированные работы](#)

[1.1.1. Срезка растительного слоя бульдозером](#)

[1.1.2. Срезка растительного слоя автогрейдером](#)

[1.1.3. Планировка площадей бульдозером](#)

[1.1.4. Планировка площадей автогрейдерами](#)

[1.1.5. Вспашка почвы](#)

[1.1.6. Вспашка почвы плугом с почвоуглубителем](#)

[1.1.7. Боронование почвы](#)

[1.1.8. Дискование почвы](#)

[1.1.9. Рыхление почвы мотофрезой](#)

[1.1.10. Культивация почвы с одновременным боронованием](#)

[1.1.11. Копание ям ямокопателем](#)

[1.1.12. Копание ям диаметром более 1 м экскаватором](#)

[1.1.13. Копание траншей экскаватором](#)

[1.1.14. Прикатывание почвы](#)

[1.1.15. Прикатывание сидератов с заашкой](#)

[1.1.16. Зачистка стенок и дна ям и траншей вручную \(при выполнении земляных работ механизированным способом\)](#)

[1.1.17. Штыковка почвы](#)

[1.1.18. Разравнивание почвы граблями](#)

[1.1.19. Разметка рядов и борозд](#)

[1.1.20. Устройство насыпных клумб и рабатов](#)

[1.1.21. Копание ям и траншей глубиной до 1 м](#)

[1.2. Посадка деревьев, саженцев и кустарников](#)

[1.2.1. Окапывание корневой системы при пересадке деревьев](#)

[1.2.3. Подъем деревьев с комом из ямы и погрузка на автомашину с помощью крана](#)

[1.2.4. Упаковка комов деревьев](#)

[1.2.5. Прикопка посадочного материала](#)

[1.2.6. Устройство зимнего прикопа для растений с замороженным комом](#)

[1.2.7. Подготовка саженцев деревьев и кустарников под посадку](#)

[1.2.8. Установка деревьев в ямы при посадке с помощью крана](#)

[1.2.9. Посадка саженцев деревьев без кома земли в готовые ямы](#)

[1.2.10. Посадка деревьев или кустарников с комом в готовые ямы](#)

[1.2.11. Посадка кустарников в группы](#)

[1.2.12. Посадка кустарников в живую изгородь](#)

[1.2.13. Посадка черенков почвопокровных растений](#)

[1.2.14. Обрезка корней растений секатором](#)

[1.3. Устройство цветников и газонов Механизированные работы](#)

[1.3.1. Посев газонов](#)

[1.3.2. Механическая обработка дернины](#)

[1.3.3. Посев газона](#)

[1.3.4. Нанесение рисунка на клумбы и рабатки](#)

[1.3.5. Посадка цветов многолетников](#)

[1.3.6. Выкопка и деление многолетних цветов](#)

[1.3.7. Заготовка штучного или ленточного дерна](#)

[1.3.8. Ремонт одерновки](#)

[1.3.9. Устройство газона из рулонной дернины](#)

[1.3.10. Гидропосев газона](#)

[1.4. Уход за зелеными насаждениями](#)

[1.4.1. Глубокая обрезка деревьев в стесненных условиях](#)

[1.4.2. Валка крупномерных деревьев в стесненных условиях](#)

[1.4.3. Корчевка пней деревьев, крупномерных кустарников и камней](#)

[1.4.4. Стрижка живой изгороди](#)

[1.4.5. Полив деревьев с помощью гидробура](#)

[1.4.6. Полив кустарников с помощью гидробура](#)

[1.4.7. Подкормка деревьев, кустарников, цветников и газонов раствором минеральных удобрений](#)

[1.4.8. Формирование кроны деревьев](#)

[1.4.9. Формирование кроны кустарников](#)

[1.4.10. Обрезка под естественный вид крон деревьев](#)

[1.4.11. Обрезка под естественный вид крон кустарников](#)

[1.4.12. Вырезка поросли у деревьев](#)

[1.4.13. Вырезка сухих сучьев](#)

[1.4.14. Стрижка живой изгороди](#)

[1.4.15. Обрезка кустарников на "пень"](#)

[1.4.16. Валка крупномерных деревьев в стесненных условиях](#)

[1.4.17. Корчевка пней деревьев](#)

[1.4.18. Корчевка отдельностоящих кустарников](#)

[1.4.19. Утепление и разутепление стволов деревьев](#)

[1.4.20. Окучивание деревьев](#)

[1.4.21. Окучивание кустарников](#)

[1.4.22. Разокучивание деревьев и кустарников](#)

[1.4.23. Устройство приствольных лунок и канавок для полива](#)

[1.4.24. Установка металлических решеток на лунки деревьев](#)

[1.4.25. Уход за лунками деревьев](#)

[1.4.26. Уход за приствольными решетками](#)

[1.4.27. Лечение ран у растущих деревьев](#)

[1.4.28. Лечение дупел деревьев](#)

[1.5. Уход за цветниками и газонами](#)

[1.5.1. Выкашивание газонов](#)

[1.5.2. Выкашивание газонов](#)

[1.5.3. Сгребание скошенной травы](#)

[1.5.4. Ремонт дренажной системы на спортивных газонах](#)

[1.5.5. Прополка газонов](#)

[1.5.6. Прополка цветников](#)

[1.5.7. Подкормка растений](#)

[1.5.8. Обрезка роз после зимовки](#)

[1.5.9. Стрижка бордюров](#)

[1.5.10. Полив цветочных растений из шланга](#)

[1.5.11. Выкапывание луковичных и клубнелуковичных растений](#)

[1.5.12. Связывание и развязывание кустов](#)

[1.5.13. Утепление многолетних цветочных растений](#)

[1.5.14. Удаление утепляющего слоя с многолетних цветочных растений](#)

[1.6. Защита зеленых насаждений от вредителей и болезней](#)

[1.6.1. Обработка сплошных газонов гербицидами избирательного действия](#)

[1.6.2. Обработка садовых дорог и дорожек гербицидами](#)

[1.6.3. Опрыскивание деревьев и кустарников растворами пестицидов](#)

[1.6.4. Обработка газонов гербицидами с применением ранцевого опрыскивателя](#)

[1.7. Разные работы](#)

[1.7.1. Засыпка ям грунтом после выкапывания деревьев с комом](#)

[1.7.2. Заготовка растительной земли на участке](#)

[1.7.3. Заготовка торфоперегнойных компостов](#)

[1.7.4. Составление земельной смеси с перелопачиванием](#)

[1.7.5. Просеивание земли через грохот](#)

[1.7.6. Измельчение торфа в мелкую крошку](#)

[1.7.7. Заготовка кольев](#)

1.7.8. Установка и уборка колеь

1.8. Нормативы численности работников, занятых оперативным управлением производственными участками зеленого хозяйства

1.8.1. Уход, содержание и защита зеленых насаждений

1.8.2. Оранжерейно-парниковое хозяйство

1.8.3. Цветоводство открытого грунта

1.8.4. Питомники по выращиванию кустарников и деревьев

Приложение № 1 Распределение грунтов по группам в зависимости от трудоемкости их разработки

Приложение № 2 Деление древесных пород на группы по твердости древесины и колочести

Приложение № 3 Удельный вес материалов, применяемых в зеленом хозяйстве

Приложение № 4 Применение коэффициентов к нормам времени при производстве работ в зимних условиях

Приложение № 5

Раздел II. САНИТАРНАЯ ОЧИСТКА ГОРОДОВ

2.1. Нормативы численности руководителей, специалистов и служащих специализированных автохозяйств по уборке городов

2.1.1. Общее руководство, технико-экономическое планирование, организация труда и заработной платы, бухгалтерский учет и финансовая деятельность, материально-техническое снабжение и хозяйственное обслуживание, комплектование и подготовка кадров, общее делопроизводство

2.1.2. Организация труда и заработной платы, технико-экономическое планирование.

2.1.3. Бухгалтерский учет и финансовая деятельность

2.1.4. Комплектование и подготовка кадров Общее делопроизводство

2.1.5. Материально-техническое снабжение и хозяйственное обслуживание

2.1.6. Оперативное руководство работой по санитарной очистке города

2.2. Нормы времени на работы по механизированной уборке и санитарному содержанию населенных мест

2.2.1. Летняя уборка

2.2.2. Зимняя уборка

2.2.3. Санитарная уборка Механизированная погрузка твердых бытовых отходов в кузовные мусоровозы и разгрузка мусоровозов на полигоне

Приложение № 1 Организация работ по летней, зимней уборке и санитарной очистке

Приложение № 2 Затраты времени на пробег спецмашин к месту забора воды, загрузка пескосоляной смесью и хлоридами, к месту погрузки и выгрузки бытовых отходов и ила, с одного участка выполнения работ на другой, от гаража к месту проведения работ и обратно

Приложение №3 Технические характеристики применяемых машин

2.3. Нормативы численности руководителей, специалистов, служащих и рабочих полигонов бытовых отходов

2.3.1. Нормативы численности руководителей

2.3.2. Норматив численности рабочих

Приложение 2 Технические характеристики применяемых машин

2.4. Нормативы численности руководителей, специалистов, служащих и рабочих заводов по сжиганию и переработке твердых бытовых отходов

2.4.1. Нормативы численности руководителей, специалистов и служащих по функциям

2.4.2. Оперативное руководство производственными участками, цехами

2.4.3. Ремонтное и энергетическое обслуживание производства

2.4.4. Оперативное управление и технологическая подготовка производства

2.4.5. Нормативы численности рабочих заводов по сжиганию и переработке твердых бытовых отходов

2.5. Нормативы численности рабочих, занятых техническим обслуживанием и текущим ремонтом спецмашин для уборки территорий

[2.5.1. Специальные машины](#)[2.5.2. Машины общего назначения](#)[2.5.3. Строительные машины](#)[Приложение 1 Пояснения по определению нормативной численности](#)[Приложение 2 Организация технического обслуживания и текущего ремонта специальных машин для уборки территорий](#)[Приложение 3 Пример расчета нормативной численности](#)[Приложение 4 Примерное распределение численности рабочих по профессиям в процентах от общей численности](#)[ЛИТЕРАТУРА для предприятий и организаций ЖКХ](#)**Часть I.****РЕКОМЕНДАЦИИ ПО НОРМИРОВАНИЮ ТРУДА РАБОТНИКОВ ПРЕДПРИЯТИЙ
ЗЕЛЕННОГО ХОЗЯЙСТВА И САНИТАРНОЙ ОЧИСТКИ ГОРОДОВ****Общая часть**

1. Настоящие рекомендации предназначены для определения нормативной численности работающих на предприятиях и в организациях зеленого хозяйства и санитарной очистки городов.
2. Нормативная численность установлена для наиболее распространенных условий выполнения работ в соответствии с действующими правилами техники безопасности и технической эксплуатации с учетом обеспечения рабочих мест необходимой техникой, инвентарем и оборудованием применительно к характеру выполняемой работы.
3. В составах работ по каждому разделу приведены описания наиболее часто встречающихся работ.
4. В перечнях должностей и профессий по каждому разделу приведены основные наиболее часто встречающиеся должности руководителей, специалистов, служащих и профессий рабочих.
5. Нормативы численности установлены с учетом необходимых затрат времени на подготовительно-заключительную работу, отдых и личные надобности, на переходы для обеспечения нормальной эксплуатации оборудования.
6. Приведенные в Сборнике пределы числовых значений факторов, в которых указано "до" следует понимать включительно. В случае, если числовые значения факторов значительно отличаются от предельных, нормативную численность рекомендуется определять методом интерполяции.
7. Администрация предприятия распределяет работающих по подразделениям и участкам, исходя из производственной необходимости, с обеспечением их рациональной загрузки. Одновременно в каждом отдельном случае решается вопрос о выполнении работниками дополнительных функций с учетом экономической целесообразности и обеспечения качества работ.

Раздел I. ЗЕЛЕНОЕ ХОЗЯЙСТВО НОРМЫ ВРЕМЕНИ НА РАБОТЫ ПО ОЗЕЛЕНЕНИЮ**1.1. Подготовка почвы к посеву и посадке растений****Механизированные работы****1.1.1. Срезка растительного слоя бульдозером**

Содержание работы: 1. Приведение агрегата в рабочее положение. 2. Срезка растительного грунта. 3. Подъем и опускание отвала. 4. Очистка ножа от корней и налипшего грунта. 5. Возвращение порожняком.

Таблица 1

Единица измерения - 100 м² поверхности

Состав агрегата		Состав исполнителей	Группа грунта	
Марка трактора	Марка бульдозера		I	II
Т-74 ДТ-75	ДЗ-29	Машинист 5 разр.-1	Норма вр., маш-час	
			0,09	0,17

Т-40 ДТ-54	ДЗ-37ДЗ-4	Машинист 4разр.-1	0,13	0,24
Т-25	ДЗ-15А	Машинист 3 разр.-1	0,19	0,36

Примечание. В нормах предусмотрена работа бульдозеров в грунтах природной влажности. При работе бульдозеров в переувлажненных грунтах, в которых буксуют или вязнут гусеницы тракторов, норму времени умножить на 1,15.

1.1.2. Срезка растительного слоя автогрейдером

Содержание работы: 1. Приведение агрегата в рабочее положение. 2. Срезка грунта на глубину до 15 см. 3. Перемещение грунта к краю расчищаемой полосы. 4. Подъем и опускание ножа автогрейдера. 5. Повороты в конце рабочих ходов. 6. Очистка ножа от налипшей земли.

Состав исполнителей: машинист 6 разряда.

Нормирование труда работников предприятий внешнего благоустройства

Таблица 2

Марка автогрейдера	Норма времени на 100 м ² поверхности, маш-час
ДЗ-99 (Д-710Б)	0,35
ДЭ-31-1 (Д-557-1)	0,32
ДЗ-14 (Д-395А)	0,28
ДЗ-98	0,26

1.1.3. Планировка площадей бульдозером

Содержание работы: 1. Приведение агрегата в рабочее положение. 2. Планировка поверхности грунта по заданным отметкам со срезкой бугров и засыпкой впадин. 3. Холостой ход бульдозера.

Таблица 3

Единица измерения -100 м² поверхности

Состав агрегата		Состав исполнителей	Способ планировки	
Марка трактора	Марка бульдозера		при рабочем ходе в одном направлении	при рабочем ходе в двух направлениях
			Норма времени, маш-час	
ДТ-75 Т-74	ДЗ-29	Машинист 5 раз.-1	0,20	0,14
Т-40 МТЗ-52	ДЗ-37	Машинист 4 раз.-1	0,26	0,2
ДТ-54	ДЗ-4			
Т-25А	ДЗ-15А	Машинист 3 раз.-1	0,7	0,5
			а	б

1.1.4. Планировка площадей автогрейдерами

Содержание работы: 1. Приведение агрегата в рабочее положение. 2. Планировка поверхности грунта со срезкой бугров и засыпкой впадин до 0,15 м. 3. Выравнивание поверхности грунта. 4. Очистка отвала.

Состав исполнителей: машинист 6 разряда.

Таблица 4

Единица измерения -100 м² поверхности

Марка автогрейдера	Способ планировки					
	при рабочем ходе в одном направлении			при рабочем ходе в двух направлениях		
	Группа грунта					
	І	ІІ	ІІІ	І	ІІ	ІІІ
	Норма времени, маш-час					
ДЗ-14 ДЗ-31-1	0,18	0,20	0,23	0,24	0,26	0,29
ДЗ-98 ДЗ-99	0,22	0,25	0,29	0,26	0,29	0,32
	а	б	в	г	д	е

1.1.5. Вспашка почвы

Содержание работы. 1. Приведение агрегата в рабочее положение. 2. Сплошная вспашка почвы на

заданную глубину. 3. Поворот агрегата. 4. Очистка плуга от корней и налипающего грунта.

Состав исполнителей	Марка тракторов	
	Т-74, ДТ-75	Т-40, МТЗ-50,52
Тракторист 5 разр.	1	-
Тракторист 4 разр.	-	1

Таблица 5

Единица измерения - 1000 м²

Марка трактора	Тип плуга	Глубина вспашки, см, до...	Группа грунта			
			I	II	III	
			Норма времени - маш-час			
I	2	3	4	5	6	
Т-74 ДТ-75	Прицепной	22	0,15	0,18	0,21	
		25	0,16	0,19	0,22	
		27	0,17	0,21	0,25	
	Навесной	22	0,15	0,16	0,17	
		25	0,16	0,17	0,18	
		27	0,18	0,19	0,20	
МТЗ-50	Прицепной	20	0,24	0,27	0,35	
МТЗ-52		22	0,25	0,35	0,37	
		25	0,27	0,37	0,39	
		27	0,31	0,39	0,43	
Т-40		Прицепной	22	0,21	0,30	0,35
			25	0,24	0,31	0,37
	27		0,28	0,32	0,39	
	Навесной	18	0,21	0,25	0,27	
		20	0,22	0,26	0,28	
		22	0,23	0,27	0,29	
25		0,27	0,33	0,34		
18		0,21	0,27	0,30		
20		0,23	0,28	0,31		
22	0,25	0,29	0,32			
25	0,29	0,36	0,37			
27	0,32	0,39	0,42			
			а	б	в	

1.1.6. Вспашка почвы плугом с почвоуглубителем

Содержание работы. 1. Приведение агрегата в рабочее положение. 2. Сплошная вспашка почвы на заданную глубину. 3. Поворот агрегата. 4. Очистка плуга и почвоуглубителя от корней и налипающего грунта.

Состав исполнителей: тракторист 5 разряда

Таблица 6

Единица измерения - 1000 м²

Марка трактора	Тип плуга	Глубина вспашки, см, до	Группа грунта	
			I	II
			Норма времени - маш-час	
Т-74, ДТ-75	Навесной ППН-50	45	0,32	0,35
		60	0,43	0,46
	Прицепной ППУ-50А	45	0,31	0,34
		60	0,41	0,45
			а	б

1.1.7. Боронование почвы

Содержание работы. 1. Приведение агрегата в рабочее положение. 2. Боронование почвы. 3.

Поворот агрегата. 4. Очистка бороны от корней и налипающего грунта.

Таблица 7

Единица измерения - 1000 м²

Марка трактора	Состав исполнителей	Почвы	
		легкие и средние	тяжелые
		Норма времени - маш-час	
Т-74 ДТ-75	Тракторист 5 разр. -1	0,19	0,21
МТЗ-50 МТЗ-52	Тракторист 4 разр.-1	0,32	0,34
Т-40	Тракторист 4 разр. -1	0,34	0,37
		а	б

1.1.8. Дискование почвы

Содержание работы. 1. Приведение агрегата в рабочее положение. 2. Дискование почвы. 3. Очистка дисков от растительных остатков и почвы.

Таблица 8

Единица измерения - 1000 м²

Состав агрегата		Количество борон в агрегате	Состав исполнителей	Норма времени, маш-час
Марка				
Трактора	Бороны			
Т-74, ДТ-75	БДН-3,0, БД-10, БДТ-3,0	1	Тракторист 5 разр. -1	0,55
МТЗ-50, МТЗ-52, Т-40		1	Тракторист 4 разр.-1	1,3

1.1.9. Рыхление почвы мотофрезой

Содержание работы. 1. Приведение агрегата в рабочее положение. 2. Рыхление почвы мотофрезой на заданную глубину. 3. Очистка мотофрезы от растительных остатков и почвы.

Состав исполнителей: тракторист 4 разряда.

Таблица 9

Единица измерения - 1000 м²

Состав агрегата		Глубина рыхления, см, до.	Норма времени -маш-час
Марка			
Трактора	Культиватора		
Т-40,	КФГ-3,6	10	0,96
МТЗ-50,		20	1,7
МТЗ-52			

1.1.10. Культивация почвы с одновременным боронованием

Содержание работы. 1. Приведение агрегата в рабочее положение. 2. Культивация почвы с одновременным боронованием. 3. Очистка агрегата.

Состав исполнителей	Марка тракторов	
	Т-74, ДТ-75	Т-54С, Т-54В, МТЗ-50, МТЗ-52
Тракторист 5 разр.	1	-
Тракторист 4 разр.	-	1

Таблица 10

Единица измерения - 1 га

Состав агрегата, марка		Число культиваторов	Норма времени - маш-час
Трактора	Культиватора		
1	2	3	4
Т-74	КРН-4,2	2	0,44
ДТ-75	КПС-4, КП-4	2	0,41
	КПНА-3	3	0,42
	КРН-2,8	3	0,45
	КРВН-2,5	3	0,45
	ККН-2	3	0,55
	КПН-2	3	0,5
Т-54С	КРН-4,2	1	0,71
Т-54В	КПС-4, КП-4		0,74
	КПНА-3	2	0,66
	КРН-2,8	2	0,7
	КРВН-2,5	3	0,55
	ККН-2	3	0,6
	КПН-2	3	0,67
МТЗ-50	КРН-4,2	1	0,76
МТЗ-52	КПС-4	1	0,86
	КПНА-3	1	0,86
	КРН-2,8	1	0,9
	КРВН-2,5	1	0,99
	ККН-2	2	0,97

1.1.11. Копание ям ямокопателем

Содержание работы. 1. Приведение агрегата в рабочее положение. 2. Установка бура над контрольным кольшком. 3. Копание ямы на заданную глубину. 4. Переезд агрегата от ямы к яме. 5. Очистка бура.

Состав исполнителей: тракторист 3 разряда.

Таблица 11

Единица измерения - 100 ям

Марка ямокопателя (на тракторе МТЗ, Т-40) всех модификаций	Диаметр ямы, см	Группа грунта	
		1	2
		Норма времени - маш-час	
КПЯ-100	30	1,2	1,6
	60	1,5	1,9
КЯУ-100	80	1,7	2,1
	100	1,9	2,4

1.1.12. Копание ям диаметром более 1 м экскаватором

Содержание работы. 1. Установка экскаватора на место. 2. Копание грунта экскаватором. 3. Переезд от ямы к яме. 4. Очистка ковша.

Состав исполнителей	Вместимость ковша экскаватора, м ³	
	до 0,15	св. 0,15 до 0,4
Машинист 5 разр.	1	-
Машинист 4 разр.	-	1

Таблица 12

Единица измерения - 100 м³ грунта

Способ разработки грунта	

Марка экскаватора	Вместимости ковша, м ³ , до	с погрузкой в транспортные средства		навымет	
		Группа грунта			
		1	2	1	2
		Норма времени - маш-час			
30-1621	0,15	10,5	14	8,3	10,5
Э-302, Э-303, Э-304	0,4	4,2	5,3	3,3	4,2
		а	б	в	г

1.1.13. Копание траншей экскаватором

Содержание работы. 1. Установка экскаватора на место. 2. Копание фунта экскаватором. 3. Переезд экскаватора от траншеи к траншее. 5. Очистка ковша (скребков).

Состав исполнителей	Марка экскаватора		
	ЭО-1621	Э-302, Э-303, Э-304	ЭТЦ-165
Машинист 5 разряда	-	1	1
Машинист 4 разряда	1	-	-

Таблица 13

Единица измерения - 100 м³ грунта

Марка экскаватора	Вместимость ковша, м ³ , до	Глубина траншеи м, до	Способ разработки грунта			
			с погрузкой в транспортные средства		навымет	
			Группа грунта			
			1	2	1	2
Норма времени - маш-час						
ЭТЦ-165	-	1,6	-	-	1,6	1,8
ЭО-1621	0,15	1,8	10	13	7,9	10
Э-302, Э-303, Э-304	0,3	2,2	3,9	4,9	3	3,9
			а	б	в	г

1.1.14. Прикатывание почвы

Содержание работы. 1. Приведение агрегата в рабочее положение. 2. Прикатывание почвы.

Состав исполнителей	Марка тракторов	
	МТЗ, Т-40	Т-25
Тракторист 4 разряда	1	-
Тракторист 3 разряда	-	1

Таблица 14

Единица измерения - 1 га.

Марка трактора	Количество катков в агрегате	Типы катков	
		легкие кольчатые	тяжелые водоналивные
		Норма времени - маш-час	
МТЗ всех модификаций	1	0,62	0,67
	2	0,29	0,47
Т-40	1	0,54	0,77
	2	0,32	0,52
Т-25	1	0,62	-
		а	б

1.1.15. Прикатывание сидератов с запашкой

Содержание работы. 1. Приведение агрегата в рабочее положение. 2. Прикатывание сидератов. 3. Запашка сидератов.

Марка тракторов

Состав исполнителей	Т-74, ДТ-75	МТЗ-50, МТЗ-52 Т-40	Т-25
Тракторист 5 разряда	1	-	-
Тракторист 4 разряда	-	1	-
Тракторист 3 разряда	-	-	1

Таблица 15

Единица измерения - 1 га.

Марка трактора	Количество катков в агрегате	Типы катков	
		легкие кольчатые	тяжелые водоналивные
		Норма времени - маш-час	
Т-74, ДТ-75	3	1,8	2,8
	2	2,8	4,5
МТЗ всех модификаций	2	2,9	4,6
	1	3,3	5,3
Т-40	I	3,2	5,1
Т-25	I	3,1	-
		а	б

Ручные работы**1.1.16. Зачистка стенок и дна ям и траншей вручную (при выполнении земляных работ механизированным способом)**

Содержание работы. 1. Зачистка стенок и дна ям и траншей. 2. Выброска песка лопатой на бровку.

Состав исполнителей: рабочий зеленого строительства -2 разряда.

Таблица 16

Единица измерения - м³

Ямы, траншеи	Норма времени - чел-час
при глубине до 2 м	0,64
при глубине более 2 м	0,97

1.1.17. Штыковка почвы

Содержание работы. 1. Переворачивание пласта лопатой. 2. Разбивка крупных комьев. 3. Выборка камней и корней.

Состав исполнителей: рабочий зеленого строительства -2 разряда.

Таблица 17

Единица измерения - 100 м²

Глубина штыковки, см, до	Группа грунта		
	I	II	III
	Норма времени - чел-час		
15	4,8	6,2	9,1
25	8,6	12,7	18,7
	а	б	в

Примечание: при штыковке ранее разрыхленных грунтов II и III группы нормирование производить со снижением категорий грунтов на одну группу.

Таблица 18

1.1.18. Разравнивание почвы граблями

Содержание работы. 1. Разбивка комьев. 2. Выравнивание и рыхление верхнего слоя почвы граблями. 3. Выбор и отоска за пределы участка камней, корней и других растительных остатков.

Состав исполнителей: рабочий зеленого строительства -2 разряда.

Единица измерения - 100 м²

С выборкой камней к корням			Без выборки камней и корней		
Группа грунта					
I	II	III	I	II	III
Норма времени - чел-час					
2,9	4,6	6,7	1,6	2,4	3,2
а	б	в	г	д	е

1.1.19. Разметка рядов и борозд

Состав исполнителей: рабочий зеленого строительства - 2 разряда.

Таблица 19

Единица измерения - 100 м²

№ п/п	Содержание работы	Норма времени -чел-час
1.	Подноска кольшшков и шнура	0,8
2.	Разметка с натягиванием шнура и установкой кольшшков	
3.	Снятие шнура и выдергивание кольшшков	

1.1.20. Устройство насыпных клумб и работок

Состав исполнителей: рабочий зеленого строительства -3 разряда - 1; 2 разряда - 1.

Таблица 20

Единица измерения - 100 м²

№ п/п	Содержание работы	Норма времени - чел-час
1	2	3
1.	Подноска растительной земли и перегноя на расстояние до 20 м	11,3
2.	Разравнивание земли по подготовленному основанию.	11,3
3.	Выравнивание поверхности под рейку или шаблон при высоте настилаемого слоя до 0,1м	
	Добавлять на каждые следующие 0,1 м настилаемого слоя	3,1

1.1.21. Копание ям и траншей глубиной до 1 м

Содержание работы. 1. Разметка на грунте очертания ям и траншей. 2. Копание грунта с разрыхлением и выбрасыванием его на бровку с отделением грунта, годного для посадки. 3. Проверка глубины с зачисткой боковых стенок.

Состав исполнителей: рабочий зеленого строительства -2 разряда.

Таблица 21

Единица измерения - м³ грунта по обмеру в плотном состоянии

	Группа грунта		
	I	II	III
	Норма времени - чел-час		
Ямы	1,7	2,5	3,8
Траншей	1,3	1,7	2,4
	а	б	в

1.2. Посадка деревьев, саженцев и кустарников**1.2.1. Окапывание корневой системы при пересадке деревьев**

Содержание работы. 1. Устройство траншеи шириной до 0,6 м по периметру кома. 2. Перерубка или перепиливание корней.

Состав исполнителей: рабочий зеленого строительства -5 разряда.

Таблица 22

Способы разработки грунта	Грунт	Группа грунта		
		I	II	III
		Норма времени на I м ³ вынутого грунта		
Вручную с применением ломов и кирок	немерзлый	1,3	2,0	2,7
	мерзлый	6,0	8,3	11,3
Пневматическими отбойными молотками	мерзлый	4,3	5,8	7,7
		а	б	в

1.2.2. Выкапывание саженцев древесных пород и кустарников

Содержание работы. 1. Выкапывание саженцев с подкопкой кома и перерубкой корней. 2. Поднятие саженцев из ямы. 3. Укладка саженцев на бровку.

Состав исполнителей: рабочий зеленого строительства - 5 разряда - 1; 3 разряда - 1.

Таблица 23

Саженцы	Единица измерения	Группа грунта		
		I	II	III
		Норма времени - чел-час		
1	2	3	4	5
Деревья твердых пород в возрасте до 5 лет (дуб, каштан, орех)	1 саженец	0,1	0,12	0,15
Деревья лиственных пород в возрасте до 5 лет (кроме дуба, каштана, ореха)	1 саженец	0,08	0,1	0,13
Деревья хвойных пород при размере кома, м				
0,3×0,3×0,3	1 саженец	0,26	0,36	0,46
0,5×0,5×0,4	1 саженец	0,46	0,67	0,82
0,8×0,8×0,6	1 саженец	0,72	0,98	1,3
Кустарники с размером корневой системы, м				
0,2×0,2	100 шт.	1,9	2,3	2,8
0,3×0,3	100 шт.	3,2	3,6	4,6
0,4×,4	100 шт.	5,7	6,3	8,1
		а	б	в

1.2.3. Подъем деревьев с комом из ямы и погрузка на автомашину с помощью крана

Содержание работы. 1. Установка и закрепление крана. 2. Застроповка кома дерева. 3. Погрузка дерева на автомашину. 4. Расстроповка.

Состав исполнителей: рабочий зеленого строительства - 5 разряда - 1; 2 разряда - 2; машинист - 5 разряда - 1.

Таблица 24

Размер кома, м, до	Единица измерения	Машинисты	Рабочие зеленого строительства
		Норма вр. -маш-час	Норма вр. -чел-час
0,8×0,8×0,5	1 дерево	0,12	0,36
1,0×1,0×0,6		0,15	0,45
1,3×1,3×0,6		0,21	0,63
1,5×1,5×0,65		0,26	0,78
1,7×1,7×0,65		0,39	1,17

1.2.4. Упаковка комов деревьев

Содержание работы. 1. Откидка лишнего грунта от бровки ямы. 2. Упаковка кома в тару. 3. Засыпка грунтом образовавшихся в таре пустот с уплотнением.

Состав исполнителей: рабочий зеленого строительства - 4 разряда - 1; 2 разряда - 2.

Таблица 25

Вид упаковки	Вид кома	Размер кома, м до.	Состояние грунта		
			Немерзлый		Мерзлый
			I	II	
Норма времени на I дерево, чел-час					

Мешковина, полиэтилен	круглый	Д-0,2; Н-0,15	0,23	0,25	0,3
		Д-0,25; Н-0,2	0,25	0,27	0,32
		Д-0,3; Н-0,3	0,27	0,29	0,34
Клепка с обручами	круглый	Д-0,5; Н-0,4	0,67	0,96	1,2
		Д-0,8; Н-0,6	1,1	1,6	2,3
Щиты и отдельные доски	квадратный	0,5×0, 5×0,4	1,5	1,7	3,4
		0,8×0, 8×0,5	2,9	3,3	5,1
		1,0×1, 0×0,6	3,7	4,2	6,6
		1,3×1, 3×0,6	4,8	5,5	8,5
		1,5×1, 5×0,65	6,2	7,2	11,0
		1,7×1, 7×0,65	8,1	9,4	14,3
Разборный ящик	квадратный	1,0×1, 0×0,6	2,3	2,9	5,2
			а	б	в

1.2.5. Прикопка посадочного материала

Содержание работы. 1. Выкапывание траншей. 2. Укладка саженцев в траншеи. 3. Засыпка корневой системы грунтом с уплотнением.

Состав исполнителей: рабочий зеленого строительства - 2 разряда.

Таблица 26

Посадочный материал	Диаметр корневой системы, м	Прикопка			
		временная		зимняя	
		Группа грунта			
		І	ІІ	І	ІІ
		Норма времени на 100 растений, чел-час			
Саженцы деревьев	до 0,8	0,9	1,2	1,5	1,9
крупные кустарники	св. 0,8	1,2	1,5	1,7	2,2
Саженцы деревьев хвойных пород	-	1,4	2,0	-	-
Кустарники	до 0,3	0,12	0,15	0,19	0,41
		а	б	в	г

1.2.6. Устройство зимнего прикопа для растений с замороженным комом

Содержание работы. 1. Выбор площадки. 2. Трамбовка снега. 3. Установка растений автокраном с расстоянием между комами, исключающим примерзание комов друг к другу. 4. Заготовка снега. 5. Засыпка комов снегом вручную слоем 0,25 см.

Состав исполнителей: рабочий зеленого строительства - 5 разряда - 1; 3 разряда - 1; машинист 5 разряда - 1.

Таблица 27

Посадочный материал	Единица измерения	Машинист	Рабочий зеленого строительства
		маш-час	чел-час
Лиственные саженцы и крупные кустарники с корневой системой диаметром:			
до 0,8 м	10 шт	0,81	4,7
св. 0,8 м		1,00	6,2
		а	б

1.2.7. Подготовка саженцев деревьев и кустарников под посадку

Состав исполнителей: рабочий зеленого строительства - 2 разряда.

Таблица 28

Единица измерения -100 шт.

Содержание работы	Посадочный материал	Норма времени - чел-час	
1. Приготовление питательной смеси	Саженцы деревьев лиственных пород	колючие	2,1
2. Вынимание саженцев из прикопа		не колючие	2,6

3.Обмакивание корней в питательную смесь	Саженьцы деревьев хвойных пород		3,0
4. Разноска саженцев к месту посадки на расстояние до 100 м	Кустарники	колючие	1,3
		не колючие	0,9

1.2.8. Установка деревьев в ямы при посадке с помощью крана

Содержание работы. 1. Установка и закрепление крана. 2. Застроповка кома дерева. 3. Установка дерева в готовые ямы. 4. Расстроповка кома. 5. Снятие крана с опор. 6. Переезд крана от ямы к яме.

Состав исполнителей: машинист - 5 разряда - 1; рабочий зеленого строительства - 5 разряда - 1; 2 разряда - 2.

Таблица 29

Размер кома м, до	Единица измерения	Машинист	Рабочие зеленого строительства
		Н.вр.-маш-час	Н.вр.-чел-час
0,8×0,8×0,5	1 дерево	0,13	0,39
1,0×1,0×0,6		0,17	0,51
1,3×1,3×0,6		0,24	0,72
1,5×1,5×0,65		0,28	0,84
1,7×1,7×0,65		0,37	1,1
		а	б

1.2.9. Посадка саженцев деревьев без кома земли в готовые ямы

Содержание работы. 1. Подсыпка растительной земли в ямы с уплотнением. 2. Установка колеев с забивкой их. 3. Установка саженцев в яму. 4. Засыпка землей корневой системы с уплотнением. 5. Подвязка саженцев к кольям. 6. Подрезка колеев.

Состав исполнителей: рабочий зеленого строительства - 4 разряда - 1; 2 разряда - 1.

Таблица 30

Единица измерения - 100 шт.

Саженьцы	Размер ямы, м		Норма времени, чел-час
	диаметр	глубина	
Лиственных пород	0,7	0,7	35,0
	1	0,8	81,0
Хвойных пород	0,7	0,7	38,0
	1	0,8	90,0

1.2.10. Посадка деревьев или кустарников с комом в готовые ямы

Содержание работы. 1. Подсыпка растительной земли в яму с трамбованием. 2. Установка дерева или кустарника с комом яму вручную (для строк 1-6, 13, 14). 3. Освобождение кома от тары с укладкой в кучи (для строк 1-12). 4. Выравнивание штамба. 5. Засыпка землей корневой системы с трамбованием. 6. Устройство приствольных лунок.

Состав исполнителей: рабочий зеленого строительства -5 разряда -1; 3 разряда -1.

Таблица 31

Единица измерения - 1 дерево (кустарник)

Упаковка кома	Вид кома	Размер кома, м до	Норма времени чел-час
Рогожа, мешковина, полиэтилен	круглый	Д-0,2 Н-0,15	0,05
		Д-0,25 Н-0,2	0,09
		Д-0,3 Н-0,3	0,18
		Д-0,5 Н-0,4	0,57
		Д-0,8 Н-0,6	0,95
Щитовая и дощатая	квадратный	0,5×0,5×0,4	0,52
		0,8×0,8×0,6	2,0
		1,0×1,0×0,6	2,7
		1,3×1,3×0,6	3,2

		1,5×1,5×0,65	4,1
		1,7×1,7×0,6	4,7
Разборный ящик или клепки	квадратный	1,0×1,0×0,6	1,8
Без упаковки	круглый	Д-0,5 Н-0,4	0,51
		Д-0,8 Н-0,6	0,92

Примечание. 1. Установка дерева или кустарника с комом в подготовленную яму (для строк 7-12) нормами не учтена и нормируется дополнительно.

1.2.11. Посадка кустарников в группы

Содержание работы. 1. Подсыпка слоя растительной земли в готовую яму с уплотнением. 2. Установка кустов в яму. 3. Засыпка землей корневой системы с трамбованием. 4. Устройство приствольной лунки.

Состав исполнителей: рабочий зеленого строительства 4 разряда - 1; 2 разряда - 1.

Таблица 32

Размер ямы, м		Единица измерения	Норма времени - чел.-час
диаметр	глубина		
0,5	0,5	10 шт.	0,79
0,7	0,5		1,6

Примечания: 1. При посадке колючих кустарников Н.вр. умножить на 1,3.
2. При посадке кустарников на озелененных объектах Н.вр. умножать на 1,25.

1.2.12. Посадка кустарников в живую изгородь

Содержание работы. 1. Подсыпка слоя растительной земли в готовую траншею с трамбованием. 2. Установка кустов в траншею. 3. Засыпка землей корневой системы с трамбованием. 4. Устройство приствольной канавки.

Состав исполнителей: рабочий зеленого строительства - 4 разряда - 1; 2 разряда - 1.

Таблица 33

Вид живой изгороди	Единица измерения	Норма времени - чел.-час
Однорядная изгородь	10 м	0,9
Двухрядная изгородь		1,9

Примечания: 1. При посадке колючих кустарников Н.вр. умножить на 1,3.
2. При посадке кустарников на озелененных объектах Н.вр. умножить на 1,25.

1.2.13. Посадка черенков почвопокровных растений

Состав исполнителей: рабочий зеленого строительства - 4 разряда - 1; 1 разряда - 1.

Таблица 34

Единица измерения - 100 м²

Содержание работы	Норма времени - чел.-час
1. Подноска черенков почвопокровных растений на расстояние до 50 м.	2,0
2. Высадка черенков на подготовленный участок.	
3. Полив растений.	

1.2.14. Обрезка корней растений секатором

Содержание работы. 1. Осмотр корневой системы. 2. Обрезка поврежденных и подсохших корней.

Состав исполнителей: рабочий зеленого строительства - 4 разряда.

Таблица 35

Вид растений	Единица измерения	Норма времени - чел.-час
Деревья	100 растений	0,96
Кустарники		0,72

1.3. Устройство цветников и газонов Механизированные работы

1.3.1. Посев газонов

Содержание работы. 1. Подготовка агрегата к работе. 2. Загрузка сеялки. 3. Посев. 4. Наблюдение за работой агрегата. 5. Очистка сошников.

Таблица 36

Единица измерения - 1000 м²

Марка трактора	Марка сеялки	Состав исполнителей	Нормы высева кг/1000 м ²			
			до 20	21-40	41-70	более 70
			Н.вр. - маш-час			
МТЗ всех модификаций, Т-40	СЗД-24 СУ-24 СУБ-48 СЭН-24	Тракторист 4 разр. - 1	0,59	0,62	0,68	0,73
Т-25А	МЛТИ-РГС	Тракторист 3 разр. - 1	0,65	0,69	0,75	0,80
			а	б	в	г

1.3.2. Механическая обработка дернины

Содержание работы. 1. Подготовка агрегата к работе. 2. Прикатывание и прокалывание дернины. 3. Обслуживание агрегата во время работы. 4. Очистка агрегата.

Состав исполнителей: тракторист - 3 разряда.

Таблица 37

Марка		Н.вр. на 100 м-маш-час
трактора	агрегата	
Т-25, МТЗ, Т-40	СК-18	0,19

Ручные работы

1.3.3. Посев газона

Состав исполнителей: рабочий зеленого строительства 3 разряда -1, 2 разряда -1.

Таблица 38

Содержание работы	Н.вр. на 100 м ² -чел-час
1. Подноска семян на расстояние до 50 м	1,6
2. Посев газона.	
3. Заделка семян граблями.	
4. Уплотнение поверхности газона вручную (легким катком).	

1.3.4. Нанесение рисунка на клумбы и рабатки

Состав исполнителей: рабочий зеленого строительства 5 разряда.

Таблица 39

Единица измерения - 100 растений

Содержание работы	Вид рисунка	Н.вр. - чел-час
1. Нанесение рисунка с разметкой точек	Частый (для ковровых растений)	0,17
2. Забивка колышков		
3. Натягивание шнура	Редкий (для летников)	0,07

1.3.5. Посадка цветов многолетников

Состав исполнителей: рабочий зеленого строительства - 4 разряда.

Таблица 40

Содержание работы	Растения	Единица измерения	Н.вр. чел-час
1. Раскладка по местам посадки	Многолетники деленные и луковичные	100 м ²	1,8
2. Подготовка лунок			
3. Посадка цветов			
4. Полив			
5. Мульчирование перегноя с подноской			
6. Уборка порожней тары			

1.3.6. Выкопка и деление многолетних цветов

Состав исполнителей: рабочий зеленого строительства - 4 разряда.

Таблица 41

Содержание работы	Единица измерения	Н.вр. чел-час
1. Выкопка многолетних цветов лопатой	100 шт.	0,13
2. Деление корневищ		
3. Сбор деленных единиц в кучи		

1.3.7. Заготовка штучного или ленточного дерна

Состав исполнителей: рабочий зеленого строительства 2 разряда.

Таблица 42

Содержание работы	Единица измерения	Н.вр. - чел-час
1	2	3
1. Забивка колышков и натягивание шнура на расстояние, равное ширине ленты.	100 м ²	11,0
2. Прорезка дернового слоя лопатой или резаком.		
3. Прорезка ленты поперек на части дернины.		
4. Подрезка дерна на толщину 60-120 мм		
5. Укладка штучного дерна в штабель высотой до 1,5 м или свертывание ленточного дерна длиной 1,5-2,5 м в рулоны.		

1.3.8. Ремонт одерновки

Содержание работы. 1. Разборка одерновки с вытаскиванием спиц. 2. Укладка негодных дернин в кучи. 3. Подчистка и планировка постели. 4. Спуск или поднятие дерна по откосу. 5. Подноска дерна на расстояние до 10 м. 6. Срезка краев наискось. 7. Укладка дерна с подгонкой по месту с укреплением спицами. 8. Обрезка дерна по шнуру. 9. Уборка остатков в кучи.

Состав исполнителей: рабочий зеленого строительства 3 разряда.

Таблица 43

Единица измерения - 100 м²

Вид поверхностей	Н.вр. - чел-час
Горизонтальные поверхности или откосы с уклоном не круче 1:2	14,1
Откосы с уклоном от 1:2 до 1:1	17,0

1.3.9. Устройство газона из рулонной дернины

Содержание работ. 1. Поднос кусков дернины, спиц и прочих материалов на расстояние до 50 м. 2. Укладка кусков дернины на готовое основание. 3. Подбивка кусков деревянными молотками и укрепление их спицами. 4. Заполнение швов растительной землей и засев швов. 5. Полив.

Состав исполнителей: рабочий зеленого строительства 3 разряда.

Таблица 44

Единица измерения - 100 м²

Вид поверхностей	Н.вр. - чел-час
Горизонтальные поверхности или откосы с уклоном не круче 1:2	8,7
Откосы с уклоном от 1:2 до 1:1	12,2

1.3.10. Гидропосев газона

Содержание работы. 1. Проезд гидросеялки к месту набора воды на расстояние до 30 м. 2. Наполнение цистерны гидросеялки водой. 3. Подъезд к месту загрузки мульчирующих материалов, удобрений и семян на расстояние до 50 м. 4. Дозирование составляющих материалов. 5. Загрузка материалов в цистерну. 6. Гидропосев (по подготовленному основанию). 7. Обслуживание агрегата во время работы.

Состав исполнителей: машинист 4 разряда.

Таблица 45

Единица измерения - 1 га

Вид газона	Нормы посева, кг/га			
	до 20	20-40	40-70	св.70
	Нормы времени - маш-час			
Горизонтальный	1,1	1,2	1,3	1,5
На откосах	1,4	1,5	1,7	1,8
	а	б	в	г

Состав исполнителей: рабочий зеленого строительства 3 разряда.

Таблица 46

Вид газона	Нормы высева, кг/га				№ норматива
	до 20	20-40	40-70	св.70	
	Норма времени - чел-час				
Горизонтальный	0,5	0,6	0,7	0,75	1
На откосах	0,6	0,7	0,85	0,9	2
	а	б	в	г	

Примечание: При укладке мешковины на откосах Н.вр. п.п. 2 а, б, в, г умножить на 1,2.

1.4. Уход за зелеными насаждениями

Механизированные работы

1.4.1. Глубокая обрезка деревьев в стесненных условиях

Содержание работы. 1. Подготовка места для производства работ. 2. Установка и подъем автовышки на нужную высоту. 3. Обрезка крупных ветвей и стволов. 4. Зачистка и покраска срезов диаметром свыше 30 мм под цвет ствола. 5. Распиловка стволов и ветвей. 6. Сбор и укладка ветвей в кучи. 7. Переезд автовышки к другому дереву.

Состав исполнителей: рабочий зеленого строительства 5 разряда - 1; 4 разряда - 1.

Таблица 47

Единица измерения -1 дерево

Диаметр ствола, дерева, мм до	Количество спилов, до	Н. вр. чел-час
1	2	3
150	20	0,69
	св.20	0,89
200	20	0,74
	св.20	0,96
400	20	1,6
	св.20	2,2
св.400	20	1,8
	св.20	2,6

1.4.2. Валка крупномерных деревьев в стесненных условиях

Содержание работы. 1. Подготовка места валки. 2. Установка автоподъемника. 3. Поэтапное спиливание дерева. 4. Спилывание крупных сучьев. 5. Обрубка средних и мелких сучьев. 6. Разделка на долготье. 7. Сбор порубочных остатков. 8. Переезд к другому дереву.

Состав исполнителей: рабочий зеленого строительства 4 разряда - 2.

Таблица 48

Единица измерения - 1 м³

Порода деревьев	Диаметр деревьев, м				
	до 0,5	0,5-0,6	0,6-0,7	0,7-0,8	свыше 0,8
	Норма времени - чел-час				
Мягколиственные	2,3	1,5	0,9	0,69	0,57
Твердолиственные	2,6	1,7	1,0	0,76	0,67
	а	б	в	г	д

1.4.3. Корчевка пней деревьев, крупномерных кустарников и камней

Содержание работы. 1. Подготовка агрегата к работе. 2. Корчевка. 3. Оттаскивание пней и камней от воронок на расстояние до 5 м. 4. Очистка агрегата.

Состав исполнителей: тракторист 6 разряда.

Таблица 49

Единица измерения - 1000 м²

	Марка корчевателя-собиранья	Диаметр пня, см	Н.вр. маш-час
Пни деревьев и крупномерных кустарников	МП-7А	До 24	0,35
	МП-2Б	До 32	0,48
	МП-13	Более 32	0,56
Камни	МП-13	-	0,18

Примечание: При корчевке пней Н.вр. умножать: а) в торфяных грунтах на 0,9; б) на вырубках давностью более 5 лет на 0,9; в) на твердых почвах на 1,3.

1.4.4. Стрижка живой изгороди

Содержание работы. 1. Подготовка агрегата к работе. 2. Стрижка живой изгороди. 3. Смазка и регулировка электрокустореза в процессе работы. 4. Сбор растительных остатков в кучи.

Состав исполнителей: машинист 5 разряда.

Таблица 50

Единица измерения - 100 м²

Марка кустореза	Вид изгороди	Н.вр. маш-час
Электрокусторез	- мягколиственная	1,3
УСБ-25 КМ	- твердолиственная	1,7
25 КА	- с наличием шипов и колючек	1,4

1.4.5. Полив деревьев с помощью гидробура

Содержание работы. 1. Заполнение водой бака поливочной машины. 2. Присоединение системы гидробуров к поливочной машине. 3. Полив деревьев гидробурами с нанесением 10-12 уколов в почву приствольного круга. 4. Передвижение машин по ходу работы. 5. Отсоединение и уборка системы гидробуров.

Состав исполнителей: машинист 3 разряда - 1; рабочий зеленого строительства 4 разряда - 2.

Таблица 51

Единица измерения - 1 дерево

Зеленые насаждения	Норма времени
--------------------	---------------

	Расход воды в м ³	для машиниста	для рабочих
		Одиночные деревья	до 1
	до 3	0,175	0,35
Групповые посадки деревьев	до 1	0,125	0,25
	до 3	0,165	0,33

1.4.6. Полив кустарников с помощью гидробура

Содержание работы. 1. Заполнение водой бака поливочной машины. 2. Присоединение системы гидробуров к поливочной машине. 3. Полив кустарников гидробурами с нанесением 10-12 уколов в почву приствольного круга. 4. Передвижение машины по ходу работы. 5. Отсоединение и уборка системы гидробуров.

Состав исполнителей: машинист 3 разряда - 1; рабочий зеленого строительства 4 разряда - 2.

Таблица 52

Единица измерения - 100 кустов

Зеленые насаждения	Н.вр.	
	рабочие зеленого строительства	машинист
Одиночные кустарники	4,0	2
Групповые посадки кустарников	2,1	1,05

1.4.7. Подкормка деревьев, кустарников, цветников и газонов раствором минеральных удобрений

Содержание работы. 1. Приготовление раствора минеральных удобрений. 2. Заправка емкости. 3. Осуществление подкормки. 4. Промывка емкости и шлангов.

Состав исполнителей: тракторист 3 разряда - 1; рабочий зеленого строительства 4 разряда - 2; 3 разряда - 1.

Таблица 53

Вид насаждений	Высота деревьев (кустарников), м	Площадь питания, м ²	Марка опрыскивателя, агрегируемого с трактором МГЗ, Т-40	Ед-ца измерения	Норма времени чел.-час
Газоны	-	-	ОН-Ю		2,0
			ОВС-А		
Цветники			То же	100м ²	2,2
Деревья	до 5	до 1,5	То же	100 шт.	10,3
	до 5	1,5-3			11,9
	5-8	3-5			16,5
Кустарники	до 0,5	-	То же	100 шт.	4,9
	0,5-1				5,6
	1-1,5				7,5
	1,5-2				9,2

Ручные работы

1.4.8. Формирование кроны деревьев

Содержание работы. 1. Установка автовышки. 2. Профильная обрезка кроны дерева с применением ножовки, сучкореза и секатора. 3. Зачистка и закраска срезов при диаметре более 30 мм. 4.

Переезды автовышки во время работы.

Состав исполнителей: рабочий зеленого строительства - 5 разряда - 1; 4 разряда - 1.

Таблица 54

Единица измерения - 1 дерево

Высота дерева, м	Норма времени - чел.-час.
до 3	0,43
3-5	0,61
Свыше 5	1,20

Примечание: Нормами не учтено время работы машиниста автовышки.

1.4.9. Формирование кроны кустарников

Содержание работы. 1. Профильная обрезка кроны с применением ножовки, сучкореза и секатора. 2. Перенос инструмента в процессе работы.

Состав исполнителей: рабочий зеленого строительства - 5 разряда.

Таблица 55

Единица измерения - 100 кустов

Кустарники с диаметром куста, м	Норма времени - чел.-час
до 0,5	5,1
0,5-1	13,5
свыше 1	31,9

1.4.10. Обрезка под естественный вид крон деревьев

Содержание работы. 1. Установка автовышки. 2. Обрезка кроны под естественный вид с применением ножовки, сучкореза и секатора с закрашиванием крупных срезов. 3. Переезд автовышки во время работы. 4.Закрашивание крупных срезов. 5.Сбор срезанных ветвей.

Состав исполнителей: рабочий зеленого строительства - 5 разряда - 1; 4 разряда - 1.

Таблица 56

Единица измерения - 1 дерево

Высота дерева, м	Норма времени - чел.-час
до 3	0,32
3-5	0,37
более 5	0,66

Примечание: Нормами не учтено время работы машиниста автовышки.

1.4.11. Обрезка под естественный вид крон кустарников

Содержание работы. 1. Обрезка кроны под естественный вид с применением ножовки, сучкореза и секатора. 2. Закрашивание крупных срезов. 3. Сбор срезанных ветвей.

Состав исполнителей: рабочий зеленого строительства - 5 разряда.

Таблица 57

Единица измерения - 100 кустов

Одиночные кустарники при диаметре куста, м		
0,5	0,5-1	свыше 1
Норма времени - чел.-час		
2,5	5,0	10,5
а	б	в

Примечание: При обрезке колючих кустарников Н.вр. умножить на 1,3.

1.4.12. Вырезка поросли у деревьев

Состав исполнителей: рабочий зеленого строительства 3 разряда.

Таблица 58

Единица измерения - 100 деревьев

Содержание работы	Деревья	Н.вр. - чел.-час
1. Обрезка веток с откидыванием в сторону	Тополь, ива	4,08
2. Сбор срезанных ветвей	Все, кроме тополя и ивы	1,48

1.4.13. Вырезка сухих сучьев

Содержание работы. 1. Установка автовышки. 2. Вырезка ножовкой сухих сучьев и мелкой суши. 3. Зачистка срезов при диаметре свыше 30 мм с закраской. 4. Переезд автовышки во время работы. 5. Сбор срезанных ветвей.

Состав исполнителей: рабочий зеленого строительства - 5 разряда - 1; 4 разряда - 1.

Деревья лиственных пород

Таблица 59

Единица измерения - 1 дерево

Диаметр ствола дерева, мм, до:	Число срезанных ветвей, до		
	5	15	20
	Норма времени - чел.-час		
350	0,41	0,65	1,1
500	0,55	0,75	1,4
	а	б	в

Деревья хвойных пород

Таблица 60

Единица измерения - 100 деревьев

Деревья	Диаметр ствола, мм до.	
	150	200
	Норма времени - чел.-час	
Ель	5,6	8,6
Сосна	-	26,1
	а	б

Примечание: Нормами не учтено время работы машиниста автовышки.

1.4.14. Стрижка живой изгороди

Состав исполнителей: рабочий зеленого строительства - 5 разряда

Таблица 61

Единица измерения - 100 м²

Состав работы	Н.вр. - чел.-час
1. Стрижка живой изгороди секатором или шпалерными ножницами с трех сторон с приданием ей нужной формы	2,8
2. Сбор срезанных ветвей	

Примечание: При стриже живой изгороди с наличием шипов и колючек Н.вр. умножать на 1,3.

1.4.15. Обрезка кустарников на "пень"

Содержание работы. 1. Обрезка на "пень" старовозрастных кустарников ручным инструментом. 2. Закрашивание крупных спилов. 3. Сбор срезанных ветвей.

Состав исполнителей: рабочий зеленого строительства - 4 разряда.

Таблица 62

Единица измерения - 100 кустарников

Порода кустарников	Норма времени - чел.-час
Мягколиственные	8,5
Твердолиственные	11,6
С наличием шипов и колючек	24,1

1.4.16. Валка крупномерных деревьев в стесненных условиях

Содержание работы. 1. Подготовка места валки. 2. Закрепление верхолазного пояса. 3. Обвязка

дерева веревкой. 4. Поэтапное спиливание дерева. 5. Снятие веревки. 6. Спилание крупных сучьев. 7. Обрубка средних и мелких сучьев. 8. Сбор сучьев с укладкой в кучи. 9. Переход к другому дереву.

Состав исполнителей: рабочий зеленого строительства - 4 разряда - 1, 3 разряда - 1

Таблица 63

Единица измерения - 1 м³

Порода деревьев	Диаметр деревьев, м		
	0,6-0,7	0,7-0,8	свыше 0,8
Норма времени - чел-час			
Мяголиственные	1,6	1,51	1,42
Твердолиственные	2,5	2,2	1,9
	а	б	в

1.4.17. Корчевка пней деревьев

Содержание работы. 1. Окапывание пня, подрубка корней, очистка от земли. 2. Корчевка и перемещение пня с применением ручных приспособлений. 3. Засыпка воронки землей.

Состав исполнителей: рабочий зеленого строительства - 3 разряда.

Таблица 64

Единица измерения - 1 пень

Диаметр пня, см							
до 16	20	24	28	32	36	40	44
Норма времени - чел.-час.							
1,6	2,0	2,4	2,8	3,8	4,1	4,4	4,7

1.4.18. Корчевка отдельностоящих кустарников

Состав исполнителей: рабочий зеленого строительства - 3 разряда.

Таблица 65

Единица измерения - 1 куст

Содержание работы	Н.вр. - чел-час
1.Окапывание кустарника с подрубкой корней.	0,42
2.Корчевка и перемещение кустарника на расстояние до 50 м с укладкой в кучи.	
3.Засыпка воронки землей	

1.4.19. Утепление и разутепление стволов деревьев

Состав исполнителей: рабочий зеленого строительства 3 разряда - 1; 2 разряда - 1.

Таблица 66

Единица измерения - 1 дерево

Содержание работы	Вид материала	Н. вр. - чел-час
Утепление		
1. Подготовка утеплительного материала	Рогожа	0,08
2. Обертывание ствола на высоту до 2,5 м. Обвязка обертки шпагатом	Солома	0,22
Разутепление		
1. Срезка и развязывание шпагата.	Рогожа	0,05
2. Снятие утеплительного материала с отноской до 50 м и укладкой в кучи	Солома	0,2

1.4.20. Окучивание деревьев

Состав исполнителей: рабочий зеленого строительства -3 разряда - 1; 2 разряда - 1.

Таблица 67

Единица измерения - 1 дерево

Содержание работы	Н.вр. - чел.-час
1. Рыхление грунта или снега. 2. Окучивание штамба на высоту до 0,4 м с приданием формы конуса. 3. Уплотнение снега	0,05

1.4.21. Окучивание кустарников

Состав исполнителей: рабочий зеленого строительства 3 разряда - 1; 2 разряда - 1.

Таблица 68

Содержание работы	Ед. измерения	Н.вр. - чел.-час
1	2	3
1. Рыхление грунта или снега. 2. Окучивание штамба на высоту до 0,2 м с приданием формы конуса 3. Уплотнение снега	100 кустов	1,2

1.4.22. Разокучивание деревьев и кустарников

Состав исполнителей: рабочий зеленого строительства 2 разряда.

Таблица 69

Содержание работы	Вид растений ,	Ед. измерения	Н.вр. - чел.-час
Разравнивание земляного конуса лопатой по приствольному кругу	деревья	1 дерево	0,04
	кустарники	100 кустов	2,0

1.4.23. Устройство приствольных лунок и канавок для полива

Состав исполнителей: рабочий зеленого строительства 2 разряда.

Таблица 70

Единица измерения - 100 м²г

Содержание работы	Вид растений	Н.вр. - чел.-час
1. Перекопка и рыхление почвы лопатой с разравниванием граблями	Деревья и одиночные кустарники	6,5
2. Устройство лунок и канавок 3. Обваловка земель	Живая изгородь	5,1

1.4.24. Установка металлических решеток на лунки деревьев

Состав исполнителей: рабочий зеленого строительства 2 разряда.

Таблица 71

Единица измерения - 1 решетка

Содержание работы	Площадь решеток, м ²	Н.вр. - чел.-час
1. Устройство каркаса из деревянных реек по периметру лунки	до 2	0,31
2. Укладка металлических решеток	свыше 2	0,51

1.4.25. Уход за лунками деревьев

Состав исполнителей: рабочий зеленого строительства 2 разряда.

Таблица 72

Единица измерения - 1 лунка

Содержание работы	Площадь лунки, м ²	Н.вр. - чел.-час
1. Сметание мусора с поверхности лунки	до 2	0,32
2. Перекопка и рыхление почвы лопатами с разравниванием граблями	свыше 2	0,51

1.4.26. Уход за приствольными решетками

Состав исполнителей: рабочий зеленого строительства 2 разряда.

Таблица 73

Единица измерения - 1 решетка

Содержание работы	Площадь решетки, м ²	Н.вр. - чел.-час
1. Снятие приствольной решетки	до 2	0,5
2. Прочистка пазов решетки		
3. Окраска каркасов	свыше 2	0,75
4. Установка решетки на место		

1.4.27. Лечение ран у растущих деревьев

Содержание работы. 1. Осмотр раны. 2. Расчистка раны без повреждения каллюса. 3. Удаление поврежденной коры и древесины. 4. Антисептирование места повреждения. 5. Подготовка замазки и покрытие расчищенной и обработанной раны. 6. Окраска покрытия под цвет коры.

Состав исполнителей: рабочий зеленого строительства 4 разряда.

Таблица 74

Площадь повреждения, см ²	Единица измерения	Н.вр. - чел.-час
100	рана	0,12
100-500		0,19
500-1000		0,33
свыше 1000		0,47

1.4.28. Лечение дупел деревьев

Содержание работы. 1. Расчистка дупла и его разветвлений до здоровой древесины. 2. Обезвреживание очищенного дупла дезинфицирующим раствором. 3. Приготовление пломбирующей смеси. 4. Заполнение подготовленного дупла пломбирующей смесью. 5. Закраска пломбы под цвет коры дерева.

Состав исполнителей: рабочий зеленого строительства 4 разряда.

Таблица 75

Единица измерения - 1 дупло

Вид дупла	Площадь дупла, см ²	Н.вр. - чел.-час
Простое	до 200	0,37
	200-1000	0,69
	свыше 1000	1,35
Сложное	до 1000	1,1
	1000-3000	2,7
	свыше 3000	5,5

1.5. Уход за цветниками и газонами

Механизированные работы

1.5.1. Выкашивание газонов

Содержание работы. 1. Проверка исправности газонокосилки с заправкой горючим. 2. Выкашивание газонов с обслуживанием косилки во время работы.

Состав исполнителей: рабочий зеленого строительства 3 разряда.

Таблица 76

Единица измерения - 100 м²

Марка газонокосилки	Вид газона	Н.вр. - чел.-час
КР-0,75	Сплошной	0,22
	Комбинированный	0,31

СК-15А, СК-20, КГ-05 "Дружба", СК-35	Сплошной	0,27
	Комбинированный	0,37

Примечание: При выкашивании газонов на склонах и откосах Н.вр. умножить на 1,5.

Ручные работы

1.5.2. Выкашивание газонов

Состав исполнителей: рабочий зеленого строительства 3 разряда.

Таблица 77

Единица измерения - 100 м²

Содержание работы	Вид газона	Н.вр. - чел.-час
1. Подготовка косы к работе	Сплошной	0,38
2. Косьба травы с укладкой ее в ряды		
3. Заточка косы в процессе работы	Комбинированный	0,47

1.5.3. Сгребание скошенной травы

Содержание работы. 1. Сгребание скошенной травы граблями. 2. Относка травы на расстояние до 30 м с укладкой в кучи.

Состав исполнителей: рабочий зеленого строительства - 1 разряда.

Таблица 78

Способ выкашивания	Единица измерения	Н.вр. - чел.-час
Вручную	100 м ²	0,18
Газонокосилкой	100 м ²	0,25

1.5.4. Ремонт дренажной системы на спортивных газонах

Состав исполнителей: рабочий зеленого строительства - 3 разряда - 1; 2 разряда - 1.

Таблица 79

Содержание работы	Ед. измерения	Н.вр. - чел.-час
1. Вскрытие полотна газона	100 м ²	14,2
2. Выемка старых дрен и очистка их		
3. Поправка водоупорного слоя с укладкой и уплотнением слоя глины		
4. Укладка дрен на место с заменой выбывших из строя		
5. Восстановление газонного покрытия		

1.5.5. Прополка газонов

Состав исполнителей: рабочий зеленого строительства 2 разряда.

Таблица 80

Содержание работы	Единица измерения	Н.вр. - чел.-час
Прополка газона с отноской травы за пределы газона на расстояние до 50 м	100 м ²	2,7

1.5.6. Прополка цветников

Содержание работы. 1. Прополка цветников с отноской травы на расстояние до 50 м. 2. Рыхление почвы.

Состав исполнителей: рабочий зеленого строительства 2 разряда.

Таблица 81

Единица измерения - 100 м²

Засоренность почвы	Н.вр. - чел.-час
Слабая	3,2
Средняя	5,4

Сильная

9,5

1.5.7. Подкормка растений**Состав исполнителей:** рабочий зеленого строительства 3 разряда - 1; 1 разряда - 1.

Таблица 82

Содержание работы	Ед. измерения	Н.вр. - чел.-час
Подкормка растений сухими органическими удобрениями		
1. Рыхление слежавшихся органических удобрений		
2. Подноска удобрений до 50 м с равномерным раскладыванием и разравниванием по площади		
3. Заделка удобрений в почву:		
- в лунках	100 м ²	15,2
- в рядах	100 м ²	7,6
Подкормка растений сухими минеральными удобрениями		
1. Приготовление удобрений (смешивание)	100 м ²	5,5
2. Подноска удобрений на расстояние до 50 м		
3. Равномерное распределение удобрений по площади участка		
4. Заделка удобрений в почву		

1.5.8. Обрезка роз после зимовки**Состав исполнителей:** рабочий зеленого строительства 5 разряда.

Таблица 83

Единица измерения - 100 кустов

Содержание работы	Разновидность роз	Н.вр. - чел.-час
1. Обрезка кустов секатором с формированием кроны	Чайно-гибридных	6,5
2. Сбор срезанных ветвей с отноской на расстояние до 50 м	Полиантовых	4,7

1.5.9. Стрижка бордюров**Состав исполнителей:** рабочий зеленого строительства 4 разряда.

Таблица 84

Единица измерения - 100 м²

Содержание работы	Вид бордюра	Н.вр. - чел.-час
1. Стрижка шпалерными ножницами	цветочный	10,7
2. Сбор или сгребание срезанных частей с отноской, на расстояние до 50 м	газонный	7,5

1.5.10. Полив цветочных растений из шланга**Состав исполнителей:** рабочий зеленого строительства 3 разряда.

Таблица 85

Содержание работы	Ед. измерения	Н.вр. - чел.-час
1	2	3
1. Подноска шланга на расстояние до 100 м	100 м ²	0,25
2. Разматывание шланга и присоединение к водопроводу		
3. Полив растений из шланга с использованием насадки		
4. Уборка шланга с отсоединением его от водопровода и отноской на расстояние до 100 м		

1.5.11. Выкапывание луковичных и клубнелуковичных растений**Состав исполнителей:** рабочий зеленого строительства 3 разряда.

Таблица 86

Единица измерения - 100 шт.

Содержание работы	Вид растений	Н.вр. - чел.-час
1. Выкопка отцветших цветочных растений	луковичные	0,61
2. Очистка луковиц от почвы, удаление цветоноса	клубнелуковичные	0,19
3. Сортировка на месте по размерам, подсчет		

1.5.12. Связывание и развязывание кустов

Состав исполнителей: рабочий зеленого строительства - 3 разряда - 1; 2 разряда - 1.

Таблица 87

Содержание работы	Ед. измерения	Н.вр. - чел.-час
Связывание кустов	100 шт.	2,9
1. Заготовка шпагата необходимой длины		
2. Связывание кустов с прижатием веток		
Развязывание кустов	100 шт.	0,51
1. Развязывание кустов и уборка шпагата		
2. Расправление веток		

1.5.13. Утепление многолетних цветочных растений

Состав исполнителей: рабочий зеленого строительства - 3 разряда.

Таблица 88

Единица измерения - 100 м²

Содержание работы	Утепляющий материал	Н.вр. - чел.-час
1. Удаление растительных остатков	Перегной	6,0
2. Окучивание на высоту до 0,2 м утепляющим материалом	Листья	3,1
	Лапник	2,2

1.5.14. Удаление утепляющего слоя с многолетних цветочных растений

Состав исполнителей: рабочий зеленого строительства - 2 разряда.

Таблица 89

Содержание работы	Единица измерения	Н.вр. - чел.-час
Удаление утепляющего слоя и его откоса в междурядье или кучи	100 м ²	3,9

1.6. Защита зеленых насаждений от вредителей и болезней**Механизированные работы****1.6.1. Обработка сплошных газонов гербицидами избирательного действия**

Содержание работы. 1. Подготовка агрегата к работе. 2. Заправка емкости опрыскивателя раствором заданной концентрации, с приготовлением раствора. 3. Обработка газона. 4. Перемещение агрегата по участкам. 5. Промывка шлангов и емкости опрыскивателя.

Состав исполнителей: тракторист - 3 разряда - 1; рабочий зеленого строительства - 4 разряда - 2.

Таблица 90

Единица измерения - 100 м²

Состав агрегата		Тракторист	Рабочий зеленого строительства
Марка			
Трактора	Опрыскивателя	Н.вр. - маш.час.	Н.вр. - чел.-час

МТЗ всех модификаций	ОП-2000, ОМ-630, ОПВ-1200, ОМ-320	0,4	0,8
----------------------	-----------------------------------	-----	-----

1.6.2. Обработка садовых дорог и дорожек гербицидами

Состав исполнителей: машинист - 4 разряда.

Таблица 91

Единица измерения - 100 м²

Содержание работы	Марка поливочной машины	Н.вр. - маш.-час
1. Подготовка агрегата к работе	ПМ-8	0,9
2. Заправка емкости раствором заданной концентрации с приготовлением раствора		
3. Обработка дорожек		
4. Обслуживание агрегата во время работы		
5. Промывка шлангов и емкости опрыскивателя	ПМ-130	

1.6.3. Опрыскивание деревьев и кустарников растворами пестицидов

Содержание работы. 1. Подготовка агрегата к работе.

2. Приготовление раствора пестицидов заданной концентрации. 3. Заправка опрыскивателя раствором.

4. Опрыскивание. 5. Прочистка и промывка машины и шлангов.

Состав исполнителей: тракторист 4 разряда - 1; рабочий зеленого строительства 4 разряда - 2.

Опрыскивание деревьев

Таблица 92

Единица измерения - 100 деревьев

Размер деревьев, м		Трактор МТЗ (всех модификаций)		
высота	диаметр кроны	ОГ-53А	ОНК-5	ПФ-62
		Норма времени		
		Деревья в безлиственном состоянии		
до 3	до 1	0,81	-	1,6
3-5	1-3	1,8	-	4,0
5-10	3-8	3,0	2,5	6,2
св. 10	св.8	3,6	-	9,0
		Деревья в облиственном состоянии		
до 3	до 1	1,1	-	2,3
3-5	1-3	2,5	-	5,1
5-10	3-8	3,6	4,5	9,0
св.10	св.8	4,8	-	10,8
		а	б	в

Опрыскивание кустарников

Таблица 93

Единица измерения - 100 кустов

Высота кустов, м	Трактор МТЗ (всех модификаций) в агрегате с опрыскивателем		
	ОГ-53А	ОНК-5	ПФ-62
Кустарники в безлиственном состоянии			
до 1	0,28	0,33	0,64
1-2	0,7	0,81	1,5
св.2	1,1	1,3	2,2
Кустарники в облиственном состоянии			
до 1	0,4	0,53	0,9
1-2	1,0	1,3	2,2
св.2	1,5	1,9	3,6
	а	б	в

Ручные работы**1.6.4. Обработка газонов гербицидами с применением ранцевого опрыскивателя**

Состав исполнителей: рабочий зеленого строительства 4 разряда.

Таблица 94

Единица измерения - 100 м²

Содержание работы	Марка опрыскивателя	Н.вр. - чел.-час
1. Приготовление раствора гербицидов необходимой концентрации	ОРП-Г	0,63
2. Наполнение раствором опрыскивателя		
3. Накачка воздуха ручным насосом		
4. Обработка газона раствором		
5. Промывка опрыскивателя в конце работы		

1.7. Разные работы**1.7.1. Засыпка ям грунтом после выкапывания деревьев с комом**

Состав исполнителей: рабочий зеленого строительства - 1 разряда.

Таблица 95

Единица измерения - 1 м³

Содержание работы	Группа грунта (немерзлые)		
	1	2	3
	Н.вр. - чел.-час		
1. Подвоз растительной земли	0,68	0,77	0,86
2. Засыпка ям			
	а	б	в

1.7.2. Заготовка растительной земли на участке

Состав исполнителей: рабочий зеленого строительства 2 разряда.

Таблица 96

Единица измерения - 1 м³

Содержание работы	Участок	Н.вр. - чел.-час
1. Вспахивание земли лопатой и сгребание ее в кучу	Чистой пашни	0,65
	Пашни с корневой порослью	0,84
	После снятия дерна	0,69

1.7.3. Заготовка торфоперегнойных компостов

Состав исполнителей: рабочий зеленого строительства 2 разряда.

Таблица 97

Содержание работы	Единица измерения	Н.вр. - чел.-час
1. Укладка лопатой послойно земли, навоза и торфа в заданном соотношении	1м ³	0,86
2. Перелопачивание и сгребание в кучи		

1.7.4. Составление земельной смеси с перелопачиванием

Состав исполнителей: рабочий зеленого строительства 2 разряда.

Таблица 98

Единица измерения - 1м³

Содержание работы	Перелопачивание	Н.вр. - чел.-час

1. Укладка послойно земли, песка, навоза и торфа в заданном соотношении 2. Перелопачивание и сгребание в кучи	Однократное	1,0
	Двукратное	1,5

1.7.5. Просеивание земли через грохот

Состав исполнителей: рабочий зеленого строительства - 2 разряда.

Таблица 99

Единица измерения - 1 м³

Содержание работы		Н.вр. - чел.-час
1. Набрасывание лопатой земли на грохот	дерновой	1,8
2. Уборка отсева в кучи на расстояние до 3 м	торфяной, листовой, перегнойной	2,0
3. Сгребание просеянной земли в кучи	растительной и земельных смесей	2,3

1.7.6. Измельчение торфа в мелкую крошку

Состав исполнителей: рабочий зеленого строительства 2 разряда.

Таблица 100

Единица измерения - 1 м³

Содержание работы		Н.вр. - чел.-час
1. Измельчение лопатой торфа с укладкой в кучи	свежего	1,4
	слежавшегося	1,7

1.7.7. Заготовка кольев

Состав исполнителей: рабочий зеленого строительства 2 разряда.

Таблица 101

Единица измерения - 100 кольев

Содержание работы	Размер кола, м	Н.вр. - чел.-час
	1. Перепиливание жердей на заданную длину	1,2×0,05
1,5×0,07		2,5
2. Отеска комлевых концов на три грани топором	3×0,1	4,1
3. Укладка в штабель на подкладки		

1.7.8. Установка и уборка кольев

Состав исполнителей: а) при установке кольев - рабочий зеленого строительства 2 разряда;

б) при уборке кольев - рабочий зеленого строительства 1 разряда.

Таблица 102

Единица измерения - 100 кольев

Содержание работы		Грунт	
		не мерзлый	мерзлый
Установка кольев		3,0	3,6
1. Разноска кольев к месту установки на расстояние до 50 м			
2. Устройство ямок ломом			
3. Установка кола с его забивкой		4,0	4,8
4. Засыпка и уплотнение грунта			
Уборка кольев		0,82	1,0
1. Удаление кольев из земли			
2. Относка кольев на расстояние до 50 м			

3. Укладка кольев в штабель	при выборочной	1,1	1,3
-----------------------------	----------------	-----	-----

1.8. Нормативы численности работников, занятых оперативным управлением производственными участками зеленого хозяйства

Примерный перечень работ:

1. Осуществление руководства участком. Обеспечение своевременного выполнения работ. Определение объемов работ, внесение изменений в инвентаризационные паспорта, представление эскизов на цветочное оформление. Контроль за соблюдением технологии выполняемых работ. Участие в приемке законченных работ. Обеспечение участка необходимыми материалами, машинами, механизмами, инвентарем, и оборудованием. Обеспечение их сохранности. Определение годовой потребности удобрений, торфа и других материалов. Составление заявок, калькуляций и смет на выполнение работ. Осуществление контроля за расходованием средств на оплату труда. Обеспечение правильного учета и отчетности. Производственный инструктаж рабочих, проведение мероприятий по выполнению правил охраны труда и природы, техники безопасности и производственной санитарии, технической эксплуатации оборудования и инструментов. Участие в тарификации работ и присвоении квалификационных разрядов рабочим участка.
2. Организация агротехнической работы. Содействие внедрению в производство достижений науки, передовых приемов агротехники, совершенствование производственных процессов. Проведение работы по введению и освоению научно-обоснованной системы земледелия в целях повышения качества продукции плодородия почвы, правильного применения органических и минеральных удобрений, экономного расходования сырья, материалов, электроэнергии. Проведение работы по расширению ассортимента выращиваемого посадочного материала. Осуществление мероприятий по борьбе с сорняками, вредителями и болезнями цветочных и древесно-кустарниковых культур. Подбор и оформление материалов на выставки. Проведение апробации сортовых посевов и посадок. Обеспечение правильного ведения технологических процессов. Обеспечение внедрения передовой технологии по выращиванию цветочной продукции. Внедрение рациональной системы обработки почвы, установление сроков посадки и выполнение других работ по выращиванию и уборке посадочного материала. Определение потребности в механизмах и автотранспорте. Обеспечение правильного учета и отчетности. Обеспечение соблюдения работниками правил охраны труда, техники безопасности, производственной санитарии и противопожарной защиты.

1.8.1. Уход, содержание и защита зеленых насаждений

Примерный перечень должностей: мастер, агроном по защите растений, агроном бригады (участка).

Таблица 103

Среднесписочная численность рабочих	Нормативная численность, чел.	№ норматива
до 20	1	1
21 - 40	1 - 2	2
41 - 60	2 - 3	3
61 - 80	3 - 4	4
81 - 100	4 - 5	5
101 - 120	5 - 6	6
121 - 140	6 - 7	7
141 - 160	7 - 8	8
161 - 180	8 - 9	9
181 - 200	9 - 10	10
201 - 220	10 - 11	11

свыше 220

11 - 12

12

1.8.2. Оранжерейно-парниковое хозяйство**Примерный перечень должностей:** агроном (оранжерейно-парникового хозяйства).

Таблица 104

Полезная площадь оранжерей, тыс. м ² до:	Нормативная численность, чел.	№ норматива
1	2	3
1	0,5 - 1	1
2	1 - 1,5	2
3	1,5 - 2	3
5	2 - 2,5	4
10	3,5 - 3	5
20	3 - 4	6
30	4 - 5	7
40	5 - 6	8
свыше 40	6 - 7	9

1.8.3. Цветоводство открытого грунта**Примерный перечень должностей:** агроном (цветоводства)

Таблица 105

Полезная площадь открытого грунта, тыс. м ²	Нормативная численность, чел.	№ норматива
до 20	0,5 - 1	1
21 - 40	1 - 1,5	2
41 - 60	1,5 - 2	3
61 - 80	2 - 3	4
81 - 100	3 - 4	5
101 - 120	4 - 5	6

1.8.4. Питомники по выращиванию кустарников и деревьев**Примерный перечень должностей:** агроном по семеноводству, агроном по защите растений, агроном отделения (бригады, участка).

Таблица 106

Продуцирующая площадь питомника, га	Нормативная численность, чел.	№ норматива
до 30	1	1
31 - 50	1 - 1,5	2
51 - 100	1,5 - 2	3
101 - 300	2 - 2,5	4
301 - 500	2,5 - 3	5
501 - 700	3 - 3,5	6
701 - 1000	3,5 - 4	7

Приложение № 1**Распределение грунтов по группам в зависимости от трудоемкости их разработки****Механизированным способом**

Наименование и характеристика грунтов	Разработка грунта				Копание ям машинами
	экскаваторами	бульдозерами	грейдерами	На тракторной тяге	

	одноковшовыми	траншейными, цепными				
1	2	3	4	5	6	7
1. Глина: - жирная, мягкая с примесью щебня гравия, гальки или строительного мусора до 10% по объему	2	2	3	3	1	1
- то же, с примесью св. 10% по объему	3	-	2	-	2	1
- тяжелая, ломовая, сланцевая	4	-	3	-	3	2
2. Грунт растительного слоя: - без корней и примесей	1	1	1	1	1	1
- с корнями кустарников и деревьев	1	2	2	-	1	1
- с примесью щебня, гравия или строительного мусора	1	2	2	-	1	1
3. Лесс: - мягкий без примесей	1	2	1	1	1	1
- мягкий с примесью гравия или гальки	1	2	1	2	-	-
4. Песок: - без примесей, а также с примесью щебня и гравия, гальки или строительного мусора	1	2	2	2	1	1
до 10% по объему	2	3	4	5	6	7
- то же с примесью св. 10% по объему	1	-	2	-	-	-
5. Солончак и солонец						
- мягкие	1	2	1	1	1	1
- твердые	3	-	3	3	3	2
6. Суглинок - легкий и лесовидный без примесей	1	1	1	1	1	1
- легкий и лесовидный с примесью щебня, гальки или строительного мусора до 10% по объему	1	2	1	1	2	1
- то же св. 10% по объему	2	-	2	-	-	-
- тяжелый без примесей и с примесью щебня, гравия, гальки или строительного мусора до 10% по объему	2	2	2	2	2	1
- то же с примесью св. 10% по объему	3	-	2	-	-	-
7. Супесь: - без примесей, а также с примесью гравия, гальки, щебня или строительного мусора до 10% по объему	1	2	2	2	1	1
- то же, с примесью св. 10% по объему	1	-	2	-	-	-
8. Строительный мусор: - рыхлый и слежавшийся	2	-	2	-	-	-
- цементированный	3	-	3	-	-	-
9. Торф: - без древесных корней	1	1	1	1	1	1
- с древесными корнями толщиной до 30 мм	1	1	1	-	!	1
- то же, св.30 мм	2	-	2	-	-	-
10. Чернозем и каштановый грунт:						
- мягкий	1	1	1	1	1	1
- отвердевший	2	2	2	3	2	2

Разработка вручную

Рыхление грунтов	Группа грунтов
------------------	----------------

Лопатами	1
Лопатами с частичным применением кирки	2
Пневматическими отбойными молотками или ломачами	3

Распределение почв на группы в зависимости от трудоемкости их обработки вручную

Группа почв	Типы и подтипы почв, принятых в земледелии
1	2
Легкие	<p>Песчаные и супесчаные. Чернозем выщелочный, чернозем оподзоленный, сырые лесные, дерново-подзолистые, дерново-слабоподзолистые, дерново-среднеподзолистые, чернозем обыкновенный, каштановые, дерново-сильноподзолистые.</p> <p>Легкие суглинки. Лугово-черноземный солонец, дерново-подзолистые, дерново-среднеподзолистые, дерново-слабоподзолистые, чернозем зольный, серые лесные.</p> <p>Средние суглинки. Аллювиально-глееватые, чернозем деградированный, серые лесные оподзоленные, светло-серые лесные, светло-серые сильноподзолистые.</p>
Средние	<p>Легкие суглинки. Чернозем обыкновенный, чернозем выщелоченный, чернозем южный, каштановые, темно-каштановые, светло-каштановые.</p> <p>Средние суглинки. Чернозем осолоделый, чернозем средне-подзолистый, глубокостолчатый, лугово-черноземные, солонец, каштановые, аллювиально-дерновые, торфяники пойменные, серые лесные, дерново-подзолистые, дерново-слабоподзолистые, дерново-среднеподзолистые, глееватые, чернозем выщелочный, чернозем оподзоленный, чернозем сильновыщелочный, чернозем слабовыщелочный, чернозем карбонатный, чернозем деградированный, чернозем южный, чернозем слабосоделый, дерново-сильноподзолистые, аллювиально-слоистые, темно-каштановые, темно-серые, лесные, чернозем обыкновенный, чернозем тучный, дерново-карбонатные.</p> <p>Тяжелые суглинки. Чернозем обыкновенный, дерново-карбонатные; сильновыщелочный, дерново-подзолистые, дерново-слабоподзолистые, дерново-среднеподзолистые, дерново-сильноподзолистые, чернозем типичный, чернозем слабовыщелочный, чернозем южный мощный, чернозем карбонатный средней мощности, чернозем обыкновенный, чернозем южный, чернозем оподзоленный, чернозем на плотных карбонатных породах, чернозем типичный средней мощности, чернозем выщелочный.</p>
Тяжелые	<p>Тяжелые суглинки. Чернозем тучный, чернозем карбонатный выщелочный, темно-серые лесные, каштановые, темно-каштановые, светло-каштановые, лугово-черноземные, лугово-болотные, чернозем солонцеватый, чернозем слабо-солонцеватый, чернозем средне-солонцеватый, серые лесные, серые лесные оподзоленные, чернозем средний солонцеватый карбонатный, дерново-карбонатные, луговые, лугово-степные, чернозем солончаковый.</p> <p>Средние суглинки. Чернозем солонцеватый, чернозем осолоделый, средне столчатый солонец, чернозем средней мощности, чернозем типичный средней мощности.</p>

Приложение № 2

Деление древесных пород на группы по твердости древесины и колючести

Наименование группы		Древесные и кустарниковые породы
По твердости древесины	хвойные и мягколиственные	Сосна, кедр, осина, липа, лиственница, тополь, ольха, крушина, бирючина, бузина, спирея, смородина золотистая
	твердолиственные	Дуб, бук, граб, вяз, ясень, ильм, боярышник, акация, жасмин, груша, яблоня, карагач, чинар, каштан, айлант, шелковица, гледичия, софора.
По колючести	колючие кустарники и деревья	Розы, краугоусы, барбарис, облепиха, белая акация и другие, в стволах которых имеются шипы и иглы

Деление цветочных растений на группы

Наименование группы	Цветочные растения
Летники	Астра, агератум, бархатцы, бегония, вербена, петуния, настурция, атиринум; (львиный зев), гвоздика китайская; "Шабо", космея и др.
Двулетники	Виола (анютины глазки), гвоздик турецкая, мальва, маргаритка, незабудка и др.
Многолетники	Георгин, ирис, флокс, пион, люпин восточный, ромашка, канна и др.
Ковровые	Альтернанера, ахирантас, гиафамеум, презине, сантолина, седум и др.
Луковичные	Гиацинт, нарцисс, тюльпан, лилия
Клубнелуковичные	Гладиолус, фрезия и др.

Приложение № 3

Удельный вес материалов, применяемых в зеленом хозяйстве

Наименование материалов	Масса 1 м ³ в кг
Перегной	800-1000
Дерн	1350
Земля растительная	1500
Навоз	800
Торф сухой	150-200
Торф разложившийся	450
Лист древесный	200-300

Приложение № 4

Применение коэффициентов к нормам времени при производстве работ в зимних условиях

При производстве работ в зимних условиях на открытом воздухе к нормам времени следует применять следующие коэффициенты:

Месяцы	Температурные зоны						
		1	2	3	4	5	6
Октябрь		-	-	-	-	-	1,07
Ноябрь		-	-	1,06	1,08	1,1	1,17
Декабрь		-	1,06	1,08	1,1	1,12	1,25
Январь		1,05	1,08	1,13	1,16	1,18	1,25
Февраль		1,05	1,08	1,13	1,16	1,18	1,25
Март		-	1,05	1,08	1,1	1,12	1,17
Апрель		-	-	-	-	-	1,07

Приложение № 5

Рекомендуемые соотношения деревьев и кустарников в выпуске питомников, %

Показатели	Нечерноземная зона		Лесостепная зона		Степная зона	
	европейская	азиатская	европейская	азиатская	европейская	азиатская
1	2	3	4	5	6	7
Соотношение деревьев и кустарников в общем выпуске	1:8	1:8	1:9	1:9	1:10	1:10
Деревья (всего)	100	100	100	100	100	100
в т.ч. лиственные:	90	85	90	85	90	85
- быстрорастущие	45	43	40	40	45	40
- медленно растущие	35	30	40	35	35	35
- привитые (садовые)	3	3	5	3	5	3
- школа длительного выращивания	7	9	5	7	5	7
в т.ч. хвойные:	10	15	10	15	10	15
быстрорастущие	5	10	5	10	5	10
медленно растущие	5	5	5	5	5	5
Кустарники (всего)	100	100	100	100	100	100
в т.ч. обычная школа:	80	80	80	80	75	80
- лиственные	68	75	65	78	60	78
- розы привитые	12	5	15	2	15	2
в т.ч. крупномерные:	20	20	20	20	25	20
- красиво цветущие	14	17	12	16	15	16
- сирень привитая	3	1	3	1	4	1
- архитектурные и вечнозеленые	2,8	1,5	3	2,5	4	2,5
- хвойные	0,2	0,5	2	0,5	2	0,5

Раздел II. САНИТАРНАЯ ОЧИСТКА ГОРОДОВ

2.1. Нормативы численности

руководителей, специалистов и служащих специализированных автохозяйств по уборке городов

2.1.1. Общее руководство,

технико-экономическое планирование, организация труда и заработной платы, бухгалтерский учет и финансовая деятельность, материально-техническое снабжение и хозяйственное

обслуживание, комплектование и подготовка кадров, общее делопроизводство

Примерный перечень должностей: начальник, главный инженер, зам. начальника, начальник отдела, экономист (1, 2 категории), инженер (1, 2 категории), техник (1, 2 категории), главный бухгалтер, бухгалтер (1, 2 категории), юристконсульт (1, 2 категории), кассир, таксировщик, инспектор по кадрам, табельщик, секретарь-машинистка, машинистка (1, 2 категории), заведующий хозяйством, заведующий складом, товаровед (1, 2 категории), агент по снабжению.

Таблица 1

Наименование функций управления	Среднесписочная численность рабочих						
	до 150	151-300	301-450	451-700	701-950	951-1200	1201 и более
	Нормативная численность, чел.						
1	2	3	4	5	6	7	8
ВСЕГО (в т.ч. по функциям управления):	7-9,5	9,5-13	13-16,5	16,5-22,5	22,5-28	28,5-32,5	32,5-36,5
1. Общее руководство	1-2	2	2	2-2,5	2,5	3	3
2. Организация труда и заработной платы, технико-экономическое планирование	1-1,5	1,5-2	2-3	3-4,5	4,5-6	6-7,5	7,5-8,5
3. Бухгалтерский учет и финансовая деятельность.	3	3-5	5-6	6-8	8-10	10-11	11-13
4. Комплектование и подготовка кадров. Общее делопроизводство	1-1,5	1,5-2	2-2,5	2,5-3,5	3,5-4,5	4,5-5,5	5,5-6
5. Материально-техническое снабжение и хозяйственное обслуживание	1-1,5	1,5-2	2-3	3-4	4-5	5-5,5	5,5-6

Примерный перечень работ по функциям**Общее руководство**

Руководство всеми видами деятельности предприятия. Организация работ и эффективного взаимодействия всех структурных подразделений предприятия. Обеспечение эффективности производства и качества услуг. Обеспечение рационального экономного расходования всех видов ресурсов. Определение технической политики, перспектив развития предприятия и пути реализации комплексных программ по всем направлениям совершенствования, реконструкции и технического перевооружения действующего производства. Обеспечение технической эксплуатации, своевременного ремонта и модернизации оборудования. Руководство деятельностью технических служб предприятия, контроль результатов их работы и состояния трудовой и общественной дисциплины. Обеспечение предприятия квалифицированными кадрами, создание безопасных и благоприятных условий их труда, соблюдение требований законодательства об охране окружающей среды. Осуществление контроля за соблюдением норм и правил по охране труда, технике безопасности и производственной санитарии.

2.1.2. Организация труда и заработной платы, технико-экономическое планирование.

Разработка проектов перспективных планов по всем видам деятельности предприятия, а также обоснований и расчетов к ним. Разработка технико-экономических нормативов, материалов и трудовых затрат, тарифов на работы (услуги). Обеспечение проведения комплексного анализа всех видов деятельности предприятия, разработка мер по эффективному использованию материальных, трудовых и финансовых ресурсов, снижению себестоимости, повышению рентабельности, устранению потерь нерациональных расходов. Разработка и внедрение норм трудовых затрат по различным видам работ, выполняемых на предприятии, использование межотраслевых нормативов по труду. Ведение учета и контроля за ходом выполнения плановых заданий по предприятию в целом и его подразделениям, а так же результатов их хозяйственной деятельности. Расчет фонда оплаты труда и численности работающих с учетом наиболее рационального

использования трудовых ресурсов, обеспечения правильного соотношения работников по квалификационным категориям и категориям персонала.

Ведение учета и отчетности в установленные сроки и по утвержденным формам.

2.1.3. Бухгалтерский учет и финансовая деятельность

Организация бухгалтерского учета хозяйственно-финансовой деятельности предприятия и контроль за экономным использованием материальных, трудовых и финансовых ресурсов. Обеспечение сохранности собственности предприятия.

Организация учета поступающих денежных средств, товарно-материальных ценностей и основных средств. Расчет по заработной плате с работниками предприятия, начисление и перечисление платежей в федеральный и местный бюджеты. Контроль за порядком оформления первичных бухгалтерских документов, расчетов и платежных обязательств, расходования фонда заработной платы. Проведение инвентаризации денежных средств, товарно-материальных ценностей и основных фондов. Обеспечение своевременного составления бухгалтерской отчетности на основе данных первичных документов и бухгалтерских записей, представление в соответствующие органы. Таксировка первичных документов и подсчет итогов по каждому документу (приходные ордера, требования, накладные, наряды и т.д.).

Введение кассовых книг, выверка фактического наличия денежных сумм и ценных бумаг с книжным остатком, представление кассовой отчетности. Получение по документам денежных средств и ценных бумаг в банке.

Методическое руководство правовой работой на предприятии, подготовка обоснованных ответов при отклонении претензий и т.д. Подготовка документов в арбитраж и др. органы; рассмотрение заключения и исполнения договоров, заключение об их юридической обоснованности. Подготовка справок и дача консультаций работникам предприятия о текущем законодательстве, оказание содействия в оформлении документов и актов имущественно-правового характера.

2.1.4. Комплектование и подготовка кадров Общее делопроизводство

Обеспечение предприятия кадрами рабочих и служащих, требуемых профессий, специальностей и квалификации. Прием трудящихся по вопросам найма и увольнения. Участие в аттестации специалистов, хранение и заполнение трудовых книжек, ведение установленной документации по кадрам.

Организация табельного учета, составление и выполнение графиков отпусков, контроль за состоянием трудовой дисциплины.

Организация профессионального обучения рабочих и повышение квалификации работников.

Ведение архива личных дел и сдача их по истечении установленных сроков на государственное хранение. Организация телефонных переговоров руководителя, получение необходимых сведений от подразделений или исполнителей и вызов их по его поручению. Передача и прием информации по приемно-переговорным устройствам. Печатающие различные материалы. Ведение делопроизводства. Контроль за сроками исполнения документов.

2.1.5. Материально-техническое снабжение и хозяйственное обслуживание

Обеспечение предприятия всеми необходимыми для его производственной деятельности материальными ресурсами. Разработка перспективных и годовых планов материального обеспечения, составление материальных заявок и балансов. Обеспечение контроля за состоянием запасов материалов и их расходом в подразделениях предприятия по прямому назначению.

Организация работы складского хозяйства. Организация оперативного учета снабженческих операций, переписей материальных ресурсов, составление установленной отчетности.

Организация проведения погрузочно-разгрузочных работ с соблюдением охраны труда и техники безопасности. Обеспечение сохранности материалов и хозяйственного инвентаря.

2.1.6. Оперативное руководство работой по санитарной очистке города

2.1.6.1. Диспетчерское обслуживание

Примерный перечень выполняемых работ

Осуществление организации работ планово-регулирующей системы удаления бытовых отходов. Заключение договоров на вывоз бытовых отходов. Осуществление мероприятий по рациональному и эффективному использованию транспорта.

Осуществление руководства технологическим процессом складирования твердых отходов на специально отведенных площадях (полигонах). Учет автотранспорта, доставляющего отходы, оформление документов.

Обеспечение контроля за санитарно-эпидемиологическим состоянием полигона, исправным состоянием подъездных путей, освещения.

Контроль за поступающими на свалку в соответствии с санитарными требованиями обезвреживания и складирования ТБО на участках. Контроль за соблюдением правил пожарной безопасности.

Составление установленной отчетности.

Примерный перечень профессий: заведующий полигоном бытовых отходов, мастер, диспетчер, техник (1, 2 категории).

Таблица 2

Объем работ тыс. м ³	Нормативная численность, чел.	№ п/п
до 200	2 - 3	1
201 - 350	3 - 5	2
351 - 600	5 - 8	3
601 - 900	8 - 12	4
901 - 1200	12 - 16	5
1201 - 1500	16 - 19	6
1501 - 1900	19 - 24	7
1901 - 2300	24 - 28	8

2.1.6.2. Оперативное руководство эксплуатацией автомобилей

Примерный перечень выполняемых работ

Своевременное обеспечение механизированной уборки городских территорий. Организация работы диспетчерской службы. Осуществление контроля за объемами и качеством выполняемых работ, контроль за подготовкой спецмашин к работе в зимних условиях.

Обеспечение содержания в надлежащем техническом состоянии спецмашин и своевременную постановку их на техническое обслуживание и текущий ремонт.

Организация выпуска автомобилей согласно утверждение графику в технически исправном состоянии. Своевременное обеспечение горючесмазочными материалами. Ведение учета дорожно-транспортных происшествий.

Организация работы по искоренению дорожно-транспортных происшествий и распространению опыта безаварийной работы водителей, бригад и колонн (отрядов). Проведение инструктажа водителей перед выездом на линию. Ведение учета наличия, движения, технического обслуживания, ремонта подвижного состава и агрегатов, пробега автомобильных шин, расхода горючесмазочных материалов и т.д. Осуществление контроля за правильным хранением шин и горючесмазочных материалов. Составление установленной отчетности.

Примерный перечень должностей: начальник отдела, начальник колонны, начальник гаража, инженер (1, 2 категории), механик колонны, диспетчер, мастер, техник (1, 2 категории), таксировщик.

Таблица 3

Количество автомобилей (в приведенных единицах)	Режим работы автомобилей до 10 часов	Режим работы автомобилей свыше 10 час.	№ п/п
	нормативная численность, чел.	нормативная численность, чел.	
до 150	6,5 - 8,5	7 - 9	1
151 - 250	8,5 - 12,5	9 - 13,5	2
251 - 350	12,5 - 16,5	13,5 - 17,5	3

351 - 450	16,5 - 20,5	17,5 - 22	4
451 - 550	20,5 - 24,5	22 - 26	5
551 - 650	24,5 - 28,5	26 - 30	6
651 - 750	28,5 - 32,5	30 - 35	7
751 - 850	32,5 - 36,5	35 - 39	8
851 - 950	36,5 - 40,5	39 - 43	9
950 - 1100	40,5 - 43	43 - 46	10

2.1.6.3. Организация ремонта и технического обслуживания спецмашин, автомобильного транспорта и механизмов

Примерный перечень выполняемых работ

Обеспечение содержания в надлежащем состоянии транспорта, спецмашин и механизмов.

Осуществление контроля за обеспечением службы всеми необходимыми материалами и запасными частями. Обеспечение рабочих мест необходимым оборудованием инструментом, материалами.

Подготовка и организация ремонта подвижного состава, агрегатов и шин, а также изготовление отдельных запасных и деталей.

Осуществление контроля за соблюдением установленных сроков ремонта, обеспечение снижения стоимости ремонта при высоком качестве ремонтных работ.

Обеспечение бесперебойной и технически правильной эксплуатации и надежной работы транспорта.

Осуществление контроля за соблюдением правил и норм охраны труда и техники безопасности, производственной санитарии и противопожарной защиты.

Примерный перечень должностей: начальник отдела, начальник ремонтных мастерских, главный механик, механик, инженер (1, 2 категории), мастер, техник (1, 2 категории).

Таблица 4

Количество автомобилей в приведенных единицах	Нормативная численность, чел.	№ п/п
51 - 100	3 - 4	1
101 - 200	4 - 6	2
201 - 300	6 - 9	3
301 - 400	9 - 12	4
401 - 500	12 - 14	5
501 - 600	14 - 16	6
601 - 700	16 - 19	7
701 - 800	19 - 21	8
801 - 900	21 - 24	9
901 - 1000	24 - 27	10

Примечание: Количество приведенных автомобилей принимается с учетом переводных коэффициентов, утвержденных постановлением Госкомтруда Секретариата ВЦСПС от 14 декабря 1972 г. № 322/34.

2.2. Нормы времени на работы по механизированной уборке и санитарному содержанию населенных мест

2.2.1. Летняя уборка

Подметание улиц и площадей подметально-уборочными машинами.

Состав работы. Наполнение бака водой. Подметание лотков, резервной зоны проезжей части улиц и площадей с увлажнением. Выгрузка смета из бункера.

Профессия: водитель автомобиля.

Таблица 5

Марка машины	Тип базового шасси	Норма времени на подметание одной машиной		№ нормы
		1 км лотков	10000 м ² проезжей части улиц и площадей	
ПУ-53	ГАЗ-53А	0,154	0,429	1
ВПМ-53	ГАЗ-53А	0,170	0,553	2

КО-304	ГАЗ-53А	0,163	0,500	3
КО-309	ГАЗ-53А	0,176	0,508	4
		а	б	

Примечание: при подметании проезжей части улиц и площадей колонной машин к нормам времени применяют коэффициент 1,2.

2.2.1.2. Уборка мусора вспомогательным подборщиком подметально-уборочной машины

Состав работы. А. Для водителя автомобиля. Установка машины для уборки труднодоступных мест и разгрузки. Управление механизмом при разгрузке.

Б. Для грузчика. Перевод вспомогательного подборщика в рабочее положение. Открывание и закрывание заслонки основного подборщика, крышек урн, различных мусоросборников, решеток под деревьями. Уборка труднодоступных мест, куч мусора и опавших листьев. Подбор и погрузка крупных предметов. Перевод вспомогательного подборщика в транспортное положение. Очистка бункеров от смета при разгрузке.

Профессия: водитель автомобиля, грузчик.

Таблица 6

Марка	Тип базового шасси	Норма времени на уборку мусора из труднодоступных мест				№ нормы
		урны, различные мусоросборники, м ³		решетки под деревьями, остановки общественного транспорта и др., 10 м ²		
		для водителя	для грузчика	для водителя	для грузчика	
КО-309	ГАЗ-53А	0,769	0,769	0,297	0,297	1
		а	б	в	г	

2.2.1.3. Мойка и поливка улиц и площадей поливомоечными машинами

Состав работы. Наполнение цистерны водой. Мойка и поливка улиц и площадей.

Профессии: водитель автомобиля, тракторист 3-го разряда.

Таблица 7

Марка машины, трактора	Тип базового шасси	Норма времени на 10 км прохода одной машины			№ нормы
		мойка лотков	мойка проезжей части	поливка проезжей части	
ПМ-130, КДМ-130	ЗИЛ-130	3,75	2,90	1,96	1
КО-002	ЗИЛ-130	1,70	1,54	1,28	2
КС-705	Т-40	5,43	4,44	3,88	3

2.2.1.4. Очистка отстойников колодцев ливневой канализации илососной машиной

Состав работы. А. Для водителя автомобиля. Наполнение цистерны илососа водой. Установка илососа у колодца. Очистка отстойников колодцев илососом, слив ила.

Б. Для грузчика. Открывание крышки или решетки колодца. Осмотр колодца и опускание в него всасывающего шланга. Наблюдение за заполнением грязевого отсека. Подъем всасывающего шланга и закрывание крышки или решетки колодца. Очистка грязевого отсека, промывка цистерны и шланга.

Профессии: водитель автомобиля, грузчик.

Таблица 8

Марка машины	Тип базового шасси	Количество остановок для загрузки полной емкости цистерны илососа	Норма времени на наполнение и слив одной цистерны		№ нормы
			для водителя	для грузчика	
ИД-980	ЗИЛ-130	1	0,511	0,511	1
		2	0,590	0,590	2
		3	0,669	0,669	3
		4	0,746	0,746	4
			а	б	

2.2.2. Зимняя уборка

2.2.2.1. Подметание и сгребание снега плужно-щеточными снегоочистителями

Состав работы. Подметание проезжей части улиц. Сгребание снега плугом с одновременным подметанием. Сгребание снега.

Профессии: водитель автомобиля, тракторист 3-го разряда для Д-447 и КО-705, тракторист 4-го разряда для КО-707.

Таблица 9

Марка машины, трактора	Тип базового шасси	Норма времени на 10 км прохода одного снегоочистителя				№ нормы
		подметание	сгребание снега с одновременным подметанием при высоте снежных валов		сгребание снега	
			до 0,3 м	более 0,3 м		
ПМ-130 КО-105 КДМ-130 КО-002	ЗИЛ-130	1,02	0,84	1,04	0,69	1
КО-705	Т-40	1,66	1,50	2,08	1,28	2
Д-447	МТЗ-50					
КО-707	МТЗ-80	1,28	1,15	1,46	1,04	3
ПР-53	ГАЗ-53А	1,00	0,85	1,09	0,72	4
		а	б	в	г	

2.2.2.2. Сгребание снега с формированием снежного вала автогрейдером и бульдозерами

Состав работы. Сгребание снега с проезжей части улиц с формированием снежного вала.

Профессии: машинист автогрейдера с двигателем мощностью менее 80 л.с. - 5-й разряд, 80 л.с. и более - 6-й разряд; машинист бульдозера до 60 л.с. - 4-й разряд; от 60 до 100 л.с. - 5-й разряд.

Таблица 10

Наименование машины	Мощность, л.с. до.	Норма времени на 10 км прохода одной машины	№ нормы
Автогрейдер	100	2,87	1
Бульдозер	80	3,83	2

2.2.2.3. Перекидка снега роторными снегоочистителями

Состав работы. Установка роторного снегоочистителя у снежного вала. Перекидка снега. Переезды в процессе работы от одного вала к другому в пределах 1 км.

Профессии: водитель автомобиля, тракторист 3-го разряда.

Таблица 11

Марка машины трактора	Тип базового шасси	Норма времени на 1 км прохода при толщине слоя снега		№ нормы
		до 0,5 м	более 0,5 м	
Д-902	УРАЛ-375	0,649	0,98	1
КО-705	Т-40	0,875	1,27	2
		а	б	

2.2.2.4. Погрузка снега снегопогрузчиками

Состав работы. Установка снегопогрузчика у снежного вала или кучи. Погрузка снега в автомобили с передвижением вдоль вала. Переезды от вала к валу или кучи в пределах участка до 1 км.

Профессии: водитель автомобиля, водитель погрузчика 4-го разряда (на тракторном погрузчике).

Таблица 12

Марка машины, трактора	Тип базового шасси	Норма времени на 10 автомобилей при емкости кузова		№ нормы
		до 6 м ³	более 6 м ³	
С-4М УП-66	Специальное на базе ГАЗ-51; ГАЗ-66	0,506	0,663	1

КО-203 КО-206 Д-566	ГАЗ-52 специальное	0,429	0,533	2
КО-205	МТЗ-82	0,357	0,444	3
		а	б	

2.2.2.5. Погрузка пескосоляной смеси и хлоридов

Состав заботы. Установка машины под погрузку. Механизированная погрузка пескосоляной смеси и хлоридов в спецмашины.

Таблица 13

Способ погрузки	Профессия	Норма времени на погрузку полной емкости кузова одной машины				№ нормы
		КДМ-130	ПР-130	КО-105	КО-104, ПР-53, КО-705, КО-106	
Погрузчиком УП-66	Водитель автомобиля	0,064	0,060	0,055	0,044	1
Из бункера на ленточные транспортеры	-	0,218	0,204	0,216	0,176	2
Экскаватором при емкости ковша, м ³						
0,15	Машинист экскаватора 4 разр.	0,188	0,176	0,159	0,130	3
0,5	Машинист экскаватора 5 разр.	0,073	0,069	0,062	0,051	4
		а	б	в	г	

2.2.2.6. Посыпка проезжей части улиц пескосоляной смесью и хлоридами

Состав заботы. Посыпка пескосоляной смесью или хлоридами проезжей части улиц.

Профессии: водитель автомобиля, тракторист 3-го разряда.

Таблица 14

Марка машины, трактора	Тип базового шасси	Норма времени на 10 км прохода	№ нормы
Посыпка пескосоляной смесью			
КО-105, КДМ-130, ПР-130	ЗИЛ-130	0,90	1
КО-104А, КО-106, ПР-53	ГАЗ-53А	1,02	2
КО-705	Т-40	1,67	3
Посыпка хлоридами			
КО-105	ЗИЛ-130	0,449	4
КО-104А	ГАЗ-53А	0,427	5
КО-705	Т-40	1,280	6

2.2.2.7. Удаление снежных накатов и наледи

Состав работы. Удаление снежных накатов и наледи скалывателем или автогрейдером. Стребание скола с очищенной полосы в вал или кучу.

Таблица 15

Профессия	Марка машины, трактора	Тип базового шасси	Норма времени на 10000 м ² площади		№ нормы
			удаление снежных накатов и наледи	стребание скола	
Тракторист 3-го разряда	Д-447	МТЗ-50	1,60	0,580	1
	КО-705	Т-40	11,60	-	2
Тракторист 4-го разряда	КО-707	МТЗ-80	1,20	0,475	3
Машинист автогрейдера 6-го разряда	ДЗ-99А	А-41	1,28	0,958	4

2.2.3. Санитарная уборка

Механизированная погрузка твердых бытовых отходов в кузовные мусоровозы и разгрузка мусоровозов на полигоне

Состав работы. А. Для водителя автомобиля. Установка мусоровоза под загрузку.

Управление спецоборудованием при перегрузке ТБО. Переезд к следующей контейнерной площадке в пределах I км. Установка мусоровоза под разгрузку, управление спецоборудованием.

Б. Для грузчика. Открывание крышек контейнеров. Кантовка контейнера под захват манипулятора (при необходимости). Подбор просыпавшихся при погрузке ТБО. Закрывание крышек контейнеров. Открывание заднего борта (для мусоровоза КО-413). Очистка кузова от остатков ТБО после разгрузки.

Профессии: водитель автомобиля, грузчик.

Таблица 16

Марка машины, трактора	Тип базового шасси	Количество остановок для загрузки полной емкости мусоровоза	Норма времени на один мусоровоз		№ нормы
			для водителя	для грузчика	
1	2	3	4	5	6
КО-413	ГАЗ-53А	1	1,12	1,12	1
		2 - 5	1,19	1,19	2
		6 - 10	1,29	1,29	3
		11 - 15	1,39	1,39	4
		16 - 20	1,50	1,50	5
		21 - 25	1,60	1,60	6
		26 - 30	1,71	1,71	7
КО-404	ГАЗ-53А	1	1,04	1,04	8
		2 - 5	1,11	1,11	9
		6 - 10	1,25	1,25	10
		11 - 15	1,30	1,30	11
		16 - 20	1,41	1,41	12
		21 - 25	1,52	1,52	13
		26 - 30	1,62	1,62	14
КО-415	КамАЗ-53213	1	3,25	3,25	15
		2 - 5	3,33	3,33	16
		6 - 10	3,42	3,42	17
		11 - 15	3,52	3,52	18
		16 - 20	3,62	3,62	19
		21 - 25	3,72	3,72	20
		26 - 30	3,83	3,83	21
		31 - 35	3,94	3,94	22
		36 - 40	4,06	4,06	23
41 - 45	4,15	4,15	24		
46 - 50	4,26	4,26	25		
М-50	МАЗ-5334 МАЗ-500А	1	2,18	2,18	26
		2 - 5	2,25	2,25	27
		6 - 10	2,39	2,39	28
		11 - 15	2,49	2,49	29
		16 - 20	2,58	2,58	30
		21 - 25	2,69	2,69	31
		26 - 30	2,82	2,82	32
			а	б	

2.2.3.1. Догрузка контейнеров с твердыми бытовыми отходами на мусоровоз и разгрузка их на полигоне

Состав работы. А. Для водителя автомобиля. Установка мусоровоза под погрузку. Снятие порожних контейнеров и погрузка заполненных подъемным краном. Установка мусоровоза под разгрузку. Последовательное опрокидывание с помощью крана двух платформ с контейнерами. Переезд

к другой контейнерной площадке в пределах I км.

Б. Для грузчика. Подвешивание захвата к крюку подъемного крана. Соединение захвата с порожним (заполненным) контейнером. Направление порожнего (заполненного) контейнера к месту установки, отсоединение захвата от контейнера. Снятие захвата с крюка подъемного крана. Соединение крюка подъемного крана с опрокидывающимися платформами и отсоединение при разгрузке на полигоне. Закрывание крышек контейнеров.

Профессии: водитель автомобиля, грузчик.

Таблица 17

Марка машин	Тип базового шасси	Количество остановок для загрузки полной емкости мусоровоза	Норма времени на один мусоровоз		№ нормы
			для водителя	для грузчика	
М-30	ГАЗ-53	1	0,751	0,751	1
		2	0,786	0,786	2
		3	0,819	0,819	3
		4	0,860	0,860	4
		5	0,895	0,895	5
		6	0,932	0,932	6
		7	0,972	0,972	7
		8	1,010	1,010	8
			а	б	

2.2.3.2. Погрузка твердых бытовых отходов в кузовные мусоровозы к разгрузке мусоровозов на полигоне

Состав работы. А. Для водителя автомобиля. Установка мусоровоза под погрузку.

Управление спецоборудованием при перегрузке ТБО. Установка мусоровоза под разгрузку, разгрузка мусоровоза. Переезд к следующему месту погрузки в пределах до I км.

Б. Для грузчиков. Погрузка ТБО в кузов мусоровоза. Подбор просыпавшегося мусора. Очистка кузова от остатков ТБО.

Профессии: водитель автомобиля - 1 чел.; грузчики - 2 чел.

При погрузке ТБО переносными мусоросборниками.

Таблица 18

Марка машины, трактора	Тип базового шасси	Количество остановок для загрузки полной емкости мусоровоза	Норма времени на один мусоровоз при емкости мусоросборников, м ³								№ нормы
			до 0,05				до 0,1				
			несмерзшиеся ТБО		смерзшиеся ТБО		несмерзшиеся ТБО		смерзшиеся ТБО		
			для водителя	для грузчика	для водителя	для грузчика	для водителя	для грузчика	для водителя	для грузчика	
93М	ГАЗ-93ГАЗ-51	до 30	1,76	3,52	1,96	3,92	1,32	2,64	1,44	2,88	1
		31 - 40	2,06	4,12	2,26	4,52	1,62	3,24	1,74	3,48	2
		41 - 50	2,36	4,72	2,56	5,12	1,92	3,84	2,04	4,08	3
		51 - 60	2,66	5,32	2,86	5,72	-	-	-	-	4
		61 - 70	2,96	5,92	3,16	6,32	-	-	-	-	5
		71 - 80	3,26	6,52	3,46	6,92	-	-	-	-	6
53М	ГАЗ-53А	до 30	2,35	4,70	2,67	5,34	1,63	3,26	1,81	3,62	7
		31 - 40	2,65	5,30	2,97	5,94	1,93	3,86	2,11	4,22	8
		41 - 50	2,95	5,90	3,27	6,54	2,23	4,46	2,41	4,82	9
		51 - 60	3,25	6,50	3,57	7,14	2,53	5,06	2,71	5,42	10
		61 - 70	3,55	7,10	3,87	7,74	2,83	5,66	3,01	6,02	11

	71 - 80	3,85	7,70	4,17	8,34	-	-	-	-	12
	81 - 90	4,15	8,30	4,47	8,94	-	-	-	-	13
	91 - 100	4,45	8,90	4,77	9,54	-	-	-	-	14
	101 - 110	4,75	9,50	5,07	10,14	-	-	-	-	15
		а	б	в	г	д	е	ж	з	

При погрузке вручную вилами или лопатами

Таблица 19

Марка машины, трактора	Тип базового шасси	Количество остановок для загрузки полной емкости мусоровоза	Норма времени на один мусоровоз				№ нормы
			несмерзшиеся ТБО		смерзшиеся ТБО		
			для водителя	для грузчика	для водителя	для грузчика	
93М	ГАЗ-93 ГАЗ-51	1	0,81	1,61	0,97	0,93	1
		2 - 5	0,89	1,79	1,06	2,12	2
		6 - 10	1,04	2,08	1,21	2,42	3
		11 - 15	1,20	2,40	1,36	2,72	4
		16 - 20	1,34	2,68	1,51	3,02	5
		21 - 25	1,50	3,00	1,66	3,32	6
		26 - 30	1,64	3,28	1,81	3,62	7
53М	ГАЗ53А	1	1,32	2,64	1,58	3,16	8
		2 - 5	1,41	2,82	1,67	3,34	9
		6 - 10	1,56	3,12	1,82	3,64	10
		11 - 15	1,71	3,42	1,97	3,94	11
		16 - 20	1,86	3,72	2,12	4,24	12
		21 - 25	2,01	4,02	2,27	4,54	13
		26 - 30	2,16	4,32	2,42	4,84	14
		а	б	в	г		

2.2.3.3. Налив и слив жидких нечистот

Состав работы. А. Для водителя автомобиля. Установка машины под налив. Управление механизмами при заполнении цистерны. Переезд к следующему месту загрузки в пределах 1 км. Установка машины под слив. Управление механизмами при сливе цистерны.

Б. Для грузчика. Открывание и закрывание крышки выгребной ямы или колодца. Перевод заборного рукава в рабочее положение, открывание и закрывание шибера. Обмыв рукава, перевод его в транспортное положение. Открывание шибера и укладка рукава на место при сливе (для КО-503 и АНМ-53). Очистка цистерны от твердых включений (при необходимости). Перевод рукава в транспортное положение.

Профессии: водитель автомобиля, тракторист 3-го разряда, грузчик.

Таблица 20

Марка машины, трактора	Тип базового шасси	Количество остановок для загрузки полной емкости машины	Норма времени на одну машину		№ нормы
			для водителя (тракториста)	для грузчика	
АНМ-53	ГАЗ-53А	1	0,313	0,313	1
		2	0,340	0,340	2
		3	0,372	0,372	3
		4	0,396	0,396	4
		5	0,422	0,422	5
КО-503 УК-19	ГАЗ-53А	1	0,283	0,283	6
		2	0,313	0,313	7
		3	0,340	0,340	8
		4	0,365	0,365	9
		5	0,393	0,393	10
		1	0,458	0,458	11
		2	0,476	0,476	12
		3	0,518	0,518	13

КО-505	КамАЗ-53213	4	0,541	0,541	14
		5	0,567	0,567	15
		6	0,589	0,589	16
		7	0,617	0,617	17
		8	0,644	0,644	18
		9	0,672	0,672	19
		10	0,700	0,700	20
КО-705	Т-40	1	0,283	0,283	21
		2	0,331	0,331	22
			а	б	

2.2.3.4. Мойка контейнеров

Состав работы. А. Для водителя. Установка мусоровоза под мойку контейнеров. Опрокидывание платформы с контейнерами для их промывки.

Б. Для грузчика. Соединение крюка подъемного крана с опрокидывающимися платформами и отсоединение. Мойка контейнеров водой из шланга.

Таблица 21

Марка машины	Тип базового шасси	Норма времени на мойку одного мусоровоза с контейнерами	
		для водителя	для грузчика
М-30	ГАЗ-53А	0,175	0,175

Приложение № 1

Организация работ по летней, зимней уборке и санитарной очистке

Общие положения

Типовые нормы времени разработаны с учетом рациональной организации уборки территорий, максимального использования грузоподъемности и емкости мусоровозов, ассенизационных машин, а также производительности подметально-уборочных и поливомоечных машин и соблюдения правил охраны труда и техники безопасности.

В целях улучшения организации работ по механизированной уборке и удалению бытовых отходов территорию населенных мест разбивают на участки, обслуживаемые механизированной колонной, обеспечивающей выполнение всех видов работ по установленной технологии.

Организация уборки участка должна предусматривать **чет** выполнение работ по каждой технологической операции. Обслуживаемый участок делят на маршруты, за каждым из которых закрепляют определенное число машин.

Для каждой машины, выполняющей работы, составляют маршрутную карту, т.е. графическое выражение пути следования машин, последовательность и периодичность выполнения той или иной технологической операции. Маршруты составляются так, чтобы свести к минимуму холостые пробеги машин. При изменении местных условий маршруты корректируют.

При производстве всех работ, связанных с уборкой территорий и удалением бытовых отходов, руководствуются Правилами безопасности и производственной санитарии при уборке и санитарной очистке городских территорий.

Летняя уборка

Подметание - основная операция летней уборки. В основном подметаю лотки улиц, резервные зоны по осевой части широких улиц, перекрестки, остановки общественного транспорта и площади.

Подметание производят в следующем порядке: в первую очередь подметаю лотки на улицах с интенсивным движением и маршрутами общественного транспорта, во вторую очередь - лотки улиц со средней интенсивностью движения.

Перед подметанием лотков, чтобы исключить их повторное загрязнение, должны быть убраны тротуары. Ширина полосы дороги, на которой в основном размещаются засорения, равна захвату подметально-уборочной машины.

Подметание площадей можно производить колонной подметально-уборочных машин, движущихся с уступом 10-20 м. Перекрытие подметаемых полос должно быть не менее 0,5 м.

Подбор мусора из труднодоступных мест производится вспомогательным подборщиком, установленным на спецмашине КО-309.

Мойку проезжей части производят на улицах, имеющих усовершенствованные покрытия и водоприемные колодцы или уклоны, обеспечивающие надежный сток воды.

Мойку проездов шириной до 12 м выполняет одна машина: сначала моют одну сторону, затем другую.

Мойку дорог с шириной проезжей части более 12 м производит колонна поливомоечных машин.

Первая машина захватывает при мойке осевую линию дороги, а остальные идут с уступом в 10-20 м. Перекрытие вымытых полос должно быть от 0,7 до 1 м.

Мойку проездов с односторонним движением транспорта выполняют в одну сторону, по направлению к лотку тротуара.

Моют проезжую часть дорог в период наименьшей интенсивности движения транспорта. Мойка в дневное время допускается в исключительных случаях, непосредственно после дождя.

Мойка лотков допускается на улицах, имеющих ливневую канализацию, хорошо спрофилированные лотки и уклоны.

Заправка поливомоечных машин водой производится из городского водопровода или водоемов.

Очистка отстойников ливневой канализации производится один раз весной и далее по мере накопления ила (от двух до четырех раз в сезон). Целесообразно выполнять поочередную очистку всех колодцев последовательно вдоль трассы движения илососа.

Зимняя уборка

Снегоочистка - основная операция зимней уборки. Удаление снега с дорожных покрытий чаще осуществляется следующим способом - подметанием и сгребанием его плужно-щеточными снегоочистителями.

При небольших снегопадах снег сгребают и подметают одновременно. При интенсивных снегопадах операцию снегоочистки можно ограничить одним сгребанием и после окончания снегопада следует производить завершающее подметание. В бесснежные дни выполняется патрульное подметание дорожных покрытий.

Число снегоочистителей, работающих на улице, зависит от ширины проезжей части. При работе колонны плужно-щеточных снегоочистителей на улицах с двухсторонним движением первая машина делает проход по оси проезда, а последующие движутся с уступом. При этом полоса, очищенная впереди идущей машиной, должна покрываться следующей за ней машиной на 0,5 - 1 м.

Снегоочистка также может производиться с применением химических веществ. Она предусматривает следующие этапы: выдержку, обработку дорожных покрытий химическими веществами, интервал, сгребание и сметание снега.

Места, имеющие подъем, спуски и кривые малого радиуса, обрабатывают пескосоляной смесью.

Химические материалы следует равномерно распределять по всей площади проезжей части в соответствии с устанавливаемым режимом снегоочистки и нормами распределения.

В периоды тяжелых метеорологических условий со значительными снегопадами, метелями для снегоочистки применяют бульдозеры и автогрейдеры. Работы выполняются совместно с роторными снегоочистителями, которые удаляют формируемые бульдозером и автогрейдером снежные валы.

Удаление уплотненного снега и льда - одна из операций зимней уборки. Поверхность уплотненного снега или льда обрабатывают химическими веществами для последующего скалывания.

Удалять уплотненный снег или лед следует скальвателем или автогрейдером через 3-5 часов после распределения реагентов. При слое льда или наката более 20 мм обработку и скалывание следует производить в несколько этапов, т.е. за несколько проходов.

Снег и скол, собранные в валы или кучи, грузят на автотранспорт и вывозят в специально отведенные для этих целей места.

При погрузке снега погрузчик должен двигаться вдоль лотка дороги в направлении, противоположном движению общественного транспорта. Находящийся под погрузкой самосвал

следует подавать задним ходом вслед за погрузчиком, чтобы после погрузки он мог двигаться, не пересекая потока транспорта.

В процессе работы около погрузчика должен находиться дежурный, который с помощью мегафона подает команду водителям, не допускает пешеходов в зону рабочих органов снегопогрузчика и отвечает за безопасность работ в зоне.

Санитарная очистка

Сбор и удаление твердых и жидких бытовых отходов в соответствии с санитарно-гигиеническими требованиями осуществляют по планово-регулярной системе согласно утвержденным графикам.

Периодичность удаления бытовых отходов устанавливает санэпидемстанция, исходя из местных условий, в соответствии с правилами содержания территорий населенных мест.

На объектах, подлежащих обслуживанию, должны быть созданы необходимые условия для сбора отходов и работы спецавтотранспорта.

Режим работы спецмашин устанавливают из условий ежедневной эксплуатации машин.

Бытовые отходы вывозят по маршрутным графикам, предусматривающим последовательный порядок передвижения спецмашин. Графики работы, утвержденные руководителем предприятия, выдаются водителям.

Порядок сбора и удаления твердых бытовых отходов (ТБО) определяется местными условиями.

Основные системы сбора и удаления ТБО:

- **система сменяемых мусоросборников (контейнерная).** ТБО вывозят с территорий домовладений в места обезвреживания в стационарных металлических контейнерах емкостью 0,75 м³ мусоровозом М-30, а взамен оставляют порожние, чистые контейнеры. При контейнерной системе контейнеры моют в местах разгрузки, не снимая с машины;

- **система несменяемых мусоросборников.** ТБО из контейнеров перегружают в мусоровоз, а сами контейнеры остаются на месте. Для работы по этой системе применяют мусоровозы КО-413, КО-404, КО-415, М-50, специальное оборудование которых обеспечивает механизированную погрузку ТБО из стационарных контейнеров емкостью 0,75 и 0,55 м в кузов мусоровоза.

При ручной загрузке ТБО применяют мусоровозы 93М, 53М. В эти мусоровозы ТБО загружают переносными мусоросборниками емкостью до 0,1 м³ или вилами и лопатами.

Жидкие бытовые отходы собирают в выгребной яме и вывозят по мере накопления.

Приложение № 2

Затраты времени на пробег спецмашин к месту забора воды, загрузка пескосоляной смесью и хлоридами, к месту погрузки и выгрузки бытовых отходов и ила, с одного участка выполнения работ на другой, от гаража к месту проведения работ и обратно

установлены с учетом средней скорости движения спецмашин в городе и за его пределами.

Нормы времени на пробег спецмашин

Характеристика дорог (тип дорожного покрытия)	Средняя расчетная скорость пробега, км/ч	Норма времени на 1 км пробега, час
1. При работе за городом:		
- дороги с усовершенствованным покрытием (асфальтобетонные, цементобетонные, брусчатые, гудронированные, клинкерные)	42	0,0262
- дороги с твердым покрытием (булыжные, щебеночные, гравийные и грунтовые улучшенные)	33	0,0333
- дороги естественные грунтовые	25	0,0440
2. При работе в городе независимо от типа дорожного покрытия для работы спецмашин, оборудованных на шасси автомобиля: - ГАЗ-53А; ГАЗ-51; ЗИЛ-130	26	0,0423
- КамАЗ- 53213; МАЗ-500А; МАЗ-5334	24	0,0458
3. При работе в городе или за городом: - независимо от типа дорожного покрытия для спецмашин, оборудованных на тракторах	18	0,0610
- то же, для бульдозеров		0,1373

Пример расчета затрат времени на пробег автомобиля по дорогам в городе и за городом.

В соответствии с утвержденным на предприятии маршрутным графиком дальность вывозки твердых бытовых отходов из домовладений на полигон мусоровозом М-30 на шасси автомобиля ГАЗ-53А составляет 16 км, в том числе по дорогам в городе 9 км и за городом (с усовершенствованным покрытием) 7 км.

Затраты времени на пробег автомобиля в один конец (T) определяют по формуле

$$T = t_1 \cdot S_1 + t_2 \cdot S_2$$

где t_1 и t_2 - соответствующие нормы времени на 1 км пробега по табл.

S_1 и S_2 - расстояние пробега соответственно в городе и за городом.

Подставляя в формулу числовые значения расстояний и норм времени пробега, получим:

$$T = 0,0423 \cdot 9 + 0,0262 \cdot 7 = 0,564 \text{ ч.}$$

Автогрейдеры и бульдозеры

Показатель	Автогрейдер ДЗ-99А	Бульдозер		
		Д-449	Д-535	Д-606
1. Тип базового шасси (двигателя)	А-41	МТЗ-5	ДТ-75	Т-74, ДТ-75
2. Мощность, л.с.	90	40 - 45	75	74 - 75
3. Длина отвала, м	3	2	2,56	2,56
4. Высота отвала, м	0,5	0,5	0,8	0,95
5. Рабочая скорость, км/ч, до.	5	3	3	5

Роторные снегоочистители

Показатель	Марка машины (трактора)	
	Д-902	КО-705
1	2	3
1. Снегоочиститель	Шнекороторный	Фрезерно-роторный
2. Тип базового шасси	УРАЛ-375	Т-40
3. Ширина захвата, м	2,8	1,7
4. Рабочая скорость, км/ч	до 5	0,7 - 2,5
5. Дальность отброса, м	30 - 54	17

Машины для удаления снежных накатов и наледи

Показатель	Снегоочиститель			Автогрейдер ДЗ-99А
	Д-447	КО-707	КО-705	
1. Тип базового шасси или двигателя	МТЗ-50	МТЗ-80	Т-40	А-41
2. Число ножей	2	2	-	1
3. Ширина скалывания, м	1,2	1,2	1,7	3
4. Ширина захвата отвалом, м	2,2	2,2	-	3
5. Ширина захвата щетки, м	1,6	1,7	-	-
6. Наибольшая толщина удаляемого слоя, м	0,1	0,1	0,1	0,2
7. Рабочая скорость, км/ч	до 9,6	до 13	0,6	до 5

Пескохлоридоразбрасыватели

Показатель	Марка машин (трактора)						
	КДМ-130	ПР-130	КО-105	КО-104А	КО-106	ПР-53	КО-705
1	2	3	4	5	6	7	8
1. Тип базового шасси	ЗИЛ-130	ЗИЛ-130	ЗИЛ-130	ГАЗ-53А	ГАЗ-53-12	ГАЗ-53А	Т-40
2. Вместимость кузова, м	3,25	3,0	2,7	2,2	2,5	2,2	2,2
3. Ширина посыпаемой полосы, м	до 8,5	7	до 9	4-8	4-9,5	до 8	до 7
4. Плотность посыпки, кг/м ²							

пескосоляной смесью	0,23-0,58	0,29-0,4	до 0,4	0,1-0,4	0,2	0,19-0,26	0,16-0,4
хлоридами	-	-	не <0,01	0,01-0,02	0,02	-	0,01-0,015
5. Рабочая скорость, км/ч, при посыпке:							
Пескосоляной смесью	20	20	20	19	19	19	8
хлоридами	-	-	25	25	25	-	10

Снегопогрузчики

Показатель	Марка машины (трактора)					
	С-4М	УП-66	КО-203	Д-566	КО-205	КО-206
1. Тип базового шасси	специальное на базе ГАЗ-61	ГАЗ-66	ГАЗ-52	специальное	МТЗ-82	специальное
2. Ширина захвата, м	2,35	2,35	2,35	2,46	2,4	2,35
3. Рабочая скорость, км/ч	1,1-2,2	0,2-2,7	0,4-2,5	0,7-2,5	1-2	0,18-2,5
4. Производительность, т/ч	90	90	100	100	120	до 130

Машины для вывоза нечистот и фекальных жидкостей

Показатель	Марка машины (трактора)				
	АНМ-53	КО-503	УК-19	КО-505	КО-705
1. Тип базового шасси	ГАЗ-53А	ГАЗ-53А	ГАЗ-53А	КамАЗ-53213	Прицепная цистерна к трактору Т-40
2. Вместимость цистерны полезная, м ³	3,25	3,25	3,25	10	2,25
3. Производительность насоса наибольшая, м ³ /час	40	240	240	360	40
4. Наибольшая глубина очищенного выгреба, м	3,5	3,5	3,5	4,5	3,5
5. Масса спецоборудования, кг	1000	1000	1000	3500	1500
6. Обслуживающий персонал, чел.	2	2	2	2	2

Поливомоечные машины

Показатель	Марка машины (трактора)			
	ПМ-130	КДМ-130	КО-002	КО-705
1	2	3	4	5
1. Тип базового шасси	ЗИЛ-130	ЗИЛ-130	ЗИЛ-130	Т-40
2. Ширина обрабатываемой полосы, м:				
- при мойке	до 8	до 8	5-8,5	до 5
- при поливке	15-18	до 18	14-20	13
3. Рабочая скорость, км/ч:				
- при мойке	до 10	до 10	до 20	до 10
- при поливке	до 20	до 20	до 30	до 10
4. Вместимость цистерны, л	6000	6000	6450	4000
5. Расходы воды, л/м ² :				
- при мойке проезжей части	0,8-1	0,9-1,1	1,0	0,85
- при мойке лотков	1,8	1,8	1,8	1,8
- при поливке	0,2-0,3	0,2-0,3	0,25	0,35

Подметально-уборочные машины

Показатель	Марка машины			
	ПУ-53А	ВПМ-53	КО-304	КО-309
1. Тип базового шасси	ГАЗ-53А	ГАЗ-53А	ГАЗ-53А	ГАЗ-53А
2. Ширина убираемой полосы, м:				
- с одной лотковой щеткой	2,4	1,95	2,15	2,25
- с двумя лотковыми щетками	2,7			2,8
3. Рабочая скорость, км/ч	8-23	5-16,5	6-16,5	6-16,5
4. Объем бункера для смета, м ³	0,75	1,6	5,5	2,0
5. Объем бака для воды, м ³	1	0,75	0,7	0,7
6. Длина рукава вспомогательного погрузчика, м	-	-	-	4

Илососная машина

Показатель	ИЛ-980В
1. Тип базового шасси	ЗИЛ - 130
2. Емкость отсеков цистерны, м ³ :	
- для ила	2
- для иловой воды	0,6
- для чистой воды	0,56
3. Глубина очищаемого колодца, м	4
4. Производительность вакуумного насоса номинальная, м ³ /с	0,1

Мусоровозы

Показатель	Контейнерный М-30	Кузовные с механизированной загрузкой				Кузовные с ручной загрузкой	
		КО-413	КО-404	КО-415	М-50	53М	93М
1. Тип базового шасси	ГАЗ-53А	ГАЗ-53А	ГАЗ-53А	КамАЗ-53213	МАЗ-500А, МАЗ-5334	ГАЗ-53А	ГАЗ-51 ГАЗ-93
2. Объем кузова контейнеров, м ³	6	7,5	6,5	24	12,5	7	4,4
3. Количество контейнеров, шт.	8	-	-	-	-	-	-
4. Коэффициент уплотнения ТБО	-	1,7-2	до 2	до 2	1,9	1,6	1,6
5. Количество ТБО, загружаемых в мусоровоз, м ³	6	13- 15	до 13	до 48	24	11	7
6. Масса спецоборудования, кг	2540	1950	1950	4400	5500	1900	1500
7. Обслуживающий персонал, чел.	2	2	2	2	2	2-3	2-3

Приложение №3**Технические характеристики применяемых машин****Плужно-щеточные снегоочистители**

Показатель	Марка машины (трактора)							
	ПМ-130	КО-105	КДМ-130	КО-002	ПР-53	КО-705	Д-447	КО-707
1. Тип базового шасси	ЗИЛ-130	ЗИЛ-130	ЗИЛ-130	ЗИЛ-130	ГАЗ-53А	Т-40	МТЗ-50	МТЗ-80
2. Ширина сгребания, м	2,5	2,5	2,5	2,5	2,47	2,2	2,2	2,2
3. Ширина подметания, м	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	1,8	1,6	1,7
4. Рабочая скорость, км/ч, до	20	20	20	19	19	10	10	13

2.3. Нормативы численности**руководителей, специалистов, служащих и рабочих полигонов бытовых отходов****2.3.1. Нормативы численности руководителей****Примерный перечень работ**

Руководство по приемке, разгрузке и обезвреживанию бытовых отходов. Регистрация поступающих машин. Организация охраны техники и территории свалки. Контроль за санитарным состоянием полигона, исправным состоянием подъездных путей, машин и механизмов. Обеспечение соблюдения правил противопожарной защиты, охраны труда и техники безопасности на полигоне.

Руководство работниками, обслуживающими полигон. Ведение установленной отчетности и учета о деятельности полигона.

Перечень должностей: заведующий полигоном бытовых отходов, мастер полигона бытовых отходов.

Объем поступающих на полигон отходов в год, тыс. м ³	Нормативная численность, чел.	№ нормы
до 1000	1	1
1001-2000	1-2	2
свыше 2000	2-3	3

2.3.2. Норматив численности рабочих

2.3.2.1. Прием твердых бытовых отходов на полигоне

Профессии: рабочий по благоустройству (на работах по удалению нечистот вручную).

Состав работы. Пропуск и учет транспорта, доставляющего твердые бытовые отходы на полигон. Сверка данных в сопроводительных документах с фактическим состоянием и наличием твердых бытовых отходов. Указание места разгрузки и наблюдение за разгрузкой твердых бытовых отходов. Контроль за соблюдением заданной высоты отсыпаемого слоя и степени уплотнения твердых бытовых отходов при помощи репера. Наполнение ванн дезинфицирующим раствором. Перестановка и очистка переносных сетчатых ограждений. Установка репера.

Таблица 23

Объем поступающих на полигон отходов в сутки, м ³ до.	Нормативная численность, чел. в смену.
1000	1

Примечание: При объеме поступающих на полигон отходов свыше 1000 м³ в сутки на каждые последующие 250 м³ объема добавляется норматив - 0,2 чел.

2.3.2.2. Складирование отходов на полигоне

Профессия: машинист бульдозера, водитель самоходных механизмов.

Состав работ: Приведение механизма в рабочее положение. Перемещение отходов и изолирующего материала на рабочую карту. Разравнивание отходов и изолирующего материала на рабочей карте бульдозером.

Уплотнение отходов и изолирующего материала бульдозером или катком четырехкратным проходом по одному месту. Повороты и переходы механизма на следующую полосу уплотнения.

Таблица 24

Объем поступающих на полигон отходов в сутки, м ³	Нормативная численность, чел. в смену	№ нормы
до 500	1	1
501 - 700	1 - 1,5	2
701 - 1000	1,5 - 2	3
1001 - 1500	2 - 2,5	4
1501 - 2000	2,5 - 3	5
2001 - 2500	3 - 3,5	6
2501 - 3500	3,5 - 4,5	7
3501 - 4500	4,5 - 5,5	8
4501 - 5500	5,5 - 6,5	9
свыше 5500	7	10

2.3.2.3. Разработка и перемещение грунта для изоляции отходов прицепными скреперами

Профессия: тракторист.

Состав работы. Приведение агрегата в рабочее положение. Набор грунта скрепером. Перемещение скрепера с грунтом на расстояние до 500 м. Разгрузка грунта. Возвращение скрепера к месту разработки грунта порожняком.

Таблица 25

Объем поступающих на полигон отходов в сутки, м ³	Емкость ковша скрепера, м ³		№ нормы
	3	7	
до 2500	Нормативная численность, чел. в смену		1
	0,5 - 1	0,5	

2501 - 5500	1 - 1,5	0,5 - 1	2
св. 5500	2	1,5	3

2.3.2.4. Разработка грунта для изоляции отходов экскаваторами

Профессия: машинист экскаватора.

Состав работы. Установка экскаватора в рабочее положение. Разработка грунта с одновременной погрузкой в самосвал. Очистка ковша. Перемещение экскаватора в процессе работы. Очистка мест погрузки грунта.

Таблица 26

Объем поступающих на полигон отходов в сутки, м ³ , до	Емкость ковша экскаватора, м ³			№ нормы
	0,15	0,4	0,5	
	Нормативная численность, чел. в смену			
до 1200	0,5	-	-	1
1201 - 2000	0,5 - 1	-	-	2
2001 - 2500	-	0,5	-	3
2501 - 4500	-	0,5 - 1	0,5	4
св. 4500	-	1	1	5

2.3.2.5. Перевозка грунта для изоляции отходов самосвалами

Профессия: водитель автомобиля.

Состав работы. Пробег самосвала до места погрузки. Установка самосвала под погрузку. Погрузка грунта экскаватором. Пробег самосвала до места изоляции отходов. Разгрузка грунта.

Таблица 27

Объем поступающих на полигон отходов в сутки, м ³ , до.	Грузоподъемность самосвала, т				№ нормы
	от 3 до 4		от 4 до 5		
	Расстояние вывозки грунта				
	до 5 км	до 10 км	до 5 км	до 10 км	
	Нормативная численность, чел. в смену				
800	0,4	0,6	0,3	0,5	1
1200	0,6	0,8	0,5	0,7	2
1600	0,8	1,1	0,6	0,9	3
2000	1	1,5	0,8	1,2	4
2500	1,2	1,8	1	1,5	5
3500	1,7	2,4	1,4	2	6
4500	2,2	3,2	1,8	2,6	7
5500	2,8	4	2,3	3,3	8
	а	б	в	г	

2.3.2.6. Охрана полигона

Профессия: сторож.

Состав работы. Дежурство на полигоне в нерабочее время полигона. Наблюдение за сохранностью машин, инвентаря, сооружений имеющих на полигоне. Недопускание посторонних на полигон.

При возникновении пожара принятие мер по его ликвидации. Прием и сдача дежурства с соответствующей записью в журнале.

Норматив численности на 1 пост - 1 человек в смену.

Организация труда на полигонах бытовых отходов

Полигоны (усовершенствованные свалки) в настоящее время являются наиболее распространенными сооружениями по обезвреживанию твердых бытовых отходов удаляемых из населенных мест.

На полигоны твердых бытовых отходов принимаются отходы из жилых домов, общественных зданий и учреждений, предприятий торговли, общественного питания, уличный и садово-парковый смет, строительный мусор и некоторые виды твердых инертных промышленных отходов, не

обладающих токсическими и радиоактивными свойствами. Список таких отходов согласовывается с местными санитарно-эпидемиологическими станциями.

На полигоне выполняются следующие основные работы: прием, складирование, уплотнение и изоляция твердых бытовых отходов, учет поступающих машин на полигон и определение примерного объема твердых бытовых отходов.

Все работы по складированию, уплотнению и изоляции твердых бытовых отходов на полигоне выполняются механизировано.

Места складирования твердых бытовых отходов разбиваются на участки (карты).

Мусоровозы разгружаются у рабочей карты. Площадка разгрузки мусоровозов перед рабочей картой разбивается на две части, на одной разгружаются мусоровозы, на другой работают бульдозеры, освобождая ее от твердых бытовых отходов, выгруженных ранее. На освобожденную часть направляются мусоровозы, сменяя бульдозеры. Сменная схема разгрузки мусоровозов обеспечивает широкий фронт работы бульдозерам, сдвигающим твердые бытовые отходы на рабочую карту. Твердые бытовые отходы складировать на рабочей карте, отведенной на данные сутки.

Мусоровозы разгружаются перед длинной стороной карты.

Бульдозеры сдвигают твердые бытовые отходы на рабочую карту слоем высотой до 0,5 м.

Уплотнение уложенных на рабочей карте твердых бытовых отходов слоями до 0,5 м осуществляется тяжелыми бульдозерами на базе тракторов мощностью 100-130 л.с. или специальным катком-уплотнителем.

Уплотнение твердых бытовых отходов достигается 4-кратным проходом бульдозера или катка по одному месту. Бульдозеры или катки, уплотняющие твердые бытовые отходы должны двигаться вдоль длинной стороны карты.

При соблюдении правил уплотнения объем твердых бытовых отходов, уложенный за сутки на рабочую карту, в 3-4,5 раза меньше объема доставляемых отходов на полигон.

Для контроля высоты образуемого слоя отходов и степени их уплотнения на карте устанавливается мерный столб (репер). Репер делается в виде деревянного столба или отрезка металлической трубы с делением яркой краской через каждые 0,25 м.

Для задерживания легких фракций отходов, устанавливаются переносные сетчатые ограждения.

Их устанавливают как можно ближе к месту разгрузки и складирования отходов, перпендикулярно направлению господствующих ветров.

Уплотненный слой отходов высотой 2 м изолируется (покрывается) грунтом или другими инертными материалами.

Слой промежуточной изоляции составляет 0,25 м, при уплотнении катками - 0,15 м.

В зимний период, в связи со сложностью разработки грунта, в качестве изолирующего материала можно использовать шлаки, стройотходы производств: извести, мела, соды, гипса, графита, шифера и др.

Эти же материалы могут использоваться и в летнее время.

Разработка грунта и доставка его на рабочую карту на расстояние до 500 м осуществляется скреперами, при большем расстоянии разработка грунта выполняется экскаваторами, а доставка на рабочую карту - самосвалами.

Летом, в пожароопасные периоды, осуществляется увлажнение отходов. Противопожарные меры безопасности на полигоне проводятся силами рабочих.

Приложение 2

Технические характеристики применяемых машин

Бульдозеры и катки

Марка бульдозера, катка.	Наименование показателя								
	Длина отвала, м	Высота отвала, м	Управление	Мощность кВт, л.с.	Марка трактора	Масса бульдозера, катка, т	Рабочая скорость, км/час	Ширина гусеницы, колеса, мм	Количество колес, гусениц, шт.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Бульдозеры									

ДЗ-29 (Д-535)	2,56	0,8	гидравлическое	56 (75)	Т-74	6,37	2,4	390	2
ДЗ-42 (Д-606)	2,56	0,82	то же	56 (75)	ДТ-75	6,89	3,5-4	390	2
ДЗ-53 СД-686)	3,2	1,2	канатное	79 (108)	Т-100	13,23	2,4-3	500	2
ДЗ-54С (Д-687С)	3,2	1,2	гидравлическое	79 (108)	Т-100	12,88	2,4-3	500	2
Д-259	4,15	1,1	канатное	79 (108)	Т-100	13,37	2,4-3	500	2
Д-27С (Д-523С)	3,2	1,3	гидравлическое	118 (160)	Т-130	16,91	2,4-2,8	700	2
ДЗ-110	3,2	1,3	гидравлическое	118 (160)	Т-130	16,91	2,4-2,8	700	2
ДЗ-9 (Д-275А)	3,35	1,1	канатное	132 (180)	Т-180	17,28	3-3,4	700	2
ДЗ-35С (Д-575С)	3,64	1,29	гидравлическое	132 (180)	Т-180	17,75	3-3,4	700	2
ДЗ-24 (Д-521)	3,36	1,1	гидравлическое	132 (180)	Т-180	16,31	3-3,4	700	2
ДЗ-24А (Д-521А)	3,64	1,43	канатное	132 (180)	Т-180	17,21	3-3,4	700	2
Каток									
КМ-305 (КУ-701)	3,4	1,4	гидравлическое	219 (300)	КС-701	23,5	3-5	700	4

Скреперы (прицепные)

Наименование показателя	Единица измерения	Марка скреперов	
		ДЗ-30 (Д-541А), ДЗ-33 (Д-569)	ДЗ-20 (Д-498), ДЗ-20А
Емкость ковша	м ³	3	7
Ширина захвата	м	1,9 и 2.1	2,59
Глубина резания	м	0,2	0,3
Толщина отсыпаемого слоя	м	0,3	0,35
Мощность	кВт (л.с.)	55 (75)	79(108)
Масса скрепера	т	2,75	7

Экскаваторы с механическим приводом

Наименование показателя	Марка экскаватора			
	ЭО-1621, (Э-153)	ЭО-3211, 0-302)	ЭО-3311Г, (Э-302Г), ЭО-3ША, (ЭО-3ОЗА)	Э-504, Э 506
Емкость ковша с зубьями, м ³	0,15	0,3	0,4	0,5
Длина стрелы, м	2,3	4,9	4,9	5,5
Наибольший радиус резания	4,1	7,8	7,8	9,2
Наибольшая глубина копания:				
- для траншеи, м	2,2	4	4-4,4	5,5
- для котлованов, м	2,2	2,6	2,6-3	4
Радиус выгрузки в транспорт, м	2,1	4,2	4,15	5,4
Высота выгрузки в транспорт, м	1,7	2,25	2,7-3	1,7
Мощность, кВт (л.с.)	27	28	37	59
	(37)	(38)	(50)	(80)

2.4. Нормативы численности

руководителей, специалистов, служащих и рабочих заводов по сжиганию и переработке твердых бытовых отходов

2.4.1. Нормативы численности руководителей, специалистов и служащих по функциям

Общее руководство, технико-экономическое планирование, организация труда и заработной

платы, бухгалтерский учет и финансовая деятельность, материально-техническое снабжение, комплектование и подготовка кадров, хозяйственное обслуживание, делопроизводство.

Примерный перечень должностей: директор, главный инженер, заместитель директора, заместитель главного инженера, начальник отдела, инженер (1, 2 категории), экономист (1, 2 категории), главный бухгалтер, бухгалтер (1, 2 категории), кассир, заведующий складом, заведующий хозяйством, инспектор по кадрам, юрисконсульт (1, 2 категории), машинистка (1, 2 категории), секретарь-машинистка.

1. Мусоросжигательные заводы

2. Мусороперерабатывающие заводы

Наименование функций управления	Объем твердых бытовых отходов за год -тыс. т				
	до 50	51 - 100	101 - 150	151 - 200	свыше 200
1	2	3	4	5	6
Всего:	7 - 9	9 - 12	12 - 16	16 - 20	20 - 27
в том числе: по функциям управления					
Общее руководство	1 - 2	2	2 - 2,5	2,5 - 3	3 - 4
Технико-экономическое планирование, организация труда и заработной платы	1 - 2	2 - 2,5	2,5 - 3,5	3,5 - 4,5	4,5 - 6
Бухгалтерский учет и финансовая деятельность	2	2 - 3	3 - 4	4 - 5	5 - 7
Материально-техническое снабжение	1	1 - 2	2 - 3	3 - 4	4 - 6
Комплектование и подготовка кадров, хозяйственное обслуживание, делопроизводство	2	2 - 2,5	2,5 - 3	3 - 3,5	3,5 - 4

Примерный перечень работ по функциям

Общее руководство

Руководство всеми видами деятельности заводов, по сжиганию и переработке твердых бытовых отходов. Организация работы и эффективного взаимодействия производственных единиц и других структурных подразделений предприятия. Организация производственно-хозяйственной деятельности предприятия. Определение технической политики, перспектив развития предприятия и путей реализации комплексных программ по всем направлениям, реконструкции и технического перевооружения производства.

Организационно-техническая подготовка производства, контроль за правильной эксплуатацией оборудования. Обеспечение высококачественной и бесперебойной работы сооружений и оборудования, надежности их действия и совершенствования эксплуатации.

Технико-экономическое планирование, организация труда и заработной платы

Подготовка исходных данных для составления проектов текущих и перспективных планов производственно-хозяйственной деятельности предприятия. Разработка проектов перспективных, годовых квартальных и месячных планов по всем видам деятельности.

Проведение экономического анализа производственно-хозяйственной деятельности завода. Ведение учета за ходом выполнения плановых заданий, подготовка и сдача периодической отчетности в установленные сроки.

Контроль правильности расчетов экономической эффективности внедрения новой техники и технологии работ и т.п.

Разработка мероприятий по обеспечению режима экономии, более эффективному использованию ресурсов предприятия.

Бухгалтерский учет и финансовая деятельность

Организация учета финансово-хозяйственной деятельности. Принятие мер по предупреждению нарушений финансовой деятельности. Ведение плановой и учетной документации. Осуществление контроля за сохранностью собственности предприятия, правильным расходованием денежных средств

и других ценностей предприятия.

Проведение анализа финансово-хозяйственной деятельности предприятия.

Организация учета основных фондов, материалов, топлива, денежных средств, расчетов по заработной плате. Составление балансов и бухгалтерской отчетности. Осуществление операций по приему, выдаче и хранению денежных средств и ценных бумаг. Ведение кассовых книг, выверка фактического наличия денежных сумм и ценных бумаг с книжным остатком, представление кассовой отчетности. Получение по документам денежных средств и ценных бумаг в банке. Возврат денежных средств в банк.

Управление материально-техническим снабжением

Организация обеспечения предприятия всеми необходимыми для его производственной деятельности материальными ресурсами. Разработка проектов перспективных и годовых планов материально-технического обеспечения на основе определения потребностей в материальных ресурсах, составление материальных балансов и заявок на материальные ресурсы. Обеспечение контроля за состоянием запасов материалов и комплектующих изделий, снижением затрат связанных с их транспортировкой и хранением.

Проведение работы по ресурсосбережению, технико-экономическому анализу в области материально-технического снабжения. Организация работы складского хозяйства. Организация оперативного учета снабженческих операций, составление установленной отчетности.

Подбор, подготовка и расстановка кадров, хозяйственное обслуживание, делопроизводство

1. Организация работы по обеспечению предприятия кадрами рабочих и служащих требуемых профессий, специальностей и квалификации. Организация профессионального обучения рабочих и повышение квалификации руководящих работников и специалистов. Учет личного состава предприятия и его подразделений. Оформление приема, перевода и увольнение работников. Хранение личных дел и трудовых книжек. Оформление необходимой документации и составление установленной отчетности о работе с кадрами.

2. Своевременная обработка поступающей и отправляемой корреспонденции, доставка ее по назначению, осуществление контроля за сроками исполнения документов и их правильным оформлением. Печатаение и размножение служебных документов.

3. Организация правовой работы на предприятии, разработка документов правового характера, оформление документов и актов имущественно-правового характера.

4. Организация работы по хозяйственному обслуживанию предприятия и его подразделений.

Обеспечение сохранности хозяйственного инвентаря, его восстановление и пополнение.

Обеспечение работников канцелярскими принадлежностями и предметами хозяйственного обихода.

Контроль за соблюдением чистоты в помещениях, их состоянием и принятие мер к своевременному ремонту помещений.

2.4.2. Оперативное руководство производственными участками, цехами

Примерный перечень выполняемых работ

Обеспечение выполнения в установленные сроки плановых заданий по производству работ.

Расстановка рабочих и бригад. Контроль за соблюдением технологических процессов. Проверка качества выполняемых работ. Установка и своевременное доведение производственных заданий цехам, участкам и отдельным рабочим. Анализ основных показателей работы. Представление установленной отчетности. Контроль выполнения мероприятий по технике безопасности и пожарной безопасности.

Примерный перечень должностей: начальник цеха, участка, смены; мастер.

1. Мусоросжигательные заводы

Объем твердых бытовых отходов за год, тыс. т.	Нормативная численность, чел.
До 100	4 - 6
101 - 150	6 - 8
151 - 200	8 - 10

2. Мусороперерабатывающие заводы

Объем твердых бытовых отходов за год, тыс. т	Нормативная численность, чел
до 100	9 - 10
101 - 130	10 - 12
131 - 160	12 - 15
161 - 200	15 - 18
201 - 250	18 - 22
свыше 250	22 - 25

2.4.3. Ремонтное и энергетическое обслуживание производства

Примерный перечень выполняемых работ

Обеспечение бесперебойной, технически правильной эксплуатации оборудования и надежной его работы. Организация разработки планов осмотров, испытаний и профилактических ремонтов оборудования. Организация межремонтного обслуживания своевременного и качественного ремонта и модернизации оборудования.

Руководство разработкой и внедрением мероприятий по замене малоэффективного оборудования высокопроизводительным, по сокращению внеплановых ремонтов и простоев оборудования, снижению затрат на ремонт и его содержание.

Контроль за соблюдением правил и норм охраны труда и техники безопасности, производственной санитарии и противопожарной защиты.

Примерный перечень должностей: начальник отдела главного механика, главного энергетика; инженер (1, 2 категории), мастер.

1. Мусоросжигательные заводы
2. Мусороперерабатывающие заводы

Численность ремонтных рабочих	Нормативная численность, чел.
до 20	2 - 3
21 - 30	3 - 4
31 - 40	4 - 6
41 - 60	6 - 8
61 - 70	8 - 9
свыше 70	9 - 11

2.4.4. Оперативное управление и технологическая подготовка производства

Примерный перечень работ

Организация технической подготовки производства. Руководство составлением технических заданий на проектирование вновь строящихся производств, сооружений, технических средств, расширение и реконструкция действующих, на внедрение средств механизации и автоматизации. Участие в разработке и внедрении ресурсосберегающих технологий, обеспечение наиболее эффективного использования производственных мощностей.

Анализ и изучение причин преждевременного ремонта механизмов и оборудования, осуществление мер по увеличению межремонтных сроков.

Осуществление мер по повышению уровня механизации производства, внедрение передового опыта технологии производства с учетом достижений науки.

Осуществление контроля за соблюдением правил и норм по охране труда, технике безопасности, производственной санитарии, противопожарной защите и охране окружающей среды.

Проверка технического состояния оборудования, определение его соответствия требованиям безопасности ведения работ. Контроль за работой аспирационных и вентиляционных систем, состоянием защитных устройств и т.д.

Примерный перечень должностей: начальник отдела, инженер (1, 2 категории), ведущий инженер, техник (1, 2 категории), диспетчер, начальник лаборатории, лаборант.

1. Мусоросжигательные заводы
2. Мусороперерабатывающие заводы

Объем твердых бытовых отходов, за год, тыс. т	Нормативная численность, чел.
до 100	4 - 5
101 - 150	5 - 7
151 - 200	7 - 10
201 - 250	10 - 12
свыше 250	12 - 14

2.4.5. Нормативы численности рабочих заводов по сжиганию и переработке твердых бытовых отходов

1. Мусоросжигательные заводы

Наименование профессий	Нормативная численность, чел.	Номер норматива
1	2	3
Аппаратчик химводоочистки	1,5	1
Бункеровщик	1,3	2
Весовщик	1,3 (на 1 весы)	3
Машинист крана	1,5 (на 1 кран)	4
Машинист насосных установок	1,5	5
Машинист компрессорных установок	1,5	6
Транспортерщик	1,5	7
Чистильщик	1,5	8
Прессовщик лома и отхода металла	1,5 (на 1 пресс)	9
Лаборант химического анализа*)	1,5	10
Машинист моечных установок	1,5	11
Оператор очистных сооружений*)	1	12
Дезинфектор*)	1	13
Водитель автомобиля*)	1 (на 1 автомобиль)	14
Кладовщик*) (в зависимости: от стоимости материальных ценностей и количества складов)	1-3	15

Примечание: Для отмеченных знаком *) профессий предусмотрен односменный режим работы.

Профессия - машинист (кочегар) котельной.

Количество работающих котлов	Суммарная производительность котлов по сжиганию твердых бытовых отходов, т/час			Номер норматива
	до 15	Св.5 до 30	Св.30 до 40	
	Нормативная численность чел. (в сутки)			
1	5	-	-	1
2	7	9,5	-	2
3	9	10,5	13,5	3
	а	б	в	

2. Мусороперерабатывающие заводы

Наименование профессий	Нормативная численность, чел. в смену	Номер норматива
Бункеровщик	1,3	1
Весовщик	1,3 (на 1 весы)	2
Машинист крана	1,5 (на 1 кран)	3
Машинист вращающихся печей		
а) при количестве печей от 1 до 3	1,5	4
б) при количестве печей от 4 до 6	3	5
Машинист питателя	1,5	6
Машинист дробильной установки	1,5	7
Машинист моечных установок	1,5	8
Машинист компрессорных установок	1,5	9

Машинист сортировки	1,5	10
Лаборант химического анализа	1,5	11
Прессовщик лома и отходов металла	1,5 (на 1 пресс)	12
Сепараторщик	1,5	13
Водитель автомобиля	1 (на 1 автомобиль)	14
Водитель погрузчика	1 (на 1 погрузчик)	15
Машинист бульдозера	1 (на 1 бульдозер)	16
Машинист экскаватора	1 (на 1 экскаватор)	17
Кладовщик (в зависимости от стоимости материальных ценностей и количества складов)	1-3	18

Профессия - транспортерщик

Объем твердых бытовых отходов за год, тыс. тонн	Нормативная численность, чел. в сутки	Номер норматива
до 100	12	1
101 - 150	12 - 19	2
151 - 200	19 - 27	3
200 - 250	27 - 34	4
св. 250	34 - 42	5

2.5. Нормативы численности рабочих, занятых техническим обслуживанием и текущим ремонтом спецмашин для уборки территорий

2.5.1. Специальные машины

2.5.1.1. Ассенизационные машины

Нормативы численности на 100 тыс. км пробега

Шасси автомобиля	Виды техобслуживаний и ремонта			Номер норматива
	ТО-1	ТО-2	ТР	
	Нормативы численности, чел.			
КАМАЗ-53213	0,204	0,204	0,946	1
ГАЗ-53	0,144	0,127	0,954	2
	а	б	в	

Примечание: При определении фактического пробега ассенизационных машин необходимо учитывать их стационарную работу в период погрузки и разгрузки из расчета 10 мото-часов стационарной работы равны 100 км пробега.

2.5.1.2. Мусоровозы Нормативы численности на 100 тыс. км пробега

Виды мусоровозов	Шасси автомобиля	Виды техобслуживаний и ремонта			Номер норматива
		ТО-1	ТО-2	ТР	
		Нормативы численности, чел.			
1	2	3	4	5	6
Кузовные	ГАЗ-93 ГАЗ-51	0,219	0,244	1,04	1
С ручной загрузкой	ГАЗ-53	0,174	0,144	1,14	2
Кузовные с механизированной загрузкой	ГАЗ-53 КАМАЗ-53213	0,207	0,160	1,02	3
	МАЗ-500	0,150	0,147	1,39	4
Контейнерный	ГАЗ-53	0,189	0,146	1,09	5
		а	б	в	

Примечание: При определении пробега мусоровозных машин необходимо учитывать их стационарную работу в период погрузки и разгрузки из расчета 10 мото-часов стационарной работы равны 100 км пробега.

2.5.1.3. Подметально-уборочные машины

Нормативы численности на 100 тыс. км пробега

Виды подметально-уборочных машин	Шасси автомобиля	Виды техобслуживаний и ремонта			Номер норматива
		ТО-1	ТО-2	ТР	
		Нормативы численности, чел.			

С механическим забором смета	ГАЗ-53	0,263	0,175	1,14	1
С пневматическим забором смета	ГАЗ-53	0,164	0,143	1,10	2
		а	б	в	

Примечание: При определении пробега подметально-уборочных машин 8 мото-часов работы машины на линии приравниваются к 100 км пробега.

2.5.1.4. Поливо-мочные машины

Нормативы численности на 100 тыс.км пробега

Шасси автомобиля	Виды техобслуживаний и ремонта			Номер норматива
	ТО-1	ТО-2	ТР	
	Нормативы численности, чел.			
ЗИЛ-130	0,118	0,125	0,936	
	а	б	в	

2.5.1.5. Разбрасыватели противогололедных материалов

Нормативы численности на 100 тыс. км пробега

Шасси автомобиля	Виды техобслуживаний и ремонта			Номер норматива
	ТО-1	ТО-2	ТР	
	Нормативы численности, чел.			
ЗИЛ-130, ЗИЛ-133	0,158	0,150	1,07	1
ГАЗ-53	0,158	0,130	0,969	2
	а	б	в	

2.5.1.6. Снегоочистители

Нормативы численности или на 10 тыс. на 100 тыс. км пробега мото-часов

Виды снегоочистителей	Шасси автомобиля (трактора)	Виды техобслуживаний и ремонта			Номер норматива
		ТО-1	ТО-2	ТР	
		Нормативная численность, чел.			
Плужно-щеточные	ЗИЛ-130 ЗИЛ-133	0,213	0,185	1,17	1
	Т-25	0,184	0,119	1,46	2
Со скалывающим устройством	МТЗ-50	0,087	0,115	1,20	3
	МТЗ-80 (82)	0,184	0,173	1,21	4
Шнекороторные	УРАЛ-375	0,152	0,694	0,536	5
	ЗИЛ-130	0,134	0,575	0,441	6
	ДТ-75	0,178	0,142	2,36	7
		а	б	в	

2.5.1.7. Погрузчики

Нормативы численности на 10 тыс. мото-часов

Шасси автомобиля (трактора)	Виды техобслуживаний и ремонта			Номер норматива
	ТО-1	ТО-2	ТР	
	Нормативная численность, чел.			
ГАЗ-52, ГАЗ-66, спецшасси	0,186	0,180	0,88	1
Трактор МТЗ-80(82)	0,251	0,233	1,64	2
	а	б	в	

2.5.1.8. Прочие спецмашины

Нормативы численности на 100 тыс. км пробега или 10 тыс. мото-часов

Виды спецмашины	Шасси автомобиля (трактора)	Виды техобслуживаний и ремонта			Номер норматива
		ТО-1	ТО-2	ТР	
		Нормативы численности, чел.			
1	2	3	4	5	6
	трактор К-701	0,545	0,405	2,12	1

Каток уплотнитель	КамАЗ-53213	0,210	0,196	0,988	2
	ЗИЛ-130	0,155	0,169	0,633	3
Машины для очистки сетей	ЗИЛ-130	0,185	0,172	0,688	4
	53213	0,264	0,202	1,02	5
Универсальная уборочная машина	Т-40	0,184	0,180	1,65	6
Машины для текущего ремонта дорожных и тротуарных покрытий	ГАЗ-53	0,105	0,155	1,24	7
Асфальторазогреватель	ГАЗ-53	0,104	0,145	1,14	8
Машины для заделки трещин дорожных покрытий	ГАЗ-53	0,12	0,149	1,18	9
Агрегат для поверхностной разработки асфальтобетонных покрытий	ГАЗ-53	0,126	0,152	1,09	10
		а	б	в	

2.5.1.9. Ежедневное обслуживание.

Норматив численности мойщиков-уборщиков на 1 единицу подвижного состава, чел. - 0,035.

Примечание: Норматив данного параграфа применяется для спецмашин и машин общего назначения при мойке с помощью шланга.

2.5.2. Машины общего назначения

2.5.2.1. Грузовые автомобили с карбюраторными двигателями

Нормативы численности на 1 млн. км пробега.

Виды подвижного состава	Грузоподъемность, т	Виды техобслуживаний и ремонта			Номер норматива
		ТО-1	ТО-2	ТР	
		Нормативы численности, чел.			
1	2	3	4	5	6
Бортовые автомобили	0,4	0,287	0,274	1,48	1
	1,0	0,195	0,308	1,80	2
	2,5	0,274	0,364	1,88	3
	4,0	0,246	0,322	1,94	4
	5,0	0,353	0,450	2,11	5
	7,5	0,496	0,661	3,18	6
Автомобили-самосвалы	5,0	0,406	0,515	2,42	7
Автомобили-тягачи (масса полуприцепа с грузом)	6,0-10,5	0,534	0,402	2,06	8
	12,0	0,391	0,496	2,32	9
	до 18,5	0,549	0,728	3,49	10
		а	б	в	

2.5.2.2. Грузовые автомобили с дизельными двигателями

Нормативы численности на 1 млн. км пробега

Виды подвижного состава	Грузоподъемность, т	Виды техобслуживания и ремонта			Номер норматива
		ТО-1	ТО-2	ТР	
		Нормативы численности, чел.			
Бортовые автомобили	8	0,446	0,569	3,14	1
	12	0,459	0,606	3,25	2
	20	3,05	1,65	8,61	3
Автомобили-самосвалы	8	0,446	0,561	3,62	4
	10	0,459	0,594	3,73	5
	12	0,498	0,595	5,13	6
	27	2,83	2,91	10,7	7
	40	2,88	2,92	13,1	8
Автомобили-тягачи (масса полуприцепа с грузом)	19,0	0,298	0,597	3,57	9
	26,0	0,459	0,597	4,9	10
		а	б	в	

2.5.2.3. Легковые автомобили

Нормативы численности на 1 млн. км пробега

Виды подвижного состава	Рабочий объем двигателя, л	Виды техобслуживания и ремонта			Номер норматива
		ТО-1	ТО-2	ТР	
		Нормативы численности, чел.			
Малого класса	свыше 1,2 до 1,8 л	0,223	0,262	1,47	1
Среднего класса	свыше 1,8 до 3,5 л	0,253	0,336	1,63	2
		а	б	в	

2.5.2.4. Автобусы карбюраторные**Нормативы численности на 1 млн. км пробега**

Длина автобуса	Виды техобслуживания и ремонта			Номер норматива
	ТО-1	ТО-2	ТР	
	Нормативы численности, чел.			
до 5	0,45	0,53	2,36	1
от 6 до 7,5	0,617	0,643	2,89	2
от 8 до 9,5	0,651	0,86	3,26	3
от 10,5 до 12	0,842	1,13	3,57	4
	а	б	в	

2.5.2.5. Прицепы и полуприцепы**Нормативы численности на 1 млн. км пробега**

Виды прицепов и полуприцепов	Грузоподъемность, т	Виды техобслуживания и ремонта			Номер норматива
		ТО-1	ТО-2	ТР	
		Нормативы численности, чел.			
Двухосные	до 8	0,119	0,189	0,682	1
	8 и более	0,143	0,246	0,998	2
Полуприцепы	11,5	0,118	0,175	0,679	3
	13,5	0,118	0,184	0,679	4
	20,0	0,118	0,189	0,679	5
		а	б	в	

2.5.3. Строительные машины**Нормативы численности на 10 тыс. мото-часов**

Наименование машины	Виды техобслуживания и ремонта			Номер норматива
	ТО-1	ТО-2	ТР	
	Нормативы численности, чел.			
1	2	3	4	5
Экскаваторы одноковшовые с механическим приводом на пневмоходу с ковшом 0,4 м ³	0,263	0,438	3,72	1
То же, на гусеничном ходу	0,328	0,482	4,26	2
Экскаваторы одноковшовые с гидравлическим приводом на пневмоходу с ковшом 0,25 м ³	0,197	0,153	2,46	3
То же, с ковшом 0,4-0,65 м ³	0,197	0,197	2,73	4
Краны стреловые автомобильные грузоподъемностью 4 т	0,42	0,42	2,83	5
То же, 7т	0,504	0,5	3,26	6
Бульдозеры на тракторе "Беларусь"	0,197	0,175	1,31	7
Бульдозеры на гусеничных тракторах (Т-74, Т-75, ДТ-75, С-80)	0,263	0,219	2,08	8
То же, Т-100, С-100, Т-130	0,328	0,351	2,4	9
Скреперы прицепные с ковшом 3-5 м ² на тракторах Т-74, Т-75, ДТ-75	0,328	0,263	1,75	10
Грейдеры прицепные с тракторами Т-74, Т-75, ДТ-75	0,328	0,307	1,91	11
Автогрейдеры легкого типа	0,328	0,263	1,37	12
То же, среднего типа	0,394	0,394	1,64	13

Автогрейдеры тяжелого типа	0,525	0,482	1,97	14
Катки самоходные средние с гладкими вальцами шасси (без балласта) до 6 т	0,131	0,131	0,984	15
То же, легкие вибрационные массой (без балласта) до 2 т	0,131	0,088	0,437	16
Погрузчики одноковшовые на базе тракторов Т-74, ДТ-75	0,328	0,329	2,24	17
Погрузчики одноковшовые на пневмоходу грузоподъемностью до 2 т	0,197	0,263	2,08	18
Автопогрузчики грузоподъемностью до 2 т	0,252	0,21	0,394	19
То же, 3-6 т	0,336	0,252	0,683	20
Битумоплавильные установки	1,31	1,31	3,06	21
Компрессоры передвижные производительностью 0,25-0,5 м ³ /мин	0,0263	0,052	0,176	22
То же, 1 -2 м ³ /мин	0,0525	0,079	0,351	23
То же, 3-5 м ³ /мин	0,0525	0,105	0,525	24
Бурильно-крановые машины на базе автомобилей ГАЗ	0,42	0,42	1,21	25
Тракторы пневмоколесные Т-40	0,13	0,131	0,984	26
Тракторы "Беларусь" и ЮМЗ	0,131	0,153	1,09	27
Тракторы Т-150	0,131	0,11	1,53	28
То же, К-700, К-701, К-702	0,328	0,219	1,97	29
Тракторы гусеничные Т-74, ДТ-75	0,197	0,197	1,97	30
То же, Т-100, Т-130, С-100	0,263	0,307	2,24	31
То же, Т-4	0,263	0,307	2,35	32
То же, Т-140, Т-180	0,328	0,351	3,5	33
То же, ДЭТ-250	0,294	0,252	5,15	34
	а	б	в	

Приложение 1

Пояснения по определению нормативной численности

Нормативы численности рассчитаны для предприятий, расположенных в центральной природно-климатической зоне, с количеством машин от 200 до 300 единиц.

В зависимости от природно-климатических условий и количества парка машин, нормативная численность корректируется с учетом коэффициентов:

K_1 - количество машин в предприятии

K_2 - природно-климатические условия

Предприятия с количеством парка машин	Коэффициент K_1
от 50 до 100	1,3
от 100 до 200	1,1
от 200 до 300	1,0
свыше 300	0,9
Зоны и районы	Коэффициент K_2
Центральная зона	1,0
Зона холодного климата	1,2
Крайний Север (условно)	1,4

При участии водителей в работах по техобслуживанию и ремонту спецмашин нормативная численность рабочих, рассчитанная по настоящим нормативам, уменьшается пропорционально трудоемкости работ, выполняемых водителями.

Приложение 2

Организация технического обслуживания и текущего ремонта специальных машин для уборки территорий

Поддержание спецмашин в технически исправном состоянии обеспечивается путем организации в спецавтохозяйствах (спецавтобазах) и дорожно-эксплуатационных управлениях по уборке

территорий планово-предупредительной системы технического обслуживания и текущего ремонта.

Техническое обслуживание

Техническое обслуживание является профилактическим мероприятием, проводимым принудительно в плановом порядке, как правило, без разборки и снятия с машины агрегатов, узлов и деталей.

Техническое обслуживание производится по плану-графику, утвержденному главным инженером предприятия.

Своевременное и качественное выполнение технического обслуживания в установленном объеме обеспечивает высокую техническую готовность спецмашин и снижает потребность в ремонте.

Техническое обслуживание спецмашин по периодичности, перечню и трудоемкости выполнения работ подразделяется на следующие виды:

- ежедневное техническое обслуживание (ЕО);
- первое техническое обслуживание (ТО-1);
- второе техническое обслуживание (ТО-2);
- сезонное техническое обслуживание (СО);

Настоящие нормативы на ЕО учитывают выполнение только уборочных и моечных работ при шланговой мойке спецмашин, так как контроль технического состояния спецмашин перед выездом на линию, а также заправочные операции и постановка машины на стоянку осуществляется самими водителями за счет подготовительно-заключительного времени.

При ТО-1 выполняются смазочные и контрольно-крепежные операции, проверяется уровень трансмиссионного масла в агрегатах спецмашины. При необходимости устраняется утечка масла и производится его доливка. Посты технического обслуживания оснащаются грузоподъемными механизмами, установкой для выполнения смазочных операций и обслуживания шин, смотровыми канавами, контрольно-крепежным инструментом.

При ТО-2 выполняется весь объем работ, предусмотренный ТО-1, кроме того, дополнительно производится углубленный контроль и регулировка всех систем спецмашины. Особое внимание уделяется обслуживанию узлов, влияющих на безопасность работы машины. Зона ТО-2 оснащается оборудованием для диагностики технического состояния основных агрегатов машины. Использование методов диагностики в системе технического обслуживания позволяет прогнозировать остаточный ресурс агрегатов и своевременно выявлять потребность в замене элементов.

ТО-2 производится, как правило, с выводом машин из эксплуатации. В работе принимают участие и водители обслуживаемых машин. Для проведения ТО-2 используются универсальные тупиковые посты. Сезонное обслуживание спецмашины производится два раза в год при подготовке машины для эксплуатации в зимний или летний период года. В сезонное обслуживание входят операции по демонтажу и монтажу навесного оборудования, используемого сезонно, производится консервация машин и навесного оборудования перед постановкой их на длительное хранение и расконсервация оборудования перед вводом его в эксплуатацию.

Сезонное обслуживание выполняется на постах ТО-2 и в зоне текущего ремонта.

Выполнение работ по СО проводится в пределах численности, рассчитанной по настоящим нормативам.

Техническое обслуживание выполняется комплексными бригадами рабочих. Каждой бригаде на основании плана-графику на ТО выдается нормированное задание.

Текущий ремонт спецмашин

Текущий ремонт по характеру производства работ подразделяется на ремонт, выполняемый в процессе эксплуатации, т.е. на самой спецмашине, и на ремонт снятых с машины агрегатов и узлов.

Ремонт спецмашины в процессе эксплуатации производится на универсальных тупиковых постах; ремонт снятых со спецмашины агрегатов и узлов - на специализированных ремонтных участках.

При текущем ремонте производятся разборочно-сборочные, слесарные, сварочные и другие работы, связанные с заменой отдельных деталей (кроме базовых) узлов и агрегатов, которые должны после ремонта безотказно работать до очередного ТО-2.

Потребность в текущем ремонте выявляется в результате проведения контрольно-диагностических работ

и наблюдения за работой машин на линии.

Работы по ремонту агрегатов, узлов и систем спецмашины осуществляется специализированными бригадами. Профессиональный и квалификационный состав бригад рабочих устанавливается в каждом конкретном случае в зависимости от принятой технологии работ, мощности производственной базы, организации производства и режима работы спецавтохозяйства.

Каждой бригаде на основании заявки на ТР выдается нормированное задание.

Выдача нормированных заданий бригадам производится ежедневно.

Каждое рабочее место должно быть оснащено картой комплексной организации труда, в которой указаны наиболее рациональные методы и приемы труда, последовательность выполнения работ, условия, нормы и системы оплаты труда, порядок обслуживания рабочего места, требования к исполнителям.

Работы на рабочих местах выполняются рабочими соответствующей квалификации, ознакомленными с правилами производства и техники безопасности.

Приложение 3 Пример расчета нормативной численности

Исходные данные. Спецавтохозяйство расположено в центральной климатической зоне, имеет 320 единиц подвижного состава.

Перечень подвижного состава и объемы работ следующие:

Наименование и виды подвижного состава	Количество машин	Общий годовой пробег всех машин с учетом стационарной работы, тыс. км	Общее годовое количество отработанного времени, тыс. мото-часов
1	2	3	4
Спецмашины			
1. Ассенизационные на шасси ГАЗ-53	40	1250	
2. Ассенизационные на шасси КамАЗ	15	675	
3. Мусоровозы с механизированной загрузкой на шасси ГАЗ-53	50	1505	
4. Подметально-уборочные с пневматическим забором смета на шасси ГАЗ-53	45	1125	
5. Поливо-моечные на шасси ЗИЛ-130	45	765	
6. Песко (хлоридо) разбрасыватели на шасси ГАЗ-53	10	115	
7. Песко (хлоридо) разбрасыватели на шасси ЗИЛ-130	5	58	
8. Универсальная уборочная машина на тракторе Т-40	15		24
9. Снегоочистители со скальвающим устройством на тракторе МТЗ-50	5		4,5
10. Снегопогрузчики на спецшасси	20		25,8
Итого:	250		
Машины общего назначения.			
Грузовые автомобили с карбюраторными двигателями			
1. Самосвалы ЗИЛ-130, грузоподъемностью 5 т	17	612	
2. Бортовая ГАЗ-53, грузоподъемностью 4 т	15	540	
Итого:	32		
Строительные машины			
1. Трактор "Беларусь"	15	-	54,0
2. Бульдозер на тракторе "Беларусь"	23	-	82,8
Итого:	38		
ВСЕГО:	320		

Приложение 4 Примерное распределение численности рабочих по профессиям в процентах от общей численности

Профессия	%	Средний разряд работ
1. Аккумуляторщик	2,5	1,8
2. Вулканизаторщик, монтировщик шин	2,8	2,1

3. Жестянщик	0,5	2,2
4. Кузнец ручнойковки	2,4	2,7
5. Маляр	2,0	2,3
6. Медник	1,8	2,3
7. Обойщик	0,9	2,6
8. Плотник	1,9	2,6
9. Слесарь по ремонту автомобилей, слесарь по ремонту дорожно-строительных машин и тракторов	59,9	2,9
10. Слесарь по топливной аппаратуре	2,4	3,1
11. Слесарь-электрик по ремонту электрооборудования	4,0	3,2
12. Сборщик металлических щеток	1,9	2,0
13. Смазчик	1,3	1,6
14. Токарь, фрезеровщик	7,0	3,3
15. Электрогазосварщик	8,7	2,9
Итого:	100,0	2,8

Примечание: При распределении общей численности рабочих по профессиям, численность мойщиков-уборщиков не учитывается.

Расчет нормативной численности рабочих, занятых техобслуживанием и текущим ремонтом подвижного состава

Наименование и виды подвижного состава	Единица измерения пробега или отработанного времени	Пробег или отработанное время в ед. измерения	Нормативы численности на единицу измерения, чел.			Расчетная нормативная численность, чел.			Шифр применяемой нормы
			ТО-1	ТО-2	ТР	ТО-1 гр.3×гр.4	ТО-2 гр.3×гр.5	ТР гр.3×гр.6	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Спецмашины									
1. Ассенизационная на шасси ГАЗ-53	100 тыс.км	12,5	0,144	0,127	0,954	1,8	1,59	11,92	2.5.1.1. п.2
2. Ассенизационная на шасси КамАЗ	--	6,75	0,204	0,204	0,946	1,38	1,38	6,38	2.5.1.1. п.1
3. Кузовной мусоровоз с механизированной загрузкой на шасси ГАЗ-53	--	15,05	0,207	0,160	1,02	3,12	2,41	15,35	2.5.1.2. п.3
4. Подметально-уборочная с пневматическим сбором смета на шасси ГАЗ-53	--	11,25	0,164	0,143	1,10	1,84	1,61	12,38	2.5.1.3. п.2
5. Поливомоечная на шасси ЗИП-130	--	7,65	0,118	0,125	0,936	0,90	0,96	7,16	2.5.1.4.
6. Песко-(хлоридо) разбрасыватели на шасси ГАЗ-53	100 тыс. км	1,15	0,158	0,130	0,969	0,18	0,15	1,11	2.5.1.5.2
7. Песко-(хлоридо) разбрасыватели на шасси ЗИЛ-130	--	0,58	0,158	0,150	1,07	0,09	0,09	0,62	2.5.1.5. п.3
8. Универсальная уборочная машина на тракторе Т-40	10 тыс. моточасов	2,4	0,184	0,180	1,65	0,44	0,43	3,96	2.5.1.9. п.6

9. Снегоочистители со складывающим устройством МТЗ-50	-«-	0,45	0,087	0,115	1,20	0,04	0,05	0,54	2.5.1.6. п.3
10. Снегопогрузчики на спецшасси	-«-	2,58	0,186	0,180	0,88	0,48	0,46	2,27	2.5.1.7. п.3
Итого:						10,3	9,1	61,7	
Машины общего назначения									
1. Самосвал ЗИЛ-130, 5 т	1 млн. км	0,612	0,406	0,515	2,42	0,2	0,3	1,5	2.5.2.1. п.7
2. Бортовая ГЛЗ-53, 4 т		0,54	0,246	0,322	1,94	0,1	0,2	1,0	2.5.2.1. п.2
Итого:						0,3	0,5	2,5	
Строительные машины									
1. Трактор «Беларусь»	10 тыс. моточасов	5,4	0,131	0,153	1,09	0,7	0,8	5,9	2.5.3. п. 27
2. Бульдозер на тракторе «Беларусь»	-«-	8,28	0,197	0,175	1,31	1,6	1,4	10,8	2.5.3. п. 7
Итого:						2,3	2,2	16,7	
ВСЕГО:						12,9	11,8	80,9	

Нормативная численность рабочих, занятых техобслуживанием и текущим ремонтом спецмашин составит:

$$12,9 + 11,8 + 80,9 = 105,6 \text{ чел.}$$

То же, с учетом коэффициента 0,9:

$$105,6 \cdot 0,9 = 95,04 \text{ чел.}$$

Расчет нормативной численности мойщиков-уборщиков

Количество автомобилей в хозяйстве	Норматив численности на 1 автомобиль	Расчетная нормативная численность, чел.	Шифр применяемой нормы
282	0,035	9,87	2.5.1.9.

ЛИТЕРАТУРА для предприятий и организаций ЖКХ

[Рекомендации по нормированию труда работников предприятий внешнего благоустройства](#)

(утверждены приказом Госстроя России № 13 от 06.12.94 г.)

/код 002/

Сборник тарифно-квалификационных характеристик профессий рабочих коммунальных электроэнергетических предприятий

/код 008/

Методические рекомендации по приемке-передаче ведомственного жилищного фонда, объектов коммунально-бытового назначения в муниципальную собственность

/код 009/

Рекомендации по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства (утверждены приказом Госстроя России № 66 от 22.03.99 г.)

/код 011/

Рекомендации по нормированию труда работников энергетического хозяйства

[Часть I. Нормативы численности рабочих котельных установок и тепловых сетей](#) /код 012/

(утверждены приказом Госстроя России № 65 от 22.03.99 г.)

Часть II. Нормативы численности руководителей, специалистов и служащих коммунальных теплоэнергетических предприятий /код 017/

(утверждены приказом Госстроя России № 74 от 12.10.99 г.)

[Часть III. Нормативы численности работников коммунальных электроэнергетических предприятий](#) /код 023/

(утверждены приказом Госстроя России. № 68 от 03.04.2000 г.)

[Рекомендации по определению численности работников службы заказчика \(организации по](#)

[управлению жилищным фондом\)](#)

(утверждены приказом Госстроя России № 74 от 26.03.99 г.)

/код 013/

Методические рекомендации по организации оплаты труда работников жилищно-коммунального хозяйства
(утверждены приказом Госстроя России №81 от 31.03.99 г.)

/код 014/

Нормативы численности работников, занятых техническим обслуживанием и текущим ремонтом подвижного состава автомобильного транспорта, строительных и специальных машин на предприятиях и в организациях жилищно-коммунального хозяйства

(утверждены приказом Госстроя России № 69 от 01.10.99 г.)

/код 016/

Сборник норм бесплатной выдачи специальной одежды, специальной обуви и других средств индивидуальной защиты, применяемых в жилищно-коммунальном хозяйстве

(утвержден постановлениями Минтруда России)

/код 018/

[Рекомендации по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилищного фонда](#)

(утверждены приказом Госстроя России № 139 от 09.12.99 г.)

Содержат:

I. Нормы времени и нормы обслуживания на работы по санитарному содержанию домовладений

II. Нормы времени и нормы обслуживания на работы по содержанию и ремонту внутридомового инженерного оборудования

III. Нормы времени и нормативы численности на работы по ремонту конструктивных элементов жилых зданий

IV. Нормативы численности руководителей, специалистов и служащих муниципальных предприятий-подрядчиков, занятых содержанием и ремонтом жилищного фонда

/код 020/

[Нормы труда на вспомогательные работы в жилищно-коммунальном хозяйстве](#)

/код 024/

[Рекомендации по определению численности работников, занятых расчетом, учетом и приемом платежей от населения за жилищно-коммунальные услуги](#)

(утверждены приказом Госстроя России № 182 от 15.08.2000 г.)

/код 025/

Рекомендации по нормированию труда на установку, обслуживание и ремонт приборов учета и регулирования в жилищно-коммунальном хозяйстве

[Часть I. Нормы времени на установку, обслуживание и ремонт счетчиков воды](#)

(утверждены приказом Госстроя России № 184 от 16.08.2000г.)

/код 026/

Рекомендации по нормированию материальных ресурсов на содержание и ремонт жилищного фонда
(утверждены приказом Госстроя России № 191 от 22.08.2000г.)

Содержат:

[I. Нормы расхода материальных ресурсов и обеспеченности уборочным инвентарем на санитарное содержание домовладений](#)

[II. Нормы расхода материальных ресурсов на обслуживание и ремонт внутридомовых инженерных систем](#)

[III. Нормы расхода материальных ресурсов на ремонт конструктивных элементов жилых зданий](#)

/код 027/



**Нормативы трудовых и материальных
ресурсов по содержанию и ремонту
общего имущества
многоквартирных домов**

Часть II. Дополнительные работы

Раздел 2.

**Внутридомовое инженерное
оборудование и технические устройства**

Москва
2008

ЦЕНТР
МУНИЦИПАЛЬНОЙ
ЭКОНОМИКИ И ПРАВА 

ЦЕНТР МУНИЦИПАЛЬНОЙ ЭКОНОМИКИ И ПРАВА

НОРМАТИВЫ

**ТРУДОВЫХ И МАТЕРИАЛЬНЫХ РЕСУРСОВ
НА РАБОТЫ И УСЛУГИ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ
ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ**

**ЧАСТЬ 2
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ**

**Раздел 2. ВНУТРИДОМОВОЕ ИНЖЕНЕРНОЕ
ОБОРУДОВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКИЕ УСТРОЙСТВА**

Москва, 2008 г.

«Нормативы трудовых и материальных ресурсов на работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах» (часть 2. Дополнительные работы) (далее нормативы на дополнительные работы) предназначены для определения платы за содержание и ремонт жилых помещений. Нормативы могут использоваться органами местного самоуправления для определения расчетной стоимости дополнительных работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме в зависимости от его конструктивных и технических особенностей и уровня благоустройства при подготовке конкурсной документации при проведении открытых конкурсов по выбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, в котором не выбран способ управления или принятое собственниками решение о выборе способа управления многоквартирным домом не было реализовано.

Расчетная стоимость дополнительных работ включается в состав конкурсной документации и является одним из главных оснований определения победителя конкурса.

Нормативы разработаны с учетом «Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 г. [№ 75](#).

Указанные нормативы позволяют определить нормативную трудоемкость и потребность в материальных ресурсах на выполнение капитального ремонта многоквартирных домов.

«Нормативы трудовых и материальных ресурсов на работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах» (Часть 2. Дополнительные работы) состоят из трех сборников:

1. Конструктивные элементы.
2. Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства.
3. Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие дополнительные работы.

Управляющими организациями, собственниками помещений в многоквартирном доме, предприятиями и организациями, выполняющими работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, нормативы могут применяться для определения стоимости работ.

Содержание

[1. Общая часть](#)

[2. Техническая часть](#)

[3. Нормативная часть](#)

[3.1. Теплоснабжение](#)

[3.1.1. Нормативы трудовых и материальных ресурсов](#)

[3.1.2. Укрупненные нормативы расхода трудовых и материальных ресурсов](#)

[3.2. Холодное и горячее водоснабжение](#)

[3.2.1. Нормативы трудовых и материальных ресурсов](#)

[3.2.2. Укрупненные нормативы расхода трудовых и материальных ресурсов](#)

[3.3. Водоотведение](#)

[3.3.1. Нормативы трудовых и материальных ресурсов](#)

[3.3.2. Укрупненные нормативы расхода трудовых и материальных ресурсов](#)

[3.4. Газоснабжение](#)

[3.4.1. Нормативы трудовых и материальных ресурсов](#)

[3.4.2. Укрупненные нормативы расхода трудовых и материальных ресурсов](#)

[3.5. Лифты](#)

[3.5.1. Укрупненные нормативы расхода трудовых и материальных ресурсов](#)

[3.6. Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование](#)

[3.6.1. Нормативы трудовых и материальных ресурсов](#)

[3.6.2. Укрупненные нормативы расхода трудовых и материальных ресурсов](#)

[3.7. Мусоропроводы](#)

[3.7.1. Нормативы трудовых и материальных ресурсов](#)

[3.7.2. Укрупненные нормативы расхода трудовых и материальных ресурсов](#)

[3.8. Антенна, сети радио-, телефонные, иные коммуникационные сети](#)

[3.8.1. Нормативы трудовых и материальных ресурсов](#)

[3.8.2. Укрупненные нормативы расхода трудовых и материальных ресурсов](#)

[Приложение 1 Средний срок службы системы и элементов системы](#)

[Приложение 2 Периодичность выполнения работ](#)

1. Общая часть

1.1. Сборник «Нормативы трудовых и материальных ресурсов на работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах. Часть 2. Дополнительные работы» (далее - Сборник) предназначен для определения нормативной трудоемкости и нормативной потребности в материальных ресурсах для определения платы за содержание и ремонт жилого помещения, а также определения стоимости дополнительных работ по содержанию и ремонту общего

имущества собственников помещений в многоквартирном доме, на право управления которым проводится конкурс.

1.2. Сборник также позволяет определить нормативную трудоемкость и потребность в материальных ресурсах на выполнение капитального ремонта многоквартирных домов.

1.3. Сборник содержит нормативы трудовых и материальных ресурсов на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах в соответствии с перечнем дополнительных работ, предусмотренным Приложением № 3 к «Правилам проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», утвержденным постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 г. [№ 75](#) (далее - Правила).

1.4. Нормативы трудовых и материальных ресурсов носят рекомендательный характер и могут использоваться для определения расчетной стоимости дополнительных работ по содержанию и ремонту жилого помещения, рассчитанных организатором конкурса в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, степени износа, этажности, наличия внутридомового инженерного оборудования, материала стен и кровли, других параметров.

1.5. Нормативы трудовых и материальных ресурсов могут использоваться органами местного самоуправления и управляющими организациями, собственниками помещений в многоквартирном доме, предприятиями и организациями, выполняющими работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах.

1.6. В настоящем Сборнике содержатся нормативы на дополнительные работы по ремонту нижеприведенного внутридомового инженерного оборудования и технических устройств, состав которых устанавливается договором управления:

- система теплоснабжения;
- система горячего и холодного водоснабжения, бойлеры и котлы подготовки горячей воды;
- система водоотведения;
- система газоснабжения;
- лифты;
- внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование;
- мусоропроводы;
- антенна, сети радио-, телефонные, иные коммуникационные сети.

1.7. Основные понятия, используемые в Сборнике:

внутридомовое инженерное оборудование многоквартирного дома - внутридомовые инженерные сети, арматура, технические устройства, входящие в состав многоквартирного дома, предназначенные для выполнения заданных функций;

дополнительные работы - работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, определяемые органом местного самоуправления в отношении объекта конкурса, которые являются основанием для определения победителя конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом¹;

¹Примерный перечень дополнительных работ и услуг приведен в Приложении № 3 к «Правилам проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», утвержденным постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 г. [№ 75](#).

материальные ресурсы - материалы, используемые для выполнения работы в соответствии с ее технологией;

неисправность элемента или системы многоквартирного дома - состояние элемента или системы, при котором им не выполняется хотя бы одно из заданных эксплуатационных требований;

нормативы материальных ресурсов - величина расхода материальных ресурсов на единицу работы при определенных организационно-технических условиях;

нормативы трудовых ресурсов - величина затрат рабочего времени, устанавливаемая для выполнения единицы работы работником или группой работников соответствующей квалификации в определенных организационно-технических условиях;

общая площадь жилых помещений - сумма площадей всех частей жилого помещения, включая площадь помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в жилом помещении, за исключением балконов, лоджий, веранд и террас;

объект конкурса - общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме, на право управления которым проводится конкурс;

обязательные работы - работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии с которыми определяется плата за содержание и ремонт жилого помещения при проведении органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом²;

² Примерный перечень обязательных работ и услуг приведен в Приложении № 2 к «Правилам проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», утвержденным постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 г. [№ 75](#).

организационно-технические условия - факторы, влияющие на величину нормативной трудоемкости и нормативной потребности в материальных ресурсах, основными из которых являются: виды и объемы выполняемых работ, технология выполнения работ, виды используемого оборудования и материалов, техническая вооруженность (степень механизации и автоматизации процессов);

повреждение внутридомовых инженерных сетей, элементов системы и технических устройств многоквартирного дома - неисправность системы (элемента внутридомового инженерного оборудования или технических устройств) многоквартирного дома или его составных частей, вызванная внешним воздействием (событием);

ремонт здания - комплекс строительных работ и организационно-технических мероприятий по устранению физического и морального износа, не связанных с изменением основных технико-экономических показателей здания;

трудовые ресурсы - рабочие определенных профессий, выполняющие работы в соответствии с единым тарифно-квалификационным справочником;

укрупненные нормативы ресурсов - величины затрат трудовых или материальных ресурсов в расчете на 1000 м² общей площади жилых помещений с учетом видов, объемов работ и технологий их выполнения;

физический износ элемента или системы здания - величина, характеризующая степень ухудшения технических и связанных с ними других эксплуатационных показателей (элемента или системы) на определенный момент времени.

1.8. Для каждого многоквартирного дома организатором конкурса формируется индивидуальный по содержанию перечень обязательных и дополнительных работ в зависимости от его конструктивных и технических особенностей.

1.9. Организатор конкурса самостоятельно определяет перечень обязательных работ для каждого многоквартирного дома в целях обеспечения безопасности проживания.

1.10. Примерный перечень обязательных и дополнительных работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме содержится в Приложениях № 2 и № 3 к [Правилам](#).

1.11. Наименование разделов Сборника соответствует наименованию внутридомового инженерного оборудования или системы многоквартирного дома, а наименование подразделов соответствует наименованию вида работ в каждом разделе Сборника в соответствии с Перечнем дополнительных работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, приведенным в приложении № 3 к [Правилам](#).

1.12. В основу разработки состава работ и нормативов трудовых и материальных ресурсов положены следующие действующие нормативно-технические документы:

- «Положение об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания жилых зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения. [ВСН 58-88 \(Р\)](#)», утвержденное Приказом Госкомархитектуры при Госстрое СССР от 23.11.1988 г. № 312;
- «[Рекомендации по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилищного фонда](#)», утвержденные Приказом Госстроя России от 09.12.1999 г. № 139;
- «Рекомендации по нормированию материальных ресурсов на содержание и ремонт жилищного фонда», утвержденные Приказом Госстроя России от 22.08.2000 г. [№ 191](#);
- «Положение о порядке организации эксплуатации лифтов в Российской Федерации», утвержденное приказом Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-

коммунальному комплексу от 30.06.1999 г. [№ 158](#);

- «Положение о системе планово-предупредительных ремонтов лифтов», утвержденное приказом Министерства Российской Федерации по земельной политике, строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 17.08. 1998 г. № 53;

- «[Правила устройства и безопасной эксплуатации лифтов](#)», утвержденные постановлением Госгортехнадзора России от 16.05.2003 г. № 31;

- «Лифты пассажирские и грузовые. Методические указания по испытанию сопротивления изоляции защитного заземления и петли фаза-нуль. Руководящий документ. РД ИАЦ 2.004-97, утвержденный ИАЦ ИКЦ «Инжтехлифт и ИЦ «НЕТЭЭЛ» 20.02.1997 г.;

- «Методические указания по проведению обследования технического состояния лифтов, отработавших нормативный срок службы. Лифты пассажирские, больничные, грузовые и грузовые малые. [РД 10-72-94](#)», утвержденные постановлением Госгортехнадзора РФ от 22.07.1994 г.;

- «Методические указания по проведению технического освидетельствования пассажирских, больничных и грузовых лифтов. [РД 10-98-95](#)», утвержденные постановлением Госгортехнадзора РФ от 12.05.1995 г. № 25;

- Строительные нормы и правила [СНиП 2.04.01-85*](#) «Внутренний водопровод и канализация зданий»;

- ГЭСНр-2001;

- ГЭСН-2001;

- «[Рекомендации](#) по нормированию материальных ресурсов на техническое обслуживание и ремонт пассажирских и грузопассажирских лифтов». - М., ЦМЭП, 2004 г.;

- материалы Центра муниципальной экономики и права по результатам анализа организационно-технических условий выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах по муниципальным образованиям РФ.

1.13. В каждом подразделе приведен состав работ, положенный в основу определения нормативов трудовых и материальных ресурсов.

1.14. Укрупненные нормативы трудовых и материальных ресурсов установлены на приведенный измеритель из расчета на один год.

1.15. В каждом подразделе укрупненных нормативов приведены виды выполняемых работ, состав которых соответствует составу работ, на которые определялись нормативы на единицу работ.

1.16. Нормативы трудовых ресурсов приведены в человеко-часах на единицу объема работы для исполнителей, численный и квалификационный состав которых приведен в каждом параграфе, при обеспечении необходимыми материалами, инструментом и приспособлениями.

1.17. В основу определения укрупненных нормативов трудовых и материальных ресурсов положены объемы работ, приведенные к общей площади жилых помещений, в зависимости от конструктивных и технических характеристик многоквартирных домов (общей площади 1 квартиры, этажности, высоты этажа и т.д.), усредненного срока эксплуатации каждого элемента или периодичности выполнения работ.

1.18. Укрупненные нормативы трудовых и материальных ресурсов применяются при условии того, что состав работ соответствует составу, приведенному в каждом подразделе, а срок эксплуатации элементов внутридомовых инженерных систем (технических элементов) и периодичность выполняемых работ соответствуют сроку эксплуатации и периодичности выполнения работ, указанному в [Приложениях № 1-2](#).

1.19. В случае применения иных, чем предусмотрено в Сборнике, организационно-технических условий (периодичности и состава, видов материальных ресурсов, срока эксплуатации и т.п.), а также при выполнении работ, не предусмотренных Сборником, рекомендуется разрабатывать местные технически обоснованные нормативы трудовых и материальных ресурсов или применять другие нормативные и методические документы.

1.20. Укрупненные нормативы трудовых ресурсов округлены до 0,01. Материальные ресурсы, применяемые при выполнении работ, стоимость которых в расчете на 1 кв.м общей площади жилых помещений в месяц составляют менее 1 коп., укрупненными нормативами не учтены. Стоимость данных материалов определяется в размере 0,01% от стоимости прочих материалов по данной работе.

1.21. Наименования профессий рабочих указаны в Сборнике в соответствии с Общероссийским классификатором профессий рабочих, должностей служащих и тарифных разрядов [ОК 016-94](#) (ОКПДТР). Содержание выполняемых работ приведено в соответствии с выпусками

тарифно-квалификационных характеристик. При внесении изменений в ОКПДТР наименования профессий, указанные в данном Сборнике, должны соответственно изменяться.

2. Техническая часть

- 2.1. Ремонт общего имущества в многоквартирном доме заключается в проведении планово-предупредительных работ по сохранению внутридомовых инженерных систем и их элементов, а также технических устройств, работ по устранению мелких повреждений и неисправностей, возникающих в процессе эксплуатации жилищного фонда, обеспечивающих безопасность проживания жителей, предотвращающих преждевременный износ систем (или отдельных элементов системы), а также позволяющих поддерживать нормируемые параметры, обеспечивать комфортность проживания.
- 2.2. Работы по ремонту подразделяются на планируемые и непредвиденные. К планируемым работам относятся периодические осмотры и профилактический ремонт. К непредвиденным работам относятся работы по устранению мелких повреждений и неисправностей, выявляемые в процессе эксплуатации внутридомовых инженерных систем и технических устройств. Профилактический ремонт производится в соответствии с пообъектным планом работ.
- 2.3. В Сборнике предусмотрена дифференциация нормативов трудовых и материальных ресурсов в зависимости от факторов, оказывающих наибольшее влияние на соответствующие нормативы: этажность многоквартирных домов, степень благоустройства.
- 2.4. Периодичность выполнения дополнительных работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах приведена с учетом требований обеспечения безопасности проживания граждан и периодичности выполнения данных работ, предусмотренной [Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда](#), утвержденными Постановлением Госстроя России от 27.09.2003 г. № 170, «Положением об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания жилых зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения», а также материалов Центра муниципальной экономики и права по результатам анализа организационно-технических условий выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, проведенного по муниципальным образованиям РФ.
- 2.5. Нормативами трудовых и материальных ресурсов по содержанию и ремонту лифтов предусмотрено выполнение работ в соответствии с требованиями «[Правил устройства и безопасной эксплуатации лифтов](#)», утвержденных постановлением Госгортехнадзора России № 31 от 16.05.2003 г. (далее - [ПУБЭЛ](#)), и «Межотраслевых правил по охране труда (правила безопасности) при эксплуатации электроустановок [ПОТ РМ-016-2001](#)» (далее - Межотраслевые правила по охране труда), а также в соответствии с правилами и инструкциями по охране труда для рабочих и специалистов, осуществляющих техническое обслуживание и ремонт лифтов.
- 2.6. Нормативы трудовых ресурсов включают в себя затраты времени на подготовительно-заключительные работы, обслуживание рабочего места, отдых и личные надобности, получение материалов, инструмента и приспособлений, погрузку на транспортные средства и выгрузку на объекте (рабочей зоне) со складированием, установку и перестановку подмостей и приспособлений, периодическую очистку рабочего места от мусора и отходов и транспортировку в установленное место на расстояние до 50 м, перемещение и подноску материалов и приспособлений в пределах зоны производства работ на расстояние до 50 м.
- 2.7. Затраты времени на переезды (переходы) рабочих от участка до объекта и с объекта на объект нормативами трудовых ресурсов не учтены и устанавливаются на местах с учетом рациональных маршрутных схем, обеспечивающих минимальные затраты времени на передвижение рабочих.
- 2.8. В составах работ перечислены основные элементы работ. Второстепенные элементы, вытекающие из характера и содержания самой работы - доставка специнвентаря к месту работы и в конце смены - в установленное место, не упоминаются, но их выполнение нормативами учтено.
- 2.9. Нормативы трудовых и материальных ресурсов, связанные с эксплуатацией машин и механизмов, не учтены и рассчитываются дополнительно на основании действующих нормативных правовых документов, а в случае их отсутствия - могут разрабатываться самостоятельно с учетом местных условий.
- 2.10. Нормативами материальных ресурсов учтен чистый расход и трудноустраняемые потери (отходы), обусловленные технологией и организацией работ. Нормативы не учитывают устранимые отходы и потери, обусловленные отступлениями от регламентированных технологических процессов и режимов работ, нарушением установленных правил и организации производства и приемки

работ, применением некачественных материалов; потери и отходы материалов, образующихся при транспортировке их от поставщика до приобъектного склада строительной площадки, расход материалов на ремонтно-эксплуатационные и производственно-эксплуатационные нужды в части изготовления, ремонта и эксплуатации оснастки, приспособлений, стендов и средств механизации и т.д.

2.11. Нормативы материальных ресурсов не предусматривают использование старых материалов и деталей, полученных при бережной разборке и пригодных для дальнейшего использования.

2.12. В нормативах материальных ресурсов учтены технологически обусловленные нормативы отходов по материалам в процессе производства работ.

2.13. На виды работ, связанные с разборкой и обследованием, нормативы материальных ресурсов не предусматриваются.

2.14. В соответствии с полученным заданием рабочие получают со склада (мастерской) необходимый инструмент, приспособления, материалы, погружают на транспортные средства (или переносят сами), выгружают на объекте (рабочей зоне) со складированием в определенном порядке.

2.15. После окончания работы рабочие производят очистку и уборку рабочего места, транспортируют отходы и мусор в установленные места, неиспользованные материалы, инструменты и приспособления погружают на транспортные средства (или переносят сами), разгружают и складывают на складе (или в мастерской).

2.16. При производстве профилактического ремонта операции по заготовке отдельных деталей, конструктивных элементов выполняются на постоянных рабочих местах в мастерских.

3. Нормативная часть

3.1. Теплоснабжение

3.1.1. Нормативы трудовых и материальных ресурсов

Таблица 1

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Измеритель	Разряд работ	Норма времени/ норма расхода материалов
1.	РЕМОНТ, ЗАМЕНА КОТЛОВ				
1.1.	Ремонт стального водогрейного котла мощностью до 0,55 Гкал/ч				
	<i>Состав работ: осмотр котла: выявление неплотностей и присосов; проверка состояния наружных поверхностей нагрева (наличие сажи, золowych отложений); проверка состояния обмуровки, газоходов, гарнитуры и арматуры котла. Очистка поверхности нагрева от накипи и сажи. Очистка дымоходов от сажи. Частичный ремонт обмуровки. Частичный ремонт изоляции трубопроводов. Ремонт или замена гарнитуры и арматуры. Замена отдельных секций котла. Гидравлическое испытание котла на пробное давление; подтяжка болтов и фланцевых соединений, лючков, лазов. Регулировка предохранительных клапанов, снятие заглушек.</i>				
	Трудовые ресурсы				
	Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.		4	34,76
	Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.		6	34,76
	Материальные ресурсы				
	Арматура трубопроводная разная	шт.			2,0
	Асбестовый шнур	кг			0,3
	Асбозурит	м ³			0,1
	Ацетилен	кг			0,8
	Балки и швеллеры	кг			3,0
	Ветошь обтирочная	кг			3,0
	Графит (порошок)	кг			0,1
	Керосин	кг			3,4
	Кислород	м ³			2,0
	Краски масляные густотертые	кг			0,1
	Лаки	кг			0,1
	Манометр с трехходовым краном	шт.	1 котел		2,0
	Масло промышленное	кг			0,1

Мел	кг			0,1
Металлические изделия	кг			1,7
Мешковина	м ²			1,4
Набивка	кг			0,2
Ниппеля соединительные	шт.			1,0
Олифа	кг			0,2
Паронит	кг			1,1
Проволока сварочная	кг			0,1
Резина листовая	кг			0,1
Секции котлов	шт.			2,0
Сталь	кг			4,0
Стекла к водомерной колонке	шт.			1,0
Грос стальной	кг			0,5
Грубы газовые	кг			1,0
Шкурка шлифовальная	м ²			0,2
Электроды	кг			0,6

1.2. Ремонт горелок

Состав работ: разборка, очистка и проверка воздушных регистров, тяг, воздушной трубы и других элементов горелки, при необходимости замена отдельных деталей. Ремонт встроенной форсунки с заменой изношенных деталей. Замена регулировочных устройств подачи воздуха, лопастей, завихрителей, рукояток тяг.

Трудовые ресурсы					
Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	1 горелка	4	3,97	
Материальные ресурсы					
Регулировочное устройство подачи воздуха	шт.				0,4
Завихритель топлива	шт.				0,4
Завихритель паровой	шт.				0,4
Шайба распределительная	шт.				0,4

1.3. Замена горелок

Состав работ: демонтаж горелки, установка новой горелки, сборка обвязки с установкой запальника. Присоединение устройства к газопроводу. Регулирование и испытание узла.

Трудовые ресурсы					
Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	1 котел	4	2,55	
Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.			6	2,55
Материальные ресурсы					
Горелка в комплекте	шт.				1,0

1.4. Ремонт чугунного водогрейного котла мощностью до 0,5 Гкал/ч

Состав работ: осмотр котла: выявление неплотностей и присосов; проверка состояния наружных поверхностей нагрева (наличие сажи, золых отложений); проверка состояния обмуровки, газоходов, гарнитуры и арматуры котла. Очистка поверхности нагрева от накипи и сажи. Очистка дымоходов от сажи. Частичный ремонт обмуровки. Ремонт или замена гарнитуры и арматуры. Замена отдельных секций котла. Гидравлическое испытание котла на пробное давление; подтяжка болтов и фланцевых соединений, лючков, лазов. Регулировка предохранительных клапанов, снятие заглушек.

Трудовые ресурсы					
Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.		4	25,4	
Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.			6	25,4
Материальные ресурсы					
Болты строительные с гайками и шайбами	кг				5,05
Фитинги (сгоны) из стальных водогазопроводных труб диаметром условного прохода до 50 мм	шт.				3,0
Сталь полосовая кипящая, полуспокойная	кг				3,04
Проволока катанная, 5,5-6,5 мм	кг			14,48	
Прокладка уплотнительная паронитовая, 0,5-2,5 мм				4,32	
Асбестовый шнур	кг			0,3	

Асбозурит	м ³	1 котел		0,1
Ацетилен	кг			0,8
Балки и швеллеры	кг			3,0
Ветошь обтирочная	кг			3,0
Графит (порошок)	кг			0,1
Керосин	кг			3,4
Кислород	м ³			2,0
Краски масляные густотертые	кг			0,1
Лаки	кг			0,1
Манометр с трехходовым краном	шт.			2,0
Масло индустриальное	кг			0,1
Мел	кг			0,1
Металлические изделия	кг			1,7
Мешковина	м ²			1,4
Набивка	кг			0,2
Ниппеля соединительные	шт.			1,0
Олифа	кг			0,2
Паронит	кг			1,1
Проволока сварочная	кг			0,1
Резина листовая	кг			0,1
Секции котлов	шт.			2,0
Сталь	кг			4,0
Стекла к водомерной колонке	шт.			1,0
Трос стальной	кг			0,5
Грубы газовые	кг			1,0
Шкурка шлифовальная	м ²		0,2	
Электроды	кг		0,6	

1.5. Прочистка дымохода котла
Состав работ: открывание чистильных крышек и боковых щитков. Прочистка дымоходов стальной щеткой с удалением из котла сажи и золы. Закрытие чистильных крышек и боковых щитков.

Трудовые ресурсы		1 котел		
Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.		4	1,07

1.6. Прочистка секций котла
Состав работ: открывание чистильных крышек и боковых щитков. Очистка от накипи и грязи и их удаление. Промывка. Закрытие чистильных крышек и боковых щитков.

Трудовые ресурсы		1 котел		
Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.		4	2,74

1.7. Замена стального водогрейного котла мощностью до 0,4 Гкал/ч
Состав работ: постановка заглушек, демонтаж старого котла. Сбор котла из отдельных секций и деталей, установка гарнитуры, арматуры, контрольно-измерительных приборов. Гидравлическое испытание котла. Регулировка шиберов.

Трудовые ресурсы		1 котел		
Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования (котлы мощностью до 0,18 Гкал/ч)	чел.-час.		4	25,35
Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования (котлы мощностью до 0,18 Гкал/ч)	чел.-час.		6	25,35
Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования (котлы мощностью 0,18-0,27 Гкал/ч)	чел.-час.		4	29,0
Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования (котлы мощностью 0,18-0,27 Гкал/ч)	чел.-час.		6	29,0
Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования (котлы мощностью 0,27-0,4 Гкал/ч)	чел.-час.		4	32,4
Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования (котлы мощностью 0,27-0,4 Гкал/ч)	чел.-час.		6	32,4
Материальные ресурсы				

Стальной водогрейный котел	шт.		1,0
Вода	м ³		2,5
Электроды	кг		1,41
Болты строительные с гайками и шайбами	кг		8,8
Фланцы стальные	шт.		6,0
Краска масляная	кг		0,08
Олифа	кг		0,04
Резина техническая прессованная	кг		0,27
Прокладка уплотнительная паронитовая	кг		0,07
Клапан предохранительный	шт.		2,0
Волокно льняное	кг		0,04
Масло индустриальное	л		0,04

1.8. Замена стального водогрейного котла мощностью 0,4-0,55 Гкал/ч

Состав работ: постановка заглушек, демонтаж старого котла. Сбор котла из отдельных секций и деталей, установка гарнитуры, арматуры, контрольно-измерительных приборов. Гидравлическое испытание котла. Регулировка шиберов.

Трудовые ресурсы					
Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.		4	40,0	
Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.		6	40,0	
Материальные ресурсы					
Стальной водогрейный котел	шт.	1 котел		1,0	
Вода	м ³				3,4
Электроды	кг				2,02
Болты строительные с гайками и шайбами	кг				14,3
Фланцы стальные	шт.				6,0
Краска масляная	кг				0,08
Олифа	кг				0,04
Резина техническая прессованная	кг				0,36
Прокладка уплотнительная паронитовая	кг				0,14
Клапан предохранительный	шт.				2,0
Волокно льняное	кг				0,04
Масло индустриальное	л				0,04

1.9. Замена чугунного водогрейного котла мощностью до 0,5 Гкал/ч

Состав работ: постановка заглушек, демонтаж старого котла. Сбор котла из отдельных секций и деталей, установка гарнитуры, арматуры, контрольно-измерительных приборов. Гидравлическое испытание котла. Установка котла, шиберов с противовесом, регулировка шиберов.

Трудовые ресурсы					
Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.		4	42,0	
Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.		6	42,0	
Материальные ресурсы					
Чугунный водогрейный котел	комплект	1 котел		1,0	
Вода	м ³				1,02
Керосин	кг				0,7
Канаты стальные с органическим сердечником	пог. м.				6,7
Электроды	кг				1,37
Болты строительные с гайками и шайбами	кг				17,7
Фланцы стальные	шт.				6,0
Краска масляная	кг				1,4
Олифа	кг				0,98
Резина техническая прессованная	кг				0,07
Шнур асбестовый	кг				0,39
Прокладка уплотнительная паронитовая	кг				0,1
Картон асбестовый	кг				2,0
Графит измельченный	кг				0,84

Волокно льняное	кг		0,03
Ветошь	кг		1,4
Масло индустриальное	л		0,06

2. РЕМОНТ, МОДЕРНИЗАЦИЯ ВНУТРИДОМОВЫХ ОТОПИТЕЛЬНЫХ СЕТЕЙ

Работы по ремонту внутридомовых отопительных сетей учтены в р. 5.7. части 1 сборника «Нормативы трудовых и материальных ресурсов для выполнения работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах».

2.1. Модернизация внутридомовых тепловых сетей путем замены на трубопроводы из многослойных металл-полимерных труб при стояковой системе отопления диаметром до 20 мм

Состав работ: перерезка труб на месте со снятием креплений и труб. Заготовка новых труб с перерезкой и нарезкой резьбы. Пробивка отверстий в стенах и перегородках для установки средств крепления трубопроводов. Установка и заделка креплений. Сборка трубопроводов с наворачиванием фасонных частей и арматуры. Прокладка трубопроводов с соблюдением заданного уклона.

Трудовые ресурсы					
Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	1 пог.м.	4	1,61	
Материальные ресурсы					
Многослойные металл-полимерные трубы	пог.м.			0,94	
Фасонные и соединительные части	шт.			0,3	
Трубки защитные гофрированные	пог.м.			0,04	
Ацетилен	л			2,1	
Кислород	л			4,8	

2.2. Модернизация внутридомовых тепловых сетей путем замены на трубопроводы из многослойных металл-полимерных труб при стояковой системе отопления диаметром до 25 мм

Состав работ: перерезка труб на месте со снятием креплений и труб. Заготовка новых труб с перерезкой и нарезкой резьбы. Пробивка отверстий в стенах и перегородках для установки средств крепления трубопроводов. Установка и заделка креплений. Сборка трубопроводов с наворачиванием фасонных частей и арматуры. Прокладка трубопроводов с соблюдением заданного уклона.

Трудовые ресурсы					
Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	1 пог.м.	4	1,74	
Материальные ресурсы					
Многослойные металл-полимерные трубы	пог.м.			0,96	
Фасонные и соединительные части	шт.			0,3	
Трубки защитные гофрированные	пог.м.			0,06	
Ацетилен	л			2,1	
Кислород	л			4,8	

2.3. Модернизация внутридомовых тепловых сетей путем замены на трубопроводы из многослойных металл-полимерных труб при стояковой системе отопления диаметром до 32 мм

Состав работ: перерезка труб на месте со снятием креплений и труб. Заготовка новых труб с перерезкой и нарезкой резьбы. Пробивка отверстий в стенах и перегородках для установки средств крепления трубопроводов. Установка и заделка креплений. Сборка трубопроводов с наворачиванием фасонных частей и арматуры. Прокладка трубопроводов с соблюдением заданного уклона.

Трудовые ресурсы					
Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	1 пог.м.	4	1,83	
Материальные ресурсы					
Многослойные металл-полимерные трубы	пог.м.			0,98	
Фасонные и соединительные части	шт.			0,3	
Трубки защитные гофрированные	пог.м.			0,07	
Ацетилен	л			2,1	
Кислород	л			4,8	

2.4. Модернизация внутридомовых тепловых сетей путем замены на трубопроводы из многослойных металл-полимерных труб при коллекторной системе отопления диаметром до 20 мм

Состав работ: перерезка труб на месте со снятием креплений и труб. Заготовка новых труб с перерезкой и нарезкой резьбы. Пробивка отверстий в стенах и перегородках для установки средств крепления трубопроводов. Установка и заделка креплений. Сборка трубопроводов с наворачиванием фасонных частей и арматуры. Прокладка трубопроводов с соблюдением заданного уклона.

Трудовые ресурсы		1 пог.м.		
Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.		4	1,22
Материальные ресурсы				
Многослойные металл-полимерные трубы	пог.м.			0,95
Фасонные и соединительные части	шт.			0,3
Трубки защитные гофрированные	пог.м.			0,04
Ацетилен	л			2,1
Кислород	л			4,8

2.5. Модернизация внутридомовых тепловых сетей путем замены на трубопроводы из многослойных металл-полимерных труб при коллекторной системе отопления диаметром до 25 мм

Состав работ: перерезка труб на месте со снятием креплений и труб. Заготовка новых труб с перерезкой и нарезкой резьбы. Пробивка отверстий в стенах и перегородках для установки средств крепления трубопроводов. Установка и заделка креплений. Сборка трубопроводов с наворачиванием фасонных частей и арматуры. Прокладка трубопроводов с соблюдением заданного уклона.

Трудовые ресурсы		1 пог.м.		
Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.		4	1,56
Материальные ресурсы				
Многослойные металл-полимерные трубы	пог.м.			0,97
Фасонные и соединительные части	шт.			0,3
Трубки защитные гофрированные	пог.м.			0,06
Ацетилен	л			2,1
Кислород	л			4,8

2.6. Модернизация внутридомовых тепловых сетей путем замены на трубопроводы из многослойных металл-полимерных труб при коллекторной системе отопления диаметром до 32 мм

Состав работ: перерезка труб на месте со снятием креплений и труб. Заготовка новых труб с перерезкой и нарезкой резьбы. Пробивка отверстий в стенах и перегородках для установки средств крепления трубопроводов. Установка и заделка креплений. Сборка трубопроводов с наворачиванием фасонных частей и арматуры. Прокладка трубопроводов с соблюдением заданного уклона.

Трудовые ресурсы		1 пог.м.		
Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.		4	1,67
Материальные ресурсы				
Многослойные металл-полимерные трубы	пог.м.			0,98
Фасонные и соединительные части	шт.			0,3
Трубки защитные гофрированные	пог.м.			0,07
Ацетилен	л			2,1
Кислород	л			4,8

3. РЕМОНТ, ПРОМЫВКА ОТОПИТЕЛЬНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ

Работы по ремонту и промывке отопительных элементов учтены в п. 5.7. части 1 сборника «Нормативы трудовых и материальных ресурсов для выполнения работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах»

4. РЕМОНТ, МОДЕРНИЗАЦИЯ ЦЕНТРАЛЬНЫХ И ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ТЕПЛОВЫХ ПУНКТОВ

Работы по ремонту элеваторов и насосов учтены соответственно в п. 7 и 8 данной таблицы

4.1. Текущий ремонт водоводянных подогревателей

Состав работ: проверка надежности установки и крепления оборудования. Внутренний осмотр состояния змеевиков. Замена прокладок и крепежных деталей. Ремонт термоизоляции и арматуры: разборка, очистка и промывка всех деталей, замена изношенных деталей, притирка клапанов и пробок кранов. Перенабивка сальников. Контроль за соблюдением экономичных и безопасных режимов работы, отключение неисправного оборудования. Проверка работы приводной головки и ее ремонт. Отсоединение и глушение труб, подходящих к водоподогревателю. Наружный и внутренний осмотр водоподогревателя и сварных швов. Определение коррозионного износа. Вскрытие крышек, разборка водоподогревателя. Осмотр трубного пучка, чистка и промывка. Проверка и восстановление тепловой изоляции. Очистка поверхности нагрева. Химическая промывка теплообменных контуров с последующей пассивацией. Опрессовка давлением межтрубного пространства. Очистка труб от накипи. Удаление отдельных трубок (пластин) из трубного пучка. Установка новых трубок с зачисткой отверстий в трубных досках с развальцовкой, выемка трубного пучка, проверка трубных соединений. Зачистка фланцев водоподогревателя и крышек. Изготовление прокладок. Подвальцовка отдельных трубок. Сборка водоподогревателя. Гидравлическое испытание водоподогревателя. Снятие заглушек. Разболчивание и снятие калачей и соединительных патрубков трубок. Гидравлическое испытание трубного пучка. Установка калачей и соединительных патрубков с зачисткой фланцев и изготовлением новых прокладок. Снятие заглушек и присоединение трубопроводов.

Трудовые ресурсы				
Слесарь по ремонту тепловых пунктов	чел.-час.		4	7,0
Материальные ресурсы				
Сталь	кг	1 подогреватель		11,0
Металлические изделия	кг			0,4
Сетка металлическая	м ²			1,3
Электроды	кг			0,4
Паронит	кг			0,9
Краска масляная	кг			0,2
Ткань хлопчатобумажная	м ²			2,0
Сода каустическая	кг			0,2
Кран трехходовой	шт.			0,5
Манометр	шт.			0,5
Термометры с оправой	шт.			0,5
Керосин	кг			0,5
Ветошь обтирочная	кг			0,2
Вентиль фланцевый	шт.			1,0

4.2. Капитальный ремонт водоводянных подогревателей

Состав работ: проверка надежности установки и крепления оборудования. Внутренний осмотр состояния змеевиков. Замена прокладок и крепежных деталей. Ремонт термоизоляции и арматуры: разборка, очистка и промывка всех деталей, замена изношенных деталей, притирка клапанов и пробок кранов. Перенабивка сальников. Контроль за соблюдением экономичных и безопасных режимов работы, отключение неисправного оборудования. Проверка работы приводной головки и ее ремонт. Отсоединение и глушение труб, подходящих к водоподогревателю. Наружный и внутренний осмотр водоподогревателя и сварных швов. Определение коррозионного износа. Вскрытие крышек, разборка водоподогревателя. Демонтаж: водоподогревателя с удалением трубок и трубного пучка. Очистка нагревательных трубок от коррозионных отложений и продуктов накипеобразования. Обработка теплообменных контуров. Установка новых трубок с зачисткой отверстий в трубных досках с развальцовкой выемки трубного пучка, проверка трубных соединений. Сборка водоподогревателя. Гидравлическое испытание водоподогревателя. При обнаружении течи в вальцовке или в самих трубках следует произвести подвальцовку трубок. Снятие заглушек. Разболчивание и снятие калачей и соединительных патрубков трубок. Гидравлическое испытание трубного пучка. Установка калачей и соединительных патрубков с зачисткой фланцев и изготовлением новых прокладок. Снятие заглушек и присоединение трубопроводов. Опробование работы водоподогревателя без нагрузки.

Трудовые ресурсы				
Слесарь по ремонту тепловых пунктов	чел.-час.		4	19,0
Материальные ресурсы				
Сталь	кг			53,0
Металлические изделия	кг			1,9
Трубы латунные (бронзовые, стальные)	кг			12,0
Сетка металлическая	м ²			4,2
Электроды	кг			1,8
Асбозурит	м ²			0,2
Паронит	кг			4,4
Краска масляная	кг			0,9

Ткань хлопчатобумажная	м ²	1 подогреватель		5,0
Сода каустическая	кг			1,0
Кран трехходовой	шт.			2,0
Манометр	шт.			1,0
Термометры с оправой	шт.			1,0
Керосин	кг			2,4
Ветошь обтирочная	кг			0,8
Вентиль фланцевый	шт.			2,0
Графит (порошок)	кг			0,1
Вата минеральная	кг			3,3
Мешковина	м ²			1,6
Кислород	м ³			1,3
Ацетилен	кг			0,4
Сальниковая набивка	кг			0,1
Шлифовальный порошок	кг			0,1
Трубы катаные или тянутые	кг			3,3

4.3. Текущий ремонт пластинчатых теплообменников

Состав работ: проверка надежности установки и крепления оборудования. Внутренний осмотр состояния пластин. Замена прокладок и крепежных деталей. Ремонт термоизоляции и арматуры: разборка, очистка и промывка всех деталей, замена изношенных деталей, притирка клапанов и пробок кранов, проверка целостности соединений пластин. Перенабивка сальников. Контроль за соблюдением экономичных и безопасных режимов работы, отключение неисправного оборудования. Проверка работы приводной головки и ее ремонт. Отсоединение и глушение труб, подходящих к теплообменнику. Наружный и внутренний осмотр теплообменника и сварных швов. Определение коррозионного износа. Вскрытие крышек, разборка теплообменника. Осмотр пакета пластин, чистка и промывка. Проверка и восстановление тепловой изоляции. Очистка поверхности нагрева. Химическая промывка теплообменных контуров с последующей пассивацией. Опрессовка давлением 1,25 межпакетного пространства. Очистка пластин от накипи. Удаление отдельных пластин из пакета. Установка новых пластин с зачисткой отверстий с развальцовкой, выемка пакета пластин, проверка соединений. Зачистка фланцев теплообменника и крышек. Смена уплотнительных прокладок между пластинами (для разборных и полуразборных теплообменников). Сварка разрушенных соединений пластин (для полуразборных и не разборных теплообменников). Сборка теплообменника. Гидравлическое испытание теплообменника. Снятие заглушек и присоединение трубопроводов.

Трудовые ресурсы		1 теплообменник			
Слесарь по ремонту тепловых пунктов	чел.-час.			4	12,25
Материальные ресурсы					
Болты с гайками	кг				0,2
Паронит	кг				0,3
Краска масляная	кг				0,1
Ткань хлопчатобумажная	м ²				2,2
Сода каустическая	кг				0,2
Краны переходные	шт.				1,0
Манометры	шт.				0,5
Термометр с оправой	шт.				0,5
Ветошь обтирочная	кг				0,2
Электроды	кг				0,4

4.4. Капитальный ремонт пластинчатых теплообменников

Состав работ: проверка надежности установки и крепления оборудования. Внутренний осмотр состояния пластин. Демонтаж теплообменника с удалением пластин и пакета пластин. Очистка пластин от коррозионных отложений и продуктов накипеобразования. Обработка теплообменных контуров. Установка новых пластин с зачисткой отверстий, проверка соединений пластин. Сборка теплообменника. Гидравлическое испытание теплообменника. Снятие заглушек и присоединение трубопроводов. Опробование работы теплообменника без нагрузки.

Трудовые ресурсы		1 теплообменник			
Слесарь по ремонту тепловых пунктов	чел.-час.			4	12,25
Материальные ресурсы					
Пластины теплообменные	% от общего количества				30,0
Резинки уплотнительные (для разборных теплообменников)	% от общего количества				50,0
Болты с гайками	кг				1,0
Паронит	кг				1,7

Краска масляная	кг	1 теплообменник		0,2
Ткань хлопчатобумажная	м ²			5,4
Сода каустическая	кг			1,1
Краны переходные	шт.			2,0
Манометры	шт.			1,0
Термометр с оправой	шт.			1,0
Ветошь обтирочная	кг			0,9
Грубы катаные и тянутые	кг			3,3
Электроды	кг			1,8
Кислород	м ³			1,3
Ацетилен	кг			0,4

4.5. Автоматизация теплового пункта

Состав работ: монтаж и наладка блока автоматизации, врезка гильз и шаровых кранов в трубопроводы, установка датчиков температуры и давления, установка регуляторов расхода, регуляторов давления. Установка, прокладка соединительных кабелей, подключение к блоку датчиков температуры и давления, теплового счетчика, водомеров, датчика несанкционированного проникновения, реле контроля напряжения. Проверка работы системы.

Трудовые ресурсы		1 пункт		
Слесарь по ремонту тепловых пунктов	чел.-час.		3	7,5
Слесарь по ремонту тепловых пунктов	чел.-час.		4	5,6
Слесарь по ремонту тепловых пунктов	чел.-час.		5	7,5
Слесарь КИПиА	чел.-час.		3	1,88
Слесарь КИПиА	чел.-час.		4	1,32
Слесарь КИПиА	чел.-час.		5	1,88
Материальные ресурсы				
Датчик давления	шт.			8,0
Датчик температуры	шт.			7,0
Гильза	шт.			7,0
Шаровой кран	шт.			8,0
Кабельная продукция	шт.			10,0
Водомер	шт.			4,0
Датчик несанкционированного проникновения	шт.			1,0
Реле контроля напряжения	шт.			1,0
Блок автоматизации	шт.			1,0
Регулятор расхода	шт.		2,0	
Регулятор давления	шт.		2,0	

4.6. Установка пластинчатых теплообменников

Состав работ: демонтаж водоподогревателя, установка пластинчатого теплообменника, гидравлическое испытание теплообменника. Снятие заглушек и присоединение трубопроводов. Опробование работы теплообменника без нагрузки.

Трудовые ресурсы		1 теплообменник		
Слесарь по ремонту тепловых пунктов	чел.-час.		4	6,12
Материальные ресурсы				
Пластинчатый теплообменник	шт.		1,0	

5. ВОССТАНОВЛЕНИЕ ТЕПЛОИЗОЛЯЦИИ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Работы по восстановлению теплоизоляции систем теплоснабжения учтены в п. 5.7. части 1 сборника «Нормативы трудовых и материальных ресурсов для выполнения работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах».

6. РЕМОНТ ИЛИ ЗАМЕНА НЕИСПРАВНЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА И РЕГУЛИРОВАНИЯ

6.1. Ремонт прибора учета

Состав работ: снятие показаний прибора учета, предварительный анализ результатов с выявлением ошибок и причин их возникновения. Проверка целостности пломб, контактов заземления, чистка фильтров, при необходимости их замена, доливка масла в гильзы. Смена неисправных датчиков давления и температуры, первичного преобразователя расхода. Установка отремонтированного прибора с опломбированием. Составление акта о выполнении работ и отметка в паспорте прибора.

Трудовые ресурсы		1 прибор		
Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.		4	2,08
Материальные ресурсы				
Краска масляная	кг			1,0
Выключатель автоматический	шт.			1,0
Фильтр	шт.			0,5
Датчик давления	шт.			1,0
Датчик температуры	шт.			1,0
Первичный преобразователь расхода	шт.			1,0

6.2. Замена прибора учета

Состав работ: демонтаж штуцеров-присоединителей и отсоединение неисправного прибора учета. Установка нового прибора с опломбированием. Установка контрольно-измерительных приборов. Составление акта о выполнении работ и отметка в паспорте прибора.

Трудовые ресурсы				
Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.		4	2,53
Материальные ресурсы				
Прибор учета тепловой энергии	комплект		1,0	

7. РЕМОНТ ЭЛЕВАТОРНОГО УЗЛА

7.1. Ремонт элеваторного узла с выходным проходом 50 мм

Состав работ: осмотр и очистка деталей, замена прокладок, неисправных регуляторов (расхода, перепада давления), прочистка и ремонт фильтров тонкой очистки. Устранение выявленных дефектов. Частичная замена отдельных участков труб и арматуры, сопел элеватора. Очистка трубопровода от масляных отложений.

Трудовые ресурсы		1 узел		
Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.			12,0
Материальные ресурсы				
Ветошь	кг			0,1
Керосин	л			0,8
Сталь толстостенная	кг			1,2
Сталь среднесортная	кг			0,6
Сталь сортовая конструкционная	кг			0,48
Трубы стальные	кг			12,0
Чугун чушковый	кг			0,6
Прокат латунный	кг			0,1
Проволока стальная	кг			0,08
Электроды	кг			0,04
Болты и гайки	кг			0,01
Резина техническая	кг			0,1
Паронит	кг			0,05
Прессшпан	кг			0,01
Олифа	кг			0,01
Сурик железный	кг			0,02
Эмали и масляная краска	кг			0,42
Мастика изоляционная	кг			0,31
Праймер битумный	кг			0,06
Изол	м ²			0,06
Лак асфальтовый	кг			0,06
Крафт-бумага	м ²		0,31	

Карбид кальция	кг		0,72
Зубчатые пары к приводным головкам	компл.		0,12
Сальниковые втулки	шт.		0,48
Маховики	шт.		0,24
Регулятор расхода	шт.		0,5
Регулятор давления	шт.		0,5

7.2. Ремонт элеваторного узла с выходным проходом 80 мм

Состав работ: осмотр и очистка деталей, замена прокладок, неисправных регуляторов (расхода, перепада давления), прочистка и ремонт фильтров тонкой очистки. Устранение выявленных дефектов. Частичная замена отдельных участков труб и арматуры, сопел элеватора. Очистка трубопровода от масляных отложений.

Трудовые ресурсы			
Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.		18,0
Материальные ресурсы			
Ветошь	кг		0,1
Керосин	л		0,8
Сталь толстостенная	кг		1,8
Сталь среднесортная	кг		0,9
Сталь сортовая конструкционная	кг		0,72
Трубы стальные	кг		18,0
Чугун чушковый	кг		0,9
Прокат латунный	кг		0,14
Проволока стальная	кг		0,13
Электроды	кг		0,05
Болты и гайки	кг		0,01
Резина техническая	кг		0,14
Паронит	кг	1 узел	0,07
Прессшпан	кг		0,02
Олифа	кг		0,02
Сурик железный	кг		0,04
Эмали и масляная краска	кг		0,63
Мастика изоляная	кг		0,47
Праймер битумный	кг		0,09
Изол	м ²		0,09
Лак асфальтовый	кг		0,09
Крафт-бумага	м ²		0,47
Карбид кальция	кг		1,08
Зубчатые пары к приводным головкам	компл.		0,18
Сальниковые втулки	шт.		0,72
Маховики	шт.		0,36
Регулятор расхода	шт.		0,5
Регулятор давления	шт.		0,5

7.3. Ремонт элеваторного узла с выходным проходом 100 мм

Состав работ: осмотр и очистка деталей, замена прокладок, неисправных регуляторов (расхода, перепада давления), прочистка и ремонт фильтров тонкой очистки. Устранение выявленных дефектов. Частичная замена отдельных участков труб и арматуры, сопел элеватора. Очистка трубопровода от масляных отложений.

Трудовые ресурсы			
Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.		22,0
Материальные ресурсы			
Ветошь	кг		0,1
Керосин	л		0,8
Сталь толстостенная	кг		2,2
Сталь среднесортная	кг		1,1
Сталь сортовая конструкционная	кг		0,88
Трубы стальные	кг		22,0
Чугун чушковый	кг		1,1
Прокат латунный	кг		0,18

Проволока стальная	кг	1 узел		0,15
Электроды	кг			0,07
Болты и гайки	кг			0,01
Резина техническая	кг			0,18
Паронит	кг			0,09
Прессшпан	кг			0,02
Олифа	кг			0,02
Сурик железный	кг			0,04
Эмали и масляная краска	кг			0,77
Мастика изоляная	кг			0,57
Праймер битумный	кг			0,11
Изол	м ²			0,11
Лак асфальтовый	кг			0,11
Крафт-бумага	м ²			0,57
Карбид кальция	кг			1,32
Зубчатые пары к приводным головкам	компл.			0,22
Сальниковые втулки	шт.			0,88
Маховики	шт.			0,44
Регулятор расхода	шт.			0,5
Регулятор давления	шт.			0,5

7.4. Замена элеватора № 1-5	<i>Состав работ: снятие элеватора с отсоединением от трубопровода, установка нового элеватора, центрирование фланцевых стыков с постановкой готовых прокладок. Соединение фланцев с затяжкой болтов.</i>			
Трудовые ресурсы		1 элеватор		
Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.		4	2,69
Материальные ресурсы				
Элеватор	шт.		1,0	

7.5. Замена элеватора № 6-7	<i>Состав работ: снятие элеватора с отсоединением от трубопровода, установка нового элеватора, центрирование фланцевых стыков с постановкой готовых прокладок. Соединение фланцев с затяжкой болтов.</i>			
Трудовые ресурсы		1 элеватор		
Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.		4	4,92
Материальные ресурсы				
Элеватор	шт.		1,0	

8. РЕМОНТ НАСОСОВ, МАГИСТРАЛЬНОЙ ЗАПОРНОЙ АРМАТУРЫ, АВТОМАТИЧЕСКИХ УСТРОЙСТВ	Работы по ремонту магистральной запорной арматуры учтены в р. 5.7. части 1 сборника «Нормативы трудовых и материальных ресурсов для выполнения работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах». Работы по ремонту автоматических устройств учтены в р. 3.8. раздела 2 части 2 сборника «Нормативы трудовых и материальных ресурсов для выполнения работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах».			
---	--	--	--	--

8.1. Ремонт центробежных насосов	<i>Состав работ: снятие насоса с отсоединением от трубопровода и очисткой мест соединения. Разборка насоса - снятие всасывающего патрубка, снятие рабочего колеса с вала, разборка сальника, снятие корпуса, снятие муфты, извлечение вала. Промывка и чистка деталей. Замена изношенных деталей. Сборка, установка и присоединение насоса. Опробование насоса.</i>			
Трудовые ресурсы		1 насос		
Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.		4	12,5
Материальные ресурсы				
Поковки строительные	кг			14,5
Прокладки уплотняющие резиновые	кг			0,12
Паронит	кг			0,5
Набивка сальниковая	кг			0,1

Ветошь обтирочная	кг		0,1
Шнур резиновый	кг		0,1
Смазка универсальная	кг		0,1
Керосин	кг		0,8
Втулка	шт.		1,0
Подшипники	шт.		2,0

3.1.2. Укрупненные нормативы расхода трудовых и материальных ресурсов

Таблица 2

№ п/п	Вид работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы ресурсов на 1000 м ² общей площади жилых помещений в зависимости от этажности многоквартирных домов														
				Этажность здания, этажей														
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	15	свыше 16
1.	РЕМОНТ, ЗАМЕНА КОТЛОВ																	
1.1.	Ремонт стального водогрейного котла мощностью до 0,55 Гкал/ч																	
	<i>Состав работ: осмотр котла: выявление неплотностей и присосов: проверка состояния наружных поверхностей нагрева (наличие сажи, золowych отложений); проверка состояния обмуровки, газоходов, гарнитуры и арматуры котла. Очистка поверхности нагрева от накипи и сажи. Очистка дымоходов от сажи. Частичный ремонт обмуровки. Частичный ремонт изоляции трубопроводов. Ремонт или замена гарнитуры и арматуры. Замена отдельных секций котла. Гидравлическое испытание котла на пробное давление; подтяжка болтов и фланцевых соединений, лючков, лазов. Регулировка предохранительных клапанов, снятие заглушек. Ремонт или замена горелки, прочистка дымохода, секций котла.</i>																	
Трудовые ресурсы																		
Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	4	48,86	30,12	15,52	9,71	5,82	6,09	6,10	3,72	2,73	2,34	3,84	4,72	4,48	3,88	2,83	
Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	6	41,24	22,66	9,48	5,93	3,55	3,72	3,72	2,27	1,67	1,43	2,34	2,88	2,74	2,37	1,73	
Материальные ресурсы																		
Арматура трубопроводная разная	шт.		2,0	1,0	1,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Асбозурит	м ³		0,12	0,07	0,03	0,02	0,01	0,01	0,01	0,01	-	-	-	-	-	-	-	
Ацетилен	кг		0,6	0,5	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	-	-	-	-	-	-	-	-	
Балки и швеллеры	кг		2,1	2,0	0,8	0,5	0,3	0,3	0,3	0,2	0,1	0,1	0,2	0,2	0,2	0,2	0,1	
Ветошь обтирочная	кг		2,1	2,0	0,8	0,5	0,3	0,3	0,3	0,2	0,1	0,1	0,2	0,2 _j	0,2	0,2	0,1	
Керосин	кг		2,4	2,2	0,9	0,6	0,3	0,3	0,3	0,2	0,2	0,1	0,2	0,3	0,3	0,2	0,2	
Кислород	м ³		1,4	1,3	0,5	0,3	0,2	0,2	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0g2	0,1	0,1	0,1	
Манометр с трехходовым краном	шт.		5,0	1,0	1,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Металлические изделия	кг		2,0	1,1	0,4	0,3	0,2	0,2	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	
Мешковина	м ²		1,7	0,9	0,4	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	
Набивка	кг		0,2	0,1	0,1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Олифа	кг		0,2	0,1	0,1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Паронит	кг		0,8	0,7	0,3	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,0	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	
Секции котлов	шт.		2,0	1,0	1,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Сталь	кг		2,8	2,6	1,0	0,6	0,4	0,4	0,4	0,2	0,2	0,2	0,3	0,3	0,3	0,3	0,2	

Грос стальной	кг		0,6	0,3	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	-	-	-	-	-	-	-	-
Трубы газовые	кг		1,2	0,7	0,3	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	-
Электроды	кг		0,4	0,4	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Ремонт чугунного водогрейного котла мощностью до 0,5 Гкал/ч

Состав работ: осмотр котла: выявление неплотностей и присосов; проверка состояния наружных поверхностей нагрева (наличие сажи, золых отложений); проверка состояния обмуровки, газоходов, гарнитуры и арматуры котла. Очистка поверхности нагрева от накипи и сажи. Очистка дымоходов от сажи. Частичный ремонт обмуровки. Ремонт или замена гарнитуры и арматуры. Замена отдельных секций котла. Гидравлическое испытание котла на пробное давление; подтяжка болтов и фланцевых соединений, лючков, лазов. Регулировка предохранительных клапанов. снятие заглушек. Ремонт или замена горелки, прочистка дымохода, секций котла.

Трудовые ресурсы																	
Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	4	37,75	24,01	13,10	8,20	4,91	5,14	5,15	3,14	2,31	1,97	3,24	3,98	3,78	3,27	2,39
Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	6	60,27	16,56	7,06	4,42	2,65	2,77	2,77	1,69	1,24	1,06	1,75	2,15	2,04	1,76	1,29
Материальные ресурсы																	
Болты строительные с гайками и шайбами	кг		12,0	3,3	1,3	0,8	0,5	0,5	0,5	0,3	0,2	0,2	0,3	0,4	0,4	0,3	0,2
Фитинги (сгоны) из стальных водогазопроводных труб диаметром условного прохода до 50 мм	шт.		7,0	2,0	1,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Сталь полосовая кипящая, полуспокойная	кг		7,2	2,0	0,8	0,5	0,3	0,3	0,3	0,2	0,1	0,1	0,2	0,2	0,2	0,2	0,1
Проволока катанная, 5,5-6,5 мм	кг		34,4	9,4	3,7	2,3	1,4	1,5	1,5	0,9	0,7	0,6	0,9	1,1	1,1	0,9	0,7
Прокладка уплотнительная паронитовая, 0,5-2,5 мм			10,3	2,8	1,1	0,7	0,4	0,4	0,4	0,3	0,2	0,2	0,3	0,3	0,3	0,3	0,2
Ацетилен	кг		1,9	0,5	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	-
Балки и швеллеры	кг		7,1	2,0	0,8	0,5	0,3	0,3	0,3	0,2	0,1	0,1	0,2	0,2	0,2	0,2	0,1
Ветошь обтирочная	кг		7,1	2,0	0,8	0,5	0,3	0,3	0,3	0,2	0,1	0,1	0,2	0,2	0,2	0,2	0,1
Керосин	кг		8,1	2,2	0,9	0,6	0,3	0,3	0,3	0,2	0,2	0,1	0,2	0,3	0,3	0,2	0,2
Кислород	м³		4,7	1,3	0,5	0,3	0,2	0,2	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,2	0,1	0,1	0,1
Манометр с трехходовым краном	шт.		5,0	1,0	1,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Металлические изделия	кг		4,0	1,1	0,4	0,3	0,2	0,2	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
Мешковина	м²		3,3	0,9	0,4	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
Паронит	кг		2,6	0,7	0,3	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,0	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
Секции котлов	шт.		5,0	1,0	1,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Сталь	кг		9,5	2,6	1,0	0,6	0,4	0,4	0,4	0,2	0,2	0,2	0,3	0,3	0,3	0,3	0,2
Стекла к водомерной колонке	шт.		2,4	0,7	0,3	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	-
Грос стальной	кг		1,2	0,3	0,1	0,1	0,0	0,1	0,1	-	-	-	-	-	-	-	-
Трубы газовые	кг		2,4	0,7	0,3	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	-
Электроды	кг		1,4	0,4	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	-	-	-	-	-	-	-	-

1.3. Замена стального водогрейного котла мощностью до 0,55 Гкал/ч

Состав работ: постановка заглушек, демонтаж старого котла. Сбор котла из отдельных секций и деталей, установка гарнитуры, арматуры, контрольно-измерительных приборов. Гидравлическое испытание котла. Регулировка шиберов.

Трудовые ресурсы																	
Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	4	54,15	34,72	19,66	12,31	7,90	8,83	8,84	5,71	4,43	3,79	6,21	7,64	7,26	7,01	5,66
Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	6	54,15	34,72	19,66	12,31	7,90	8,83	8,84	5,71	4,43	3,79	6,21	7,64	7,26	7,01	5,66
Материальные ресурсы																	
Стальной водогрейный котел	шт.		7,1	2,0	0,8	0,5	0,3	0,3	0,3	0,2	0,1	0,1	0,2	0,2	0,2	0,2	0,1
Вода	м ³		3,0	1,9	1,1	0,7	0,5	0,6	0,6	0,4	0,3	0,3	0,5	0,6	0,6	0,6	0,2
Электроды	кг		3,0	1,9	1,1	0,7	0,4	0,4	0,4	0,3	0,2	0,2	0,3	0,3	0,3	0,3	0,1
Болты строительные с гайками и шайбами	кг		18,8	12,1	6,8	4,3	2,6	2,7	2,7	1,6	1,2	1,0	1,7	2,1	2,0	2,2	1,0
Фланцы стальные	шт.		13,0	8,0	5,0	3,0	2,0	2,0	2,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	-
Резина техническая прессованная	кг		0,6	0,4	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	-
Клапан предохранительный	шт.		4,0	3,0	2,0	1,0	1,0	1,0	1,0	-	-	-	-	-	-	-	-

1.4. Замена чугунного водогрейного котла мощностью до 0,5 Гкал/ч

Состав работ: постановка заглушек, демонтаж старого котла. Сбор котла из отдельных секций и деталей, установка гарнитуры, арматуры, контрольно-измерительных приборов. Гидравлическое испытание котла. Установка котла, шиберов с противовесом, регулировка шиберов.

Трудовые ресурсы																	
Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	4	56,85	36,45	20,65	12,92	8,29	9,27	9,28	6,0	4,65	3,98	6,52	8,02	7,62	7,36	5,94
Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	6	56,85	36,45	20,65	12,92	8,29	9,27	9,28	6,0	4,65	3,98	6,52	8,02	7,62	7,36	5,94
Материальные ресурсы																	
Чугунный водогрейный котел	комплект		7,1	2,0	0,8	0,5	0,3	0,3	0,3	0,2	0,1	0,1	0,2	0,2	0,2	0,2	0,1
Вода	м		1,2	0,8	0,8	0,5	0,3	0,3	0,3	0,2	0,1	0,1	0,2	0,2	0,2	0,2	0,1
Керосин	кг		1,5	1,0	0,5	0,3	0,2	0,2	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,2	0,2	0,1	0,1
Канаты стальные с органическим сердечником	пог.м.		14,3	9,2	5,2	3,3	1,9	2,0	2,0	1,2	0,9	0,8	1,3	1,6	1,5	1,3	0,9
Электроды	кг		2,9	1,9	1,1	0,7	0,4	0,4	0,4	0,3	0,2	0,2	0,3	0,3	0,3	0,3	0,2
Болты строительные с гайками и шайбами	кг		37,8	24,2	13,7	8,6	5,1	5,4	5,4	3,3	2,4	2,1	3,4	4,2	4,0	3,4	2,5
Фланцы стальные	шт.		13,0	8,0	5,0	3,0	2,0	2,0	2,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
Краска масляная	кг		3,0	1,9	1,1	0,7	0,4	0,4	0,4	0,3	0,2	0,2	0,3	0,3	0,3	0,3	0,2
Олифа	кг		2,1	1,3	0,8	0,5	0,3	0,3	0,3	0,2	0,1	0,1	0,2	0,2	0,2	0,2	0,1
Шнур асбестовый	кг		0,8	0,5	0,3	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,0	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1

Картон асбестовый	кг		4,3	2,7	1,6	1,0	0,6	0,6	0,6	0,4	0,3	0,2	0,4	0,5	0,4	0,4	0,3
Графит измельченный	кг		1,8	1,2	0,7	0,4	0,2	0,3	0,3	0,2	0,1	0,1	0,2	0,2	0,2	0,2	0,1
Ветошь	кг		3,0	1,9	1,1	0,7	0,4	0,4	0,4	0,3	0,2	0,2	0,3	0,3	0,3	0,3	0,2

2. РЕМОНТ, МОДЕРНИЗАЦИЯ ВНУТРИДОМОВЫХ ОТОПИТЕЛЬНЫХ СЕТЕЙ

Работы по ремонту внутридомовых отопительных сетей учтены в р. 5.7. части 1 сборника «Нормативы трудовых и материальных ресурсов для выполнения работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах».

2.1. Модернизация внутридомовых тепловых сетей путем замены на трубопроводы из многослойных металл-полимерных труб при стояковой системе отопления

Состав работ: перерезка труб на месте со снятием креплений и труб. Заготовка новых труб с перерезкой и нарезкой резьбы. Пробивка отверстий в стенах и перегородках для установки средств крепления трубопроводов. Установка и заделка креплений. Сборка трубопроводов с наворачиванием фасонных частей и арматуры. Прокладка трубопроводов с соблюдением заданного уклона.

Трудовые ресурсы																	
Монтажник внутренних санитарно- технических систем и оборудования	чел.-час.	4	11,51	11,51	11,51	11,51	11,51	11,51	11,51	11,51	11,51	11,51	11,51	11,51	11,51	11,51	11,51
Материальные ресурсы																	
Многослойные металл-полимерные трубы диаметром до 20 мм	пог.м.		6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3
Многослойные металл-полимерные трубы диаметром до 25 мм	пог.м.		0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
Многослойные металл-полимерные трубы диаметром до 32 мм	пог.м.		0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
Фасонные и соединительные части	шт.		2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0
Трубки защитные гофрированные	пог.м.		0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
Ацетилен	л		14,8	14,8	14,8	14,8	14,8	14,8	14,8	14,8	14,8	14,8	14,8	14,8	14,8	14,8	14,8
Кислород	л		33,9	33,9	33,9	33,9	33,9	33,9	33,9	33,9	33,9	33,9	33,9	33,9	33,9	33,9	33,9

2.2. Модернизация внутридомовых тепловых сетей путем замены на трубопроводы из многослойных металл-полимерных труб при коллекторной системе отопления

Состав работ: перерезка труб на месте со снятием креплений и труб. Заготовка новых труб с перерезкой и нарезкой резьбы. Пробивка отверстий в стенах и перегородках для установки средств крепления трубопроводов. Установка и заделка креплений. Сборка трубопроводов с наворачиванием фасонных частей и арматуры. Прокладка трубопроводов с соблюдением заданного уклона.

Трудовые ресурсы																	
Монтажник внутренних санитарно- технических систем и оборудования	чел.-час.	4	8,93	8,93	8,93	8,93	8,93	8,93	8,93	8,93	8,93	8,93	8,93	8,93	8,93	8,93	8,93
Материальные ресурсы																	

Многослойные металл-полимерные трубы диаметром до 20 мм	пог.м.		6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3
Многослойные металл-полимерные трубы диаметром до 25 мм	пог.м.		0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
Многослойные металл-полимерные трубы диаметром до 32 мм	пог.м.		0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
Фасонные и соединительные части	шт.		2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0
Трубки защитные гофрированные	пог.м.		0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
Ацетилен	л		14,8	14,8	14,8	14,8	14,8	14,8	14,8	14,8	14,8	14,8	14,8	14,8	14,8	14,8	14,8
Кислород	л		33,9	33,9	33,9	33,9	33,9	33,9	33,9	33,9	33,9	33,9	33,9	33,9	33,9	33,9	33,9

3. РЕМОНТ, ПРОМЫВКА ОТОПИТЕЛЬНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ
 Работы по ремонту и промывке отопительных элементов учтены в р. 5.7. части 1 сборника «Нормативы трудовых и материальных ресурсов для выполнения работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах».

4. РЕМОНТ, МОДЕРНИЗАЦИЯ ЦЕНТРАЛЬНЫХ И ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ТЕПЛОВЫХ ПУНКТОВ
 Работы по ремонту элеваторов и насосов учтены соответственно в п. 7 и 8 данной таблицы.

4.1. Текущий ремонт водоводяных подогревателей
Состав работ: проверка надежности установки и крепления оборудования. Внутренний осмотр состояния змеевиков. Замена прикладок и крепежных деталей. Ремонт термоизоляции и арматуры: разборка, очистка и промывка всех деталей, замена изношенных деталей, притирка клапанов и пробок крапов. Перенабивка сальников. Контроль за соблюдением экономичных и безопасных режимов работы, отключение неисправного оборудования. Проверка работы приводной головки и ее ремонт. Отсоединение и глушение труб, подходящих к водоподогревателю. Наружный и внутренний осмотр водоподогревателя и сварных швов. Определение коррозионного износа. Вскрытие крышек, разборка водоподогревателя. Осмотр трубного пучка, чистка и промывка. Проверка и восстановление тепловой изоляции. Очистка поверхности нагрева. Химическая промывка теплообменных контуров с последующей пассивацией. Опрессовка давлением межтрубного пространства. Очистка труб от накипи. Удаление отдельных трубок (пластин) из трубного пучка. Установка новых трубок с зачисткой отверстий в трубных досках с развальцовкой, выемка трубного пучка, проверка трубных соединений. Зачистка фланцев водоподогревателя и крышек. Изготовление прокладок. Подвальцовка отдельных трубок. Сборка водоподогревателя. Гидравлическое испытание водоподогревателя. Снятие заглушек. Разболчивание и снятие калачей и соединительных патрубков трубок. Гидравлическое испытание трубного пучка. Установка калачей и соединительных патрубков с зачисткой фланцев и изготовлением новых прокладок. Снятие заглушек и присоединение трубопроводов.

Трудовые ресурсы																	
Слесарь по ремонту тепловых пунктов	чел.-час.	4	-	-	-	3,40	2,03	2,13	2,13	1,30	0,96	0,82	1,34	1,65	1,57	1,36	0,99
Материальные ресурсы			-	-	-												
Сталь	кг		-	-	-	5,3	3,2	3,3	3,4	2,0	1,5	1,3	2,1	2,6	2,5	2,1	1,6
Металлические изделия	кг		-	-	-	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
Сетка металлическая	м ²		-	-	-	0,6	0,4	0,4	0,4	0,2	0,2	0,2	0,2	0,3	0,3	0,3	0,2
Электроды	кг		-	-	-	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
Паронит ..	кг		-	-	-	0,4	0,3	0,3	0,3	0,2	0,1	0,1	0,2	0,2	0,2	0,2	0,1
Краска масляная	кг		-	-	-	0,1	0,1	0,1	0,1	-	-	-	-	-	-	-	-
Ткань хлопчатобумажная	м ²		-	-	-	1,0	0,6	0,6	0,6	0,4	0,3	0,2	0,4	0,5	0,4	0,4	0,3
Сода каустическая	кг		-	-	-	0,1	0,1	0,1	0,1	-	-	-	-	-	-	-	-
Керосин	кг		-	-	-	0,2	0,1	0,2	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
Ветошь обтирочная	кг		-	-	-	0,1	0,1	0,1	0,1	-	-	-	-	-	-	-	-

4.2. Капитальный ремонт водоводянных подогревателей

Состав работ: проверка надежности установки и крепления оборудования. Внутренний осмотр состояния змеевиков. Замена прокладок и крепежных деталей. Ремонт термоизоляции и арматуры: разборка, очистка и промывка всех деталей, замена изношенных деталей, притирка клапанов и пробок кранов. Перенабивка сальников. Контроль за соблюдением экономичных и безопасных режимов работы, отключение неисправного оборудования. Проверка работы приводной головки и ее ремонт. Отсоединение и глушение труб, подходящих к водоподогревателю. Наружный и внутренний осмотр водоподогревателя и сварных швов. Определение коррозионного износа. Вскрытие крышек, разборка водоподогревателя. Демонтаж: водоподогревателя с удалением трубок и трубного пучка. Очистка нагревательных трубок от коррозионных отложений и продуток накипобразования. Обработка теплообменных контуров. Установка новых трубок с защитной отверстий в трубных досках с развальцовкой выемки трубного пучка, проверка трубных соединений. Сборка водоподогревателя. Гидравлическое испытание водоподогревателя. При обнаружении течи в вальцовке или в самих трубках следует произвести подвальцовку трубок. Снятие заглушек. Разболчивание и снятие калачей и соединительных патрубков трубок. Гидравлическое испытание трубного пучка. Установка калачей и соединительных патрубков с зачисткой фланцев и изготовлением новых прокладок. Снятие заглушек и присоединение трубопроводов. Опробование работы водоподогревателя без нагрузки.

Трудовые ресурсы																		
Слесарь по ремонту тепловых пунктов	чел.-час.	4	-	-	-	3,08	1,84	1,93	1,93	1,18	0,87	0,74	1,21	1,49	1,42	1,23	0,90	
Материальные ресурсы			-	-	-													
Сталь	кг		-	-	-	8,6	5,1	5,4	5,4	3,3	2,4	2,1	3,4	4,2	4,0	3,4	2,5	
Металлические изделия	кг		-	-	-	0,3	0,2	0,2	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	
Трубы латунные (бронзовые, стальные)	кг		-	-	-	1,9	1,2	1,2	1,2	0,7	0,5	0,5	0,8	0,9	0,9	0,8	0,6	
Сетка металлическая	м ²		-	-	-	0,7	0,4	0,4	0,4	0,3	0,2	0,2	0,3	0,3	0,3	0,3	0,2	
Электроды	кг		-	-	-	0,3	0,2	0,2	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	
Паронит	кг		-	-	-	0,7	0,4	0,4	0,4	0,3	0,2	0,2	0,3	0,3	0,3	0,3	0,2	
Краска масляная	кг		-	-	-	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,0	
Ткань хлопчатобумажная	м ²		-	-	-	0,8	0,5	0,5	0,5	0,3	0,2	0,2	0,3	0,4	0,4	0,3	0,2	
Сода каустическая	кг		-	-	-	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,0	
Керосин	кг		-	-	-	0,4	0,2	0,2	0,2	0,1	0,1	0,1	0,2	0,2	0,2	0,2	0,1	
Ветошь обтирочная	кг		-	-	-	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	
Вата минеральная	кг		-	-	-	0,5	0,3	0,3	0,3	0,2	0,2	0,1	0,2	0,3	0,2	0,2	0,2	
Мешковина	м ²		-	-	-	0,3	0,2	0,2	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	
Кислород и	м ³		-	-	-	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	
Трубы катаные или тянутые	кг		-	-	-	0,5	0,3	0,3	0,3	0,2	0,2	0,1	0,2	0,3	0,2	0,2	0,2	

4.3. Текущий ремонт пластинчатых теплообменников

Состав работ: проверка надежности установки и крепления оборудования. Внутренний осмотр состояния пластин. Замена прокладок и крепежных деталей. Ремонт термоизоляции и арматуры: разборка, очистка и промывка всех деталей, замена изношенных деталей, притирка клапанов и пробок кранов, проверка целостности соединений пластин. Перенабивка сальников. Контроль за соблюдением экономичных и безопасных режимов работы, отключение неисправного оборудования. Проверка работы приводной головки и ее ремонт. Отсоединение и глушение труб, подходящих к теплообменнику. Наружный и внутренний осмотр теплообменника и сварных швов. Определение коррозионного износа. Вскрытие крышек, разборка теплообменника. Осмотр пакета пластин, чистка и промывка. Проверка и восстановление тепловой изоляции. Очистка поверхности нагрева. Химическая промывка теплообменных контуров с последующей пассивацией. Опрессовка давлением 1,25 межпакетного пространства. Очистка пластин от накипи. Удаление отдельных пластин из пакета. Установка новых пластин с зачисткой отверстий с развальцовкой, выемка пакета пластин, проверка соединений. Зачистка фланцев теплообменника и крышек. Смена уплотнительных прокладок между пластинами (для разборных и полуразборных теплообменников). Сварка разрушенных соединений пластин (для полуразборных и неразборных теплообменников). Сборка теплообменника. Гидравлическое испытание теплообменника. Снятие заглушек и присоединение трубопроводов.

Трудовые ресурсы																		
Слесарь по ремонту тепловых пунктов	чел.-час.	4	-	-	-	5,95	3,56	3,73	3,73	2,28	1,67	1,43	2,35	2,89	2,74	2,37	1,73	
Материальные ресурсы			-	-	-													

Болты с гайками	кг		-	-	-	0,1	0,1	0,1	0,1	-	-	-	-	-	-	-	-
Паронит	кг		-	-	-	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,0	0,0	0,1	0,1	0,1	0,1	-
Ткань хлопчатобумажная	м ²		-	-	-	1,0	0,6	0,7	0,7	0,4	0,3	0,3	0,4	0,5	0,5	0,4	0,3
Сода каустическая	кг		-	-	-	0,1	0,1	0,1	0,1	-	-	-	-	-	-	-	-
Ветошь обтирочная	кг		-	-	-	0,1	0,1	0,1	0,1	-	-	-	-	-	-	-	-
Электроды	кг		-	-	-	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,0	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1

4.4. Капитальный ремонт пластинчатых теплообменников

Состав работ: проверка надежности установки и крепления оборудования. Внутренний осмотр состояния пластин. Демонтаж: теплообменника с удалением пластин и пакета пластин. Очистка пластин от коррозионных отложений и продуктов накипеобразования. Обработка теплообменных контуров. Установка новых пластин с зачисткой отверстий, проверка соединений пластин. Сборка теплообменника. Гидравлическое испытание теплообменника. Снятие заглушек и присоединение трубопроводов. Опробование работы теплообменника без нагрузки.

Трудовые ресурсы																	
Слесарь по ремонту тепловых пунктов	чел.-час.	4	-	-	-	1,98	1,19	1,24	1,24	0,76	0,56	0,48	0,78	0,96	0,91	0,79	0,58
Материальные ресурсы			-	-	-												
Пластины теплообменные	% от общего количества		-	-	-	4,9	2,9	3,0	3,0	1,9	1,4	1,2	1,9	2,4	2,2	1,9	1,4
Резинки уплотнительные (для разборных теплообменников)	% от общего количества		-	-	-	8,1	4,8	5,1	5,1	3,1	2,3	1,9	3,2	3,9	3,7	3,2	2,4
Болты с гайками	кг		-	-	-	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	-
Паронит	кг		-	-	-	0,3	0,2	0,2	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
Ткань хлопчатобумажная	м ²		-	-	-	0,9	0,5	0,5	0,5	0,3	0,2	0,2	0,3	0,4	0,4	0,3	0,3
Сода каустическая	кг		-	-	-	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,0	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
Ветошь обтирочная	кг		-	-	-	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	-
Трубы катаные и гнутые	кг		-	-	-	0,5	0,3	0,3	0,3	0,2	0,2	0,1	0,2	0,3	0,2	0,2	0,2
Электроды	кг		-	-	-	0,3	0,2	0,2	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
Кислород	м ³		-	-	-	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1

4.5. Автоматизация теплового пункта

Состав работ: монтаж: и наладка блока автоматизации, врезка гильз и шаровых кранов в трубопроводы, установка датчиков температуры и давления, установка регуляторов расхода, регуляторов давления. Установка, прокладка соединительных кабелей, подключение к блоку датчиков температуры и давления, теплового счетчика, водомеров, датчика несанкционированного проникновения, реле контроля напряжения. Проверка работы системы.

Трудовые ресурсы																	
Слесарь по ремонту тепловых пунктов	чел.-час.	3	-	-	-	3,64	2,18	2,28	2,29	1,40	1,03	0,88	1,44	1,77	1,68	1,45	1,06
Слесарь по ремонту тепловых пунктов	чел.-час.	4	-	-	-	2,72	1,63	1,71	1,71	1,04	0,77	0,65	1,07	1,32	1,25	1,08	0,79
Слесарь по ремонту тепловых пунктов	чел.-час.	5	-	-	-	3,64	2,18	2,28	2,29	1,40	1,03	0,88	1,44	1,77	1,68	1,45	1,06
Слесарь КИПиА	чел.-час.	3	-	-	-	0,91	0,55	0,57	0,57	0,35	0,26	0,22	0,36	0,44	0,42	0,36	0,27
Слесарь КИПиА	чел.-час.	4	-	-	-	0,64	0,38	0,40	0,40	0,25	0,18	0,15	0,25	0,31	0,30	0,26	0,19
Слесарь КИПиА	чел.-час.	5	-	-	-	0,91	0,55	0,57	0,57	0,35	0,26	0,22	0,36	0,44	0,42	0,36	0,27
Материальные ресурсы			-	-	-												
Датчик давления	шт.		-	-	-	4,0	2,0	2,0	2,0	1,0	1,0	1,0	2,0	2,0	2,0	2,0	1,0
Датчик температуры	шт.		-	-	-	3,0	2,0	2,0	2,0	1,0	1,0	1,0	1,0	2,0	2,0	1,0	1,0
Гильза	шт.		-	-	-	3,0	2,0	2,0	2,0	1,0	1,0	1,0	1,0	2,0	2,0	1,0	1,0
Шаровой кран	шт.		-	-	-	4,0	2,0	2,0	2,0	1,0	1,0	1,0	2,0	2,0	2,0	2,0	1,0
Кабельная продукция	шт.		-	-	-	5,0	3,0	3,0	3,0	2,0	1,0	1,0	2,0	2,0	2,0	2,0	1,0

	Водомер	шт.		-	-	-	2,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
	Регулятор расхода	шт.		-	-	-	1,0	1,0	1,0	1,0	-	-	-	-	-	-	-	-
	Регулятор давления	шт.		-	-	-	1,0	1,0	1,0	1,0	-	-	-	-	-	-	-	-
4.6.	Установка пластинчатых теплообменников																	
	<i>Состав работ: демонтаж водоподогревателя, установка пластинчатого теплообменника, гидравлическое испытание теплообменника. Снятие заглушек и присоединение трубопроводов. Опробование работы теплообменника без нагрузки.</i>																	
	Трудовые ресурсы																	
	Слесарь по ремонту тепловых пунктов	чел.-час.	4	-	-	-	5,94	3,56	3,73	3,73	2,28	1,67	1,43	2,35	2,89	2,74	2,37	1,73
	Материальные ресурсы																	
	Пластинчатый теплообменник	шт.		-	-	-	1,0	1,0	1,0	1,0	0,4	0,3	0,2	0,4	0,5	0,4	0,4	0,3
5.	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ТЕПЛОИЗОЛЯЦИИ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ																	
	Работы по восстановлению теплоизоляции систем теплоснабжения учтены в р. 5.7. части 1 сборника «Нормативы трудовых и материальных ресурсов для выполнения работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах»																	
6.	РЕМОНТ ИЛИ ЗАМЕНА НЕИСПРАВНЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА И РЕГУЛИРОВАНИЯ																	
6.1.	Ремонт прибора учета																	
	<i>Состав работ: снятие показаний прибора учета, предварительный анализ результатов с выявлением ошибок и причин их возникновения. Проверка целостности пломб, контактов заземления, чистка фильтров, при необходимости их замена, доливка масла в гильзы. Смена неисправных датчиков давления и температуры, первичного преобразователя расхода Установка отремонтированного прибора с опломбированием. Составление акта о выполнении работ и отметка в паспорте прибора.</i>																	
	Трудовые ресурсы																	
	Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	4	7,4	2,03	0,81	0,5	0,3	0,32	0,32	0,19	0,14	0,12	0,2	0,25	0,23	0,2	0,15
	Материальные ресурсы																	
	Краска масляная	кг		1,78	0,49	0,19	0,12	0,07	0,08	0,08	0,05	0,03	0,03	0,05	0,06	0,06	0,05	0,04
	Выключатель автоматический	шт.		4,0	1,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Фильтр	шт.		2,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Датчик давления	шт.		4,0	1,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Датчик температуры	шт.		4,0	1,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Первичный преобразователь расхода	шт.		4,0	1,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.2.	Замена прибора учета																	
	<i>Состав работ: демонтаж штуцеров-придерживателей и отсоединение неисправного прибора учета. Установка нового прибора с опломбированием. Установка контрольно-измерительных приборов. Составление акта о выполнении работ и отметка в паспорте прибора.</i>																	
	Трудовые ресурсы																	
	Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	4	18,01	4,95	1,96	1,23	0,74	0,77	0,77	0,47	0,35	0,3	0,49	0,6	0,57	0,49	0,36
	Материальные ресурсы																	

	Прибор учета тепловой энергии	комплект		7,0	2,0	1,0	0,5	0,3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
7.	РЕМОНТ ЭЛЕВАТОРНОГО УЗЛА																	
	<i>Состав работ: осмотр и очистка деталей, замена прокладок, неисправных регуляторов (расхода, перепада давления), прочистка и ремонт фильтров тонкой очистки. Устранение выявленных дефектов. Частичная замена отдельных участков труб и арматуры, сопел элеватора. Очистка трубопровода от масляных отложений. Замена элеватора.</i>																	
	Трудовые ресурсы																	
	Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	4	19,12	5,25	2,08	7,13	4,27	4,47	4,47	5,01	3,68	3,15	3,97	4,88	4,63	4,01	3,81
	Материальные ресурсы																	
	Сталь толстостенная	кг	-	-	-	0,58	0,35	0,37	0,37	0,41	0,3	0,26	0,35	0,42	0,4	0,35	0,31	
	Сталь среднесортная	кг	-	-	-	0,29	0,17	0,18	0,18	0,20	0,15	0,13	0,17	0,21	0,2	0,17	0,16	
	Сталь сортовая конструкционная	кг	-	-	-	0,23	0,14	0,15	0,15	0,16	0,12	0,1	0,14	0,17	0,16	0,14	0,12	
	Трубы стальные	кг	-	-	-	5,83	3,49	3,65	3,66	4,09	3,01	2,57	3,45	4,24	4,03	3,49	3,11	
	Чугун чушковый	кг	-	-	-	0,29	0,17	0,18	0,18	0,2	0,15	0,13	0,17	0,21	0,2	0,17	0,16	
	Элеватор	шт.	7,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
8.	РЕМОНТ НАСОСОВ, МАГИСТРАЛЬНОЙ ЗАПОРНОЙ АРМАТУРЫ, АВТОМАТИЧЕСКИХ УСТРОЙСТВ																	
	<i>Работы по ремонту магистральной запорной арматуры учтены в р. 5.7. части 1 сборника «Нормативы трудовых и материальных ресурсов для выполнения работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах». Работы по ремонту автоматических устройств учтены в р. 3.8. раздела 2 части 2 сборника «Нормативы трудовых и материальных ресурсов для выполнения работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах».</i>																	
8.1.	Ремонт центробежных насосов																	
	<i>Состав работ: снятие насоса с отсоединением от трубопровода и очисткой мест соединения. Разборка насоса - снятие всасывающего патрубка, снятие рабочего колеса с вала, разборка сальника, снятие корпуса, снятие муфты, извлечение вала. Промывка и чистка деталей. Замена изношенных деталей. Сборка, установка и присоединение насоса. Опробование насоса.</i>																	
	Трудовые ресурсы																	
	Монтажник внутренних санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	4	-	4,08	1,62	1,01	0,61	0,63	0,64	0,39	0,28	0,24	0,4	0,49	0,47	0,40	0,29
	Материальные ресурсы																	
	Поковки строительные	кг	-	4,7	1,9	1,2	0,7	0,7	0,7	0,4	0,3	0,3	0,5	0,6	0,5	0,5	0,3	

3.2. Холодное и горячее водоснабжение

3.2.1. Нормативы трудовых и материальных ресурсов

Таблица 3

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Измеритель	Разряд работ	Норма времени/ норма расхода материалов
1.	РЕМОНТ, ЗАМЕНА ВНУТРИДОМОВЫХ СЕТЕЙ ВОДОСНАБЖЕНИЯ				

1.1. Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб при соединении труб на резьбе

Состав работ: Снятие средств крепления. Отсоединение или вырезка поврежденного участка трубопровода. Подготовка нового участка трубопровода. Прокладка трубопровода из стальных труб с установкой, креплений.

1.1.1. Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 15 мм

Трудовые ресурсы		100 м трубы		
Слесарь-сантехник	чел.-час.		2	38,9
Слесарь-сантехник	чел.-час.		4	38,9
Материальные ресурсы				
Трубы водогазопроводные оцинкованные	м			100,0
Арматура муфтовая	шт.			22,0
Скоба	кг			1,6
Олифа натуральная	кг			0,53
Сурик свинцовый	кг			0,44
Лен трепаный	кг			3,8
Лента ФУМ (вместо уплотнительного состава: олифа, сурик и лен трепаный)	кг			0,4

1.1.2. Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 20 мм

Трудовые ресурсы		100 м трубы		
Слесарь-сантехник	чел.-час.		2	42,95
Слесарь-сантехник	чел.-час.		4	42,95
Материальные ресурсы				
Трубы водогазопроводные оцинкованные	м			100,0
Арматура муфтовая	шт.			22,0
Скоба	кг			1,4
Олифа натуральная	кг			0,53
Сурик свинцовый	кг			0,44
Лен трепаный	кг			3,8
Лента ФУМ (вместо уплотнительного состава: олифа, сурик и лен трепаный)	кг			0,4

1.1.3. Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 25 мм

Трудовые ресурсы		100 м трубы		
Слесарь-сантехник	чел.-час.		2	47,42
Слесарь-сантехник	чел.-час.		4	47,42
Материальные ресурсы				
Трубы водогазопроводные оцинкованные	м			100,0
Арматура муфтовая	шт.			22,0
Скоба	кг			1,3
Олифа натуральная	кг			0,53
Сурик свинцовый	кг			0,44
Лен трепаный	кг			3,8
Лента ФУМ (вместо уплотнительного состава: олифа, сурик и лен трепаный)	кг			0,4

1.1.4. Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 32 мм

Трудовые ресурсы		1 м трубы		
Слесарь-сантехник	чел.-час.		2	57,75
Слесарь-сантехник	чел.-час.		4	57,75
Материальные ресурсы				
Трубы водогазопроводные оцинкованные	м			100,0
Арматура муфтовая	шт.			22,0
Кронштейн	кг			69,6
Дюбели-гвозди	кг			1,07

	Олифа натуральная	кг			0,53	
	Сурик свинцовый	кг			0,44	
	Лен трепаный	кг			3,8	
	Лента ФУМ (вместо уплотнительного состава: олифа, сурик и лен трепаный)	кг			0,4	
1.1.5.	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 40 мм					
	Трудовые ресурсы					
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		2	60,7	
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		4	60,7	
	Материальные ресурсы					
	Трубы водогазопроводные оцинкованные	м	100 м трубы		100,0	
	Арматура муфтовая	шт.			22,0	
	Кронштейн	кг			54,3	
	Дюбели-гвозди	кг			0,95	
	Олифа натуральная	кг			0,53	
	Сурик свинцовый	кг			0,44	
	Лен трепаный	кг			3,8	
	Лента ФУМ (вместо уплотнительного состава: олифа, сурик и лен трепаный)	кг			0,4	
1.1.6.	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 50 мм					
	Трудовые ресурсы					
	Слесарь-сантехник	чел.-час.			2	67,45
	Слесарь-сантехник	чел.-час.			4	67,45
	Материальные ресурсы					
	Трубы водогазопроводные оцинкованные	м	100 м трубы		100,0	
	Арматура муфтовая	шт.			22,0	
	Кронштейн	кг			49,7	
	Дюбели-гвозди	кг			0,85	
	Олифа натуральная	кг			0,62	
	Сурик свинцовый	кг			0,55	
	Лен трепаный	кг			1,9	
	Лента ФУМ (вместо уплотнительного состава: олифа, сурик и лен трепаный)	кг			0,4	
1.1.7.	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 65 мм					
	Трудовые ресурсы					
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		2	79,25	
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		4	79,25	
	Материальные ресурсы					
	Трубы водогазопроводные оцинкованные	м	100 м трубы		100,0	
	Арматура муфтовая	шт.			22,0	
	Кронштейн	кг			39,6	
	Дюбели-гвозди	кг			0,68	
	Олифа натуральная	кг			0,99	
	Сурик свинцовый	кг			0,88	
	Лен трепаный	кг			1,9	
	Лента ФУМ (вместо уплотнительного состава: олифа, сурик и лен трепаный)	кг			0,4	
1.1.8.	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 80 мм					
	Трудовые ресурсы					
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		2	87,4	
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		4	87,4	
	Материальные ресурсы					
	Трубы водогазопроводные	м			100,0	

	Арматура муфтовая	шт.	100 м трубы		22,0
	Кронштейн	кг			39,3
	Дюбели-гвозди	кг			0,7
	Олифа натуральная	кг			0,99
	Сурик свинцовый	кг			0,44
	Лен трепаный	кг			1,9
	Лента ФУМ (вместо уплотнительного состава: олифа, сурик и лен трепаный)	кг			0,4
1.1.9.	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 90 мм				
	Трудовые ресурсы		100 м трубы		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		2	98,8
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		4	98,8
	Материальные ресурсы				
	Трубы водогазопроводные оцинкованные	м			100,0
	Арматура муфтовая	шт.			22,0
	Кронштейн	кг			41,7
	Дюбели-гвозди	кг			0,7
	Олифа натуральная	кг			1,11
	Сурик свинцовый	кг			0,99
	Лен трепаный	кг			1,9
	Лента ФУМ (вместо уплотнительного состава: олифа, сурик и лен трепаный)	кг			0,4
1.1.10.	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 100 мм				
	Трудовые ресурсы		100 м трубы		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		2	110,2
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		4	110,2
	Материальные ресурсы				
	Трубы водогазопроводные оцинкованные	м			100,0
	Арматура муфтовая	шт.			22,0
	Кронштейн	кг			44,0
	Дюбели-гвозди	кг			0,7
	Олифа натуральная	кг			1,24
	Сурик свинцовый	кг			1,1
	Лен трепаный	кг			1,9
	Лента ФУМ (вместо уплотнительного состава: олифа, сурик и лен трепаный)	кг			0,4
1.2.	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб при соединении труб на сварке				
	<i>Состав работ: Снятие средств крепления. Отсоединение или вырезка поврежденного участка трубопровода. Подготовка нового участка трубопровода. Прокладка трубопровода из стальных труб со сваркой.</i>				
1.2.1.	Смена отдельных участков трубопроводов горячего водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 40 мм				
	Трудовые ресурсы		100 м трубы		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		2	60,7
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		4	60,7
	Материальные ресурсы				
	Трубы водогазопроводные оцинкованные	м			100,0
	Проволока сварочная	кг			0,2
	Кислород	м ³			0,35
	Ацетилен	м ³			0,32
	Кронштейн	кг			54,3
	Дюбели-гвозди	кг			0,9

1.2.2.	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 50 мм				
	Трудовые ресурсы		100 м трубы		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		2	67,45
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		4	67,45
	Материальные ресурсы				
	Трубы водогазопроводные оцинкованные	м			100,0
	Проволока сварочная	кг			0,2
	Кислород	м ³			0,35
	Ацетилен	м ³			0,32
	Кронштейн	кг			49,7
	Дюбели-гвозди	кг			0,8
1.2.3.	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 65 мм				
	Трудовые ресурсы		100 м трубы		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		2	79,25
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		4	79,25
	Материальные ресурсы				
	Трубы водогазопроводные оцинкованные	м			100,0
	Проволока сварочная	кг			0,3
	Кислород	м ³			0,45
	Ацетилен	м ³			0,41
	Кронштейн	кг			39,6
	Дюбели-гвозди	кг			0,7
1.2.4.	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 80 мм				
	Трудовые ресурсы		100 м трубы		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		2	87,4
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		4	87,4
	Материальные ресурсы				
	Трубы водогазопроводные оцинкованные	м			100,0
	Проволока сварочная	кг			0,5
	Кислород	м ³			0,67
	Ацетилен	м ³			0,61
	Кронштейн	кг			39,3
	Дюбели-гвозди	кг			0,7
1.2.5.	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 100 мм				
	Трудовые ресурсы		100 м трубы		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		2	110,2
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		4	110,2
	Материальные ресурсы				
	Трубы водогазопроводные оцинкованные	м			100,0
	Проволока сварочная	кг			0,5
	Кислород	м ³			0,67
	Ацетилен	м ³			0,61
	Кронштейн	кг			44,0
	Дюбели-гвозди	кг			0,7
1.2.6.	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 125 мм				
	Трудовые ресурсы				
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		2	117,5
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		4	117,5
	Материальные ресурсы				
Трубы водогазопроводные оцинкованные	м			100,0	

	Проволока сварочная	кг	100 м трубы		0,7
	Кислород	м ³			1,0
	Ацетилен	м ³			0,91
	Кронштейн	кг			45,3
	Дюбели-гвозди	кг			0,6
1.2.7.	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 150 мм				
	Трудовые ресурсы		100 м трубы		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		2	128,6
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		4	128,6
	Материальные ресурсы				
	Трубы водогазопроводные оцинкованные	м			100,0
	Проволока сварочная	кг			0,7
	Кислород	м ³			1,0
	Ацетилен	м ³			0,9
	Кронштейн	кг			38,5
	Дюбели-гвозди	кг			0,5
1.3.	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб				
	<i>Состав работ: Снятие средств крепления. Вырезка поврежденного участка трубопровода. Подготовка нового участка трубопровода. Прокладка трубопровода из стальных труб с установкой крепления.</i>				
1.3.1.	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 40 мм				
	Трудовые ресурсы		100 м трубы		
	Электрогазосварщик	чел.-час.		4	32,5
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		2	32,5
	Материальные ресурсы				
	Трубопровод из стальных электросварных труб	м			100,0
	Кронштейн	кг			49,7
	Дюбели-гвозди	кг			0,8
	Известь хлорная	кг			0,01
	Вода	м ³			0,709
	Кислород	м ³			0,35
	Карбид кальция или ацетилен	кг/м ³		4,2/0,32	
	Проволока сварочная	кг		0,2	
	Электроды Э-42	кг		2,9	
1.3.2.	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм				
	Трудовые ресурсы		1 м трубы		
	Электрогазосварщик	чел.-час.		4	35,0
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		2	35,0
	Материальные ресурсы				
	Трубопровод из стальных электросварных труб	м			100,0
	Кронштейн	кг			49,7
	Дюбели-гвозди	кг			0,8
	Известь хлорная	кг			0,01
	Вода	м ³			0,709
	Кислород	м ³			0,35
	Карбид кальция или ацетилен	кг/м ³		4,2/0,3	
	Проволока сварочная	кг		0,2	
	Электроды Э-42	кг		2,9	
1.3.3.	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 65 мм				
	Трудовые ресурсы				
	Электрогазосварщик	чел.-час.		4	51,82
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		2	51,82
	Материальные ресурсы				
	Трубопровод из стальных электросварных труб	м			100,0
	Кронштейн	кг		39,6	

Дюбели-гвозди	кг	100 м трубы		0,7
Известь хлорная	кг			0,17
Вода	м ³			1,2
Кислород	м ³			0,45
Карбид кальция или ацетилен	кг/м ³			4,2/0,4
Проволока сварочная	кг			0,3
Электроды Э-42	кг			2,9

1.3.4. Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 80 мм

Трудовые ресурсы					
Электрогазосварщик	чел.-час.	100 м трубы	4	59,31	
Слесарь-сантехник	чел.-час.		2	59,31	
Материальные ресурсы					
Трубопровод из стальных электросварных труб	м				100,0
Кронштейн	кг				39,3
Дюбели-гвозди	кг				0,7
Известь хлорная	кг				0,025
Вода	м ³				1,59
Кислород	м ³				0,67
Карбид кальция или ацетилен	кг/м ³				4,2/0,6
Проволока сварочная	кг				0,5
Электроды Э-42	кг				2,9

1.3.5. Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 100 мм

Трудовые ресурсы					
Электрогазосварщик	чел.-час.	100 м трубы	4	77,14	
Слесарь-сантехник	чел.-час.		2	77,14	
Материальные ресурсы					
Трубопровод из стальных электросварных труб	м				100,0
Кронштейн	кг				44,0
Дюбели-гвозди	кг				0,7
Известь хлорная	кг				0,039
Вода	м ³				2,82
Кислород	м ³				0,67
Карбид кальция или ацетилен	кг/м ³				4,2/0,6
Проволока сварочная	кг				0,5
Электроды Э-42	кг				2,9

1.3.6. Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 125 мм

Трудовые ресурсы					
Электрогазосварщик	чел.-час.	100 м трубы	4	84,49	
Слесарь-сантехник	чел.-час.		2	84,49	
Материальные ресурсы					
Трубопровод из стальных электросварных труб	м				100,0
Кронштейн	кг				45,3
Дюбели-гвозди	кг				0,6
Известь хлорная	кг				0,062
Вода	м ³				4,5
Кислород	м ³				1,0
Карбид кальция или ацетилен	кг/м ³				4,2/0,9
Проволока сварочная	кг				0,7
Электроды Э-42	кг				2,9

1.3.7. Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 150 мм

Трудовые ресурсы					
Электрогазосварщик	чел.-час.		4	62,5	
Слесарь-сантехник	чел.-час.		2	62,5	
Материальные ресурсы					
Трубопровод из стальных электросварных труб	м				100,0
Кронштейн	кг				38,5

	Дюбели-гвозди	кг	100 м трубы		0,5
	Известь хлорная	кг			0,09
	Вода	м ³			6,48
	Кислород	м ³			1,0
	Карбид кальция или ацетилен	кг/м ³			4,2/0,9
	Проволока сварочная	кг			0,7
	Электроды Э-42	кг			2,9

1.4. Смена трубопроводов из медных труб

1.4.1. Смена трубопроводов водоснабжения из медных труб диаметром 15 мм

	Трудовые ресурсы		100 м трубы			
	Слесарь-сантехник	чел.-час.			4	106,0
	Материальные ресурсы					
	Трубы медные неотожженные прямые	м				90,4
	Фасонные и соединительные части к медным трубам	шт.				П ³
	Крепления	кг				П
	Вода	м ³				0,4
	Кислород технический газообразный	м ³				0,45
	Ацетилен газообразный технический	м ³				0,43
	Припой	кг				0,18
	Бура	кг				0,02
	Ветошь	кг				0,5
	Бумага шлифовальная	кг				0,3

³ Здесь и далее величина фасонных частей и креплений не зависит приведенного измерителя. Расход указанных материалов принимается в зависимости от количества заменяемых участков.

1.4.2. Смена трубопроводов водоснабжения из медных труб диаметром 18 мм

	Трудовые ресурсы		100 м трубы			
	Слесарь-сантехник	чел.-час.			4	106,0
	Материальные ресурсы					
	Трубы медные неотожженные прямые	м				92,4
	Фасонные и соединительные части к медным трубам	шт.				П
	Крепления	кг				П
	Вода	м ³				0,48
	Кислород технический газообразный	м ³				0,54
	Ацетилен газообразный технический	м ³				0,43
	Припой	кг				0,21
	Бура	кг				0,02
	Ветошь	кг				0,3
	Бумага шлифовальная	кг				0,3

1.4.3. Смена трубопроводов водоснабжения из медных труб диаметром 22 мм

	Трудовые ресурсы		100 м трубы			
	Слесарь-сантехник	чел.-час.			4	106,0
	Материальные ресурсы					
	Трубы медные неотожженные прямые	м				95,6
	Фасонные и соединительные части к медным трубам	шт.				П
	Крепления	кг				п
	Вода	м ³				0,59
	Кислород технический газообразный	м ³				0,66
	Ацетилен газообразный технический	м ³				0,43
	Припой	кг				0,26
	Бура	кг				0,02
	Ветошь	кг				0,3
	Бумага шлифовальная	кг				0,3

1.4.4. Смена трубопроводов водоснабжения из медных труб диаметром 28 мм

	Трудовые ресурсы				
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		4	112,0
	Материальные ресурсы				
	Трубы медные неотожженные прямые	м			97,0
	Фасонные и соединительные части к медным трубам	шт.			П
	Крепления	кг			П
	Вода	м ³	100 м трубы		0,75
	Кислород технический газообразный	м ³			1,31
	Ацетилен газообразный технический	м ³			0,42
	Припой	кг			0,57
	Бура	кг			0,06
	Ветошь	кг			0,3
	Бумага шлифовальная	кг			0,3
1.5.	Замена внутренних водопроводов из стальных труб на металлопластиковые				
	<i>Состав работ: Снятие средств крепления. Разборка старых труб и фасонных частей. Примерка, перерезка нового комплекта труб в необходимых случаях. Прокладка труб с фасонными частями со сваркой в обходимых условиях. Установка средств крепления на трубы. Промывка трубопроводов с хлорированием.</i>				
1.5.1.	Замена внутренних водопроводов из стальных труб на металлопластиковые, диаметром 20 мм				
	Трудовые ресурсы				
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		3	73,25
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		4	73,25
	Материальные ресурсы				
	Вода	м ³	100 м трубы		0,47
	Кислород технический газообразный	м ³			0,48
	Известь хлорная	кг			1,6
	Трубы электротехнические гофрированные	м			11,0
	Трубы металлопластиковые многослойные	м			95,8
	Ацетилен технический	м ³			0,21
1.5.2.	Замена внутренних водопроводов из стальных труб на металлопластиковые, диаметром 25 мм				
	Трудовые ресурсы				
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		3	73,4
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		4	73,4
	Материальные ресурсы				
	Вода	м ³	100 м трубы		0,74
	Кислород технический газообразный	м ³			0,48
	Известь хлорная	кг			2,6
	Трубы электротехнические гофрированные	м			13,0
	Трубы металлопластиковые многослойные	м			97,8
1.6.	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках				
	<i>Состав работ: Зачистка места заделки. Установка эластичной накладки с закреплением хомутов на болтах.</i>				
1.6.1.	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диаметре трубопровода до 50 мм				
	Трудовые ресурсы				
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		3	0,37
	Материальные ресурсы				
	Накладка резиновая эластичная	шт.	1 место		1,0
	Болты с гайками	кг			0,37
	Кольцо уплотнительное (хомут)	шт.			1,0
1.6.2.	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диаметре трубопровода до 75 мм				
	Трудовые ресурсы				
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		3	0,45
	Материальные ресурсы				
	Накладка резиновая эластичная	шт.	1 место		1,0
	Болты с гайками	кг			0,37
	Кольцо уплотнительное (хомут)	шт.			1,0

1.6.3.	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диаметре трубопровода до 100 мм						
	Трудовые ресурсы		1 место	3	0,53		
	Слесарь-сантехник					чел.-час.	
	Материальные ресурсы						
	Накладка резиновая эластичная					шт.	1,0
	Болты с гайками					кг	0,37
	Кольцо уплотнительное (хомут)					шт.	1,0

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Измеритель	Разряд работ	Норма времени/ норма расхода материалов		
1.6.4.	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диаметре трубопровода до 125 мм						
	Трудовые ресурсы		1 место	3	0,61		
	Слесарь-сантехник					чел.-час.	
	Материальные ресурсы						
	Накладка резиновая эластичная					шт.	1,0
	Болты с гайками					кг	0,37
	Кольцо уплотнительное (хомут)					шт.	1,0
1.6.5.	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диаметре трубопровода до 150 мм						
	Трудовые ресурсы		1 место	3	0,69		
	Слесарь-сантехник					чел.-час.	
	Материальные ресурсы						
	Накладка резиновая эластичная					шт.	1,0
	Болты с гайками					кг	0,37
	Кольцо уплотнительное (хомут)					шт.	1,0

2.	РЕМОНТ, ЗАМЕНА, ПРОВЕРКА КОЛЛЕКТИВНЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА ВОДЫ				
2.1.	Проверка коллективных приборов учета воды				
	Нормативы трудовых ресурсов на выполнение данных работ приведены в р. 3.5. части 3 Нормативов трудовых и материальных ресурсов для выполнения работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах. Дополнительные работы.				
2.2.	Ремонт коллективных приборов учета воды				
2.2.2.	Ремонт коллективных приборов учета воды условным диаметром 25-40 мм				
	<p><i>Состав работ:</i> Установка счетчика воды на верстак. Извлечение из счетчика воды следующих деталей: счетный механизм, кольцо уплотнительное, крышка направляющей, крыльчатка, стакан, фильтр и кольцо пружинное для составления дефектной ведомости и выявления повреждений.</p> <p>Визуальное определение механических повреждений и степени намагничивания магнитов. При обнаружении повреждений, в случае непригодности установка нового счетного механизма. Стакан (направляющая). Визуальное определение повреждений (наличие трещин и сколов). Проверка работы камня часового. Крышка. Визуальное определение повреждений (наличие трещин). Проверка работы камня часового. В случае непригодности стакана (направляющей) и крышки извлечение камня часового и подпятника. Крыльчатка. Визуальное определение повреждений (наличие трещин и сколов). Проверка диаметра оси и замер длины оси. Определение степени намагничивания магнитов. Кольцо с крышкой. Визуальное определение пригодности кольца. В случае непригодности кольца на новом кольце выбить номер забракованного кольца. Использование годных деталей для сборки счетчиков воды, принятых в ремонт.</p> <p>Промывка всех деталей в моещем растворе. Очистка входного и выходного отверстия корпуса от ржавчины. Очистка магнитов от металлических частиц.</p>				

*Окраска предварительно нагретого корпуса счетчика воды (согласно инструкции) (кроме внутренней поверхности камеры) порошковой краской: синяя - для счетчиков холодной воды, красная - для счетчиков горячей воды.
Полная сборка счетчика воды, с заменой забракованных деталей.
Гидроиспытания счетчика воды. Испытания счетчика воды на испытательном стенде. Регулировка и поверка. Сдача испытанного счетчика воды госпроверителю и пломбировка.*

Трудовые ресурсы			Счетчик воды		
Слесарь контрольно-измерительных приборов и автоматики	чел.-час.			4	1,2

2.2.3. Ремонт коллективных приборов учета воды условным диаметром 50-250 мм

*Состав работ: Установка счетчика воды на верстак. Извлечение из корпуса счетчика воды ставки. Разбор вставки. Визуальное определение механических повреждений во вставке. Замена вставки при обнаружении повреждений, в случае непригодности деталей. Смазка оськи и крыльчатки веретенным маслом. Очистка входного и выходного отверстия корпуса от ржавчины и грязи. Очистка магнитов от металлических частиц.
Окраска предварительно нагретого корпуса счетчика воды (согласно инструкции) (кроме внутренней поверхности камеры) порошковой краской: синяя - для счетчиков холодной воды, красная - для счетчиков горячей воды.
Гидроиспытания счетчика воды. Испытания счетчика воды на испытательном стенде. Регулировка и поверка. Сдача испытанного счетчика воды госпроверителю и пломбировка.*

Трудовые ресурсы			Счетчик воды		
Слесарь контрольно-измерительных приборов и автоматики	чел.-час.			4	1,09

2.3. Замена коллективного прибора учета воды

2.3.1. Замена коллективного учета воды с фильтром

*Состав работ: Перекрытие вентиля холодной или горячей воды в квартире. Проверка его работоспособности. Отключение стояка горячей и холодной воды, сброс воды в канализацию. Демонтаж: вентиля и установка нового при утечке воды через него в закрытом состоянии. Включение стояка холодной и горячей воды.
Отсоединение запорно-распределительного крана на трубопроводах холодного и горячего водоснабжения и установка прямого бочонка в запорную арматуру (на фум-ленту). Демонтаж проставки на трубе после вентиля.
Установка фильтра для очистки холодной или горячей воды (на фум-ленту).
Установка присоединителя в фильтр (на фум-ленту).
Установка присоединителя в «гребенку» с гибкими подводками или трубами (на фум-ленту). Отсоединение накидных гаек с медной трубки и ее снятие. Отрезание участка трубы по диаметру счетчика воды для установки прибора. Нарезание резьбы на трубе. Установка медной трубки и прикручивание ее накидными гайками.
Демонтаж устаревшего или неисправного прибора учета воды.
Присоединение присоединителя счетчика воды через муфту к трубе с новой резьбой. Установка счетчика воды (прикручивание гаек присоединителя на резьбу с двух сторон с прокладкой).
Крепление кронштейна. Сверление 4 отверстий в стенке сантехкабины в месте установки кронштейна.
Забивание дюбелей. Установка кронштейна. Закрепление хомута кронштейна на участке трубы.
Подготовка к гидравлическому испытанию трубопровода. Наружный осмотр трубопровода. Отсоединение накидной гайки гибкой подводки от одного из элементов сантехнического оборудования квартиры (смеситель, бачок унитаза или смеситель на кухне). Присоединение гибкой подводки к гидравлическому ручному прессу. Перекрытие вентиля, находящегося перед счетчиком воды. Наполнение системы водой и подъем давления до заданного значения. Осмотр трубопровода.
Отключение гидравлического насоса при обнаружении дефектов, сброс воды в канализацию. Устранение обнаруженных дефектов.
Проведение гидравлических испытаний повторно до устранения течи в местах соединений.
Отсоединение накидной гайки гибкой подводки от гидравлического пресса. Присоединение накидной гайки гибкой подводки к элементу сантехнического оборудования, от которого она была отсоединена.*

Трудовые ресурсы			Счетчик воды		
Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.			3	2,44
Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.			4	5,19
Материальные ресурсы					
Счетчик воды	шт.				1,0

2.3.2. Замена коллективного учета воды без фильтра

Состав работ: Перекрытие вентиля холодной или горячей воды в квартире. Проверка его работоспособности. Отключение стояка горячей и холодной воды, сброс воды в канализацию. Демонтаж вентиля и установка нового при утечке воды через него в закрытом состоянии. Включение стояка холодной и горячей воды. Отсоединение запорно-распределительного крана на трубопроводах холодного и горячего водоснабжения и установка прямого бочонка в запорную арматуру (на фум-ленту). Демонтаж проставки на трубе после вентиля.

Установка присоединителя в «гребенку» с гибкими подводками или трубами (на фум-ленту). Отсоединение накидных гаек с медной трубы и ее снятие. Отрезание участка трубы по диаметру счетчика воды для установки прибора. Нарезание резьбы на трубе. Установка медной трубы и прикручивание ее накидными гайками.

Демонтаж: устаревшего или неисправного прибора учета воды.

Проведение гидравлических испытаний повторно до устранения течи в местах соединений. Отсоединение накидной гайки гибкой подводки от гидравлического пресса. Присоединение накидной гайки гибкой подводки к элементу сантехнического оборудования, от которого она была отсоединена.

Трудовые ресурсы				
Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	Счетчик воды	3	1,9
Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.		4	5,19
Материальные ресурсы				
Счетчик воды	шт.			1,0

3. РЕМОНТ БОЙЛЕРОВ, КОТЛОВ ПОДГОТОВКИ ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ

3.1. Проверка и ремонт водяных теплообменников и водоподогревателей

Состав работ: Подготовка и установка приспособлений и такелажных устройств. Разболчивание и снятие крышки корпуса, выемка трубного пучка и осмотр всех деталей. Промывка трубок. Гидравлическое испытание трубного пучка. Установка трубного пучка крышки корпуса и заболчивание. Снятие и уборка приспособлений и такелажных устройств.

3.1.1. Теплообменник (водонагреватель) поверхностью нагрева до 5 м²

Трудовые ресурсы				
Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.	1 теплообменник	3	3,0
Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		4	3,0
Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		5	3,0
Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		6	3,0

3.1.2. Теплообменник (водонагреватель) поверхностью нагрева до 10 м²

Трудовые ресурсы				
Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.	1 теплообменник	3	3,5
Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		4	3,5
Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		5	3,5
Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		6	3,5

3.1.3. Теплообменник (водонагреватель) поверхностью нагрева до 25 м²

Трудовые ресурсы				
Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.	1 теплообменник	3	4,0
Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		4	4,0
Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		5	4,0
Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		6	4,0

3.1.4. Теплообменник (водонагреватель) поверхностью нагрева до 50 м²

Трудовые ресурсы				
Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.	1 теплообменник	3	3,8
Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		4	7,6
Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		5	3,8
Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		6	3,8

3.1.5. Теплообменник (водоподогреватель) поверхностью нагрева до 75 м²

Трудовые ресурсы				
Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.	1 теплообменник	3	4,85
Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		4	9,7
Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		5	4,85
Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		6	4,85

3.2.	Специальные работы и изготовление деталей				
3.2.1.	Подготовительные и заключительные работы по замене корпуса или вварка (е) заплата теплообменника. Обследование корпуса теплообменника.				
	<i>Состав работ: Подготовительные и заключительные работы по замене корпуса или вварка заплата теплообменника. Обследование корпуса теплообменника.</i>				
3.2.1.1.	Теплообменник площадью нагрева до 16 м²				
	Трудовые ресурсы				
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.	1 теплообменник	3	12,12
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		4	15,53
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		5	12,12
	Электрогазосварщик	чел.-час.		6	15,53
	Материальные ресурсы				
	Нержавеющая сталь	кг			51,39
3.2.1.2.	Теплообменник площадью нагрева до 66 м²				
	Трудовые ресурсы				
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.	1 теплообменник	3	12,12
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		4	15,53
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		5	12,12
	Электрогазосварщик	чел.-час.		6	15,53
	Материальные ресурсы				
	Нержавеющая сталь	кг			104,37
3.2.2.	Очистка труб от накипи с двух сторон или райберовка отверстий трубной доски				
	<i>Состав работ: Очистка труб от накипи с двух сторон или райберовка отверстий трубной доски.</i>				
	Трудовые ресурсы				
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.	труба (отверстие)	3	0,14
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		4	0,14
3.3.	Подвальцовка вальцовочных соединений трубного пучка				
	<i>Состав работ: Подвальцовка вальцовочных соединений трубного пучка.</i>				
	Трудовые ресурсы				
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.	труба (отверстие)	5	0,28
3.4.	Снятие и установка корпуса теплообменника				
	Трудовые ресурсы				
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.	корпус	3	27,5
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		4	27,5
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		5	27,5
	Электрогазосварщик	чел.-час.		6	27,5
3.5.	Изготовление корпуса теплообменника				
	<i>Состав работ: Изготовление корпуса теплообменника с проточкой на токарном станке, прихваткой фланцев, изготовлением штуцеров, вырезкой отверстий, сваркой и прочее.</i>				
	Трудовые ресурсы				
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.	кг	3	13,17
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		4	13,17
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		5	13,17
	Электрогазосварщик	чел.-час.		6	13,17
	Материальные ресурсы				
	Нержавеющая сталь	кг			1,0

3.6. Замена дефектных трубок пучка

Состав работ: Удаление дефектных трубок. Изготовление прямых трубок. Зачистка отверстий в трубных досках. Установка новых трубок, развальцовка и разбортовка. Устранение неплотностей после гидравлического испытания⁴.

⁴При замене латунных дефектных трубок пучка к нормам времени следует применять коэффициент 0,7.

3.6.1. Замена дефектных трубок пучка теплообменника с поверхностью нагрева до 16 м

Трудовые ресурсы				
Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.	трубка	4	0,93
Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		5	0,93
Материальные ресурсы				
Трубка	шт.			1,0

3.6.2. Замена дефектных трубок пучка теплообменника с поверхностью нагрева до 75 м

Трудовые ресурсы				
Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.	трубка	4	1,16
Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		5	1,16
Материальные ресурсы				
Трубка	шт.			1,0

3.7. Изготовление трубок с набивкой их песком и гнутьем в одной плоскости

Трудовые ресурсы				
Токарь	чел.-час.	трубка	3	0,19
Токарь	чел.-час.		4	0,19
Токарь	чел.-час.		6	0,19
Материальные ресурсы				
Латунь	кг			8,13
Песок	м ³			0,01

3.8. Гидравлическое испытание теплообменника

Состав работ: Гидравлическое испытание теплообменника после замены корпуса или сварки заплаты. Устранение неплотностей. Сдача теплообменника в эксплуатацию.

3.8.1. Теплообменник (водоподогреватель) поверхностью нагрева до 16 м

Трудовые ресурсы				
Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.	1 теплообменник	3	2,05
Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		4	2,05
Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		5	2,05
Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		6	2,05
Материальные ресурсы				
Вода	м ³			38,9

3.8.2. Теплообменник (водоподогреватель) поверхностью нагрева до 75 м

Трудовые ресурсы				
Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.	1 теплообменник	3	3,55
Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		4	3,55
Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		5	3,55
Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		6	3,55
Материальные ресурсы				
Вода	м ³			68,0

3.9. Замена трубчатого или змеевикового теплообменного аппарата

Состав работ: Снятие и установка трубчатого или змеевикового теплообменного аппарата.

3.9.1. Замена трубчатого или змеевикового теплообменного аппарата при весе пучка до 100 кг

Трудовые ресурсы				
Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		3	2,71

	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.	1 теплообменник (бойлер)	4	2,71	
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		6	2,71	
	Материальные ресурсы					
	Теплообменный аппарат	шт.			1,0	
3.9.2.	Замена трубчатого или змеевикового теплообменного аппарата при весе пучка до 250 кг					
	Трудовые ресурсы					
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.	1 теплообменник (бойлер)	3	3,38	
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		4	3,38	
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		6	3,38	
	Материальные ресурсы					
	Теплообменный аппарат	шт.			1,0	
3.9.3.	Замена трубчатого или змеевикового теплообменного аппарата при весе пучка до 500 кг					
	Трудовые ресурсы					
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.	1 теплообменник (бойлер)	3	4,33	
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		4	4,33	
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		6	4,33	
	Материальные ресурсы					
	Теплообменный аппарат	шт.			1,0	
3.9.4.	Замена трубчатого или змеевикового теплообменного аппарата при весе пучка до 750 кг					
	Трудовые ресурсы					
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.	1 теплообменник (бойлер)	3	5,74	
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		4	5,74	
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		6	5,74	
	Материальные ресурсы					
	Теплообменный аппарат	шт.			1,0	
3.9.5.	Замена трубчатого или змеевикового теплообменного аппарата при весе пучка до 1000 кг					
	Трудовые ресурсы					
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.	1 теплообменник (бойлер)	3	6,5	
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		4	6,5	
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		5	6,5	
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.		6	4,88	
	Материальные ресурсы					
	Теплообменный аппарат	шт.			1,0	
4.	ТЕПЛОИЗОЛЯЦИЯ СЕТЕЙ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ					
	<i>Состав работ: Обертывание труб и приборов матами из крафтбумаги и стекловаты. Крепление металлической сетки на трубопроводе. Обмазка трубопровода асбоцементным раствором. Масляная окраска трубопровода.</i>					
	Трудовые ресурсы					
	Изолировщик на термоизоляции	чел.-час.	10 м ² утепленного участка	2	4,95	
	Изолировщик на термоизоляции	чел.-час.		3	4,95	
	Материальные ресурсы					
	Маты из стекловаты	м ³			1,31	
	Маты из крафт-бумаги	м ³			0,155	
	Сетка металлическая 20×20 мм, д = 1,5 мм	кг			3,5	
	Раствор асбоцементный	м ³			2,61	
	«Портланд» цемент М400 и М500	т			0,09	
	Олифа оксоль	кг			1,8	
	Краски тертые	кг			0,27	
5.	ОКРАСКА СЕТЕЙ И УСТРОЙСТВ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ					
5.1.	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз					
	Трудовые ресурсы					
	Маляр строительный	чел.-час.	10 м ² окрашиваемой	2	2,68	
	Маляр строительный	чел.-час.		3	1,79	

	Материальные ресурсы		поверхности		
	Краски масляные	кг			1,55
	Олифа	кг			0,4
	Ветошь	кг			0,01
5.2.	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 2 раза				
	Трудовые ресурсы		10 м ² окрашиваемой поверхности		
	Маляр строительный	чел.-час.		2	3,07
	Маляр строительный	чел.-час.		3	2,05
	Материальные ресурсы				
	Краски масляные	кг			1,61
	Олифа	кг			0,9
	Ветошь	кг			0,01
5.3.	Окраска масляными составами устройств горячего водоснабжения				
	<i>Состав работ: Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических оконных переплетов, санитарно-технических приборов и других металлических поверхностей площадью до 0,25 м²</i>				
5.3.1.	Очистка поверхности от загрязнений				
	Маляр строительный	чел.-час.	10 м ² окрашиваемой поверхности	2	0,23
5.3.2.	Окраска масляными составами устройств горячего водоснабжения за 1 раз				
	Трудовые ресурсы		10 м ² окрашиваемой поверхности		
	Маляр строительный	чел.-час.		3	5,98
	Материальные ресурсы				
	Краски масляные	кг			1,56
	Олифа	кг			0,5
	Ветошь	кг			0,01
5.3.3.	Окраска масляными составами устройств горячего водоснабжения за 2 раза				
	Трудовые ресурсы		10 м ² окрашиваемой поверхности		
	Маляр строительный	чел.-час.		3	7,77
	Материальные ресурсы				
	Краски масляные	кг			1,61
	Олифа	кг			1,0
	Ветошь	кг			0,01
6.	РЕМОНТ ОБОРУДОВАНИЯ, ПРИБОРОВ И АРМАТУРЫ ВОДОПРОВОДНОЙ СЕТИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ				
6.1.	Смена арматуры				
	<i>Состав работ: Снятие арматуры с отсоединением от трубопровода. Подготовка арматуры к установке. Установка новой арматуры на место с подгонкой и закреплением.</i>				
6.1.1.	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм				
	Трудовые ресурсы		10 шт.		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		3	4,05
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		4	4,05
	Материальные ресурсы				
	Арматура муфтовая	шт.			10,0
	Краски масляные	кг			0,14
	Очес льняной	кг			0,07
	Олифа	кг			0,07
6.1.2.	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм				
	Трудовые ресурсы		10 шт.		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		3	5,15
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		4	5,15
	Материальные ресурсы				
	Арматура муфтовая	шт.			10,0

	Краски масляные	кг			0,25
	Очес льняной	кг			0,122
	Олифа	кг			0,12
6.1.3.	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 50 мм				
	Трудовые ресурсы		10 шт.		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		3	6,65
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		4	6,65
	Материальные ресурсы				
	Арматура муфтовая	шт.			10,0
	Краски масляные	кг			0,37
	Очес льняной	кг			0,184
	Олифа	кг			0,18
6.1.4.	Смена задвижек диаметром до 50 мм				
	Трудовые ресурсы		10 шт.		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		3	15,4
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		4	15,4
	Материальные ресурсы				
	Арматура муфтовая	шт.			10,0
	Болты с гайками и шайбами	кг			11,0
	Прокладки из паронита	шт.			20,0
6.1.5.	Смена задвижек диаметром до 100 мм				
	Трудовые ресурсы		10 шт.		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		3	21,1
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		4	21,1
	Материальные ресурсы				
	Арматура муфтовая	шт.			10,0
	Болты с гайками и шайбами	кг			21,0
	Прокладки из паронита	шт.			20,0
6.1.6.	Смена задвижек диаметром до 150 мм				
	Трудовые ресурсы		10 шт.		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		3	27,45
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		4	27,45
	Материальные ресурсы				
	Арматура муфтовая	шт.			10,0
	Болты с гайками и шайбами	кг			21,0
	Прокладки из паронита	шт.			20,0
6.1.7.	Замена внутренних пожарных кранов				
	<i>Состав работ: Снятие старого и установка нового пожарного крана.</i>				
	Трудовые ресурсы		1 кран		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		4	0,47
	Материальные ресурсы				
	Вентиль пожарный	шт.			1,0
	Рукав пожарный пеньковый	м			10,0
	Ствол ручной	шт.			1,0
	Головка для присоединения рукава	шт.			3,0
	Шкафчики для пожарных рукавов	шт.			1,0
	Лен трепанный	кг			0,01
	Сурик свинцовый	кг			0,024
	Олифа натуральная	кг			0,012

3.2.2. Укрупненные нормативы расхода трудовых и материальных ресурсов

3.2.2.1. Укрупненные нормативы расхода трудовых и материальных ресурсов в многоквартирных домах до 8 этажей

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы трудовых и материальных ресурсов на 1000 м общей площади помещений								
				Этажность, этажей								
				1	2	3	4	5	6	7	8	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	РЕМОНТ, ЗАМЕНА ВНУТРИДОМОВЫХ СЕТЕЙ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ											
1.1.	Смена отдельных участков трубопроводов горячего водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб при соединении труб на резьбе											
	<i>Состав работ: Снятие средств крепления. Отсоединение или вырезка поврежденного участка трубопровода. Подготовка нового участка трубопровода. Прокладка трубопровода из стальных труб с установкой креплений.</i>											
	Трудовые ресурсы											
	Слесарь-сантехник	чел.-час.	2	5,23	3,59	3,0	2,85	3,65	4,23	3,35	3,14	2,79
	Слесарь-сантехник	чел.-час.	4	5,23	3,59	3,0	2,85	3,65	4,23	3,35	3,14	2,79
	Материальные ресурсы											
	Трубы водогазопроводные оцинкованные											
	диаметром 20 мм	м		4,32	3,25	2,79	2,85	5,72	3,93	3,08	2,68	2,76
	диаметром 25 мм	м		2,13	1,8	1,7	1,58	-	2,73	2,30	2,0	2,06
	диаметром 32 мм	м		4,08	-	-	-	-	-	-	-	-
	диаметром 40 мм	м		-	2,20	-	-	0,89	-	-	-	-
	диаметром 50 мм	м		-	-	1,48	-	-	0,89	0,76	1,06	0,93
	диаметром 65 мм	м		-	-	-	1,11	0,82	0,82	0,54	0,40	-
	Арматура муфтовая	шт.		2,32	1,60	1,31	1,22	1,64	1,84	1,47	1,35	1,27
	Кронштейн	кг		2,84	1,19	0,74	0,44	0,81	0,77	0,59	0,69	0,46
	Скоба	кг		0,09	0,07	0,06	0,06	0,08	0,09	0,07	0,06	0,07
	Дюбели-гвозди	кг		0,04	0,02	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
	Олифа натуральная	кг		0,06	0,04	0,03	0,03	0,04	0,05	0,04	0,04	0,03
	Сурик свинцовый	кг		0,05	0,03	0,03	0,03	0,04	0,04	0,03	0,03	0,03
	Лен трепаный	кг		0,40	0,28	0,20	0,19	0,27	0,29	0,23	0,21	0,20
	Лента ФУМ (вместо уплотнительного состава: олифа, сурик и лен трепаный)	кг		0,04	0,03	0,02	0,02	0,03	0,03	0,03	0,02	0,02
1.2.	Смена отдельных участков трубопроводов горячего водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб при соединении труб на сварке											
	<i>Состав работ: Снятие средств крепления. Отсоединение или вырезка поврежденного участка трубопровода. Подготовка нового участка трубопровода. Прокладка трубопровода из стальных труб с установкой креплений.</i>											
	Трудовые ресурсы											
	Слесарь-сантехник	чел.-час.	2	6,40	4,40	3,72	3,57	4,66	5,29	4,21	3,88	3,56
	Слесарь-сантехник	чел.-час.	4	6,40	4,40	3,72	3,57	4,66	5,29	4,21	3,88	3,56
	Материальные ресурсы											
	Трубы водогазопроводные оцинкованные	м										
	диаметром 20 мм	м		4,32	3,25	2,79	2,85	5,72	3,93	3,08	2,68	2,76

диаметром 25 мм	м		2,13	1,80	1,70	1,58	-	2,73	2,30	2,0	2,06
диаметром 32 мм	м		4,08	-	-	-	-	-	-	-	-
диаметром 40 мм	м		-	2,20	-	-	0,89	-	-	-	-
диаметром 50 мм	м		-	-	1,48	-	-	0,89	0,76	1,06	0,93
диаметром 65 мм	м		-	-	-	1,11	0,82	0,82	0,54	0,40	-
Проволока сварочная	кг		0,02	0,01	0,01	0,01	0,02	0,02	0,01	0,01	0,01
Кислород	м³		0,037	0,025	0,021	0,02	0,027	0,030	0,024	0,022	0,02
Ацетилен	м³		0,034	0,023	0,019	0,019	0,025	0,028	0,022	0,02	0,018
Кронштейн	кг		5,72	3,94	3,17	2,84	3,92	4,38	3,52	3,23	3,08
Дюбели-гвозди	кг		0,09	0,07	0,05	0,05	0,07	0,07	0,06	0,05	0,05

1.3. Смена отдельных участков трубопроводов горячего водоснабжения из стальных электросварных труб

Состав работ: Снятие средств крепления. Отсоединение или вырезка поврежденного участка трубопровода. Подготовка нового участка трубопровода. Прокладка трубопровода из стальных труб со сваркой.

Трудовые ресурсы											
Электрогазосварщик	чел.-час.	2	3,42	2,36	1,97	1,82	2,43	2,76	2,20	2,03	1,89
Слесарь-сантехник	чел.-час.	4	3,42	2,36	1,97	1,82	2,43	2,76	2,20	2,03	1,89
Материальные ресурсы											
Трубопровод из стальных электросварных труб											
диаметром 20 мм	м		4,32	3,25	2,79	2,85	5,72	3,93	3,08	2,68	2,76
диаметром 25 мм	м		2,13	1,80	1,70	1,58	-	2,73	2,30	2,0	2,06
диаметром 32 мм	м		4,08	-	-	-	-	-	-	-	-
диаметром 40 мм	м		-	2,20	-	-	0,89	-	-	-	-
диаметром 50 мм	м		-	-	1,48	-	-	0,89	0,76	1,06	0,93
диаметром 65 мм	м		-	-	-	1,11	0,82	0,82	0,54	0,40	-
Кронштейн	кг		5,24	3,60	2,96	2,49	3,50	3,97	3,20	2,96	2,86
Дюбели-гвозди	кг		0,08	0,06	0,05	0,04	0,06	0,06	0,05	0,05	0,05
Вода	м³		0,075	0,051	0,042	0,04	0,053	0,06	0,048	0,044	0,041
Кислород	м³		0,037	0,025	0,021	0,019	0,026	0,029	0,023	0,021	0,02
Карбид кальция	кг		0,44	0,30	0,25	0,22	0,30	0,34	0,27	0,25	0,24
Ацетилен (вместо карбида кальция)	м³		0,034	0,023	0,019	0,017	0,023	0,026	0,021	0,019	0,018
Проволока сварочная	кг		0,02	0,01	0,01	0,01	0,01	0,02	0,01	0,01	0,01
Электроды Э-42	кг		0,31	0,21	0,17	0,15	0,21	0,23	0,19	0,17	0,17

1.5. Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках

Состав работ: Зачистка места заделки. Установка эластичной накладки с закреплением хомутов на болтах.

Трудовые ресурсы											
Слесарь-сантехник	чел.-час.	3	0,29	0,20	0,16	0,16	0,21	0,23	0,19	0,17	0,16
Материальные ресурсы											
Накладка резиновая эластичная	шт.		0,78	0,54	0,44	0,41	0,55	0,62	0,50	0,46	0,43
Болты с гайками	кг		0,29	0,20	0,16	0,15	0,20	0,23	0,18	0,17	0,16
Кольцо уплотнительное (хомут)	шт.		0,78	0,54	0,44	0,41	0,55	0,62	0,50	0,46	0,43

2. РЕМОНТ, ЗАМЕНА, ПРОВЕРКА КОЛЛЕКТИВНЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА ХОЛОДНОЙ И ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ⁵

⁵ Нормативы трудовых и материальных ресурсов приведены на ремонт и замену 1 прибора учета. При наличии приборов учета горячей и холодной воды нормативы трудовых и материальных ресурсов следует умножать на 2.

2.1. Проверка коллективных приборов учета

Нормативы трудовых ресурсов на выполнение данных работ приведены в р. 3.5. части 3 Нормативов трудовых и материальных ресурсов для выполнения работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах. Дополнительные работы.

2.2.	Ремонт коллективных приборов учета воды											
2.2.1.	Ремонт коллективных приборов учета воды условным диаметром 25-40 мм											
	<i>Состав работ:</i> Установка счетчика воды на верстак. Извлечение из счетчика воды следующих деталей: счетный механизм, кольцо уплотнительное, крышка направляющей, крыльчатка, стакан, фильтр и кольцо пружинное для составления дефектной ведомости и выявления повреждений. <i>Визуальное определение механических повреждений и степени намагничивания магнитов. При обнаружении повреждений, в случае непригодности установка нового счетного механизма. Стакан (направляющая). Визуальное определение повреждений (наличие трещин и сколов). Проверка работы камня часового. Крышка. Визуальное определение повреждений (наличие трещин). Проверка работы камня часового. В случае непригодности стакана (направляющей) и крышки извлечение камня часового и подпятника.</i>											
	Трудовые ресурсы											
	Слесарь по контрольно-измерительным приборам и автоматике	чел.-час.	4	8,54	2,35	0,93	0,58	0,35	0,35	0,37	0,37	0,22
2.2.1.	Ремонт коллективных приборов учета воды условным диаметром 50-250 мм											
	<i>Состав работ:</i> Установка счетчика воды на верстак. Извлечение из корпуса счетчика воды ставки. Разбор вставки. <i>Визуальное определение механических повреждений во вставке. Замена вставки при обнаружении повреждений, в случае непригодности деталей. Смазка оськи и крыльчатки веретенным маслом. Очистка входного и выходного отверстия корпуса от ржавчины и грязи. Очистка магнитов от металлических частиц. Окраска предварительно нагретого корпуса счетчика воды (согласно инструкции) (кроме внутренней поверхности камеры) порошковой краской: синяя - для счетчиков холодной воды, красная - для счетчиков горячей воды. <i>Гидроиспытания счетчика воды. Испытания счетчика воды на испытательном стенде. Регулировка и поверка. Сдача испытанного счетчика воды госпроверителю и пломбировка.</i></i>											
	Трудовые ресурсы											
	Слесарь по контрольно-измерительным приборам и автоматике	чел.-час.	4	7,76	2,13	0,85	0,53	0,32	0,32	0,33	0,33	0,20
2.3.	Замена коллективного прибора учета воды											
	Трудовые ресурсы											
	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	3	2,89	0,80	0,32	0,20	0,12	0,12	0,12	0,12	0,08
	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	4	6,16	1,69	0,67	0,42	0,25	0,25	0,26	0,26	0,16
	Материальные ресурсы											
	Счетчик воды	ед.		1,19	0,33	0,13	0,08	0,05	0,05	0,05	0,05	0,03
3.	РЕМОНТ БОЙЛЕРОВ, КОТЛОВ ПОДГОТОВКИ ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ											
3.1.	Проверка и ремонт водяных теплообменников и водонагревателей											
	<i>Состав работ:</i> Подготовка и установка приспособлений и такелажных устройств. Разболчивание и снятие крышки корпуса, выемка трубного пучка и осмотр всех деталей. Промывка трубок. Гидравлическое испытание трубного пучка. Установка трубного пучка крышки корпуса и заболчивание. Снятие и уборка приспособлений и такелажных устройств.											
	Трудовые ресурсы											
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.	3	9,46	9,46	9,46	9,46	9,46	9,46	9,46	9,46	9,46
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.	4	9,55	9,55	9,55	9,55	9,55	9,55	9,55	9,55	9,55
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.	5	9,46	9,46	9,46	9,46	9,46	9,46	9,46	9,46	9,46
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.	6	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22
	Электрогазосварщик	чел.-час.	6	8,27	8,27	8,27	8,27	8,27	8,27	8,27	8,27	8,27
	Материальные ресурсы											
	Нержавеющая сталь	кг		1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05
	Трубка	шт.		0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02

Латунь	кг		0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16
Теплообменный аппарат	шт.		0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
Вода	м ³		0,78	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78

4. ТЕПЛОИЗОЛЯЦИЯ СЕТЕЙ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

4.1. Утепление трубопровода горячего водоснабжения

Состав работ: Обертывание труб и приборов матами из крафтбумаги и стекловаты. Крепление металлической сетки на трубопроводе. Обмазка трубопровода асбоцементным раствором. Масляная окраска трубопровода.

Трудовые ресурсы											
Изолировщик на термоизоляции	чел.-час.	2	0,84	0,62	0,54	0,52	0,63	0,76	0,60	0,57	0,48
Изолировщик на термоизоляции	чел.-час.	3	0,84	0,62	0,54	0,52	0,63	0,76	0,60	0,57	0,48
Материальные ресурсы											
Маты из стекловаты	м ³		0,22	0,16	0,14	0,14	0,17	0,2	0,16	0,15	0,13
Маты из крафт-бумаги	м ³		0,03	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,01
Сетка металлическая 20×20 мм, д = 1,5 мм	кг		0,59	0,44	0,38	0,37	0,45	0,54	0,42	0,40	0,34
Раствор асбоцементный	м ³		0,443	0,325	0,282	0,276	0,333	0,401	0,315	0,3	0,251
«Портланд» цемент М400 и М500	кг		15,28	11,19	9,73	9,53	11,5	13,83	10,86	10,34	8,67
Олифа оксоль	кг		0,31	0,22	0,19	0,19	0,23	0,28	0,22	0,21	0,17
Краски тертые	кг		0,05	0,03	0,03	0,03	0,03	0,04	0,03	0,03	0,03

5. Окраска сетей и устройств горячего водоснабжения

Состав работ: Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей трубопроводов.

5.1. Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб за 1 раз

Трудовые ресурсы											
Маляр строительный	чел.-час.	2	1,15	1,02	0,88	0,85	1,05	1,25	0,98	0,93	0,80
Маляр строительный	чел.-час.	3	1,02	0,74	0,63	0,61	0,76	0,90	0,71	0,67	0,57
Материальные ресурсы											
Краски масляные	кг		0,73	0,53	0,46	0,45	0,54	0,65	0,51	0,48	0,41
Олифа	кг		0,19	0,14	0,12	0,12	0,14	0,17	0,13	0,13	0,11

5.2. Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб за 2 раза

Трудовые ресурсы											
Маляр строительный	чел.-час.	2	1,31	0,96	0,84	0,82	0,99	1,19	0,93	0,89	0,75
Маляр строительный	чел.-час.	3	1,21	0,87	0,75	0,72	0,89	1,06	0,83	0,79	0,68
Материальные ресурсы											
Краски масляные	кг		0,75	0,55	0,48	0,46	0,56	0,67	0,53	0,50	0,43
Олифа	кг		0,43	0,31	0,27	0,26	0,32	0,38	0,30	0,28	0,24

6. РЕМОНТ, ЗАМЕНА ВНУТРИДОМОВЫХ СЕТЕЙ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

6.1. Смена отдельных участков трубопроводов холодного водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб при соединении труб на резьбе

Состав работ: Снятие средств крепления. Отсоединение или вырезка поврежденного участка трубопровода. Подготовка нового участка трубопровода. Прокладка трубопровода из стальных труб с установкой креплений.

Трудовые ресурсы											
Слесарь-сантехник	чел.-час.	2	3,14	2,14	1,85	1,72	2,0	2,35	1,92	1,67	1,44
Слесарь-сантехник	чел.-час.	4	3,14	2,14	1,85	1,72	2,0	2,35	1,92	1,67	1,44

Материальные ресурсы											
Грубы водопроводные											
диаметром 20 мм	м		4,31	3,37	2,99	2,95	3,82	2,62	2,06	1,79	1,84
диаметром 25 мм	м		2,72	1,47	-	-	-	1,82	1,54	1,34	1,38
диаметром 40 мм	м		-	-	0,99	-	-	-	-	-	-
диаметром 50 мм	м		-	-	-	0,74	0,59	0,59	0,51	0,44	-
Арматура муфтовая	шт.		-	-	-	-	-	-	-	-	0,38
Скоба	кг		-	1,06	0,87	0,81	0,97	1,11	0,90	0,78	0,79
Кронштейн	кг		1,55	0,07	0,04	0,04	0,05	0,06	0,05	0,04	0,04
Дюбели-гвозди	кг		0,10	-	0,69	0,40	0,32	0,32	0,28	0,24	0,19
Олифа натуральная	кг		-	-	0,01	0,01	0,01	0,01	-	-	-
Сурик свинцовый	кг		-	0,03	0,02	0,02	0,02	0,03	0,02	0,02	0,02
Лен трепаный	кг		0,04	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
Лента ФУМ (вместо уплотнительного состава: олифы, сурика и льна трепанного)	кг		0,03	0,18	0,15	0,14	0,17	0,19	0,16	0,14	0,13

7. РЕМОНТ ОБОРУДОВАНИЯ, ПРИБОРОВ И АРМАТУРЫ ВОДОПРОВОДНОЙ СЕТИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

7.1. Ремонт арматуры водопроводной сети общего пользования

Выполнение работ по ремонту арматуры водопроводной сети общего пользования учтено в работах по смене участков трубопроводов.

7.2. Замена внутренних пожарных кранов

Состав работ: Снятие старого и установка нового пожарного крана.

Трудовые ресурсы											
Слесарь-сантехник	чел.-час.	4	0,38	0,16	0,10	0,07	0,05	0,05	0,05	0,04	0,03
Материальные ресурсы											
Вентиль пожарный	шт.		0,80	0,34	0,21	0,15	0,10	0,10	0,12	0,08	0,06
Рукав пожарный пеньковый	м		8,02	3,38	2,12	1,48	1,03	1,03	1,17	0,80	0,60
Ствол ручной	шт.		0,80	0,34	0,21	0,15	0,10	0,10	0,12	0,08	0,06
Головка для присоединения рукава	шт.		2,41	1,01	0,64	0,44	0,31	0,31	0,35	0,24	0,18
Шкафчики для пожарных рукавов	шт.		0,80	0,34	0,21	0,15	0,10	0,10	0,12	0,08	0,06
Лен трепаный	кг		0,01	-	-	-	-	-	-	-	-
Сурик свинцовый	кг		0,02	0,01	0,01	-	-	-	-	-	-
Олифа натуральная	кг		0,01	-	-	-	-	-	-	-	-

3.2.2.2. Укрупненные нормативы расхода трудовых и материальных ресурсов в многоквартирных домах 9 этажей и выше при нижней разводящей водопроводной сети

Таблица 5

Нормативы трудовых и материальных ресурсов на 1000 м² общей площади помещений

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Разряд	Этажность, этажей							
				9	10	11	12	14	16	17	18
1.	РЕМОНТ, ЗАМЕНА ВНУТРИДОМОВЫХ СЕТЕЙ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ										
1.1.	Смена отдельных участков трубопроводов горячего водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб при соединении труб на резьбе										
	<i>Состав работ: Снятие средств крепления. Отсоединение или вырезка поврежденного участка трубопровода. Подготовка нового участка трубопровода. Прокладка трубопровода из стальных труб с установкой креплений.</i>										
	Трудовые ресурсы										
	Слесарь-сантехник	чел.-час.	2	3,43	3,07	2,98	3,09	3,23	2,83	2,62	2,82
	Слесарь-сантехник	чел.-час.	4	3,43	3,07	2,98	3,09	3,23	2,83	2,62	2,82
	Материальные ресурсы										
	Трубы водогазопроводные оцинкованные										
	диаметром 20 мм	м		3,53	3,22	3,23	3,38	3,55	3,14	3,14	3,14
	диаметром 25 мм	м		2,63	2,41	2,41	2,53	2,65	2,35	2,35	2,35
	диаметром 32 мм	м		-	-	-	-	-	-	-	0,36
	диаметром 40 мм	м		-	0,46	0,40	0,40	-	-	-	-
	диаметром 50 мм	м		0,51	-	0,31	0,29	0,34	0,30	-	-
	диаметром 65 мм	м		0,41	0,34	-	-	0,27	0,21	0,19	0,18
	Арматура муфтовая	шт.		1,56	1,41	1,4	1,45	1,50	1,32	1,25	1,33
	Кронштейн	кг		0,42	0,38	0,37	0,37	0,28	0,23	0,08	0,33
	Скоба	кг		0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,07	0,07	0,07
	Дюбели-гвозди	кг		0,01	0,01	0,01	0,01	-	-	-	0,01
	Олифа натуральная	кг		0,04	0,04	0,03	0,04	0,04	0,03	0,03	0,03
	Сурик свинцовый	кг		0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03
	Лен трепанный	кг		0,25	0,24	0,24	0,25	0,25	0,22	0,21	0,23
	Лента ФУМ (вместо уплотнительного состава: олифа, сурик и лен трепанный)	кг		0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,02	0,02	0,02
1.2.	Смена отдельных участков трубопроводов горячего водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб при соединении труб на сварке										
	<i>Состав работ: Снятие средств крепления. Отсоединение или вырезка поврежденного участка трубопровода. Подготовка нового участка трубопровода. Прокладка трубопровода из стальных труб с установкой креплений.</i>										
	Трудовые ресурсы										
	Слесарь-сантехник	чел.-час.	2	4,41	3,96	3,88	4,03	4,21	3,70	3,49	3,70
	Слесарь-сантехник	чел.-час.	4	4,41	3,96	3,88	4,03	4,21	3,70	3,49	3,70
	Материальные ресурсы										
	Трубы водогазопроводные оцинкованные	м									
	диаметром 20 мм	м		3,53	3,22	3,23	3,38	3,55	3,14	3,14	3,14
	диаметром 25 мм	м		2,63	2,41	2,41	2,53	2,65	2,35	2,35	2,35
	диаметром 32 мм	м		-	-	-	-	-	-	-	0,36
	диаметром 40 мм	м		-	0,46	0,40	0,40	-	-	-	-
	диаметром 50 мм	м		0,51	-	0,31	0,29	0,34	0,30	-	-
	диаметром 65 мм	м		0,41	0,34	-	-	0,27	0,21	0,19	0,18
	Проволока сварочная	кг		0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
	Кислород	м ³		0,025	0,023	0,022	0,023	0,024	0,021	0,02	0,021
	Ацетилен	м ³		0,023	0,021	0,02	0,021	0,022	0,019	0,018	0,019
	Кронштейн	кг		3,76	3,44	3,44	3,57	3,65	3,21	3,06	3,25
	Дюбели-гвозди	кг		0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,05	0,05	0,05
1.5.	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках										
	<i>Состав работ: Зачистка места заделки. Установка эластичной накладки с закреплением хомутов на болтах.</i>										
	Трудовые ресурсы										
	Слесарь-сантехник	чел.-час.	3	0,20	0,18	0,17	0,18	0,19	0,17	0,16	0,17
	Материальные ресурсы										
	Накладка резиновая эластичная	шт.		0,52	0,48	0,47	0,49	0,50	0,44	0,42	0,45

	Болты с гайками	кг		0,19	0,18	0,17	0,18	0,19	0,16	0,16	0,17
	Кольцо уплотнительное (хомут)	шт.		0,52	0,48	0,47	0,49	0,50	0,44	0,42	0,45
2.	РЕМОНТ, ЗАМЕНА, ПРОВЕРКА КОЛЛЕКТИВНЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА ХОЛОДНОЙ И ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ⁶										
	⁶ Нормативы трудовых и материальных ресурсов приведены на ремонт и замену 1 прибора учета. При наличии приборов учета горячей и холодной воды нормативы трудовых и материальных ресурсов следует умножать на 2.										
2.1.	Проверка коллективных приборов учета										
	Нормативы трудовых ресурсов на выполнение данных работ приведены в р. 3.5. части 3 Нормативов трудовых и материальных ресурсов для выполнения работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах. Дополнительные работы.										
2.2.	Ремонт коллективных приборов учета воды										
2.2.1.	Ремонт коллективных приборов учета воды условным диаметром 25-40 мм										
	<i>Состав работ: Установка счетчика воды на верстак. Извлечение из счетчика воды следующих деталей: счетный механизм, кольцо уплотнительное, крышка направляющей, крыльчатка, стакан, фильтр и кольцо пружинное для составления дефектной ведомости и выявления повреждений. Визуальное определение механических повреждений и степени намагничивания магнитов. При обнаружении повреждений, в случае непригодности установка нового счетного механизма. Стакан (направляющая). Визуальное определение повреждений (наличие трещин и сколов). Проверка работы камня часового. Крышка. Визуальное определение повреждений (наличие трещин). Проверка работы камня часового. В случае непригодности стакана (направляющей) и крышки извлечение камня часового и подпятника.</i>										
	Трудовые ресурсы										
	Слесарь по контрольно-измерительным приборам и автоматике	чел.-час.	4	0,16	0,14	0,23	0,28	0,27	0,17	0,16	0,15
2.2.1.	Ремонт коллективных приборов учета воды условным диаметром 50-250 мм										
	<i>Состав работ: Установка счетчика воды на верстак. Извлечение из корпуса счетчика воды ставки. Разбор вставки. Визуальное определение механических повреждений во вставке. Замена вставки при обнаружении повреждений, в случае непригодности деталей. Смазка оськи и крыльчатки веретенным маслом. Очистка входного и выходного отверстия корпуса от ржавчины и грязи. Очистка магнитов от металлических частиц. Окраска предварительно нагретого корпуса счетчика воды (согласно инструкции) (кроме внутренней поверхности камеры) порошковой краской: синяя - для счетчиков холодной воды, красная - для счетчиков горячей воды. Гидроиспытания счетчика воды. Испытания счетчика воды на испытательном стенде. Регулировка и поверка. Сдача испытанного счетчика воды госпрверителю и пломбировка.</i>										
	Трудовые ресурсы										
	Слесарь по контрольно-измерительным приборам и автоматике	чел.-час.	4	0,15	0,13	0,21	0,26	0,24	0,15	0,15	0,14
2.3.	Замена коллективного учета воды										
	Трудовые ресурсы										
	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	3	0,06	0,05	0,08	0,10	0,09	0,06	0,05	0,05
	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	4	0,12	0,10	0,17	0,20	0,19	0,12	0,12	0,11
	Материальные ресурсы										
	Счетчик воды	ед.		0,02	0,02	0,03	0,04	0,04	0,02	0,02	0,02
3.	РЕМОНТ БОЙЛЕРОВ, КОТЛОВ ПОДГОТОВКИ ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ										
3.1.	Проверка и ремонт водяных теплообменников и водонагревателей										
	<i>Состав работ: Подготовка и установка приспособлений и такелажных устройств. Разболчивание и снятие крышки корпуса, выемка трубного пучка и осмотр всех деталей. Промывка трубок. Гидравлическое испытание трубного пучка. Установка трубного пучка крышки корпуса и заболчивание. Снятие и уборка приспособлений и такелажных устройств.</i>										
	Трудовые ресурсы										
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.	3	9,46	9,46	9,46	9,46	9,46	9,46	9,46	9,46
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.	4	9,55	9,55	9,55	9,55	9,55	9,55	9,55	9,55
	Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.	5	9,46	9,46	9,46	9,46	9,46	9,46	9,46	9,46

Слесарь по ремонту котельного оборудования	чел.-час.	6	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22
Электрогазосварщик	чел.-час.	6	8,27	8,27	8,27	8,27	8,27	8,27	8,27	8,27
Материальные ресурсы										
Нержавеющая сталь	кг		1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05
Трубка	шт.		0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
Латунь	кг		0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16
Теплообменный аппарат	шт.		0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02

4. ТЕПЛОИЗОЛЯЦИЯ СЕТЕЙ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ**4.1. Утепление трубопровода горячего водоснабжения**

Состав работ: Обертывание труб и приборов матами из крафтбумаги и стекловаты. Крепление металлической сетки на трубопроводе. Обмазка трубопровода асбоцементным раствором. Масляная окраска трубопровода.

Трудовые ресурсы										
Изолировщик на термоизоляции	чел.-час.	2	0,59	0,51	0,49	0,50	0,53	0,47	0,42	0,45
Изолировщик на термоизоляции	чел.-час.	3	0,59	0,51	0,49	0,50	0,53	0,47	0,42	0,45
Материальные ресурсы										
Маты из стекловаты	м ³		0,16	0,14	0,13	0,13	0,14	0,12	0,11	0,12
Маты из крафт-бумаги	м ³		0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,01	0,01	0,01
Сетка металлическая 20×20 мм, д = 1,5 мм	кг		0,41	0,36	0,34	0,36	0,38	0,33	0,29	0,32
Раствор асбоцементный	м ³		0,309	0,27	0,256	0,265	0,282	0,246	0,220	0,238
«Портланд» цемент М400 и М500	кг		10,66	9,31	8,84	9,14	9,71	8,47	7,58	8,20
Олифа оксоль	кг		0,21	0,19	0,18	0,18	0,19	0,17	0,15	0,16
Краски тертые	кг		0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,02	0,02

5. ОКРАСКА СЕТЕЙ И УСТРОЙСТВ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Состав работ: Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей трубопроводов.

5.1. Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб за 1 раз

Трудовые ресурсы										
Маляр строительный	чел.-час.	2	0,98	0,86	0,82	0,85	0,90	0,79	0,71	0,77
Маляр строительный	чел.-час.	3	0,71	0,62	0,60	0,62	0,65	0,57	0,52	0,56
Материальные ресурсы										
Краски масляные	кг		0,50	0,44	0,42	0,44	0,46	0,40	0,36	0,39
Олифа	кг		0,13	0,12	0,11	0,12	0,12	0,11	0,10	0,10

5.2. Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб за 2 раза

Трудовые ресурсы										
Маляр строительный	чел.-час.	2	0,92	0,80	0,76	0,79	0,84	0,73	0,65	0,71
Маляр строительный	чел.-час.	3	0,84	0,74	0,71	0,73	0,77	0,68	0,62	0,66
Материальные ресурсы										
Краски масляные	кг		0,52	0,46	0,44	0,45	0,48	0,42	0,38	0,41
Олифа	кг		0,30	0,26	0,25	0,26	0,27	0,24	0,21	0,23

6. РЕМОНТ, ЗАМЕНА ВНУТРИДОМОВЫХ СЕТЕЙ ВОДОСНАБЖЕНИЯ**6.1. Смена отдельных участков трубопроводов холодного водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб при соединении труб на резьбе**

Состав работ: Снятие средств крепления. Отсоединение или вырезка поврежденного участка трубопровода. Подготовка нового участка трубопровода. Прокладка трубопровода из стальных труб с установкой креплений.

Трудовые ресурсы										
Слесарь-сантехник	чел.-час.	2	1,84	1,87	1,85	1,93	1,86	1,80	1,95	1,95
Слесарь-сантехник	чел.-час.	4	1,84	1,87	1,85	1,93	1,86	1,80	1,95	1,95
Материальные ресурсы										
Трубы водогазопроводные										
диаметром 20 мм	м		2,35	2,15	2,15	2,26	2,37	2,10	2,10	2,10
диаметром 25 мм	м		1,76	1,60	1,61	1,68	1,77	-	-	-
диаметром 40 мм	м		-	-	-	-	-	1,57	1,57	1,57
диаметром 50 мм	м		-	0,30	0,27	0,27	-	-	-	-

	диаметром 65 мм			0,34	-	-	-	0,23	0,20	-	-
	Арматура муфтовая	шт.		-	-	-	-	-	-	0,19	0,18
	Скоба	кг		0,98	0,89	0,89	0,93	0,96	0,85	0,85	0,84
	Кронштейн	кг		0,06	0,05	0,05	0,05	0,06	0,03	0,03	0,03
	Дюбели-гвозди	кг		0,17	0,17	0,15	0,15	0,11	1,19	1,16	1,16
	Олифа натуральная	кг		-	-	-	-	-	0,02	0,02	0,02
	Сурик свинцовый	кг		0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
	Лен трепаный	кг		0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
	Лента ФУМ (вместо уплотнительного состава: олифы, сурика и льна трепанного)	кг		0,16	0,15	0,15	0,16	0,16	0,14	0,14	0,14
7.	РЕМОНТ ОБОРУДОВАНИЯ, ПРИБОРОВ И АРМАТУРЫ ВОДОПРОВОДНОЙ СЕТИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ										
7.1.	Ремонт арматуры водопроводной сети общего пользования										
	Выполнение работ по ремонту арматуры водопроводной сети общего пользования учтено в работах по смене участков трубопроводов.										
7.2.	Замена внутренних пожарных кранов										
	<i>Состав работ: Снятие старого и установка нового пожарного крана.</i>										
	Трудовые ресурсы										
	Слесарь-сантехник	чел.-час.	4	0,38	0,16	0,10	0,07	0,05	0,05	0,05	0,04
	Материальные ресурсы										
	Вентиль пожарный	шт.		0,80	0,34	0,21	0,15	0,10	0,10	0,12	0,08
	Рукав пожарный пеньковый	м		8,02	3,38	2,12	1,48	1,03	1,03	1,17	0,80
	Ствол ручной	шт.		0,80	0,34	0,21	0,15	0,10	0,10	0,12	0,08
	Головка для присоединения рукава	шт.		2,41	1,01	0,64	0,44	0,31	0,31	0,35	0,24
	Шкафчики для пожарных рукавов	шт.		0,80	0,34	0,21	0,15	0,10	0,1	0,12	0,08
	Лен трепаный	кг		0,01	-	-	-	-	-	-	-
	Сурик свинцовый	кг		0,02	0,01	0,01	-	-	-	-	-
	Олифа натуральная	кг		0,01	-	-	-	-	-	-	-

3.2.2.3. Укрупненные нормативы расхода трудовых и материальных ресурсов в многоквартирных домах 9 этажей и выше с верхней разводкой

Таблица 6

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы трудовых и материальных ресурсов на 1000 м ² общей площади помещений							
				Этажность, этажей							
				9	10	11	12	14	16	17	18
1.	РЕМОНТ, ЗАМЕНА ВНУТРИДОМОВЫХ СЕТЕЙ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ										
1.1.	Смена отдельных участков трубопроводов горячего водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб при соединении труб на резьбе										
	<i>Состав работ: Снятие средств крепления. Отсоединение или вырезка поврежденного участка трубопровода. Подготовка нового участка трубопровода. Прокладка трубопровода из стальных труб с установкой креплений.</i>										
	Трудовые ресурсы										
	Слесарь-сантехник	чел.-час.	2	4,04	3,62	3,50	3,63	3,83	3,36	3,37	3,59
	Слесарь-сантехник	чел.-час.	4	4,04	3,62	3,50	3,63	3,83	3,36	3,37	3,59
	Материальные ресурсы										
	Трубы водогазопроводные оцинкованные										
	диаметром 20 мм	м		3,53	3,22	3,23	3,38	3,55	3,14	3,14	3,14
	диаметром 25 мм	м		2,63	2,41	2,41	2,53	2,65	2,35	2,35	-
	диаметром 32 мм	м		-	-	-	-	-	-	-	2,35
	диаметром 40 мм	м		-	0,46	0,40	0,40	-	-	-	-

диаметром 50 мм	м		0,51	-	-	-	0,34	0,30	-	-
диаметром 65 мм	м		-	-	0,91	0,93	-	-	0,28	0,27
Арматура муфтовая	шт.		1,70	1,55	1,53	1,59	1,64	1,45	1,44	1,44
Кронштейн	кг		0,67	0,62	0,58	0,59	0,54	0,46	0,42	2,04
Скоба	кг		0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,07	0,07	0,04
Дюбели-гвозди	кг		0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,03
Олифа натуральная	кг		0,05	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
Сурик свинцовый	кг		0,03	0,03	0,03	0,04	0,03	0,03	0,03	0,03
Лен трепанный	кг		0,26	0,25	0,25	0,26	0,26	0,23	0,23	0,23
Лента ФУМ (вместо уплотнительного состава: олифа, сурик и лен трепанный)	кг		0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03

1.2. Смена отдельных участков трубопроводов горячего водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб при соединении труб на сварке

Состав работ: Снятие средств крепления. Отсоединение или вырезка поврежденного участка трубопровода. Подготовка нового участка трубопровода. Прокладка трубопровода из стальных труб с установкой креплений.

Трудовые ресурсы										
Слесарь-сантехник	чел.-час.	2	5,02	4,52	4,39	4,57	4,81	4,23	4,24	4,22
Слесарь-сантехник	чел.-час.	4	5,02	4,52	4,39	4,57	4,81	4,23	4,24	4,22
Материальные ресурсы										
Трубы водогазопроводные оцинкованные	м									
диаметром 20 мм	м		3,53	3,22	3,23	3,38	3,55	3,14	3,14	3,14
диаметром 25 мм	м		2,63	2,41	2,41	2,53	2,65	2,35	2,35	-
диаметром 32 мм	м		-	-	-	-	-	-	-	2,35
диаметром 40 мм	м		-	0,46	0,40	0,40	-	-	-	-
диаметром 50 мм	м		0,51	-	-	-	0,34	0,30	-	-
диаметром 65 мм	м		-	-	0,91	0,93	-	-	0,28	0,27
Проволока сварочная	кг		0,02	0,02	0,01	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
Кислород	м ³		0,031	0,028	0,025	0,026	0,029	0,026	0,026	0,026
Ацетилен	м ³		0,028	0,025	0,023	0,024	0,027	0,023	0,023	0,023
Кронштейн	кг		4,02	3,67	3,64	3,79	3,91	3,44	3,40	3,39
Дюбели-гвозди	кг		0,07	0,06	0,06	0,06	0,07	0,06	0,06	0,06

1.3. Смена отдельных участков трубопроводов горячего водоснабжения из стальных электросварных труб

Состав работ: Снятие средств крепления. Отсоединение или вырезка поврежденного участка трубопровода. Подготовка нового участка трубопровода. Прокладка трубопровода из стальных труб со сваркой.

Трудовые ресурсы										
Электрогазосварщик	чел.-час.	2	2,60	2,35	2,28	2,37	2,50	2,20	2,19	2,18
Слесарь-сантехник	чел.-час.	4	2,60	2,35	2,28	2,37	2,50	2,20	2,19	2,18
Материальные ресурсы										
Трубопровод из стальных электросварных труб										
диаметром 20 мм	м		3,53	3,22	3,23	3,38	3,55	3,14	3,14	3,14
диаметром 25 мм	м		2,63	2,41	2,41	2,53	2,65	2,35	2,35	-
диаметром 32 мм	м		-	-	-	-	-	-	-	2,35
диаметром 40 мм	м		-	0,46	0,40	0,40	-	-	-	-
диаметром 50 мм	м		0,51	-	-	-	0,34	0,30	-	-
диаметром 65 мм	м		-	-	0,91	0,93	-	-	0,28	0,27
Кронштейн	кг		3,60	3,27	3,25	3,38	3,50	3,09	3,01	3,00
Дюбели-гвозди	кг		0,06	0,05	0,05	0,05	0,06	0,05	0,05	0,05
Известь хлорная	кг		0,059	0,053	0,050	0,052	0,056	0,049	0,049	0,049
Вода	м ³		0,028	0,025	0,024	0,025	0,027	0,024	0,024	0,023
Кислород	м ³		0,28	0,26	0,28	0,29	0,28	0,24	0,24	0,26
Карбид кальция	кг		0,021	0,019	0,022	0,023	0,021	0,018	0,018	0,021
Ацетилен (вместо карбида кальция)	м ³		0,02	0,02	0,01	0,01	0,02	0,01	0,01	0,01
Проволока сварочная	кг		0,21	0,19	0,19	0,20	0,21	0,18	0,18	0,18
Электроды Э-42	кг		2,60	2,35	2,28	2,37	2,50	2,20	2,19	2,18

1.5. Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках

Состав работ: Зачистка места заделки. Установка эластичной накладки с закреплением хомутов на болтах.

Трудовые ресурсы										
Слесарь-сантехник	чел.-час.	3	0,22	0,20	0,20	0,20	0,22	0,19	0,19	0,19
Материальные ресурсы										
Накладка резиновая эластичная	шт.		0,57	0,52	0,52	0,54	0,55	0,49	0,49	0,48
Болты с гайками	кг		0,21	0,19	0,19	0,20	0,20	0,18	0,18	0,18
Кольцо уплотнительное (хомут)	шт.		0,57	0,52	0,52	0,54	0,55	0,49	0,49	0,48
2.	РЕМОНТ, ЗАМЕНА, ПРОВЕРКА КОЛЛЕКТИВНЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА ХОЛОДНОЙ И ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ⁷									
	<p>⁷ Нормативы трудовых и материальных ресурсов приведены на ремонт и замену 1 прибора учета. При наличии приборов учета горячей и холодной воды нормативы трудовых и материальных ресурсов следует умножать на 2.</p> <p>Нормативы трудовых и материальных ресурсов аналогичны приведенным в таблице 5.</p>									
3.	РЕМОНТ БОЙЛЕРОВ, КОТЛОВ ПОДГОТОВКИ ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ									
	Нормативы трудовых и материальных ресурсов аналогичны приведенным в таблице 5 .									
4.	ТЕПЛОИЗОЛЯЦИЯ СЕТЕЙ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ									
4.1.	Утепление трубопровода горячего водоснабжения									
	<p><i>Состав работ: Обертывание труб и приборов матами из крафтбумаги и стекловаты. Крепление металлической сетки на трубопроводе. Обмазка трубопровода асбоцементным раствором. Масляная окраска трубопровода.</i></p>									
Трудовые ресурсы										
Изолировщик на термоизоляции	чел.-час.	2	0,77	0,68	0,62	0,64	0,71	0,62	0,63	0,67
Изолировщик на термоизоляции	чел.-час.	3	0,77	0,68	0,62	0,64	0,71	0,62	0,63	0,67
Материальные ресурсы										
Маты из стекловаты	м ³		0,20	0,18	0,16	0,17	0,19	0,16	0,17	0,18
Маты из крафт-бумаги	м ³		0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
Сетка металлическая 20×20 мм, д = 1,5 мм	кг		0,54	0,48	0,44	0,46	0,50	0,44	0,44	0,48
Раствор асбоцементный	м ³		0,405	0,357	0,328	0,340	0,375	0,328	0,332	0,356
«Портланд» цемент М400 и М500	кг		13,98	12,32	11,32	11,71	12,93	11,30	11,44	12,26
Олифа оксоль	кг		0,28	0,25	0,23	0,23	0,26	0,23	0,23	0,25
Краски тертые	кг		0,04	0,04	0,03	0,04	0,04	0,03	0,03	0,04
5.	ОКРАСКА СЕТЕЙ И УСТРОЙСТВ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ									
	<p><i>Состав работ: Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей трубопроводов.</i></p>									
5.1.	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб за 1 раз									
Трудовые ресурсы										
Маляр строительный	чел.-час.	2	1,24	1,10	1,02	1,06	1,16	1,01	1,02	1,08
Маляр строительный	чел.-час.	3	0,89	0,79	0,74	0,76	0,83	0,73	0,73	0,77
Материальные ресурсы										
Краски масляные	кг		0,65	0,58	0,53	0,55	0,61	0,53	0,54	0,57
Олифа	кг		0,17	0,15	0,14	0,15	0,16	0,14	0,14	0,15
5.2.	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб за 2 раза									
Трудовые ресурсы										
Маляр строительный	чел.-час.	2	1,20	1,06	0,97	1,01	1,11	0,97	0,98	1,05
Маляр строительный	чел.-час.	3	1,05	0,93	0,87	0,90	0,98	0,86	0,86	0,91
Материальные ресурсы										
Краски масляные	кг		0,68	0,60	0,55	0,57	0,63	0,55	0,56	0,59
Олифа	кг		0,38	0,34	0,31	0,32	0,35	0,31	0,31	0,33
6.	РЕМОНТ, ЗАМЕНА ВНУТРИДОВОМОВЫХ СЕТЕЙ ВОДОСНАБЖЕНИЯ									

6.1. Смена отдельных участков трубопроводов холодного водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб при соединении труб на резьбе

Состав работ: Снятие средств крепления. Отсоединение или вырезка поврежденного участка трубопровода. Подготовка нового участка трубопровода. Прокладка трубопровода из стальных труб с установкой креплений.

Трудовые ресурсы										
Слесарь-сантехник	чел.-час.	2	1,84	2,06	2,06	2,14	1,86	1,80	2,22	2,21
Слесарь-сантехник	чел.-час.	4	1,84	2,06	2,06	2,14	1,86	1,80	2,22	2,21
Материальные ресурсы										
Трубы водогазопроводные										
диаметром 20 мм	м		2,35	2,15	2,15	2,26	2,37	2,10	2,10	2,10
диаметром 25 мм	м		1,76	1,60	1,61	1,68	1,77	-	-	-
диаметром 40 мм	м		-	-	-	-	-	1,57	1,57	1,57
диаметром 50 мм	м		-	0,63	0,61	0,62	-	-	-	-
диаметром 65 мм			0,71	-	-	-	0,23	0,20	-	-
Арматура муфтовая	шт.		-	-	-	-	-	-	0,52	0,51
Скоба	кг		1,06	0,96	0,96	1,00	0,96	0,85	0,92	0,92
Кронштейн	кг		0,06	0,05	0,05	0,05	0,06	0,03	0,03	0,03
Дюбели-гвозди	кг		0,35	0,34	0,33	0,34	0,11	1,19	1,30	1,29
Олифа натуральная	кг		0,01	0,01	0,01	0,01	-	0,02	0,02	0,02
Сурик свинцовый	кг		0,03	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
Лен трепаный	кг		0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
Лента ФУМ (вместо уплотнительного состава: олифы, сурика и льна трепанного)	кг		0,17	0,17	0,17	0,17	0,16	0,14	0,15	0,15

7. РЕМОНТ ОБОРУДОВАНИЯ, ПРИБОРОВ И АРМАТУРЫ ВОДОПРОВОДНОЙ СЕТИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

Нормативы трудовых и материальных ресурсов аналогичны приведенным в [таблице 5](#).

Примечание:

1. При ремонте газовых черных водопроводных труб к нормам времени и нормам расхода материалов по смене трубопроводов применяется коэффициент 2.
2. Нормы приведены для трубопровода горячего водоснабжения при закрытой системе теплоснабжения. При открытой системе теплоснабжения к нормам времени и нормам расхода материалов применяется коэффициент 0,67.

3.3. Водоотведение

3.3.1. Нормативы трудовых и материальных ресурсов

Таблица 7

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Измеритель	Разряд работ	Норма времени/ норма расхода материалов
1.	РЕМОНТ, ЗАМЕНА ВНУТРИДОМОВЫХ СЕТЕЙ КАНАЛИЗАЦИИ				
1.2.	Смена отдельных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности				
	<i>Состав работ:</i> Снятие средств крепления. Разборка негодных труб и фасонных частей. Укладка новых труб с постановкой средств крепления.				
1.2.1.	Смена горизонтальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 50 мм				
	Трудовые ресурсы				

	Слесарь-сантехник	чел.-час.	100 м трубы	3	29,2
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		5	29,2
	Материальные ресурсы				
	Хомуты стальные	кг			13,4
	Трубопроводы канализационные из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами	м			99,8
	Раствор цементный М100	м ³			0,01
1.2.2.	Смена горизонтальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм				
	Трудовые ресурсы		100 м трубы		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		3	30,95
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		5	30,95
	Материальные ресурсы				
	Хомуты стальные	кг			16,8
	Трубопроводы канализационные из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами	м			99,8
	Раствор цементный М100	м ³		0,013	
1.2.3.	Смена вертикальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 50 мм				
	Трудовые ресурсы		100 м трубы		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		3	29,2
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		5	29,2
	Материальные ресурсы				
	Хомуты стальные	кг			13,4
	Трубопроводы канализационные из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами	м			99,8
	Раствор цементный М100	м ³		0,01	
1.2.4.	Смена вертикальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм				
	Трудовые ресурсы		100 м трубы		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		3	30,95
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		5	30,95
	Материальные ресурсы				
	Хомуты стальные	кг			16,8
	Трубопроводы канализационные из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами	м			99,8
	Раствор цементный М100	м ³		0,013	
1.2.5.	Смена вертикальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 150 мм				
	<i>Состав работ: Прокладка трубопровода из готовых узлов с заделкой раструбов уплотнительными кольцами. Установка заделок и креплений. Установка задвижек. Испытание трубопровода.</i>				
	Трудовые ресурсы		100 м трубы		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		3	24,08
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		5	36,12
	Материальные ресурсы				
	Задвижки	шт.			15,4
	Крепления	кг			23,1
	Трубопроводы канализационные из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами	м			99,8
	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ, диаметром 16 мм	кг			3,86
	Кольца резиновые уплотнительные (манжеты) диаметром 50-300 мм	кг			5,6
	Вода	м ³		3,62	
1.3.	Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных труб и выпусков				
	<i>Состав работ: Снятие средств крепления. Расчеканка раструбов. Разборка негодных труб и фасонных частей. Укладка новых труб с постановкой средств крепления. Зачеканка раструбов.</i>				

1.3.1.	Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных труб и выпусков при диаметре канализационного выпуска 50 мм			
Трудовые ресурсы				
Слесарь-сантехник	чел.-час.	10 м трубы	3	11,04
Слесарь-сантехник	чел.-час.		5	11,04
Материальные ресурсы				
Трубы чугунные канализационные	м			9,98
Фасонные части	кг			17,0
Крепления кронштейнов	кг			3,8
Раствор цементный М100	кг			1,9
Дюбели-гвозди	шт.			7,6
Прядь пеньковая смоляная	кг			0,475
Цемент	кг			5,1
Сера (вместо цемента)	кг			3,21
1.3.2.	Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных труб и выпусков при диаметре канализационного выпуска 100 мм			
Трудовые ресурсы				
Слесарь-сантехник	чел.-час.	10 м трубы	3	11,68
Слесарь-сантехник	чел.-час.		5	11,68
Материальные ресурсы				
Трубы чугунные канализационные	м			9,98
Фасонные части	кг			25,0
Крепления кронштейнов	кг			3,8
Раствор цементный М100	кг			2,2
Дюбели-гвозди	шт.			7,6
Прядь пеньковая смоляная	кг			0,56
Цемент	кг			9,2
Сера (вместо цемента)	кг			5,99
1.3.3.	Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных труб и выпусков при диаметре канализационного выпуска 150 мм			
Трудовые ресурсы				
Слесарь-сантехник	чел.-час.	10 м трубы	3	16,85
Слесарь-сантехник	чел.-час.		5	16,85
Материальные ресурсы				
Трубы чугунные канализационные	м			9,98
Фасонные части	кг			29,0
Крепления кронштейнов	кг			3,8
Раствор цементный М100	кг			2,5
Дюбели-гвозди	шт.			7,6
Прядь пеньковая смоляная	кг			0,6
Цемент	кг			13,0
Сера (вместо цемента)	кг			8,52
1.4.	Подчеканка раструбов канализационных труб			
<i>Состав работ: Расчистка верхнего слоя стыка. Зачеканка раструба асбоцементным раствором.</i>				
1.4.1.	Подчеканка раструбов чугунных канализационных труб			
1.4.1.1.	Подчеканка раструбов чугунных канализационных труб диаметром до 50 мм			
Трудовые ресурсы				
Слесарь-сантехник	чел.-час.	10 раструбов	3	4,6
Материальные ресурсы				
Кольца резиновые	шт.			10,0
Раствор асбоцементный М100	м ³			0,0064
Прядь смоляная	кг			1,68
1.4.1.2.			Подчеканка раструбов чугунных канализационных труб диаметром до 75 мм	

	Трудовые ресурсы			
	Слесарь-сантехник	чел.-час.	3	5,2
	Материальные ресурсы			
	Кольца резиновые	шт.		10,0
	Раствор асбоцементный М100	м ³		0,01
	Прядь смоляная	кг		1,75
1.4.1.3.	Подчеканка раструбов чугунных канализационных труб диаметром до 100 мм			
	Трудовые ресурсы			
	Слесарь-сантехник	чел.-час.	3	5,8
	Материальные ресурсы			
	Кольца резиновые	шт.		10,0
	Раствор асбоцементный М100	м ³		0,02
	Прядь смоляная	кг		2,49
1.4.1.4.	Подчеканка раструбов чугунных канализационных труб диаметром до 125 мм			
	Трудовые ресурсы			
	Слесарь-сантехник	чел.-час.	3	6,4
	Материальные ресурсы			
	Кольца резиновые	шт.		10
	Раствор асбоцементный М100	м ³		0,025
	Прядь смоляная	кг		2,53
1.4.1.5.	Подчеканка раструбов чугунных канализационных труб диаметром до 150 мм			
	Трудовые ресурсы			
	Слесарь-сантехник	чел.-час.	3	6,4
	Материальные ресурсы			
	Кольца резиновые	шт.		10,0
	Раствор асбоцементный М100	м ³		0,03
	Прядь смоляная	кг		4,02
1.5.	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов			
	<i>Состав работ: Снятие крышки ревизии. Устранение засора с помощью троса. Установка крышки ревизии.</i>			
	Трудовые ресурсы			
	Слесарь-сантехник	чел.-час.	3	1,01
	Материальные ресурсы			
	Резина листовая рулонная	кг		0,2
	Болты с шайбами и гайками	кг		0,5
1.6.	Заделка стыков соединений стояков внутренних водостоков			
	<i>Состав работ: Очистка стыковых соединений от цемента и старого уплотнителя. Уплотнение соединений жгутами или прокладками. Заполнение кольцевого пространства раструба асбоцементным раствором.</i>			
	Трудовые ресурсы			
	Слесарь-сантехник	чел.-час.	3	0,31
	Материальные ресурсы			
	Прокладки	шт.		1,0
	Раствор асбоцементный	м ³		0,2
1.7.	Набивка сальников компенсационных патрубков на стояках внутренних водостоков			
	<i>Состав работ: Очистка поверхности патрубка с помощью металлической щетки и скребка от сухого битума и старого уплотнителя. Набивка сальника и уплотнителя стыков с заделкой битумной мастикой.</i>			
	Трудовые ресурсы			
	Слесарь-сантехник	чел.-час.	3	0,53
	Материальные ресурсы			
	Набивка для сальников	кг		0,043
	Канат белый	кг		0,02
	Прядь смоляная	кг		0,05
	Цемент	кг		0,24
	Мастика битумная	кг		0,024

1.8.	Очистка стальной щеткой старых чугунных труб и фасонных частей от нароста и грязи				
1.8.1.	Очистка стальной щеткой старых чугунных труб и фасонных частей от нароста и грязи при диаметре трубопровода до 50 мм				
	Трудовые ресурсы		100 м трубы		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		3	33,0
1.8.2.	Очистка стальной щеткой старых чугунных труб и фасонных частей от нароста и грязи при диаметре трубопровода до 75 мм				
	Трудовые ресурсы		100 м трубы		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		3	43,0
1.8.3.	Очистка стальной щеткой старых чугунных труб и фасонных частей от нароста и грязи при диаметре трубопровода до 100 мм				
	Трудовые ресурсы		100 м трубы		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		3	52,0
1.9.	Окраска чугунных сетей и элементов канализации				
1.9.1.	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей чугунных труб за 1 раз				
	<i>Состав работ: Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей трубопроводов.</i>				
	Трудовые ресурсы		10 м ² окрашиваемой поверхности		
	Маляр строительный	чел.-час.		2	3,77
	Маляр строительный	чел.-час.		3	2,51
	Материальные ресурсы				
	Краски масляные	кг			1,55
	Олифа	кг			0,4
	Ветошь	кг			0,01
1.9.2.	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей чугунных труб за 2 раза				
	<i>Состав работ: Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей трубопроводов.</i>				
	Трудовые ресурсы		10 м ² окрашиваемой поверхности		
	Маляр строительный	чел.-час.		2	4,84
	Маляр строительный	чел.-час.		3	3,22
	Материальные ресурсы				
	Краски масляные	кг			1,61
	Олифа	кг			0,9
	Ветошь	кг			0,01
1.9.3.	Окраска масляными составами элементов трубопровода за 1 раз				
	<i>Состав работ: Очистка поверхности от загрязнений. Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических оконных переплетов, санитарно-технических приборов и других металлических поверхностей площадью до 0,25 м.</i>				
	Трудовые ресурсы		10 м ² окрашиваемой поверхности		
	Маляр строительный	чел.-час.		2	0,23
	Маляр строительный	чел.-час.		3	5,98
	Материальные ресурсы				
	Краски масляные	кг			1,56
	Олифа	кг			0,5
	Ветошь	кг			0,01
1.9.4.	Окраска масляными составами элементов трубопровода за 2 раза				
	Трудовые ресурсы		10 м ² окрашиваемой поверхности		
	Маляр строительный	чел.-час.		2	0,23
	Маляр строительный	чел.-час.		3	7,774
	Материальные ресурсы				
	Краски масляные	кг			1,61
	Олифа	кг			1,0
	Ветошь	кг			0,01

3.3.2. Укрупненные нормативы расхода трудовых и материальных ресурсов

Таблица 8

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы трудовых и материальных ресурсов на 1000 м общей площади помещений									
				Этажность, этажей									
				1	2	3	4	5		6	7	8	
				с мойка-ми	с мойка-ми	с мойками, унитазом и умывальником	с мойками, унитазом и умывальником	с душе-выми каби-нами	с ванна-ми	с ванна-ми	с ванна-ми	с ванна-ми	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
1.	РЕМОНТ, ЗАМЕНА ВНУТРИДОМОВЫХ СЕТЕЙ КАНАЛИЗАЦИИ												
1.1.	Смена отдельных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, заделка стыков соединений стояков внутренних водостоков												
	<i>Состав работ: Снятие средств крепления. Разборка негодных труб и фасонных частей. Укладка новых труб с постановкой средств крепления.</i>												
	Трудовые ресурсы												
	Слесарь-сантехник	чел.-час.	3	1,70	1,08	0,71	0,65	0,80	0,90	0,71	0,61	0,62	
	Слесарь-сантехник	чел.-час.	5	1,20	0,87	0,58	0,56	0,68	0,78	0,63	0,55	0,56	
	Материальные ресурсы												
	Хомуты стальные	кг		0,58	0,41	0,28	0,27	0,33	0,37	0,30	0,26	0,27	
	Трубопроводы канализационные из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами												
	диаметром 50	м		2,81	2,61	1,27	1,30	1,37	1,71	1,34	1,16	1,20	
	диаметром 100	м		1,21	0,33	0,66	0,57	0,85	0,85	0,72	0,63	0,65	
	диаметром 150	м		-	-	-	-	0,04	0,04	0,05	0,05	0,03	
	Задвижки	шт.		-	-	-	-	0,01	0,01	0,01	0,01	-	
	Крепления	кг		-	-	-	-	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	

Трубопроводы канализационные из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами	м		-	-	-	-	0,04	0,04	0,05	0,05	0,03
Вода	м ³		-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прокладки	шт.		1,60	0,68	0,42	0,30	0,41	0,41	0,27	0,20	0,18
Раствор асбоцементный	м ³		0,32	0,14	0,08	0,06	0,08	0,08	0,05	0,04	0,04

1.2. Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков, подчеканка раструбов, заделка стыков соединений стояков внутренних водостоков. Очистка стальной щеткой старых чугунных труб и фасонных частей от нароста и грязи

Состав работ: Снятие средств крепления. Расчеканка раструбов. Разборка негодных труб и фасонных частей. Укладка новых труб с постановкой средств крепления. Зачеканка раструбов. Очистка стальной щеткой старых чугунных труб и фасонных частей от нароста и грязи.

Трудовые ресурсы											
Слесарь-сантехник	чел.-час.	3	10,54	7,36	5,11	4,93	6,12	6,96	5,63	4,96	4,93
Слесарь-сантехник	чел.-час.	5	6,80	4,91	3,27	3,17	3,86	4,43	3,62	3,17	3,21
Материальные ресурсы											
Трубы чугунные канализационные											
диаметром 50	м		4,22	3,92	1,91	1,95	2,05	2,56	2,01	1,75	1,80
диаметром 100	м		1,82	0,50	0,99	0,86	1,28	1,28	1,08	0,94	0,97
диаметром 150	м		-	-	-	-	0,06	0,06	0,07	0,08	0,05
Фасонные части	кг		11,75	7,91	5,73	5,48	6,87	7,74	6,36	5,56	5,64
Крепления кронштейнов	кг		2,30	1,68	1,10	1,07	1,29	1,49	1,21	1,05	1,07
Раствор цементный М100	кг		1,20	0,85	0,58	0,56	0,69	0,78	0,64	0,56	0,57
Дюбели-гвозди	шт.		4,60	3,36	2,21	2,14	2,58	2,97	2,41	2,11	2,15
Прядь пеньковая смоляная	кг		0,30	0,21	0,15	0,14	0,17	0,20	0,16	0,14	0,14
Цемент	кг		3,83	2,46	1,89	1,79	2,30	2,57	2,12	1,86	1,88
Сера (вместо цемента)	кг		2,45	1,56	1,21	1,14	1,48	1,64	1,36	1,19	1,20
Кольца резиновые	шт.		2,12	1,96	0,96	0,98	1,03	1,28	1,01	0,88	0,90
Прядь смоляная	кг		0,36	0,33	0,16	0,16	0,17	0,22	0,17	0,15	0,15
Прокладки	шт.		1,60	0,68	0,42	0,30	0,41	0,41	0,27	0,20	0,18
Раствор асбоцементный	м ³		0,32	0,14	0,09	0,06	0,08	0,08	0,05	0,04	0,04

1.3. Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов

Состав работ: Снятие крышки ревизии. Устранение засора с помощью троса. Установка крышки ревизии.

Трудовые ресурсы											
Слесарь-сантехник	чел.-час.	3	6,98	8,16	6,56	4,57	3,17	3,17	3,87	2,66	1,99
Материальные ресурсы											
Резина листовая рулонная	кг		4,84	3,54	2,32	2,25	2,20	2,61	2,10	1,84	1,87
Болты с шайбами и гайками	кг		12,11	8,84	5,81	5,64	5,51	6,53	5,26	4,60	4,68

1.4. Набивка сальников компенсационных патрубков на стояках внутренних полиэтиленовых водостоков

Состав работ: Очистка поверхности патрубка с помощью металлической щетки и скребка от сухого битума и старого уплотнителя. Набивка сальника и уплотнителя стыков с заделкой битумной мастикой.

Трудовые ресурсы											

	Слесарь-сантехник	чел.- час.	3	8,56	6,25	4,11	3,98	3,85	4,58	3,67	3,20	3,27
	Материальные ресурсы											
	Набивка для сальников	кг		0,69	0,51	0,33	0,32	0,31	0,37	0,30	0,26	0,27
	Канат белый	кг		0,32	0,24	0,15	0,15	0,15	0,17	0,14	0,12	0,12
	Прядь смоляная	кг		0,81	0,59	0,39	0,38	0,36	0,43	0,35	0,30	0,31
	Цемент	кг		3,87	2,83	1,86	1,80	1,75	2,07	1,66	1,45	1,48
	Мастика битумная	кг		0,39	0,28	0,19	0,18	0,17	0,21	0,17	0,14	0,15
1.5.	Набивка сальников компенсационных патрубков на стояках внутренних чугунных водостоков											
	<i>Состав работ: Очистка поверхности патрубка с помощью металлической щетки и скребка от сухого битума и старого уплотнителя. Набивка сальника и уплотнителя стыков с заделкой битумной мастикой.</i>											
	Трудовые ресурсы											
	Слесарь-сантехник	чел.- час.	3	12,83	9,37	6,16	5,97	5,84	6,93	5,58	4,88	4,96
	Материальные ресурсы											
	Набивка для сальников	кг		1,04	0,76	0,50	0,48	0,47	0,56	0,45	0,40	0,40
	Канат белый	кг		0,48	0,35	0,23	0,23	0,22	0,26	0,21	0,18	0,19
	Прядь смоляная	кг		1,21	0,88	0,58	0,56	0,55	0,65	0,53	0,46	0,47
	Цемент	кг		5,81	4,24	2,79	2,71	2,64	3,14	2,53	2,21	2,24
	Мастика битумная	кг		0,58	0,42	0,28	0,27	0,26	0,31	0,25	0,22	0,22
5.1.	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных и чугунных труб											
	<i>Состав работ: Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей трубопроводов.</i>											
5.1.1.	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей чугунных труб за 1 раз											
	Трудовые ресурсы											
	Маляр строительный	чел.- час.	2	1,86	1,16	0,87	0,82	1,20	1,32	1,26	1,18	0,99
	Маляр строительный	чел.- час.	3	1,24	0,78	0,58	0,54	0,80	0,88	0,84	0,79	0,66
	Материальные ресурсы											
	Краски масляные для наружных работ	кг		0,77	0,48	0,36	0,34	0,55	0,50	0,55	0,52	0,49
	Олифа	кг		0,20	0,12	0,09	0,09	0,14	0,13	0,14	0,13	0,13
5.1.2.	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей чугунных труб за 2 раза											
	Трудовые ресурсы											
	Маляр строительный	чел.- час.	2	2,39	1,49	1,11	1,05	1,70	1,54	1,70	1,62	1,52
	Маляр строительный	чел.- час.	3	1,59	1,00	0,74	0,70	1,13	1,03	1,13	1,08	1,01
	Материальные ресурсы											
	Краски масляные для наружных работ	кг		0,80	0,50	0,37	0,35	0,57	0,51	0,57	0,54	0,51
	Олифа	кг		0,45	0,28	0,21	0,20	0,32	0,29	0,32	0,30	0,28

Продолжение таблицы 8

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы трудовых и материальных ресурсов на 1000 м ² общей площади помещений							
				Этажность, этажей							
				9	10	11	12	14	16	17	18
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	РЕМОНТ, ЗАМЕНА ВНУТРИДОМОВЫХ СЕТЕЙ КАНАЛИЗАЦИИ										
1.1.	Смена отдельных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, заделка стыков соединений стояков внутренних водостоков										
	<i>Состав работ: Снятие средств крепления. Разборка негодных труб и фасонных частей. Укладка новых труб с постановкой средств крепления.</i>										
	Трудовые ресурсы										
	Слесарь-сантехник	чел.-час.	3	0,72	0,65	0,65	0,68	0,71	0,62	0,62	0,61
	Слесарь-сантехник	чел.-час.	5	0,76	0,69	0,70	0,73	0,77	0,68	0,68	0,68
	Материальные ресурсы										
	Хомуты стальные	кг		0,21	0,19	0,19	0,20	0,21	0,18	0,18	0,18
	Трубопроводы канализационные из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами										
	диаметром 50 мм	м		1,53	1,40	1,40	1,47	1,54	1,37	1,37	1,37
	диаметром 150 мм	м		0,85	0,77	0,79	0,84	0,88	0,78	0,77	0,77
	Задвижки	шт.		0,13	0,12	0,12	0,13	0,14	0,12	0,12	0,12
	Крепления	кг		0,20	0,18	0,18	0,19	0,20	0,18	0,18	0,18
	Трубопроводы канализационные из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами	м		0,85	0,77	0,79	0,84	0,88	0,78	0,77	0,77
	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ, диаметром 16 мм	кг		0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03
	Кольца резиновые уплотнительные (манжеты) диаметром 50-300 мм	кг		0,05	0,04	0,04	0,05	0,05	0,04	0,04	0,04
	Вода	м ³		0,031	0,028	0,029	0,030	0,032	0,028	0,028	0,028
	Прокладки	шт.		0,20	0,17	0,15	0,15	0,13	0,10	0,10	0,09
	Раствор асбоцементный	м ³		0,041	0,034	0,031	0,029	0,027	0,021	0,019	0,018
1.2.	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков, подчеканка раструбов, заделка стыков соединений стояков внутренних водостоков. Очистка стальной щеткой старых чугунных труб и фасонных частей от нароста и грязи										
	<i>Состав работ: Снятие средств крепления. Расчеканка раструбов. Разборка негодных труб и фасонных частей. Укладка новых труб с постановкой средств крепления. Зачеканка раструбов. Очистка стальной щеткой старых чугунных труб и фасонных частей от нароста и грязи.</i>										
	Трудовые ресурсы										
	Слесарь-сантехник	чел.-час.	3	6,89	6,27	6,29	6,61	6,93	6,11	6,05	6,10
	Слесарь-сантехник	чел.-час.	5	4,70	4,28	4,33	4,57	4,80	4,23	4,23	4,22
	Материальные ресурсы										
	Трубы чугунные канализационные										
	диаметром 50 мм	м		2,30	2,10	2,10	2,20	2,31	2,05	2,05	2,05
	диаметром 150 мм	м		1,28	1,16	1,18	1,26	1,32	1,16	1,16	1,16
	Фасонные части	кг		7,62	6,95	7,03	7,42	7,79	6,87	6,86	6,85
	Крепления кронштейнов	кг		1,36	1,24	1,25	1,32	1,39	1,22	1,22	1,22
	Раствор цементный М100	кг		0,76	0,69	0,70	0,74	0,77	0,68	0,68	0,68
	Дюбели-гвозди	шт.		2,72	2,48	2,50	2,64	2,77	2,45	2,44	2,44
	Прядь пеньковая смоляная	кг		0,19	0,17	0,17	0,18	0,19	0,17	0,17	0,17
	Цемент	кг		2,84	2,59	2,62	2,77	2,91	2,56	2,56	2,56
	Сера (вместо цемента)	кг		1,83	1,67	1,69	1,79	1,88	1,65	1,65	1,65
	Кольца резиновые	шт.		1,15	1,05	1,05	1,10	1,16	1,03	1,03	1,03
	Прядь смоляная	кг		0,19	0,18	0,18	0,19	0,19	0,17	0,17	0,17

	Прокладки	шт.		0,20	0,17	0,15	0,15	0,13	0,10	0,10	0,09
	Раствор асбоцементный	м ³		0,04	0,03	0,03	0,03	0,03	0,02	0,02	0,02
1.3.	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов										
	<i>Состав работ: Снятие крышки ревизии. Устранение засора с помощью троса. Установка крышки ревизии.</i>										
	Трудовые ресурсы										
	Слесарь-сантехник	чел.-час.	3	1,70	1,40	1,27	1,22	1,10	0,85	0,80	0,76
	Материальные ресурсы										
	Резина листовая рулонная	кг		2,87	2,61	2,64	2,78	2,92	2,58	2,57	2,57
	Болты с шайбами и гайками	кг		7,16	6,54	6,59	6,94	7,29	6,44	6,43	6,43
1.4.	Набивка сальников компенсационных патрубков на стояках внутренних полиэтиленовых водостоков										
	<i>Состав работ: Очистка поверхности патрубка с помощью металлической щетки и скребка от сухого битума и старого уплотнителя. Набивка сальника и уплотнителя стыков с заделкой битумной мастикой.</i>										
	Трудовые ресурсы										
	Слесарь-сантехник	чел.-час.	3	4,24	3,87	3,90	4,10	4,30	3,80	3,80	3,80
	Материальные ресурсы										
	Набивка для сальников	кг		0,34	0,31	0,32	0,33	0,35	0,31	0,31	0,31
	Канат белый	кг		0,16	0,15	0,15	0,15	0,16	0,14	0,14	0,14
	Прядь смоляная	кг		0,40	0,37	0,37	0,39	0,41	0,36	0,36	0,36
	Цемент	кг		1,92	1,75	1,76	1,85	1,95	1,72	1,72	1,72
	Мастика битумная	кг		0,19	0,18	0,18	0,19	0,19	0,17	0,17	0,17
1.5.	Набивка сальников компенсационных патрубков на стояках внутренних чугунных водостоков										
	<i>Состав работ: Очистка поверхности патрубка с помощью металлической щетки и скребка от сухого битума и старого уплотнителя. Набивка сальника и уплотнителя стыков с заделкой битумной мастикой.</i>										
	Трудовые ресурсы										
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		7,59	6,93	6,99	7,36	7,73	6,82	6,82	6,81
	Материальные ресурсы										
	Набивка для сальников	кг		0,62	0,56	0,57	0,60	0,63	0,55	0,55	0,55
	Канат белый	кг		0,29	0,26	0,26	0,28	0,29	0,26	0,26	0,26
	Прядь смоляная	кг		0,72	0,65	0,66	0,69	0,73	0,64	0,64	0,64
	Цемент	кг		3,44	3,14	3,16	3,33	3,50	3,09	3,09	3,08
	Мастика битумная	кг		0,34	0,31	0,32	0,33	0,35	0,31	0,31	0,31
5.1.	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных и чугунных труб										
	<i>Состав работ: Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей трубопроводов.</i>										
5.1.1.	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей чугунных труб за 1 раз										
	Трудовые ресурсы										
	Маляр строительный	чел.-час.	2	9,62	8,75	8,92	9,48	9,97	8,76	8,74	8,71
	Маляр строительный	чел.-час.	3	6,41	5,84	5,94	6,32	6,64	5,84	5,82	5,81
	Материальные ресурсы										
	Краски масляные для наружных работ	кг		3,96	3,60	3,67	3,90	4,10	3,61	3,60	3,59
	Олифа	кг		1,02	0,93	0,95	1,01	1,06	0,93	0,93	0,93
	Ветошь	кг		0,03	0,02	0,02	0,03	0,03	0,02	0,02	0,02
5.1.2.	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей чугунных труб за 2 раза										
	Трудовые ресурсы										
	Маляр строительный	чел.-час.	2	12,36	11,24	11,45	12,18	12,80	11,25	11,22	11,19
	Маляр строительный	чел.-час.	3	8,24	7,50	7,64	8,12	8,53	7,50	7,48	7,46
	Материальные ресурсы										
	Краски масляные для наружных работ	кг		4,11	3,74	3,81	4,06	4,26	3,75	3,74	3,73
	Олифа	кг		2,30	2,09	2,13	2,27	2,38	2,09	2,09	2,08
	Ветошь	кг		0,03	0,02	0,02	0,03	0,03	0,02	0,02	0,02

3.4. Газоснабжение

3.4.1. Нормативы трудовых и материальных ресурсов

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Измеритель	Разряд работ	Норма времени/ норма расхода материалов
1.	РЕМОНТ ВНУТРИДОМОВЫХ СЕТЕЙ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ				
1.1.	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром до 25 мм				
	<i>Состав работ: проверка исправности и смазка запорной арматуры на вводе в здание, осмотр газопровода, выявление механических повреждений и признаков утечки газа. Окраска газопровода масляным составом. Проверка исправности и надежности креплений труб. Проверка плотности фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков обмыливанием.</i>				
	Трудовые ресурсы		100 пог.м.		
	Слесарь по обслуживанию газового оборудования	чел.-час.		2	1,74
	Слесарь по обслуживанию газового оборудования	чел.-час.		3	1,74
	Материальные ресурсы				
	Смазка	кг			0,05
	Краска	кг			0,03
	Олифа	кг			0,02
	Мыльный раствор	л			50,0
	Материал обтирочный	кг			0,14
1.2.	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 25-50 мм				
	<i>Состав работ: проверка исправности и смазка запорной арматуры на вводе в здание, осмотр газопровода, выявление механических повреждений и признаков утечки газа. Окраска газопровода масляным составом. Проверка исправности и надежности креплений труб. Проверка плотности фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков обмыливанием.</i>				
	Трудовые ресурсы		100 пог.м.		
	Слесарь по обслуживанию газового оборудования	чел.-час.		2	3,15
	Слесарь по обслуживанию газового оборудования	чел.-час.		3	3,15
	Материальные ресурсы				
	Смазка	кг			0,09
	Краска	кг			0,05
	Олифа	кг			0,04
	Мыльный раствор	л			52,5
	Материал обтирочный	кг			0,25
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 50-75 мм				
	<i>Состав работ: проверка исправности и смазка запорной арматуры на вводе в здание, осмотр газопровода, выявление механических повреждений и признаков утечки газа. Окраска газопровода масляным составом. Проверка исправности и надежности креплений труб. Проверка плотности фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков обмыливанием.</i>				
	Трудовые ресурсы		100 пог.м.		
	Слесарь по обслуживанию газового оборудования	чел.-час.		2	5,53
	Слесарь по обслуживанию газового оборудования	чел.-час.		3	5,53
	Материальные ресурсы				
	Смазка	кг			0,17
	Краска	кг			0,09
	Олифа	кг			0,07
	Мыльный раствор	л			55,0
	Материал обтирочный	кг			0,44
1.4.	Устранение неплотности соединений газопровода диаметром 15 мм				
	<i>Состав работ: отключение газоснабжения, разборка муфтового соединения, очистка резьбы и подмотка льняной пряди, сборка муфтового соединения.</i>				
	Трудовые ресурсы		1 соединение		
	Слесарь по обслуживанию газового оборудования	чел.-час.		2	0,48
	Материальные ресурсы				
	Лен трепанный	кг		3,8	

1.5.	Устранение неплотности соединений газопровода диаметром 25 мм <i>Состав работ: отключение газоснабжения, разборка муфтового соединения, очистка резьбы и подмотка льняной пряди, сборка муфтового соединения.</i>				
	Трудовые ресурсы		1 соединение	2	0,53
	Слесарь по обслуживанию газового оборудования	чел.-час.			
	Материальные ресурсы				
	Лен трепанный	кг			3,8
1.6.	Устранение неплотности соединений газопровода диаметром 32 мм <i>Состав работ: отключение газоснабжения, разборка муфтового соединения, очистка резьбы и подмотка льняной пряди, сборка муфтового соединения.</i>				
	Трудовые ресурсы		1 соединение	2	0,61
	Слесарь по обслуживанию газового оборудования	чел.-час.			
	Материальные ресурсы				
	Лен трепанный	кг			3,8
1.7.	Устранение неплотности соединений газопровода диаметром 40 мм <i>Состав работ: отключение газоснабжения, разборка муфтового соединения, очистка резьбы и подмотка льняной пряди, сборка муфтового соединения.</i>				
	Трудовые ресурсы		1 соединение	2	0,65
	Слесарь по обслуживанию газового оборудования	чел.-час.			
	Материальные ресурсы				
	Лен трепанный	кг			3,8
1.8.	Устранение неплотности соединений газопровода диаметром 50 мм <i>Состав работ: отключение газоснабжения, разборка муфтового соединения, очистка резьбы и подмотка льняной пряди, сборка муфтового соединения.</i>				
	Трудовые ресурсы		1 соединение	2	0,77
	Слесарь по обслуживанию газового оборудования	чел.-час.			
	Материальные ресурсы				
	Лен трепанный	кг			3,8
1.9.	Устранение неплотности соединений газопровода диаметром 75 мм <i>Состав работ: отключение газоснабжения, разборка муфтового соединения, очистка резьбы и подмотка льняной пряди, сборка муфтового соединения.</i>				
	Трудовые ресурсы		1 соединение	2	1,16
	Слесарь по обслуживанию газового оборудования	чел.-час.			
	Материальные ресурсы				
	Лен трепанный	кг			3,8
1.10.	Замена газового крана диаметром 15 мм <i>Состав работ: отключение газоснабжения, продувка газопровода, снятие старого и установка нового крана, опрессовка, продувка газопровода, проверка плотности соединений, окраска сгона.</i>				
	Трудовые ресурсы		1 кран	4	0,67
	Слесарь по обслуживанию газового оборудования	чел.-час.			
	Материальные ресурсы				
	Кран газовый	шт.			1,0
1.11.	Замена газового крана диаметром 25 и 32 мм <i>Состав работ: отключение газоснабжения, продувка газопровода, снятие старого и установка нового крана, опрессовка, продувка газопровода, проверка плотности соединений, окраска сгона.</i>				
	Трудовые ресурсы		1 кран	4	0,71
	Слесарь по обслуживанию газового оборудования	чел.-час.			
	Материальные ресурсы				
	Кран газовый	шт.			1,0

1.12. Замена газового крана диаметром 40 мм

Состав работ: отключение газоснабжения, продувка газопровода, снятие старого и установка нового крана, опрессовка, продувка газопровода, проверка плотности соединений, окраска сгона.

Трудовые ресурсы		1 кран		
Слесарь по обслуживанию газового оборудования	чел.-час.		4	1,06
Материальные ресурсы				
Кран газовый	шт.			1,0

1.13. Замена газового крана диаметром 50 мм

Состав работ: отключение газоснабжения, продувка газопровода, снятие старого и установка нового крана, опрессовка, продувка газопровода, проверка плотности соединений, окраска сгона.

Трудовые ресурсы		1 кран		
Слесарь по обслуживанию газового оборудования	чел.-час.		4	1,12
Материальные ресурсы				
Кран газовый	шт.			1,0

1.14. Замена газового крана диаметром 75 мм

Состав работ: отключение газоснабжения, продувка газопровода, снятие старого и установка нового крана, опрессовка, продувка газопровода, проверка плотности соединений, окраска сгона.

Трудовые ресурсы		1 кран		
Слесарь по обслуживанию газового оборудования	чел.-час.		4	1,68
Материальные ресурсы				
Кран газовый	шт.			1,0

1.15. Ремонт неисправного участка газопровода диаметром 15 мм

Состав работ: отключение газоснабжения, продувка газопровода, вырезка неисправного участка газопровода, замена на новый, опрессовка, продувка газопровода, проверка плотности сварных соединений, окраска нового участка газопровода.

Трудовые ресурсы		1 участок		
Слесарь по обслуживанию газового оборудования	чел.-час.		4	0,95
Электрогазосварщик	чел.-час.		4	0,47
Материальные ресурсы				
Труба газопроводная диаметром 15 мм	пог.м.			1,0
Краска масляная	кг			0,01
Олифа	кг		0,01	

1.16. Ремонт неисправного участка газопровода диаметром 25 и 32 мм

Состав работ: отключение газоснабжения, продувка газопровода, вырезка неисправного участка газопровода, замена на новый, опрессовка, продувка газопровода, проверка плотности сварных соединений, окраска нового участка газопровода.

Трудовые ресурсы		1 участок		
Слесарь по обслуживанию газового оборудования	чел.-час.		4	1,13
Электрогазосварщик	чел.-час.		4	0,56
Материальные ресурсы				
Труба газопроводная диаметром 25, 32 мм	пог.м.			1,0
Краска масляная	кг			0,01
Олифа	кг		0,01	

1.17. Ремонт неисправного участка газопровода диаметром 40 мм

Состав работ: отключение газоснабжения, продувка газопровода, вырезка неисправного участка газопровода, замена на новый, опрессовка, продувка газопровода, проверка плотности сварных соединений, окраска нового участка газопровода.

Трудовые ресурсы		1 участок		
Слесарь по обслуживанию газового оборудования	чел.-час.		4	1,33
Электрогазосварщик	чел.-час.		4	0,67
Материальные ресурсы				
Труба газопроводная диаметром 40 мм	пог.м.			1,0
Краска масляная	кг			0,02
Олифа	кг		0,01	

1.18.	Ремонт неисправного участка газопровода диаметром 50 мм <i>Состав работ: отключение газоснабжения, продувка газопровода, вырезка неисправного участка газопровода, замена на новый, опрессовка, продувка газопровода, проверка плотности сварных соединений, окраска нового участка газопровода.</i>			
	Трудовые ресурсы			
	Слесарь по обслуживанию газового оборудования	чел.-час.	4	1,59
	Электрогазосварщик	чел.-час.	4	0,80
	Материальные ресурсы			
	Труба газопроводная диаметром 50 мм	пог.м.		1,0
	Краска масляная	кг		0,02
	Олифа	кг		0,01
1.19.	Ремонт неисправного участка газопровода диаметром 75 мм <i>Состав работ: отключение газоснабжения, продувка газопровода, вырезка неисправного участка газопровода, замена на новый, опрессовка, продувка газопровода, проверка плотности сварных соединений, окраска нового участка газопровода.</i>			
	Трудовые ресурсы			
	Слесарь по обслуживанию газового оборудования	чел.-час.	4	2,39
	Электрогазосварщик	чел.-час.	4	1,20
	Материальные ресурсы			
	Труба газопроводная диаметром 75 мм	пог.м.		1,0
	Краска масляная	кг		0,03
	Олифа	кг		0,02
2.	РЕМОНТ, ЗАМЕНА НЕИСПРАВНЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА И РЕГУЛИРОВАНИЯ			
2.1.	Ремонт приборов учета <i>Состав работ: проверка исправности и смазка кранов перед и после прибора учета, проверка прибора учета, выявление повреждений, коррозии и прочих неисправностей, проверка плотности соединений прибора учета с газопроводом.</i>			
	Трудовые ресурсы			
	Слесарь по обслуживанию газового оборудования	чел.-час.	3	1,06
	Материальные ресурсы			
	Смазка	кг		0,1
	Мыльный раствор	л		0,5
2.2.	Замена прибора учета <i>Состав работ: отключение газоснабжения, продувка газопровода, демонтаж неисправного прибора учета, замена на новый, опрессовка, продувка газопровода, проверка плотности соединений.</i>			
	Трудовые ресурсы			
	Слесарь по обслуживанию газового оборудования	чел.-час.	4	2,79
	Материальные ресурсы			
	Прибор учета	шт.		1,0
3.	РЕМОНТ ГАЗОИСПОЛЬЗУЮЩЕГО ОБОРУДОВАНИЯ Работы по ремонту газовых горелок учтены в подразделе 3.1.1. раздела 2 части 2 сборника «Нормативы трудовых и материальных ресурсов для выполнения работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах».			

3.4.2. Укрупненные нормативы расхода трудовых и материальных ресурсов

Таблица 10

				Нормативы ресурсов на 1000 м общей площади жилых помещений в зависимости от этажности многоквартирных домов

№ п/п	Вид работ	Ед. изм.	Разряд	Этажность здания, этажей															
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	15	свыше 16	
1.	РЕМОНТ ВНУТРИДОМОВЫХ СЕТЕЙ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ																		
	<i>Состав работ: проверка исправности и смазка запорной арматуры на вводе в здание, осмотр газопровода, выявление механических повреждений и признаков утечки газа. Окраска газопровода масляным составом. Проверка исправности и надежности креплений труб. Проверка плотности фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков обмыливанием. Устранение неплотности соединений. При необходимости замена газового крана. Замена неисправных участков газопроводной сети.</i>																		
	Трудовые ресурсы																		
	Слесарь по обслуживанию газового оборудования	чел.-час	2	26,15	26,15	26,15	26,15	26,15	26,15	26,15	26,15	26,15	26,15	26,15	26,15	26,15	26,15		
	Слесарь по обслуживанию газового оборудования	чел.-час	3	24,50	24,50	24,50	24,50	24,50	24,50	24,50	24,50	24,50	24,50	24,50	24,50	24,50	24,50		
	Слесарь по обслуживанию газового оборудования	чел.-час	4	20,23	17,07	15,91	15,86	16,06	14,87	14,23	14,29	15,30	14,88	15,08	15,06	15,28	15,10	14,94	
	Электрогазосварщик	чел.-час	4	5,18	5,18	5,18	5,18	5,18	5,18	5,18	5,18	5,18	5,18	5,18	5,18	5,18	5,18		
	Материальные ресурсы																		
	Смазка	кг		0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7		
	Краска	кг		0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5		
	Олифа	кг		0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4		
	Мыльный раствор	л		3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5		
	Материал обтирочный	кг		2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0		
	Лен трепанный	кг		8,9	8,9	8,9	8,9	8,9	8,9	8,9	8,9	8,9	8,9	8,9	8,9	8,9	8,9		
	Кран газовый	шт.		9,4	6,4	5,3	5,3	5,4	4,3	3,7	3,8	4,7	4,3	4,5	4,5	4,7	4,5		
	Труба газопроводная	пог.м.		7,1	7,1	7,1	7,1	7,1	7,1	7,1	7,1	7,1	7,1	7,1	7,1	7,1	7,1		
2.	РЕМОНТ, ЗАМЕНА НЕИСПРАВНЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА И РЕГУЛИРОВАНИЯ																		
2.1.	Ремонт приборов учета																		
	<i>Состав работ: проверка исправности и смазка кранов перед и после прибора учета, проверка прибора учета, выявление повреждений, коррозии и прочих неисправностей, проверка плотности соединений прибора учета с газопроводом.</i>																		
	Трудовые ресурсы																		
	Слесарь по обслуживанию газового оборудования	чел.-час	3	90,57	24,89	9,87	6,18	3,70	3,87	3,88	2,37	1,74	1,49	2,44	3,00	2,85	2,46	1,80	
	Материальные ресурсы																		
	Смазка	кг		8,5	2,3	0,9	0,6	0,3	0,4	0,4	0,2	0,2	0,1	0,2	0,3	0,3	0,2	0,2	
	Мыльный раствор	л		42,7	11,7	4,7	2,9	1,7	1,8	1,8	1,1	0,8	0,7	1,2	1,4	1,3	1,2	0,8	
2.2.	Замена прибора учета																		
	<i>Состав работ: отключение газоснабжения, продувка газопровода, демонтаж неисправного прибора учета, замена на новый, опрессовка, продувка газопровода, проверка плотности соединений.</i>																		
	Трудовые ресурсы																		
	Слесарь по обслуживанию газового оборудования	чел.-час	4	19,86	5,46	2,16	1,35	0,81	0,85	0,85	0,52	0,38	0,33	0,53	0,66	0,63	0,54	0,39	
	Материальные ресурсы																		
	Прибор учета	шт.		7	2	1	0,5	0,3	0,3	0,3	0,2	0,1	0,1	0,2	0,2	0,2	0,2	0,1	

3. РЕМОНТ ГАЗОИСПОЛЬЗУЮЩЕГО ОБОРУДОВАНИЯ

Работы по ремонту газовых горелок учтены в подразделе 3.1.2. раздела 2 части 2 сборника «Нормативы трудовых и материальных ресурсов для выполнения работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах»

3.5. Лифты

3.5.1. Укрупненные нормативы расхода трудовых и материальных ресурсов

Таблица 11

Нормативы трудовых ресурсов по обслуживанию лифтов

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы трудовых и материальных ресурсов в многоквартирных домах на 1000 м ² общей площади жилых помещений													
				Этажность здания, этажей													
				4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	16	17	18	
1.	СОДЕРЖАНИЕ ЛИФТОВ																
1.1.	Содержание недиспетчеризированных лифтов с распашными дверями																
	<p><i>Состав работ:</i> Вызов диспетчера ОДС. Оценка качества переговорной связи. Контроль за прохождением сигналов «Дверь шахты открыта» и «Пассажир в неподвижной кабине» на ОДС. Проверка контроля закрытия двери машинного помещения. Контроль за прохождением сигнала «Нет фазы» на ОДС. Вызов диспетчера ОДС, оценка качества двусторонней связи из машинного помещения. Проверка освещения посадочных площадок. Проверка освещения купе. Проверка освещения шахты и приямка. Проверка освещения подходов к машинному помещению и машинного помещения. Проверка работы лифта по вызовам. Проверка световой сигнализации. Проверка точности остановок по этажам. Проверка состояния и работы панели приказов. Проверка точности остановок по этажам. Осмотр ограждения. Проверка наличия предупредительных плакатов. Проверка запираения дверей шахты. Визуальная оценка состояния купе кабины. Проверка исправности электрической цепи закрытия дверей и электрической цепи реверса привода дверей, работы кнопки «Стоп». Проверка надежности механического запираения дверей при движении лифта. Прочистка паза порожка дверей. Проверка состояния пола. Прочистка зазоров по периметру. Проверка работы пола с нагрузкой 15 кгс. Проверка износа ЭМО. Проверка ЭМО в работе. Проверка автоматических замков дверей стандартным шаблоном. Проверка действия кнопки «Стоп». Проверка санитарного и противопожарного состояния крыши кабины и приямка шахты. Проверка исправности замка двери. Визуальный осмотр оборудования.</p>																
1.1.1.	Периодические осмотры																
	Трудовые ресурсы																
	Электромеханик по лифтам	чел.-час.	2	46,28	44,35	45,42	33,56	27,44	23,84	-	-	-	-	-	-		

1.1.2. Техническое обслуживание (1)

Состав работ:

Осмотр тормозных колодок, контроль износа фрикционного материала колодок. Проверка, очистка, смазка шарнирных соединений. Регулировка рабочих зазоров. Проверка, подтяжка всех креплений. Очистка и проверка крепления тормозной полумуфты. Проверка в работе.

Проверка и подтяжка всех креплений электромагнита. Очистка магнитопровода и катушки. Проверка выработки ярма в нижней части. Устранение затирания якоря. Регулировка хода якоря. Контроль цепей электропитания и заземления.

Проверка крепления канатоведущего шкива. Очистка ручьев КВШ. Проверка износа ручьев канатоведущего шкива.

Проверка отсутствия раковин, сколов и трещин на блоке. Контроль поступления смазки на подшипники.

Осмотр портальной части шахты. Очистка от загрязнений. Проверка креплений.

Проверка величины перекрытия роликов замков дверей шахты отводкой двери кабины. Проверка работы блокировочных контактов контроля запираания замков дверей шахты (ДЗ) и контактов дверей шахты, контролирующих их закрытие (ДШ). Проверка зазоров между линейками и контрроликами кареток створок. Проверка зазоров между упорами кареток и защелками замков. Проверка величины запаса перекрытия упора защелкой замка. Проверка состояния резиновых амортизаторов упора кареток. Проверка крепления направляющих линеек, роликов к кареткам, резинового профиля, створок к кареткам, башмаков створок. Проверка зазоров между нижним торцом створок и порогом закрытой двери шахты, створками и обрамлением дверного проема шахты. Проверка зазора между порогом дверей шахты и отводкой двери кабины. Проверка зазора порогом дверей кабины и роликами рычагов замков дверей шахты.

Осмотр и очистка ветошью подвески кабины. Проверка целостности канатодержателей, тяг, осей, пальцев, шпинтов.

Проверка горизонтального балансира.

Проверка и подтяжка креплений слабины подъемных канатов. Проверка легкости хода. Очистка и смазка шарнирных соединений. Выверка зазора между рамкой и роликом контакта. Осмотр оборудования крыши кабины и каркаса. Очистка от загрязнений, протирка ветошью. Осмотр и подтяжка разъемных соединений, осмотр сварных соединений.

Осмотр башмаков. Очистка башмаков от загрязнений. Регулировка зазоров по штихмассу. Подтяжка креплений.

Проверка состояния и действия пружин, регулировка. Проверка крепления. Очистка от загрязнений. Долив масла.

Очистка системы ловителей от загрязнений. Проверка легкости хода и установочных размеров шарнирно-рычажного механизма. Смазывание шарниров. Проверка зазоров между клиньями.

Осмотр и очистка нижней балки и деталей подвижного пола. Подтяжка креплений. Регулировка хода подвижного пола укорачиванием или удлинением тяг. Регулировка растворов и провалов подпольных контактов и зазоров между упорами и штоками контактов. Проверка работы пола. Осмотр поста управления лифтом в кабине со снятием крышек. Проверка работы контактных пар, исправности пружин, целостности кнопок. Подтяжка клемм. Закрепление крышки.

Проверка крепления щитов купе и их состояния. Проверка крепления вентиляционных решеток, люка и аппаратов, установленных в кабине. Проверка основного и аварийного освещения кабины, состояния плафона.

Проверка крепления кареток ДК и створок, их регулировка. Проверка состояния троссика связи створок, пружины закрытия ДК и их натяжение. Очистка купе кабины внутри.

Очистка привода от загрязнений. Проверка надежности крепления редуктора, электродвигателя. Проверка надежности крепления и соосности шкивов. Проверка натяжения ремня и его износ. Проверка уровня масла в редукторе и долив до нормативного состояния. Проверка износа червячной пары редуктора. Проверка и регулировка блок-контактов открывания и закрывания дверей (ВКО и ВКЗ), микропереключателя реверса. Проверка крепления водителя и элементов на нем (в том числе: кулачки, рычаг реверса, шток, ролик и т.п.). Проверка срабатывания реверса и привода в целом.

Очистка от загрязнений электромагнита и механической части отводки. Контроль износа втулки магнита и шарниров механической части. Устранение повышенных люфтов в шарнирах. Закрепление отводки и регулировка рабочих зазоров.

Очистка канатов ограничителя скорости или тяговых при перемещении кабины от штурвала. Осмотр канатов и определение степени их износа. Осмотр башмаков. Очистка башмаков. Регулировка зазоров. Подтяжка крепления.

Проверка действия. Проверка крепления. Очистка от загрязнений. Долив масла.

Выверка направляющих по штихмассу. Проведение замеров отклонения от вертикального положения. Выставление направляющих. Зачистка мест стыков. Проверка и подтяжка креплений направляющих. Проверка крепления закладных.

Очистка направляющих от загрязнений. Осмотр и подтяжка креплений датчика, шунта. Проверка зазоров между датчиком и шунтом.

Снятие крышки вызывного аппарата. Очистка контактов и подтяжка клемм. Закрытие аппарата, его закрепление, проверка в работе. Очистка приямка от мусора. Вынос мусора. Протирка металлоконструкций ветошью. Очистка натяжного устройства. Подтяжка креплений. Проверка смазки шарнира и подшипников. Проверка горизонтальности.

Проверка срабатывания блок-контакта.

Осмотр, проверка, очистка от нагара. Регулировка провалов и растворов. Подтяжка клеммных соединений. Осмотр подвески к электроаппаратам. Снятие каната ограничителя скорости со шкива. Навеска каната на шкив. Осмотр и очистка корпуса ограничителя от загрязнений. Осмотр шкива ограничителя. Очистка рабочего ручья от загрязнений.

Проверка отсутствия заеданий шарнирных соединений, состояния подвижных грузов. Перебрасывание каната ОС на контрольный шкив и обратно. Включение лифта в работу в режиме управления из машинного помещения (пуск вниз) и проверка срабатывания ОС и ловителей. Снятие кабины с ловителей. Включение лифта в нормальный режим работы.

Очистка открыто проложенной проводки. Устранение провисаний. Проверка состояния на выходах из труб, металлорукавов и на водах в электроаппараты, светильники.

Проверка работы лифта во всех режимах в соответствии с ПУБЭЛ («Нормальная работа», «Ревизия», «Управление из машинного помещения»).

Трудовые ресурсы																			
-------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Электромеханик по лифтам	чел.-час.	2	6,26	5,85	5,87	4,27	3,44	2,95	-	-	-	-	-	-	-
Электромеханик по лифтам	чел.-час.	3	8,78	7,51	6,95	4,69	3,52	2,83	-	-	-	-	-	-	-
Электромеханик по лифтам	чел.-час.	4	82,29	80,00	82,89	61,84	50,95	44,57	-	-	-	-	-	-	-
Электромеханик по лифтам	чел.-час.	5	2,73	2,34	2,16	1,46	1,10	0,88	-	-	-	-	-	-	-
Материальные ресурсы															
Канифоль	кг		0,04	0,03	0,03	0,02	0,02	0,02	-	-	-	-	-	-	-
Керосин	л		0,21	0,18	0,23	0,20	0,13	0,11	-	-	-	-	-	-	-
Краска	кг		0,57	0,49	0,46	0,40	0,30	0,24	-	-	-	-	-	-	-
Лак масляный	кг		0,07	0,06	0,06	0,05	0,04	0,03	-	-	-	-	-	-	-
Лента ПВХ	кг		0,009	0,008	0,007	0,007	0,005	0,004	-	-	-	-	-	-	-
Лента изоляционная	кг		0,007	0,006	0,006	0,005	0,006	0,005	-	-	-	-	-	-	-
Лента киперная	м		0,57	0,49	0,46	0,40	0,38	0,30	-	-	-	-	-	-	-
Линолеум	м ²		0,93	0,80	0,75	0,65	0,53	0,42	-	-	-	-	-	-	-
Масло редуторное	кг		2,87	2,45	2,88	2,50	2,25	1,81	-	-	-	-	-	-	-
Маты диэлектрические	шт.		0,29	0,25	0,23	0,20	0,23	0,18	-	-	-	-	-	-	-
Олифа	кг		0,20	0,17	0,16	0,14	0,27	0,22	-	-	-	-	-	-	-
Припой	кг		0,04	0,03	0,03	0,02	0,02	0,02	-	-	-	-	-	-	-
Растворитель	кг		0,21	0,18	0,23	0,20	0,13	0,11	-	-	-	-	-	-	-
Электрокартон	кг		0,57	0,49	0,46	0,40	0,30	0,24	-	-	-	-	-	-	-

1.1.3. Техническое обслуживание (2)

Состав работ:

Проверка и подтяжка крепления электродвигателя. Проверка крепления и износа буферных пальцев. Проверка надежности крепления моторной полумуфты. Проверка соосности. Проверка смазки подшипников и их износа. Зачистка и подтяжка клеммных соединений электропроводки цепей питания и заземления.

Проверка отсутствия нагрева подшипников редуктора главного привода. Очистка редуктора от загрязнения.

Проверка целостности корпуса и крышек редуктора, течи масла из разъемов и уплотнений. Проверка рабочих зазоров в сцеплении червячной пары. Проверка крепления тормозной полумуфты. Смазка шарнирных соединений.

Проверка крепления балок и блока на балках. Очистка и проверка износа ручьев. Проверка отсутствия раковин, сколов и трещин на блоке. Контроль поступления смазки на подшипники.

Очистка электроаппаратуры и шкафа управления от пыли. Проверка коммутационной аппаратуры и ее регулировка.

Проверка клеммных соединений, разъемов и мест паек. Проверка и регулировка параметров электросхемы. Проверка состояния элементов, электронных плат, установленных в шкафу управления. Проверка номиналов установленной предохранительной аппаратуры. Проверка цепей заземления. Проверка исправности работы электроаппаратов во всех режимах работы лифта.

Очистка корпуса трансформатора и обмоток. Подтяжка креплений и стяжка магнитопровода. Зачистка и подтяжка клеммных соединений. Осмотр электропроводки в клеммной коробке кабины лифта. Вскрытие клеммной коробки кабины. Осмотр, очистка и подтяжка клеммных соединений. Восстановление маркировки. Закрытие клеммной коробки.

Осмотр, проверка, очистка от нагара электроаппаратов на крыше кабины (КЛ, СПК, ДУСК, ДТО и др.). Регулировка провалов и растворов контактов. Подтяжка клеммных соединений контактов в аппаратах. Осмотр подводки к электроаппаратам.

Проверка креплений подвесного кабеля в шахте и под кабиной. Проверка отсутствия отклонения кабеля от вертикальности во времени движения. Визуальная проверка защитной изоляции и состояния мест разделки оболочки кабеля.

Очистка подвески противовеса. Проверка износа тяг и балки. Проверка состояния пружин, клиновых зажимов, обойм, втулок, осей, чашек. Проверка резьбовых соединений, состояния шплинтов.

Очистка каркаса противовеса и груза от загрязнений. Проверка отсутствия перекоса. Проверка креплений верхней и нижней балок, стяжки стояков. Проверка крепления грузов и их состояние.

Проверка и регулировка зазоров между торцом оси ролика и дном комбинированной отводки. Выверка положения этажного переключателя относительно комбинированной отводки. Установка зазора между корпусом переключателя и комбинированной отводкой. Проверка и регулировка провалов и растворов контактов. Подтяжка крепления всех деталей и клеммных соединений проводов. Смазка оси ролика.

Проверка креплений контакта, рычага, грузов. Очистка контактных групп и подтяжка клемм контакта. Очистка шарнира рычага, смазка, проверка легкости работы. Регулировка срабатывания при переспуске-переподъеме кабины.

Пружинное буферное устройство: очистка пружин буфера; осмотр пружин; проверка креплений стаканов; проверка целостности тумб. Гидравлическое буферное устройство: очистка буфера; проверка уровня масла (при необходимости его долив); проверка действия выключателя). Внешний осмотр, очистка вводного рубильника. Проверка состояния соединений проводов, контактных стоек, пинцетов. Проверка крепления рычага, траверсы ножей. Подтяжка клеммных соединений. Регулировка зазоров пинцетов. Проверка заземляющего проводника.

Трудовые ресурсы															
Электромеханик по лифтам	чел.-час.	2	6,47	5,78	5,57	3,91	3,05	2,54	-	-	-	-	-	-	-
Электромеханик по лифтам	чел.-час.	3	17,62	18,13	19,61	15,12	12,79	11,43	-	-	-	-	-	-	-
Электромеханик по лифтам	чел.-час.	4	14,42	12,59	11,87	8,15	6,24	5,11	-	-	-	-	-	-	-
Электромеханик по лифтам	чел.-час.	5	7,36	6,30	5,83	3,93	2,95	2,37	-	-	-	-	-	-	-
Материальные ресурсы															

Канифоль	кг		0,02	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	-	-	-	-	-	-	-
Керосин	л		0,10	0,08	0,10	0,09	0,06	0,05	-	-	-	-	-	-	-
Краска	кг		0,26	0,22	0,20	0,17	0,13	0,10	-	-	-	-	-	-	-
Лак масляный	кг		0,032	0,028	0,025	0,021	0,016	0,013	-	-	-	-	-	-	-
Лента ПВХ	кг		0,004	0,004	0,003	0,003	0,002	0,002	-	-	-	-	-	-	-
Лента изоляционная	кг		0,003	0,003	0,002	0,002	0,002	0,002	-	-	-	-	-	-	-
Лента киперная	м		0,26	0,22	0,20	0,17	0,16	0,13	-	-	-	-	-	-	-
Линолеум	м ²		0,42	0,36	0,32	0,28	0,23	0,18	-	-	-	-	-	-	-
Масло редукторное	кг		1,29	1,10	1,23	1,07	0,96	0,78	-	-	-	-	-	-	-
Маты диэлектрические	шт.		0,13	0,11	0,10	0,09	0,10	0,08	-	-	-	-	-	-	-
Олифа	кг		0,09	0,08	0,07	0,06	0,12	0,09	-	-	-	-	-	-	-
Припой	кг		0,02	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	-	-	-	-	-	-	-
Растворитель	кг		0,10	0,08	0,10	0,09	0,06	0,05	-	-	-	-	-	-	-
Электрокартон	кг		0,26	0,22	0,20	0,17	0,13	0,10	-	-	-	-	-	-	-

1.1.4. Периодическое освидетельствование

Состав работ: Проверка технической и эксплуатационной документации. Визуальный и измерительный контроль установки лифтового оборудования, за исключением размеров, не измеряемых в процессе эксплуатации. Проверка функционирования лифта на всех режимах. Проведение испытаний. Проверка соответствия организации эксплуатации лифта ПУБЭЛ. Составление и оформление акта периодического технического освидетельствования по установленной форме согласно ПУБЭЛ.

Трудовые ресурсы															
Электромеханик по лифтам	чел.-час.	4	10,24	8,76	8,11	5,47	4,11	3,30	-	-	-	-	-	-	-

1.1.5. Ежедневное обслуживание недиспетчеризированных лифтов

Состав работ: Наблюдение за правильной работой лифтов. Наблюдение за выполнением пассажирами правильной эксплуатации. Принятие мер по устранению неполадок лифта и освобождению пассажиров из лифта при необходимости с соблюдением правил безопасности.

Трудовые ресурсы															
Лифтер	чел.-час/смена	1	0,70	0,60	0,78	0,53	0,40	0,32	-	-	-	-	-	-	-

1.1.6. Текущий ремонт лифтов

Состав работ:
 Замена при необходимости следующих элементов лифтов: полумуфта электродвигателя; тормозная полумуфта лифтовой лебедки; тормозное устройство; линейка верхней балки дверей шахты; каретка двери шахты; блок контакта дверей шахты; ролик замка двери шахты; резиновое обрамление на дверях шахты замок ролика; капроновый ролик на каретке верхней балки; замок в сборе, контроллер каретки; башмак (или вкладыш) башмака; контакт слабины подъемных канатов (СПК); рычага механизма ловителей; плафона люка кабины; башмак створки дверей кабины; резина притвора створок двери кабины; отводка дверей кабины; упор каретки двери кабины; линейка дверей кабины; каретка створки двери кабины; канат связи створок дверей кабины; ролик (эксцентрик) каретки дверей кабины; возвратная пружина створок двери кабины; блок-контакт открывания и закрывания дверей; водило привода дверей кабины; микропереключатель, ремень привода дверей; блок-контакт контроля притвора створок дверей кабины; выключатель натяжного устройства; контактор (магнитный пускатель); реле времени; автоматический выключатель на станции управления, переключатель режима работ на панели управления; проходные конденсаторы на вводном устройстве; индуктивный датчик типа ИКВ или контактного типа ДПЭ; этажный переключатель; конечный выключатель; канат связи качалок с конечным выключателем.
 Проверка и подтяжка крепления всех деталей, установленных на верхней балке дверей шахты.
 Выправка каркаса кабины от перекосов и изгибов. Замена при необходимости башмака (ползуна) противовеса.
 Промывка, очистка противовеса. Ремонт смазывающих аппаратов противовеса или кабины. Ремонт датчика точной остановки (ДТО). Регулировка автоматического замка. Ремонт приказного аппарата. Ремонт подпольного блок-контакта. Ремонт вызывного аппарата.
 После проведения всех видов ремонта отремонтированное оборудование лифта, испытание в строгом соответствии с требованиями инструкции по эксплуатации ремонтируемого оборудования и действующих технических условий.

Трудовые ресурсы															
Электромеханик по лифтам	чел.-час.	2	0,50	0,43	0,43	0,37	0,28	0,23	-	-	-	-	-	-	-
Электромеханик по лифтам	чел.-час.	3	19,83	17,65	18,60	16,66	12,92	10,71	-	-	-	-	-	-	-
Столяр	чел.-час.	3	1,40	1,20	1,11	0,96	0,72	0,58	-	-	-	-	-	-	-
Электромеханик по лифтам	чел.-час.	4	6,49	5,55	5,44	4,71	3,54	2,85	-	-	-	-	-	-	-
Электромеханик по лифтам	чел.-час.	5	0,16	0,13	0,16	0,14	0,10	0,08	-	-	-	-	-	-	-

Материальные ресурсы															
<i>Подъемный механизм</i>															
Амортизатор	шт.		0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	-	-	-	-	-	-	-
Втулка (каретки)	шт.		0,03	0,03	0,03	0,03	0,16	0,13	-	-	-	-	-	-	-
Кольцо муфты (упругая втулка)	шт.		0,62	0,53	0,82	0,71	0,27	0,22	-	-	-	-	-	-	-
Накладка тормоза	шт.		0,021	0,018	0,025	0,021	0,038	0,030	-	-	-	-	-	-	-
Палец муфты	шт.		0,042	0,036	0,099	0,086	0,054	0,043	-	-	-	-	-	-	-
Палец рычага тормоза	шт.		0,001	0,001	0,001	0,001	0,003	0,002	-	-	-	-	-	-	-
Полумуфта моторная	шт.		0,004	0,004	0,006	0,005	0,005	0,004	-	-	-	-	-	-	-
Полумуфта тормозная	шт.		0,004	0,004	0,006	0,005	0,005	0,004	-	-	-	-	-	-	-
Пружина тормоза	шт.		0,042	0,036	0,041	0,036	0,032	0,026	-	-	-	-	-	-	-
Тормозное устройство	шт.		0,004	0,004	0,006	0,005	0,004	0,003	-	-	-	-	-	-	-
Уплотнительные манжеты лебедки	шт.		0,42	0,36	0,41	0,36	0,40	0,32	-	-	-	-	-	-	-
Шпилька	шт.		0,52	0,44	0,41	0,36	0,27	0,22	-	-	-	-	-	-	-
Шток электромагнита	шт.		0,035	0,030	0,041	0,036	0,054	0,043	-	-	-	-	-	-	-
<i>Шахта лифта</i>															
Башмак в сборе, створок дверей шахты	шт.		0,047	0,040	0,041	0,036	0,214	0,172	-	-	-	-	-	-	-
Блок-контакт дверей шахты	шт.		0,052	0,044	0,041	0,036	0,027	0,022	-	-	-	-	-	-	-
Вкладыш (башмака)	шт.		0,10	0,09	0,08	0,07	0,27	0,22	-	-	-	-	-	-	-
Втулка (каретки)	шт.		0,31	0,27	0,29	0,25	0,35	0,28	-	-	-	-	-	-	-
Замок левый в сборе	шт.		0,005	0,004	0,005	0,004	0,001	0,001	-	-	-	-	-	-	-
Замок правый в сборе	шт.		0,005	0,004	0,005	0,004	0,001	0,001	-	-	-	-	-	-	-
Защелка левая в сборе	шт.		0,021	0,018	0,021	0,018	0,021	0,017	-	-	-	-	-	-	-
Защелка правая в сборе	шт.		0,021	0,018	0,021	0,018	0,021	0,017	-	-	-	-	-	-	-
Каретка левая в сборе	шт.		0,018	0,015	0,021	0,018	0,011	0,009	-	-	-	-	-	-	-
Каретка правая в сборе	шт.		0,018	0,015	0,021	0,018	0,011	0,009	-	-	-	-	-	-	-
Линейка верхней балки дверей шахты	шт.		0,01	0,01	0,02	0,02	0,01	0,01	-	-	-	-	-	-	-
Подшипники (роликов кареток)	шт.		0,104	0,089	0,107	0,093	0,107	0,086	-	-	-	-	-	-	-
Подшипники кареток (контрроликов)	шт.		0,104	0,089	0,107	0,093	0,107	0,086	-	-	-	-	-	-	-
Резина притвора створок двери кабины	шт.		0,05	0,04	0,08	0,07	0,54	0,43	-	-	-	-	-	-	-
Резиновое обрамление на дверях шахты	шт.		0,04	0,04	0,03	0,03	0,02	0,02	-	-	-	-	-	-	-
Ролики замков	шт.		0,21	0,18	0,16	0,14	0,16	0,13	-	-	-	-	-	-	-
Ролики капроновые на каретке верхней балки (без подшипников)	шт.		0,12	0,10	0,14	0,12	0,08	0,07	-	-	-	-	-	-	-
Контрролик каретки	шт.		0,023	0,020	0,024	0,021	0,016	0,012	-	-	-	-	-	-	-
Рычаг механизма ловителей левый	шт.		0,094	0,080	0,082	0,071	0,064	0,052	-	-	-	-	-	-	-
Рычаг механизма ловителей правый	шт.		0,094	0,080	0,082	0,071	0,064	0,052	-	-	-	-	-	-	-
<i>Кабина лифта с распашными дверями</i>															
Прокладка (подвижного пола)	шт.		0,08	0,07	0,07	0,06	0,05	0,04	-	-	-	-	-	-	-
Прокладка притвора створок ДК	шт.		0,02	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	-	-	-	-	-	-	-
Пружина ловителей	шт.		0,21	0,18	0,21	0,18	0,05	0,04	-	-	-	-	-	-	-
Набор вентиляционных решеток	шт.		0,01	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00	-	-	-	-	-	-	-
Рычаг (подвижного пола)	шт.		0,03	0,03	0,02	0,02	0,02	0,01	-	-	-	-	-	-	-
Плафон люка кабины	шт.		0,10	0,09	0,08	0,07	0,05	0,04	-	-	-	-	-	-	-
<i>Противовес</i>															
Башмак противовеса	шт.		0,31	0,27	0,33	0,29	0,21	0,17	-	-	-	-	-	-	-
Вкладыш башмака	шт.		0,42	0,36	0,41	0,36	0,38	0,30	-	-	-	-	-	-	-

Полукольцо башмака	шт.		0,10	0,09	0,12	0,10	0,11	0,09	-	-	-	-	-	-	-
Ограничитель скорости															
Пружина ограничителя скорости	шт.		0,052	0,044	0,058	0,050	0,027	0,022	-	-	-	-	-	-	-
Электрооборудование															
Блок зажимов	шт.		0,021	0,018	0,017	0,014	0,011	0,009	-	-	-	-	-	-	-
Автоматический выключатель на панели управления	шт.		0,16	0,13	0,16	0,14	0,11	0,09	-	-	-	-	-	-	-
Выключатель натяжного устройства	шт.		0,05	0,04	0,04	0,04	0,03	0,02	-	-	-	-	-	-	-
Конечный выключатель	шт.		1,14	0,98	0,95	0,82	0,78	0,62	-	-	-	-	-	-	-
Датчик путевой этажный	шт.		0,16	0,13	0,16	0,14	0,16	0,13	-	-	-	-	-	-	-
Индуктивный датчик типа ИКВ или контактного типа ДПЭ	шт.		0,16	0,13	0,16	0,14	0,11	0,09	-	-	-	-	-	-	-
Датчик точной остановки (ДТО)	шт.		1,04	0,89	0,82	0,71	0,54	0,43	-	-	-	-	-	-	-
Диод кремниевый	шт.		4,15	3,56	4,94	4,28	1,61	1,29	-	-	-	-	-	-	-
Звонок	шт.		0,01	0,01	0,01	0,01	0,02	0,01	-	-	-	-	-	-	-
Канат связи качалок с конечным выключателем	шт.		0,68	0,58	0,58	0,50	0,38	0,30	-	-	-	-	-	-	-
Клеммный набор	шт.		0,52	0,44	0,41	0,36	0,27	0,22	-	-	-	-	-	-	-
Контактор (магнитный пускатель)	шт.		0,04	0,04	0,07	0,06	0,13	0,11	-	-	-	-	-	-	-
Кнопка	шт.		0,27	0,23	0,24	0,21	0,17	0,13	-	-	-	-	-	-	-
Конденсатор проходной на вводном устройстве	шт.		0,291	0,249	0,230	0,200	0,150	0,121	-	-	-	-	-	-	-
Лампа	шт.		0,104	0,089	0,082	0,071	0,107	0,086	-	-	-	-	-	-	-
Микропереключатель	шт.		0,208	0,178	0,165	0,143	0,375	0,302	-	-	-	-	-	-	-
Патрон	шт.		0,52	0,44	0,41	0,36	0,38	0,30	-	-	-	-	-	-	-
Этажный переключатель	шт.		0,05	0,04	0,04	0,04	0,04	0,03	-	-	-	-	-	-	-
Переключатель режима работ на панели управления	шт.		0,05	0,04	0,04	0,04	0,03	0,02	-	-	-	-	-	-	-
Полумуфта электродвигателя	шт.		0,004	0,004	0,006	0,005	0,004	0,003	-	-	-	-	-	-	-
Предохранитель	шт.		2,34	2,00	2,26	1,96	1,34	1,08	-	-	-	-	-	-	-
Резистор	шт.		5,92	5,07	4,69	4,06	2,41	1,94	-	-	-	-	-	-	-
Реле времени	шт.		0,26	0,22	0,26	0,22	0,13	0,11	-	-	-	-	-	-	-
Светильник	шт.		0,07	0,06	0,06	0,05	0,04	0,03	-	-	-	-	-	-	-
Гумблер	шт.		0,09	0,08	0,07	0,06	0,05	0,04	-	-	-	-	-	-	-
Штепсельная вилка	шт.		0,03	0,03	0,04	0,04	0,03	0,02	-	-	-	-	-	-	-
Штепсельная розетка	шт.		0,05	0,04	0,04	0,04	0,03	0,03	-	-	-	-	-	-	-
Шток кнопки	шт.		0,16	0,13	0,13	0,11	0,11	0,09	-	-	-	-	-	-	-

1.2.	Содержание диспетчеризированных лифтов с распашными дверями
1.2.1.	Периодические осмотры Состав работ, нормативы трудовых и материальных ресурсов аналогичны п. 1.1.1.
1.2.2.	Техническое обслуживание (1) Состав работ, нормативы трудовых и материальных ресурсов аналогичны п. 1.1.2.
1.2.3.	Техническое обслуживание (2) Состав работ, нормативы трудовых и материальных ресурсов аналогичны п. 1.1.3.
1.2.4.	Периодическое освидетельствование Состав работ, нормативы трудовых и материальных ресурсов аналогичны п. 1.1.4.
1.2.5.	Текущий ремонт лифтов Состав работ, нормативы трудовых и материальных ресурсов аналогичны п. 1.1.6.

1.2.6. Аварийное обслуживание лифтов

Состав работ: Прибытие аварийной ремонтной службы на объект. Открытие двери машинного помещения. Перемещение кабины до зоны точной остановки ближайшего этажа, открытие дверей кабины и шахты. Выявление причин остановки лифта, устранение неисправностей, проверка работы лифта в режиме «Нормальная работа». При невозможности устранения причин неисправности, вывешивание на дверях предупреждения «Лифт на ремонте», оформление записи в журнале диспетчера.

Трудовые ресурсы

Электромеханик по лифтам	чел.-час.	4	93,46	80,01	74,05	49,92	37,51	30,16	-	-	-	-	-	-	-
--------------------------	-----------	---	-------	-------	-------	-------	-------	-------	---	---	---	---	---	---	---

1.2.7. Техническое обслуживание систем ЛДСС

Состав работ: Внешний осмотр пульта. Проверка работы звуковой и световой сигнализации пульта. Проверка технического состояния подземных трасс ЛДСС.

Трудовые ресурсы

Электромеханик по лифтам	чел.-час.	2	3,94	3,37	3,12	2,10	1,58	1,27	-	-	-	-	-	-	-
Электромеханик по лифтам	чел.-час.	5	6,58	5,63	5,21	3,51	2,64	2,12	-	-	-	-	-	-	-

1.2.8. Диспетчерское обслуживание лифтов

Состав работ: Диспетчерский контроль за работой лифтов, подключенных к определенному диспетчерскому пункту. Принятие заявок о неисправности лифта и (или) застрявших пассажиров. Учет заявок в специальных журналах. Осуществление связи с рабочими бригадами, находящимися на линии, для оперативного контроля за ходом ликвидации неполадок и вытаскивание пассажиров из лифта. Прием и сдача дежурства по смене. Проведение ежесуточного осмотра диспетчерской системы (аппаратуры, приборов и линий связи и т.д.) и обеспечение ее нормального функционирования.

Трудовые ресурсы

Диспетчер	чел.-час/смена	4	0,54	0,46	0,43	0,29	0,22	0,17	-	-	-	-	-	-	-
-----------	----------------	---	------	------	------	------	------	------	---	---	---	---	---	---	---

1.2.9. Текущий ремонт систем ЛДСС

Состав работ: Проверка технического состояния узлов пульта по приборам. Проверка технического состояния проводов от пульта до распределительной коробки (бокса). Проверка технического состояния телефонных ключей. Проверка переходного сопротивления в соединениях защитного заземления между пультом и распределительной коробкой. Замер напряжения на выходе выпрямителя и делителя. Проверка технического состояний подземных кабельных трасс ЛДСС. Проверка переходных сопротивлений контактов реле РПК и РКД. Замер сопротивления изоляции проводов линий связи и сигнализации. Проверка технического состояния кабеля тросовой проводки между машинными помещениями и зданиями. Сдача выполненных работ ОТК.

Трудовые ресурсы

Электромеханик по лифтам	чел.-час.	2	5,10	4,36	4,04	2,72	2,05	1,65	-	-	-	-	-	-	-
Электромеханик по лифтам	чел.-час.	3	0,10	0,09	0,08	0,06	0,04	0,03	-	-	-	-	-	-	-
Электромеханик по лифтам	чел.-час.	5	1,55	1,33	1,23	0,83	0,62	0,50	-	-	-	-	-	-	-

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы трудовых и материальных ресурсов в многоквартирных домах на 1000 м общей площади жилых помещений												
				Этажность здания, этажей												
				4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	16	17	18
1.3.	Содержание недиспетчеризированных лифтов с автоматическими дверями															
1.3.1.	Периодические осмотры															
	Состав работ аналогичен составу работ, приведенному в п. 1.1.1.															
	Трудовые ресурсы															
	Электромеханик по лифтам	чел.-час.	2	46,28	44,35	45,42	33,56	27,44	23,84	23,59	43,90	37,20	33,20	23,84	23,53	34,90

1.3.2. Техническое обслуживание (1)

Состав работ аналогичен составу работ, приведенному в [п. 1.1.2.](#)

Трудовые ресурсы															
Электромеханик по лифтам	чел.-час.	2	6,26	5,85	5,87	4,27	3,44	2,95	2,89	5,32	4,47	3,93	2,79	2,74	4,05
Электромеханик по лифтам	чел.-час.	3	8,78	7,51	6,95	4,69	3,52	2,83	2,61	4,54	3,61	2,87	1,86	1,75	2,48
Электромеханик по лифтам	чел.-час.	4	82,29	80,00	82,89	61,84	50,95	44,57	44,36	82,94	70,59	63,45	45,82	45,35	67,40
Электромеханик по лифтам	чел.-час.	5	2,73	2,34	2,16	1,46	1,10	0,88	0,81	1,41	1,12	0,89	0,58	0,54	0,77
Материальные ресурсы															
Канифоль	кг		0,04	0,03	0,03	0,02	0,02	0,02	0,02	0,03	0,02	0,02	0,01	0,02	0,03
Керосин	л		0,29	0,25	0,23	0,20	0,13	0,11	0,11	0,37	0,29	0,24	0,15	0,15	0,24
Краска	кг		0,57	0,49	0,46	0,40	0,30	0,24	0,25	0,57	0,45	0,37	0,24	0,28	0,43
Лак масляный	кг		0,07	0,06	0,06	0,05	0,04	0,03	0,03	0,08	0,06	0,05	0,03	0,03	0,04
Лента ПХВ	кг		0,009	0,008	0,007	0,007	0,005	0,004	0,004	0,017	0,014	0,011	0,007	0,005	0,009
Лента изоляционная	кг		0,007	0,006	0,006	0,005	0,006	0,005	0,005	0,007	0,005	0,004	0,003	0,004	0,007
Лента киперная	м		0,57	0,49	0,46	0,40	0,38	0,30	0,31	0,82	0,65	0,52	0,34	0,26	0,36
Линолеум	м ²		0,93	0,80	0,75	0,65	0,53	0,42	0,44	0,87	0,69	0,56	0,36	0,37	0,53
Масло редукторное	кг		3,58	3,07	2,88	2,50	2,25	1,81	1,88	2,99	2,38	1,92	1,24	1,66	2,41
Маты диэлектрические	шт.		0,29	0,25	0,23	0,20	0,23	0,18	0,19	0,33	0,26	0,21	0,14	0,15	0,22
Олифа	кг		0,20	0,17	0,16	0,14	0,27	0,22	0,23	0,33	0,26	0,21	0,14	0,17	0,23

1.3.3. Техническое обслуживание (2)

Состав работ аналогичен составу работ, приведенному в [п. 1.1.3.](#)

Трудовые ресурсы															
Электромеханик по лифтам	чел.-час.	2	6,47	5,78	5,57	3,91	3,05	2,54	2,42	4,36	3,59	3,04	2,09	2,02	2,94
Электромеханик по лифтам	чел.-час.	3	17,62	18,13	19,61	15,12	12,79	11,43	11,58	22,00	18,97	17,42	12,79	12,74	19,06
Электромеханик по лифтам	чел.-час.	4	14,42	12,59	11,87	8,15	6,24	5,11	4,79	8,47	6,86	5,64	3,77	3,61	5,19
Электромеханик по лифтам	чел.-час.	5	7,36	6,30	5,83	3,93	2,95	2,37	2,19	3,80	3,03	2,41	1,56	1,47	2,08
Материальные ресурсы															
Канифоль	кг		0,02	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,00	0,01	0,01
Керосин	л		0,13	0,11	0,10	0,09	0,06	0,05	0,04	0,15	0,12	0,09	0,06	0,06	0,09
Краска	кг		0,26	0,22	0,20	0,17	0,13	0,10	0,10	0,23	0,19	0,14	0,09	0,11	0,17
Лак масляный	кг		0,03	0,03	0,02	0,02	0,02	0,01	0,01	0,03	0,03	0,02	0,01	0,01	0,01
Лента ПХВ	кг		0,004	0,004	0,003	0,003	0,002	0,002	0,002	0,007	0,006	0,004	0,003	0,002	0,003
Лента изоляционная	кг		0,003	0,003	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,003	0,002	0,002	0,001	0,002	0,003
Лента киперная	м		0,26	0,22	0,20	0,17	0,16	0,13	0,13	0,33	0,27	0,20	0,13	0,10	0,14
Линолеум	м ²		0,42	0,36	0,32	0,28	0,23	0,18	0,18	0,36	0,28	0,22	0,14	0,14	0,21
Масло редукторное	кг		1,61	1,38	1,23	1,07	0,96	0,78	0,77	1,22	0,97	0,75	0,48	0,65	0,94
Маты диэлектрические	шт.		0,13	0,11	0,10	0,09	0,10	0,08	0,08	0,13	0,11	0,08	0,05	0,06	0,08
Олифа	кг		0,09	0,08	0,07	0,06	0,12	0,09	0,09	0,14	0,11	0,08	0,05	0,07	0,09

1.3.4. Периодическое освидетельствование

Состав работ аналогичен составу работ, приведенному в [п. 1.1.4.](#)

Трудовые ресурсы															
Электромеханик по лифтам	чел.-час.	4	10,24	8,76	8,11	5,47	4,11	3,30	3,04	5,29	4,21	3,35	2,17	2,04	2,89

1.3.5. Ежедневное обслуживание лифтов

Состав работ аналогичен составу работ, приведенному в [п. 1.1.5.](#)

Трудовые ресурсы															
-------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Лифтер	чел.- час.	1	0,70	0,60	0,78	0,53	0,40	0,32	0,35	0,61	0,49	0,43	0,28	0,26	0,37	
1.3.6. Текущий ремонт лифтов																
Состав работ аналогичен составу работ, приведенному в п. 1.1.6.																
Трудовые ресурсы																
Электромеханик по лифтам	чел.- час.	2	0,54	0,46	0,43	0,37	0,28	0,23	0,23	0,40	0,32	0,25	0,16	0,09	0,09	
Электромеханик по лифтам	чел.- час.	3	26,96	23,86	25,60	20,93	18,42	15,15	15,89	30,77	25,01	20,77	13,99	7,48	7,21	
Столяр	чел.- час.	3	1,40	1,20	1,20	1,04	0,78	0,63	0,64	1,28	1,02	0,81	0,52	0,26	0,24	
Электромеханик по лифтам	чел.- час.	4	11,43	9,81	10,26	7,80	6,55	5,26	5,39	10,69	8,51	6,77	4,38	2,17	2,05	
Электромеханик по лифтам	чел.- час.	5	0,20	0,17	0,16	0,14	0,10	0,08	0,08	0,15	0,12	0,09	0,06	0,03	0,03	
Материальные ресурсы																
<i>Подъемный механизм</i>																
Амортизатор	шт.		0,010	0,009	0,008	0,007	0,005	0,004	0,004	0,009	0,007	0,006	0,004	0,004	0,005	
Втулка (каретки)	шт.		0,04	0,04	0,03	0,03	0,16	0,13	0,13	0,54	0,43	0,34	0,22	0,20	0,34	
Кольцо муфты (упругая втулка)	шт.		1,04	0,89	0,82	0,71	0,27	0,22	0,22	0,82	0,66	0,52	0,34	0,37	0,62	
Накладка тормоза	шт.		0,03	0,03	0,02	0,02	0,04	0,03	0,03	0,18	0,14	0,11	0,07	0,06	0,09	
Палец муфты	шт.		0,125	0,107	0,099	0,086	0,054	0,043	0,044	0,293	0,233	0,185	0,120	0,169	0,302	
Палец рычага тормоза	шт.		0,001	0,001	0,001	0,001	0,003	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,001	0,002	0,003	
Полумуфта моторная	шт.		0,007	0,006	0,006	0,005	0,005	0,004	0,004	0,005	0,004	0,003	0,002	0,003	0,003	
Полумуфта тормозная	шт.		0,007	0,006	0,006	0,005	0,005	0,004	0,004	0,006	0,005	0,004	0,003	0,003	0,003	
Пружина тормоза	шт.		0,052	0,044	0,041	0,036	0,032	0,026	0,026	0,045	0,036	0,029	0,019	0,027	0,040	
Тормозное устройство	шт.		0,007	0,006	0,006	0,005	0,004	0,003	0,003	0,005	0,004	0,003	0,002	0,002	0,003	
Уплотнительные манжеты лебедки	шт.		0,52	0,44	0,41	0,36	0,40	0,32	0,33	0,43	0,34	0,27	0,18	0,24	0,34	
Шпилька	шт.		0,52	0,44	0,41	0,36	0,27	0,22	0,22	0,38	0,31	0,24	0,16	0,18	0,25	
Шток электромагнита	шт.		0,05	0,04	0,04	0,04	0,05	0,04	0,04	0,06	0,05	0,04	0,02	0,03	0,03	
<i>Шахта лифта</i>																
Башмак в сборе створок дверей шахты	шт.		0,052	0,044	0,041	0,036	0,214	0,172	0,176	0,197	0,157	0,125	0,081	0,142	0,201	
Блок-контакт дверей шахты	шт.		0,052	0,044	0,041	0,036	0,027	0,022	0,022	0,077	0,061	0,049	0,031	0,036	0,059	
Вкладыш (башмака)	шт.		0,104	0,089	0,082	0,071	0,268	0,215	0,220	0,299	0,238	0,189	0,123	0,178	0,251	
Втулка (каретки)	шт.		0,363	0,311	0,288	0,250	0,348	0,280	0,287	1,227	0,976	0,777	0,503	0,275	0,411	
Замок левый в сборе	шт.		0,006	0,005	0,005	0,004	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	
Замок правый в сборе	шт.		0,006	0,005	0,005	0,004	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	
Защелка левая в сборе	шт.		0,026	0,022	0,021	0,018	0,021	0,017	0,018	0,031	0,024	0,019	0,013	0,014	0,020	
Защелка правая в сборе	шт.		0,026	0,022	0,021	0,018	0,021	0,017	0,018	0,192	0,153	0,121	0,079	0,014	0,020	
Каретка левая в сборе	шт.		0,026	0,022	0,021	0,018	0,011	0,009	0,009	0,013	0,010	0,008	0,005	0,008	0,012	
Каретка правая в сборе	шт.		0,026	0,022	0,021	0,018	0,011	0,009	0,009	0,013	0,010	0,008	0,005	0,008	0,012	
Линейка верхней балки дверей шахты	шт.		0,02	0,02	0,02	0,02	0,01	0,01	0,01	0,02	0,02	0,01	0,01	0,01	0,02	
Подшипники (роликов кареток)	шт.		0,14	0,12	0,11	0,09	0,11	0,09	0,09	0,13	0,11	0,08	0,06	0,07	0,10	
Подшипники кареток (контрроликов)	шт.		0,14	0,12	0,11	0,09	0,11	0,09	0,09	0,13	0,11	0,08	0,06	0,07	0,10	
Резина притвора створок двери кабины	шт.		0,10	0,09	0,08	0,07	0,54	0,43	0,44	0,57	0,45	0,36	0,23	0,36	0,50	
Резиновое обрамление на дверях шахты	шт.		0,04	0,09	0,08	0,07	0,54	0,43	0,44	0,57	0,45	0,36	0,23	0,36	0,50	
Ролики замков	шт.		0,21	0,18	0,16	0,14	0,16	0,13	0,13	0,21	0,17	0,13	0,09	0,11	0,15	
Ролики капроновые на каретке верхней балки (без подшипников)	шт.		0,17	0,15	0,14	0,12	0,08	0,07	0,07	0,11	0,09	0,07	0,05	0,07	0,11	
Контрролик каретки	шт.		0,03	0,03	0,02	0,02	0,02	0,01	0,01	0,02	0,02	0,02	0,01	0,01	0,02	

Рычаг механизма ловителей левый	шт.		0,104	0,089	0,082	0,071	0,064	0,052	0,053	0,127	0,101	0,080	0,052	0,050	0,074
Рычаг механизма ловителей правый	шт.		0,104	0,089	0,082	0,071	0,064	0,052	0,053	0,127	0,101	0,080	0,052	0,050	0,074
Кабина лифта с автоматическими дверями															
Башмак створок дверей кабины в сборе	шт.		0,031	0,027	0,025	0,021	0,021	0,017	0,018	0,054	0,043	0,034	0,022	0,014	0,020
Башмак тормозной (ловителей)	шт.		0,312	0,267	0,247	0,214	0,268	0,215	0,220	0,276	0,237	0,179	0,107	0,178	0,251
Блок-контакт открывания и закрывания дверей	шт.		0,083	0,071	0,066	0,057	0,043	0,035	0,035	0,077	0,061	0,049	0,031	0,039	0,060
Блок-контакт контроля притвора створок дверей кабины	шт.		0,042	0,036	0,033	0,029	0,021	0,017	0,018	0,038	0,031	0,024	0,016	0,020	0,030
Водило привода дверей кабины	шт.		0,013	0,011	0,010	0,009	0,006	0,005	0,005	0,024	0,019	0,015	0,010	0,013	0,022
Вкладыш башмаков	шт.		0,519	0,445	0,411	0,357	0,268	0,215	0,220	0,460	0,366	0,291	0,189	0,213	0,319
Каретка левая в сборе	шт.		0,042	0,036	0,033	0,029	0,021	0,017	0,018	0,027	0,021	0,017	0,011	0,020	0,030
Каретка правая в сборе	шт.		0,042	0,036	0,033	0,029	0,021	0,017	0,018	0,027	0,021	0,017	0,011	0,020	0,030
Канат связи створок дверей кабины	шт.		0,073	0,062	0,058	0,050	0,038	0,030	0,031	0,038	0,030	0,024	0,015	0,020	0,025
Кольцо стяжное канатов	шт.		0,010	0,009	0,008	0,007	0,005	0,004	0,004	0,009	0,007	0,006	0,004	0,004	0,005
Контакт слабины подъемных канатов	шт.		0,05	0,04	0,04	0,04	0,03	0,02	0,02	0,08	0,06	0,05	0,03	0,04	0,06
Линейка двери кабины	шт.		0,02	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,02	0,01	0,01	0,01	0,01	0,02
Отводка дверей кабины лифта	шт.		0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,00	0,01	0,02
Плафон люка кабины	шт.		0,03	0,02	0,02	0,02	0,01	0,01	0,01	0,03	0,02	0,02	0,01	0,02	0,02
Полукольца башмаков	шт.		0,10	0,09	0,08	0,07	0,05	0,04	0,04	0,12	0,09	0,07	0,05	0,04	0,05
Ремень привода дверей	м		0,15	0,12	0,12	0,10	0,13	0,11	0,11	0,13	0,11	0,08	0,05	0,07	0,10
Ремень привода кабины	шт.		0,10	0,09	0,08	0,07	0,05	0,04	0,04	0,08	0,06	0,05	0,03	0,04	0,05
Ролики каретки дверей кабины капроновые (без подшипников)	шт.		1,04	0,89	0,82	0,71	0,54	0,43	0,44	0,77	0,61	0,49	0,31	0,36	0,50
Скобы в сборе	шт.		1,30	1,11	1,03	0,89	0,54	0,43	0,44	0,93	0,74	0,59	0,38	0,48	0,74
Стояк	шт.		0,02	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
Трос привода дверей	шт.		0,10	0,09	0,08	0,07	0,05	0,04	0,04	0,08	0,06	0,05	0,03	0,04	0,05
Уголок левый	шт.		0,57	0,49	0,45	0,39	0,19	0,15	0,15	0,31	0,25	0,20	0,13	0,14	0,21
Уголок правый	шт.		0,005	0,004	0,004	0,004	0,003	0,003	0,003	0,006	0,005	0,004	0,003	0,002	0,003
Уплотнительные манжеты (редуктора привода дверей)	шт.		0,005	0,004	0,004	0,004	0,003	0,003	0,003	0,006	0,005	0,004	0,003	0,002	0,003
Упор каретки двери кабины в сборе	шт.		0,26	0,22	0,21	0,18	0,13	0,11	0,11	0,19	0,15	0,12	0,08	0,09	0,13
Шкив редуктора	шт.		0,03	0,02	0,02	0,02	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
Штапик угловой	шт.		0,15	0,12	0,12	0,10	0,11	0,09	0,09	0,13	0,11	0,08	0,06	0,07	0,10
Шток реверса	шт.		0,005	0,004	0,004	0,004	0,005	0,004	0,004	0,007	0,006	0,004	0,003	0,003	0,004
Противовес															
Башмак противовеса	шт.		0,415	0,356	0,329	0,285	0,214	0,172	0,176	0,268	0,214	0,170	0,110	0,160	0,235
Вкладыш башмака	шт.		0,519	0,445	0,411	0,357	0,375	0,302	0,309	0,403	0,320	0,255	0,165	0,213	0,285
Полукольцо башмака	шт.		0,145	0,125	0,115	0,100	0,107	0,086	0,088	0,161	0,128	0,102	0,066	0,089	0,134
Ограничитель скорости															
Пружина ограничителя скорости	шт.		0,07	0,06	0,06	0,05	0,03	0,02	0,02	0,04	0,03	0,02	0,02	0,02	0,03
Электрооборудование															
Блок зажимов	шт.		0,02	0,02	0,02	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,00	0,01	0,01
Автоматический выключатель на панели управления	шт.		0,21	0,18	0,16	0,14	0,11	0,09	0,09	0,23	0,18	0,15	0,09	0,12	0,20
Выключатель натяжного устройства	шт.		0,05	0,04	0,04	0,04	0,03	0,02	0,02	0,03	0,03	0,02	0,01	0,03	0,04

Конечный выключатель	шт.		1,19	1,02	0,95	0,82	0,78	0,62	0,64	1,20	0,95	0,76	0,49	0,58	0,85
Датчик путевой этажный	шт.		0,21	0,18	0,16	0,14	0,16	0,13	0,13	0,17	0,13	0,11	0,07	0,14	0,22
Индуктивный датчик типа ИКВ или контактного типа ДПЭ	шт.		0,208	0,178	0,165	0,143	0,107	0,086	0,088	0,460	0,366	0,291	0,189	0,213	0,369
Датчик точной остановки (ДТО)	шт.		1,04	0,89	0,82	0,71	0,54	0,43	0,44	0,77	0,61	0,49	0,31	0,36	0,50
Диод кремниевый	шт.		6,23	5,33	4,94	4,28	1,61	1,29	1,32	2,66	2,12	1,68	1,09	2,02	3,32
Звонок	шт.		0,010	0,009	0,008	0,007	0,016	0,013	0,013	0,035	0,028	0,022	0,014	0,018	0,029
Канат связи качалок с конечным выключателем	шт.		0,73	0,62	0,58	0,50	0,38	0,30	0,31	0,61	0,49	0,39	0,25	0,30	0,45
Клеммный набор	шт.		0,52	0,44	0,41	0,36	0,27	0,22	0,22	0,58	0,46	0,36	0,24	0,21	0,32
Контактор (магнитный пускатель)	шт.		0,094	0,080	0,074	0,064	0,134	0,108	0,110	0,173	0,137	0,109	0,071	0,098	0,143
Кнопка	шт.		0,30	0,26	0,24	0,21	0,17	0,13	0,14	0,44	0,35	0,28	0,18	0,18	0,28
Конденсатор проходной на вводном устройстве	шт.		0,29	0,25	0,23	0,20	0,15	0,12	0,12	0,24	0,19	0,15	0,10	0,14	0,21
Лампа	шт.		0,10	0,09	0,08	0,07	0,11	0,09	0,09	0,12	0,10	0,08	0,05	0,07	0,10
Микропереключатель	шт.		0,21	0,18	0,16	0,14	0,38	0,30	0,31	0,46	0,37	0,29	0,19	0,21	0,29
Патрон	шт.		0,52	0,44	0,41	0,36	0,38	0,30	0,31	0,72	0,57	0,45	0,29	0,25	0,35
Этажный переключатель	шт.		0,052	0,044	0,041	0,036	0,043	0,035	0,035	0,082	0,065	0,052	0,034	0,041	0,064
Переключатель режима работ на панели управления	шт.		0,052	0,044	0,041	0,036	0,027	0,022	0,022	0,038	0,031	0,024	0,016	0,018	0,025
Полумуфта электродвигателя	шт.		0,007	0,006	0,006	0,005	0,004	0,003	0,003	0,004	0,003	0,002	0,002	0,002	0,003
Предохранитель	шт.		2,86	2,44	2,26	1,96	1,34	1,08	1,10	1,66	1,32	1,05	0,68	0,96	1,39
Резистор	шт.		5,92	5,07	4,69	4,06	2,41	1,94	1,98	2,65	2,11	1,68	1,08	1,80	2,65
Реле времени	шт.		0,32	0,28	0,26	0,22	0,13	0,11	0,11	0,34	0,27	0,21	0,14	0,15	0,24
Светильник	шт.		0,073	0,062	0,058	0,050	0,038	0,030	0,031	0,081	0,064	0,051	0,033	0,025	0,035
Гумблер	шт.		0,094	0,080	0,074	0,064	0,054	0,043	0,044	0,070	0,056	0,044	0,029	0,036	0,050
Штепсельная вилка	шт.		0,052	0,044	0,041	0,036	0,027	0,022	0,022	0,058	0,046	0,036	0,024	0,023	0,035
Штепсельная розетка	шт.		0,052	0,044	0,041	0,036	0,032	0,026	0,026	0,086	0,068	0,054	0,035	0,025	0,037
Шток кнопки	шт.		0,17	0,14	0,13	0,11	0,11	0,09	0,09	0,22	0,18	0,14	0,09	0,11	0,17

1.4. Содержание диспетчеризированных лифтов с автоматическими дверями

1.4.1. Периодические осмотры

Состав работ аналогичен составу работ, приведенному в [п. 1.1.1.](#)

1.4.2. Техническое обслуживание (1)

Состав работ аналогичен составу работ, приведенному в [п. 1.1.2.](#)

1.4.3. Техническое обслуживание (2)

Состав работ аналогичен составу работ, приведенному в [п. 1.1.3.](#)

1.4.4. Периодическое освидетельствование

Состав работ аналогичен составу работ, приведенному в [п. 1.1.4.](#)

1.4.5. Аварийное обслуживание лифтов

Состав работ аналогичен составу работ, приведенному в [п. 1.2.6.](#)

Нормативы трудовых и материальных ресурсов в многоквартирных домах на 1000 м общей площади жилых помещений

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Разряд	Этажность здания, этажей													
				4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	16	17	18	
1.4.6.	Текущий ремонт лифтов Состав работ аналогичен составу работ, приведенному в п. 1.1.6.																
1.4.7.	Техническое обслуживание систем ЛДСС Состав работ аналогичен составу работ, приведенному в п. 1.2.7.																
	Трудовые ресурсы																
	Электромеханик по лифтам	чел.-час.	2	3,94	3,37	3,12	2,10	1,58	1,27	1,17	2,03	1,62	1,29	0,83	0,78	1,11	
	Электромеханик по лифтам	чел.-час.	5	6,58	5,63	5,21	3,51	2,64	2,12	1,95	3,40	2,71	2,15	1,39	1,31	1,86	
1.4.8.	Диспетчерское обслуживание лифтов Состав работ аналогичен составу работ, приведенному в п. 1.2.8.																
	Трудовые ресурсы																
	Диспетчер	чел.-час.	4	0,54	0,46	0,43	0,29	0,22	0,17	0,16	0,28	0,22	0,18	0,11	0,11	0,15	
1.4.9.	Текущий ремонт систем ЛДСС Состав работ аналогичен составу работ, приведенному в п. 1.2.9.																
	Трудовые ресурсы																
	Электромеханик по лифтам	чел.-час.	2	5,10	4,36	4,04	2,72	2,05	1,65	1,51	2,64	2,10	1,67	1,08	1,02	1,44	
	Электромеханик по лифтам	чел.-час.	3	0,10	0,09	0,08	0,06	0,04	0,03	0,03	0,05	0,04	0,03	0,02	0,02	0,03	
	Электромеханик по лифтам	чел.-час.	5	1,55	1,33	1,23	0,83	0,62	0,50	0,46	0,80	0,64	0,51	0,33	0,31	0,44	
2.	ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ К НОРМАТИВАМ ТРУДОВЫХ РЕСУРСОВ ПРИ ОБСЛУЖИВАНИИ ЛИФТОВ, ОТРАБОТАВШИХ НОРМАТИВНЫЙ СРОК СЛУЖБЫ																
2.1.	Измерение полного сопротивления петли «фаза-нуль» <i>Состав работ: Измерение полного сопротивления петли «фаза-нуль». Оформление отчетной технической документации.</i>																
	Трудовые ресурсы																
	Электромеханик по лифтам	чел.-час.	3	1,19	1,02	0,94	0,63	0,48	0,38	0,35	0,61	0,49	0,39	0,25	0,24	0,34	
	Электромеханик по лифтам	чел.-час.	4	2,77	2,37	2,19	1,48	1,11	0,89	0,82	1,43	1,14	0,91	0,59	0,55	0,78	
2.2.	Электронизмерительные работы на лифте <i>Состав работ: Проверка сопротивления изоляции электрооборудования и электропроводки лифта. Проверка цепей между нулевым проводом ввода и заземленными элементами электрооборудования, находящихся в машинном помещении и шахте лифта. Измерение сопротивления переходных контактов частей оборудования, подлежащих заземлению и находящихся: на кабине, на верхнем, нижнем посадочных этажах и в прямке лифта, на середине высоты подъема шахты. Проверка сопротивления изоляции цепи освещения шахты. Оформление отчетной технической документации.</i>																
	Трудовые ресурсы																
	Электромеханик по лифтам	чел.-час.	3	28,14	24,91	23,82	16,57	12,84	10,63	10,08	18,03	14,74	12,35	8,41	8,10	11,75	
	Электромеханик по лифтам	чел.-час.	4	65,65	58,12	55,57	38,66	29,96	24,81	23,51	42,07	34,40	28,83	19,62	18,91	27,42	

3. ЗАМЕНА ОБОРУДОВАНИЯ, УСТРОЙСТВ И КОНСТРУКЦИЙ ЛИФТОВ

3.1. Замена электродвигателя лебедки

Состав работ: Отключение и демонтаж старого электродвигателя. Демонтаж и монтаж полумуфты электродвигателя. Установка электродвигателя.

Трудовые ресурсы															
Электромонтер	чел.-час.	4	38,87	33,27	30,79	20,76	15,60	12,54	11,55	3,95	3,14	2,50	1,62	1,52	1,44
Электромонтер	чел.-час.	5	-	-	-	-	-	-	-	3,95	3,14	2,50	1,62	1,52	1,44
Материальные ресурсы															
Электродвигатель	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14

3.2. Замена лифтовой лебедки

Состав работ: Разборка новой лебедки на укрупненные узлы и подъем их в машинное помещение. Освобождение старой лебедки от нагрузки и ее демонтаж. Сборка и установка новой лебедки. Выверка положения лебедки. Установка лебедки под нагрузку и ее подключение. Проверка и регулировка работы лебедки и лифта.

Трудовые ресурсы															
Электромонтер	чел.-час.	3	28,99	24,82	22,97	15,49	11,64	9,36	8,62	6,92	5,51	4,38	2,84	2,67	2,52
Электромонтер	чел.-час.	4	28,99	24,82	22,97	15,49	11,64	9,36	8,62	6,92	5,51	4,38	2,84	2,67	2,52
Материальные ресурсы															
Лифтовая лебедка	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14

3.3. Замена редуктора лифтовой лебедки

Состав работ: Освобождение лебедки от нагрузки. Частичная разборка лебедки и демонтаж редуктора. Монтаж нового редуктора и сборка лебедки. Установка новой червячной пары и сборка лебедки. Установка лебедки под нагрузку и ее подключение. Проверка и регулировка работы лебедки.

Трудовые ресурсы															
Электромонтер	чел.-час.	3	18,83	16,12	14,92	10,06	7,56	6,08	5,60	3,85	3,07	2,44	1,58	1,49	1,40
Электромонтер	чел.-час.	4	18,83	16,12	14,92	10,06	7,56	6,08	5,60	3,85	3,07	2,44	1,58	1,49	1,40
Материальные ресурсы															
Редуктор лифтовой лебедки	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14

3.4. Замена канатоведущего шкива лифтовой лебедки

Состав работ: Освобождение лебедки от нагрузки. Демонтаж канатоведущего шкива. Установка канатоведущего шкива. Установка лебедки под нагрузку. Проверка правильности работы и регулировка подвесок кабины и противовеса. Определение тяговой способности канатоведущего шкива.

Трудовые ресурсы															
Электромонтер	чел.-час.	3	14,76	12,64	11,69	7,88	5,92	4,76	4,39	3,45	2,75	2,18	1,41	1,33	1,26
Электромонтер	чел.-час.	4	14,76	12,64	11,69	7,88	5,92	4,76	4,39	3,45	2,75	2,18	1,41	1,33	1,26
Материальные ресурсы															
Канатоведущий шкив лифтовой лебедки	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14

3.5.	Замена привода дверей кабины															
	<i>Состав работ: Снятие, установка и закрепление привода. Регулировка привода.</i>															
3.5.1.	Замена привода дверей при грузоподъемности лифта до 500 кг															
	Трудовые ресурсы															
Электромонтер	чел.-час.	3	4,90	4,20	3,88	2,62	1,97	1,58	1,46	1,27	1,01	0,80	0,52	0,49	0,46	
Электромонтер	чел.-час.	4	4,90	4,20	3,88	2,62	1,97	1,58	1,46	1,27	1,01	0,80	0,52	0,49	0,46	
	Материальные ресурсы															
Привод дверей кабины	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14	
5.2.	Замена привода дверей при грузоподъемности лифта свыше 500 кг															
	Трудовые ресурсы															
Электромонтер	чел.-час.	3	5,16	4,41	4,08	2,75	2,07	1,66	1,53	1,33	1,06	0,84	0,55	0,51	0,49	
Электромонтер	чел.-час.	4	5,16	4,41	4,08	2,75	2,07	1,66	1,53	1,33	1,06	0,84	0,55	0,51	0,49	
	Материальные ресурсы															
Привод дверей кабины	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14	
3.6.	Замена редуктора привода дверей кабины															
	<i>Состав работ: Отключение и демонтаж электродвигателя и установки выключателей. Демонтаж рычага (водила). Демонтаж редуктора и амортизатора. Установка редуктора и амортизатора. Установка и подключение выключателей и электродвигателя. Проверка работоспособности привода дверей.</i>															
3.6.1.	Замена редуктора привода дверей кабины при грузоподъемности лифта 320 кг															
	Трудовые ресурсы															
Электромонтер	чел.-час.	3	8,60	7,37	6,82	4,60	3,45	2,78	2,56	2,22	1,77	1,41	0,91	0,86	0,81	
Электромонтер	чел.-час.	4	8,60	7,37	6,82	4,60	3,45	2,78	2,56	2,22	1,77	1,41	0,91	0,86	0,81	
	Материальные ресурсы															
Редуктор привода дверей кабины	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14	
Амортизатор	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14	
3.6.2.	Замена редуктора привода дверей кабины при грузоподъемности лифта 400 кг															
	Трудовые ресурсы															
Электромонтер	чел.-час.	3	8,60	7,37	6,82	4,60	3,45	2,78	2,56	2,22	1,77	1,41	0,91	0,86	0,81	
Электромонтер	чел.-час.	4	8,60	7,37	6,82	4,60	3,45	2,78	2,56	2,22	1,77	1,41	0,91	0,86	0,81	
	Материальные ресурсы															
Редуктор привода дверей кабины	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14	
Амортизатор	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,151	0,14	
3.6.3.	Замена редуктора привода дверей кабины при грузоподъемности лифта 500 и выше кг															
	Трудовые ресурсы															
Электромонтер	чел.-час.	3	8,60	7,37	6,82	4,60	3,45	2,78	2,56	2,22	1,77	1,41	0,91	0,86	0,81	

	Электромонтер	чел.- час.	4	8,60	7,37	6,82	4,60	3,45	2,78	2,56	2,22	1,77	1,41	0,91	0,86	0,81
	Материальные ресурсы															
	Редуктор привода дверей кабины	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
3.7.	Замена электродвигателя привода дверей кабины															
	<i>Состав работ: Отключение и демонтаж электродвигателя и установки выключателей. Демонтаж рычага (водила). Демонтаж редуктора и амортизатора. Установка редуктора и амортизатора. Установка и подключение выключателей и электродвигателя. Проверка работоспособности привода дверей.</i>															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.- час.	3	10,89	9,32	8,63	5,82	4,37	3,51	3,24	2,81	2,24	1,78	1,15	1,09	1,03
	Материальные ресурсы															
	Электродвигатель привода дверей кабины	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
3.8.	Замена купе кабины лифта															
	<i>Состав работ: Демонтаж и последующий монтаж. Проверка правильности подключения электроразводки на кабине.</i>															
3.8.1.	Замена купе кабины лифта при грузоподъемности лифта до 400 кг (без доработки рамы пола)															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.- час.	3	52,59	45,02	41,67	28,09	21,11	16,97	15,63	13,59	10,82	8,60	5,57	5,24	4,95
	Электромонтер	чел.- час.	4	52,59	45,02	41,67	28,09	21,11	16,97	15,63	13,59	10,82	8,60	5,57	5,24	4,95
	Материальные ресурсы															
	Купе кабины лифта	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
3.8.2.	Замена купе кабины лифта при грузоподъемности лифта до 400 кг (с доработкой рамы пола)															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.- час.	3	58,08	49,72	46,02	31,02	23,31	18,74	17,26	15,01	11,95	9,50	6,15	5,79	5,47
	Электромонтер	чел.- час.	4	58,08	49,72	46,02	31,02	23,31	18,74	17,26	15,01	11,95	9,50	6,15	5,79	5,47
	Материальные ресурсы															
	Купе кабины лифта	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
3.8.3.	Замена купе кабины лифта при грузоподъемности лифта свыше 400 кг (без доработки рамы пола)															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.- час.	3	-	-	-	-	-	-	18,45	16,05	12,77	10,16	6,58	6,19	5,85
	Электромонтер	чел.- час.	4	-	-	-	-	-	-	18,45	16,05	12,77	10,16	6,58	6,19	5,85
	Материальные ресурсы															
	Купе кабины лифта	шт.		-	-	-	-	-	-	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
3.8.4.	Замена купе кабины лифта при грузоподъемности лифта свыше 400 кг (с доработкой рамы пола)															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.- час.	3	-	-	-	-	-	-	20,28	17,64	14,04	11,16	7,23	6,80	6,43
	Электромонтер	чел.- час.	4	-	-	-	-	-	-	20,28	17,64	14,04	11,16	7,23	6,80	6,43
	Материальные ресурсы															

	Купе кабины лифта	шт.		-	-	-	-	-	-	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14	
3.9.	Замена порога дверей кабины																
	<i>Состав работ: Демонтаж башмаков и створок дверей кабины. Демонтаж фартучного устройства и порога кабины. Монтаж порога кабины. Установка башмаков и створок дверей кабины. Монтаж фартучного устройства. Проверка работы дверей кабины лифта.</i>																
3.9.1.	Замена порога дверей кабины при грузоподъемности лифта 320 и 400 кг (без доработки рамы пола)																
	Трудовые ресурсы																
	Электромонтер	чел.-час.	3	12,61	10,79	9,99	6,73	5,06	4,07	3,75	3,26	2,59	2,06	1,34	1,26	1,19	
	Электромонтер	чел.-час.	4	12,61	10,79	9,99	6,73	5,06	4,07	3,75	3,26	2,59	2,06	1,34	1,26	1,19	
	Материальные ресурсы																
	Порог дверей кабины	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14	
3.9.2.	Замена порога дверей кабины при грузоподъемности лифта 500 кг и выше (без доработки рамы пола)																
	Трудовые ресурсы																
	Электромонтер	чел.-час.	3	-	-	-	-	-	-	3,75	3,26	2,59	2,06	1,34	1,26	1,19	
	Электромонтер	чел.-час.	4	-	-	-	-	-	-	3,75	3,26	2,59	2,06	1,34	1,26	1,19	
	Материальные ресурсы																
	Порог дверей кабины	шт.		-	-	-	-	-	-	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14	
3.10.	Замена двери шахты																
	<i>Состав работ: Разборка двери шахты на узлы. Отключение и изоляция электропроводки блокировочных выключателей дверей шахты. Демонтаж створок и верхней балки дверей шахты. Демонтаж порога и стоек дверей шахты. Монтаж верхней балки и стоек дверей шахты. Монтаж порога дверей шахты. Крепление (сварка) дверей шахты к закладным деталям. Регулировка замков дверей шахты.</i>																
3.10.1.	Замена двери шахты при грузоподъемности лифта до 500 кг																
	Трудовые ресурсы																
	Электромонтер	чел.-час.	3	23,07	19,75	18,28	12,32	9,26	7,44	6,85	5,96	4,74	3,77	2,44	2,30	2,17	
	Электромонтер	чел.-час.	4	23,07	19,75	18,28	12,32	9,26	7,44	6,85	5,96	4,74	3,77	2,44	2,30	2,17	
	Материальные ресурсы																
	Дверь шахты лифта	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14	
3.10.2.	Замена двери шахты при грузоподъемности лифта свыше 500 кг																
	Трудовые ресурсы																
	Электромонтер	чел.-час.	3	-	-	-	-	-	-	7,76	6,75	5,37	4,27	2,77	2,60	2,46	
	Электромонтер	чел.-час.	4	-	-	-	-	-	-	7,76	6,75	5,37	4,27	2,77	2,60	2,46	
	Материальные ресурсы																
	Дверь шахты лифта	шт.		-	-	-	-	-	-	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14	
3.11.	Замена верхней балки двери шахты																
	<i>Состав работ: Отсоединение электропроводки от блокировочных выключателей. Демонтаж башмаков и створок дверей шахты. Демонтаж верхней балки дверей шахты. Монтаж верхней балки дверей шахты. Монтаж створок и башмаков дверей шахты. Проверка вертикальности установки створок, регулировка величины регламентируемых зазоров. Приваривание верхней балки дверей шахты к закладным деталям. Подключение электропроводки к блокировочным выключателям.</i>																

3.11.1. Замена верхней балки двери шахты при грузоподъемности лифта до 500 кг

Трудовые ресурсы																
Электромонтер	чел.-час.	4	11,72	10,03	9,29	6,26	4,70	3,78	3,48	3,03	2,41	1,92	1,24	1,17	1,10	
Электромонтер	чел.-час.	5	11,72	10,03	9,29	6,26	4,70	3,78	3,48	3,03	2,41	1,92	1,24	1,17	1,10	
Материальные ресурсы																
Верхняя балка дверей шахты	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14	

3.11.2. Замена верхней балки двери шахты при грузоподъемности лифта свыше 500 кг

Трудовые ресурсы															
Электромонтер	чел.-час.	4	-	-	-	-	-	-	4,08	3,55	2,82	2,24	1,45	1,37	1,29
Электромонтер	чел.-час.	5	-	-	-	-	-	-	4,08	3,55	2,82	2,24	1,45	1,37	1,29
Материальные ресурсы															
Верхняя балка дверей шахты	шт.		-	-	-	-	-	-	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14

3.12. Замена створки дверей шахты

Состав работ: Демонтаж башмаков створки дверей шахты. Демонтаж створки дверей шахты. Монтаж створки дверей шахты. Монтаж башмаков створки дверей шахты. Регулировка величины регламентированных зазоров

3.12.1. Замена створки дверей шахты при грузоподъемности лифта до 500 кг

Трудовые ресурсы															
Электромонтер	чел.-час.	3	15,87	13,59	12,58	8,48	6,37	5,12	4,72	4,10	3,26	2,60	1,68	1,58	1,49
Материальные ресурсы															
Створка дверей кабины	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14

3.12.2. Замена створки дверей шахты при грузоподъемности лифта свыше 500 кг

Трудовые ресурсы															
Электромонтер	чел.-час.	3	-	-	-	-	-	-	5,03	4,37	3,48	2,77	1,79	1,69	1,59
Материальные ресурсы															
Створка дверей кабины	шт.		-	-	-	-	-	-	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14

3.13. Замена порога двери шахты

Состав работ: Демонтаж башмаков створки дверей шахты. Демонтаж створки дверей шахты. Монтаж створки дверей шахты. Монтаж башмаков створки дверей шахты. Регулировка величины регламентированных зазоров.

3.13.1. Замена порога двери шахты при грузоподъемности лифта до 500 кг

Трудовые ресурсы															
Электромонтер	чел.-час.	3	22,25	19,05	17,63	11,88	8,93	7,18	6,61	5,75	4,58	3,64	2,36	2,22	2,10
Материальные ресурсы															
Порог дверей шахты	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14

3.13.2. Замена порога двери шахты при грузоподъемности лифта свыше 500 кг

Трудовые ресурсы															
Электромонтер	чел.-час.	3	-	-	-	-	-	-	7,05	6,14	4,88	3,88	2,51	2,37	2,24

	Материальные ресурсы															
	Порог дверей шахты	шт.		-	-	-	-	-	-	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
3.14.	Замена станции управления лифта															
	<i>Состав работ: Демонтаж: и установка станции управления. Разметка и сверление отверстий. Проверка работы станции.</i>															
3.14.1.	Замена станции управления лифта при одном лифте в подъезде															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	4	36,05	32,92	32,37	23,10	18,33	15,51	15,00	-	-	-	-	-	-
	Электромонтер	чел.-час.	5	36,05	32,92	32,37	23,10	18,33	15,51	15,00	-	-	-	-	-	-
	Материальные ресурсы															
	Станция управления	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
3.14.2.	Замена станции управления лифта при 2-х лифтах в подъезде (одиночная работа)															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	4	-	-	-	-	-	-	-	13,97	11,61	10,02	7,00	6,83	6,67
	Электромонтер	чел.-час.	5	-	-	-	-	-	-	-	13,97	11,61	10,02	7,00	6,83	6,67
	Материальные ресурсы															
	Станция управления лифта	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
3.14.3.	Замена станции управления лифта при 2-х лифтах в подъезде (парная работа)															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	4	-	-	-	-	-	-	-	14,95	12,39	10,64	7,40	7,20	7,03
	Электромонтер	чел.-час.	5	-	-	-	-	-	-	-	14,95	12,39	10,64	7,40	7,20	7,03
	Материальные ресурсы															
	Станция управления лифта	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
3.15.	Замена системы управления лифта															
	<i>Состав работ: Замена станции управления. Замена электропроводки в машинном помещении. Установка устройств безопасности. Замена электрооборудования по шахте. Заземление корпусов электроаппаратов на всех этажах. Замена электрооборудования по кабине. Заземление корпусов электроаппаратов, купе и каркаса кабины. Проверка работы системы во всех режимах.</i>															
3.15.1.	Замена системы управления лифта при 1 лифте в подъезде (одиночная работа)															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	3	77,22	71,36	70,92	51,09	40,86	34,83	33,90	-	-	-	-	-	-
	Электромонтер	чел.-час.	4	77,22	71,36	70,92	51,09	40,86	34,83	33,90	-	-	-	-	-	-
	Материальные ресурсы															
	Система управления лифта	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	-	-	-	-	-	-
3.15.2.	Замена системы управления лифта при 1 лифте в подъезде (частотное регулирование)															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	3	-	-	-	-	-	-	-	31,07	25,99	22,68	15,99	15,66	15,37
	Электромонтер	чел.-час.	4	-	-	-	-	-	-	-	31,07	25,99	22,68	15,99	15,66	15,37

	Материальные ресурсы															
	Система управления лифта	шт.		-	-	-	-	-	-	-	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
3.15.3.	Замена системы управления лифта при 2-х лифтах в подъезде (одиночная работа)															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	3	-	-	-	-	-	-	-	30,88	25,84	22,56	15,91	15,59	15,30
	Электромонтер	чел.-час.	4	-	-	-	-	-	-	-	30,88	25,84	22,56	15,91	15,59	15,30
	Материальные ресурсы															
	Система управления лифта	шт.		-	-	-	-	-	-	-	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
3.15.4.	Замена системы управления лифта при 2-х лифтах в подъезде (парная работа)															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	3	-	-	-	-	-	-	-	31,46	26,29	22,92	16,14	15,81	15,51
	Электромонтер	чел.-час.	4	-	-	-	-	-	-	-	31,46	26,29	22,92	16,14	15,81	15,51
	Материальные ресурсы															
	Система управления лифта	шт.		-	-	-	-	-	-	-	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
3.16.	Замена тягового каната															
	<i>Состав работ: Размотка, отрезка, бандажирование каната. Освобождение лебедки от нагрузки. Замена тягового каната. Установка лебедки под нагрузку. Проверка и регулировка равномерности натяжения каната. Освобождение лебедки от нагрузки. Выверка балансира. Установка лебедки под нагрузку.</i>															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	4	6,71	5,75	5,32	3,59	2,69	2,17	1,99	1,74	1,38	1,10	0,71	0,67	0,63
	Электромонтер	чел.-час.	5	6,71	5,75	5,32	3,59	2,69	2,17	1,99	1,74	1,38	1,10	0,71	0,67	0,63
	Материальные ресурсы															
	Тяговый канат	м		16,02	17,14	19,04	14,98	12,86	11,63	11,90	11,39	9,89	9,17	6,79	6,79	6,79
3.17.	Замена устройства стяжки канатов															
	<i>Состав работ: Посадка кабины на ловители. Демонтаж устройства контроля слабину тяговых канатов и клиновых обойм. Демонтаж устройства стяжки канатов. Установка устройства стяжки канатов. Снятие кабины с ловителей. Установка устройства контроля слабину тяговых канатов. Посадка кабины на ловители и регулировка ДУСК. Снятие кабины с ловителей. Выравнивание балансирной подвески.</i>															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	4	23,74	20,32	18,81	12,68	9,53	7,66	7,05	6,14	4,88	3,88	2,51	2,37	2,24
	Материальные ресурсы															
	Стяжка канатов	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
3.18.	Замена ограничителя скорости															
	<i>Состав работ: Демонтаж: и монтаж ограничителя скорости. Проверка правильности настройки ограничителя скорости.</i>															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	4	12,54	10,73	9,93	6,70	5,03	4,05	3,72	3,24	2,58	2,05	1,33	1,25	1,18
	Материальные ресурсы															

	Ограничитель скорости	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14	
3.19.	Замена каната ограничителя скорости																
	<i>Состав работ: Размотка, отрезка, бандажирование каната. Снятие демонтируемого и монтаж нового каната. Регулировка концевых выключателей. Проверка надежности сцепления каната со шкивом ограничителя скорости.</i>																
	Трудовые ресурсы																
	Электромонтер	чел.-час.	3	9,20	7,87	7,29	4,91	3,69	2,97	2,73	2,38	1,89	1,50	0,97	0,92	0,87	
	Электромонтер	чел.-час.	4	9,20	7,87	7,29	4,91	3,69	2,97	2,73	2,38	1,89	1,50	0,97	0,92	0,87	
	Материальные ресурсы																
	Канат ограничителя скорости	м		16,02	17,14	19,04	14,98	12,86	11,63	11,90	11,39	9,89	9,17	6,79	6,79	6,79	
3.20.	Замена натяжного устройства каната ограничителя скорости																
	<i>Состав работ: Демонтаж и монтаж натяжного устройства. Проверка работы лифта во всех режимах.</i>																
	Трудовые ресурсы																
	Электромонтер	чел.-час.	3	5,78	4,95	4,58	3,09	2,32	1,86	1,72	1,49	1,19	0,95	0,61	0,58	0,54	
	Электромонтер	чел.-час.	4	5,78	4,95	4,58	3,09	2,32	1,86	1,72	1,49	1,19	0,95	0,61	0,58	0,54	
	Материальные ресурсы																
	Натяжное устройство каната ограничителя скорости			1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14	
3.21.	Замена трансформатора																
	<i>Состав работ: Демонтаж: и монтаж трансформатора. Проверка работы трансформатора.</i>																
	Трудовые ресурсы																
	Электромонтер	чел.-час.	3	7,02	6,01	5,56	3,75	2,82	2,26	2,08	2,07	1,65	1,31	0,85	0,80	0,76	
	Материальные ресурсы																
	Трансформатор	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14	
3.23.	Замена поста «Ревизия»																
	<i>Состав работ: Демонтаж крышки клеммной коробки на крыше кабины. Отсоединение электропроводки поста «Ревизия». Подключение электропроводки поста «Ревизия». Установка и крепление крышки клеммной коробки на крыше кабины. Проверка работы лифта.</i>																
	Трудовые ресурсы																
	Электромонтер	чел.-час.	4	11,10	9,50	8,79	5,93	4,45	3,58	3,30	2,87	2,28	1,82	1,18	1,11	1,04	
	Материальные ресурсы																
	Пост «Ревизия»	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14	

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы трудовых и материальных ресурсов в многоквартирных домах на 1000 м ² общей площади жилых помещений												
				Этажность здания, этажей												

			4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	16	17	18	
3.24.	Замена верхней балки противовеса															
	<i>Состав работ: Установка подставок под противовес. Посадка кабины на ловители. Демонтаж и монтаж верхней балки противовеса. Снятие кабины с ловителей. Демонтаж подставок. Регулировка положения башмаков балансирной подвески.</i>															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	3	11,79	10,10	9,34	6,30	4,73	3,81	3,50	2,84	2,26	1,80	1,16	1,09	1,03
	Электромонтер	чел.-час.	4	11,79	10,10	9,34	6,30	4,73	3,81	3,50	2,84	2,26	1,80	1,16	1,09	1,03
	Материальные ресурсы															
	Верхняя балка противовеса	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
3.25.	Замена балки дверей кабины															
	<i>Состав работ: Демонтаж привода дверей кабины. Демонтаж башмачков створок дверей кабины. Демонтаж створок дверей кабины. Демонтаж створок дверей кабины. Демонтаж и установка балки дверей кабины. Установка и регулировка створок дверей кабины. Установка и регулировка привода дверей кабины. Регулировка замков балки дверей кабины. Проверка работы привода дверей кабины.</i>															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	3	9,27	7,94	7,35	4,95	3,72	2,99	2,76	2,40	1,91	1,52	0,98	0,92	0,87
	Электромонтер	чел.-час.	4	9,27	7,94	7,35	4,95	3,72	2,99	2,76	2,40	1,91	1,52	0,98	0,92	0,87
	Материальные ресурсы															
	Балка дверей кабины	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
3.26.	Замена тормозного электромагнита															
	<i>Состав работ: Демонтаж и монтаж тормозного электромагнита. Регулировка тормозного электромагнита и проверка действия тормоза.</i>															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	4	7,17	6,13	5,68	3,83	2,88	2,31	2,13	1,85	1,47	1,17	0,76	0,71	0,67
	Электромонтер	чел.-час.	5	7,17	6,13	5,68	3,83	2,88	2,31	2,13	1,85	1,47	1,17	0,76	0,71	0,67
	Материальные ресурсы															
	Тормозной электромагнит	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
3.27.	Замена преобразователя частоты															
	<i>Состав работ: Демонтаж и монтаж преобразователя частоты. Проверка точности остановки по этажам.</i>															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	3	5,10	4,37	4,04	2,73	2,05	1,65	1,52	1,32	1,05	0,83	0,54	0,51	0,48
	Материальные ресурсы															
	Преобразователь частоты	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
3.28.	Замена подшипников электродвигателя подъемного механизма															
	<i>Состав работ: Разборка электродвигателя. Снятие подшипников. Напрессовка подшипников, полумуфты. Сборка и проверка работы электродвигателя.</i>															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	4	13,35	11,43	10,58	7,13	5,36	4,31	3,97	3,45	2,75	2,18	1,41	1,33	1,26
	Материальные ресурсы															
	Подшипник электродвигателя подъемного механизма	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
3.29.	Замена направляющих кабины															
	<i>Состав работ: Отворачивание болтов, освобождение направляющих и вынос их из шахты. Установка направляющих и крепление болтами. Выверка направляющих по вертикали и штабмасу. Зачистка стыков.</i>															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	4	5,55	4,75	4,40	2,96	2,23	1,79	1,65	1,43	1,14	0,91	0,59	0,55	0,52
	Материальные ресурсы															
	Направляющие кабины	м		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14

3.30. Замена клиньев ловителей лифта

Состав работ: Снятие клиньев ловителей. Прочистка, смазывание направляющих клиньев. Установка клиньев. Регулировка и испытание.

Трудовые ресурсы

Электромонтер	чел.-час.	3	13,05	11,18	10,34	6,97	5,24	4,21	3,88	3,37	2,69	2,14	1,38	1,30	1,23
---------------	-----------	---	-------	-------	-------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

Электромонтер	чел.-час.	5	13,05	11,18	10,34	6,97	5,24	4,21	3,88	3,37	2,69	2,14	1,38	1,30	1,23
---------------	-----------	---	-------	-------	-------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

Материальные ресурсы

Клинья ловителей лифта	комплект клиньев		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
------------------------	------------------	--	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

3.31. Замена обрамления дверного проема кабины

Состав работ: Снятие створок дверей шахты и кабины. Демонтаж старого обрамления. Установка нового обрамления. Установка створок дверей шахты и кабины. Выверка зазоров створок двери кабины, проверка работы дверей кабины и шахты.

Трудовые ресурсы

Электромонтер	чел.-час.	3	14,03	12,01	11,12	7,50	5,63	4,53	4,17	3,63	2,89	2,30	1,49	1,40	1,32
---------------	-----------	---	-------	-------	-------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

Электромонтер	чел.-час.	5	14,03	12,01	11,12	7,50	5,63	4,53	4,17	3,63	2,89	2,30	1,49	1,40	1,32
---------------	-----------	---	-------	-------	-------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

Материальные ресурсы

Обрамление дверного проема кабины	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
-----------------------------------	-----	--	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

3.32. Замена противовеса

Состав работ: Отсоединение тяговых канатов. Выемка грузов из каркаса. Снятие башмаков по одной стороне. Выемка каркаса и установка нового каркаса. Укрепление башмаков. Укладка на место грузов. Проверка надежности сборки, закрепление грузов противовеса.

3.32.1. Замена противовеса при грузоподъемности лифта 320 и 400 кг

3.32.1.1. Замена противовеса при грузоподъемности лифта 320 и 400 кг и трехканатной подвеске

Трудовые ресурсы

Электромонтер	чел.-час.	3	17,06	14,60	13,52	9,11	6,85	5,51	5,07	4,41	3,51	2,79	1,81	1,70	1,61
---------------	-----------	---	-------	-------	-------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

Электромонтер	чел.-час.	4	17,06	14,60	13,52	9,11	6,85	5,51	5,07	4,41	3,51	2,79	1,81	1,70	1,61
---------------	-----------	---	-------	-------	-------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

Материальные ресурсы

Противовес	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
------------	-----	--	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

3.32.1.2. Замена противовеса при грузоподъемности лифта 320 и 400 кг и четырехканатной подвеске

Трудовые ресурсы

Электромонтер	чел.-час.	3	0,62	0,53	0,49	0,33	0,25	0,20	0,19	0,16	0,13	0,10	0,07	0,06	0,06
---------------	-----------	---	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

Электромонтер	чел.-час.	4	0,62	0,53	0,49	0,33	0,25	0,20	0,19	0,16	0,13	0,10	0,07	0,06	0,06
---------------	-----------	---	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

Материальные ресурсы

Противовес	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
------------	-----	--	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

3.32.2. Замена противовеса при грузоподъемности лифта 500 кг и более

3.32.2.1. Замена противовеса при грузоподъемности лифта 500 кг и более и трехканатной подвеске

Трудовые ресурсы

Электромонтер	чел.-час.	3	-	-	-	-	-	-	-	5,07	4,41	3,51	2,79	1,81	1,70	1,61
---------------	-----------	---	---	---	---	---	---	---	---	------	------	------	------	------	------	------

Электромонтер	чел.-час.	4	-	-	-	-	-	-	-	5,07	4,41	3,51	2,79	1,81	1,70	1,61
---------------	-----------	---	---	---	---	---	---	---	---	------	------	------	------	------	------	------

Материальные ресурсы

Противовес	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
------------	-----	--	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

3.32.2.2. Замена противовеса при грузоподъемности лифта 500 кг и более и четырехканатной подвеске

Трудовые ресурсы

Электромонтер	чел.-час.	3	-	-	-	-	-	-	-	0,19	0,16	0,13	0,10	0,07	0,06	0,06
---------------	-----------	---	---	---	---	---	---	---	---	------	------	------	------	------	------	------

Электромонтер	чел.-час.	4	-	-	-	-	-	-	-	0,19	0,16	0,13	0,10	0,07	0,06	0,06
---------------	-----------	---	---	---	---	---	---	---	---	------	------	------	------	------	------	------

Материальные ресурсы

Противовес	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14
------------	-----	--	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

3.33.	Замена лопнувших пружин канатодержателей															
	<i>Состав работ: Удаление шплинта, отвинчивание гайки. Установка пружины и закрепление гайки. Регулировка и проверка действия.</i>															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	3	3,14	2,69	2,49	1,68	1,26	1,01	0,93	0,81	0,65	0,51	0,33	0,31	0,30
Электромонтер	чел.-час.	4	3,14	2,69	2,49	1,68	1,26	1,01	0,93	0,81	0,65	0,51	0,33	0,31	0,30	
Материальные ресурсы																
Пружина канатодержателя	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14	
3.34.	Снятие верхнего груза противовеса															
	<i>Состав работ: Демонтаж креплений грузов противовеса и снятие верхнего груза.</i>															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	3	0,36	0,30	0,28	0,19	0,14	0,11	0,11	0,09	0,07	0,06	0,04	0,04	0,03
Электромонтер	чел.-час.	4	0,36	0,30	0,28	0,19	0,14	0,11	0,11	0,09	0,07	0,06	0,04	0,04	0,03	
3.35.	Замена блока натяжного устройства каната ограничителя скорости															
	<i>Состав работ: Снятие канатов и закрепление их за балки. Снятие блока. Демонтаж вала и подшипников. Установка подшипников и вала. Монтаж и закрепление блока. Установка масленки. Навешивание тяговых канатов.</i>															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	4	8,43	7,21	6,68	4,50	3,38	2,72	2,50	2,18	1,73	1,38	0,89	0,84	0,79
Материальные ресурсы																
Блок натяжного устройства каната ограничителя скорости	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14	
3.36.	Замена подшипников блока натяжного устройства каната ограничителя скорости															
	<i>Состав работ: Освобождение блока натяжного устройства от каната. Снятие подшипника. Промывка, чистка, установка подшипника. Набивка смазки. Установка блока. Навеска каната.</i>															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	3	6,62	5,66	5,24	3,53	2,66	2,14	1,97	1,71	1,36	1,08	0,70	0,66	0,62
Материальные ресурсы																
Подшипники блока натяжного устройства каната ограничителя скорости	шт.		2,97	2,54	2,35	1,58	1,19	0,96	0,88	0,77	0,61	0,49	0,31	0,30	0,28	
3.37.	Замена блок-контакта ловителей.															
	<i>Состав работ: Снятие крышки, отсоединение проводов и снятие блок-контакта. Установка и крепление блок-контакта. Присоединение проводов. Установка крышки. Проверка действия блок-контакта, регулировка.</i>															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	4	4,90	4,19	3,88	2,61	1,96	1,58	1,45	1,27	1,01	0,80	0,52	0,49	0,46
Материальные ресурсы																
Блок-кантакт ловителей	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14	
3.38.	Замена вызывного аппарата															
	<i>Состав работ: Демонтаж вызывного аппарата. Монтаж вызывного аппарата. Проверка исправности действия.</i>															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	4	10,04	8,60	7,96	5,36	4,03	3,24	2,98	2,91	2,32	1,84	1,19	1,12	1,06
Материальные ресурсы																
Вызывной аппарат	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14	
3.39.	Замена подвесного кабеля															
	<i>Состав работ: Отсоединение проводов, сматывание кабеля в бухтв. Укрепление кабеля под кабиной и в центре шахты. Разделка концов, подключение и прозвонка.</i>															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	4	16,82	14,40	13,33	8,99	6,75	5,43	5,00	4,35	3,46	2,75	1,78	1,68	1,58
Материальные ресурсы																
Подвесной кабель	м		16,02	17,14	19,04	14,98	12,86	11,63	11,90	11,39	9,89	9,17	6,79	6,79	6,79	

4.	КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБОРУДОВАНИЯ, УСТРОЙСТВ И КОНСТРУКЦИЙ ЛИФТОВ															
4.1.	Ремонт редуктора лебедки главного привода															
	<i>Состав работ: Разборка и сборка лебедки. Ремонт редуктора. Регулировка и проверка работы лебедки и лифта.</i>															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	4	26,69	22,85	21,14	14,25	10,71	8,61	7,93	6,90	5,49	4,37	2,83	2,66	2,51
	Электромонтер	чел.-час.	5	26,69	22,85	21,14	14,25	10,71	8,61	7,93	6,90	5,49	4,37	2,83	2,66	2,51
4.2.	Ремонт балки дверей кабины															
	<i>Состав работ: Демонтаж и монтаж оборудования балки дверей кабины. Регулировка взаимодействия элементов балки дверей кабины. Проверка работы дверей шахты и лифта.</i>															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	4	20,41	17,47	16,17	10,90	8,19	6,59	6,07	5,28	4,20	3,34	2,16	2,04	1,92
	Электромонтер	чел.-час.	5	20,41	17,47	16,17	10,90	8,19	6,59	6,07	5,28	4,20	3,34	2,16	2,04	1,92
4.3.	Ремонт привода дверей кабины															
	<i>Состав работ: Отключение и демонтаж привода дверей. Ремонт привода дверей. Установка и подключение привода дверей. Регулировка положения и проверка работоспособности привода дверей.</i>															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	4	30,72	26,30	24,34	16,41	12,33	9,91	9,13	7,94	6,32	5,03	3,25	3,06	2,89
4.4.	Ремонт тормозного устройства лифтовой лебедки															
	<i>Состав работ: Демонтаж: и монтаж: электродвигателя. Разборка и сборка тормозного устройства. Ремонт тормозного устройства. Проверка действия тормоза, точности остановок кабины по этажам, регулировка тормозного устройства.</i>															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	4	49,44	42,33	39,17	26,41	19,85	15,96	14,69	12,78	10,17	8,09	5,24	4,93	4,66
4.5.	Ремонт тормозного электромагнита лифтовой лебедки															
	<i>Состав работ: Демонтаж и монтаж тормозного электромагнита. Разборка, дефектация составных частей и сборка электромагнита. Регулировка тормозного устройства, проверка действия тормоза, точности установок кабины лифта на этажах, регулировка тормозного усилия.</i>															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	4	7,17	6,13	5,68	3,83	2,88	2,31	2,13	1,85	1,47	1,17	0,76	0,71	0,67
	Электромонтер	чел.-час.	5	7,17	6,13	5,68	3,83	2,88	2,31	2,13	1,85	1,47	1,17	0,76	0,71	0,67
4.6.	Ремонт преобразователя частоты частотно-регулируемого электропривода лифта															
	<i>Состав работ: Демонтаж и монтаж преобразователя частоты. Ремонт преобразователя частоты. Проверка точности остановки кабины лифта на этажах.</i>															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	3	2,07	1,77	1,64	1,11	0,83	0,67	0,61	0,53	0,43	0,34	0,22	0,21	0,19
	Электромонтер	чел.-час.	4	2,07	1,77	1,64	1,11	0,83	0,67	0,61	0,53	0,43	0,34	0,22	0,21	0,19
4.7.	Ремонт купе кабины лифта															
	<i>Состав работ: Разборка купе кабины. Снятие электропроводки. Снятие потолка, створок дверей, боковых стенок и боковин. Установка потолка кабины с пригонкой и креплением. Установка подвижного пола. Навеска створок дверей. Настилка линолеума на пол кабины. Вставка стекол. Снятие электропроводки по кабине. Снятие привода дверей в сборе. Отсоединение потолка от стоек каркаса кабины и временное закрепление канатом к верхней балке каркаса. Снятие щитов купе кабины. Установка щитов и вентиляционных решеток в каркас кабины. Навеска и закрепление к стойкам каркаса потолка кабины. Укрепление купе. Установка привода дверей в сборе. Установка электроаппаратов. Восстановление электропроводки по кабине и подключение электроаппаратов. Проверка работы.</i>															
4.7.1.	Ремонт купе кабины лифта при грузоподъемности лифта до 400 кг															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	5	50,47	43,20	39,99	26,96	20,26	16,29	15,00	13,05	10,38	8,26	5,35	5,03	4,75
	Материальные ресурсы															
	Линолеум	м ²		1,93	1,65	1,53	1,03	0,77	0,62	0,57	0,70	0,56	0,44	0,29	0,27	0,25
	Стекло	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14

	Набор щитов	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14	
	Вентиляционная решетка	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14	
	Электропроводка	м		2,97	2,54	2,35	1,58	1,19	0,96	0,88	0,77	0,61	0,49	0,31	0,30	0,28	
4.7.2.	Ремонт купе кабины лифта при грузоподъемности лифта свыше 400 кг																
	Трудовые ресурсы																
	Электромонтер	чел.-час.	5	-	-	-	-	-	-	-	15,54	12,36	9,83	6,37	5,99	5,66	
	Материальные ресурсы																
	Линолеум	м ²		1,93	1,65	1,53	1,03	0,77	0,62	0,57	0,69	0,55	0,44	0,28	0,27	0,25	
	Стекло	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14	
	Набор щитов	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14	
	Вентиляционная решетка	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14	
	Электропроводка	м		2,97	2,54	2,35	1,58	1,19	0,96	0,88	0,77	0,61	0,49	0,31	0,30	0,28	
4.8.	Ремонт блоков (со снятием и установкой на баки)																
	<i>Состав работ: Снятие канатов из ручьев. Снятие блока. Прочистка и промывка подшипников. Проверка подачи масла в подшипники. Установка и закрепление блока. Навешивание канатов.</i>																
4.8.1.	Установка блоков массой до 50 кг на горизонтальные баки																
	Трудовые ресурсы																
	Электромонтер	чел.-час.	4	8,57	7,34	6,79	4,58	3,44	2,77	2,55	2,22	1,76	1,40	0,91	0,85	0,81	
4.8.2.	Установка блоков массой свыше 50 кг на горизонтальные баки																
	Трудовые ресурсы																
	Электромонтер	чел.-час.	4	9,70	8,31	7,69	5,18	3,89	3,13	2,88	2,51	2,00	1,59	1,03	0,97	0,91	
4.8.3.	Установка блоков на вертикальные баки																
	Трудовые ресурсы																
	Электромонтер	чел.-час.	4	11,51	9,85	9,12	6,15	4,62	3,71	3,42	2,98	2,37	1,88	1,22	1,15	1,08	
4.9.	Ремонт релейно-контакторной станции управления лифтом																
	<i>Состав работ: Проверка и устранение механических заеданий и магнитных залипаний. зачистка реле и контакторов. Очистка электрооборудования станции от пыли. Проверка и регулировка провалов и растворов всех реле и контакторов. Проверка и регулировка выдержек реле времени. Проверка, при необходимости, замена плавких предохранителей. Проверка и подтяжка клеммных соединений проводов, креплений электроаппаратов. Подача напряжения и проверка работы станции управления во всех режимах с одновременной проверкой выключателей и переключателей. Проверка исправности цепи заземления каркаса станции управления, наличия и соответствия цепи заземления электросхеме лифта.</i>																
4.9.1.	Ремонт релейно-контакторной станции управления лифтом при скорости движения кабины до 1 м/с																
	Трудовые ресурсы																
	Электромонтер	чел.-час.	4	18,69	16,00	14,81	9,98	7,50	6,03	5,55	4,83	3,84	3,06	1,98	1,86	1,76	
4.9.2.	Ремонт релейно-контакторной станции управления лифтом при скорости движения кабины свыше 1 м/с																
	Трудовые ресурсы																
	Электромонтер	чел.-час.	4	-	-	-	-	-	-	-	5,35	4,25	3,38	2,19	2,06	1,95	
4.10.	Ремонт станции управления лифтами на микропроцессорных устройствах и микроэлектронике (с заменой плат)																
	<i>Состав работ: Проверка и устранение механических заеданий и магнитных залипаний, зачистка реле и контакторов. Очистка электрооборудования станции от пыли. Проверка и регулировка провалов и растворов всех реле и контакторов. Проверка и регулировка выдержек реле времени. Проверка, при необходимости, замена плавких предохранителей. Проверка и подтяжка клеммных соединений проводов, креплений электроаппаратов. Подача напряжения и проверка работы станции управления во всех режимах с одновременной проверкой выключателей и переключателей. Проверка исправности цепи заземления каркаса станции управления, наличия и соответствия цепи заземления электросхеме лифта.</i>																
	Трудовые ресурсы																
	Электромонтер	чел.-час.	4	14,24	12,19	11,28	7,61	5,72	4,60	4,23	3,68	2,93	2,33	1,51	1,42	1,34	
	Материальные ресурсы																
	Платы	шт.		1,48	1,27	1,18	0,79	0,60	0,48	0,44	0,38	0,31	0,24	0,16	0,15	0,14	

4.11. Ремонт верхней балки противовеса

Состав работ: Демонтаж и установка подставок под противовес. Посадка кабины на ловители. Демонтаж и монтаж верхней балки противовеса. Ремонт верхней балки противовеса. Снятие кабины с ловителей. Регулировка положения бабмаков балансирной подвески.

Трудовые ресурсы

Электромонтер	чел.-час.	4	25,81	22,10	20,45	13,79	10,36	8,33	7,67	7,13	5,68	4,51	2,92	2,75	2,60
---------------	-----------	---	-------	-------	-------	-------	-------	------	------	------	------	------	------	------	------

4.12. Ремонт ограничителя скорости

Состав работ: Демонтаж и монтаж ограничителя скорости. Ремонт ограничителя скорости. Проверка правильности настройки ограничителя скорости.

Трудовые ресурсы

Электромонтер	чел.-час.	4	9,79	8,38	7,76	5,23	3,93	3,16	2,91	2,53	2,01	1,60	1,04	0,98	0,92
Электромонтер	чел.-час.	5	9,79	8,38	7,76	5,23	3,93	3,16	2,91	2,53	2,01	1,60	1,04	0,98	0,92

4.13. Ремонт натяжного устройства каната ограничителя скорости

Состав работ: Демонтаж натяжного устройства. Ремонт натяжного устройства. Монтаж натяжного устройства. Проверка работы лифта во всех режимах.

Трудовые ресурсы

Электромонтер	чел.-час.	3	9,72	8,32	7,70	5,19	3,90	3,14	2,89	2,51	2,00	1,59	1,03	0,97	0,91
Электромонтер	чел.-час.	4	9,72	8,32	7,70	5,19	3,90	3,14	2,89	2,51	2,00	1,59	1,03	0,97	0,91

4.14. Ремонт вводного устройства

Состав работ: Ремонт вводного устройства. Проверка работы вводного устройства.

Трудовые ресурсы

Электромонтер	чел.-час.	4	7,45	6,38	5,90	3,98	2,99	2,40	2,21	2,30	1,83	1,46	0,94	0,89	0,84
---------------	-----------	---	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

4.15. Ремонт трансформатора

Состав работ: Очистка. Проверка и подтяжка креплений. Проверка исправности цепи заземления. Проверка в работе.

Трудовые ресурсы

Электромонтер	чел.-час.	4	5,43	4,65	4,30	2,90	2,18	1,75	1,61	1,79	1,43	1,14	0,74	0,69	0,65
---------------	-----------	---	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

4.16. Ремонт контактора или магнитного пускателя станции (шкафа) управления

Состав работ: Очистка магнитного пускателя. Проверка и регулировка зазоров. Зачистка контактов. Проверка исправности действия.

Трудовые ресурсы

Электромонтер	чел.-час.	3	2,28	1,95	1,80	1,22	0,91	0,73	0,68	0,78	0,62	0,49	0,32	0,30	0,28
Электромонтер	чел.-час.	4	2,28	1,95	1,80	1,22	0,91	0,73	0,68	0,78	0,62	0,49	0,32	0,30	0,28

4.17. Ремонт створки дверей шахты (кабины)

Состав работ: Демонтаж и монтаж бабмаков створки дверей шахты. Демонтаж и монтаж створки дверей шахты. Регулировка величины регламентированных зазоров.

4.17.1. Ремонт створки дверей шахты (кабины) при грузоподъемности лифта до 500 кг

Трудовые ресурсы

Электромонтер	чел.-час.	3	12,68	10,86	10,05	6,77	5,09	4,09	3,77	3,28	2,61	2,07	1,34	1,26	1,19
Электромонтер	чел.-час.	4	12,68	10,86	10,05	6,77	5,09	4,09	3,77	3,28	2,61	2,07	1,34	1,26	1,19

4.17.2. Ремонт створки дверей шахты (кабины) при грузоподъемности лифта свыше 500 кг

Трудовые ресурсы

Электромонтер	чел.-час.	3	-	-	-	-	-	-	-	3,72	2,96	2,35	1,52	1,43	1,35
Электромонтер	чел.-час.	4	-	-	-	-	-	-	-	3,72	2,96	2,35	1,52	1,43	1,35

4.18. Ремонт верхней балки дверей шахты

Состав работ: Отсоединение электропроводки от блокировочных выключателей. Демонтаж бабмаков, створок и верхней балки. Ремонт верхней балки дверей шахты. Монтаж верхней балки створок и бабмаков дверей шахты. Проверка вертикальности установки створок, регулировка величины регулируемых зазоров. Приваривание верхней балки дверей шахты к закладным деталям. Подключение электропроводки к блокировочным выключателям.

4.18.1.	Ремонт верхней балки дверей шахты при грузоподъемности лифта до 500 кг															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	4	19,95	17,08	15,81	10,66	8,01	6,44	5,93	5,16	4,10	3,26	2,11	1,99	1,88
	Электромонтер	чел.-час.	5	19,95	17,08	15,81	10,66	8,01	6,44	5,93	5,16	4,10	3,26	2,11	1,99	1,88
4.18.2.	Ремонт верхней балки дверей шахты при грузоподъемности свыше 500 кг															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	4	-	-	-	-	-	-	-	5,68	4,52	3,59	2,33	2,19	2,07
	Электромонтер	чел.-час.	5	-	-	-	-	-	-	5,68	4,52	3,59	2,33	2,19	2,07	
4.19.	Ремонт ловителей кабины (противовеса) лифта															
	<i>Состав работ: Демонтаж щита под кабины лифта. Разборка, сборка, ремонт и испытание ловителей. Установка щита под кабины лифта. Проверка выполнения условий самозатягивания клиньев ловителей.</i>															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	4	11,65	9,97	9,23	6,22	4,67	3,76	3,46	3,01	2,40	1,91	1,23	1,16	1,10
	Электромонтер	чел.-час.	5	11,65	9,97	9,23	6,22	4,67	3,76	3,46	3,01	2,40	1,91	1,23	1,16	1,10
4.20.	Ремонт механизма подвижного пола кабины лифта															
	<i>Состав работ: Проверка состояния блок-контакта. Проверка наличия свободного хода штоков. Проверка клеммных соединений проводов. Проверка исправности действия. Ремонт механизма подвижного пола. Установка приспособления для проверки грузозвешивающей системы лифта. Проверка и регулировка грузозвешивающей системы кабины лифта.</i>															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	3	5,90	5,05	4,67	3,15	2,37	1,90	1,75	1,71	1,36	1,08	0,70	0,66	0,62
	Электромонтер	чел.-час.	4	5,90	5,05	4,67	3,15	2,37	1,90	1,75	1,71	1,36	1,08	0,70	0,66	0,62
5.	ПРОЧИЕ РАБОТЫ															
5.1.	Передвижение кабины и противовеса ручным способом при помощи маховика (штурвала)															
	<i>Состав работ: Передвижение кабины и противовеса ручным способом при помощи маховика (штурвала).</i>															
5.1.1.	вверх															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	2	0,33	0,28	0,26	0,17	0,13	0,11	0,10	0,08	0,07	0,05	0,03	0,03	0,03
	Электромонтер	чел.-час.	3	0,33	0,28	0,26	0,17	0,13	0,11	0,10	0,08	0,07	0,05	0,03	0,03	0,03
5.1.2.	вниз															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	2	0,10	0,09	0,08	0,06	0,04	0,03	0,03	0,03	0,02	0,02	0,01	0,01	0,01
	Электромонтер	чел.-час.	3	0,10	0,09	0,08	0,06	0,04	0,03	0,03	0,03	0,02	0,02	0,01	0,01	0,01
5.2.	Передвижение кабины и противовеса ручным способом при помощи рычага															
	<i>Состав работ: Передвижение кабины и противовеса ручным способом при помощи рычага.</i>															
5.2.1.	вверх															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	2	0,65	0,56	0,52	0,35	0,26	0,21	0,19	0,17	0,13	0,11	0,07	0,07	0,06
	Электромонтер	чел.-час.	3	0,65	0,56	0,52	0,35	0,26	0,21	0,19	0,17	0,13	0,11	0,07	0,07	0,06
5.2.2.	вниз															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	2	0,21	0,18	0,16	0,11	0,08	0,07	0,06	0,05	0,04	0,03	0,02	0,02	0,02
	Электромонтер	чел.-час.	3	0,21	0,18	0,16	0,11	0,08	0,07	0,06	0,05	0,04	0,03	0,02	0,02	0,02
5.3.	Балансировка системы «кабина-противовес»															
	<i>Состав работ: Отключение выключателя прямка. Установка динамометра и его подготовка для проведения измерений. Снятие показаний индикатора динамометра. Снятие динамометра. Включение выключателя прямка. Определение необходимого количества грузов противовеса. Укладка грузов в раму противовеса и их крепление.</i>															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер	чел.-час.	4	18,71	16,01	14,82	9,99	7,51	6,04	5,56	4,84	3,85	3,06	1,98	1,87	1,76

6. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОСВИДЕТЕЛЬСТВОВАНИЕ ЛИФТА⁸

⁸ Работы по техническому освидетельствованию выполняются инженерно-техническими работниками и электромеханиками по лифтам. Нормы времени приведены в размере, определенном в зависимости от доли участия электромеханика по лифтам в общих затратах труда по каждой из приведенных работ по техническому освидетельствованию лифта.

6.1. Полное техническое освидетельствование

Состав работ: Проверка наличия технической и эксплуатационной документации. Визуальный и измерительный контроль установки лифта, проверка технического состояния оборудования лифта в соответствии с монтажными чертежами и ПУБЭЛ. Проверка функционирования лифта во всех режимах в соответствии с Руководством по эксплуатации. Проведение испытаний. Составление и оформление акта полного технического освидетельствования по установленной форме согласно ПУБЭЛ.

Трудовые ресурсы	чел.-час.	-	25,06	23,35	23,38	16,95	13,63	11,68	11,41	10,50	8,82	7,74	5,48	5,38	5,29
-------------------------	-----------	---	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	------	------	------	------	------

6.2. Частичное техническое освидетельствование лифта после замены канатоведущего шкива (КВШ) лебедки

Состав работ: Проверка наличия технической и эксплуатационной документации. Проверка соответствия отремонтированного, замененного или вновь установленного оборудования паспортным данным. Проведение испытаний и (или) проверки отремонтированных, замененных или установленных устройств и оборудования в объеме периодического технического освидетельствования. Составление и оформление акта частичного технического освидетельствования по установленной форме согласно ПУБЭЛ.

Трудовые ресурсы	чел.-час.	-	9,76	9,02	8,96	6,45	5,16	4,39	4,28	3,92	3,28	2,86	2,01	1,97	1,94
-------------------------	-----------	---	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

6.3. Частичное техническое освидетельствование лифта после замены электрической схемы, замены электропроводки силовой цепи или цепи управления

	чел.-час.	-	8,14	7,63	7,68	5,59	4,51	3,87	3,80	3,50	2,94	2,59	1,84	1,81	1,78
--	-----------	---	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

6.4. Частичное техническое освидетельствование лифта после замены или ремонта лебедки, редуктора, тормозного устройства

	чел.-час.	-	10,09	9,30	9,21	6,62	5,29	4,50	4,37	4,00	3,34	2,91	2,05	2,01	1,97
--	-----------	---	-------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

6.5. Частичное техническое освидетельствование лифта после замены системы, шкафа, устройства управления

	чел.-час.	-	8,44	7,89	7,91	5,74	4,63	3,97	3,88	3,58	3,01	2,64	1,87	1,84	1,81
--	-----------	---	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

6.6. Частичное техническое освидетельствование лифта после замены тяговых канатов лифта

	чел.-час.	-	9,94	9,17	9,10	6,54	5,23	4,45	4,33	3,97	3,31	2,89	2,03	1,99	1,95
--	-----------	---	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

6.7. Частичное техническое освидетельствование лифта после замены или ремонта ловителей

	чел.-час.	-	8,65	8,06	8,07	5,86	4,71	4,04	3,95	3,63	3,05	2,68	1,90	1,86	1,83
--	-----------	---	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

6.8. Частичное техническое освидетельствование лифта после замены или ремонта ограничителя скорости

	чел.-час.	-	8,92	8,29	8,29	6,00	4,82	4,12	4,02	3,70	3,10	2,72	1,93	1,89	1,86
--	-----------	---	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

6.9. Частичное техническое освидетельствование лифта после замены или ремонта замены или ремонта буфера

	чел.-час.	-	8,59	8,01	8,03	5,82	4,69	4,02	3,93	3,62	3,04	2,67	1,89	1,86	1,83
--	-----------	---	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

6.10. Частичное техническое освидетельствование лифта после выполнения работ по модернизации

	чел.-час.	-	14,05	12,75	12,47	8,86	7,00	5,90	5,68	5,16	4,28	3,68	2,56	2,50	2,44
--	-----------	---	-------	-------	-------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

Примечание:

1. Работы по капитальному ремонту и замене оборудования, устройств и конструкций лифтов приведены на единицу работы в 1 лифте в расчете на 1000 кв.м общей площади помещений.
2. К нормам материальных ресурсов по текущему ремонту лифтов в зависимости от времени эксплуатации лифтов и климатических условий рекомендуется применять поправочные коэффициенты, приведенные ниже.
 - 2.1. Коэффициент для районов имеющих различные климатические условия:
 - для пустынно-песчаных районов - 1,1;
 - для районов с морским климатом - 1,1;
 - для районов с влажным тропическим климатом - 1,15;
 - для всех других районов - 1,0.
 - 2.2. Коэффициент, учитывающий срок эксплуатации лифта:
 - до 2 лет - 0,30;
 - от 2 лет до 4 лет - 0,50;
 - от 4 лет до 6 лет - 0,75;
 - от 6 лет до 9 лет - 1,00;

- от 9 лет до 15 лет - 1,25;
- от 15 лет до 20 лет - 1,35;
- свыше 20 лет - 1,35.

3. К нормам материальных ресурсов по техническому обслуживанию применяется коэффициент, учитывающий климатические условия, приведенные в п. 2.1. Коэффициент, учитывающий сроки эксплуатации лифтов, принимается в размере 1,0.

3.6. Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование

3.6.1. Нормативы трудовых и материальных ресурсов

Таблица 12

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Измеритель	Разряд работ	Норма времени/ норма расхода материалов
1.	РЕМОНТ, ЗАМЕНА ШКАФОВ ВВОДНЫХ И ВВОДНО-РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫХ УСТРОЙСТВ				
1.1.	Замена пакетных переключателей вводно-распределительных устройств и шкафов				
	<i>Состав работ: отсоединение подводящих кабелей от переключателя. Открепление и снятие переключателя. Установка и закрепление нового переключателя, подсоединение подводящих кабелей.</i>				
	Трудовые ресурсы		1 переключатель		
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.		3	0,44
	Материальные ресурсы				
	Пакетный переключатель	шт.			1,0
1.2.	Замена автоматического выключателя				
	<i>Состав работ: отсоединение подводящих шин от выключателя, открепление и снятие выключателя. Установка и закрепления нового выключателя, подсоединение к выключателю подводящих шин.</i>				
	Трудовые ресурсы		1 автоматический выключатель		
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.		4	1,06
	Материальные ресурсы				
	Автоматический выключатель	шт.			1,0
1.3.	Замена реле				
	<i>Состав работ: отсоединение подводящих проводов, открепление и снятие реле. Установка и закрепление нового реле, подсоединение подводящих проводов.</i>				
	Трудовые ресурсы		1 реле		
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.		3	0,25
	Материальные ресурсы				
	Реле	шт.			1,0
1.4.	Замена предохранителя				
	<i>Состав работ: отсоединение подводящих проводов, снятие предохранителя. Зачистка контактов зажимов, установка нового предохранителя.</i>				
	Трудовые ресурсы		1 предохранитель		
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.		3	0,08
	Материальные ресурсы				
	Предохранитель	шт.			1,0
1.5.	Замена рубильника				
	<i>Состав работ: отсоединение подводящих кабелей. Открепление и снятие рубильника. Установка и закрепление нового рубильника, подсоединение подводящих кабелей.</i>				
	Трудовые ресурсы		1 рубильник		
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.		3	0,44
	Материальные ресурсы				
	Рубильник	шт.			1,0

1.6. Ремонт трансформатора

Состав работ: чистка изоляторов, проверка и ремонт присоединений шин и проводов, проверка заземляющих болтов и шунтирующих перемычек, измерение сопротивления изоляции обмоток, угла диэлектрических потерь, испытание вводов, электрической прочности изоляции обмоток. Испытание трансформатора.

Трудовые ресурсы				
Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.	1 трансформатор	3	1,06
Материальные ресурсы				
Бензин	л			0,2
Обтирочный материал	кг			0,5
Салфетки технические	шт.			1,0

1.7. Ремонт блока управления освещением

Состав работ: текущий ремонт комплектующих блока, проверка состояния и ремонт ошиновки и электропроводки, подтяжка всех креплений и выводов. Проверка работы блока

Трудовые ресурсы				
Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.	1 блок	3	0,7
Материальные ресурсы				
Бензин	л			0,2
Обтирочный материал	кг			0,5

1.8. Замена магнитного пускателя

Состав работ: открепление и снятие крышки, отсоединение подводящих проводов, заземление и снятие магнитного пускателя. Установка и закрепление нового магнитного пускателя, подсоединение подводящего провода, заземление и закрепление крышки.

Трудовые ресурсы				
Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.	1 пускатель	3	0,7
Материальные ресурсы				
Магнитный пускатель	шт.			1,0

1.9. Ремонт магнитного пускателя

Состав работ: очистка корпуса от грязи и пыли. Снятие магнитного пускателя с отключением подсоединенных проводов. Разборка магнитного пускателя. Зачистка поверхностей сердечника и контактов. Сборка магнитного пускателя.

Трудовые ресурсы				
Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.	1 пускатель	4	0,91

1.10. Ремонт устройства автоматического выключения резерва

Состав работ: чистка изоляторов, проверка и ремонт присоединений шин и проводов, проверка заземляющих болтов и шунтирующих перемычек, измерение сопротивления изоляции обмоток, угла диэлектрических потерь, испытание вводов, электрической прочности изоляции обмоток. Испытание трансформатора.

Трудовые ресурсы				
Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.	1 устройство АВР	3	1,06
Материальные ресурсы				
Бензин	кг			0,4
Бумага наждачная	м ²			0,1
Обтирочный материал	кг			0,5
Смазка низкотемпературная	кг			0,1

1.11. Замена шкафов и ВРУ

Состав работ: отсоединение проводов питающей и потребляющей линии. Снятие креплений. Демонтаж шкафа. Установка и закрепление нового шкафа, подключение питающей и потребляющей линий. Проверка работы шкафа.

Трудовые ресурсы				
Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.	1 шкаф	4	3,04
Материальные ресурсы				
Шкаф	шт.			1,0
Сжим ответвительный	шт.			4,0
Перемычка заземляющая	шт.			1,0
Трубка	кг			0,124
Лента изоляционная	кг			0,016

	Бирка маркировочная	шт.			2,0
	Винты М6	кг			0,25
	Профиль монтажный	шт.			1,64
	Электроды	кг			0,05
2.	РЕМОНТ, ЗАМЕНА АППАРАТУРЫ ЗАЩИТЫ, КОНТРОЛЯ И УПРАВЛЕНИЯ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ				
2.1.	Ремонт грозозащитного устройства				
	<i>Состав работ: проверка технического состояния заземляющих электродов, шин и мест их соединения. Замена пораженных коррозией молниеприемников, токоотводов, заземляющих шин, электродов при уменьшении площади их поперечного сечения на 30%.</i>				
	Трудовые ресурсы				
	Электромонтер по ремонту воздушных линий электропередач	чел.-час.	1 устройство	3	1,05
	Материальные ресурсы				
	Молниеприемник	шт.			1,0
	Токоотвод	шт.			1,0
	Заземляющая шина	шт.			1,0
2.2.	Ремонт установок пожаротушения, охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации				
	Нормативы приведены в р. 2.6.3. сборника «Нормы труда на вспомогательные работы в жилищно-коммунальном хозяйстве» , Центр муниципальной экономики и права, 2007 г.				
23.	Ремонт средств химического, автоматического газового, водяного и пенного пожаротушения				
	Нормативы приведены в р. 2.6.4. сборника «Нормы труда на вспомогательные работы в жилищно-коммунальном хозяйстве» , Центр муниципальной экономики и права, 2007 г.				
2.4.	Ремонт пожарной автоматики				
	Нормативы приведены в р.2.6.5. сборника «Нормы труда на вспомогательные работы в жилищно-коммунальном хозяйстве» , Центр муниципальной экономики и права, 2007 г.				
2.5.	Ремонт щита дистанционного управления системой дымоудаления				
	<i>Состав работ: отключение питания, осмотр щита, проведение измерений, выявление повреждений и неисправностей. Очистка от пыли и грязи корпуса и лицевой панели щита, колпачков сигнальных ламп и светового табло. Поднятие винтов крепления клеммных колодок. Очистка контактов реле и их регулировка. Проверка работоспособности системы дымоудаления в дежурном режиме с любого этажа: открытие клапана дымоудаления, загорание лампы соответствующего этажа, срабатывание запуска вентиляторов.</i>				
	Трудовые ресурсы				
	Электромонтер охранно-пожарной сигнализации	чел.-час.	1 щит	4	0,11
	Электромонтер охранно-пожарной сигнализации	чел.-час.		5	1,04
	Слесарь-электрик по ремонту электрооборудования	чел.-час.		4	0,02
	Материальные ресурсы				
	Ветошь	кг			0,1
	Керосин	л		0,32	
	Бумага наждачная	см ²		3,5	
2.6.	Ремонт исполнительного устройства системы дымоудаления				
	<i>Состав работ: отключение питания, осмотр устройства, проведение измерений, выявление повреждений и неисправностей. Очистка от пыли и грязи жалюзи системы дымоудаления, мест сочленения вращающихся деталей и их смазка. Проверка плавности хода движущихся частей исполнительного устройства, работы концевых выключателей и полное открывание жалюзи, закрывающих шахту дымоудаления. Проверка работоспособности исполнительного механизма от датчика или извещателя.</i>				
	Трудовые ресурсы				
	Слесарь-электрик по ремонту электрооборудования	чел.-час.	1 устройство	4	0,24
	Слесарь-электрик по ремонту электрооборудования	чел.-час.		5	0,13
	Материальные ресурсы				
	Керосин	л			0,32
	Ветошь	кг			0,1
	Моющее средство	кг		0,15	
	Вазелин технический	кг		0,031	

2.7. Ремонт электропанели этажного клапана системы дымоудаления

Состав работ: отключение питания, осмотр, проведение измерений и замеров, выявление повреждений и неисправностей. Очистка контактов реле и их регулировка, проверка свободного хода механического привода и электромагнита. Очистка клеммных соединений, затягивание винтов. Проверка работоспособности в различных режимах.

Трудовые ресурсы					
Слесарь-электрик по ремонту электрооборудования	чел.-час.	1 клапан	4	0,36	
Слесарь-электрик по ремонту электрооборудования	чел.-час.		5	0,79	
Материальные ресурсы					
Керосин	л				0,32
Ветошь	кг				0,1
Бумага наждачная	см ²			3,5	
Лента изоляционная	кг			0,016	

2.8. Ремонт щита местного управления проточно-вытяжными вентиляторами

Состав работ: отключение питания, осмотр щита, проведение измерений, выявление повреждений и неисправностей. Очистка от пыли и грязи корпуса и лицевой панели щита, корпуса автоматов, реле, пускатели, жгуты проводов, клеммные колодки контактов пакетного переключателя и кнопок управления. Обеспечение свободного перемещения от руки подвижных частей пускателей и реле, подтянуть винты крепления. Проверка работоспособности.

Трудовые ресурсы					
Слесарь-электрик по ремонту электрооборудования	чел.-час.	1 щит	4	0,19	
Слесарь-электрик по ремонту электрооборудования	чел.-час.		5	0,25	
Материальные ресурсы					
Моющее средство	кг				0,15
Ветошь	кг				0,1
Керосин	л			0,32	

2.9. Замена автомата

Состав работ, нормативы аналогичны [п. 1.2.](#) данной таблицы.

2.10. Замена реле

Состав работ, нормативы аналогичны [п. 1.3.](#) данной таблицы.

2.11. Замена предохранителя

Состав работ, нормативы аналогичны [п. 1.4.](#) данной таблицы.

2.12. Ремонт трансформатора

Состав работ, нормативы аналогичны [п. 1.6.](#) данной таблицы.

2.13. Замена магнитного пускателя

Состав работ, нормативы аналогичны [п. 1.8.](#) данной таблицы.

2.14. Ремонт магнитного пускателя

Состав работ, нормативы аналогичны [п. 1.9.](#) данной таблицы.

2.1.5. Замена щитов управления

Состав работ: снятие крышки щита и отсоединение проводов. Снятие креплений. Снятие щита. Установка и закрепление нового щита, подключение. Проверка работы щита.

Трудовые ресурсы					
Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.	1 щит	4	3,04	
Материальные ресурсы					
Щит	шт.				1,0
Лента изоляционная	кг				0,016
Винты М6	кг				0,25

3. РЕМОНТ ВНУТРИДОВОМОГО ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЯ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

3.1.	Замена электромагнитного контактора <i>Состав работ: отсоединение подводящих шин, открепление и снятие контактора. Установка и закрепление нового контактора, подсоединение подводящих шин и проводов.</i>
Трудовые ресурсы	
Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.
Материальные ресурсы	
Электромагнитный контактор	шт.
3.2.	Текущий ремонт электродвигателя <i>Состав работ: частичная разборка электродвигателя, ревизия состояния и работоспособности узлов и деталей электродвигателя, очистка и протирка доступных частей электродвигателя, проведение измерений и испытаний, сборка электродвигателя, пробный запуск.</i>
Трудовые ресурсы	
Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.
Материальные ресурсы	
Бензин	л
Керосин	л
Смазка густая	кг
Сталь толстолистовая	кг
Лента изоляционная	кг
Болты строительные	кг
Электроды	кг
Масло трансформаторное	кг
Ветошь	кг
3.3.	Замена маслонаполненного кнопочного поста управления и конечного выключателя <i>Состав работ: отсоединение подводящих проводов, открепление кнопочного поста управления (конечного выключателя). Установка и закрепление нового кнопочного поста управления (конечного выключателя), подсоединение подводящих проводов.</i>
Трудовые ресурсы	
Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.
Материальные ресурсы	
Кнопочный пост управления (конечный выключатель)	шт.
3.4.	Техническое обслуживание электрического запирающего устройства <i>Состав работ: внешний осмотр целостности корпуса и проверка надежности крепления, открытие корпуса, удаление пыли и загрязнений с поверхности корпуса и деталей. Регулировка громкости сигнала вызова и уровня звука.</i>
Трудовые ресурсы	
Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.
3.5.	Замена электрического запирающего устройства <i>Состав работ: отключение источника питания, демонтаж устройства, установка нового с проверкой надежности креплений, включение источника питания. Регулировка громкости сигнала вызова и уровня звука.</i>
Трудовые ресурсы	
Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.
Материальные ресурсы	
Электрическое запирающее устройство	комплект
Припой оловянно-свинцовые	г
Канифоль	г
4.	РЕМОНТ, ЗАМЕНА ВНУТРИДОМОВЫХ ЭЛЕКТРИЧЕСКИХ СЕТЕЙ <i>Состав работ: отсоединение проводов от зажимов распределительных щитков и коробок. Вытягивание проводов из труб и каналов. Присоединение концов провода к зажимам распределительных щитков и коробок.</i>
Трудовые ресурсы	
Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.
Материальные ресурсы	
Провод одножильный	м
Гальк	кг

	Втулка изолирующая	шт.			0,122	
	Лента изоляционная	кг			0,2	
	Сжим ответвительный	шт.			0,061	
5.	РЕМОНТ, ЗАМЕНА ЭТАЖНЫХ ЩИТКОВ И ШКАФОВ					
5.1.	Замена щитков					
	<i>Состав работ: снятие крышки щита и отсоединение проводов питающей и потребляющей линии. Снятие креплений. Снятие щита. Установка и закрепление нового щита, подключение питающей и потребляющей линий. Проверка работы щита.</i>					
	<i>Снятие щита. Установка и закрепление нового щита, подключение питающей и потребляющей линий. Проверка работы щита.</i>					
	Трудовые ресурсы					
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.		4	3,04	
	Материальные ресурсы					
	Щит	шт.	1 щит		1,0	
	Сжим ответвительный	шт.			4,0	
	Переемычка заземляющая	шт.			1,0	
	Трубка	кг			0,124	
	Лента изоляционная	кг			0,016	
	Бирка маркировочная	шт.			2,0	
	Винты М6	кг			0,25	
	Профиль монтажный	шт.			1,64	
	Электроды	кг			0,05	
	Лак битумный	кг			0,58	
	Краска масляная	кг			0,2	
5.2.	Замена реле					
	Состав работ, нормативы аналогичны п. 1.3. данной таблицы.					
5.3.	Замена предохранителя					
	Состав работ, нормативы аналогичны п. 1.4. данной таблицы.					
5.4.	Замена автоматического выключателя					
	Состав работ, нормативы аналогичны п. 1.2. данной таблицы.					
5.5.	Ремонт щитков					
	<i>Состав работ: очистка щитка от грязи и пыли, осмотр щитка. Замена вышедших из строя элементов и опробование работы щитка.</i>					
	Трудовые ресурсы					
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.		4	1,21	
	Материальные ресурсы					
	Ветошь	кг	1 щит		0,1	
	Керосин	л			0,32	
	Бумага наждачная	см ²			3,5	
6.	РЕМОНТ, ЗАМЕНА ПРИБОРОВ УЧЕТА И РЕГУЛИРОВАНИЯ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ					
6.1.	Замена общедомового прибора учета электрической энергии					
	<i>Состав работ: отсоединение счетчика от сети. Демонтаж старого счетчика. Монтаж нового счетчика. Опробование работы электросчетчика. Опломбирование счетчика.</i>					
	Трудовые ресурсы					
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.		4	0,87	
	Материальные ресурсы					
	Прибор учета электрической энергии	шт.	1 прибор учета		1,0	

6.2. Ремонт общедомового прибора учета электрической энергии

Состав работ: осмотр на отсутствие повреждений корпуса, вскрытие прибора, чистка прибора и деталей, проверка и испытание цепей коммутации, замена стекол и других деталей, разборка счетного механизма, промывка, смазка, разборка подпятника, замена камня, закатка шарика и колпачка, перемотка или замена катушек цепи тока и напряжения, регулировка показаний счетчика, обязательная проверка, клеймение и аттестация, замена измерительных трансформаторов и цепей учета. Опробование работы электросчетчика.

Трудовые ресурсы					
Слесарь по контрольно-измерительным приборам и автоматике	чел.-час.	1 прибор учета	4	1,19	
Материальные ресурсы					
Стекло приборное	ед.				1,0
Трансформатор	ед.				1,0
Бензин	кг				0,2
Обтирочный материал	кг				0,5
Счетный механизм	ед.				1,0

7. РЕМОНТ, ЗАМЕНА ОСВЕТИТЕЛЬНЫХ УСТАНОВОК ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

7.1. Замена выключателя

Состав работ: снятие выключателя с отсоединением от сети освещения. Установка нового выключателя с присоединением к сети освещения. Проверка работы выключателя.

Трудовые ресурсы					
Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.	1 выключатель	3	0,19	
Материальные ресурсы					
Выключатель	шт.				1,0

7.2. Замена светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами

Состав работ: снятие светильника, отсоединение от электропроводки и снятие арматуры крепления светильника. Установка нового светильника с подсоединением к электропроводке и винчивание электролампы. Проверка работы светильника.

Трудовые ресурсы					
Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.	1 светильник	3	0,46	
Материальные ресурсы					
Светильник	шт.				1,0
Крюки	шт.				1,0
Розетка потолочная	шт.				1,0
Сжим ответвительный	шт.				2,0
Алебастр	кг				0,031

7.3. Замена светильника с люминесцентными лампами

Состав работ: снятие плафона или рассеивателя (при необходимости), лампы. Установка нового источника света. Установка плафона или рассеивателя (при необходимости). Проверка работы светильника.

Трудовые ресурсы					
Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.	1 светильник	3	0,50	
Материальные ресурсы					
Светильник	шт.				1,0
Шпилька	шт.				2,0
Трубка	кг				0,028
Розетка потолочная	шт.				2,0
Алебастр	кг				0,031

7.4. Ремонт светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами

Состав работ: отсоединение от электропроводки, замена патрона и винчивание электролампы. Проверка работы светильника.

Трудовые ресурсы					
Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.	1 светильник	3	0,16	
Материальные ресурсы					
Патрон	шт.				1,0

7.5. Ремонт светильника с люминесцентными лампами

Состав работ: отсоединение от электропроводки, замена пускорегулирующей аппаратуры. Устранение обнаруженных неисправностей. Проверка работы светильника.

Трудовые ресурсы				
Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.	1 светильник	3	0,45
Материальные ресурсы				
Пускорегулирующая аппаратура	шт.			1.0

3.6.2. Укрупненные нормативы расхода трудовых и материальных ресурсов

Таблица 13

№ п/п	Вид работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы ресурсов на 1000 м ² общей площади жилых помещений в зависимости от этажности многоквартирных домов															
				Этажность здания, этажей															
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	15	свыше 16	
1.	РЕМОНТ, ЗАМЕНА ШКАФОВ ВВОДНЫХ И ВВОДНО-РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫХ УСТРОЙСТВ																		
1.1.	Ремонт шкафов вводных и вводно-распределительных устройств																		
	<i>Состав работ: замена пакетных переключателей вводно-распределительных устройств и шкафов, автоматического выключателя, реле, предохранителя, рубильника, ремонт трансформатора, блока управления освещением, магнитного пускателя, устройства автоматического выключения резерва</i>																		
	Трудовые ресурсы																		
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.	3	0,35	1,59	1,51	1,24	1,22	1,27	0,95	0,79	0,69	0,69	0,65	0,55	0,50	0,63	0,36	
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.	4	0,75	0,53	0,42	0,29	0,25	0,23	0,16	0,12	0,09	0,09	0,08	0,06	0,05	0,06	0,03	
	Материальные ресурсы																		
	Пакетный переключатель	шт.		1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Автоматический выключатель	шт.		1,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Реле	шт.		1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Предохранитель	шт.		1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Рубильник	шт.		-	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Бензин	л		-	0,2	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Обтирочный материал	кг		-	0,3	0,3	0,2	0,2	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	-	-	-	-	
1.2.	Замена шкафов вводных и вводно-распределительных устройств																		
	<i>Состав работ: отсоединение проводов питающей и потребляющей линии. Снятие креплений. Демонтаж шкафа. Установка и закрепление нового шкафа, подключение питающей и потребляющей линий. Проверка работы шкафа.</i>																		
	Трудовые ресурсы																		
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.	4	21,6	5,95	6,41	4,51	3,86	3,57	2,41	1,81	1,46	1,34	1,17	0,93	0,74	0,88	0,48	
	Материальные ресурсы																		
	Шкаф	шт.		7,0	2,0	2,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	0,5	0,4	0,4	0,3	0,2	0,3	0,2	
	Сжим ответвительный	шт.		28,0	8,0	8,0	6,0	5,0	5,0	3,0	2,0	2,0	2,0	2,0	1,0	1,0	1,0	1,0	
	Перемычка заземляющая	шт.		7,0	2,0	2,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	-	-	-	-	-	-	-	
	Грубка	кг		0,9	0,2	0,3	0,2	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	-	-	-	-	-	
	Бирка маркировочная	шт.		14,0	4,0	4,0	3,0	3,0	2,0	2,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	-	-	-	
	Винты М6	кг		1,8	0,5	0,5	0,4	0,3	0,3	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	
	Профиль монтажный	шт.		12,0	3,0	3,0	2,0	2,0	2,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	-	-	-	

	Электроды	кг		0,4	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.	РЕМОНТ, ЗАМЕНА АППАРАТУРЫ ЗАЩИТЫ, КОНТРОЛЯ И УПРАВЛЕНИЯ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ																	
2.1.	Ремонт грозозащитного устройства																	
	<i>Состав работ: проверка технического состояния заземляющих электродов, шин и мест их соединения. Замена пораженных коррозией молнеприемников, токоотводов, заземляющих шин, электродов при уменьшении площади их поперечного сечения на 30 %</i>																	
	Трудовые ресурсы																	
	Электромонтер по ремонту воздушных линий электропередач	чел.-час.	3	0,75	0,21	0,08	0,05	0,03	0,03	0,03	0,02	0,01	0,01	0,02	0,02	0,02	0,02	0,01
2.2.	Ремонт охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации																	
	<i>Состав работ: очистка поверхности устройств, разборка или замена устройств, проведение замеров и испытание оборудования. Притирка, смазка, пайка, регулировка, настройка приборов и их испытания.</i>																	
	Трудовые ресурсы																	
	Электромонтер охранно-пожарной сигнализации	чел.-час.	4	2,08	1,71	1,54	1,52	1,48	1,46	1,16	0,87	0,70	0,64	0,56	0,45	0,35	0,42	0,23
2.3.	Ремонт средств химического, автоматического газового, водяного и пенного пожаротушения																	
	<i>Состав работ: очистка поверхности устройств, разборка или замена устройств, проведение замеров и испытание оборудования. Притирка, смазка, пайка, регулировка, настройка приборов и их испытания.</i>																	
	Трудовые ресурсы																	
	Электромонтер охранно-пожарной сигнализации	чел.-час.	4	2,13	1,75	1,58	1,55	1,52	1,49	1,18	0,89	0,72	0,66	0,57	0,46	0,36	0,43	0,23
2.4.	Ремонт пожарной автоматики																	
	<i>Состав работ: очистка поверхности устройств, разборка или замена устройств, проведение замеров и испытание оборудования. Притирка, смазка, пайка, регулировка, настройка приборов и их испытания.</i>																	
	Трудовые ресурсы																	
	Слесарь по контрольно-измерительным приборам и автоматике	чел.-час.	4	1,95	1,61	1,44	1,42	1,39	1,37	1,08	0,82	0,66	0,60	0,52	0,42	0,33	0,40	0,22
2.5.	Ремонт системы дымоудаления																	
	<i>Состав работ: ремонт щита дистанционного управления системой дымоудаления. исполнительного устройства, электропанели этажного клапана, щита местного управления проточно-вытяжными вентиляторами.</i>																	
	Трудовые ресурсы																	
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.	3	-	2,96	3,19	2,25	1,92	1,78	1,20	0,90	0,73	0,67	0,58	0,46	0,37	0,44	0,24
	Электромонтер охранно-пожарной сигнализации	чел.-час.	4	0,39	0,22	0,09	0,05	0,03	0,03	0,03	0,02	0,02	0,01	0,02	0,03	0,02	0,02	0,02
	Электромонтер охранно-пожарной сигнализации	чел.-час.	5	3,70	2,03	0,81	0,50	0,30	0,32	0,32	0,19	0,14	0,12	0,20	0,25	0,23	0,20	0,15
	Слесарь-электрик по ремонту электрооборудования	чел.-час.	4	2,97	3,62	2,94	2,59	2,65	2,88	2,25	1,90	1,69	1,72	1,65	1,44	1,33	1,68	0,97
	Слесарь-электрик по ремонту электрооборудования	чел.-час.	5	6,36	6,20	5,46	5,00	5,25	5,80	4,56	3,89	3,50	3,57	3,43	2,99	2,77	3,53	2,04
	Материальные ресурсы																	
	Ветошь	кг		1,2	2,4	2,1	1,6	1,5	1,5	1,1	0,9	0,7	0,7	0,7	0,6	0,5	0,6	0,4
	Керосин	л		3,7	4,5	3,2	2,7	2,6	2,8	2,2	1,8	1,6	1,6	1,6	1,4	1,3	1,6	0,9
	Бумага наждачная	см		41,0	30,0	25,0	22,0	23,0	26,0	20,0	17,0	16,0	16,0	15,0	14,0	13,0	16,0	9,0
2.6.	Замена щитов управления																	
	<i>Состав работ: замена щита, автоматического выключателя, реле, пускателя.</i>																	
	Трудовые ресурсы																	

Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.	4	24,5	10,2	6,41	4,51	3,86	3,57	2,41	1,81	1,46	1,34	1,17	0,93	0,74	0,88	0,48
Материальные ресурсы																	
Щит	шт.		8,0	3,0	2,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	0,5	0,4	0,4	0,3	0,2	0,3	0,2
Лента изоляционная	кг		0,1	0,1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Винты Мб	кг		2,0	0,8	0,5	0,4	0,3	0,3	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	-

2.7. Замена автоматического выключателя
Состав работ: отсоединение подводящих шин от выключателя, открепление и снятие выключателя. Установка и закрепления нового выключателя, подсоединение к выключателю подводящих шин.

Трудовые ресурсы																	
Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.	4	8,53	3,54	2,23	1,57	1,35	1,25	0,84	0,63	0,51	0,47	0,41	0,32	0,26	0,31	0,17
Материальные ресурсы																	
Автоматический выключатель	шт.		8,0	3,0	2,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	0,5	0,4	0,4	0,3	0,2	0,3	0,2

2.8. Замена реле
Состав работ: отсоединение подводящих проводов, открепление и снятие реле. Установка и закрепление нового реле, подсоединение подводящих проводов.

Трудовые ресурсы																	
Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.	3	2,01	0,83	0,53	0,37	0,32	0,29	0,20	0,15	0,12	0,11	0,10	0,08	0,06	0,07	0,04
Материальные ресурсы																	
Реле	шт.		8,0	3,0	2,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	0,5	0,4	0,4	0,3	0,2	0,3	0,2

2.9. Замена предохранителя
Состав работ: отсоединение подводящих проводов, снятие предохранителя. Зачистка контактов зажимов, установка нового предохранителя.

Трудовые ресурсы																	
Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.	3	0,64	0,27	0,17	0,12	0,10	0,09	0,06	0,05	0,04	0,04	0,03	0,02	0,02	0,02	0,01
Материальные ресурсы																	
Предохранитель	шт.		8,0	3,0	2,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	0,5	0,4	0,4	0,3	0,2	0,3	0,2

2.10. Замена магнитного пускателя
Состав работ: открепление и снятие крышки, отсоединение подводящих проводов, заземление и снятие магнитного пускателя. Установка и закрепление нового магнитного пускателя, подсоединение подводящего провода, заземление и закрепление крышки.

Трудовые ресурсы																	
Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.	3	5,63	2,34	1,48	1,04	0,89	0,82	0,55	0,42	0,34	0,31	0,27	0,21	0,17	0,20	0,11
Материальные ресурсы																	
Магнитный пускатель	шт.		8,0	3,0	2,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	0,5	0,4	0,4	0,3	0,2	0,3	0,2

3. РЕМОНТ ВНУТРИДОВОМОГО ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЯ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

3.1. Замена электромагнитного контактора
Состав работ: отсоединение подводящих шин, открепление и снятие контактора. Установка и закрепление нового контактора, подсоединение подводящих шин и проводов.

Трудовые ресурсы																	
Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.	3	5,15	2,14	1,35	0,95	0,81	0,75	0,51	0,38	0,31	0,28	0,25	0,20	0,16	0,19	0,10
Материальные ресурсы																	

	Контактор	шт.		8,0	3,0	2,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	0,5	0,4	0,4	0,3	0,2	0,3	0,2	
3.2.	Замена маслонаполненного кнопочного поста управления и конечного выключателя																		
	<i>Состав работ: отсоединение подводящих проводов, открепление кнопочного поста управления (конечного выключателя). Установка и закрепление нового кнопочного поста управления (конечного выключателя), подсоединение подводящих проводов.</i>																		
	Трудовые ресурсы																		
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.	3	2,82	1,17	0,74	0,52	0,44	0,41	0,28	0,21	0,17	0,15	0,13	0,11	0,08	0,10	0,06	
	Материальные ресурсы																		
	Кнопочный выключатель (кнопочный пост управления)	шт.		8,0	3,0	2,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	0,5	0,4	0,4	0,3	0,2	0,3	0,2	
3.3.	Ремонт электродвигателя																		
	<i>Состав работ: частичная разборка электродвигателя, ревизия состояния и работоспособности узлов и деталей электродвигателя, очистка и протирка доступных частей электродвигателя, проведение измерений и испытаний, сборка электродвигателя, пробный запуск</i>																		
	Трудовые ресурсы																		
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.	3	-	-	-	-	0,25	0,26	0,26	0,16	0,12	0,10	0,16	0,20	0,19	0,16	0,12	
3.4.	Техническое обслуживание электрического запирающего устройства																		
	<i>Состав работ: внешний осмотр целостности корпуса и проверка надежности крепления, открытие корпуса, удаление пыли и загрязнений с поверхности корпуса и деталей. Регулировка громкости сигнала вызова и уровня звука.</i>																		
	Трудовые ресурсы																		
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.	3	7,24	3,01	1,90	1,34	1,14	1,06	0,71	0,54	0,43	0,40	0,35	0,27	0,22	0,26	0,14	
3.5.	Замена электрического запирающего устройства																		
	<i>Состав работ: отключение источника питания, демонтаж устройства, установка нового с проверкой надежности креплений, включение источника питания. Регулировка громкости сигнала вызова и уровня звука.</i>																		
	Трудовые ресурсы																		
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.	3	15,4	6,38	4,03	2,83	2,43	2,25	1,51	1,14	0,91	0,84	0,73	0,58	0,46	0,56	0,30	
	Материальные ресурсы																		
	Электрическое запирающее устройство	комплект		8,0	3,0	2,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	0,5	0,4	0,4	0,3	0,2	0,3	0,2	
4.	РЕМОНТ, ЗАМЕНА ВНУТРИДОМОВЫХ ЭЛЕКТРИЧЕСКИХ СЕТЕЙ																		
	<i>Состав работ: отсоединение проводов от зажимов распределительных щитков и коробок. Вытягивание проводов из труб и каналов. Присоединение концов провода к зажимам распределительных щитков и коробок.</i>																		
	Трудовые ресурсы																		
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.	3	0,24	0,20	0,19	0,18	0,19	0,21	0,17	0,14	0,13	0,13	0,25	0,22	0,20	0,26	0,15	
	Материальные ресурсы																		
	Провод одножильный	м		1,2	1,0	1,0	0,9	1,0	1,1	0,8	0,7	0,7	0,7	1,3	1,1	1,0	1,3	0,8	
5.	РЕМОНТ, ЗАМЕНА ЭТАЖНЫХ ЩИТКОВ И ШКАФОВ																		
5.1.	Ремонт этажных щитков																		
	<i>Состав работ: очистка щитка от грязи и пыли, осмотр щитка. Замена вышедших из строя элементов и опробование работы щитка.</i>																		
	Трудовые ресурсы																		

Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.	3	1,32	1,06	0,98	0,94	1,00	1,09	0,86	0,74	0,71	0,71	1,29	1,12	1,04	0,71	0,80	
Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.	4	9,74	8,08	7,65	7,18	7,68	8,53	6,71	5,76	5,21	5,33	10,2	8,86	8,22	5,27	6,08	
Материальные ресурсы																		
Керосин	л		2,6	2,1	2,0	1,9	2,0	2,3	1,8	1,5	1,4	1,4	2,7	2,3	2,2	1,4	1,6	
Бумага наждачная	см ²		28,0	23,0	22,0	21,0	22,0	25,0	19,0	17,0	15,0	15,0	30,0	26,0	24,0	15,0	18,0	
Элементы (реле, автомат, предохранитель)	шт.		5,0	4,0	3,0	3,0	3,0	4,0	3,0	2,0	3,0	3,0	4,0	3,0	3,0	3,0	3,0	
5.2. Замена этажных щитков																		
<i>Состав работ: снятие крышки щита и отсоединение проводов питающей и потребляющей линии. Снятие креплений. Снятие щита. Установка и закрепление нового щита, подключение питающей и потребляющей линий. Проверка работы щита.</i>																		
Трудовые ресурсы																		
Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.	4	24,5	20,3	19,2	18,0	19,3	21,4	16,8	14,4	13,1	13,4	12,8	11,1	10,3	13,2	7,64	
Материальные ресурсы																		
Щит	шт.		8,0	7,0	6,0	6,0	6,0	7,0	6,0	5,0	4,0	4,0	4,0	4,0	3,0	4,0	3,0	
Сжим ответвительный	шт.		32,0	27,0	25,0	24,0	25,0	28,0	22,0	19,0	17,0	18,0	17,0	15,0	14,0	17,0	10,0	
Перемычка заземляющая	шт.		8,0	7,0	6,0	6,0	6,0	7,0	6,0	5,0	4,0	4,0	4,0	4,0	3,0	4,0	3,0	
Трубка	кг		1,0	0,8	0,8	0,7	0,8	0,9	0,7	0,6	0,5	0,5	0,5	0,5	0,4	0,5	0,3	
Бирка маркировочная	шт.		16,0	13,0	13,0	12,0	13,0	14,0	11,0	10,0	9,0	9,0	8,0	7,0	7,0	9,0	5,0	
Винты М6	кг		2,0	1,7	1,6	1,5	1,6	1,8	1,4	1,2	1,1	1,1	1,1	0,9	0,8	1,1	0,6	
Профиль монтажный	шт.		13,0	11,0	10,0	10,0	10,0	12,0	9,0	8,0	7,0	7,0	7,0	6,0	6,0	7,0	4,0	
Лак битумный	кг		4,7	3,9	3,7	3,4	3,7	4,1	3,2	2,8	2,5	2,6	2,4	2,1	2,0	2,5	1,5	
Краска масляная	кг		1,6	1,3	1,3	1,2	1,3	1,4	1,1	1,0	0,9	0,9	0,8	0,7	0,7	0,9	0,5	
6. РЕМОНТ, ЗАМЕНА ПРИБОРОВ УЧЕТА И РЕГУЛИРОВАНИЯ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ																		
6.1. Ремонт общедомового прибора учета электрической энергии																		
<i>Состав работ: осмотр на отсутствие повреждений корпуса, вскрытие прибора, чистка прибора и деталей, проверка и испытание цепей коммутации, замена стекол и других деталей, разборка счетного механизма, промывка, смазка, разборка подпятника, замена камня, закатка шарика и колпачка, перемотка или замена катушек цепи тока и напряжения, регулировка показаний счетчика, обязательная проверка, клеймение и аттестация, замена измерительных трансформаторов и цепей учета. Опробование работы электросчетчика.</i>																		
Трудовые ресурсы																		
Слесарь по контрольно-измерительным приборам и автоматике	чел.-час.	4	4,24	1,17	0,46	0,29	0,17	0,18	0,18	0,11	0,08	0,07	0,11	0,14	0,13	0,12	0,08	
Материальные ресурсы																		
Стекло приборное	ед.		3,6	1,0	0,4	0,2	0,1	0,2	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	
Трансформатор	ед.		3,6	1,0	0,4	0,2	0,1	0,2	0,2	0,1	0,1	0,1	од	0,1	0,1	0,1	0,1	
Бензин	кг		0,7	0,2	0,1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Обтирочный материал	кг		1,8	0,5	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	-	-	-	-	-	-	-	-	
Счетный механизм	ед.		3,6	1,0	0,4	0,2	0,1	0,2	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	
6.2. Замена общедомового прибора учета электрической энергии																		
<i>Состав работ: отсоединение счетчика от сети. Демонтаж старого счетчика. Монтаж нового счетчика. Опробование работы электросчетчика. Опломбирование счетчика.</i>																		
Трудовые ресурсы																		
Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.	4	6,19	1,70	0,67	0,42	0,25	0,26	0,27	0,16	0,12	0,10	0,17	0,21	0,19	0,17	0,12	
Материальные ресурсы																		
Прибор учета электрической энергии	шт.		7,0	2,0	1,0	0,5	0,3	0,3	0,3	0,2	0,1	0,1	0,2	0,2	0,2	0,2	0,1	
7. РЕМОНТ, ЗАМЕНА ОСВЕТИТЕЛЬНЫХ УСТАНОВОК ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ																		

7.1. Замена выключателя

Состав работ: снятие выключателя с отсоединением от сети освещения. Установка нового выключателя с присоединением к сети освещения. Проверка работы выключателя.

Трудовые ресурсы																	
Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.	3	3,06	3,17	2,80	2,54	2,65	2,90	2,26	1,92	1,73	1,76	3,28	2,84	3,27	1,71	2,90
Материальные ресурсы																	
Выключатель	шт.		16,0	17,0	15,0	13,0	14,0	15,0	12,0	10,0	9,0	9,0	17,0	15,0	17,0	9,0	15,0

7.2. Замена светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами

Состав работ: снятие светильника, отсоединение от электропроводки и снятие арматуры крепления светильника. Установка нового светильника с подсоединением к электропроводке и винчивание электролампы. Проверка работы светильника.

Трудовые ресурсы																	
Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.	3	7,40	7,68	6,79	6,14	6,43	7,03	5,47	4,66	4,18	4,26	7,94	6,88	7,93	4,14	7,01
Материальные ресурсы																	
Светильник	шт.		16,0	17,0	15,0	13,0	14,0	15,0	12,0	10,0	9,0	9,0	17,0	15,0	17,0	9,0	15,0
Крюки	шт.		16,0	17,0	15,0	13,0	14,0	15,0	12,0	10,0	9,0	9,0	17,0	15,0	17,0	9,0	15,0
Розетка потолочная	шт.		16,0	17,0	15,0	13,0	14,0	15,0	12,0	10,0	9,0	9,0	17,0	15,0	17,0	9,0	15,0
Сжим ответвительный	шт.		32,0	33,0	30,0	27,0	28,0	31,0	24,0	20,0	18,0	19,0	35,0	30,0	34,0	18,0	30,0
Алебастр	кг		0,5	0,5	0,5	0,4	0,4	0,5	0,4	0,3	0,3	0,3	0,5	0,5	0,5	0,3	0,5

7.3. Замена светильника с люминесцентными лампами

Состав работ: снятие плафона или рассеивателя (при необходимости), лампы. Установка нового источника света. Установка плафона или рассеивателя (при необходимости). Проверка работы светильника.

Трудовые ресурсы																	
Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.	3	8,05	8,35	7,38	6,68	6,98	7,64	5,94	5,06	4,55	4,63	8,63	7,48	8,62	4,50	7,62
Материальные ресурсы																	
Светильник	шт.		16,0	17,0	15,0	13,0	14,0	15,0	12,0	10,0	9,0	9,0	17,0	15,0	17,0	9,0	15,0
Шпилька	шт.		32,0	33,0	30,0	27,0	28,0	31,0	24,0	20,0	18,0	19,0	35,0	30,0	34,0	18,0	30,0
Трубка	кг		0,5	0,5	0,4	0,4	0,4	0,4	0,3	0,3	0,3	0,3	0,5	0,4	0,5	0,3	0,4
Розетка потолочная	шт.		32,0	33,0	30,0	27,0	28,0	31,0	24,0	20,0	18,0	19,0	35,0	30,0	34,0	18,0	30,0
Алебастр	кг		0,5	0,5	0,5	0,4	0,4	0,5	0,4	0,3	0,3	0,3	0,5	0,5	0,5	0,3	0,5

7.4. Ремонт светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами

Состав работ: отсоединение от электропроводки, замена патрона и винчивание электролампы. Проверка работы светильника.

Трудовые ресурсы																	
Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.	3	1,29	1,34	1,18	1,07	1,12	1,22	0,95	0,81	0,73	0,74	1,38	1,20	1,38	0,72	1,22
Материальные ресурсы																	
Патрон	шт.		8,0	8,0	7,0	7,0	7,0	8,0	6,0	5,0	5,0	5,0	9,0	7,0	9,0	5,0	8,0

7.5. Ремонт светильника с люминесцентными лампами

Состав работ: отсоединение от электропроводки, замена пускорегулирующей аппаратуры. Устранение обнаруженных неисправностей. Проверка работы светильника.

Трудовые ресурсы																	
Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.	3	3,64	3,77	3,33	3,02	3,16	3,45	2,69	2,29	2,06	2,09	3,90	3,38	3,89	2,04	3,45
Материальные ресурсы																	
Пускорегулирующая аппаратура	шт.		8,0	8,0	7,0	7,0	7,0	8,0	6,0	5,0	5,0	5,0	9,0	7,0	9,0	5,0	8,0

3.7. Мусоропроводы

3.7.1. Нормативы трудовых и материальных ресурсов

Таблица 14

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Измеритель	Разряд работ	Норма времени/ норма расхода материалов
1	РЕМОНТ ЗАГРУЗОЧНЫХ ЛЮКОВ				
1.1.	Окраска ковшей мусоропровода				
	<i>Состав работ: Простая окраска: Очистка поверхности от загрязнения. Расчистка отстающей краски. Расшивка трещин. Проолипка расчищенных мест и выбоин. Шлифовка подмазанных мест. Шпаклевка расчищенных и подмазанных мест. Огрунтовка прошпаклеванных и подмазанных мест. Окраска.</i>				
	Трудовые ресурсы		1м ²		
	Маляр строительный	чел.-час.		2	0,22
	маляр строительный	чел.-час.		3	0,22
	Материальные ресурсы				
	Шпатлевка масляно-клеевая	кг			0,05
	Олифа	кг			0,0812
	Белила густотертые	кг			0,042
	Пигмент тертый	кг			0,0052
	Пемза	кг			0,0012
	Ветошь	кг			0,0006
1.2.	Замена отдельных элементов загрузочных люков				
	<i>Состав работ: Смена отдельных частей клапана. Установка на место нового элемента с подгонкой сопряжений. Крепление вставок винтами.</i>				
	Трудовые ресурсы		1 клапан		
	Слесарь строительный	чел.-час.		3	0,22
	Материальные ресурсы				
	Винты с гайками	шт.			2,0
	Прокладки для клапана	шт.			1,0
	Ручки для клапана	шт.			1,0
2.	РЕМОНТ СТВОЛА МУСОРОПРОВОДА				
2.1.	Устранение мелких неисправностей мусоропровода				
	<i>Состав работ: Осмотр всех элементов мусоропровода, устранение мелких неисправностей.</i>				
	Трудовые ресурсы		1м мусоропровода		
	Уборщик мусоропроводов	чел.-час.		2	0,04
2.2.	Окраска ствола мусоропровода				
	<i>Состав работ: Простая окраска: Очистка поверхности от загрязнения. Расчистка отстающей краски. Расшивка трещин. Проолипка расчищенных мест и выбоин. Шлифовка подмазанных мест. Шпаклевка расчищенных и подмазанных мест. Огрунтовка прошпаклеванных и подмазанных мест. Окраска.</i>				
	Трудовые ресурсы		10 м ²		
	Маляр строительный	чел.-час.		2	2,2
	Маляр строительный	чел.-час.		4	2,2
	Материальные ресурсы				
	Шпатлевка масляно-клеевая	кг			0,5
	Олифа	кг			0,812
	Белила густотертые	кг			0,42
	Пигмент тертый	кг			0,052
	Пемза	кг			0,012
	Ветошь	кг			0,006

3.7.2. Укрупненные нормативы расхода трудовых и материальных ресурсов

Таблица 15

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Разряд работ	Нормативы ресурсов в год на 100000 кв.м общей площади жилых помещений											
				Этажность, этажей											
				5	6	7	8	9	10	11	12	14	16	17	18
1	РЕМОНТ ЗАГРУЗОЧНЫХ ЛЮКОВ														
1.1.	Окраска ковшей мусоропровода														
	<i>Состав работ: Простая окраска: Очистка поверхности от загрязнения. Расчистка отстающей краски. Расшивка трещин. Проолифка расчищенных мест и выбоин. Шлифовка подмазанных мест. Шпаклевка расчищенных и подмазанных мест. Огрунтовка проолифклеванных и подмазанных мест. Окраска.</i>														
	Трудовые ресурсы														
	Маляр строительный	чел.-час.	2	6,99	8,08	6,54	5,73	5,27	5,45	5,27	4,62	4,34	3,24	3,25	3,27
	Маляр строительный	чел.-час.	3	6,99	8,08	6,54	5,73	5,27	5,45	5,27	4,62	4,34	3,24	3,25	3,27
	Материальные ресурсы														
	Шпатлевка масляно-клеевая	кг		1,59	1,84	1,49	1,30	1,20	1,24	1,20	1,05	0,99	0,74	0,74	0,74
	Олифа	кг		2,58	2,98	2,41	2,12	1,94	2,01	1,95	1,70	1,60	1,20	1,20	1,21
	Белила густотертые	кг		1,33	1,54	1,25	1,09	1,01	1,04	1,01	0,88	0,83	0,62	0,62	0,62
	Пигмент тертый	кг		0,17	0,19	0,15	0,14	0,12	0,13	0,12	0,11	0,10	0,08	0,08	0,08
	Пемза	кг		0,04	0,04	0,04	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,02	0,02	0,02	0,02
	Ветошь	кг		0,02	0,02	0,02	0,02	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
1.2.	Замена отдельных элементов загрузочных люков														
	<i>Состав работ: Смена отдельных частей клапана. Установка на место нового элемента с подгонкой сопряжений. Крепление вставок винтами.</i>														
	Трудовые ресурсы														
	Слесарь строительный	чел.-час.	3	11,36	13,14	10,63	9,32	8,57	8,87	8,58	7,51	7,06	5,27	5,29	5,31
	Материальные ресурсы														
	Винты с гайками	шт.		102,0	118,0	95,0	83,0	77,0	79,0	77,0	67,0	63,0	47,0	47,0	47,0
	Прокладки для клапана	шт.		51,0	59,0	48,0	42,0	38,0	40,0	38,0	34,0	32,0	24,0	24,0	24,0
	Ручки для клапана	шт.		51,0	59,0	48,0	42,0	38,0	40,0	38,0	34,0	32,0	24,0	24,0	24,0
2.	РЕМОНТ СТВОЛА МУСОРОПРОВОДА														
2.1.	Устранение мелких неисправностей мусоропровода														
	<i>Состав работ: Осмотр всех элементов мусоропровода, устранение мелких неисправностей.</i>														
	Трудовые ресурсы														
	Уборщик мусоропроводов	чел.-час.	2	75,73	84,10	66,14	56,81	55,24	56,52	54,09	46,95	43,57	32,24	32,24	32,24
2.2.	Окраска ствола мусоропровода														
	<i>Состав работ: Простая окраска: Очистка поверхности от загрязнения. Расчистка отстающей краски. Расшивка трещин. Проолифка расчищенных мест и выбоин. Шлифовка подмазанных мест. Шпаклевка расчищенных и подмазанных мест. Огрунтовка проолифклеванных и подмазанных мест. Окраска.</i>														
	Трудовые ресурсы														
	Маляр строительный	чел.-час.	2	65,80	76,12	61,58	53,99	49,61	51,39	49,67	43,47	40,86	30,53	30,65	30,76
	Маляр строительный	чел.-час.	4	65,80	76,12	61,58	53,99	49,61	51,39	49,67	43,47	40,86	30,53	30,65	30,76
	Материальные ресурсы														
	Шпатлевка масляно-клеевая	кг		14,95	17,30	13,99	12,27	11,27	11,68	11,29	9,88	9,29	6,94	6,97	6,99
	Олифа	кг		24,29	28,10	22,73	19,93	18,31	18,97	18,33	16,05	15,08	11,27	11,31	11,35

Белила густотертые	кг		12,56	14,53	11,76	10,31	9,47	9,81	9,48	8,30	7,80	5,83	5,85	5,87
Пигмент тертый	кг		1,56	1,80	1,46	1,28	1,17	1,21	1,17	1,03	0,97	0,72	0,72	0,73
Пемза	кг		0,36	0,42	0,34	0,29	0,27	0,28	0,27	0,24	0,22	0,17	0,17	0,17
Ветошь	кг		0,18	0,21	0,17	0,15	0,14	0,14	0,14	0,12	0,11	0,08	0,08	0,08

3.8. Антенна, сети радио-, телефонные, иные коммуникационные сети

3.8.1. Нормативы трудовых и материальных ресурсов

Таблица 16

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Измеритель	Разряд работ	Норма времени/ норма расхода материалов
1.	РЕМОНТ, ЗАМЕНА АНТЕННОГО ОБОРУДОВАНИЯ				
1.1.	Ремонт (замена) кабеля снижения приемной антенны				
	<i>Состав работ: проверка отсутствия напряжения на мачте и оттяжках. Ослабление или снятие оттяжек, спуск антенны. Замена кабеля снижения на новый, установка антенны, включение телевизора и ориентировка антенны по наилучшему изображению.</i>				
	Трудовые ресурсы		1 антенна	3	1,65
	Радиомонтер приемных телевизионных антенн	чел.-час.			
	Материальные ресурсы				
	Кабель	пог.м.			3,5
1.2.	Ремонт (замена) абонентского телевизионного кабеля				
	<i>Состав работ: проверка отсутствия напряжения на мачте и оттяжках. Проверка правильности прокладки абонентского кабеля. Прокладка и крепление кабеля, присоединение кабеля к распределительной коробке, заделка штекера, измерение напряжения сети. Включение телевизора и проверка его работы.</i>				
	Трудовые ресурсы		10 пог.м. кабеля	3	1,22
	Радиомонтер приемных телевизионных антенн	чел.-час.			
	Материальные ресурсы				
	Кабель	пог.м.			10,1
1.3.	Ремонт подключения абонентского кабеля и мелкий ремонт абонентского отвода				
	<i>Состав работ: проверка отсутствия напряжения на мачте и оттяжках. Проверка правильности прокладки абонентского кабеля, подсоединения кабеля к распределительной коробке, заделка штекера. Отключение абонентского кабеля со снятием или без снятия кабеля, отпайка штекера, ремонт абонентского отвода. Включение телевизора и проверка его работы.</i>				
	Трудовые ресурсы		1 отвод	3	0,91
	Радиомонтер приемных телевизионных антенн	чел.-час.			
	Материальные ресурсы				
	Кабель	пог.м.			0,2
2.	РЕМОНТ, ЗАМЕНА ВНУТРИДОМОВЫХ СЕТЕЙ РАДИО, ТЕЛЕФОНА, ИНЫХ КОММУНИКАЦИОННЫХ СЕТЕЙ				
2.1.	Ремонт (замена) внутридомовых радиосетей				
	<i>Состав работ: частичная разборка, замена, ремонт деталей и узлов, линейно-кабельных сооружений, проведение замеров и испытания оборудования, проведение электрических измерений.</i>				
	Трудовые ресурсы		1 пог.м.	3	0,01
	Электромонтер линейных сооружений телефонной связи и радиофикации	чел.-час.			
	Материальные ресурсы				
	Кабель абонентский	пог.м.			1,1
2.2.	Ремонт (замена) внутридомовых телефонных сетей с кабелем типа МКС 1×4 или МКС 4×4				
	<i>Состав работ: частичная разборка, замена, ремонт деталей и узлов, линейно-кабельных сооружений, проведение замеров и испытания оборудования, проведение электрических измерений.</i>				
	Трудовые ресурсы		10 пог.м.	3	0,04
	Электромонтер линейных сооружений телефонной связи и радиофикации	чел.-час.			
	Материальные ресурсы				

	Кабель типа МКС 1×4 или МКС 4×4	пог.м.			10,1
2.3.	Ремонт (замена) внутридомовых телефонных сетей с кабелем типа МКС 7×4 <i>Состав работ: частичная разборка, замена, ремонт деталей и узлов, линейно-кабельных сооружений, проведение замеров и испытания оборудования, проведение электрических измерений.</i>				
	Трудовые ресурсы				
	Электромонтер линейных сооружений телефонной связи и радиофикации	чел.-час.	10 пог.м.	3	0,06
	Материальные ресурсы				
	Кабель типа МКС 7×4	пог.м.			10,1
2.4.	Ремонт (замена) внутридомовых сетей Интернет <i>Состав работ: частичная разборка, замена, ремонт деталей и узлов, линейно-кабельных сооружений, проведение замеров и испытания оборудования, проведение электрических измерений.</i>				
	Трудовые ресурсы				
	Электромонтер линейных сооружений телефонной связи и радиофикации	чел.-час.	10 пог.м.	3	0,04
	Материальные ресурсы				
	Кабель	пог.м.			10,1

3.8.2. Укрупненные нормативы расхода трудовых и материальных ресурсов

Таблица 17

№ п/п	Вид работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы ресурсов на 1000 м ² общей площади жилых помещений в зависимости от этажности многоквартирных домов															
				Этажность здания, этажей															
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	15	свыше 16	
1.	РЕМОНТ, ЗАМЕНА АНТЕННОГО ОБОРУДОВАНИЯ <i>Состав работ: проверка отсутствия напряжения на мачте и оттяжках. Ремонт (замена) кабеля снижения, абонентского телевизионного кабеля, подключения абонентского кабеля и мелкий ремонт абонентского отвода.</i>																		
	Трудовые ресурсы																		
	Радиомонтер приемных телевизионных антенн	чел.-час.	3	5,11	3,40	2,79	2,74	2,83	2,25	1,92	1,94	2,43	2,22	2,32	2,31	2,41	2,32	2,24	
	Материальные ресурсы																		
	Кабель	пог.м.		12,4	8,4	6,9	6,8	7,1	5,6	4,8	4,9	6,1	5,6	5,8	5,8	6,1	5,9	5,7	
2.	РЕМОНТ, ЗАМЕНА ВНУТРИДОВОМЫХ СЕТЕЙ РАДИО, ТЕЛЕФОНА, ИНЫХ КОММУНИКАЦИОННЫХ СЕТЕЙ																		
2.1.	Ремонт (замена) внутридомовых радиосетей <i>Состав работ: частичная разборка, замена, ремонт деталей и узлов, линейно-кабельных сооружений, проведение замеров и испытания оборудования, проведение электрических измерений.</i>																		
	Трудовые ресурсы																		
	Электромонтер линейных сооружений телефонной связи и радиофикации	чел.-час.	3	0,09	0,07	0,06	0,06	0,06	0,05	0,04	0,04	0,05	0,05	0,05	0,05	0,06	0,05	0,05	
	Материальные ресурсы																		
	Кабель абонентский	пог.м.		9,8	7,4	6,3	6,5	6,8	5,3	4,6	4,8	6,1	5,6	5,8	5,8	6,1	5,9	5,7	
2.2.	Ремонт (замена) внутридомовых телефонных сетей <i>Состав работ: частичная разборка, замена, ремонт деталей и узлов, линейно-кабельных сооружений, проведение замеров и испытания оборудования, проведение электрических измерений.</i>																		
	Трудовые ресурсы																		

Электромонтер линейных сооружений телефонной связи и радиофикации	чел.- час.	3	0,04	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,02	0,02	0,02	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03
Материальные ресурсы																		
Кабель типа МКС 1×4 или МКС 4×4	пог.м.		4,5	3,4	2,9	3,0	3,1	2,4	2,1	2,2	2,8	2,5	2,7	2,7	2,8	2,7	2,6	2,6
Кабель типа МКС 7×4	пог.м.		4,5	3,4	2,9	3,0	3,1	2,4	2,1	2,2	2,8	2,5	2,7	2,7	2,8	2,7	2,6	2,6
2.3. Ремонт (замена) внутридомовых сетей Интернет																		
<i>Состав работ: частичная разборка, замена, ремонт деталей и узлов, линейно-кабельных сооружений, проведение замеров и испытания оборудования, проведение электрических измерений.</i>																		
Трудовые ресурсы																		
Электромонтер линейных сооружений телефонной связи и радиофикации	чел.- час.	3	0,04	0,03	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
Материальные ресурсы																		
Кабель	пог.м.		9,0	6,8	5,8	5,9	6,2	4,9	4,2	4,4	5,6	5,1	5,4	5,4	5,6	5,4	5,3	5,3

Приложение 1

Средний срок службы системы и элементов системы

№ п/п	Наименование конструктивного элемента, отделки и системы	Средний срок службы системы или элементов системы до капитального ремонта или замены, лет
1.	Лифт	25
2.	Водопровод и канализация	
2.1.	Трубопроводы холодной воды из труб:	
2.1.1.	- оцинкованных	30
2.1.2.	- газовых черных	15
2.2.	Трубопроводы канализации:	
2.2.1.	- чугунные	40
2.2.2.	- керамические	60
2.2.3.	- пластмассовые	60
2.3.	Задвижки и вентили из чугуна	15
2.4.	Вентили латунные	20
2.5.	Коллективный прибор учета	6
2.6.	Пожарный кран	10
3.	Горячее водоснабжение	
3.1.	Трубопровод горячей воды	
3.1.1.	- из газовых оцинкованных труб при закрытой системе теплоснабжения	20
3.1.2.	- из газовых оцинкованных труб при открытой системе теплоснабжения	30
3.1.3.	- газовых черных труб при закрытой системе теплоснабжения	10
3.1.4.	- газовых черных труб при открытой системе теплоснабжения	15
3.2.	Задвижки и вентили из чугуна	20
3.3.	Вентили и пробковые краны из латуни	10

3.4.	Бойлеры, котлы подготовки горячей воды	14
3.5.	Коллективный прибор учета	6
4.	Теплоснабжение	
4.1.	Стояки при закрытой схеме теплоснабжения	30
4.2.	Стояки при открытой схеме теплоснабжения	15
4.3.	Задвижки и вентиля	10
4.4.	Горелка	4
4.5.	Котел отопительный	20
4.6.	Коллективный прибор учета	6
4.7.	Элеваторный узел	12
5.	Мусоропроводы	
5.1.	Клапаны мусоропровода	10
6.	Газоснабжение	
6.1.	Газопроводные сети	10
6.2.	Кран	4
6.3.	Коллективный прибор учета	6
7.	Электро-, радио-, телеоборудование и внутридомовые сети	
7.1.	Пакетные переключатели, автоматические выключатели, реле, предохранитель, рубильник, магнитный пускатель, электромагнитный контактор, маслонаполненный кнопочный пост управления, конечный выключатель	10
7.2.	Вводно-распределительное устройство	10
7.3.	Грозозащитное устройство	10
7.4.	Щит управления, этажные щитки	6
7.5.	Электрическое запирающее устройство	12
7.6.	Электрические сети	20
7.7.	Коллективный прибор учета	6
7.8.	Кабель снижения приемной антенны и абонентский кабель, радио и телефонные сети, интернет	10

Периодичность выполнения работ

№ п/п	Наименование вида работ	Периодичность выполнения работ
1.	Лифты	
1.1.	Периодические осмотры	Ежемесячно
1.2.	Техническое обслуживание лифтов (ТО1)	Ежеквартально
1.3.	Техническое обслуживание лифтов (ТО2)	2 раза в год
1.4.	Техническое обслуживание систем ЛДСС	Ежеквартально
1.5.	Текущий ремонт лифтов	Ежегодно
1.6.	Текущий ремонт систем ЛДСС	Ежегодно
1.7.	Диспетчерское обслуживание лифтов	Ежедневно
1.8.	Аварийное обслуживание лифтов	Ежедневно
1.9.	Измерение полного сопротивления петли «фаза-нуль»	Ежегодно
1.10.	Электроизмерительные работы на лифте	Ежегодно
1.11.	Обслуживание недиспетчеризированных лифтов	Ежедневно
2.	Водопровод и канализация	
2.1.	Ремонт коллективных приборов учета	Ежегодно
2.2.	Устранение засоров канализации	По мере необходимости
2.3.	Подчеканка чугунных раструбов канализации	1 раз в 10 лет
2.4.	Набивка сальников компенсационных патрубков на стояках внутренних чугунных водостоков	1 раз в 5 лет
2.5.	Заделка стыков соединений стояков внутренних водостоков	1 раз в 10 лет
2.6.	Окраска сетей и устройств чугунных труб водоотведения	1 раз в 10 лет
3.	Горячее водоснабжение	
3.1.	Ремонт коллективных приборов учета	Ежегодно
3.2.	Теплоизоляция сетей горячего водоснабжения	1 раз в 10 лет
3.3.	Окраска сетей и устройств горячего водоснабжения	1 раз в 4 года
3.4.	Проверка и ремонт водяных теплообменников и водонагревателей	Ежегодно
4.	Мусоропроводы	
4.1.	Окраска ствола мусоропровода	1 раз в 8 лет
4.2.	Окраска ковшей мусоропровода	1 раз в 4 года
4.3.	Устранение неисправностей мусоропровода	По мере необходимости
5.	Теплоснабжение	
5.1.	Ремонт котлов	1 раз в 3 года
5.2.	Ремонт горелок	Ежегодно

5.3.	Прочистка дымохода котла	Ежегодно
5.4.	Текущий ремонт водоводяных подогревателей и пластинчатых теплообменников	1 раз в два года
5.5.	Капитальный ремонт водоводяных подогревателей и пластинчатых теплообменников	1 раз в 6 лет
5.6.	Ремонт коллективного прибора учета	1 раз в два года
5.7.	Ремонт элеваторного узла	Ежегодно
5.8.	Ремонт насосов	1 раз в 6 лет
6.	Газоснабжение	
6.1.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых газопроводных сетей	Ежегодно
6.2.	Ремонт коллективного прибора учета	Ежемесячно
7.	Электро-, радио-, телеоборудование и внутридомовые сети	
7.1.	Ремонт трансформатора	Ежегодно
7.2.	Ремонт блока управления освещением	Ежегодно
7.3.	Ремонт устройства автоматического включения резерва	Ежегодно
7.4.	Ремонт установок пожаротушения, охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации	1 раз в 4 года
7.5.	Ремонт средств химического, автоматического газового, водяного и пенного пожаротушения	1 раз в 4 года
7.6.	Ремонт пожарной автоматики	1 раз в 4 года
7.7.	Ремонт оборудования системы дымоудаления	Ежегодно
7.8.	Ремонт двигателя	1 раз в два года
7.9.	Ремонт электрического запирающего устройства	Ежегодно
7.10.	Ремонт коллективного прибора учета	1 раз в 2 года
7.11.	Ремонт светильника	1 раз в 2 года



**Нормативы трудовых и материальных
ресурсов по содержанию и ремонту
общего имущества
многоквартирных домов**

Часть II. Дополнительные работы

Раздел 3.

**Санитарное содержание мест общего
пользования, благоустройство
придомовой территории и прочие
дополнительные работы**

**Москва
2008**

**ЦЕНТР
МУНИЦИПАЛЬНОЙ
ЭКОНОМИКИ И ПРАВА**



ЦЕНТР МУНИЦИПАЛЬНОЙ ЭКОНОМИКИ И ПРАВА

НОРМАТИВЫ

**ТРУДОВЫХ И МАТЕРИАЛЬНЫХ РЕСУРСОВ
НА РАБОТЫ И УСЛУГИ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ
ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ**

ЧАСТЬ 2

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

**Раздел 3. САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ
МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, БЛАГОУСТРОЙСТВО
ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЧИЕ
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ**

Москва, 2008 г.

«Нормативы трудовых и материальных ресурсов на работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах» (часть 2. Дополнительные работы) (далее нормативы на дополнительные работы) предназначены для определения платы за содержание и ремонт жилых помещений. Нормативы могут использоваться органами местного самоуправления для определения расчетной стоимости дополнительных работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме в зависимости от его конструктивных и технических особенностей и уровня благоустройства при подготовке конкурсной документации при проведении открытых конкурсов по выбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, в котором не выбран способ управления или принятое собственниками решение о выборе способа управления многоквартирным домом не было реализовано.

Расчетная стоимость дополнительных работ включается в состав конкурсной документации и является

одним из главных оснований определения победителя конкурса.

Нормативы разработаны с учетом «Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 г. [№ 75](#).

Указанные нормативы позволяют определить нормативную трудоемкость и потребность в материальных ресурсах на выполнение капитального ремонта многоквартирных домов.

«Нормативы трудовых и материальных ресурсов на работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах» (часть 2. Дополнительные работы) состоят из трех сборников:

1. Конструктивные элементы.
2. Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства.
3. Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие дополнительные работы.

Управляющими организациями, собственниками помещений в многоквартирном доме, предприятиями и организациями, выполняющими работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, нормативы могут применяться для определения стоимости работ.

Содержание

[1. Общая часть](#)

[2. Техническая часть](#)

[3. Нормативная часть](#)

[3.1. Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования](#)

[3.1.1. Нормативы трудовых и материальных ресурсов](#)

[3.1.2. Укрупненные нормативы трудовых и материальных ресурсов](#)

[3.2. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома](#)

[3.2.1. Нормативы трудовых и материальных ресурсов](#)

[3.2.2. Укрупненные нормативы трудовых и материальных ресурсов](#)

[3.3. Услуги вывоза бытовых отходов](#)

[3.3.1. Нормативы трудовых и материальных ресурсов](#)

[3.4. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации](#)

[3.4.1. Нормативы трудовых и материальных ресурсов](#)

[3.4.2. Укрупненные нормативы трудовых и материальных ресурсов](#)

[3.5. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт](#)

[3.6. Устранение аварии и выполнение заявок населения](#)

[3.7. Ремонт и установка объектов внешнего благоустройства](#)

[3.7.1. Нормативы трудовых и материальных ресурсов](#)

[3.7.2. Укрупненные нормативы трудовых и материальных ресурсов](#)

[3.8. Прочие работы](#)

[3.8.1. Нормативы трудовых и материальных ресурсов](#)

[3.8.2. Укрупненные нормативы трудовых и материальных ресурсов](#)

[Приложение 1 Периодичность выполнения работ](#)

[Приложение 2 Средний срок эксплуатации объектов внешнего благоустройства](#)

[Приложение 3 Значения зимних надбавок к показателям расхода топлива в регионах России по климатическим районам](#)

1. Общая часть

1.1. Сборник «Нормативы трудовых и материальных ресурсов на работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах. Часть 2. Дополнительные работы» (далее - Сборник) предназначен для определения нормативной трудоемкости и нормативной потребности в материальных ресурсах для определения платы за содержание и ремонт жилого помещения, а также определения стоимости дополнительных работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, на право управления которым проводится конкурс.

1.2. Сборник также позволяет определить нормативную трудоемкость и потребность в материальных ресурсах на выполнение капитального ремонта многоквартирных домов.

1.3. Сборник предназначен для определения нормативной трудоемкости и нормативной потребности в материальных ресурсах по дополнительным работам по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, на право управления которым проводится конкурс.

1.4. Нормативы трудовых и материальных ресурсов носят рекомендательный характер и могут использоваться для определения расчетной стоимости дополнительных работ по содержанию и ремонту жилого помещения, рассчитанных организатором конкурса в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, степени износа, этажности, наличия внутридомового инженерного оборудования, материала стен и кровли, других параметров.

1.5. Нормативы трудовых и материальных ресурсов могут использоваться органами местного самоуправления и управляющими организациями, собственниками помещений в многоквартирном доме, предприятиями и организациями, выполняющими работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах.

1.6. В настоящем Сборнике приведены нормативы на дополнительные работы по санитарному содержанию мест общего пользования, благоустройству придомовой территории и прочие дополнительные работы.

1.7. Основные понятия, используемые в Сборнике:

дополнительные работы - работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, определяемые органом местного самоуправления в отношении объекта конкурса, которые являются основанием для определения победителя конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом¹;

¹ Перечень дополнительных работ и услуг определяется в соответствии с Приложением № 3 к «Правилам проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», утвержденным постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 г. [№ 75](#).

материальные ресурсы - материалы, используемые для выполнения работы в соответствии с ее технологией;

неисправность элемента (объекта) внешнего благоустройства - состояние элемента, при котором им не выполняется хотя бы одно из заданных эксплуатационных требований;

нормативы материальных ресурсов - величина расхода материальных ресурсов на единицу работы при определенных организационно-технических условиях;

нормативы трудовых ресурсов - величина затрат рабочего времени, устанавливаемая для выполнения единицы работы работником или группой работников соответствующей квалификации в определенных организационно-технических условиях;

общая площадь жилых помещений - сумма площадей всех частей жилого помещения, включая площадь помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в жилом помещении, за исключением балконов, лоджий, веранд и террас;

объект конкурса - общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме, на право управления которым проводится конкурс;

обязательные работы - работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии с которыми определяется плата за содержание и ремонт жилого помещения при проведении органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации

для управления многоквартирным домом²;

² Перечень обязательных работ и услуг определяется в соответствии с Приложением № 2 к «Правилам проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», утвержденным постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 г. [№ 75](#).

организационно-технические условия - факторы, влияющие на величину нормативной трудоемкости и нормативной потребности в материальных ресурсах, основными из которых являются: виды и объемы выполняемых работ, технология выполнения работ, виды используемого оборудования и материалов, техническая вооруженность (степень механизации и автоматизации процессов);

трудовые ресурсы - рабочие определенных профессий, выполняющие работы в соответствии с единым тарифно-квалификационным справочником;

укрупненные нормативы ресурсов - величины затрат трудовых или материальных ресурсов в расчете на 1 000 м² общей площади жилых помещений с учетом видов, объемов работ и технологий их выполнения;

эксплуатационные показатели многоквартирного дома - совокупность технических, объемно-планировочных, санитарно-гигиенических, экономических и эстетических характеристик многоквартирного дома, обуславливающих его эксплуатационные качества;

1.8. Для каждого многоквартирного дома организатором конкурса формируется индивидуальный по содержанию перечень обязательных и дополнительных работ в зависимости от его конструктивных и технических особенностей.

1.9. Организатор конкурса самостоятельно определяет перечень обязательных работ для каждого многоквартирного дома в целях обеспечения безопасности проживания.

1.10. Примерный перечень обязательных и дополнительных работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме содержится в Приложениях № 2 и № 3 к [Правилам](#).

1.11. Наименование разделов и подразделов Сборника соответствует наименованию группы и вида работ в каждом разделе Сборника в соответствии с Перечнем дополнительных работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, приведенным в приложении № 3 к постановлению Правительства РФ от 06.02.2006 г. [№ 75](#).

1.12. В основу разработки состава работ и нормативов трудовых и материальных ресурсов положены действующие нормативно-технические документы, включая «Положение об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания жилых зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения. [ВСН 58-88 \(Р\)](#)», утвержденное

Приказом Госкомархитектуры при Госстрое СССР от 23.11.1988 г. № 312, [Рекомендации](#) по нормированию труда работников предприятий внешнего благоустройства, утвержденные приказом Департамента ЖКХ Министерства строительства РФ от 06.12.1994 г. № 13, [Рекомендации](#) по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилищного фонда, утвержденные Приказом Госстроя России от 09.12.1999 г. № 139, [Рекомендации](#) по нормированию материальных ресурсов на содержание и ремонт жилищного фонда, утвержденные Приказом Госстроя России от 22.08.2000 г. № 191, ГЭСНр-2001, ГЭСН-2001, а также материалы Центра муниципальной экономики и права по результатам анализа организационно-технических условий выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах по муниципальным образованиям РФ.

1.13. В каждом подразделе приведен состав работ, положенный в основу определения нормативов трудовых и материальных ресурсов.

1.14. В каждом подразделе укрупненных нормативов приведены виды выполняемых работ, состав которых соответствует составу работ, на которые определялись нормативы на единицу работ.

1.15. Нормативы трудовых ресурсов приведены в человеко-часах на единицу объема работы для исполнителей, численный и квалификационный состав которых приведен в каждом параграфе, при обеспечении необходимыми материалами, инструментом и приспособлениями.

1.16. В основу определения укрупненных нормативов трудовых и материальных ресурсов положены

объемы работ, приведенные к общей площади жилых помещений, в зависимости от конструктивных и технических характеристик общего имущества в многоквартирных домах (этажность, уровень благоустройства) и усредненного срока эксплуатации каждого элемента или периодичности выполнения работ.

1.17. Укрупненные нормативы трудовых и материальных ресурсов применяются при условии того, что состав работ соответствует составу, приведенному в каждом подразделе, а периодичность выполняемых работ и срок эксплуатации элементов общего имущества (объекты внешнего благоустройства) соответствуют периодичности выполнения работ и сроку эксплуатации, указанным в [Приложениях 1 и 2](#).

1.18. В случае применения иных, чем предусмотрено в Сборнике, организационно-технических условий (состава работ, видов материальных ресурсов, срока эксплуатации и т.п.), а также при выполнении работ, не предусмотренных Сборником, рекомендуется разрабатывать местные технически обоснованные нормативы трудовых и материальных ресурсов или применять другие нормативно-методические документы.

1.19. В случае применения иной, чем предусмотрено в Сборнике, периодичности работ, нормативы трудовых и материальных ресурсов корректируются на коэффициент, учитывающий соотношение периодичности, принятой организатором конкурса, к периодичности, приведенной в Сборнике.

1.20. Укрупненные нормативы трудовых ресурсов округлены до 0,01. Материальные ресурсы, применяемые при выполнении работ, стоимость которых в расчете на 1 кв. м общей площади жилых помещений в месяц составляют менее 1 коп., укрупненными нормативами не учтены. Стоимость данных материалов определяется в размере 0,01% от стоимости прочих материалов по данной работе.

1.21. Наименования профессий рабочих указаны в Сборнике в соответствии с Общероссийским классификатором профессий рабочих, должностей служащих и тарифных разрядов [ОК 016-94](#) (ОКПДТР). Содержание выполняемых работ приведено в соответствии с выпусками тарифно-квалификационных характеристик. При внесении изменений в ОКПДТР наименования профессий, указанные в данном Сборнике, соответственно изменяются.

2. Техническая часть

2.1. Обеспечение санитарного содержания мест общего пользования, благоустройство придомовой территории, проведение технических осмотров и прочие дополнительные работы заключаются в проведении работ по обеспечению безопасности проживания жителей, поддержанию нормируемых параметров обеспечения комфортности проживания, а также планово-предупредительных работ по сохранению объектов общего имущества, предотвращающих их преждевременный износ, по устранению мелких повреждений и неисправностей, возникающих в процессе эксплуатации.

2.2. В Сборнике предусмотрена дифференциация нормативов трудовых и материальных ресурсов в зависимости от факторов, оказывающих наибольшее влияние на соответствующие нормативы: этажность многоквартирных домов, степень благоустройства.

2.3. Нормативы трудовых ресурсов включают в себя затраты времени на подготовительно-заключительные работы, обслуживание рабочего места, отдых и личные надобности, получение материалов, инструмента и приспособлений, погрузку на транспортные средства и выгрузку на объекте (рабочей зоне) со складированием, установку и перестановку подмостей и приспособлений, периодическую очистку рабочего места от мусора и отходов и транспортировку в установленное место на расстояние до 50 м, перемещение и подноску материалов и приспособлений в пределах зоны производства работ на расстояние до 50 м.

2.4. Затраты времени на переезды (переходы) рабочих от участка до объекта и с объекта на объект нормативами трудовых ресурсов не учтены и устанавливаются на местах с учетом рациональных маршрутных схем, обеспечивающих минимальные затраты времени на передвижение рабочих.

2.5. В составах работ перечислены основные элементы работ. Второстепенные элементы, вытекающие из характера и содержания самой работы - доставка специнвентаря к месту работы и в конце смены - в установленное место, не упоминаются, но их выполнение нормативами учтено.

Нормативы трудовых и материальных ресурсов, связанные с эксплуатацией машин и механизмов, не учтены

и рассчитываются дополнительно на основании действующих нормативных правовых документов, а в случае их отсутствия - могут разрабатываться самостоятельно с учетом местных условий.

2.6. Нормативами материальных ресурсов учтен чистый расход и трудноустраняемые потери (отходы), обусловленные технологией и организацией работ. Нормативы не учитывают устраняемые отходы и потери, обусловленные отступлениями от регламентированных технологических процессов и режимов работ, нарушением установленных правил и организации производства и приемки работ, применением некачественных материалов; потери и отходы материалов, образующихся при транспортировке их от поставщика до приобъектного склада строительной площадки, расход материалов на ремонтно-эксплуатационные и производственно-эксплуатационные нужды в части изготовления, ремонта и эксплуатации оснастки, приспособлений, стендов и средств механизации и т.д.

2.7. Нормативы материальных ресурсов не предусматривают использование старых материалов и деталей, полученных при бережной разборке и пригодных для дальнейшего использования.

2.8. В нормативах материальных ресурсов учтены технологически обусловленные нормативы отходов по материалам в процессе производства работ.

2.9. На виды работ, связанные с осмотрами, нормативы материальных ресурсов не предусматриваются.

2.10. В соответствии с полученным заданием рабочие получают со склада (мастерской) необходимый инструмент, приспособления, материалы, погружают на транспортные средства (или переносят сами), выгружают на объекте (рабочей зоне) со складированием в определенном порядке.

2.11. После окончания работы рабочие производят очистку и уборку рабочего места, транспортируют отходы и мусор в установленные места, неиспользованные материалы, инструменты и приспособления погружают на транспортные средства (или переносят сами), разгружают и складировуют на складе (или в мастерской).

3. Нормативная часть

3.1. Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования

3.1.1. Нормативы трудовых и материальных ресурсов

Таблица 1

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Измеритель	Разряд работ	Норма времени/ норма расхода материалов
1.	ПОДМЕТАНИЕ ПОЛОВ ВО ВСЕХ ПОМЕЩЕНИЯХ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, КАБИНАХ ЛИФТА И ИХ ВЛАЖНАЯ УБОРКА				
1.1.	Подметание и влажная уборка полов во всех помещениях общего пользования в многоквартирном доме без лифтов и мусоропровода				
1.1.1.	Подметание лестничных площадок и маршей с предварительным их увлажнением <i>Состав работ:</i> <i>Подметание лестничных площадок и маршей с предварительным их увлажнением:</i> <i>1) с применением мыла;</i> <i>2) с применением моющего средства.</i>				
1.1.1.1.	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением				
	Трудовые ресурсы				

	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий	чел.-час.	1000 м ² убираемой площади	2	9,83
	Материальные ресурсы				
	Мешковина	кг			1,5
	Мыло (1)	кг			3,0
	Моющее средство (2)	кг			2,0
	Специнвентарь				
	Ведро	шт.			0,005
	Веник обыкновенный	шт.			0,060
	Совок	шт.			0,002
	Швабра	шт.			0,005
1.1.1.2.	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением				
	Трудовые ресурсы		1000 м ² убираемой площади		
	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий	чел.-час.		2	7,50
	Материальные ресурсы				
	Мешковина	кг			1,5
	Мыло (1)	кг			3,0
	Моющее средство (2)	кг			2,0
	Специнвентарь				
	Ведро	шт.			0,004
	Веник обыкновенный	шт.			0,045
	Совок	шт.			0,002
	Швабра	шт.		0,004	
1.1.2.	Мытье лестничных площадок и маршей с периодической сменой воды или моющего раствора				
	<i>Состав работ:</i>				
	<i>Мытье лестничных площадок и маршей с периодической сменой воды или моющего раствора:</i>				
	<i>1) с применением мыла;</i>				
	<i>2) с применением моющего средства.</i>				
1.1.2.1.	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей				
	Трудовые ресурсы		1000 м ² убираемой площади		
	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий	чел.-час.		2	22,50
	Материальные ресурсы				
	Мешковина	кг			2,0
	Моющее средство	кг			2,0
	Специнвентарь				
	Ведро	шт.			0,011
	Швабра	шт.			0,011
	Щетка	шт.		0,011	
1.1.2.2.	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа				
	Трудовые ресурсы		1000 м ² убираемой площади		
	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий	чел.-час.		2	18,17
	Материальные ресурсы				
	Мешковина	кг			2,0
	Моющее средство	кг			2,0
	Специнвентарь				
	Ведро	шт.			0,009
	Швабра	шт.			0,009
	Щетка	шт.		0,009	

1.2.	Подметание и влажная уборка полов во всех помещениях общего пользования в многоквартирном доме без лифтов с мусоропроводом				
1.2.1.	Подметание лестничных площадок и маршей с предварительным их увлажнением				
	<i>Состав работ:</i> Подметание лестничных площадок и маршей с предварительным их увлажнением: 1) с применением мыла; 2) с применением моющего средства.				
1.2.1.1.	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением				
	Трудовые ресурсы				
	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий	чел.-час.	2	12,83	
	Материальные ресурсы				
	Мешковина	кг	1000 м ² убираемой площади	1,5	
	Мыло (1)	кг		3,0	
	Моющее средство (2)	кг		2,0	
	Специнвентарь				
	Ведро	шт.		0,006	
	Веник обыкновенный	шт.		0,078	
	Совок	шт.		0,003	
	Швабра	шт.		0,006	
1.2.1.2.	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением				
	Трудовые ресурсы				
	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий	чел.-час.	2	10,83	
	Материальные ресурсы				
	Мешковина	кг	1000 м ² убираемой площади	1,5	
	Мыло (1)	кг		3,0	
	Моющее средство (2)	кг		2,0	
	Специнвентарь				
	Ведро	шт.		0,005	
	Веник обыкновенный	шт.		0,066	
	Совок	шт.		0,003	
	Швабра	шт.		0,005	
1.2.1.3.	Подметание мест перед разгрузочными камерами с предварительным их увлажнением				
	Трудовые ресурсы				
	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий	чел.-час.	2	18,17	
	Материальные ресурсы				
	Мешковина	кг	1000 м ² убираемой площади	1,5	
	Мыло(1)	кг		3,0	
	Моющее средство (2)	кг		2,0	
	Специнвентарь				
	Ведро	шт.		0,009	
	Веник обыкновенный	шт.		0,110	
	Совок	шт.		0,005	
	Швабра	шт.		0,009	
1.2.2.	Мытье лестничных площадок и маршей с периодической сменой воды или моющего раствора.				
	<i>Состав работ:</i> Мытье лестничных площадок и маршей с периодической сменой воды или моющего раствора.				

1.2.2.1. Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей				
Трудовые ресурсы				
Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий	чел.-час.	1000 м ² убираемой площади	2	21,0
Материальные ресурсы				
Мешковина	кг			2,0
Моющее средство	кг			2,0
Специнвентарь				
Ведро	шт.			0,011
Швабра	шт.			0,011
Щетка	шт.			0,011
1.2.2.2. Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа				
Трудовые ресурсы				
Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий	чел.-час.	1000 м ² убираемой площади	2	17,5
Материальные ресурсы				
Мешковина	кг			2,0
Моющее средство	кг			2,0
Специнвентарь				
Ведро	шт.			0,009
Швабра	шт.			0,009
Щетка	шт.			0,009
1.3. Подметание и увлажнение полов во всех помещениях общего пользования в многоквартирном доме с лифтами без мусоропроводов				
1.3.1. Подметание лестничных площадок и маршей с предварительным их увлажнением				
<i>Состав работ:</i>				
<i>Подметание лестничных площадок и маршей с предварительным их увлажнением:</i>				
<i>1) с применением мыла;</i>				
<i>2) с применением моющего средства.</i>				
1.3.1.1. Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением				
Трудовые ресурсы				
Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий	чел.-час.	1000 м ² убираемой площади	2	11,8
Материальные ресурсы				
Мешковина	кг			1,5
Мыло (1)	кг			3,0
Моющее средство (2)	кг			2,0
Специнвентарь				
Ведро	шт.			0,006
Веник обыкновенный	шт.			0,072
Совок	шт.		0,003	
Швабра	шт.		0,006	
1.3.1.2. Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением				
Трудовые ресурсы				
Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий	чел.-час.	1000 м ² убираемой площади	2	10,3
Материальные ресурсы				
Мешковина	кг		1,5	

	Мыло (1)	кг			3,0	
	Моющее средство (2)	кг			2,0	
	Специнвентарь					
	Ведро	шт.			0,005	
	Веник обыкновенный	шт.			0,063	
	Совок	шт.			0,003	
	Швабра	шт.			0,005	
1.3.1.3.	Подметание кабин лифтов с предварительным их увлажнением					
	Трудовые ресурсы					
	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий	чел.-час.		2	1,0	
	Материальные ресурсы					
	Мешковина	кг	100 м лифтов		0,2	
	Мыло(1)	кг			0,3	
	Моющее средство (2)	кг			0,2	
	Специнвентарь					
	Ведро	шт.			0,001	
	Веник обыкновенный	шт.			0,006	
	Совок	шт.			0,001	
	Швабра	шт.			0,001	
1.3.2.	Мытье лестничных площадок, маршей и полов кабин лифтов с периодической сменой воды или моющего раствора					
	<i>Состав работ: Мытье лестничных площадок и маршей с периодической сменой воды или моющего раствора.</i>					
1.3.2.1.	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей					
	Трудовые ресурсы					
	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий	чел.-час.		2	15,17	
	Материальные ресурсы					
	Мешковина	кг	1000 м ² убираемой площади		2,0	
	Моющее средство	кг			2,0	
	Специнвентарь					
	Ведро	шт.			0,008	
	Швабра	шт.			0,092	
	Щетка	шт.			0,092	
1.3.2.2.	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа					
	Трудовые ресурсы					
	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий	чел.-час.		2	13,00	
	Материальные ресурсы					
	Мешковина	кг	1000 м ² убираемой площади		2,0	
	Моющее средство	кг			2,0	
	Специнвентарь					
	Ведро	шт.			0,007	
	Швабра	шт.			0,007	
	Щетка	шт.			0,007	
1.3.2.3.	Мытье полов кабины лифтов					
	<i>Состав работ:</i>					
	<i>Мытье пола кабины лифта с периодической сменой воды или моющего раствора:</i>					
	<i>1) с применением мыла;</i>					
	<i>2) с применением моющего средства.</i>					
	Трудовые ресурсы					

	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий	чел.-час.	100 м ² лифтов	2	1,77
	Материальные ресурсы				
	Мешковина	кг			0,3
	Мыло(1)	кг			0,5
	Моющее средство (2)	кг			0,25
	Специнвентарь				
	Ведро	шт.			0,001
	Швабра	шт.			0,001
	Щетка	шт.			0,001
1.4.	Подметание и влажная уборка полов во всех помещениях общего пользования в многоквартирном доме с лифтами и мусоропроводом				
	<i>Состав работ:</i>				
	<i>Подметание лестничных площадок и маршей с предварительным их увлажнением:</i>				
	<i>1) с применением мыла;</i>				
	<i>2) с применением моющего средства.</i>				
1.4.1.	Подметание лестничных площадок и маршей с предварительным их увлажнением				
1.4.1.1.	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением				
	Трудовые ресурсы		1000 м ² убираемой площади		
	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий	чел.-час.		2	13,50
	Материальные ресурсы				
	Мешковина	кг			1,5
	Мыло (1)	кг			3,0
	Моющее средство (2)	кг			2,0
	Специнвентарь				
	Ведро	шт.			0,007
	Веник обыкновенный	шт.			0,082
	Совок	шт.			0,003
	Швабра	шт.		0,007	
1.4.1.2.	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением				
	Трудовые ресурсы		1000 м ² убираемой площади		
	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий	чел.-час.		2	11,83
	Материальные ресурсы				
	Мешковина	кг			1,5
	Мыло (1)	кг			3,0
	Моющее средство (2)	кг			2,0
	Специнвентарь				
	Ведро	шт.			0,006
	Веник обыкновенный	шт.			0,072
	Совок	шт.			0,003
	Швабра	шт.		0,006	
1.4.1.3.	Подметание мест перед разгрузочными камерами с предварительным их увлажнением				
	<i>Состав работ и нормы времени и расхода материалов аналогичны п. 1.2.1.3.</i>				
1.4.1.4.	Подметание кабин лифтов с предварительным их увлажнением				
	<i>Состав работ и нормы времени и расхода материалов аналогичны п. 1.3.1.3.</i>				

1.4.2.	Мытье лестничных площадок и маршей с периодической сменой воды или моющего раствора				
	<i>Состав работ: Мытье лестничных площадок и маршей с периодической сменой воды или моющего раствора.</i>				
1.4.2.1.	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей				
	Трудовые ресурсы		1000 м ² убираемой площади		
	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий	чел.-час.		2	17,83
	Материальные ресурсы				
	Мешковина	кг			2,0
	Моющее средство	кг			2,0
	Специнвентарь				
	Ведро	шт.			0,009
	Швабра	шт.			0,009
	Щетка	шт.			0,009
1.4.2.2.	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа				
	Трудовые ресурсы		1000 м ² убираемой площади		
	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий	чел.-час.		2	13,67
	Материальные ресурсы				
	Мешковина	кг			2,0
	Моющее средство	кг			2,0
	Специнвентарь				
	Ведро	шт.			0,007
	Швабра	шт.			0,007
	Щетка	шт.			0,007
1.4.2.3.	Мытье полов кабины лифтов				
	<i>Состав работ и нормы времени и расхода материалов аналогичны п. 1.3.2.3.</i>				

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Измеритель	Разряд работ	Норма времени/ норма расхода материалов
2.	ОЧИСТКА И ВЛАЖНАЯ УБОРКА МУСОРНЫХ КАМЕР				
2.1.	Удаление мусора из мусороприемных камер				
	<i>Состав работ: Закрывание шибера или клапана мусоропровода, заполнение емкостей мусором (в случае сбора мусора в бункеры), перемещение емкостей к месту хранения до вывоза. Установление пустых емкостей в камеры. Подметание и уборка оставшегося в камере мусора.</i>				
2.1.1.	Удаление мусора из мусороприемных камер с бункерами, расположенных на 1-ом этаже				
	Трудовые ресурсы		10 м ³ ТБО		
	Уборщик мусоропроводов	чел.-час.		1(2) ³	8,22
	Специнвентарь				
	Ведро	шт.			0,004

	Метла	шт.			0,025
	Щетка	шт.			0,050
2.1.2.	Удаление мусора из мусороприемных камер с переносными мусоросборниками, расположенных на 1-ом этаже				
	Трудовые ресурсы				
	Уборщик мусоропроводов	чел.-час.	10 м ³ ТБО	1(2)	12,53
	Специнвентарь				
	Ведро	шт.			0,006
	Метла	шт.			0,038
	Щетка	шт.			0,076
2.1.3.	Удаление мусора из мусороприемных камер с контейнерами, расположенных на первом этаже				
	Трудовые ресурсы				
	Уборщик мусоропроводов	чел.-час.	10 м ³ ТБО	1(2)	5,98
	Специнвентарь				
	Ведро	шт.			0,003
	Метла	шт.			0,018
	Щетка	шт.			0,036
2.1.4.	Удаление мусора из мусороприемных камер с бункерами, расположенных в цокольном этаже				
	Трудовые ресурсы				
	Уборщик мусоропроводов	чел.-час.	10 м ³ ТБО	2	11,02
	Специнвентарь				
	Ведро	шт.			0,006
	Метла	шт.			0,033
	Щетка	шт.			0,067
2.1.5.	Удаление мусора из мусороприемных камер с переносными мусоросборниками, расположенных в цокольном этаже				
	Трудовые ресурсы				
	Уборщик мусоропроводов	чел.-час.	10 м ³ ТБО	2	16,35
	Специнвентарь				
	Ведро	шт.			0,008
	Метла	шт.			0,050
	Щетка	шт.			0,099
2.1.6.	Удаление мусора из мусороприемных камер с контейнерами, расположенных в цокольном этаже				
	Трудовые ресурсы				
	Уборщик мусоропроводов	чел.-час.	10 м ³ ТБО	2	6,92
	Специнвентарь				
	Ведро	шт.			0,00
	Метла	шт.			0,02
	Щетка	шт.			0,04
2.1.7.	Удаление мусора из мусороприемных камер с бункерами, расположенных в подвале				
	Трудовые ресурсы				
	Уборщик мусоропроводов	чел.-час.	10 м ³ ТБО	2	14,32
	Специнвентарь				
	Ведро	шт.			0,01
	Метла	шт.			0,04
	Щетка	шт.			0,09
2.1.8.	Удаление мусора из мусороприемных камер с переносными мусоросборниками, расположенных в подвале				

³ При выполнении работ по уборке мусора в одиннадцати- и более этажных домах или при наличии мусороприемных камер и мусороприемников в подвальных помещениях и цокольных этажах работы уборщика мусоропровода тарифицируются по 2 разряду (Постановление Минтруда РФ от 28.01.1993 № 10).

	Трудовые ресурсы		10 м ³ ТБО			
	Уборщик мусоропроводов	чел.-час.			2	19,17
	Специнвентарь					
	Ведро	шт.				0,01
	Метла	шт.				0,06
	Щетка	шт.				0,12
2.1.9.	Удаление мусора из мусороприемных камер с контейнерами, расположенных в подвале					
	Трудовые ресурсы		10 м ³ ТБО			
	Уборщик мусоропроводов	чел.-час.			2	9,45
	Специнвентарь					
	Ведро	шт.				0,00
	Метла	шт.				0,03
	Щетка	шт.				0,06
2.2.	Влажное подметание пола мусороприемных камер					
	<i>Состав работ: Подметание пола мусороприемных камер с предварительным его увлажнением.</i>					
	Трудовые ресурсы		100 м площади мусороприемных камер			
	Уборщик мусоропроводов	чел.-час.			1(2)	1,06
	Специнвентарь					
	Ведро	шт.				0,001
	Метла	шт.				0,003
	Щетка	шт.				0,006
2.3.	Уборка мусороприемных камер					
	<i>Состав работ:</i>					
	<i>Мытье стен и полов камер водой:</i>					
	<i>1) с применением мыла;</i>					
	<i>2) с применением соды кальцинированной;</i>					
	<i>3) с применением моющего средства.</i>					
2.3.1.	Уборка мусороприемных камер, облицованных кафельной плиткой, без шланга					
	Трудовые ресурсы		100 м площади мусороприемных камер			
	Уборщик мусоропроводов	чел.-час.			1(2)	8,02
	Материальные ресурсы					
	Мыло (1)	кг				1,5
	Сода кальцинированная (2)	кг				0,5
	Моющее средство (3)	кг				2
2.3.2.	Уборка мусороприемных камер, окрашенных масляной краской, без шланга					
	Трудовые ресурсы		100 м площади мусороприемных камер			
	Уборщик мусоропроводов	чел.-час.			1(2)	11,15
	Материальные ресурсы					
	Мыло (1)	кг				1,5
	Сода кальцинированная (2)	кг				0,5
	Моющее средство (3)	кг				2
2.3.3.	Уборка мусороприемных камер с помощью шланга					
	Трудовые ресурсы		100 м площади мусороприемных камер			
	Уборщик мусоропроводов	чел.-час.			1(2)	3,67
	Материальные ресурсы					
	Мыло (1)	кг				1,5
	Сода кальцинированная (2)	кг				0,5
	Моющее средство (3)	кг				2
	Специнвентарь					

	Шланг поливочный	п.м.		0,046	
3.	МЫТЬЕ И ПРОТИРКА ЗАКРЫВАЮЩИХ УСТРОЙСТВ МУСОРОПРОВОДА				
3.1.	Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов				
	<i>Состав работ: Очистка клапанов от грязи при помощи щеток, увлажненных моющим раствором, промывка водой и вытирание насухо.</i>				
	Трудовые ресурсы		100 клапанов		
	Уборщик мусоропроводов	чел.-час.		1(2)	9,85
	Материальные ресурсы				
	Моющее средство	кг			2,0
	Специнвентарь				
	Ведро	шт.			0,005
	Метла	шт.			0,030
	Щетка	шт.			0,060
4.	ПРОТИРКА ПЫЛИ С КОЛПАКОВ СВЕТИЛЬНИКОВ, ПОДОКОННИКОВ В ПОМЕЩЕНИЯХ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ				
4.1.	Протирка пыли с колпаков светильников				
	<i>Состав работ:</i> <i>Влажная протирка колпаков светильников с периодической сменой воды или моющего средства:</i> <i>1) с применением мыла;</i> <i>2) с применением моющего средства.</i>				
	Трудовые ресурсы		1000 шт.		
	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий	чел.-час.		2	9,00
	Материальные ресурсы				
	Мешковина	кг			0,12
	Мыло (1)	кг			0,24
	Моющее средство (2)	кг			0,16
	Специнвентарь				
	Ведро	шт.			0,005
	Щетка	шт.			0,005
4.2.	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования				
	<i>Состав работ:</i> <i>Влажная протирка подоконников с периодической сменой воды или моющего средства:</i> <i>1) с применением мыла;</i> <i>2) с применением моющего средства.</i>				
	Трудовые ресурсы		100 м ² подоконников		
	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий	чел.-час.		2	2,27
	Материальные ресурсы				
	Мешковина	кг			0,15
	Мыло (1)	кг			0,3
	Моющее средство (2)	кг			0,2
	Специнвентарь				
	Ведро	шт.			0,001
	Веник обыкновенный	шт.			0,014
	Совок	шт.			0,001
	Щетка	шт.		0,001	
5.	МЫТЬЕ И ПРОТИРКА ДВЕРЕЙ И ОКОН В ПОМЕЩЕНИЯХ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, ВКЛЮЧАЯ ДВЕРИ МУСОРНЫХ КАМЕР				

5.1. Мытье и протирка дверей в помещениях общего пользования

Состав работ:

Влажная протирка дверей с периодической сменой воды или моющего средства:

1) с применением мыла;

2) с применением моющего средства.

Трудовые ресурсы		100 м ² дверей			
Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий	чел.-час.			2	2,28
Материальные ресурсы					
Мешковина	кг				0,15
Мыло (1)	кг				0,3
Моющее средство (2)	кг				0,2
Специнвентарь					
Ведро	шт.				0,001
Веник обыкновенный	шт.				0,014
Совок	шт.				0,001
Щетка	шт.				0,001

5.2. Мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования

Состав работ:

Влажная протирка оконных рам и переплетов с периодической сменой воды или моющего средства:

1) с применением мыла;

2) с применением моющего средства.

Трудовые ресурсы		100 м ² оконных рам			
Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий	чел.-час.			2	2,18
Материальные ресурсы					
Мешковина	кг				0,15
Мыло (1)	кг				0,3
Моющее средство (2)	кг				0,2
Специнвентарь					
Ведро	шт.				0,001
Щетка	шт.				0,001

5.3. Мытье и протирка стекол в окнах в помещениях общего пользования

Состав работ:

Открывание рамы. Нанесение специального моющего раствора на стекла. Протирка стекол:

1) с применением мыла;

2) с применением моющего средства.

5.3.1. Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования

Трудовые ресурсы		1000 м ² окон			
Стеклопротирщик	чел.-час.			2	33,50
Материальные ресурсы					
Мешковина	кг				1,5
Мыло (1)	кг				3,0
Моющее средство (2)	кг				2,0
Специнвентарь					
Ведро	шт.				0,017
Щетка для мытья окон	шт.			0,017	

5.3.2. Мытье и протирка труднодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования

Трудовые ресурсы				
Стеклопротирщик	чел.-час.		2	44,17
Материальные ресурсы				

	Мешковина	кг	1000 м окон		1,5	
	Мыло (1)	кг				3,0
	Моющее средство (2)	кг				2,0
	Специнвентарь					
	Ведро	шт.				0,022
	Щетка для мытья окон	шт.				0,017
6.	УБОРКА ЧЕРДАЧНОГО И ПОДВАЛЬНОГО ПОМЕЩЕНИЙ					
6.1.	Подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения					
	<i>Состав работ: Подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения.</i>					
	Трудовые ресурсы		1000 м ² чердаков и подвалов			
	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий	чел.-час.			2	3,83
	Специнвентарь					
	Ведро	шт.				0,002
	Веник обыкновенный	шт.				0,023
	Совок	шт.				0,001
	Швабра	шт.				0,002
6.2.	Транспортировка мусора в установленное место					
	<i>Состав работ: Уборка мусора и транспортировка его в установленное место.</i>					
6.2.1.	Уборка мусора с транспортировкой до 50 м					
	Трудовые ресурсы		10 м ³ мусора			
	Подсобный рабочий	чел.-час.			1	4,22
	Материальные ресурсы					
	Полиэтиленовые пакеты, 200 л	шт.			50,0	
6.2.2.	Уборка мусора с транспортировкой до 100 м					
	Трудовые ресурсы		10 м ³ мусора			
	Подсобный рабочий	чел.-час.			1	7,20
	Материальные ресурсы					
	Полиэтиленовые пакеты, 200 л	шт.			50,0	
6.2.3.	Уборка мусора с транспортировкой до 150 м					
	Трудовые ресурсы		10 м ³ мусора			
	Подсобный рабочий	чел.-час.			1	9,58
	Материальные ресурсы					
	Полиэтиленовые пакеты, 200 л	шт.			50,0	
6.3.	Очистка чердаков и подвалов от строительного мусора					
	<i>Состав работ: Сгребание мусора в кучи и отвозка его на расстояние до 20 м. Спуск мусора по желобу с откидкой его от желоба в сторону (при необходимости) Подметание пола со смачиванием, соскабливанием раствора (при необходимости).</i>					
	Трудовые ресурсы		100 кг строительного мусора			
	Подсобный рабочий	чел.-час.			1	21,46
	Специнвентарь					
	Ведро	шт.				0,01
	Веник обыкновенный	шт.				0,01
	Совок	шт.				0,005
	Щетка	шт.				0,01

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Измеритель	Разряд работ	Норма времени/ норма расхода материалов		
7.	ПОДГОТОВКА ЗДАНИЙ К ПРАЗДНИКАМ						
7.1.	Установка флажков во флагштоки						
	<i>Состав работ: Установка флажков во флагштоки.</i>						
	Трудовые ресурсы		10 флажков	1	0,38		
	Подсобный рабочий	чел.-час.					
	Материальные ресурсы						
	Флажки	шт.				10	
7.2.	Художественное раскрашивание фасадов зданий и площадок						
	<i>Состав работ: Раскрашивание и украшение фасадов зданий.</i>						
	Трудовые ресурсы		100 м ² раскрашиваемой поверхности	5	94,74		
	Маляр	чел.-час.					
	Материальные ресурсы						
	Краски масляные	кг				25	
	Ветошь	кг				0	
	Пемза	кг				0	
7.3.	Протирка номерных фонарей						
	<i>Состав работ: Влажная протирка фонарей с периодической сменой воды или моющего средства.</i>						
	Трудовые ресурсы		100 фонарей	1	9,57		
	Дворник	чел.-час.					
	Материальные ресурсы						
	Мешковина	кг				0,2	
	Моющее средство	кг				0,1	
	Специнвентарь						
	Ведро	шт.	0,00				
7.4.	Протирка номерных указателей						
	<i>Состав работ: Влажная протирка указателей с периодической сменой воды или моющего средства.</i>						
	Трудовые ресурсы		100 указателей	1	3,58		
	Дворник	чел.-час.					
	Материальные ресурсы						
	Мешковина	кг				2,0	
	Моющее средство	кг				0,5	
	Специнвентарь						
	Ведро	шт.	0,002				
8.	ОЧИСТКА И ПОМЫВКА ФАСАДОВ ЗДАНИЙ						
8.1.	Очистка поверхности фасадов с помощью пескоструйного аппарата						
	<i>Состав работ: Заполнение аппарата песком с просеиванием его вручную. Установка инвентарных щитов в оконные проемы для защиты остекления. Очистка поверхности фасада струей песка. Подъем и спуск шлангов по высоте и перемещение их по ярусам чesов.</i>						
8.1.1.	Очистка поверхности фасадов с гладкой поверхностью с помощью пескоструйного аппарата						
	Трудовые ресурсы		100 м очищенной поверхности	3	4,5		
	Пескоструйщик	чел.-час.					
	Пескоструйщик	чел.-час.				4	4,5
	Материальные ресурсы						

	Песок	м ³			0,254
8.1.2.	Очистка поверхности фасадов, отделанных рустами или под «шубу» с помощью пескоструйного аппарата				
	Трудовые ресурсы		100 м очищенной поверхности		
	Пескоструйщик	чел.-час.		3	5,5
	Пескоструйщик	чел.-час.		4	5,5
	Материальные ресурсы				
	Песок	м ³			0,254
8.2.	Мытье фасадов, облицованных кафельной плиткой				
	<i>Состав работ:</i>				
	<i>Мытье фасадов с периодической сменой моющего раствора или воды:</i>				
	<i>1) с применением мыла;</i>				
	<i>2) с применением моющего средства.</i>				
	Трудовые ресурсы		100 м очищенной поверхности		
	Подсобный рабочий	чел.-час.		2	3,8
	Материальные ресурсы				
	Мешковина	кг			0,3
	Мыло (1)	кг			0,5
	Моющее средство (2)	кг			0,25
	Специнвентарь				
	Ведро	шт.			0,002
	Щетка	шт.			0,002
8.3.	Промывка фасадов, окрашенных перхлорвиниловыми красками, водой				
	<i>Состав работ:</i>				
	<i>Влажная протирка фасадов с периодической сменой воды или моющего средства:</i>				
	<i>1) с применением мыла;</i>				
	<i>2) с применением моющего средства.</i>				
	Трудовые ресурсы		100 м ² очищенной поверхности		
	Подсобный рабочий	чел.-час.		2	1,52
	Материальные ресурсы				
	Мешковина	кг			0,3
	Мыло(1)	кг			0,5
	Моющее средство (2)	кг			0,25
	Специнвентарь				
	Ведро	шт.			0,001
	Щетка	шт.		0,001	
9.	ОБРАБОТКА ФАСАДОВ ГИДРОФОБНЫМИ ИЛИ ДРУГИМИ СПЕЦИАЛЬНЫМИ РАСТВОРАМИ				
9.1.	Известковое окрашивание оштукатуренных фасадов				
	<i>Состав работ: Очистка набела вручную при окрашивании. Сглаживание поверхности торцом дерева или лещадью. Расшивка трещин. Промазка трещин и выбоин. Шлифование подмазки. Грунтование кистью. Окрашивание кистью известковым составом.</i>				
9.1.1.	Известковое окрашивание оштукатуренных гладких фасадов				
	Трудовые ресурсы		100 м ² обработанной поверхности		
	Маляр строительный	чел.-час.		2	6,255
	Маляр строительный	чел.-час.		3	6,255
	Материальные ресурсы				
	Состав известковый	кг			144,3

	Раствор цементный М25	м ³			0,06
	Ветошь	кг			0,1
9.1.2.	Известковое окрашивание оштукатуренных фасадов с рустами и орнаментированных				
	Трудовые ресурсы		100 м ² обработанной поверхности		
	Маляр строительный	чел.-час.		2	7,46
	Маляр строительный	чел.-час.		3	7,76
	Материальные ресурсы				
	Состав известковый	кг			204,3
	Раствор цементный М25	м ³			0,08
	Ветошь	кг			0,13
9.2.	Казеиновое окрашивание фасадов				
	<i>Состав работ: Очистка набела вручную при окрашивании. Сглаживание поверхности торцом дерева или лещадью. Расшивка трещин. Прозмазка трещин и выбоин. Шлифование подмазки. Грунтование кистью первое. Грунтование кистью второе с подцветкой. Окрашивание кистью казеиновым составом.</i>				
9.2.1.	Казеиновое окрашивание гладких фасадов				
	Трудовые ресурсы		100 м ² обработанной поверхности		
	Маляр строительный	чел.-час.		2	5,17
	Маляр строительный	чел.-час.		3	5,17
	Маляр строительный	чел.-час.		4	5,17
	Материальные ресурсы				
	Краски сухие для внутренних работ	кг			2,3
	Олифа для улучшения окраски	кг			0,3
9.2.2.	Казеиновое окрашивание фасадов с рустами и орнаментированных				
	Трудовые ресурсы		100 м ² обработанной поверхности		
	Маляр строительный	чел.-час.		2	6,07
	Маляр строительный	чел.-час.		3	6,07
	Маляр строительный	чел.-час.		4	6,07
	Материальные ресурсы				
	Краски сухие для внутренних работ	кг			2,3
	Олифа для улучшения окраски	кг			0,3
9.3.	Окрашивание кирпичных фасадов водными составами				
	<i>Состав работ: Очистка набело вручную. Смачивание поверхности водой. Грунтование кистью. Окрашивание кистью.</i>				
9.3.1.	Окрашивание гладких кирпичных фасадов известковыми составами				
	Трудовые ресурсы		100 м ² обработанной поверхности		
	Маляр строительный	чел.-час.		2	5,4
	Маляр строительный	чел.-час.		3	5,4
	Материальные ресурсы				
	Известь негашеная	кг			19
	Раствор цементный М25	м ³			0,06
	Краски сухие	кг			0,9
	Ветошь	кг			0,1
9.3.2.	Клеевая окраска гладких кирпичных фасадов известковыми составами				
	Трудовые ресурсы				
	Маляр строительный	чел.-час.		2	5,4
	Маляр строительный	чел.-час.		3	5,4
	Материальные ресурсы				
	Купорос медный	кг			0,23

	Олифа	кг	100 м ² обработанной поверхности		0,03
	Паста меловая	кг			23,95
	Шпатлевка масляная, клеевая	кг			5
	Клей животный	кг			0,23
	Мыло хозяйственное	кг			0,27
	Краски сухие	кг			1,7
9.3.3.	Окрашивание кирпичных фасадов с рустами и орнаментированных известковыми составами				
	Трудовые ресурсы		100 м ² обработанной поверхности		
	Маляр строительный	чел.-час.		2	6,25
	Маляр строительный	чел.-час.		3	6,25
	Материальные ресурсы				
	Известь негашеная	кг			19
	Раствор цементный М25	м ³			0,06
	Краски сухие	кг			0,9
	Ветошь	кг			0,1
9.3.4.	Клеевая окраска кирпичных фасадов с рустами и орнаментированных				
	Трудовые ресурсы		100 м ² обработанной поверхности		
	Маляр строительный	чел.-час.		2	6,25
	Маляр строительный	чел.-час.		3	6,25
	Материальные ресурсы				
	Купорос медный	кг			0,23
	Олифа	кг			0,03
	Паста меловая	кг			23,95
	Шпатлевка масляная, клеевая	кг			5
	Клей животный	кг			0,23
	Мыло хозяйственное	кг			0,27
	Краски сухие	кг		1,7	
9.4.	Окрашивание деревянных фасадов известковыми составами				
	<i>Состав работ: Очистка набела вручную. Грунтование кистью. Окрашивание кистью.</i>				
	Трудовые ресурсы		100 м ² обработанной поверхности		
	Маляр строительный	чел.-час.		2	3,65
	Маляр строительный	чел.-час.		3	3,65
	Материальные ресурсы				
	Известь строительная негашеная	кг			19
	Краски сухие	кг			0,9
	Ветошь	кг			0,1
	Раствор цементный М25	м ³		0,06	

3.1.2. Укрупненные нормативы трудовых и материальных ресурсов

Таблица 2

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы ресурсов в год на 1000 кв.м общей площади жилых помещений													
				Этажность зданий													
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	
1.	ПОДМЕТАНИЕ ПОЛОВ ВО ВСЕХ ПОМЕЩЕНИЯХ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, КАБИНАХ ЛИФТА И ИХ ВЛАЖНАЯ УБОРКА																

1.1.	Подметание и влажная уборка полов во всех помещениях общего пользования в многоквартирном доме без лифтов и мусоропровода														
1.1.1.	Подметание лестничных площадок и маршей с предварительным их увлажнением														
	<i>Состав работ:</i>														
	<i>Подметание лестничных площадок и маршей с предварительным их увлажнением:</i>														
	<i>1) с применением мыла;</i>														
	<i>2) с применением моющего средства.</i>														
Трудовые ресурсы															
Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий	чел.-час.	2	9,22	47,28	57,39	51,49	52,08	57,13	59,49	40,65	61,37	49,77	46,75	101,12	86,44
Материальные ресурсы															
Мешковина	кг		1,41	7,21	8,75	8,35	8,78	9,89	10,50	7,28	11,12	9,10	8,62	18,76	16,21
Мыло (1)	кг		2,81	14,43	17,51	16,70	17,56	19,78	21,00	14,56	22,24	18,21	17,24	37,53	32,42
Моющее средство (2)	кг		1,87	9,62	11,67	11,13	11,70	13,18	14,00	9,71	14,83	12,14	11,49	25,02	21,61
Специнвентарь															
Ведро	шт.		-	0,02	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,02	0,03	0,03	0,02	0,05	0,04
Веник обыкновенный	шт.		0,06	0,29	0,35	0,31	0,32	0,35	0,36	0,25	0,37	0,30	0,28	0,61	0,52
Совок	шт.		-	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,02	0,01	0,02	0,01	0,01	0,03	0,02
Швабра	шт.		-	0,02	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,02	0,03	0,03	0,02	0,05	0,04
1.1.2.	Мытье лестничных площадок и маршей с периодической сменой воды или моющего раствора														
	<i>Состав работ: Мытье лестничных площадок и маршей с периодической сменой воды или моющего раствора.</i>														
Трудовые ресурсы															
Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий	чел.-час.	2	21,09	108,19	131,31	119,21	121,53	134,05	140,15	96,06	145,40	118,16	111,18	240,80	206,34
Материальные ресурсы															
Мешковина	кг		1,87	9,62	11,67	11,13	11,70	13,18	14,00	9,71	14,83	12,14	11,49	25,02	21,61
Моющее средство	кг		1,87	9,62	11,67	11,13	11,70	13,18	14,00	9,71	14,83	12,14	11,49	25,02	21,61
Специнвентарь															
Ведро	шт.		0,01	0,05	0,07	0,06	0,06	0,07	0,07	0,05	0,07	0,06	0,06	0,12	0,10
Швабра	шт.		0,01	0,05	0,07	0,06	0,06	0,07	0,07	0,05	0,07	0,06	0,06	0,12	0,10
Щетка	шт.		0,01	0,05	0,07	0,06	0,06	0,07	0,07	0,05	0,07	0,06	0,06	0,12	0,10
1.2.	Подметание и влажная уборка полов во всех помещениях общего пользования в многоквартирном доме без лифтов с мусоропроводом														
1.2.1.	Подметание лестничных площадок и маршей, мест перед загрузочными клапанами с предварительным их увлажнением														
	<i>Состав работ:</i>														
	<i>Подметание лестничных площадок и маршей, мест перед загрузочными клапанами с предварительным их увлажнением:</i>														
	<i>1) с применением мыла;</i>														
	<i>2) с применением моющего средства.</i>														
Трудовые ресурсы															

Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий	чел.-час.	2	12,03	61,71	74,90	69,10	70,83	78,67	82,35	56,62	85,60	70,10	66,06	142,42	122,23
Материальные ресурсы															
Мешковина	кг		1,41	7,21	8,75	8,35	8,78	9,89	10,50	7,28	11,12	9,10	8,62	18,76	16,21
Мыло (1)	кг		2,81	14,43	17,51	16,70	17,56	19,78	21,00	14,56	22,24	18,21	17,24	37,53	32,42
Моющее средство (2)	кг		1,87	9,62	11,67	11,13	11,70	13,18	14,00	9,71	14,83	12,14	11,49	25,02	21,61
Специнвентарь															
Ведро	шт.		0,01	0,03	0,04	0,03	0,04	0,04	0,04	0,03	0,04	0,04	0,03	0,07	0,06
Веник обыкновенный	шт.		0,07	0,37	0,45	0,42	0,43	0,48	0,50	0,34	0,52	0,42	0,40	0,86	0,74
Совок	шт.		0,00	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,01	0,02	0,02	0,02	0,04	0,03
Швабра	шт.		0,01	0,03	0,04	0,03	0,04	0,04	0,04	0,03	0,04	0,04	0,03	0,07	0,06

1.2.2. Мытье лестничных площадок и маршей с периодической сменой воды или моющего раствора

Состав работ: Мытье лестничных площадок и маршей с периодической сменой воды или моющего раствора.

Трудовые ресурсы															
Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий	чел.-час.	2	19,68	100,98	122,56	112,02	114,70	126,90	132,99	91,31	138,40	112,59	106,05	229,86	197,20
Материальные ресурсы															
Мешковина	кг		1,87	9,62	11,67	11,13	11,70	13,18	14,00	9,71	14,83	12,14	11,49	25,02	21,61
Моющее средство	кг		1,87	9,62	11,67	11,13	11,70	13,18	14,00	9,71	14,83	12,14	11,49	25,02	21,61
Специнвентарь															
Ведро	шт.		0,01	0,05	0,06	0,06	0,06	0,06	0,07	0,05	0,07	0,06	0,05	0,12	0,10
Швабра	шт.		0,01	0,05	0,06	0,06	0,06	0,06	0,07	0,05	0,07	0,06	0,05	0,12	0,10
Щетка	шт.		0,01	0,05	0,06	0,06	0,06	0,06	0,07	0,05	0,07	0,06	0,05	0,12	0,10

1.3. Подметание и влажная уборка полов во всех помещениях общего пользования в многоквартирном доме с лифтами без мусоропроводов**1.3.1. Подметание лестничных площадок и маршей, полов кабин лифтов с предварительным их увлажнением**

Состав работ:

Подметание лестничных площадок и маршей, полов кабин лифтов с предварительным их увлажнением:

1) с применением мыла;

2) с применением моющего средства.

Трудовые ресурсы															
Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий	чел.-час.	2	11,09	56,90	69,06	64,77	66,60	73,97	77,52	53,28	80,65	66,29	62,45	134,58	115,56
Материальные ресурсы															
Мешковина	кг		1,41	7,21	8,75	8,50	8,91	10,02	10,60	7,34	11,17	9,23	8,73	18,86	16,27
Мыло (1)	кг		2,81	14,43	17,51	17,00	17,81	20,05	21,21	14,68	22,34	18,46	17,46	37,71	32,55
Моющее средство (2)	кг		1,87	9,62	11,67	11,33	11,88	13,37	14,14	9,79	14,89	12,31	11,64	25,14	21,70
Специнвентарь															
Ведро	шт.		0,01	0,03	0,03	0,03	0,03	0,04	0,04	0,03	0,04	0,03	0,03	0,07	0,06

Веник обыкновенный	шт.		0,07	0,34	0,42	0,39	0,40	0,45	0,47	0,32	0,49	0,40	0,38	0,82	0,70
Совок	шт.		0,00	0,01	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,01	0,02	0,02	0,02	0,03	0,03
Швабра	шт.		0,01	0,03	0,03	0,03	0,03	0,04	0,04	0,03	0,04	0,03	0,03	0,07	0,06

1.3.2. Мытье лестничных площадок, маршей и полов кабин лифтов с периодической сменой воды или моющего раствора

Состав работ: Мытье лестничных площадок и маршей, полов кабин лифтов с периодической сменой воды или моющего раствора.

Трудовые ресурсы

Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий	чел.-час.	2	14,21	72,93	88,51	82,91	84,86	93,76	98,13	67,24	101,88	83,38	78,43	169,57	145,46
---	-----------	---	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	--------	-------	-------	--------	--------

Материальные ресурсы

Мешковина	кг		1,87	9,62	11,67	11,39	11,91	13,35	14,12	9,75	14,86	12,24	11,56	25,06	21,62
Моющее средство	кг		1,87	9,62	11,67	11,34	11,87	13,31	14,08	9,73	14,84	12,20	11,53	25,03	21,60

Специнвентарь

Ведро	шт.		0,01	0,04	0,04	0,04	0,04	0,05	0,05	0,03	0,05	0,04	0,04	0,09	0,07
Швабра	шт.		0,09	0,44	0,54	0,39	0,34	0,33	0,30	0,19	0,26	0,20	0,17	0,35	0,27
Щетка	шт.		0,09	0,44	0,54	0,39	0,34	0,33	0,30	0,19	0,26	0,20	0,17	0,35	0,27

1.4. Подметание и влажная уборка полов во всех помещениях общего пользования в многоквартирном доме с лифтами и мусоропроводом**1.4.1. Подметание лестничных площадок и маршей, мест перед загрузочными клапанами, полов кабин лифтов с предварительным их увлажнением**

Состав работ:

Подметание лестничных площадок и маршей, мест перед загрузочными клапанами, полов кабин лифтов с предварительным их увлажнением:

1) с применением мыла;

2) с применением моющего средства.

Трудовые ресурсы

Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий	чел.-час.	2	12,65	64,91	78,79	74,43	76,63	85,60	89,52	61,67	92,86	77,17	72,77	155,26	133,35
---	-----------	---	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	--------	--------

Материальные ресурсы

Мешковина	кг		1,41	7,21	8,75	8,53	8,95	10,10	10,67	7,40	11,22	9,34	8,84	18,96	16,37
Мыло (1)	кг		2,81	14,43	17,51	17,05	17,89	20,20	21,35	14,79	22,44	18,68	17,67	37,93	32,73
Моющее средство (2)	кг		1,87	9,62	11,67	11,37	11,93	13,47	14,23	9,86	14,96	12,45	11,78	25,28	21,82

Специнвентарь

Ведро	шт.		0,01	0,03	0,04	0,04	0,04	0,04	0,05	0,03	0,05	0,04	0,04	0,08	0,07
Веник обыкновенный	шт.		0,08	0,39	0,48	0,45	0,46	0,52	0,54	0,37	0,56	0,47	0,44	0,94	0,81
Совок	шт.		0,00	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,04	0,03
Швабра	шт.		0,01	0,03	0,04	0,04	0,04	0,04	0,05	0,03	0,05	0,04	0,04	0,08	0,07

1.4.2. Мытье лестничных площадок, маршей и полов кабин лифтов с периодической сменой воды или моющего раствора

Состав работ: Мытье лестничных площадок, маршей и полов кабин лифтов с периодической сменой воды или моющего раствора.

Трудовые ресурсы																
Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий	чел.-час.	2	16,71	85,75	104,08	95,22	96,13	105,43	109,39	74,62	112,20	92,02	86,34	185,09	158,09	
Материальные ресурсы																
Мешковина	кг		1,87	9,62	11,67	11,43	11,96	13,46	14,21	9,83	14,93	12,39	11,71	25,21	21,74	
Моющее средство	кг		1,87	9,62	11,67	11,38	11,92	13,41	14,17	9,81	14,91	12,35	11,67	25,17	21,72	
Специнвентарь																
Ведро	шт.		0,01	0,04	0,05	0,04	0,03	0,03	0,03	0,02	0,02	0,02	0,02	0,03	0,02	
Швабра	шт.		0,01	0,04	0,05	0,04	0,03	0,03	0,03	0,02	0,02	0,02	0,02	0,03	0,02	
Щетка	шт.		0,01	0,04	0,05	0,04	0,03	0,03	0,03	0,02	0,02	0,02	0,02	0,03	0,02	
2. ОЧИСТКА И ВЛАЖНАЯ УБОРКА МУСОРНЫХ КАМЕР																
2.1. Удаление мусора из мусороприемных камер																
<i>Состав работ: Закрывание шибера или клапана мусоропровода, заполнение емкостей мусором (в случае сбора мусора в бункеры), перемещение емкостей к месту хранения до вывоза. Установление пустых емкостей в камеры. Подметание и уборка оставшегося в камере мусора.</i>																
2.1.1. Удаление мусора из мусороприемных камер с бункерами, расположенных на 1-ом этаже																
Трудовые ресурсы																
Уборщик мусоропроводов	чел.-час.	1(2)	-	-	-	14,59	15,76	19,90	17,97	11,68	10,73	11,08	-	-	-	
Уборщик мусоропроводов	чел.-час.	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,46	9,85	8,02	
Специнвентарь																
Ведро	шт.		-	-	-	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	
Метла	шт.		-	-	-	0,04	0,05	0,06	0,05	0,04	0,03	0,03	0,03	0,03	0,02	
Щетка	шт.		-	-	-	0,09	0,10	0,12	0,11	0,07	0,07	0,07	0,06	0,06	0,05	
2.1.2. Удаление мусора из мусороприемных камер с переносными мусоросборниками, расположенных на 1-ом этаже																
Трудовые ресурсы																
Уборщик мусоропроводов	чел.-час.	1(2)	-	-	-	22,26	24,04	30,36	27,41	17,81	16,37	16,90	-	-	-	
Уборщик мусоропроводов	чел.-час.	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,96	15,03	12,24	
Специнвентарь																
Ведро	шт.		-	-	-	0,01	0,01	0,02	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	
Метла	шт.		-	-	-	0,07	0,07	0,09	0,08	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,04	
Щетка	шт.		-	-	-	0,13	0,15	0,18	0,17	0,11	0,10	0,10	0,10	0,09	0,07	
2.1.3. Удаление мусора из мусороприемных камер с контейнерами, расположенных на 1-ом этаже																
Трудовые ресурсы																
Уборщик мусоропроводов	чел.-час.	1(2)	-	-	-	10,62	11,48	14,49	13,08	8,50	7,81	8,07	-	-	-	
Уборщик мусоропроводов	чел.-час.	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,62	7,18	5,84	
Специнвентарь																
Ведро	шт.		-	-	-	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	
Метла	шт.		-	-	-	0,03	0,03	0,04	0,04	0,03	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	

	Щетка	шт.		-	-	-	0,06	0,07	0,09	0,08	0,05	0,05	0,05	0,05	0,04	0,04
2.1.4.	Удаление мусора из мусороприемных камер с бункерами, расположенных в цокольном этаже															
	Трудовые ресурсы															
	Уборщик мусоропроводов	чел.-час.	2	-	-	-	19,56	21,13	26,68	24,09	15,65	14,39	14,86	14,03	13,21	10,76
	Специнвентарь															
	Ведро	шт.		-	-	-	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
	Метла	шт.		-	-	-	0,06	0,06	0,08	0,07	0,05	0,04	0,05	0,04	0,04	0,03
	Щетка	шт.		-	-	-	0,12	0,13	0,16	0,15	0,09	0,09	0,09	0,09	0,08	0,07
2.1.5.	Удаление мусора из мусороприемных камер с переносными мусоросборниками, расположенных в цокольном этаже															
	Трудовые ресурсы															
	Уборщик мусоропроводов	чел.-час.	2	-	-	-	29,03	31,36	39,60	35,75	23,23	21,35	22,05	20,82	19,61	15,96
	Специнвентарь															
	Ведро	шт.		-	-	-	0,01	0,02	0,02	0,02	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
	Метла	шт.		-	-	-	0,09	0,10	0,12	0,11	0,07	0,06	0,07	0,06	0,06	0,05
	Щетка	шт.		-	-	-	0,18	0,19	0,24	0,22	0,14	0,13	0,13	0,13	0,12	0,10
2.1.6.	Удаление мусора из мусороприемных камер с контейнерами, расположенных в цокольном этаже															
	Трудовые ресурсы															
	Уборщик мусоропроводов	чел.-час.	2	-	-	-	12,28	13,27	16,75	15Д2	9,83	9,03	9,33	8,81	8,30	6,75
	Специнвентарь															
	Ведро	шт.		-	-	-	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
	Метла	шт.		-	-	-	0,04	0,04	0,05	0,05	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,02
	Щетка	шт.		-	-	-	0,07	0,08	0,10	0,09	0,06	0,05	0,06	0,05	0,05	0,04
2.1.7.	Удаление мусора из мусороприемных камер с бункерами, расположенных в подвале															
	Трудовые ресурсы															
	Уборщик мусоропроводов	чел.-час.	2	-	-	-	25,42	27,46	34,68	31,31	20,34	18,69	19,31	18,23	17,17	13,98
	Специнвентарь															
	Ведро	шт.		-	-	-	0,01	0,01	0,02	0,02	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
	Метла	шт.		-	-	-	0,08	0,08	0,11	0,09	0,06	0,06	0,06	0,06	0,05	0,04
	Щетка	шт.		-	-	-	0,15	0,17	0,21	0,19	0,12	0,11	0,12	0,11	0,10	0,08
2.1.8.	Удаление мусора из мусороприемных камер с переносными мусоросборниками, расположенных в подвале															
	Трудовые ресурсы															
	Уборщик мусоропроводов	чел.-час.	2	-	-	-	34,03	36,76	46,43	41,91	27,23	25,03	25,85	24,41	22,99	18,71
	Специнвентарь															
	Ведро	шт.		-	-	-	0,02	0,02	0,02	0,02	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
	Метла	шт.		-	-	-	0,10	0,11	0,14	0,13	0,08	0,08	0,08	0,07	0,07	0,06
	Щетка	шт.		-	-	-	0,21	0,22	0,28	0,25	0,17	0,15	0,16	0,15	0,14	0,11
2.1.9.	Удаление мусора из мусороприемных камер с контейнерами, расположенных в подвале															
	Трудовые ресурсы															
	Уборщик мусоропроводов	чел.-час.	2	-	-	-	16,78	18,13	22,89	20,66	13,43	12,34	12,74	12,04	11,33	9,23

Специнвентарь																
Ведро	шт.		-	-	-	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,00
Метла	шт.		-	-	-	0,05	0,05	0,07	0,06	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,03	0,03
Щетка	шт.		-	-	-	0,10	0,11	0,14	0,13	0,08	0,07	0,08	0,07	0,07	0,07	0,06

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы ресурсов в год на 1000 кв.м общей площади жилых помещений													
				Этажность зданий													
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	
2.2.	Влажное подметание пола мусороприемных камер																
	<i>Состав работ: Подметание пола мусороприемных камер с предварительным его увлажнением.</i>																
	Трудовые ресурсы																
	Уборщик мусоропроводов	чел.-час.	1(2)	-	-	-	3,24	2,80	2,94	2,28	1,29	1,06	0,98	-	-	-	
	Уборщик мусоропроводов	чел.-час.	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,84	0,73	0,51	
	Специнвентарь																
	Ведро	шт.		-	-	-	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
	Метла	шт.		-	-	-	0,01	0,01	0,01	0,01	0,00	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
	Щетка	шт.		-	-	-	0,02	0,02	0,02	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
2.3.	Уборка мусороприемных камер																
	<i>Состав работ:</i>																
	<i>Мытье стен и полов камер водой:</i>																
	<i>1) с применением мыла;</i>																
	<i>2) с применением соды кальцинированной;</i>																
	<i>3) с применением моющего средства.</i>																
2.3.1.	Уборка мусороприемных камер, облицованных кафельной плиткой, без шланга																
	Трудовые ресурсы																
	Уборщик мусоропроводов	чел.-час.	1(2)	-	-	-	39,60	34,22	36,01	27,87	15,85	12,94	12,03	-	-	-	
	Уборщик мусоропроводов	чел.-час.	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,33	8,92	6,22	
	Материальные ресурсы																
	Мыло (1)	кг		-	-	-	7,41	6,40	6,74	5,21	2,96	2,42	2,25	1,93	1,67	1,16	
	Сода кальцинированная (2)	кг		-	-	-	2,47	2,13	2,25	1,74	0,99	0,81	0,75	0,64	0,56	0,39	
	Моющее средство (3)	кг		-	-	-	9,88	8,54	8,98	6,95	3,95	3,23	3,00	2,58	2,22	1,55	

2.3.2. Уборка мусороприемных камер, окрашенных масляной краской, без шланга

Трудовые ресурсы															
Уборщик мусоропроводов	чел.-час.	1(2)	-	-	-	55,08	47,60	50,09	38,76	22,04	18,00	16,73	-	-	-
Уборщик мусоропроводов	чел.-час.	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,37	12,40	8,65
Материальные ресурсы															
Мыло (1)	кг		-	-	-	7,41	6,40	6,74	5,21	2,96	2,42	2,25	1,93	1,67	1,16
Сода кальцинированная (2)	кг		-	-	-	2,47	2,13	2,25	1,74	0,99	0,81	0,75	0,64	0,56	0,39
Моющее средство (3)	кг		-	-	-	9,88	8,54	8,98	6,95	3,95	3,23	3,00	2,58	2,22	1,55

2.3.2. Уборка мусороприемных камер с помощью шланга

Трудовые ресурсы															
Уборщик мусоропроводов	чел.-час.	1(2)	-	-	-	18,11	15,65	16,47	12,75	7,25	5,92	5,50	-	-	-
Уборщик мусоропроводов	чел.-час.	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,72	4,08	2,85
Материальные ресурсы															
Мыло (1)	кг		-	-	-	7,41	6,40	6,74	5,21	2,96	2,42	2,25	1,93	1,67	1,16
Сода кальцинированная (2)	кг		-	-	-	2,47	2,13	2,25	1,74	0,99	0,81	0,75	0,64	0,56	0,39
Моющее средство (3)	кг		-	-	-	9,88	8,54	8,98	6,95	3,95	3,23	3,00	2,58	2,22	1,55
Специнвентарь															
Шланг поливочный	п.м.		-	-	-	0,23	0,20	0,21	0,16	0,09	0,07	0,07	0,06	0,05	0,04

3. МЫТЬЕ И ПРОТИРКА ЗАКРЫВАЮЩИХ УСТРОЙСТВ МУСОРОПРОВОДА

Состав работ: Очистка клапанов от грязи при помощи щеток, увлажненных моющим раствором, промывка водой и вытирание насухо.

Трудовые ресурсы															
Уборщик мусоропроводов	чел.-час.	1(2)	-	-	-	3,48	3,00	4,74	3,67	2,78	2,27	4,75	-	-	-
Уборщик мусоропроводов	чел.-час.	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,53	4,30	3,55
Материальные ресурсы															
Моющее средство	кг		-	-	-	0,71	0,61	0,96	0,74	0,56	0,46	0,96	0,92	0,87	0,72
Специнвентарь															
Ведро	шт.		-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Метла	шт.		-	-	-	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
Щетка	шт.		-	-	-	0,02	0,02	0,03	0,02	0,02	0,01	0,03	0,03	0,03	0,02

4. ПРОТИРКА ПЫЛИ С КОЛПАКОВ СВЕТИЛЬНИКОВ, ПОДОКОННИКОВ В ПОМЕЩЕНИЯХ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

Состав работ:

Протирка пыли с колпаков светильников (в подвалах, чердаках и лестничных клетках). Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования:

1) с применением мыла;

2) с применением моющего средства.

Трудовые ресурсы															
Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий	чел.-час.	2	1,54	1,53	1,53	1,66	1,53	1,63	1,63	1,23	1,56	1,32	1,35	2,52	2,05

Материальные ресурсы															
Мешковина	кг		0,03	0,03	0,03	0,05	0,04	0,04	0,04	0,03	0,03	0,03	0,04	0,06	0,04
Мыло(1)	кг		0,07	0,06	0,06	0,09	0,08	0,09	0,08	0,07	0,07	0,06	0,07	0,12	0,08
Моющее средство (2)	кг		0,05	0,04	0,04	0,06	0,05	0,06	0,05	0,04	0,05	0,04	0,05	0,08	0,06
5.	МЫТЬЕ И ПРОТИРКА ДВЕРЕЙ И ОКОН В ПОМЕЩЕНИЯХ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, ВКЛЮЧАЯ ДВЕРИ МУСОРНЫХ КАМЕР														
<i>Состав работ:</i>															
<i>Мытье и протирка дверей, оконных рам, стекол и переплетов в помещениях общего пользования:</i>															
<i>1) с применением мыла;</i>															
<i>2) с применением моющего средства.</i>															
Трудовые ресурсы															
Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий	чел.-час.	2	1,66	0,83	0,88	0,93	0,80	0,84	0,75	0,65	0,84	0,82	0,99	1,17	0,76
Материальные ресурсы															
Мешковина	кг		0,10	0,05	0,05	0,05	0,04	0,05	0,04	0,03	0,05	0,05	0,06	0,07	0,04
Мыло (1)	кг		0,19	0,09	0,09	0,10	0,09	0,09	0,08	0,07	0,10	0,10	0,11	0,13	0,09
Моющее средство (2)	кг		0,13	0,06	0,06	0,07	0,06	0,06	0,05	0,05	0,06	0,06	0,07	0,09	0,06
6.	УБОРКА ЧЕРДАЧНОГО И ПОДВАЛЬНОГО В ГОД ПОМЕЩЕНИЙ														
<i>Состав работ: Подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения. Транспортировка мусора в установленное место.</i>															
Трудовые ресурсы															
Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий	чел.-час.	2	15,61	8,38	5,68	4,24	3,41	2,88	2,49	2,10	1,95	1,71	1,55	1,59	1,32
Подсобный рабочий	чел.-час.	1	8,59	4,61	3,13	2,33	1,88	2,70	2,33	1,97	1,83	1,61	1,45	1,49	1,24
Материальные ресурсы															
Полиэтиленовые пакеты, 200 л	шт.		101,8	54,6	37,1	27,7	22,3	18,8	16,2	13,7	12,7	11,2	10,1	10,3	8,6
Специнвентарь															
Веник обыкновенный	шт.		0,09	0,05	0,03	0,03	0,02	0,02	0,02	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
7.	ПОДГОТОВКА ЗДАНИЙ К ПРАЗДНИКАМ В ГОД														
<i>Состав работ: Установка флажков во флажки. Протирка номерных указателей.</i>															
Трудовые ресурсы															
Дворник	чел.-час.	1	3,18	0,87	0,35	0,22	0,13	0,14	0,14	0,08	0,06	0,05	0,09	0,11	0,10
Материальные ресурсы															
Мешковина	кг		0,28	0,08	0,03	0,02	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,00	0,01	0,01	0,01
Моющее средство	кг		0,07	0,02	0,01	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.	ОЧИСТКА И ПОМЫВКА ФАСАДОВ ЗДАНИЙ														
8.1.	Очистка поверхности фасадов с помощью пескоструйного аппарата														
<i>Состав работ: Заполнение аппарата песком с просеиванием его вручную. Установка инвентарных щитов в оконные проемы для защиты остекления. Очистка поверхности фасада струей песка. Подъем и спуск шлангов по высоте и перемещение их по ярусам лесов.</i>															

8.1.1. Очистка поверхности фасадов с гладкой поверхностью с помощью пескоструйного аппарата

Трудовые ресурсы																
Пескоструйщик	чел.- час.	3	7,38	2,29	1,18	0,84	0,61	0,53	0,50	0,39	0,32	0,28	0,31	0,32	0,29	
Пескоструйщик	чел.- час.	4	7,38	2,29	1,18	0,84	0,61	0,53	0,50	0,39	0,32	0,28	0,31	0,32	0,29	
Материальные ресурсы																
Песок	м ³		0,417	0,129	0,067	0,047	0,035	0,030	0,028	0,022	0,018	0,016	0,018	0,018	0,016	

8.1.2. Очистка поверхности фасадов, отделанных рустами или под «шубу» с помощью пескоструйного аппарата

Трудовые ресурсы																
Пескоструйщик	чел.- час.	3	9,02	2,80	1,45	1,03	0,75	0,65	0,62	0,48	0,39	0,34	0,38	0,39	0,35	
Пескоструйщик	чел.- час.	4	9,02	2,80	1,45	1,03	0,75	0,65	0,62	0,48	0,39	0,34	0,38	0,39	0,35	
Материальные ресурсы																
Песок	м ³		0,417	0,129	0,067	0,047	0,035	0,030	0,028	0,022	0,018	0,016	0,018	0,018	0,016	

8.2. Мытье фасадов, облицованных кафельной плиткой*Состав работ:**Мытье фасадов с периодической сменой моющего раствора или воды:**1) с применением мыла;**2) с применением моющего средства.*

Трудовые ресурсы																
Подсобный рабочий	чел.- час.	2	15,58	4,83	2,50	1,78	1,30	1,12	1,07	0,83	0,68	0,59	0,66	0,68	0,61	
Материальные ресурсы																
Мешковина	кг		1,23	0,38	0,20	0,14	0,10	0,09	0,08	0,07	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	
Мыло (1)	кг		2,05	0,64	0,33	0,23	0,17	0,15	0,14	0,11	0,09	0,08	0,09	0,09	0,08	
Моющее средство (2)	кг		1,03	0,32	0,16	0,12	0,09	0,07	0,07	0,05	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	

8.3. Промывка фасадов, окрашенных перхлорвиниловыми красками, водой*Состав работ:**Мытье фасадов с периодической сменой моющего раствора или воды:**1) с применением мыла;**2) с применением моющего средства.*

Трудовые ресурсы																
Подсобный рабочий	чел.- час.	2	4,15	1,29	0,66	0,47	0,34	0,30	0,28	0,22	0,18	0,16	0,18	0,18	0,16	
Материальные ресурсы																
Мешковина	кг		0,82	0,25	0,13	0,09	0,07	0,06	0,06	0,04	0,04	0,03	0,03	0,04	0,03	
Мыло (1)	кг		1,37	0,42	0,22	0,16	0,11	0,10	0,09	0,07	0,06	0,05	0,06	0,06	0,05	
Моющее средство (2)	кг		0,68	0,21	0,11	0,08	0,06	0,05	0,05	0,04	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	

9. ОБРАБОТКА ФАСАДОВ ГИДРОФОБНЫМИ ИЛИ ДРУГИМИ СПЕЦИАЛЬНЫМИ РАСТВОРАМИ**9.1. Известковое окрашивание оштукатуренных фасадов***Состав работ: Очистка набела вручную при окрашивании. Сглаживание поверхности торцом дерева или лещадью. Расшивка трещин. Прозапка трещин и выбоин. Шлифование подмазки. Грунтование кистью. Окрашивание кистью известковым составом.***9.1.1. Известковое окрашивание оштукатуренных гладких фасадов**

Трудовые ресурсы																
-------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Маляр строительный	чел.- час.	2	17,10	10,60	8,22	7,79	7,11	7,39	8,18	7,28	6,72	6,52	7,98	8,92	9,31	
Маляр строительный	чел.- час.	3	17,10	10,60	8,22	7,79	7,11	7,39	8,18	7,28	6,72	6,52	7,98	8,92	9,31	
Материальные ресурсы																
Состав известковый	кг		394,4	244,6	189,7	179,8	164,0	170,5	188,8	167,9	155,0	150,3	184,1	205,7	214,9	
Раствор цементный М25	м ³		0,16	0,10	0,08	0,07	0,07	0,07	0,08	0,07	0,06	0,06	0,08	0,09	0,09	
Ветошь	кг		0,27	0,17	0,13	0,12	0,11	0,12	0,13	0,12	0,11	0,10	0,13	0,14	0,15	
9.1.2. Известковое окрашивание оштукатуренных фасадов с рустами и орнаментированных																
Трудовые ресурсы																
Маляр строительный	чел.- час.	2	20,39	12,64	9,81	9,30	8,48	8,81	9,76	8,68	8,01	7,77	9,52	10,63	11,11	
Маляр строительный	чел.- час.	3	20,39	12,64	9,81	9,30	8,48	8,81	9,76	8,68	8,01	7,77	9,52	10,63	11,11	
Материальные ресурсы																
Состав известковый	кг		558,5	346,3	268,6	254,6	232,2	241,4	267,2	237,7	219,4	212,8	260,7	291,2	304,2	
Раствор цементный М25	м ³		0,22	0,14	0,11	0,10	0,09	0,09	0,10	0,09	0,09	0,08	0,10	0,11	0,12	
Ветошь	кг		0,36	0,22	0,17	0,16	0,15	0,15	0,17	0,15	0,14	0,14	0,17	0,19	0,19	
9.2. Казеиновое окрашивание фасадов																
<i>Состав работ: Очистка набела вручную при окрашивании. Сглаживание поверхности торцом дерева или лекадью. Расшивка трещин. Прозапка трещин и выбоин. Шлифование подмазки. Грунтование кистью первое. Грунтование кистью второе с подцветкой. Окрашивание кистью казеиновым составом.</i>																
9.2.1. Казеиновое окрашивание гладких фасадов																
Трудовые ресурсы																
Маляр строительный	чел.- час.	2	7,07	4,38	3,40	3,22	2,94	3,05	3,38	3,01	2,78	2,69	3,30	3,68	3,85	
Маляр строительный	чел.- час.	3	7,07	4,38	3,40	3,22	2,94	3,05	3,38	3,01	2,78	2,69	3,30	3,68	3,85	
Маляр строительный	чел.- час.	4	7,07	4,38	3,40	3,22	2,94	3,05	3,38	3,01	2,78	2,69	3,30	3,68	3,85	
Материальные ресурсы																
Краски сухие для внутренних работ	кг		3,14	1,95	1,51	1,43	1,31	1,36	1,50	1,34	1,23	1,20	1,47	1,64	1,71	
Олифа для улучшения окраски	кг		0,41	0,25	0,20	0,19	0,17	0,18	0,20	0,17	0,16	0,16	0,19	0,21	0,22	
9.2.2. Казеиновое окрашивание фасадов с рустами и орнаментированных																
Трудовые ресурсы																
Маляр строительный	чел.- час.	2	8,30	5,15	3,99	3,78	3,45	3,59	3,97	3,53	3,26	3,16	3,87	4,33	4,52	
Маляр строительный	чел.- час.	3	8,30	5,15	3,99	3,78	3,45	3,59	3,97	3,53	3,26	3,16	3,87	4,33	4,52	
Маляр строительный	чел.- час.	4	8,30	5,15	3,99	3,78	3,45	3,59	3,97	3,53	3,26	3,16	3,87	4,33	4,52	
Материальные ресурсы																
Краски сухие для внутренних работ	кг		3,14	1,95	1,51	1,43	1,31	1,36	1,50	1,34	1,23	1,20	1,47	1,64	1,71	
Олифа для улучшения окраски	кг		0,41	0,25	0,20	0,19	0,17	0,18	0,20	0,17	0,16	0,16	0,19	0,21	0,22	

9.3. Окрашивание кирпичных фасадов водными составами*Состав работ: Очистка набело вручную. Смачивание поверхности водой. Грунтование кистью. Окрашивание кистью.***9.3.1. Окрашивание гладких кирпичных фасадов известковыми составами**

Трудовые ресурсы															
Маляр строительный	чел.-час.	2	14,76	9,15	7,10	6,73	6,14	6,38	7,06	6,28	5,80	5,62	6,89	7,70	8,04
Маляр строительный	чел.-час.	3	14,76	9,15	7,10	6,73	6,14	6,38	7,06	6,28	5,80	5,62	6,89	7,70	8,04
Материальные ресурсы															
Известь негашеная	кг		51,94	32,20	24,98	23,67	21,60	22,45	24,85	22,10	20,40	19,79	24,24	27,08	28,29
Раствор цементный М25	м ³		0,164	0,102	0,079	0,075	0,068	0,071	0,078	0,070	0,064	0,062	0,077	0,086	0,089
Краски сухие	кг		2,46	1,53	1,18	1,12	1,02	1,06	1,18	1,05	0,97	0,94	1,15	1,28	1,34
Ветошь	кг		0,27	0,17	0,13	0,12	0,11	0,12	0,13	0,12	0,11	0,10	0,13	0,14	0,15

9.3.2. Клеевая окраска гладких кирпичных фасадов известковыми составами

Трудовые ресурсы															
Маляр строительный	чел.-час.	2	14,76	9,15	7,10	6,73	6,14	6,38	7,06	6,28	5,80	5,62	6,89	7,70	8,04
Маляр строительный	чел.-час.	3	14,76	9,15	7,10	6,73	6,14	6,38	7,06	6,28	5,80	5,62	6,89	7,70	8,04
Материальные ресурсы															
Купорос медный	кг		0,63	0,39	0,30	0,29	0,26	0,27	0,30	0,27	0,25	0,24	0,29	0,33	0,34
Олифа	кг		0,08	0,05	0,04	0,04	0,03	0,04	0,04	0,03	0,03	0,03	0,04	0,04	0,04
Паста меловая	кг		65,47	40,59	31,48	29,84	27,22	28,30	31,33	27,86	25,72	24,95	30,56	34,14	35,67
Шпатлевка масляная, клеевая	кг		13,67	8,47	6,57	6,23	5,68	5,91	6,54	5,82	5,37	5,21	6,38	7,13	7,45
Клей животный	кг		0,63	0,39	0,30	0,29	0,26	0,27	0,30	0,27	0,25	0,24	0,29	0,33	0,34
Мыло хозяйственное	кг		0,74	0,46	0,35	0,34	0,31	0,32	0,35	0,31	0,29	0,28	0,34	0,38	0,40
Краски сухие	кг		4,65	2,88	2,23	2,12	1,93	2,01	2,22	1,98	1,83	1,77	2,17	2,42	2,53

9.3.3. Окрашивание кирпичных фасадов с рустами и орнаментированных известковыми составами

Трудовые ресурсы															
Маляр строительный	чел.-час.	2	17,08	10,59	8,22	7,79	7,10	7,38	8,18	7,27	6,71	6,51	7,97	8,91	9,31
Маляр строительный	чел.-час.	3	17,08	10,59	8,22	7,79	7,10	7,38	8,18	7,27	6,71	6,51	7,97	8,91	9,31
Материальные ресурсы															
Известь негашеная	кг		51,94	32,20	24,98	23,67	21,60	22,45	24,85	22,10	20,40	19,79	24,24	27,08	28,29
Раствор цементный М25	м ³		0,164	0,102	0,079	0,075	0,068	0,071	0,078	0,070	0,064	0,062	0,077	0,086	0,089
Краски сухие	кг		2,46	1,53	1,18	1,12	1,02	1,06	1,18	1,05	0,97	0,94	1,15	1,28	1,34
Ветошь	кг		0,27	0,17	0,13	0,12	0,11	0,12	0,13	0,12	0,11	0,10	0,13	0,14	0,15

9.3.4. Клеевая окраска кирпичных фасадов с рустами и орнаментированных

Трудовые ресурсы															
Маляр строительный	чел.-час.	2	17,08	10,59	8,22	7,79	7,10	7,38	8,18	7,27	6,71	6,51	7,97	8,91	9,31
Маляр строительный	чел.-час.	3	17,08	10,59	8,22	7,79	7,10	7,38	8,18	7,27	6,71	6,51	7,97	8,91	9,31
Материальные ресурсы															

Купорос медный	кг		0,63	0,39	0,30	0,29	0,26	0,27	0,30	0,27	0,25	0,24	0,29	0,33	0,34
Олифа	кг		0,08	0,05	0,04	0,04	0,03	0,04	0,04	0,03	0,03	0,03	0,04	0,04	0,04
Паста меловая	кг		65,47	40,59	31,48	29,84	27,22	28,30	31,33	27,86	25,72	24,95	30,56	34,14	35,67
Шпатлевка масляная, клеевая	кг		13,67	8,47	6,57	6,23	5,68	5,91	6,54	5,82	5,37	5,21	6,38	7,13	7,45
Клей животный	кг		0,63	0,39	0,30	0,29	0,26	0,27	0,30	0,27	0,25	0,24	0,29	0,33	0,34
Мыло хозяйственное	кг		0,74	0,46	0,35	0,34	0,31	0,32	0,35	0,31	0,29	0,28	0,34	0,38	0,40
Краски сухие	кг		4,65	2,88	2,23	2,12	1,93	2,01	2,22	1,98	1,83	1,77	2,17	2,42	2,53

9.4. Окрашивание деревянных фасадов известковыми составами

Состав работ: Очистка набела вручную. Грунтование кистью. Окрашивание кистью.

Трудовые ресурсы

Маляр строительный	чел.-час.	2	9,98	6,19	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Маляр строительный	чел.-час.	3	9,98	6,19	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Материальные ресурсы

Известь строительная негашеная	кг		51,94	32,20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краски сухие	кг		2,46	1,53	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ветошь	кг		0,27	0,17	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Раствор цементный М25	м ³		0,164	0,102	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.2. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома

3.2.1. Нормативы трудовых и материальных ресурсов

Таблица 3

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Измеритель	Разряд работ	Норма времени/норма расхода материалов											
					С усовершенствованным покрытием			С неусовершенствованным покрытием			Без покрытия					
					1 класс	2 класс	3 класс	1 класс	2 класс	3 класс	1 класс	2 класс	3 класс			
1.	ПОДМЕТАНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В ЛЕТНИЙ ПЕРИОД															
	<i>Состав работ:</i> подметание территории, уборка и транспортировка мусора в установленное место.															
	Трудовые ресурсы															
	Дворник	чел.-час.	1000 м ² убираемой территории	1	1,33	1,67	2,0	1,83	2,17	2,50	2,17	2,50	2,83			
	Специнвентарь															
	Метла	шт.			0,04	0,04	0,05	0,05	0,06	0,07	0,06	0,07	0,08			
	Мешки полиэтиленовые, 60 л	шт.			0,2	0,3	0,4	0,3	0,4	0,5	0,4	0,5	0,5			
2.	ПОЛИВ ТРОТУАРОВ															
	<i>Состав работ:</i> поливка территории из шланга.															
	Трудовые ресурсы															
	Дворник	чел.-час.	100 000 м ² тротуаров	1	66,67	116,67	133,33	-	-	-	-	-	-			
	Специнвентарь															
	Шланг поливочный	шт.			0,03	0,06	0,07	-	-	-	-	-	-			

3. СДВИЖКА И ПОДМЕТАНИЕ СНЕГА ПРИ ОТСУТСТВИИ СНЕГОПАДА

Состав работ: подметание территории, сдвигание снега в валы или кучи.

Трудовые ресурсы		10 000 м ² убираемой территории										
Дворник	чел.-час.		1	23,33	26,67	33,33	28,33	33,33	41,67	35,00	41,67	53,33
Специнвентарь												
Метла	шт.		1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	2,0
Лопата штыковая	шт.		0,01	0,01	0,02	0,01	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,03
Скребок	шт.	0,01	0,01	0,02	0,01	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,03	

4. СДВИЖКА И ПОДМЕТАНИЕ СНЕГА ПРИ СНЕГОПАДЕ

Состав работ: подметание свежевыпавшего снега, сдвигание снега в валы или кучи.

Трудовые ресурсы		10 000 м ² убираемой территории										
Дворник	чел.-час.		1	101,67	118,33	135,0	123,3	141,67	161,67	150,0	173,33	200,0
Специнвентарь												
Лопата совковая	шт.		0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
Тележка	шт.		0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1

5. ЛИКВИДАЦИЯ НАЛЕДИ

5.1. Очистка территории от наледи без обработки противогололедными реагентами

Состав работ: скалывание наледи толщиной до 2 см. Сгребание скола в валы или кучи.

Трудовые ресурсы		10 000 м ² убираемой территории										
Дворник	чел.-час.		1	708,33	746,67	856,67	-	-	-	-	-	-
Специнвентарь												
Лопата штыковая	шт.		0,4	0,4	0,4	-	-	-	-	-	-	-
Скребок	шт.		0,4	0,4	0,4	-	-	-	-	-	-	-

5.2. Очистка территории от наледи с обработкой противогололедными реагентами

Состав работ: посыпка наледи и льда толщиной более 2 см реагентами. Скалывание разрушенной кромки наледи. Сгребание скола в валы или кучи.

Трудовые ресурсы		10 000 м ² убираемой территории										
Дворник	чел.-час.		1	1091,6	1255,0	1443,3	-	-	-	-	-	-
Специнвентарь												
Лопата штыковая	шт.		0,5	0,6	0,7	-	-	-	-	-	-	-
Лом	шт.		0,1	0,1	0,1	-	-	-	-	-	-	-

Таблица 4

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Измеритель	Разряд работ	Норма времени/ норма расхода материалов	
1.	УБОРКА МУСОРА С ГАЗОНОВ					
1.1.	Уборка мусора с газонов средней засоренности					
	<i>Состав работ: Уборка мусора, сучьев и листьев с газонов. Транспортировка мусора в установленное место.</i>					
	Трудовые ресурсы		100000 м ² убираемой территории	1	1166,67	
	Дворник	чел.-час.				
	Специнвентарь					
	Грабли	шт.				0,2
	Мешки полиэтиленовые, 60 л	шт.				214,4
1.2.	Уборка мусора с газонов сильной засоренности					
	<i>Состав работ: Уборка мусора, сучьев и листьев с газонов. Транспортировка мусора в установленное место.</i>					
	Трудовые ресурсы		100000 м ² убираемой территории	1	1766,67	
	Дворник	чел.-час.				
	Специнвентарь					
	Грабли	шт.				0,3
	Мешки полиэтиленовые, 60 л	шт.				324,7
2.	ОЧИСТКА УРН ОТ МУСОРА					
	<i>Состав работ: Очистка урн от мусора. Транспортировка мусора в установленное место.</i>					
	Трудовые ресурсы		100 урн	1	7,95	
	Дворник	чел.-час.				
	Специнвентарь					
	Мешки полиэтиленовые, 60 л	шт.				1,5
3.	УБОРКА МУСОРА НА КОНТЕЙНЕРНЫХ ПЛОЩАДКАХ					
	<i>Состав работ: Уборка мусора вокруг контейнера и погрузка его в контейнер.</i>					
	Трудовые ресурсы		100 м ² контейнерных площадок	1	2,43	
	Дворник	чел.-час.				
	Специнвентарь					
	Мешки полиэтиленовые	шт.				0,4
4.	ПОЛИВ ГАЗОНОВ					
	<i>Состав работ: Поливка газонов из шланга.</i>					
	Трудовые ресурсы					

	Дворник	чел.-час.	100000 м ² газонов	1	100,0
	Специнвентарь				
	Шланг	шт.			0,05
5.	СТРИЖКА ГАЗОНОВ				
	<i>Состав работ: Подготовка газонокосилки к работе. Выкашивание газонов. Сбор и отвозка травы на расстояние до 30 м.</i>				
	Трудовые ресурсы		100 м ² газонов		
	Рабочий зеленого хозяйства	чел.-час.		3	0,98
	Специнвентарь				
	Мусорные мешки 60 л	шт.			8
6.	ПОДРЕЗКА ДЕРЕВЬЕВ И КУСТОВ				
6.1.	Формовочная обрезка деревьев				
	<i>Состав работ: Подноска и установка стремянки. Профильная обрезка кроны дерева с приданием формы шара, куба, пирамиды и т.д. Перенос лестницы во время работы. Сбор срезанных ветвей и складывание их в кучу.</i>				
	Трудовые ресурсы		100 деревьев		
	Рабочий зеленого хозяйства	чел.-час.		5	61,0
	Рабочий зеленого хозяйства	чел.-час.		4	61,0
	Специнвентарь				
	Секатор	шт.			0,06
	Пила	шт.			0,06
6.2.	Вырезка сухих ветвей и поросли				
	<i>Состав работ: Подноска и установка стремянки. Вырезка ветвей. Перенос лестницы во время работы. Сбор срезанных ветвей и складывание их в кучу.</i>				
	Трудовые ресурсы		100 деревьев		
	Рабочий зеленого хозяйства	чел.-час.		3	75,0
	Специнвентарь				
	Секатор	шт.			0,04
	Пила	шт.			0,04
6.3.	Обрезка под естественный вид крон деревьев				
	<i>Состав работ: Подноска и установка стремянки. Обрезка крон под естественный вид с закрашиванием крупных срезов. Перенос лестницы во время работы. Сбор срезанных ветвей и складывание их в кучу.</i>				
	Трудовые ресурсы		100 деревьев		
	Рабочий зеленого хозяйства	чел.-час.		5	37,0
	Рабочий зеленого хозяйства	чел.-час.		4	37,0
	Специнвентарь				
	Секатор	шт.			0,04
	Пила	шт.			0,04
6.4.	Формирование кроны кустарников				
	<i>Состав работ: Профильная обрезка кроны. Сбор срезанных ветвей и складывание их в кучу.</i>				
	Трудовые ресурсы		1 000 кустов		
	Рабочий зеленого хозяйства	чел.-час.		5	135,0
	Специнвентарь				
	Секатор	шт.			0,07
6.5.	Обрезка под естественный вид крон кустарников				
	<i>Состав работ: Обрезка кроны под естественный вид. Закрашивание крупных срезов. Сбор срезанных ветвей и складывание их в кучу.</i>				
	Трудовые ресурсы		1 000 кустов		
	Рабочий зеленого хозяйства	чел.-час.		5	50,0
	Специнвентарь				

	Секатор	шт.			0,03
6.6.	Стрижка живой изгороди				
	<i>Состав работ: Стрижка живой изгороди с трех сторон с приданием нужной формы. Сбор срезанных ветвей и складывание их в кучу.</i>				
	Трудовые ресурсы		1000 м ² живой изгороди		
	Рабочий зеленого хозяйства	чел.-час.		5	28,0
	Специнвентарь				
	Секатор	шт.			0,01
7.	ОЧИСТКА И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ДЕТСКИХ И СПОРТИВНЫХ ПЛОЩАДОК, ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА				
7.1.	Уборка детских и спортивных площадок				
	<i>Состав работ: Подметание площадки, уборка и транспортировка мусора в установленное место.</i>				
	Трудовые ресурсы		1000 м ² площадок		
	Дворник	чел.-час.		1	2,17
	Специнвентарь				
	Метла	шт.			0,06
	Мешки полиэтиленовые	шт.			0,40
7.2.	Окраска скамьи без спинки с металлическими опорами				
	<i>Состав работ: Очистка от загрязнения. Расчистка отстающей краски. Проолифка окрашиваемой поверхности. Подмазка и шлифовка свищей и гребней. Окраска.</i>				
	Трудовые ресурсы		1 скамья		
	Маляр	чел.-час.		2	0,56
	Материалы				
	Краска масляная для наружных работ	кг			0,3
	Олифа для окраски натуральная	кг			0,03
	Шпатлевка масляно-клеевая	кг			0,04
7.3.	Ремонт скамьи без спинки с металлическими опорами (скамья чугунной со спинкой)				
	<i>Состав работ: Замена поврежденных досок, труб с последующей окраской.</i>				
	Трудовые ресурсы		1 скамья		
	Электрогазосварщик	чел.-час.		2	1,6
	Плотник	чел.-час.		2	1,5
	Материалы				
	Краска масляная для наружных работ	кг			0,6
	Шурупы с потайной головкой, 35 мм	кг			0,01
	Доски обрезные, 25 мм	м ³			0,012
	Электроды, 4-6 мм	кг			0,5
	Металлические трубы	кг			2,0
7.4.	Окраска скамьи без спинки с бетонными опорами				
	<i>Состав работ: Очистка от загрязнения. Расчистка отстающей краски. Проолифка окрашиваемой поверхности. Подмазка и шлифовка свищей и гребней. Окраска.</i>				
	Трудовые ресурсы		1 скамья		
	Маляр	чел.-час.		2	0,29
	Маляр	чел.-час.		3	0,06
	Материалы				
	Краска масляная для наружных работ	кг			0,22
	Олифа для окраски натуральная	кг			0,01
	Шпатлевка масляно-клеевая	кг			0,03
	Краска водно-дисперсионная поливинилацетатная	кг			0,67

7.5. Ремонт скамьи без спинки с бетонными опорами

Состав работ: Замена поврежденных досок с последующей окраской. Подготовкой поврежденных мест к ремонту. Приготовление раствора (смеси). Заделка выбоин с уплотнением, шпатлевкой, и шлифовкой вручную. Железнение поверхности.

Трудовые ресурсы		1 скамья		
Электрогазосварщик	чел.-час.		2	1,6
Плотник	чел.-час.		2	1,5
Материалы				
Краска масляная для наружных работ	кг			0,1
Шурупы с потайной головкой, 35 мм	кг			0,01
Доски обрезные, 25 мм	м ³			0,012
Раствор цементный	л			0,1
Портландцемент общего назначения М400	кг			0,003

7.6. Окраска скамьи чугунной со спинкой

Состав работ: Очистка от загрязнения. Расчистка отстающей краски. Проолифка окрашиваемой поверхности. Подмазка и шлифовка свищей и гребней. Окраска.

Трудовые ресурсы		1 скамья		
Маляр	чел.-час.		2	1,21
Материалы				
Краска масляная для наружных работ	кг			0,6
Олифа для окраски натуральная	кг			0,07
Шпатлевка масляно-клеевая	кг			0,07

7.7. Окраска качели-маятника

Состав работ: Очистка от загрязнения. Расчистка отстающей краски. Проолифка окрашиваемой поверхности. Подмазка и шлифовка свищей и гребней. Окраска.

Трудовые ресурсы		1 качели		
Маляр	чел.-час.		2	1,32
Материалы				
Краска масляная для наружных работ	кг			0,4
Олифа для окраски натуральная	кг			0,09

7.8. Ремонт качели-маятника

Состав работ: Замена поврежденных досок, труб с последующей окраской.

Трудовые ресурсы		1 качели		
Электрогазосварщик	чел.-час.		2	2,5
Маляр	чел.-час.		2	1,5
Плотник	чел.-час.		2	0,5
Материалы				
Краска масляная для наружных работ	кг			0,7
Шурупы с потайной головкой, 35 мм	кг			0,05
Доски обрезные, 25 мм	м ³			0,002
Электроды, 4-6 мм	кг			0,4
Металлические трубы	пог. м.			1,0
Олифа для окраски натуральная	кг		0,1	

7.9. Окраска качели-балансира

Состав работ: Очистка от загрязнения. Расчистка отстающей краски. Проолифка окрашиваемой поверхности. Подмазка и шлифовка свищей и гребней. Окраска.

Трудовые ресурсы		1 качели		
Маляр	чел.-час.		2	1,32
Материалы				
Краска масляная для наружных работ	кг			0,4
Олифа для окраски натуральная	кг			0,09

7.10.	Ремонт качели-балансира <i>Состав работ: Замена поврежденных досок, труб с последующей окраской.</i>			
	Трудовые ресурсы			
	Маляр	чел.-час.	2	1,1
	Электрогазосварщик	чел.-час.	2	1,72
	Материалы			
	Краска масляная для наружных работ	кг	1 качели	0,5
	Шурупы с потайной головкой, 35 мм	кг		0,05
	Доски обрезные, 25 мм	куб.м.		0,02
	Шкурка шлифовальная	кв.м.		0,1
7.11.	Окраска поверхности песочницы <i>Состав работ: Очистка от загрязнения. Расчистка отстающей краски. Проолифка окрашиваемой поверхности. Подмазка и шлифовка свищей и гребней. Окраска.</i>			
	Трудовые ресурсы			
	Маляр	чел.-час.	2	0,60
	Материалы		1 песочница	
	Краска масляная для наружных работ	кг		0,5
	Олифа для окраски натуральная	кг		0,03
	Шпатлевка масляно-клеевая	кг		0,07
7.12.	Ремонт песочницы <i>Состав работ: Замена поврежденных досок с последующей окраской.</i>			
	Трудовые ресурсы			
	Плотник	чел.-час.	2	2,1
	Материалы		1 песочница	
	Краска масляная для наружных работ	кг		0,6
	Доски обрезные, 25 мм	куб.м.		0,2
	Шпатлевка масляно-клеевая	кг		0,07
	Гвозди	кг		0,05
7.13.	Заполнение песочницы песком <i>Состав работ: Транспортирование песка к песочнице, заполнение песочницы, разравнивание песка.</i>			
	Трудовые ресурсы			
	Рабочий по комплексной уборке и содержанию домовладения	чел.-час.	2	0,1
	Материалы		1 песочница	
	Песок	куб.м.		0,97
7.14.	Окраска лианы 3-х секционной <i>Состав работ: Очистка от загрязнения. Расчистка отстающей краски. Проолифка окрашиваемой поверхности. Подмазка и шлифовка свищей и гребней. Окраска.</i>			
	Трудовые ресурсы			
	Маляр	чел.-час.	2	1,48
	Материалы		1 лиана	
	Краска масляная для наружных работ	кг		0,39
	Олифа для окраски натуральная	кг		0,1
7.15.	Ремонт лианы 3-х секционной <i>Состав работ: Выправка погнутых элементов, скрепление элементов электросваркой. Вырезка отдельных негодных элементов и установка новых.</i>			
	Трудовые ресурсы			
	Электрогазосварщик	чел.-час.	4	24,03
	Материалы			

	Электроды, 4-6 мм	кг	1 лиана		0,75
	Круг шлифовальный	шт.			1,0
	Металлические трубы	пог. м.			0,90
7.16.	Окраска лестницы				
	<i>Состав работ: Очистка от загрязнения. Расчистка отстающей краски. Проолифка окрашиваемой поверхности. Подмазка и шлифовка свищей и гребней. Окраска.</i>				
	Трудовые ресурсы				
	Маляр	чел.-час.	1 лестница	2	1,39
	Материалы				
	Краска масляная для наружных работ	кг			0,36
	Олифа для окраски натуральная	кг			0,09
7.17.	Ремонт лестницы				
	<i>Состав работ: Выправка погнутых элементов, скрепление элементов электросваркой. Вырезка отдельных негодных элементов и установка новых.</i>				
	Трудовые ресурсы				
	Электрогазосварщик	чел.-час.	1 лестница	4	22,49
	Материалы				
	Электроды, 4-6 мм	кг			0,702
	Круг шлифовальный	шт.			1,0
	Металлические трубы	пог. м.			0,55
7.18.	Окраска турника				
	<i>Состав работ: Очистка от загрязнения. Расчистка отстающей краски. Проолифка окрашиваемой поверхности. Подмазка и шлифовка свищей и гребней. Окраска.</i>				
	Трудовые ресурсы				
	Маляр	чел.-час.	1 турник	2	0,64
	Материалы				
	Краска масляная для наружных работ	кг			0,17
	Олифа для окраски натуральная	кг			0,04
7.19.	Ремонт турника				
	<i>Состав работ: Скрепление элементов электросваркой.</i>				
	Трудовые ресурсы				
	Электрогазосварщик	чел.-час.	1 турник	4	2,04
	Материалы				
	Электроды, 4-6 мм	кг			0,32
7.20.	Окраска хоккейных ворот				
	<i>Состав работ: Очистка от загрязнения. Расчистка отстающей краски. Проолифка окрашиваемой поверхности. Подмазка и шлифовка свищей и гребней. Окраска.</i>				
	Трудовые ресурсы				
	Маляр	чел.-час.	1 ворота	2	0,95
	Материалы				
	Краска масляная для наружных работ	кг			0,25
	Олифа для окраски натуральная	кг			0,06
7.21.	Ремонт хоккейных ворот				
	<i>Состав работ: Скрепление элементов электросваркой. Вырезка отдельных негодных элементов и установка новых.</i>				
	Трудовые ресурсы				
	Электрогазосварщик	чел.-час.	1 ворота	4	15,38
	Материалы				
	Электроды, 4-6 мм	кг			0,48
	Металлические трубы	пог. м.			0,51

7.22.	Окраска футбольных ворот			
	<i>Состав работ: Очистка от загрязнения. Расчистка отстающей краски. Проолифка окрашиваемой поверхности. Подмазка и шлифовка свищей и гребней. Окраска.</i>			
	Трудовые ресурсы		1 ворота	
	Маляр	чел.-час.		2
	Материалы			
	Краска масляная для наружных работ	кг		0,51
Олифа для окраски натуральная	кг	0,13		
7.23.	Ремонт футбольных ворот			
	<i>Состав работ: Скрепление элементов электросваркой. Вырезка отдельных негодных элементов и установка новых.</i>			
	Трудовые ресурсы		1 ворота	
	Электрогазосварщик	чел.-час.		4
	Материалы			
	Электроды, 4-6 мм	кг		0,99
Металлические трубы	пог. м.	1,05		
7.24.	Окраска металлических ограждений спортивных площадок			
	<i>Состав работ: Очистка от загрязнения. Расчистка отстающей краски. Проолифка окрашиваемой поверхности. Окраска.</i>			
	Трудовые ресурсы		1 пог.м.	
	Маляр	чел.-час.		2
	Материалы			
	Краска масляная для наружных работ	кг		0,24
Олифа для окраски натуральная	кг	0,07		
7.25.	Ремонт металлических ограждений спортивных площадок			
	<i>Состав работ: Скрепление элементов электросваркой. Вырезка отдельных негодных элементов и установка новых.</i>			
	Трудовые ресурсы		1 пог.м.	
	Электрогазосварщик	чел.-час.		3
	Материалы			
	Электроды, 4-6 мм	кг		0,03
Металлические секции	пог. м.	1,0		
Петли накладные	шт.	0,05		
7.26.	Окраска деревянных ограждений спортивных площадок			
	<i>Состав работ: Очистка от загрязнения. Расчистка отстающей краски. Проолифка окрашиваемой поверхности. Окраска.</i>			
	Трудовые ресурсы		1 пог.м.	
	Маляр	чел.-час.		2
	Материалы			
	Краска масляная для наружных работ	кг		0,17
Олифа для окраски натуральная	кг	0,01		
Шпатлевка масляно-клеевая	кг	0,03		
7.27.	Ремонт деревянных ограждений спортивных площадок			
	<i>Состав работ: Скрепление элементов электросваркой. Вырезка отдельных негодных элементов и установка новых.</i>			
	Трудовые ресурсы		100 пог.м.	
	Плотник	чел.-час.		3
	Материалы			
	Электроды, 4-6 мм	кг		0,03
	Гвозди	кг		12,0
	Петли накладные	шт.		0,6
Доски обрезные, 25 мм	м ³	0,6		
Брусья хвойных пород	м ³	0,5		

8. СБРАСЫВАНИЕ СНЕГА С КРЫШ, СБИВАНИЕ СОСУЛЕК

Состав работ: Очистка кровли от снега со сбрасыванием его вниз. Скалывание сосулек. Сгребание снега в кучи.

Трудовые ресурсы		1 м ² кровли		
Подсобный рабочий	чел.-час.		1	0,03

3.2.2. Укрупненные нормативы трудовых и материальных ресурсов

Таблица 5

№ п/п	Вид работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы ресурсов на 1000 м ² общей площади жилых помещений в зависимости от этажности многоквартирных домов				
				1-2 этажа	3-5 этажей	6-9 этажей	10-16 этажей	Свыше 16 этажей
1.	ПОДМЕТАНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В ЛЕТНИЙ ПЕРИОД							
	<i>Состав работ: Подметание территории, уборка и транспортировка мусора в установленное место.</i>							
	Трудовые ресурсы							
	Дворник	чел.-час.	1	1,89	1,11	0,93	0,57	0,38
2.	ПОЛИВ ТРОТУАРОВ							
	<i>Состав работ: Поливка территории из шланга.</i>							
	Трудовые ресурсы							
	Дворник	чел.-час.	1	0,36	0,21	0,18	0,11	0,07
3.	УБОРКА МУСОРА С ГАЗОНА							
	<i>Состав работ: Уборка мусора, сучьев и листья с газонов. Транспортировка мусора в установленное место.</i>							
	Трудовые ресурсы							
	Дворник	чел.-час.	1	8,34	4,89	4,08	2,5	1,67
4.	ОЧИСТКА УРН ОТ МУСОРА							
	<i>Состав работ: Очистка урн от мусора. Транспортировка мусора в установленное место.</i>							
	Трудовые ресурсы							
	Дворник	чел.-час.	1	0,18	0,09	0,05	0,03	0,02
5.	УБОРКА МУСОРА НА КОНТЕЙНЕРНЫХ ПЛОЩАДКАХ							
	<i>Состав работ: Уборка мусора вокруг контейнера и погрузка его в контейнер.</i>							
	Трудовые ресурсы							
	Дворник	чел.-час.	1	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
6.	ПОЛИВ ГАЗОНОВ							
	<i>Состав работ: Поливка газонов из шланга.</i>							
	Трудовые ресурсы							
	Дворник	чел.-час.	1	0,72	0,42	0,35	0,21	0,14
7.	СТРИЖКА ГАЗОНОВ							
	<i>Состав работ: Приготовление газонокосилки к работе. Выкашивание газонов. Сбор и отвозка травы на расстояние до 30 м.</i>							
	Трудовые ресурсы							
	Рабочий зеленого хозяйства	чел.-час.	1	7,01	4,11	3,43	2,10	1,40
	Специнвентарь							
	Мусорные мешки, емкостью 60 л	шт.		60,0	35,0	29,0	18,0	12,0

8. ПОДРЕЗКА ДЕРЕВЬЕВ И КУСТОВ*Состав работ: Вырезка сухих ветвей, поросли. Обрезка под естественный вид кроны (50%) и формовочная обрезка кроны (50%).*

Трудовые ресурсы							
Рабочий зеленого хозяйства	чел.-час.	3	34,07	19,99	16,66	10,22	6,81
Рабочий зеленого хозяйства	чел.-час.	4	22,26	13,06	10,88	6,68	4,45
Рабочий зеленого хозяйства	чел.-час.	5	26,46	15,53	12,94	7,94	5,29

9. ОЧИСТКА И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ДЕТСКИХ И СПОРТИВНЫХ ПЛОЩАДОК, ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА**9.1. Уборка детских и спортивных площадок***Состав работ: Подметание площадки, уборка и транспортировка мусора в установленное место.*

Трудовые ресурсы							
Дворник	чел.-час.	1	0,98	0,58	0,48	0,30	0,20

9.2. Текущий ремонт лавочек*Состав работ: Окраска лавочек, ремонт поврежденных мест, замена сломанных досок.*

Трудовые ресурсы							
Маляр	чел.-час.	2	3,53	1,10	0,41	0,22	0,17
Маляр	чел.-час.	3	0,10	0,03	0,01	0,01	0,005
Электрогазосварщик	чел.-час.	2	0,54	0,17	0,06	0,03	0,03
Плотник	чел.-час.	2	0,51	0,16	0,06	0,03	0,03
Материалы							
Краска масляная для наружных работ	кг		2,1	0,6	0,2	0,1	0,1
Олифа для окраски натуральная	кг		0,19	0,06	0,02	0,01	0,01
Шпатлевка масляно-клеевая	кг		0,23	0,07	0,03	0,01	0,01
Электроды, 4-6 мм	кг		0,11	0,04	0,01	0,01	0,01
Металлические трубы	кг		0,46	0,14	0,05	0,03	0,02
Краска водно-дисперсионная поливинилацетатная	кг		1,1	0,4	0,13	0,07	0,06

9.3. Текущий ремонт качели-маятника*Состав работ: Окраска, ремонт поврежденных мест, замена поврежденных досок, труб.*

Трудовые ресурсы							
Электрогазосварщик	чел.-час.	2	0,07	0,03	0,02	0,01	0,01
Маляр	чел.-час.	2	0,61	0,25	0,14	0,08	0,07
Плотник	чел.-час.	2	0,01	0,006	0,003	0,002	0,002
Материалы							
Краска масляная для наружных работ	кг		0,17	0,07	0,04	0,02	0,02
Олифа для окраски натуральная	кг		0,04	0,02	0,01	0,01	-
Электроды, 4-6 мм	кг		0,01	-	-	-	-
Металлические трубы	пог. м.		0,03	0,01	0,01	-	-

9.4. Текущий ремонт качели-балансира*Состав работ: Окраска, ремонт поврежденных мест, замена поврежденных досок.*

Трудовые ресурсы							
Маляр	чел.-час.	2	0,59	0,25	0,14	0,08	0,07
Электрогазосварщик	чел.-час.	2	0,05	0,02	0,01	0,01	0,01
Материалы							
Краска масляная для наружных работ	кг		0,17	0,07	0,04	0,02	0,02
Олифа для окраски натуральная	кг		0,04	0,02	0,01	-	-

9.5. Текущий ремонт песочницы*Состав работ: Окраска, ремонт поврежденных мест, замена поврежденных досок, заполнение песочницы песком.*

Трудовые ресурсы							
Маляр	чел.-час.	2	0,26	0,11	0,06	0,03	0,03
Плотник	чел.-час.	2	0,06	0,02	0,01	0,01	0,01
Рабочий по комплексной уборке и содержанию домовладения	чел.-час.	2	0,04	0,02	0,01	0,01	0,01
Материалы							
Краска масляная для наружных работ	кг		0,21	0,09	0,05	0,03	0,02
Олифа для окраски натуральная	кг		0,01	0,01	-	-	-
Шпатлевка масляно-клеевая	кг		0,03	0,01	0,01	-	-
Доски обрезные, 25 мм	куб.м.		0,01	-	-	-	-
Песок	куб.м.		0,41	0,17	0,10	0,05	0,05

9.6. Текущий ремонт лианы трехсекционной

Состав работ: Окраска, сварка поврежденных мест, замена негодных элементов.

Трудовые ресурсы							
Маляр	чел.-час.	2	0,63	0,26	0,15	0,08	0,07
Электрогазосварщик	чел.-час.	4	0,68	0,28	0,16	0,09	0,08
Материалы							
Краска масляная для наружных работ	кг		0,16	0,07	0,04	0,02	0,02
Олифа для окраски натуральная	кг		0,04	0,02	0,01	0,01	-
Электроды, 4-6 мм	кг		0,02	0,01	-	-	-
Круг шлифовальный	шт.		0,02	0,01	-	-	-
Металлические трубы	пог. м.		0,03	0,01	0,01	-	-

9.7. Текущий ремонт лестницы

Состав работ: Окраска, сварка поврежденных мест, замена негодных элементов.

Трудовые ресурсы							
Маляр	чел.-час.	2	0,59	0,25	0,14	0,08	0,07
Электрогазосварщик	чел.-час.	4	0,64	0,27	0,15	0,08	0,07
Материалы							
Краска масляная для наружных работ	кг		0,15	0,06	0,04	0,02	0,02
Олифа для окраски натуральная	кг		0,04	0,02	0,01	0,01	-
Электроды, 4-6 мм	кг		0,02	0,01	-	-	-
Круг шлифовальный	шт.		0,02	0,01	-	-	-
Металлические трубы	пог. м.		0,02	0,01	-	-	-

9.8. Текущий ремонт турника

Состав работ: Окраска, сварка поврежденных мест, замена негодных элементов.

Трудовые ресурсы							
Маляр	чел.-час.	2	0,27	0,11	0,06	0,03	0,03
Электрогазосварщик	чел.-час.	4	0,06	0,02	0,01	0,01	0,01
Материалы							
Краска масляная для наружных работ	кг		0,07	0,03	0,02	0,01	0,01
Олифа для окраски натуральная	кг		0,02	0,01	-	-	-
Электроды, 4-6 мм	кг		0,01	-	-	-	-

9.9. Текущий ремонт хоккейных ворот

Состав работ: Окраска, сварка поврежденных мест, замена негодных элементов.

Трудовые ресурсы							
Маляр	чел.-час.	2	0,81	0,34	0,19	0,10	0,09
Электрогазосварщик	чел.-час.	4	0,87	0,36	0,20	0,11	0,10
Материалы							
Краска масляная для наружных работ	кг		0,2	0,1	0,05	0,03	0,02
Олифа для окраски натуральная	кг		0,05	0,02	0,01	0,01	0,01

	Электроды, 4-6 мм	кг		0,03	0,01	0,01	-	-
	Металлические трубы	пог. м.		0,03	0,01	0,01	-	-
9.10.	Текущий ремонт футбольных ворот							
	<i>Состав работ: Окраска, сварка поврежденных мест, замена негодных элементов.</i>							
	Трудовые ресурсы							
	Маляр	чел.-час.	2	1,66	0,69	0,39	0,21	0,19
	Электрогазосварщик	чел.-час.	4	1,80	0,75	0,42	0,23	0,21
	Материалы							
	Краска масляная для наружных работ	кг		0,4	0,2	0,1	0,06	0,05
	Олифа для окраски натуральная	кг		0,11	0,05	0,03	0,01	0,01
	Электроды, 4-6 мм	кг		0,06	0,02	0,01	0,01	0,01
	Металлические трубы	пог. м.		0,06	0,02	0,01	0,01	0,01
9.11.	Текущий ремонт металлических ограждений спортивных площадок							
	<i>Состав работ: Окраска, сварка поврежденных мест, замена негодных секций, навесов.</i>							
	Трудовые ресурсы							
	Маляр	чел.-час.	2	15,45	6,44	3,60	1,97	1,80
	Электрогазосварщик	чел.-час.	3	0,80	0,34	0,19	0,1	0,09
	Материалы							
	Краска масляная для наружных работ	кг		2,9	1,2	0,7	0,4	0,3
	Олифа для окраски натуральная	кг		0,8	0,3	0,2	0,1	0,1
	Электроды, 4-6 мм	кг		0,02	0,01	0,01	-	-
	Металлические секции	пог. м.		0,8	0,3	0,2	0,1	0,1
9.12.	Текущий ремонт деревянных ограждений спортивных площадок							
	<i>Состав работ: Окраска, сварка поврежденных мест, замена негодных секции, навесов.</i>							
	Трудовые ресурсы							
	Маляр	чел.-час.	2	2,62	1,09	0,61	0,33	0,30
	Плотник	чел.-час.	3	1,03	0,43	0,24	0,13	0,12
	Материалы							
	Краска масляная для наружных работ	кг		2,0	0,8	0,5	0,3	0,2
	Олифа для окраски натуральная	кг		0,12	0,05	0,03	0,02	0,01
	Шпатлевка масляно-клеевая	кг		0,36	0,15	0,08	0,05	0,04
	Гвозди	кг		0,10	0,04	0,02	0,01	0,01
	Доски обрезные, 25 мм и брусья	3 м		0,009	0,004	0,002	0,001	0,001
10.	СДВИЖКА И ПОДМЕТАНИЕ СНЕГА ПРИ ОТСУТСТВИИ СНЕГОПАДА							
	<i>Состав работ: Подметание территории, сдвигание снега в валы или кучи.</i>							
	Трудовые ресурсы							
	Дворник	чел.-час.	1	3,14	1,84	1,54	0,94	0,63
11.	СДВИЖКА И ПОДМЕТАНИЕ СНЕГА ПРИ СНЕГОПАДЕ							
	<i>Состав работ: Подметание свежесвыпавшего снега, сдвигание снега в валы или кучи.</i>							
	Трудовые ресурсы							
	Дворник	чел.-час.	1	13,58	7,96	6,64	4,07	2,72
12.	ЛИКВИДАЦИЯ НАЛЕДИ							
	<i>Состав работ: Скалывание наледи толщиной до 2 см. Посыпка наледи и льда толщиной более 2 см реагентами. Скалывание разрушенной кромки наледи. Сгребание скола в валы или кучи.</i>							
	Трудовые ресурсы							
	Дворник	чел.-час.	1	49,01	28,75	23,96	14,70	9,80

13. СБРАСЫВАНИЕ СНЕГА С КРЫШ, СБИВАНИЕ СОСУЛЕК

Состав работ: Очистка кровли от снега со сбрасыванием его вниз. Скалывание сосулек. Сгребание снега в кучи.

Трудовые ресурсы							
Подсобный рабочий	чел.-час.	1	41,04	12,83	6,21	3,90	1,78

3.3. Услуги вывоза бытовых отходов

3.3.1. Нормативы трудовых и материальных ресурсов

Таблица 6

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Измеритель	Разряд работ	Норма времени/ норма расхода материалов
1.	ВЫВОЗ КГМ БУНКЕРОВОЗОМ НА БАЗОВОМ ШАССИ ЗИЛ-495710,433362 (объем кузова - 7,8 куб.м)				
1.1.	Погрузка-разгрузка бункеровоза				
	<i>Состав работ: Установка контейнера (бункера) на площадке и погрузка бункера с КГМ на бункеровоз. Закрытие КГМ сеткой (брезентом) во избежание выпадения КГМ из бункера в процессе транспортировки. Очистка санитарной площадки от мусора и грязи, погрузка мусора в контейнер. Выгрузка бункера на полигоне. Очистка бункера от оставшегося мусора.</i>				
	Трудовые ресурсы		100 м ³ КГМ		
	Водитель	чел.-час.		4	2,826
	Грузчик	чел.-час.		1	6,702
	Материальные ресурсы				
	Дизельное топливо	л			28,21
	Моторные масла	л			0,903
	Трансмиссионные масла	л			0,113
	Специальные масла	л			0,028
	Пластичные (консистентные) смазки	кг			0,085
1.2.	Сбор и транспортировка бункеровоза в городе				
	<i>Состав работ: Подъезд бункеровоза к месту сбора КГМ, транспортировка КГМ на полигон и обратно до следующего рейса или в гараж в пределах города.</i>				
	Трудовые ресурсы		100 км		
	Водитель бункеровоза	чел.-час.		4	4,23
	Грузчик	чел.-час.		1	4,23
	Материальные ресурсы				
	Дизельное топливо (базовая норма расхода топлива)	л			35,5
	Моторные масла	л			0,903
	Трансмиссионные масла	л			0,113
	Специальные масла	л			0,028
	Пластичные (консистентные) смазки	кг			0,085
1.3.	Сбор и транспортировка бункеровоза за городом				
	<i>Состав работ: Подъезд бункеровоза к месту сбора КГМ, транспортировка КГМ на полигон и обратно до следующего рейса или в гараж вне города.</i>				
1.3.1.	Сбор и транспортировка ТБО бункеровозом за городом на дорогах с усовершенствованным покрытием (асфальтобетонные, цементобетонные, брусчатые, гудронированные, клинкерные)				
	Трудовые ресурсы		100 км		
	Водитель бункеровоза	чел.-час.		4	2,62
	Грузчик	чел.-час.		1	2,62
	Материальные ресурсы				
	Дизельное топливо	л		35,5	

	Моторные масла	л			0,903
	Трансмиссионные масла	л			0,113
	Специальные масла	л			0,028
	Пластичные (консистентные) смазки	кг			0,085
1.3.2.	Сбор и транспортировка ТБО бункеровозом за городом на дорогах с твердым покрытием (бульжные, щебеночные, гравийные и грунтовые улучшенные)				
	Трудовые ресурсы				
	Водитель бункеровоза	чел.-час.		4	3,33
	Грузчик	чел.-час.		1	3,33
	Материальные ресурсы				
	Дизельное топливо	л	100 км		35,5
	Моторные масла	л			0,903
	Трансмиссионные масла	л			0,113
	Специальные масла	л			0,028
	Пластичные (консистентные) смазки	кг			0,085
1.3.3.	Сбор и транспортировка ТБО бункеровозом за городом на грунтовых (естественных) дорогах				
	Трудовые ресурсы				
	Водитель бункеровоза	чел.-час.		4	4,4
	Грузчик	чел.-час.		1	4,4
	Материальные ресурсы				
	Дизельное топливо	л	100 км		35,5
	Моторные масла	л			0,903
	Трансмиссионные масла	л			0,113
	Специальные масла	л			0,028
	Пластичные (консистентные) смазки	кг			0,085
2.	ВЫВОЗ ТБО				
	<i>Данные работы учтены в части 1 сборника «Обязательные работы» раздел 4.8. таблицы 46-47.</i>				

Примечание:

1. Работа машин производится в различных климатических, дорожно-транспортных и иных эксплуатационных условиях. В нормах расхода топлива и ГСМ по вывозу КГМ приведены базовые (линейные) величины норм расхода топлива. К базовым нормам расхода топлива следует применять корректирующие надбавки. Надбавки даны в процентах от общего расхода топлива для конкретной машины за время ее работы в течение заданного времени (смена, сутки и т.п.). Суммарная относительная надбавка к расходу топлива исчисляется в долях единицы и определяется по формуле:

$$D = D_1 + D_2 + D_3 + D_4 + D_5, \text{ где}$$

D_1 - надбавка на работу спецмашин в зимний период времени. Перечень регионов России и значений установленных для них зимних надбавок, представлен в [Приложении 3](#);

D_2 - надбавка для автомобилей находящихся в длительной эксплуатации: более 5 лет - до 5%; более 8 лет - до 10%;

D_3 - надбавка при работе в городах с большой плотностью населения:

- в городах с населением свыше 3 млн. чел. - до 25%;
- в городах с населением от 1 до 3 млн. чел. - до 20%;
- в городах с населением от 250 тыс. до 1 млн. чел. - до 15%;
- в городах с населением от 100 до 250 тыс. чел. - до 10%;
- в городах и поселках городского типа (при наличии на улицах светофоров и знаков дорожного движения) с населением до 100 тыс. чел. - до 5%;

D_4 - надбавка к общему расходу топлива на выполнение транспортной работы по перевозке технологического груза - до 10%;

D_5 - надбавка к общему расходу топлива для машин циклического действия при определении топлива и ГСМ при погрузке-разгрузке КГМ - 3,2 л/100 м³.

Норма материалов для конкретного транспортного средства определяется по формуле:

$$Q = N * (1 + D),$$

где Q - общий расход топлива;

N - линейный расход топлива, л/100 км;

Д - суммарная относительная надбавка к линейному расходу топлива.

2. Расходы на запасные части по ремонту и обслуживанию бункеровоза в данном сборнике не приведены и рассчитываются дополнительно в зависимости от пробега транспортного средства.

3.4. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации

3.4.1. Нормативы трудовых и материальных ресурсов

Таблица 7

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Измеритель	Разряд работ	Норма времени/ норма расхода материалов
1.	ПРОВЕДЕНИЕ ТЕХНИЧЕСКИХ ОСМОТРОВ И УСТРАНЕНИЕ НЕЗНАЧИТЕЛЬНЫХ НЕИСПРАВНОСТЕЙ В СИСТЕМАХ ВОДОПРОВОДА И КАНАЛИЗАЦИИ, ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКИХ УСТРОЙСТВ				
1.1.	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения				
	<i>Состав работ: Проверка исправности водоразборных кранов, смесителей, запорной арматуры, санитарно-технических приборов. Проверка состояния креплений на магистральных водопроводах, раструбов канализационных труб, сифонов.</i>				
	Трудовые ресурсы		100 квартир		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		4	60
1.2.	Прочистка канализационного лежака				
	<i>Состав работ: Снятие крышки ревизии. Устранение засора с помощью троса. Установка крышки ревизии.</i>				
	Трудовые ресурсы		1 м канализационного лежака		
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		2	0,185
	Слесарь-сантехник	чел.-час.		3	0,185
	Материальные ресурсы				
	Резина листовая рулонная	кг			0,02
	Болты с шайбами и гайками	кг		0,05	
1.3.	Проверка исправности канализационных вытяжек				
	<i>Состав работ: Проверка исправности канализационных вытяжек. Прочистка засоренных вентиляционных каналов: Снятие вентиляционной решетки. Удаление засорения в пределах доступности с проверкой каналов. Установка вентиляционной решетки на прежнее место.</i>				
	Трудовые ресурсы		1000 м ² площади помещений		
	Слесарь-ремонтник	чел.-час.		3	4,2
1.4.	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах				
	<i>Состав работ: Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах. Устранение незначительных неисправностей в системе дымоудаления.</i>				
	Трудовые ресурсы		1000 м ² площади помещений		
	Слесарь-ремонтник	чел.-час.		3	4,2
1.5.	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах электротехнических устройств				
	<i>Состав работ: Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования. Проверка состояния линий электрических сетей и арматуры, групповых распределительных и предохранительных щитов и переходных коробок, силовых установок.</i>				
1.5.1.	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках				
	Трудовые ресурсы		100 лестничных площадок		
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.		4	9,0

1.5.2.	Осмотр силовых установок				
	Трудовые ресурсы		1 электромотор	4	0,5
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования				
		чел.-час.			
1.5.3.	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление				
	<i>Состав работ: Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление.</i>				
	Трудовые ресурсы		100 м	3	5
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования				
	Материальные ресурсы				
	Лента изоляционная				
Лента киперная		кг		0,2	
		кг		5	
1.5.4.	Проверка заземления оболочки электрокабеля				
	<i>Состав работ: Проверка заземления оболочки электрокабеля.</i>				
	Трудовые ресурсы		100 м	3	2
Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования					
		чел.-час.			
1.5.5.	Замеры сопротивления изоляции проводов				
	<i>Состав работ: Обесточивание электросети. Замер величины волнового сопротивления цепи фаза-ноль и замеры величины сопротивления заземляющего контура с применением мегомметра.</i>				
	Трудовые ресурсы		1 измерение	4	0,25
Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования					
		чел.-час.			
1.6.	Осмотр системы центрального отопления				
1.6.1.	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления				
	<i>Состав работ: Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры.</i>				
	Трудовые ресурсы		1000 м площади помещений	4	10
Слесарь-сантехник					
		чел.-час.			
1.6.2.	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях				
	<i>Состав работ: Проверка состояния регулирующих кранов и вентилях, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции.</i>				
	Трудовые ресурсы		1000 м ² осматриваемых помещений	4	4
Слесарь-сантехник					
		чел.-час.			
2.	РЕГУЛИРОВКА И НАЛАДКА СИСТЕМ ОТОПЛЕНИЯ				
<i>Состав работ: Регулировка внутренней отопительно-вентиляционной системы: подготовительные работы. Основные работы, внедрение мероприятий, составление технического отчета.</i>					
Трудовые ресурсы		1 здание	3	4	
Слесарь-ремонтник					
		чел.-час.			
3.	ПРОВЕРКА И РЕМОНТ КОЛЛЕКТИВНЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА				
3.1.	Проверка и обслуживание коллективных приборов учета воды диаметром 25-40 мм				
3.1.1.	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителя, датчиков давления и температур.				
	Трудовые ресурсы		1 узел учета		

	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.		4	0,1
3.1.2.	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал.				
	Трудовые ресурсы				
	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	1 узел учета	3	0,1
3.1.3.	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком.				
	Трудовые ресурсы				
	Контролер водопроводного хозяйства	чел.-час.	1 узел учета	3	0,3
3.1.4.	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений).				
	Трудовые ресурсы				
	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	1 фильтр	3	0,53
3.1.5.	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.				
	Трудовые ресурсы				
	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	1 фильтр	4	1
3.1.6.	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика.				
	Трудовые ресурсы				
	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	1 узел учета	4	0,2
3.1.7.	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика теплоснабжающую организацию.				
	Трудовые ресурсы				
	Наладчик контрольно-измерительных приборов и автоматики	чел.-час.	1 узел учета	4	0,72
3.1.8.	Проверка работоспособности водозапорной арматуры (герметичность перекрытия потока).				
	Трудовые ресурсы				
	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	1 узел учета	5	0,1
3.2.	Проверка и обслуживание коллективных приборов учета воды диаметром 50-250 мм				
3.2.1.	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителя, датчиков давления и температур.				
	Трудовые ресурсы				
	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	1 узел учета	4	0,16
3.2.2.	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал				
	Трудовые ресурсы				
	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	1 узел учета	3	0,1
3.2.3.	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком				
	Трудовые ресурсы				
	Контролер водопроводного хозяйства	чел.-час.	1 узел учета	3	0,3

3.2.4.	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений).			
	Трудовые ресурсы		1 фильтр	
	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	3	0,86
3.2.5.	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.			
	Трудовые ресурсы		1 фильтр	
	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	4	1
3.2.6.	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика.			
	Трудовые ресурсы		1 узел учета	
	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	4	0,2
3.2.7.	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика теплоснабжающую организацию.			
	Трудовые ресурсы		1 узел учета	
	Наладчик контрольно-измерительных приборов и автоматики	чел.-час.	4	0,72
3.2.8.	Проверка работоспособности водозапорной арматуры (герметичность перекрытия потока)			
	Трудовые ресурсы		1 узел учета	
	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	5	0,16
3.3.	Проверка и обслуживание коллективных приборов учета тепловой энергии диаметром 25-40 мм			
3.3.1.	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителя, датчиков давления и температур			
	Трудовые ресурсы		1 узел учета	
	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	4	0,1
3.3.2.	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал			
	Трудовые ресурсы		1 узел учета	
	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	3	0,1
3.3.	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком			
	Трудовые ресурсы		1 узел учета	
	Контролер водопроводного хозяйства	чел.-час.	3	0,3
3.3.4.	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений).			
	Трудовые ресурсы		1 фильтр	
	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	3	0,53
3.3.5.	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.			
	Трудовые ресурсы		1 фильтр	
	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	4	1
3.3.6.	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика.			
	Трудовые ресурсы			

	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	1 узел учета	4	0,2
3.3.7.	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика теплоснабжающую организацию.				
	Трудовые ресурсы				
	Наладчик контрольно-измерительных приборов и автоматики	чел.-час.	1 узел учета	4	0,72
3.3.8.	Выборочная метрологическая поверка теплосчетчиков (проверка функционирования теплосчетчиков)				
3.3.8.1.	Проверка работоспособности водозапорной арматуры (герметичность перекрытия потока)				
	Трудовые ресурсы				
	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	1 узел учета	5	0,1
3.3.8.2.	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины.				
	Трудовые ресурсы				
	Наладчик контрольно-измерительных приборов и автоматики	чел.-час.	1 узел учета	4	1
3.3.8.3.	Поверка (настройка) тепловычислителя				
	Трудовые ресурсы				
	Наладчик контрольно-измерительных приборов и автоматики	чел.-час.	1 узел учета	5	1,05
3.3.8.4.	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)				
	Трудовые ресурсы				
	Наладчик контрольно-измерительных приборов и автоматики	чел.-час.	1 узел учета	7	0,1
3.3.8.5.	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных				
	Трудовые ресурсы				
	Наладчик контрольно-измерительных приборов и автоматики	чел.-час.	1 узел учета	7	1,2
3.4.	Проверка и обслуживание коллективных приборов учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм				
3.4.1.	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителя, датчиков давления и температур				
	Трудовые ресурсы				
	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	1 узел учета	4	0,16
3.4.2.	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал				
	Трудовые ресурсы				
	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	1 узел учета	3	0,1
3.4.3.	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком				
	Трудовые ресурсы				
	Контролер водопроводного хозяйства	чел.-час.	1 узел учета	3	0,3
3.4.4.	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений).				
	Трудовые ресурсы				
			1 фильтр		

	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.		3	0,86
3.4.5.	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.				
	Трудовые ресурсы				
	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	1 фильтр	4	1
3.4.6.	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика.				
	Трудовые ресурсы				
	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	1 узел учета	4	0,2
3.4.7.	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика теплоснабжающую организацию.				
	Трудовые ресурсы				
	Наладчик контрольно-измерительных приборов и автоматики	чел.-час.	1 узел учета	4	0,72
3.4.8.	Выборочная метрологическая поверка теплосчетчиков (проверка функционирования теплосчетчиков)				
3.4.8.1.	Проверка работоспособности водозапорной арматуры (герметичность перекрытия потока).				
	Трудовые ресурсы				
	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	1 узел учета	5	0,16
3.4.8.2.	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины.				
	Трудовые ресурсы				
	Наладчик контрольно-измерительных приборов и автоматики	чел.-час.	1 узел учета	4	1
3.4.8.3.	Поверка (настройка) тепловычислителя.				
	Трудовые ресурсы				
	Наладчик контрольно-измерительных приборов и автоматики	чел.-час.	1 узел учета	5	1,05
3.4.8.4.	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию)				
	Трудовые ресурсы				
	Наладчик контрольно-измерительных приборов и автоматики	чел.-час.	1 узел учета	7	0,1
3.4.8.5.	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных				
	Трудовые ресурсы				
	Наладчик контрольно-измерительных приборов и автоматики	чел.-час.	1 узел учета	7	1,2
3.5.	Проверка и обслуживание коллективных приборов учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм				
3.5.1.	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителя, датчиков давления и температур				
	Трудовые ресурсы				
	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	1 узел учета	4	0,16
3.5.2.	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал.				
	Трудовые ресурсы				
			1 узел учета		

	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.		3	0,1
3.5.3.	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком.				
	Трудовые ресурсы				
	Контролер водопроводного хозяйства	чел.-час.	1 узел учета	3	0,3
3.5.4.	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений).				
	Трудовые ресурсы				
	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	1 фильтр	3	0,86
3.5.6.	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки.				
	Трудовые ресурсы				
	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	1 фильтр	4	1
3.5.7.	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика.				
	Трудовые ресурсы				
	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	1 узел учета	4	0,2
3.5.8.	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика теплоснабжающую организацию.				
	Трудовые ресурсы				
	Наладчик контрольно-измерительных приборов и автоматики	чел.-час.	1 узел учета	4	0,72
3.5.9.	Выборочная метрологическая поверка теплосчетчиков (проверка функционирования теплосчетчиков)				
3.5.9.1.	Проверка работоспособности водозапорной арматуры (герметичность перекрытия потока).				
	Трудовые ресурсы				
	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	1 узел учета	5	0,16
3.5.9.2.	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины.				
	Трудовые ресурсы				
	Наладчик контрольно-измерительных приборов и автоматики	чел.-час.	1 узел учета	4	1
3.5.9.3.	Поверка (настройка) тепловычислителя.				
	Трудовые ресурсы				
	Наладчик контрольно-измерительных приборов и автоматики	чел.-час.	1 узел учета	5	1,05
3.5.9.4.	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию).				
	Трудовые ресурсы				
	Наладчик контрольно-измерительных приборов и автоматики	чел.-час.	1 узел учета	7	0,1
3.5.9.5.	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных.				
	Трудовые ресурсы				
	Наладчик контрольно-измерительных приборов и автоматики	чел.-час.	1 узел учета	7	1,2

3.6. Ремонт коллективных приборов учета

Учтены в разделе 2 «Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства» сборника «Дополнительные работы».

3.4.2. Укрупненные нормативы трудовых и материальных ресурсов

Таблица 9

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Разряд работ	Нормативы ресурсов на 1000 м ² общей площади жилых помещений													
				Этажность зданий													
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	
1.	ПРОВЕДЕНИЕ ТЕХНИЧЕСКИХ ОСМОТРОВ И УСТРАНЕНИЕ НЕЗНАЧИТЕЛЬНЫХ НЕИСПРАВНОСТЕЙ В СИСТЕМАХ ВОДОПРОВОДА И КАНАЛИЗАЦИИ, ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКИХ УСТРОЙСТВ																
1.1.	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения																
	<i>Состав работ: Проверка исправности водоразборных кранов, смесителей, запорной арматуры, санитарно-технических приборов. Проверка состояния креплений на магистральных водопроводах, раструбов канализационных труб, сифонов.</i>																
	Трудовые ресурсы																
	Слесарь-сантехник	чел.-час.	4	24,5	31,8	29,6	28,2	30,5	38,5	34,8	22,6	20,8	21,4	20,2	19,1	18,9	
1.2.	Прочистка канализационного лежачка																
	<i>Состав работ: Снятие крышки ревизии. Устранение засора с помощью троса. Установка крышки ревизии.</i>																
	Трудовые ресурсы																
	Слесарь-сантехник	чел.-час.	2	19,86	4,18	1,53	0,98	0,57	0,54	0,63	0,40	0,24	0,20	0,38	0,42	0,41	
	Слесарь-сантехник	чел.-час.	3	19,86	4,18	1,53	0,98	0,57	0,54	0,63	0,40	0,24	0,20	0,38	0,42	0,41	
	Материальные ресурсы																
	Резина листовая рулонная	кг		2,15	0,45	0,17	0,11	0,06	0,06	0,07	0,04	0,03	0,02	0,04	0,05	0,04	
	Болты с шайбами и гайками	кг		8,37	1,76	0,64	0,41	0,24	0,23	0,27	0,17	0,10	0,08	0,16	0,18	0,17	
1.3.	Проверка исправности канализационных вытяжек																
	<i>Состав работ: Проверка исправности канализационных вытяжек. Прочистка засоренных вентиляционных каналов: Снятие вентиляционной решетки. Удаление засорения в пределах доступности с проверкой каналов. Установка вентиляционной решетки на прежнее место.</i>																
	Трудовые ресурсы																
	Слесарь-ремонтник	чел.-час.	3	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	
1.4.	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах																
	<i>Состав работ: Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах. Устранение незначительных неисправностей в системе дымоудаления.</i>																
	Трудовые ресурсы																
	Слесарь-ремонтник	чел.-час.	3	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	

1.5. Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах электротехнических устройств

Состав работ: Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования. Проверка состояния линий электрических сетей и арматуры, групповых распределительных и предохранительных щитов и переходных коробок, силовых установок.

1.5.1. Осмотр электросети, арматура, электрооборудование на лестничных клетках**Трудовые ресурсы**

Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.	4	0,72	0,60	0,57	0,53	0,57	0,63	0,50	0,43	0,39	0,40	0,38	0,33	0,31
---	-----------	---	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

1.5.2. Осмотр силовых установок**Трудовые ресурсы**

Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.	4	4,02	1,67	1,05	0,74	0,63	0,59	0,40	0,30	0,24	0,22	0,19	0,15	0,12
---	-----------	---	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

1.5.3. Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление.

Состав работ: Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление.

Трудовые ресурсы

Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.	3	3,06	3,98	3,70	3,53	3,81	4,82	4,35	2,83	2,60	2,68	2,53	2,39	2,37
---	-----------	---	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

Материальные ресурсы

Лента изоляционная	кг		0,12	0,16	0,15	0,14	0,15	0,19	0,17	0,11	0,10	0,11	0,10	0,10	0,09
Лента киперная	кг		3,06	3,98	3,70	3,53	3,81	4,82	4,35	2,83	2,60	2,68	2,53	2,39	2,37

1.5.4. Проверка заземления оболочки электрокабеля

Состав работ: Проверка заземления оболочки электрокабеля.

Трудовые ресурсы

Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.	3	1,22	1,59	1,48	1,41	1,52	1,93	1,74	1,13	1,04	1,07	1,01	0,95	0,95
---	-----------	---	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

1.5.5. Замеры сопротивления изоляции проводов

Состав работ: Обесточивание электросети. Замер величины волнового сопротивления цепи фаза-ноль и замеры величины сопротивления заземляющего контура с применением мегомметра.

Трудовые ресурсы

Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.	4	7,4	7,2	6,4	6,1	6,5	8,2	7,4	4,8	4,4	4,6	4,3	4,1	4,0
---	-----------	---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

1.6. Осмотр системы центрального отопления**1.6.1. Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления**

Состав работ: Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры.

Трудовые ресурсы

Слесарь-сантехник	чел.-час.	4	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
-------------------	-----------	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----

1.6.2. Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях

Состав работ: Проверка состояния регулирующих кранов и вентиляей, задвижек, запорной арматуры расширительных баков на чердаке. Проверка состояния креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции.

Трудовые ресурсы															
Слесарь-сантехник	чел.-час.	4	4,07	2,18	1,48	1,11	0,89	0,75	0,65	0,55	0,51	0,45	0,40	0,41	0,36

2. РЕГУЛИРОВКА И НАЛАДКА СИСТЕМ ОТОПЛЕНИЯ

Состав работ: Регулировка внутренней отопительно-вентиляционной системы: подготовительные работы. Основные работы, внедрение мероприятий, составление технического отчета.

Трудовые ресурсы															
Слесарь-ремонтник	чел.-час.	3	35,78	7,54	2,75	1,78	1,04	0,98	1,14	0,72	0,44	0,35	0,69	0,76	0,64

3. ПРОВЕРКА И РЕМОНТ КОЛЛЕКТИВНЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА

3.1. Обслуживание узлов учета холодной воды диаметром 25-40 мм

Состав работ: Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителя, датчиков давления и температур. Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал. Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком. Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений). Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки. Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика. При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика теплоснабжающую организацию. Проверка работоспособности водозапорной арматуры (герметичность перекрытия потока).

Трудовые ресурсы															
Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	3	29,70	6,26	2,28	1,47	0,86	0,81	0,95	0,60	0,37	0,29	0,57	0,63	0,53
Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	4	53,67	11,31	4,13	2,66	1,55	1,47	1,71	1,08	0,66	0,53	1,04	1,14	0,96
Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	5	1,79	0,38	0,14	0,09	0,05	0,05	0,06	0,04	0,02	0,02	0,03	0,04	0,03
Контролер водопроводного хозяйства	чел.-час.	3	0,27	0,06	0,02	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,00	0,00	0,01	0,01	0,00
Наладчик контрольно-измерительных приборов и автоматики	чел.-час.	4	0,64	0,14	0,05	0,03	0,02	0,02	0,02	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01

3.2. Обслуживание узлов учета холодной воды диаметром 50-250 мм

Состав работ аналогичен п. 3.1.

Трудовые ресурсы															
Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	3	41,50	8,75	3,19	2,06	1,20	1,14	1,32	0,83	0,51	0,41	0,80	0,88	0,75
Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	4	60,11	12,67	4,62	2,98	1,74	1,65	1,91	1,21	0,74	0,59	1,16	1,28	1,08
Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	5	2,86	0,60	0,22	0,14	0,08	0,08	0,09	0,06	0,04	0,03	0,06	0,06	0,05

Контролер водопроводного хозяйства	чел.-час.	3	0,27	0,06	0,02	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,00	0,00	0,01	0,01	0,00
Наладчик контрольно-измерительных приборов и автоматики	чел.-час.	4	0,64	0,14	0,05	0,03	0,02	0,02	0,02	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01

3.3. Обслуживание узлов учета горячей воды тепловой энергии диаметром 25-40 мм

Состав работ: Состав работ аналогичен п. 3.1. а также выборочная метрологическая поверка теплосчетчиков (проверка функционирования теплосчетчиков).

Трудовые ресурсы

Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	3	29,70	6,26	2,28	1,47	0,86	0,81	0,95	0,60	0,37	0,29	0,57	0,63	0,53
Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	4	53,67	11,31	4,13	2,66	1,55	1,47	1,71	1,08	0,66	0,53	1,04	1,14	0,96
Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	5	1,79	0,38	0,14	0,09	0,05	0,05	0,06	0,04	0,02	0,02	0,03	0,04	0,03
Контролер водопроводного хозяйства	чел.-час.	3	0,27	0,06	0,02	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,00	0,00	0,01	0,01	0,00
Наладчик контрольно-измерительных приборов и автоматики	чел.-час.	4	9,59	2,02	0,74	0,48	0,28	0,26	0,31	0,19	0,12	0,09	0,19	0,20	0,17
Наладчик контрольно-измерительных приборов и автоматики	чел.-час.	5	9,39	1,98	0,72	0,47	0,27	0,26	0,30	0,19	0,12	0,09	0,18	0,20	0,17
Наладчик контрольно-измерительных приборов и автоматики	чел.-час.	7	139,53	29,42	10,73	6,92	4,04	3,82	4,45	2,80	1,73	1,38	2,69	2,96	2,51

3.4. Обслуживание узлов учета горячей воды тепловой энергии диаметром 50-250 мм

Состав работ: Состав работ аналогичен п. 3.1. а также выборочная метрологическая поверка теплосчетчиков (проверка функционирования теплосчетчиков).

Трудовые ресурсы

Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	3	41,50	8,75	3,19	2,06	1,20	1,14	1,32	0,83	0,51	0,41	0,80	0,88	0,75
Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	4	60,11	12,67	4,62	2,98	1,74	1,65	1,91	1,21	0,74	0,59	1,16	1,28	1,08
Монтажник санитарно-технических систем и оборудования	чел.-час.	5	2,86	0,60	0,22	0,14	0,08	0,08	0,09	0,06	0,04	0,03	0,06	0,06	0,05
Контролер водопроводного хозяйства	чел.-час.	3	0,27	0,06	0,02	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,00	0,00	0,01	0,01	0,00
Наладчик контрольно-измерительных приборов и автоматики	чел.-час.	4	9,59	2,02	0,74	0,48	0,28	0,26	0,31	0,19	0,12	0,09	0,19	0,20	0,17
Наладчик контрольно-измерительных приборов и автоматики	чел.-час.	5	9,39	1,98	0,72	0,47	0,27	0,26	0,30	0,19	0,12	0,09	0,18	0,20	0,17
Наладчик контрольно-измерительных приборов и автоматики	чел.-час.	7	139,53	29,42	10,73	6,92	4,04	3,82	4,45	2,80	1,73	1,38	2,69	2,96	2,51

3.5. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт

Работы по укреплению водосточных труб, колен и воронок учтены в р. 5.2. сборника «Нормативы трудовых и материальных ресурсов для выполнения работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах. Часть 1. Обязательные работы».

3.6. Устранение аварии и выполнение заявок населения

Работы по устранению аварии на системах водоснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, канализации, энергоснабжения, а также по выполнению заявок населения по устранению неисправности осветительного оборудования помещений общего пользования, неисправности электрической проводки оборудования, учтены в р. 6.5. части 1 сборника «Нормативы трудовых и материальных ресурсов для выполнения работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах».

Работы по устранению нарушения водоотвода, замене разбитого стекла учтены соответственно в р. 5.2 и 5.5. части 1 сборника «Нормативы трудовых и материальных ресурсов для выполнения работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах».

Работы по устранению протечек кровли учтены в р. 3.8. раздела 1 части 2 сборника «Нормативы трудовых и материальных ресурсов для выполнения работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах».

Работы по устранению неисправности лифтов учтены в р. 3.8. раздела 2 части 2 сборника «Нормативы трудовых и материальных ресурсов для выполнения работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах».

3.7. Ремонт и установка объектов внешнего благоустройства

3.7.1. Нормативы трудовых и материальных ресурсов

Таблица 10

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Измеритель	Разряд работ	Норма времени/ норма расхода материалов
1.	РЕМОНТ ОБЪЕКТОВ ВНЕШНЕГО БЛАГОУСТРОЙСТВА				
1.1.	Текущий ремонт ограждений газона				
	<i>Состав работ: Вырезка сломанных элементов. Установка новых элементов. Исправление опор.</i>				
	Трудовые ресурсы				
	Электрогазосварщик	чел.-час.	1 пог.м.	2	0,33
	Материалы				
	Электроды, 4-6 мм	кг			0,5
	Трубы стальные водогазопроводные черные (неоцинкованные)	пог.м			1,0
1.2.	Покраска ограждений газона				
	<i>Состав работ: Очистка от загрязнения. Расчистка отстающей краски. Проолифка окрашиваемой поверхности. Подмазка и шлифовка свищей и гребней. Окраска.</i>				
	Трудовые ресурсы				
	Маляр	чел.-час.	1 пог.м.	2	0,24
	Материалы				
	Краска масляная для наружных работ	кг			0,04
	Олифа для окраски натуральная	кг			0,01
1.3.	Ремонт газонов				
	<i>Состав работ: Штыковка почвы на поврежденных участках, внесение удобрений, разравнивание почвы граблями с очисткой от мусора. Засев газона вручную с заделкой семян граблями. Полив газона.</i>				

	Трудовые ресурсы			
	Рабочий зеленого хозяйства	чел.-час.	1 м ²	3 0,21
	Материалы			
	Минеральные удобрения	гр		50,0
	Семена	гр		20,0
1.4.	Ремонт цветников			
	<i>Состав работ: Штыковка почвы на поврежденных участках, разравнивание почвы граблями с очисткой от мусора. Посадка цветов. Установка колышков из досок. Мульчирование перегноем. Полив посадок.</i>			
	Трудовые ресурсы			
	Рабочий зеленого хозяйства	чел.-час.	1 м ²	3 0,24
	Материалы			
	Цветы	шт.		16,8
	Перегной	л		20,0
	Шпагат	кг		0,01
1.5.	Ремонт асфальтобетонного покрытия проездов			
	<i>Состав работ: Разломка и обрубка краев асфальтобетон, очистка основания и смазка битумом краев обрубленных мест. Укладка и разравнивание асфальтобетонной смеси. Укатка катком.</i>			
	Трудовые ресурсы			
	Дорожный рабочий	чел.-час.	1 м ²	3 1,0
	Материалы			
	Асфальтобетонная смесь	кг		119,0
	Битумы	кг		0,7
1.6.	Ремонт тротуаров			
	<i>Состав работ: Разломка и обрубка краев асфальтобетона на поврежденных площадках. Россыпь дополнительного слоя щебня и высевок с разравниванием и уплотнением. Укладка с разравниванием асфальтобетонной смеси с уплотнением. Посыпка отремонтированных мест песком. Затирка трамбовкой.</i>			
	Трудовые ресурсы			
	Дорожный рабочий	чел.-час.	1 м ²	3 1,14
	Материалы			
	Асфальт литой	л		59,0
	Песок	л		5,0
	Щебень	л		63,0
1.7.	Ремонт бордюров			
	<i>Состав работ: Разломка покрытий тротуаров из асфальтовой смеси вдоль борта. Рыхление и разломка материалов основания борта. Выравнивание бордюрных камней по отметке с подбивкой основания. Засыпка пазух с трамбованием. Заливка швов раствором.</i>			
	Трудовые ресурсы			
	Дорожный рабочий	чел.-час.	1 пог.м.	3 0,76
	Материалы			
	Раствор цементный	л		1,0
2.	СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТОВ ВНЕШНЕГО БЛАГОУСТРОЙСТВА			
2.1.	Устройство газона			
	<i>Состав работ: Вспахивка почвы, внесение удобрений, разравнивание почвы граблями с очисткой от мусора. Засев газона вручную с заделкой семян граблями. Полив газона.</i>			
	Трудовые ресурсы			
	Рабочий зеленого хозяйства	чел.-час.	100 м ²	3 21,35
	Материалы			
	Минеральные удобрения	кг		50,0
	Семена	кг		2,0

2.2. Устройство цветников

Состав работ: Вспахивка почвы, разравнивание почвы граблями с очисткой от мусора. Посадка цветов. Установка колышков из досок. Мульчирование перегноем. Полив посадок.

Трудовые ресурсы		100 м ²		
Рабочий зеленого хозяйства	чел.-час.		3	24,04
Материалы				
Цветы	шт.			1680,0
Перегной	м ³			2,0
Шпагат	кг		0,5	

2.3. Установка скамьи без спинки с металлическими опорами

Состав работ: Установка металлических элементов, крепление к ним досок. Острожка деревянных элементов. Проолифка окрашиваемой поверхности. Подмазка и шлифовка свищей и гребней. Окраска.

Трудовые ресурсы		1 скамья		
Маляр	чел.-час.		2	0,56
Рабочий по комплексному ремонту и обслуживанию зданий	чел.-час.		3	3,29
Материалы				
Краска масляная для наружных работ	кг			0,30
Олифа для окраски натуральная	кг			0,03
Шпатлевка масляно-клеевая	кг			0,04
Скамейка с комплектом креплений	ед.			1,0

2.4. Установка скамьи без спинки с бетонными опорами

Состав работ: Установка бетонных элементов, крепление к ним досок. Острожка деревянных элементов. Проолифка окрашиваемой поверхности. Подмазка и шлифовка свищей и гребней. Окраска.

Трудовые ресурсы		1 скамья		
Маляр	чел.-час.		2	0,29
Маляр	чел.-час.		3	0,06
Рабочий по комплексному ремонту и обслуживанию зданий	чел.-час.		3	3,50
Материалы				
Краска масляная для наружных работ	кг			0,22
Олифа для окраски натуральная	кг			0,01
Шпатлевка масляно-клеевая	кг			0,03
Краска водно-дисперсионная поливинилацетатная	кг		0,67	
Скамейка с комплектом креплений	ед.		1,0	

2.5. Установка скамьи чугунной со спинкой

Состав работ: Установка чугунных элементов, крепление к ним досок. Острожка деревянных элементов. Проолифка окрашиваемой поверхности. Подмазка и шлифовка свищей и гребней. Окраска.

Трудовые ресурсы		1 скамья		
Маляр	чел.-час.		2	1,21
Рабочий по комплексному ремонту и обслуживанию зданий	чел.-час.		3	4,29
Материалы				
Краска масляная для наружных работ	кг			0,60
Олифа для окраски натуральная	кг			0,07
Шпатлевка масляно-клеевая	кг			0,07
Скамейка с комплектом креплений	ед.			1,0

2.6. Установка качели-маятника

Состав работ: Земляные работы, установка железных опор, подвес качелей на креплениях. Проолифка окрашиваемой поверхности. Подмазка и шлифовка свищей и гребней. Окраска.

Трудовые ресурсы				
Маляр	чел.-час.		2	1,32
Рабочий по комплексному ремонту и обслуживанию зданий	чел.-час.		3	24,28

	Материалы		1 качели		
	Краска масляная для наружных работ	кг			0,4
	Олифа для окраски натуральная	кг			0,09
	Качели с крепежами	ед.			1,0
2.7.	Установка качели-балансира				
	<i>Состав работ: Земляные работы, установка железных опор, навес балансира качелей. Проолифка окрашиваемой поверхности. Подмазка и шлифовка свищей и гребней. Окраска.</i>				
	Трудовые ресурсы				
	Маляр	чел.-час.		2	1,32
	Рабочий по комплексному ремонту и обслуживанию зданий	чел.-час.		3	24,28
	Материалы		1 качели		
	Краска масляная для наружных работ	кг			0,4
	Олифа для окраски натуральная	кг			0,09
	Качели с крепежами	ед.			1,0
2.8.	Устройство песочницы				
	<i>Состав работ: Земляные работы, установка каркаса, крепление досок. Проолифка окрашиваемой поверхности. Подмазка и шлифовка свищей и гребней. Окраска. Засыпка песка.</i>				
	Трудовые ресурсы				
	Маляр	чел.-час.		2	0,60
	Плотник	чел.-час.		3	8,23
	Дворник	чел.-час.		1	0,12
	Материалы		1 песочница		
	Краска масляная для наружных работ	кг			0,5
	Олифа для окраски натуральная	кг			0,03
	Шпатлевка масляно-клеевая	кг			0,07
	Доски обрезные, 25 мм	м ³			0,2
	Гвозди	кг			0,75
	Песок	м ³			1,2
2.9.	Установка лианы 3-х секционной				
	<i>Состав работ: Земляные работы, установка лианы, укрепление. Окраска.</i>				
	Трудовые ресурсы				
	Маляр	чел.-час.		2	1,48
	Рабочий по комплексному ремонту и обслуживанию зданий	чел.-час.		3	24,03
	Материалы		1 лиана		
	Краска масляная для наружных работ	кг			0,39
	Олифа для окраски натуральная	кг			0,1
	Лиана 3-х секционная	ед.			1,0
2.10.	Установка лестницы				
	<i>Состав работ: Земляные работы, установка лестницы. укрепление. Окраска.</i>				
	Трудовые ресурсы				
	Маляр	чел.-час.		2	1,39
	Рабочий по комплексному ремонту и обслуживанию зданий	чел.-час.		3	22,49
	Материалы		1 лестница		
	Краска масляная для наружных работ	кг			0,36
	Олифа для окраски натуральная	кг			0,09
	Лестница	ед.			1,0
2.11.	Установка турника				
	<i>Состав работ: Земляные работы, установка турника, укрепление. Окраска.</i>				
	Трудовые ресурсы				
	Маляр	чел.-час.		2	0,64

	Рабочий по комплексному ремонту и обслуживанию зданий	чел.-час.	1 турник	3	2,04	
	Материалы					
	Краска масляная для наружных работ	кг				0,17
	Олифа для окраски натуральная	кг				0,04
	Турник	ед.				1,0
2.12.	Установка металлических ограждений спортивных площадок					
	<i>Состав работ: Установка и скрепление элементов электросваркой. Проолифка окрашиваемой поверхности. Окраска.</i>					
	Трудовые ресурсы		1 пог.м.			
	Маляр	чел.-час.		2	1,30	
	Электрогазосварщик	чел.-час.		3	1,01	
	Материалы					
	Краска масляная для наружных работ	кг			0,24	
	Олифа для окраски натуральная	кг			0,07	
	Электроды, 4-6 мм	кг			0,03	
	Металлические секции	пог. м.			1,0	
2.13.	Установка деревянных ограждений спортивных площадок					
	<i>Состав работ: Очистка от загрязнения. Расчистка отстающей краски. Проолифка окрашиваемой поверхности. Окраска.</i>					
	Трудовые ресурсы		1 пог.м.			
	Маляр	чел.-час.		2	0,22	
	Плотник	чел.-час.		3	1,30	
	Электрогазосварщик	чел.-час.		3	1,01	
	Материалы					
	Краска масляная для наружных работ	кг			0,17	
	Олифа для окраски натуральная	кг			0,01	
	Шпатлевка масляно-клеевая	кг			0,03	
	Доски обрезные, 25 мм	пог.м.			6,0	
	Брусья хвойных пород	пог.м.			1,5	
	Электроды, 4-6 мм	кг			0,03	
	Гвозди	кг			0,12	
2.14.	Посадка кустарника					
	<i>Состав работ: Выкапывание лунки, удобрение, установка саженца в яму. Установка кольев и подвязка саженца к кольям и полив.</i>					
	Трудовые ресурсы		1 кустарник			
	Рабочий зеленого хозяйства	чел.-час.		3	1,02	
	Рабочий зеленого хозяйства	чел.-час.		4	0,16	
	Материалы					
	Кустарники с комом земли	шт.			1,0	
	Колья	шт.			1,0	
	Мешковина	м ²			0,05	
	Шпагат	кг		0,05		
2.15.	Посадка дерева					
	<i>Состав работ: Выкапывание лунки, удобрение, установка саженца в яму. Установка кольев и подвязка саженца к кольям и полив.</i>					
	Трудовые ресурсы		1 кустарник			
	Рабочий зеленого хозяйства	чел.-час.		3	1,21	
	Рабочий зеленого хозяйства	чел.-час.		4	0,35	
	Материалы					
	Деревья-саженцы	шт.			1,0	
	Колья	шт.			1,0	
	Мешковина	м ²			0,03	
	Шпагат	кг		0,01		

3.7.2. Укрупненные нормативы трудовых и материальных ресурсов

Таблица 11

№ п/п	Вид работ	Ед. изм.	Разряд	Нормативы ресурсов на 1000 м общей площади жилых помещений в зависимости от этажности многоквартирных домов				
				1-2 этажа	3-5 этажей	6-9 этажей	10-16 этажей	свыше 16 этажей
1.	РЕМОНТ ОБЪЕКТОВ ВНЕШНЕГО БЛАГОУСТРОЙСТВА							
1.1.	Текущий ремонт ограждений газона							
	<i>Состав работ: Окраска ограждения и ремонт поврежденных участков.</i>							
	Трудовые ресурсы							
	Электрогазосварщик	чел.-час.	2	7,08	4,15	3,46	2,12	1,42
	Маляр	чел.-час.	2	50,63	29,70	24,75	15,19	10,13
	Материалы							
	Электроды, 4-6 мм	кг		10,7	6,3	5,2	3,2	2,1
	Трубы стальные водогазопроводные черные (неоцинкованные)	пог.м.		21,5	12,6	10,5	6,4	4,3
	Краска масляная для наружных работ	кг		9,3	5,4	4,5	2,8	1,9
	Олифа для окраски натуральная	кг		2,9	1,7	1,4	0,9	0,6
1.2.	Ремонт газонов							
	<i>Состав работ: Штыковка почвы на поврежденных участках, внесение удобрений, разравнивание почвы граблями с очисткой от мусора. Засев газона вручную с заделкой семян граблями. Полив газона.</i>							
	Трудовые ресурсы							
	Рабочий зеленого хозяйства	чел.-час.	3	15,24	8,94	7,45	4,57	3,05
	Материалы							
	Минеральные удобрения	гр.		3575,42	2097,58	1747,84	1072,63	715,08
	Семена	кг		1,4	0,8	0,7	0,4	0,3
1.3.	Ремонт цветников							
	<i>Состав работ: Штыковка почвы на поврежденных участках, внесение удобрений, разравнивание почвы граблями с очисткой от мусора. Засев газона вручную с заделкой семян граблями. Полив газона.</i>							
	Трудовые ресурсы							
	Рабочий зеленого хозяйства	чел.-час.	3	6,88	4,03	3,36	2,06	1,38
	Материалы							
	Цветы	шт.		481	282	235	144	96
	Перегной	тj		0,57	0,34	0,28	0,17	0,11
	Шпагат	кг		0,14	0,08	0,07	0,04	0,03
1.4.	Ремонт асфальтобетонного покрытия проездов							
	<i>Состав работ: Разломка и обрубка краев асфальтобетона, очистка основания и смазка битумом краев обрубленных мест. Укладка и разравнивание асфальтобетонной смеси. Укатка катком.</i>							
	Трудовые ресурсы							
	Дорожный рабочий	чел.-час.	3	0,04	0,02	0,02	0,01	0,01
	Материалы							
	Асфальтобетонная смесь	кг		4,32	2,53	2,11	1,30	0,86
	Битумы	кг		0,03	0,01	0,01	0,01	0,01

1.5. Ремонт тротуаров	<i>Состав работ: Разломка и обрубка краев асфальтобетона на поврежденных площадках. Россыпь дополнительного слоя щебня и высевок с разравниванием и уплотнением. Укладка с разравниванием асфальтобетонной смеси с уплотнением. Посыпка отремонтированных мест песком. Затирка трамбовкой.</i>							
	Трудовые ресурсы							
	Дорожный рабочий	чел.-час.	3	0,04	0,02	0,02	0,01	0,01
	Материалы							
	Асфальт литой	л		2,14	1,26	1,05	0,64	0,43
	Песок	л		0,18	0,11	0,09	0,05	0,04
	Щебень	л		2,29	1,34	1,12	0,69	0,46
1.6. Ремонт бордюров	<i>Состав работ: Разломка покрытий тротуаров из асфальтовой смеси вдоль борта. Рыхление и разломка материалов основания борта. Выравнивание бордюрных камней по отметке с подбивкой основания. Засыпка пазух с трамбованием. Заливка швов раствором.</i>							
	Трудовые ресурсы							
	Дорожный рабочий	чел.-час.		0,02	0,01	0,01	0,01	-

3.8. Прочие работы

3.8.1. Нормативы трудовых и материальных ресурсов

Таблица 12

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Измеритель	Разряд работ	Норма времени/норма расхода материалов
1.	ДЕРАТИЗАЦИЯ ЧЕРДАКОВ И ПОДВАЛОВ				
	<i>Состав работ: Истребление грызунов, являющихся источниками инфекционных заболеваний, путем обработки помещений (чердаков, подвалов, стволов мусоропроводов) с применением отравленных приманок.</i>				
1.1.	Дератизация чердаков и подвалов с применением гельцина				
	Трудовые ресурсы		100 м ² обрабатываемых помещений		
	Дезинфектор	чел.-час.		3	1,45
	Материальные ресурсы				
	Гельцин	кг			0,04
	Масло растительное	кг			0,01
	Круппа	кг			0,37
	Клей ALT	кг			0,10
1.2.	Дератизация чердаков и подвалов с применением зоокумарина				
	Трудовые ресурсы		100 м ² обрабатываемых помещений		
	Дезинфектор	чел.-час.		3	1,45
	Материальные ресурсы				
	Зоокумарин	кг			0,06
	Масло подсолнечное	кг			0,01
	Клей ALT	кг			0,10
1.3.	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки				
	Трудовые ресурсы		100 м ² обрабатываемых помещений		
	Дезинфектор	чел.-час.		3	1,45
	Материальные ресурсы				
	Готовая приманка	кг			0,42
	Клей ALT	кг			0,10

2.	ДЕЗИНСЕКЦИЯ ПОДВАЛОВ				
	<i>Состав работ: Обработка помещений с применением специальных средств (инсектицидов) для уничтожения насекомых.</i>				
	Трудовые ресурсы		100 м ² обрабатываемых помещений		
	Дезинфектор	чел.-час.		3	3,99
Материальные ресурсы					
Готовая смесь для уничтожения насекомых	кг		1,81		
3.	ОБСЛУЖИВАНИЕ СЕТЕЙ РАДИОВЕЩАНИЯ				
	<i>Состав работ: Проверка состояния сети, наладка и регулирование, производство мелкого ремонта.</i>				
	Трудовые ресурсы				
	Электромонтер линейных сооружений телефонной связи и радиофикации	чел.-час.	10 км кабеля	3	0,22
Электромонтер линейных сооружений телефонной связи и радиофикации	чел.-час.	1000 радиоточек	3	0,14	
4.	ОБСЛУЖИВАНИЕ АНТЕННОГО ХОЗЯЙСТВА				
	<i>Состав работ: Проверка состояния антенного кабеля, наладка и регулирование, производство мелкого ремонта, укрепление антенны.</i>				
	Трудовые ресурсы				
Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.	1000 м ²	3	0,5	

3.8.2. Укрупненные нормативы трудовых и материальных ресурсов

Таблица 13

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Разряд работ	Нормативы ресурсов на 1000 м ² общей площади жилых помещений															
				Этажность зданий															
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14			
1.	ДЕРАТИЗАЦИЯ ЧЕРДАКОВ И ПОДВАЛОВ																		
<i>Состав работ: Истребление грызунов, являющихся источниками инфекционных заболеваний, путем обработки помещений (чердаков, подвалов, стволов мусоропроводов) с применением отравленных приманок.</i>																			
1.1.	Дератизация чердаков и подвалов с применением геляцина																		
Трудовые ресурсы																			
Дезинфектор	чел.-час.	3	2,95	1,58	1,08	0,80	0,65	0,54	0,47	0,40	0,37	0,32	0,29	0,30	0,26				
Материальные ресурсы																			
Гельцин	кг		0,08	0,04	0,03	0,02	0,02	0,02	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01				
Масло растительное	кг		0,02	0,01	0,01	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
Круппа	кг		0,75	0,40	0,27	0,20	0,16	0,14	0,12	0,10	0,09	0,08	0,07	0,08	0,07				
Клей ALT	кг		0,20	0,11	0,07	0,06	0,04	0,04	0,03	0,03	0,03	0,02	0,02	0,02	0,02				
1.2.	Дератизация чердаков и подвалов с применением зоокумарина																		
Трудовые ресурсы																			
Дезинфектор	чел.-час.	3	2,95	1,58	1,08	0,80	0,65	0,54	0,47	0,40	0,37	0,32	0,29	0,30	0,26				
Материальные ресурсы																			
Зоокумарин	кг		0,12	0,07	0,04	0,03	0,03	0,02	0,02	0,02	0,02	0,01	0,01	0,01	0,01				
Масло подсолнечное	кг		0,020	0,011	0,007	0,006	0,004	0,004	0,003	0,003	0,003	0,002	0,002	0,002	0,002				
Клей ALT	кг		0,20	0,11	0,07	0,06	0,04	0,04	0,03	0,03	0,03	0,02	0,02	0,02	0,02				

1.3.	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки															
	Трудовые ресурсы															
	Дезинфектор	чел.-час.	3	2,95	1,58	1,08	0,80	0,65	0,54	0,47	0,40	0,37	0,32	0,29	0,30	0,26
	Материальные ресурсы															
	Готовая приманка	кг		0,86	0,46	0,31	0,23	0,19	0,16	0,14	0,11	0,11	0,09	0,08	0,09	0,07
Клей ALT	кг		0,20	0,11	0,07	0,06	0,04	0,04	0,03	0,03	0,03	0,02	0,02	0,02	0,02	
2.	ДЕЗИНСЕКЦИЯ ПОДВАЛОВ															
	<i>Состав работ: Обработка помещений с применением специальных средств (инсектицидов) для уничтожения насекомых.</i>															
	Трудовые ресурсы															
	Дезинфектор	чел.-час.	3	8,12	4,36	2,96	2,21	1,78	1,50	1,29	1,09	1,01	0,89	0,81	0,82	0,71
	Материальные ресурсы															
Готовая смесь для уничтожения насекомых	кг		3,69	1,98	1,34	1,00	0,81	0,68	0,59	0,49	0,46	0,40	0,37	0,37	0,32	
3.	ОБСЛУЖИВАНИЕ СЕТЕЙ РАДИОВЕЩАНИЯ															
	<i>Состав работ: проверка состояния сети, наладка и регулирование, производство мелкого ремонта.</i>															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер линейных сооружений телефонной связи и радиофикации	чел.-час.	3	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
	Материальные ресурсы															
4.	ОБСЛУЖИВАНИЕ АНТЕННОГО ХОЗЯЙСТВА															
	<i>Состав работ: проверка состояния антенного кабеля, наладка и регулирование, производство мелкого ремонта, укрепление антенны.</i>															
	Трудовые ресурсы															
	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	чел.-час.	3	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
	Материальные ресурсы															

Приложение 1

Периодичность выполнения работ

№ п/п	Вид работ	Периодичность
I.	Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования	
1.	Подметание полов во всех помещениях общего пользования, кабинах лифта и их влажная уборка	
1.1.	Подметание и влажная уборка полов во всех помещениях общего пользования, лифтах и в местах перед мусороприемными камерами в многоквартирном доме без лифтов и мусоропровода	1 раз в неделю
1.2.	Мытье лестничных площадок и маршей, полов в кабинах лифта с периодической сменой воды или моющего раствора.	1 раз в неделю
2.	Очистка и влажная уборка мусорных камер	
2.1.	Удаление мусора из мусороприемных камер	1 раз в неделю
2.2.	Влажное подметание пола мусороприемных камер	1 раз в неделю
2.3.	Уборка мусороприемных камер	1 раз в месяц
3.	Мытье и протирка закрывающих устройств мусоропровода	1 раз в месяц
4.	Протирка пыли с колпаков светильников, подоконников в помещениях общего пользования	1 раз в месяц
5.	Мытье и протирка дверей и окон в помещениях общего пользования, включая двери мусорных камер	
5.1.	Мытье и протирка дверей в помещениях общего пользования	2 раза в год
5.2.	Мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования	2 раза в год
5.3.	Мытье и протирка стекол в окнах в помещениях общего пользования	2 раза в год

6.	Уборка чердачного и подвального в год помещений	
6.1.	Подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения.	2 раза в год
6.2.	Транспортировка мусора в установленное место	2 раза в год
7.	Подготовка зданий к праздникам в год	
7.1.	Установка флажков во флагштоки	во время праздников
7.3.	Протирка номерных фонарей	2 раза в год (весной и осенью)
7.4.	Протирка номерных указателей	2 раза в год (весной и осенью)
8.	Очистка и помывка фасадов зданий	
8.1.	Очистка поверхности фасадов с помощью пескоструйного аппарата	1 раз в 5 лет
8.2.	Мытье фасадов, облицованных кафельной плиткой	1 раз в 2 года (первый этаж)
8.3.	Промывка фасадов, окрашенных перхлорвиниловыми красками, водой	1 раз в 3 года
9.	Обработка фасадов гидрофобными или другими специальными растворами	
9.1.	Известковое окрашивание оштукатуренных фасадов	1 раз в 3 года
9.2.	Казеиновое окрашивание фасадов	1 раз в 6 лет
9.3.	Окрашивание кирпичных фасадов водными составами	1 раз в 3 года
9.4.	Окрашивание деревянных фасадов известковыми составами	1 раз в 3 года
II.	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	
1.	Подметание земельного участка в летний период	1 раз в год
2.	Полив тротуаров	1 раз в год
3.	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада	1 раз в год
4.	Сдвигка и подметание снега при снегопаде	1 раз в год
5.	Ликвидация наледи	1 раз в год
6.	Уборка мусора с газонов	1 раз в год
7.	Очистка урн от мусора	1 раз в год
8.	Уборка мусора на контейнерных площадках	1 раз в год
9.	Полив газонов	1 раз в год
10.	Стрижка газонов	1 раз в год
11.	Подрезка деревьев и кустов	1 раз в год
11.1.	Формовочная обрезка деревьев и кустарников	1 раз в год
11.2.	Вырезка сухих ветвей и поросли	1 раз в год
11.3.	Обрезка под естественный вид крон деревьев и кустарников	1 раз в год
11.4.	Стрижка живой изгороди	1 раз в год
12.	Очистка и текущий ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства	
12.1.	Уборка детских и спортивных площадок	1 раз в год
12.2.	Окраска объектов детских и спортивных площадок, элементов благоустройства	1 раз в год
12.3.	Заполнение песочницы песком	1 раз в год
III.	Проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
1.	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации, теплоснабжения, электротехнических устройств	
1.1.	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	2 раза в год
1.2.	Прочистка канализационного лежачка	2 раза в год
1.3.	Проверка исправности канализационных вытяжек	1 раз в год
1.4.	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
1.5.	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах электротехнических устройств	1 раз в год
1.5.1.	Осмотр электросети, арматура, электрооборудование в квартирах	1 раз в год
1.5.2.	Осмотр электросети, арматура, электрооборудование на лестничных клетках	1 раз в год
1.5.3.	Осмотр силовых установок	1 раз в год
1.5.4.	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление.	1 раз в год
1.5.5.	Проверка заземления ванн	1 раз в год
1.5.6.	Проверка заземления оболочки электрокабеля	1 раз в год
1.5.7.	Замеры сопротивления изоляции проводов	1 раз в год

1.6.	Осмотр системы центрального отопления	1 раз в год
1.6.1.	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1 раз в год
1.6.2.	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1 раз в год
2.	Регулировка и наладка систем отопления	1 раз в год
3.	Проверка коллективных приборов учета	
3.1.	Обслуживание узлов учета холодной воды	
3.1.	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителя, датчиков давления и температур	1 раз в месяц
3.2.	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал	1 раз в месяц
3.3.	Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора) с представителями абонента и поставщиком	каждый сотый
3.4.	Проверка работоспособности запорной арматуры (герметичность перекрытия потока воды) для отключения фильтров. Разбор фильтра. Очистка фильтра от накипи (отложений)	4 раза в год
3.5.	Установка фильтра для очистки теплоносителя с креплением резьбовых соединений. Замена сетки	4 раза в год
3.6.	Запуск воды с общего вентиля к счетчику. Проверка работы теплосчетчика.	4 раза в год
3.7.	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей, при невозможности устранения на месте - составление акта об отказе теплосчетчика. Снятие неисправных частей (при снятии ППР, замена проставки). Оповещение об отказе теплосчетчика теплоснабжающую организацию.	каждый сотый
3.8.	Проверка работоспособности водозапорной арматуры (герметичность перекрытия потока).	2 раза в год
3.9.	Выборочная метрологическая поверка теплосчетчиков (проверка функционирования теплосчетчиков):	
3.9.1.	Проверка работоспособности водозапорной арматуры (герметичность перекрытия потока).	2 раза в год
3.9.2.	Профилактические работы. Очистка первичных датчиков от отложений и ржавчины.	1 раз в год
3.9.3.	Поверка (настройка) тепловычислителя	1 раз в год
3.9.4.	Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (для предоставления в теплоснабжающую организацию).	1 раз в месяц
3.9.5.	Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных	1 раз в месяц
IV.	Прочие	
1.	Дератизация чердаков и подвалов	1 раз в год
2.	Дезинсекция подвалов	1 раз в год
3.	Осмотр сетей радиовещания и антенного хозяйства	1 раз в год

Примечание:

В основу периодичности выполнения работ положены следующие документы:

- Положение об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания жилых зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения. [ВСН 58-88 \(Р\)](#);
- [Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда](#), утвержденными Постановлением Госстроя России от 27.09.2003 г. № 170.

Приложение 2**Средний срок эксплуатации объектов внешнего благоустройства**

№ п/п	Наименование объекта благоустройства	Средний срок службы, лет
1	Лавочки	15
2	Качели-балансиры и качели маятники	15
3	Песочница	15
4	Лестница и лиана 3-х секционная	15
5	Турник	15
6	Хоккейные и футбольные ворота	15
7	Ограждения спортивных площадок	15
8	Ограждения газона	10
9	Покрытия проездов и тротуаров, бордюры	15

Приложение 3**Значения зимних надбавок к показателям расхода топлива в регионах России по климатическим районам**

№ п/п	Регионы России (по Федеральным округам)	Количество месяцев действия надбавок в зимний период	Предельная величина надбавок в зимний период эксплуатации (%), не более
I.	Центральный		
1.	Москва	5,0	10
2.	Белгородская область	4,0	7
3.	Брянская область	5,0	10
4.	Владимирская область	5,0	10
5.	Воронежская область	5,0	10
6.	Ивановская область	5,0	10
7.	Калужская область	5,0	10
8.	Костромская область	5,0	10
9.	Курская область	5,0	10
10.	Липецкая область	5,0	10
11.	Московская область	5,0	10
12.	Орловская область	5,0	10
13.	Рязанская область	5,0	10
14.	Смоленская область	5,0	10
15.	Тамбовская область	5,0	10
16.	Тверская область	5,0	10
17.	Тульская область	5,0	10
18.	Ярославская область	5,0	10

II.	Северо-Западный		
1.	Санкт-Петербург	5,0	10
2.	Республика Карелия	5,5	12
3.	Республика Коми	6,0	15
4.	Архангельская область (без Ненецкого ФО)	6,0	15
5.	Вологодская область	5,0	10
6.	Калининградская область	4,0	7
7.	Ленинградская область	5,0	10
8.	Мурманская область	6,0	15
9.	Новгородская область	5,0	10
10.	Псковская область	5,0	10
11.	Ненецкий авт. округ	6,0	18
III.	Северо-Кавказский		
1.	Республика Адыгея	3,0	5
2.	Республика Дагестан	3,0	5
3.	Республика Ингушетия	3,0	5
4.	Чеченская Республика	3,0	5
5.	Кабардино-Балкарская Республика	3,0	5
6.	Республика Калмыкия	5,0	10
7.	Карачаево-Черкесская Республика	3,0	5
8.	Республика Северная Осетия - Алания	3,0	5
9.	Краснодарский край	3,0	5
10.	Ставропольский край	3,0	5
11.	Астраханская область	5,0	10
12.	Волгоградская область	5,0	10
13.	Ростовская область	4,0	7
IV.	Приволжский		
1.	Республика Башкортостан	5,5	12
2.	Республика Марий Эл	5,0	10
3.	Республика Мордовия	5,0	10
4.	Республика Татарстан	5,0	10
5.	Удмуртская Республика	5,0	10
6.	Чувашская Республика	5,0	10
7.	Кировская область	5,5	10
8.	Нижегородская область	5,0	10
9.	Оренбургская область	6,0	15
10.	Пензенская область	5,0	10
11.	Пермская область (без Коми-Пермяцкого АО)	5,5	10
12.	Самарская область	5,0	10
13.	Саратовская область	5,0	10
14.	Ульяновская область	5,0	10
15.	Коми-Пермяцкий автономный округ	6,0	18
V.	Уральский		
1.	Курганская область	5,5	10
2.	Свердловская область	5,5	10
3.	Тюменская область (без Ханты-Мансийского и Ямало-ненецкого АО)	5,5	10
4.	Челябинская область	5,5	10
5.	Ханты-Мансийский автономный округ	6,5	18
6.	Ямало-Ненецкий автономный округ	5,5	10
VI.	Сибирский		
1.	Республика Алтай	5,5	15

2.	Республика Бурятия	6,0	18
3.	Республика Тува	6,0	18
4.	Республика Хакасия	6,0	18
5.	Алтайский край	5,5	15
6.	Красноярский край (без Таймырского и Эвенкийского АО)	5,5	15
7.	Иркутская область (без Усть-Ордынского Бурятского АО)	6,0	18
8.	Кемеровская область	6,0	15
9.	Новосибирская область	5,5	12
10.	Омская область	5,5	12
11.	Томская область	5,5	12
12.	Читинская область (без Агинского Бурятского АО)	6,0	18
13.	Таймырский автономный	7,0	18
14.	Усть-Ордынский Бурятский автономный округ	6,0	18
15.	Эвенкийский автономный округ	7,0	18
16.	Агинский Бурятский автономный округ	6,0	18
VII.	Дальневосточный		
1.	Республика Саха-Якутия (без Чукотского АО)	7,0	20
2.	Приморский край	5,5	12
3.	Хабаровский край	5,5	12
4.	Амурская область	6,0	15
5.	Камчатская область (без Корякского АО)	6,0	15
6.	Магаданская область	6,5	18
7.	Сахалинская область - юг	5,0	12
8.	Сахалинская область север (выше 50° сев. широты)	6,0	15
9.	Корякский автономный округ	6,0	15
10.	Еврейская автономная область	5,5	12
11.	Чукотский автономный округ	6,5	20
12.	Острова Северного Ледовитого океана и морей	7,0	20